

A panoramic view of Reykjavik, Iceland, at dusk. The city lights are visible against the darkening sky, with the harbor and surrounding hills in the foreground. The text 'FJÁRFESTING REYKJAVÍKURBORGAR' is overlaid in large white letters.

FJÁRFESTING REYKJAVÍKURBORGAR

Dagur B. Eggertsson, borgarstjóri

Útboðsþing 2020

SAMGÖNGUSÁTTMÁLI

Sameiginleg
framtíðarsýn

Heildarhugsun fyrir
skipulagssvæðið

Áhersla á fjölbreytta
ferðamáta og umhverfi



Ráðist verður í gríðarmikla uppbyggingu á umferðarmannvirkjum á höfuðborgarsvæðinu

52,2
milljarðar

Stofnvegir
Vegaframkvæmdir
og stokkar

49,6
milljarðar

Innviðir Borgarlínu
Almenningssamgöngur,
forgangsakreinar og
leiðarkerfi Strætó

8,2
milljarðar

Virkir ferðamátar
Hjólástígar, göngubrýr
og undirgöng

7,2
milljarðar

Öryggi og flæði
Umferðarstýring
og sértækar
öryggisaðgerðir



Framkvæmdir á tímabilinu

Framkvæmdir	Upphaf	Lok
Vesturlandsvegur: Skarhólabraut – Hafravatnsvegur	2019	2020
Reykjanesbraut: Kaldárselsvegur – Krísuvíkurvegur	2019	2020
Suðurlandsvegur: Bæjarháls – Vesturlandsvegur	2021	2021
Reykjanesbraut: Gatnamót við Bústaðaveg	2021	2021
Arnamesvegur: Rjúpnavegur – Breiðholtsbraut	2021	2021
Sæbrautarstokkur: Vesturlandsvegur – Holtavegur	2021	2022
Borgarlína: Ártún – Hlemmur	2021	2023
Borgarlína: Hamraborg – Hlemmur	2021	2023
Miklabrautarstokkur: Snorrabraut – Rauðarárstígur	2022	2023
Borgarlína: Hamraborg – Lindir	2023	2024
Borgarlína: Mjódd – BSÍ	2024	2026
Miklabrautarstokkur: Rauðarárstígur – Kringlumýrarbraut	2024	2026
Reykjanesbraut: Álfanesvegur – Lækjargata	2024	2028
Suðurlandsvegur: Norðlingavað – Bæjarháls	2027	2027
Borgarlína: Kringlan – Fjörður	2027	2030
Hafnarfjarðarvegur: Stokkur í Garðabæ	2028	2030
Borgarlína: Ártún – Spöng	2029	2031
Borgarlína: Ártún – Mosfellsbær	2031	2033



*Feitletrað eru framkvæmdir sem flýtt hefur verið frá fyrri áformum

BORGARLÍNAN

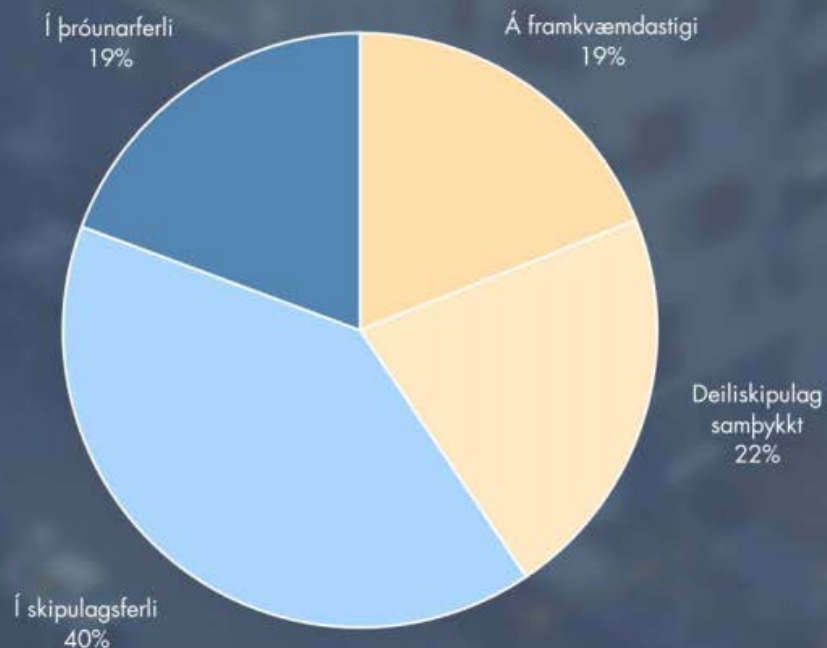
Fyrirhuguð borgarlína bindur saman þróunarsvæði borgarinnar og húsnæðisáætlunina

-  Lota 1
-  Lota 2
-  Lota 3
-  Lota 4
-  Lota 5
-  Lota 6
-  Frumtillögur að stoppum
-  Þróunarsvæði



21.500 ÍBÚÐIR

Í HÚSNÆÐISÁÆTLUN REYKJAVÍKURBORGAR



Húsnæðisáætlun borgarinnar útskýrir hvar næstu 21.500 íbúðir í borginni munu rísa.

Til samanburðar eru 52.000 íbúðareiningar í borginni í dag.

Þetta er því 40% aukning á íbúðum í borginni.

Henni er skipt eftir skipulagsstigi verkefna.

4.164 íbúðir eru á framkvæmdastigi.

4.564 íbúðir eru í samþykktu deiliskipulagi.

8.632 íbúðir eru á svæðum í deiliskipulagsferli.

4.160 íbúðir eru á framtíðar þróunarsvæðum.

METÁR Í FRAMKVÆMDUM Í REYKJAVÍK

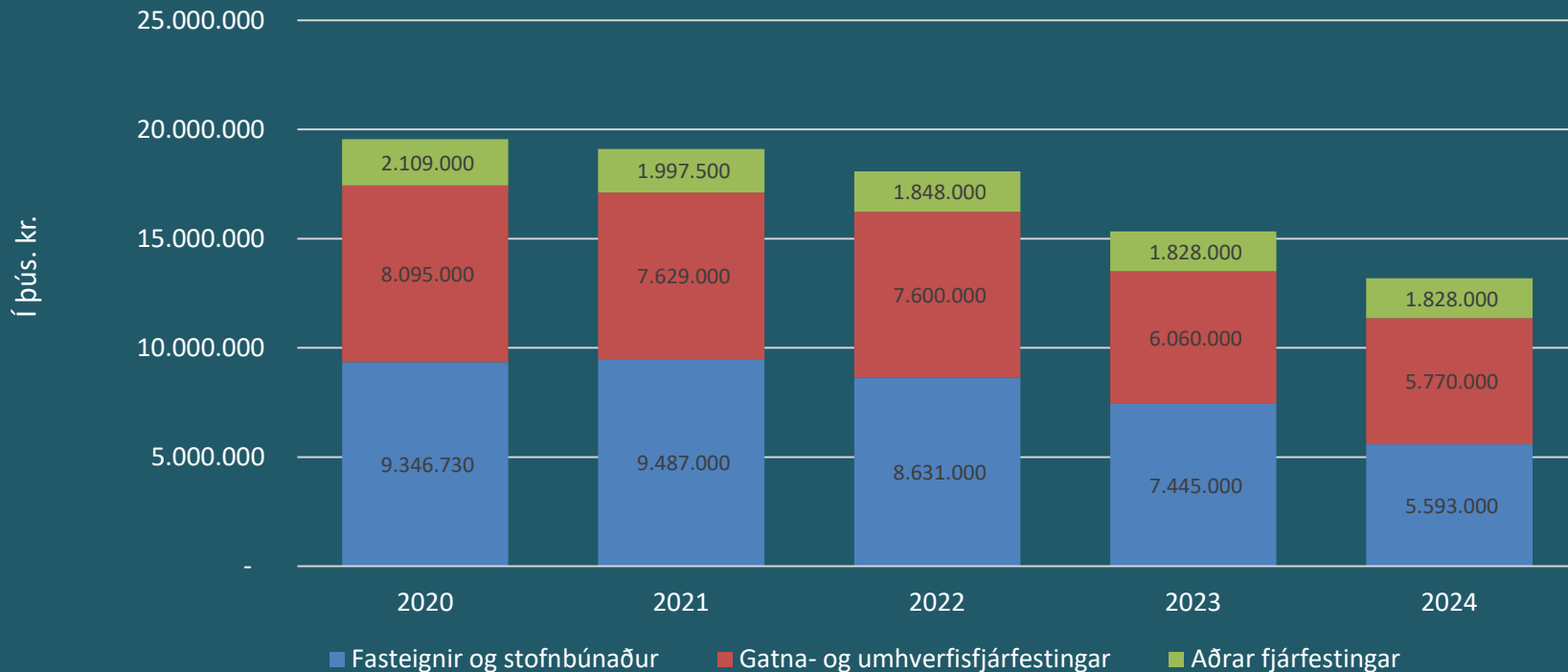
Fjárfestingar borgarinnar í innviðum og þjónustu árið 2020 verða 19,6 milljarðar

Á næstu fimm árum mun borgin fjárfesta í innviðum fyrir 85 milljarða



Reykjavíkurborg mun fjárfesta fyrir 85 milljarða í innviðum á komandi fimm árum

A-hluti (eignasjóður)



Fjárfestingar samstæðu Reykjavíkurborgar
nema 211 milljörðum á næstu fimm árum



Fjárfestingar samstæðu Reykjavíkurborgar

46,4 ma.

45,2 ma.

44,2 ma.

38,8 ma.

36,4 ma.



	2020	2021	2022	2023	2024
Önnur fyrirtæki og innri viðskipti	0,3	0,7	0,5	0,2	0,2
Strætó	0,9	0,3	0,3	0,3	0,3
Sorpa	1,0	1,2	1,2	0,8	0,3
Félagsbústaðir	5,2	4,4	5,1	3,2	3,5
Faxaflóahafnir	1,9	1,6	1,7	1,9	2,5
Orkuveita Reykjavíkur	17,7	17,8	17,4	17,1	16,4
A-hluti	19,6	19,1	18,1	15,3	13,2

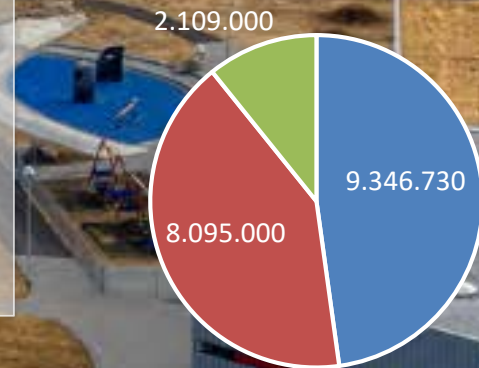
GRÆNAR ÁHERSLUR Í FJÁRHAGSÁÆTLUN



FJÁRHAGSÁÆTLUN 2020 GERIR RÁÐ FYRIR 4,6
MILLJÖRÐUM KRÓNA TIL GRÆNNA FJÁRFESTINGA

FJÁRFESTINGAR REYKJAVÍKURBORGAR 2020

- 9,3 milljarðar í fasteignir og stofnbúnað
 - 8 milljarðar í götur og umhverfi
 - 2,1 milljarður í aðrar fjárfestingar
- Samtals 20 milljarðar**

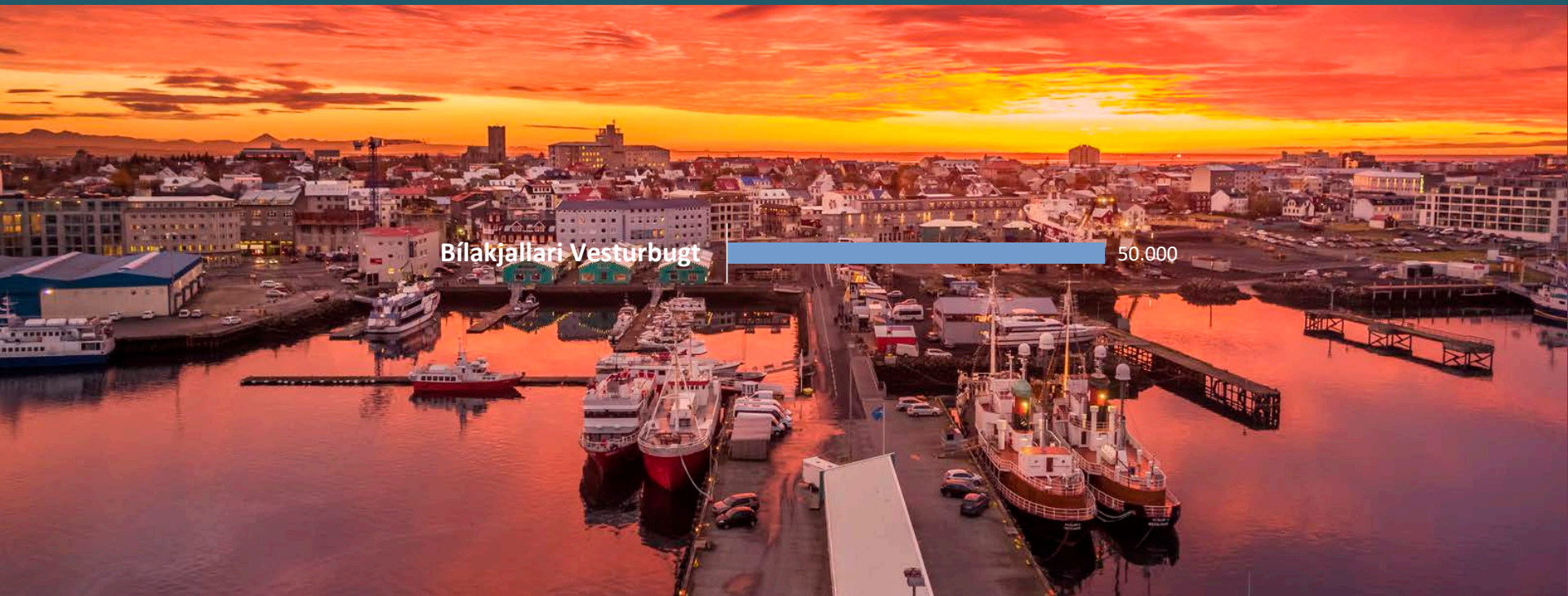


- Fasteignir og stofnbúnaður
- Götur og umhverfisframkvæmdir
- Aðrar fjárfestingar

FASTEIGNIR OG STOFNBÚNAÐUR 2020



BÍLASTÆÐASJÓÐUR



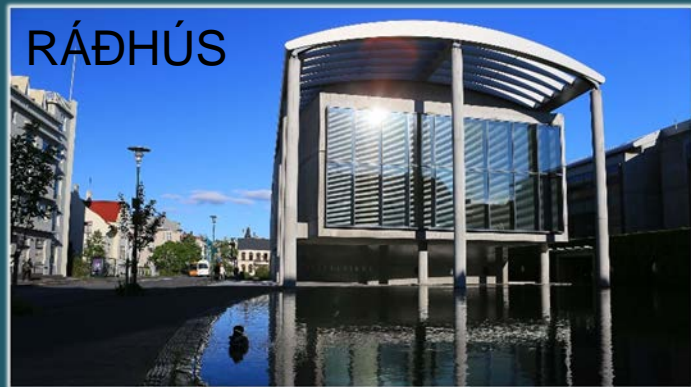
Bílastæðasjóður

50.000

ÝMSAR FASTEIGNIR



BÍLASTÆÐASJÓÐUR OG ÝMSAR FASTEIGNIR



15 milljónir



150 milljónir



50 milljónir



17 milljónir



50 milljónir



50 milljónir

MENNINGAR- OG FERÐAMÁLASVIÐ



MENNINGAR- OG FERÐAMÁLASVIÐ

GRÓFARHÚS



200 milljónir

AÐALSTRÆTI 10



25 milljónir



ÁRBÆJARSAFN

20 milljónir

MENNINGARMIDSTÖÐ
ÚLFARSÁRDAL



1.000 milljónir

BORGARLEIKHÚSIÐ



61,5 milljón

KJARVALSSTAÐIR



20 milljónir

VELFERÐARSVIÐ



VELFERÐARSVIÐ

SMÁHÝSI



200 milljónir

SKAMMTÍMA- OG
DAGVISTUN



51,5 milljónir

LINDARGATA



35 milljónir

HJÚKRUNARHEIMILI VIÐ SLÉTTUVEG



48,5 milljónir



FJÖLGUN HJÚKRUNARRÝMA

64 milljónir

ÍPRÓTTA- OG TÓMSTUNDASVIÐ



Íþróttar- og tómstundasvið



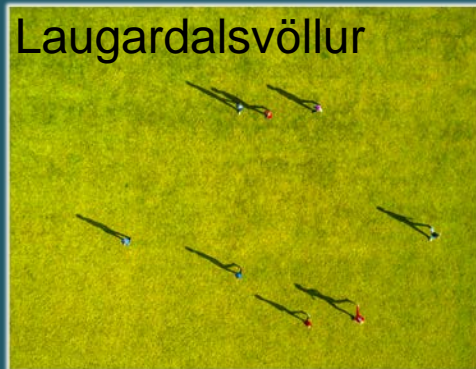
1.600 milljónir



700 milljónir



60 milljónir



93 milljónir



519 milljónir



50 milljónir

SKÓLA- OG FRÍSTUNDASVIÐ



SKÓLA- OG FRÍSTUNDASVIÐ



VIÐBYGGINGAR OG
ENDURBÆTUR Í ELÐRI
SKÓLUM

100 milljónir



NÝJAR
LEIKSKÓLADEILDIR

2.287 milljónir



LEIKSKÓLA-
LÓÐIR

300 milljónir



SKÓLALÓÐIR

200 milljónir



VESTURBÆJARSKÓLI

160 milljónir



NÝIR GRUNNSKÓLAR –
VOGABYGGÐ OG
SKERJAFJÖRÐUR

100 milljónir

GATNA- OG UMHVERFISFRAMKVÆMDIR 2019

Umhverfissvið - Ýmsar framkvæmdir

1.495.000

Umferðaröryggismál

130.000

Umhverfis- og aðgengismál

1.640.000

Miðborgin

820.000

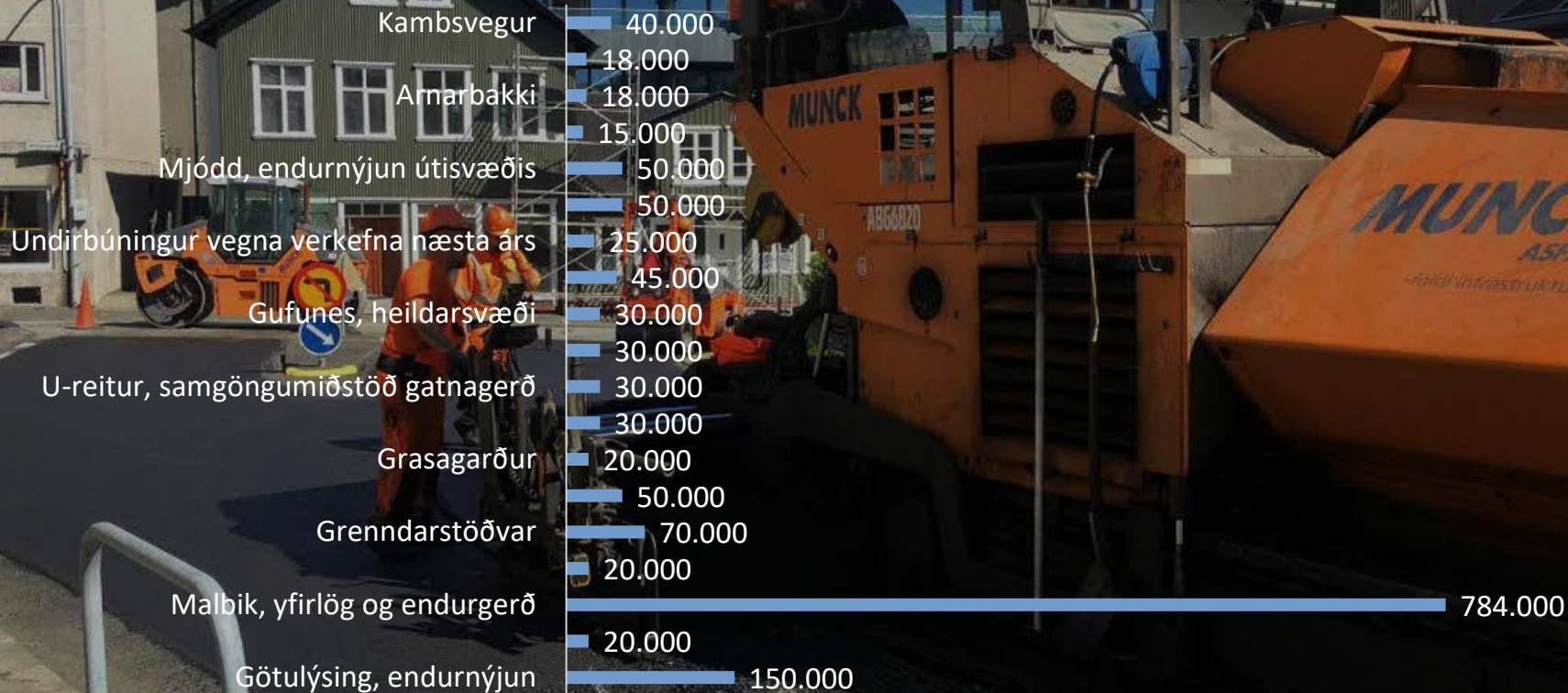
Nýbyggingahverfi

2.800.000

Þjóðvegir, hluti Reykjavíkur og aðrar umferðargötur

1.210.000

ÝMSAR FRAMKVÆMDIR



UMHVERFISSVIÐ – ÝMSAR FRAMKVÆMDIR



784 milljónir



50 milljónir



150 milljónir



50 milljónir



20 milljónir

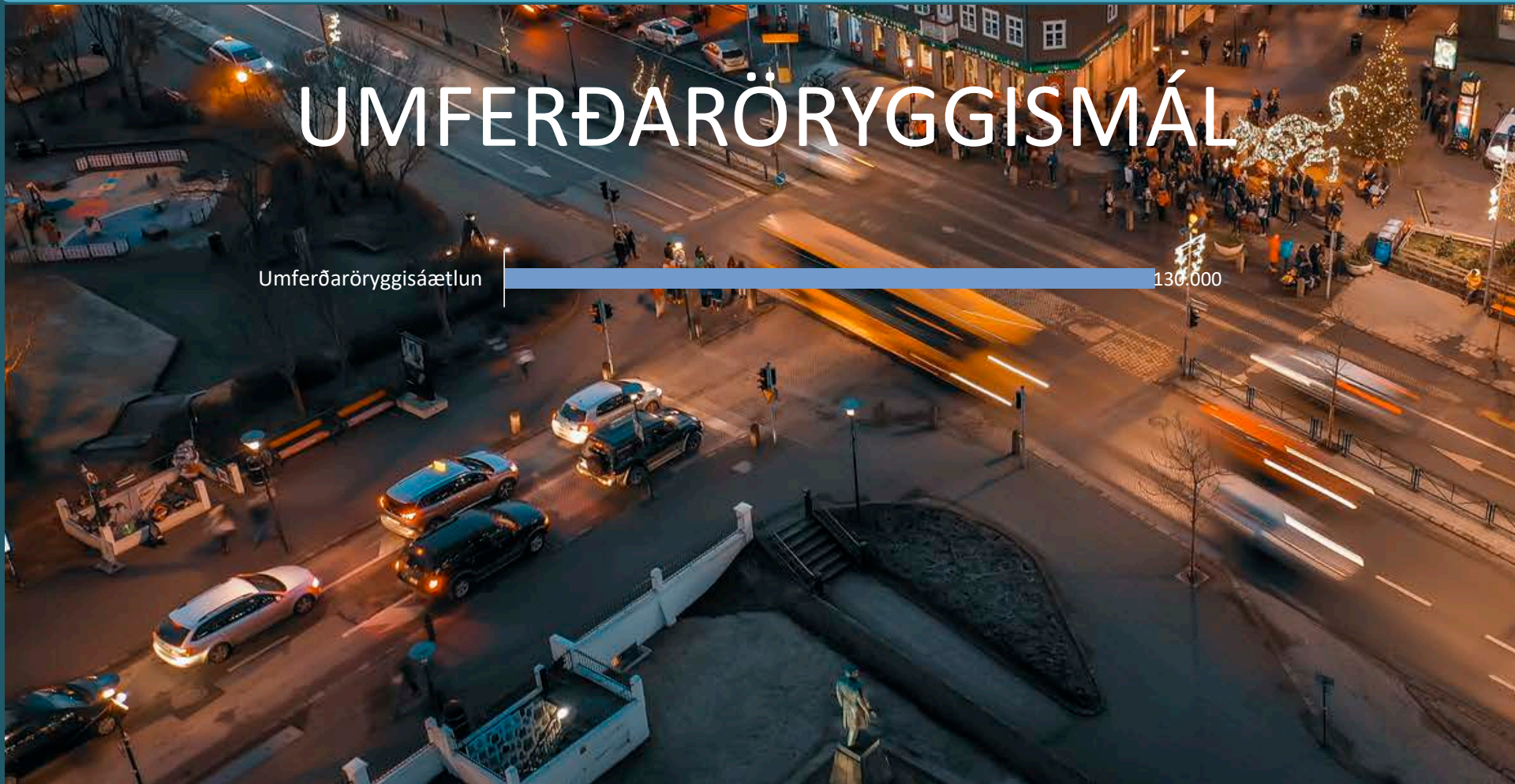


50 milljónir

UMFERÐARÖRYGGISMÁL

Umferðaröryggisáætlun

130.000



UMHVERFIS- OG AÐGENGISMÁL



UMHVERFIS- OG AÐGENGISMÁL

HJÓLREIÐAÁÆTLUN



500 milljónir

SNORRABRAUT



200 milljónir

LED LÝSING



300 milljónir

HLEÐSLU-
STÖÐVAR



100 milljónir

GÖNGULEIÐIR
Í ELDRI HVERFUM



200 milljónir

STRÆTÓSKÝLI



30 milljónir

MIÐBORGIN



MÍÐBORGIN



100 milljónir



50 milljónir



50 milljónir



70 milljónir



400 milljónir

Gatnaframkvæmdir í miðborginni í sumar



Norðurstígur/ Nýlendugata

Miðbakki

Bryggjugata

Tryggvagata, endurgerð

Lækjargata/Lækjartorg (samkeppni)

Laugavegur, endurbætur

Óðinstorg

Káratorg

Snorrabraut, ný gatnamót
við Borgartún og Bríetartún

Hlemmsvæði,
götur og torg

NÝBYGGINGARHVERFI 1/2



NÝBYGGINGARHVERFI 2/2



NÝBYGGINGARHVERFI



400 milljónir



50 milljónir



100 milljónir



100 milljónir



600 milljónir



250 milljónir

ÞJÓÐVEGIR OG AÐRAR UMFERÐARGÖTUR



ÞJÓÐVEGIR OG AÐRAR UMFERÐARGÖTUR

SAMGÖNGUSÁTTMÁLI



565 milljónir

BÚSTAÐAVEGUR



200 milljónir

VESTURLANDS-
VEGUR



50 milljónir

GEIRSGATA -
LÆKJARGATA



50 milljónir

STRÆTÓ – FORGANGUR
OG ÚRBÆTUR



50 milljónir

UMFERÐARLJÓS



100 milljónir

AÐRAR FJÁRFESTINGAR 2020

Endurbætur, meiriháttar viðhald og átaksverkefni

550.000

Lóðir, lönd og skipulagseignir

125.000

Áhöld, tæki og hugbúnaður

1.374.000



Aðrar fjárfestingar

Endurbætur, meiriháttar viðhald og átaksverkefni

Hverfið mitt - íbúalýðræðisverkefni

450.000

Leikvellir, torg og opin svæði

100.000



LÓÐIR, LÖND OG SKIPULAGSEIGNIR



ÁHÖLD, TÆKI OG HUGBÚNAÐUR



Útboðsáætlun 2020

Verkefni	Áætl. fjárhæð útboðs (þús.kr)	Útboðsáætlun	Lýsing á verkefni
Endurbygging skólalóða	140.000	Mars- apríl	Áætluð 2 verkefni
Endurbygging leikskólalóða	200.000	Mars- apríl	Áætluð 4 verkefni
Kvistaborg (Brúum bilið)	350.000	Júní	Viðbygging og endurbætur innanhúss
Seljakot (Brúum bilið)	100.000	Apríl	Viðbygging og endurbætur innanhúss
Hof (Brúum bilið)	500.000	Nóvember	Viðbygging og endurbætur innanhúss
Vesturbæjarskóli	120.000	Apríl	Stækkun og endurgerð lóðar
Menningarmiðstöð Úlfarsárdal og sundlaug	1.300.000	Febrúar	Fullnaðarfrágangur innanhúss ásamt útisundlaug
Íþróttamannvirki ÍR í Mjódd	1.100.000	Janúar	Alútboð
Bústaðavegur 151-153	350.000	Mars	Gatnagerð og lagnir
Úlfarsárdalur	100.000	Apríl	Frágangur og stígagerð
Úlfarsárdalur - við Leirtjörn	200.000	Apríl	Frágangur og stígagerð
Hlíðarendi	1.200.000	Febrúar	Gatnagerð og lagnir. 3 ára verkefni
Bryggjuhverfi stækkun III	250.000	Júní	Gatnagerð og lagnir
Verkefni hverfaskipulags	80.000	Maí	Stíggar og torg, umhverfisfrágangur
Veðurstofureitur	120.000	Maí/júní	Gatnagerð o.fl.
Hraunbær 103 - lenging götu og stíga	45.000	Maí	Gatnagerð og lagnir
Tryggvagata, endurgerð (Pósthússtr. að Naustum)	280.000	Maí	Endurgerð götu og lagna
Gönguleiðir í eldri hverfum, endurnýjun	150.000	Apríl	Endurgerð gönguleiða og lagna
Hjólreiðaáætlun	400.000	Apríl-júní	Gerð nýrra hjólastíga. Áætluð 3-4 útboð
Snorrabraut	160.000	Maí	Gatnagerð og lagnir við Borgartún.
Umferðaröryggisáætlun	100.000	Maí	Ýmis verkefni. Áætluð 1-2 útboð.
Malbik, yfirlögn og endurgerð	650.000	Mars	Malbiksyfirlagnir og fræsingar. Áætluð 3 útboð.
Hverfið mitt	300.000	Mars-maí	Ýmis verkefni. Áætluð 5 útboð.
Öskjuhlíð	50.000	Maí	Ýmis verkefni, stígagerð o.fl.
Endurgerð leiksvæða	100.000	Maí	Ýmis verkefni. Áætluð 5 -7 útboð.



TAKK FYRIR

Dagur B. Eggertsson, borgarstjóri

Útboðsþing 2020