

Útboð nr. 15087 - Málun í fasteignum Reykjavíkurborgar 2021. Hverfi 1, 2 og 3  
Fyrir Umhverfis- og skipulagssvið Reykjavíkurborgar

Tilboðin voru opnuð í Borgartúni 12-14, 105 Reykjavík, þann 2. mars 2020 kl. 10:30

Verðin eru eftir yfirferð tilboða.	1 Sólhús ehf	2 Fyrirtak málingar-þjónusta ehf.	3 Jóhann Viktor Steimann	4 Málun SSB ehf.	5 Tómas Einarsson ehf.	6 Aðalfag-menn ehf.	7 Málara-meistar ehf.	8 Eignamálun ehf.	9 GÁ verktakar sf.	10 HiH málun ehf.	11 Verkerill - Þekking ehf.
Gröndalshús - Vesturgata 5B	90.000	80.000	89.000	36.000		58.000	38.000	50.000	54.000	65.000	70.000
Grófarhús Tryggvagötu 15	1.050.000	1.320.000	760.800	744.000		866.400	748.800	1.490.400	688.200	894.000	1.020.000
Melaskóli færnanlegar	3.023.200	2.456.600	1.835.940	*		1.988.990	1.868.800	2.368.184	1.288.600	1.407.000	2.156.500
Vesturhlíðarskóli	2.875.000	2.885.000	2.512.200	1.941.500		2.159.000	2.905.000	2.443.600	1.423.000	2.140.000	2.290.000
Hlíðaskóli	1.280.000	1.760.000	1.172.000	1.072.000	998.400	1.191.200	1.128.000	1.280.000	896.000	1.008.000	1.360.000
Melaskóli	1.340.000	1.870.000	1.389.850	1.248.000		1.211.000	1.810.000	2.056.200	1.232.500	1.530.000	1.395.000
Grandaskóli	1.920.000	2.640.000	1.548.000	1.488.000	1.500.000	1.797.600	2.640.000	2.064.000	1.368.000	1.492.800	2.040.000
Austurbæjarskóli	2.400.000	3.300.000	3.375.000	1.845.000		2.320.500	2.398.500	3.726.000	2.205.000	2.400.000	2.550.000
Hagaskóli	3.694.000	4.500.000	3.949.500	3.008.000		3.580.500	*	4.320.000	2.728.000	3.520.000	3.990.000
Háteigsskóli	2.260.000	0	1.157.000	954.000		1.337.700	1.594.000		917.600	1.470.000	1.340.000
Öskjuhlíðarskóli	3.560.000	4.400.000	4.165.800	2.774.000		3.253.400	5.000.000	4.300.000	3.106.000	2.688.000	3.760.000
Austurbæjarskóli færnanlegar	2.749.600	1.856.600	1.375.552	1.348.200		1.501.100	1.253.400	1.767.204	819.800	1.097.500	1.551.000
Sundhöll Reykjavíkur	3.030.000	3.085.000		2.154.000		2.486.600	3.145.000	2.730.000		1.751.000	2.475.000
Sundlaug vesturbæjar	2.807.500	2.515.000		1.868.000		2.199.600	2.884.000		1.736.000	1.629.500	2.267.500
Háteigsskóli færnanlegar	600.000	625.000	424.250	370.000	387.500	361.750	355.000	621.000	242.500	400.000	425.000
Gæsluvöllur við Frostaskjól	700.000	400.000	220.000	335.000		390.000	450.000	500.000	420.000	420.000	495.000
Hlíðaskóli færnanlegar og frístund	990.000	1.100.000	725.000	670.000	765.000	784.000	656.000	850.000	595.000	800.000	850.000
Gæsluvöllur við Njálsgötu	310.000	150.000	170.000	185.000		219.800	200.000	200.000	182.700	200.000	230.000
Ísaksskóli	3.160.000	3.080.000	3.163.600	2.342.000		2.541.800	3.060.000	3.781.200	1.683.800	2.120.000	2.880.000
Frostaskjól 2, 2. hæð	660.000	750.000	387.000	444.000		434.100	495.000	510.000	373.500	540.000	510.000
Stakkaborg	3.005.500	1.779.000	2.419.620	1.873.500		2.012.000	2.031.500	2.634.780	1.368.670	1.342.500	2.231.000
Grandaborg	1.138.000	1.665.000	750.500	817.500		827.050	845.000	1.269.600	808.500	880.000	900.000
Hlíð Hlíðaborg	600.000	550.000	462.500	370.000	400.000	361.750	307.500	621.000	355.000	400.000	425.000
Nóaborg	2.569.000	1.800.000	2.150.450	1.681.500		1.857.750	*	1.929.040	1.461.100	1.901.000	1.928.500
Sólborg færnanleg kennslustofa	3.720.000	2.265.000	2.294.740	1.962.700		2.213.200	1.641.000	2.845.290	1.638.450	1.687.500	2.476.000
Vesturborg	1.104.000	764.000	602.580	627.600		588.900	599.000	761.760	354.300	680.000	810.000
Drafnarsteinn, Drafnarborg	2.417.000	1.622.200	1.712.584	1.534.880		1.665.580	1.543.200	1.718.648	1.875.480	1.700.000	2.062.000
Tjarnarborg	855.000	900.000	763.650	666.000		674.100	560.250	1.117.800	738.000	738.000	765.000
Barónsstígur 13	810.000	810.000	603.000	666.000		673.650	891.000	1.117.800	562.500	720.000	765.000
Nýlendugata 13B og 15	1.255.000	1.590.000		930.500		1.119.700	1.565.000	1.490.400	1.485.000	880.000	1.137.500
Lindargata 59. Þjónustumiðstöð	760.000	720.000	490.000	536.000		578.800	498.000	640.000	471.600	600.000	680.000
Tjarnarbió (10e)	833.000	1.155.000	1.470.000	626.500		821.800	1.046.500	1.014.300		630.000	805.000
Kjarvalsstaðir	1.760.000	1.560.000	1.283.000	1.255.000		1.208.900	950.000	1.390.000	843.000	1.190.000	1.365.000
Listasafn Reykjavíkur, Hafnarhúsi	2.436.500	2.457.500	1.949.400	1.265.050		1.394.800	1.657.500	1.403.820	979.000	1.965.000	2.125.500
Þorragata 3 - 9	630.000	630.000	593.950	469.000		538.300	542.500	567.000	419.650	577.500	595.000
Hafnarstræti 16	840.000	1.155.000	602.000	626.500		646.450	1.120.000	1.014.300	770.000	735.000	805.000
Hverfisgata 47 Rauði krossinn	861.000	585.000	754.740	625.000		586.210	478.250	932.760	477.000	621.500	735.000
Lækjargata 14b	1.466.000	1.485.000	1.172.510	1.047.400		1.143.090	1.464.000	1.245.640		1.076.000	1.291.000
Tjarnargata 20	700.000	500.000	487.500	387.500		421.750	475.000	552.000		450.000	362.500
Bílastæðishús Bergstöðum	780.000	1.000.000	1.440.000	400.000			500.000	600.000		397.800	460.000
Bílastæðishús Kolaporti	780.000	1.000.000	460.000	400.000			500.000	600.000		397.800	460.000
Bílastæðishús Stjörnuport	780.000	1.000.000	420.000	400.000			380.000	600.000		397.800	460.000
Bílastæðishús Traðarkot	760.000	1.000.000	1.600.000	400.000			500.000	600.000		397.800	460.000
Bílastæðishús Vesturgötu	760.000	0	372.000	400.000			380.000	600.000		397.800	460.000
Bílastæðishús Vitorgi	800.000	0	600.000	400.000			380.000	399.600		397.800	460.000
"Ýmsar eignir ótilgreint"	4.890.050	3.211.200	3.460.332	2.688.380	**	3.234.400	4.112.800	4.487.116	5.346.460	4.966.850	2.824.600
<b>Heildarverð</b>	<b>75.809.350</b>	<b>69.977.100</b>	<b>57.335.548</b>	<b>47.883.210</b>	<b>4.050.900</b>	<b>53.251.220</b>	<b>57.597.500</b>	<b>67.210.442</b>	<b>41.913.910</b>	<b>53.700.450</b>	<b>61.503.600</b>
Hlutfall af kostnaðaráætlun	112,13%									79,43%	90,97%
<b>Kostnaðaráætlun - heildarverð</b>	<b>67.606.200</b>										

\* Byður ekki í alla liði  
\*\* Fyllir ekki út einingaverð

Innkauparáð Reykjavíkurborgar samþykkti á fundi sínum 18. mars 2021 að gengið yrði að tilboðum:

- Jóhann V. Steimann - Fimm fasteignir: Gæsluvöllur við Frostaskjól, Gæsluvöllur við Njálsgötu, Grandaborg, Hafnarstræti 16 og Bílastæðahús Vesturgötu. Samtals kr. 2.114.500,-
- Málun SSB ehf. - Fimm fasteignir: Gröndalshús Vesturgata 5B, Austurbæjarskóli, Drafnarsteinn-Drafnarborg, Tjarnarbió (10e), Lækjargata 14b og Ýmsar eignir ótilgreint. Samtals kr. 7.778.160,-
- Aðalfagmenn ehf. - Ein fasteign: Melaskóli. Samtals kr. 1.211.000,-
- Málara-meistarar ehf. - Fjórar fasteignir: Hlíð-Hlíðaborg, Tjarnarborg, Bílastæðahús Stjörnuport og Bílastæðahús Vitorgi. Samtals kr. 1.627.750,-
- GÁ verktakar sf. - Tuttugu fasteignir: Grófarhús Tryggvagötu 15, Melaskóli færnanlegar stofur, Vesturhlíðarskóli, Hlíðaskóli, Grandaskóli, Hagaskóli, Háteigsskóli, Austurbæjarskóli færnanlegar stofur, Hlíðaskóli færnanlegar stofur og frístund, Ísaksskóli, Frostaskjól 2 2. hæð, Nóaborg, Sólborg færnanleg kennslustofa, Vesturborg, Barónsstígur 13, Lindargata 59 þjónustumiðstöð, Kjarvalsstaðir, Listasafn Reykjavíkur Hafnarhúsi, Þorragata 3-9 og Hverfisgata 47 Rauði krossinn. Samtals kr. 19.988.100,-
- HiH Málun ehf. - Níu fasteignir: Öskjuhlíðarskóli, Sundhöll Reykjavíkur, Sundlaug Vesturbæjar, Háteigsskóli færnanlegar stofur, Stakkaborg, Nýlendugata 13B og 15, Bílastæðahús Bergstöðum, Bílastæðahús Kolaporti og Bílastæðahús Traðarkot. Samtals kr. 9.884.400,-
- Verkerill - Þekking ehf. - Ein fasteign: Tjarnargata 20. Samtals kr. 362.500,-