



HEITI SKIPULAGS: DEILISKIPULAG VESTURBÆJARLAUGAR, mkv u.p.b. 1:700
 GILDANDI DEILISKIPULAGI SAMÞYKKT Í BORGARÁÐI 27. APRÍL 2004 OG BIRRT Í B-DEILD
 STJÓRNARTÍÐINDA PANN 6 JÚNÍ 2005.

TILLAGA AÐ BREYTTU SKIPULAGI VESTURBÆJARLAUGAR MKV 1 : 700
 Breytingin felst í því að komið er fyrir hundagerði á lóðinni. Hundagerði er afgirt svæði með hlíði, um 400 m² á stærð þar sem hundaeigendur geta sleppt hundum lausum innan girðingar. Hæð girðingar 1.2 metra standandi járnrimlagirðing eða sambærilegt. Bílastæðum er fækkað á torgi framan við aðalinnangang, þannig að torgið er rýmra. Bílastæði alls voru 105, en eru nú 84. Staðsetning grenndargáms er sett við enda götu. Byggingareitur er ekki skilgreindur fyrir Veitingasölu á lóð (Hagavagninn), en heimild er fyrir að byggingarmagn Veitingasölu (Hagavagnsins) sé að hámarki 37m², brúttóflötur. Stækkunarmöguleikar ekki leyfðir.

O:\RI\Reykjavíkurborg\FramkvæmdaEignasvið\3336_3336\1061_Vesturbæjarlaug Deiliskipulag\75-Landslagsarkitekt\thórnun8.dwg

Tákn	Skýringar
	Mörk deiliskipulags
	Veitingavegur
	Sundlaug vesturbæjar
	Byggingareitur f. sundlaugarbyggingu
	Byggingareitur nýbyggingar
	Núverandi byggingar
	Núverandi byggingar sem á að fjarlægja
	Sundlaugargætur

Tákn	Skýringar
	Lekisvæði
	Sparkvöllur
	Hundagerði
	Grenndargæmur
	Opin svæði

Tákn	Skýringar
	Innkeyrsla
	Núverandi göngustígar
	Málstígur 1.2m - leiðbeinandi löga
	Málkaður stígur 2m - leiðbeinandi löga
	Kvæð um göngustengt
	Bílastæði
	Gangbraut
	Rekstraraðkoma

Tákn	Skýringar
	Ný lóðarmörk sundlaugar
	Núverandi hæðarlínur
	Nýjar hæðarlínur
	Stærð lóðar í hærmetrum
	Fjöldi bílastæða



Hluti af aðalskipulagi Reykjavíkur 2010-2030.

VESTURBÆJARLAUG - DEILISKIPULAGSUPPDRÁTTUR

Deiliskipulagsbreyting þessi sem fengið hefur meðferð í samræmi við ákvæði 1. mgr. 43 gr. skipulagslaga nr.123/2010 var samþykkt í _____
 þann _____ 20 _____ og í _____
 þann _____ 20 _____
 Tillagan var auglýst frá _____ 20 _____
 með althugasemdafrestri til _____ 20 _____
 Auglýsing um gildistöku breytingarinnar var birt í B deild Stjórnartíðinda þann _____ 20 _____



VESTURBÆJARLAUG DEILISKIPULAGSUPPDRÁTTUR TILLAGA AÐ BREYTINGU DEILISKIPULAGS

VERK	BLADSTÆRD	UNNID:	RÝNT:
3336-1061	A1	MS	PJ
DAGS.	MÆLIKVARDI	DAGS BREYTT.	
20.02.2020	1:700	00.000000	

Samþykkt:
 Uppruni korts: Lukr landupplýsingakerfi Reykjavíkurborgar
 Hnitakerfi: ISNET 93

O:\R\Reykjavíkurborg\FramkvæmdaEignasvöð_3336_3336\1061_Vesturbæjarlaug_Deiliskipulag\75_Landslagsarkitektúr\hórnun8.dwg



Tákn	Skýringar
	Núverandi byggingar
	Verslun og þjónusta
	Ný lóðarmörk sundlaugar
	Mörk deiliskipulags
	Sundlaug vesturbæjar
	Sundlaug vesturbæjar - nýbygging
	Sundlaugargarður
	Opló svæði
	Torg
	Gras
	Leiksvæði
	Hundagerði
	Grenndargámur
	Trjágróður
	Innkeysla
	Kvöð um göngutengsl
	Bilastæði
	Gangbraut
	Fjöldi bílastæða
	Núverandi hæðarlínur
	Nýjar hæðarlínur
	Núverandi göngustígar
	Göngustígur



VESTURBÆJARLAUG
SKÝRINGARUPPDRÁTTUR
TILLAGA AÐ BREYTINGU DEILISKIPULAGS

VERK	BLADSTÆRD	UNNID:	RÝNT:
3336-1061	A1	MS	PJ
DAGS:	MÆLIKVARDI	DAGS BREYTT:	
20.02.2020	1:500	00.000000	

Samþykkt:

Uppruni korts: Lukr
landupplýsingakerfi Reykjavíkurborgar
Hnitakerfi: ISNET 93

VESTURBÆJARLAUG - SKÝRINGARUPPDRÁTTUR

