



Útboð nr. 15086 - Málning 2021 í hverfum 4 og 5 í fasteignum Reykjavíkurborgar
Fyrir Umhverfis- og skipulagssvið Reykjavíkurborgar

Tilboðin voru opnuð í Borgartúni 12-14, 105 Reykjavík, þann 2. mars 2021 kl. 10:20

Verðin eru eftir yfirferð tilboða.	1 Fyrirtak málningar- þjónusta ehf.	2 Sólhús ehf.	3 Jóhann Viktor Steimann	4 Aðalfagmenn ehf.	5 Málun SSB ehf.	6 Tómas Einarsson ehf.	7 Eignamálun ehf.	8 GÁ Verktakar sf.	9 Málara- meistarar ehf.	10 HiH Málun ehf.	11 Verkerill- þekking ehf.
Ásmundarsafn	2.690.000	2.026.000	2.027.800	1.854.800	1.729.000		2.140.000	1.560.000	1.470.000	1.760.000	2.050.000
Breiðagerðisskóli	2.550.000	1.860.000	1.568.760	1.695.600	1.558.000	1.314.000	1.695.040	1.145.000	2.005.000	1.426.000	1.980.000
Fossvogsskóli	1.540.000	1.085.000	1.187.900	1.012.900	938.000	874.300	1.120.000	1.014.300	1.183.000	867.300	1.190.000
Hvassaleitisskóli	2.310.000	*	1.724.470	1.587.950	1.419.000	1.264.850	1.943.280	1.163.925	1.720.000	1.632.000	1.785.000
Langholtsskóli	8.020.000	3.785.000	5.218.200	5.398.400	4.069.000		5.988.000		5.706.000	4.940.000	4.870.000
Laugalækjaskóli	1.540.000	1.120.000	1.187.900	1.012.900	903.000	873.600	1.260.000	801.500	1.225.000	896.000	1.190.000
Lauganesskóli	3.780.000	2.440.000	2.531.000	2.617.400	2.100.000	2.088.000	3.360.000	2.352.000	3.120.000	2.370.000	2.660.000
Laugasel, frístundarheimili	1.650.000	1.490.000	1.459.200	1.179.000	1.147.000	928.800	1.794.000	801.500	980.000	990.000	1.220.000
Tónabær	880.000	780.000	528.000	578.800	536.000		720.000	458.000	488.000	496.000	680.000
Safamýrarskóli	880.000	780.000	544.000	631.200	536.000		720.000	495.600	796.000	497.600	680.000
Vogasel, frístundarheimili	1.100.000	975.000	765.000	723.500	670.000		1.242.000	598.500	615.000	800.000	850.000
Álftaborg	1.340.000	*	880.500	1.181.450	1.034.000		1.514.400	1.397.500	1.076.500	1.160.000	1.225.000
Furuskögur Skógaborg		1.157.500		937.850	945.000	*	1.434.600	641.050	814.000	827.500	1.085.000
Jörfi	990.000	832.500	810.000	692.100	666.000		1.117.800	549.000	553.500	738.000	765.000
Dalbraut 18-20	440.000	440.000	430.000	315.600	316.000		496.800	290.000	378.000	310.000	340.000
Laugasól Laugaborg	2.240.000	2.925.000	1.575.000	1.514.500	7.675.000		2.742.000	2.543.500	2.705.000	1.540.000	2.335.000
Blesugróf 27	550.000	487.500	320.000	422.250	395.000	312.500	450.000	312.250	372.500	362.500	425.000
Múlaborg	550.000	625.000	320.000	374.750	385.000	400.000	621.000	330.000	322.500	350.000	425.000
Laugarásvegur 66	440.000	450.000	339.400	285.600	308.000		496.800	314.000	284.000	290.000	340.000
Vinagerði	770.000	787.500	507.500	521.150	539.000		869.400	427.000	521.500	577.500	595.000
Austurborg		602.500	328.920	363.350	350.000		483.480	229.215	373.500	392.500	500.000
Höfði	1.560.000	1.510.000	1.240.100	1.157.300	1.177.000		1.599.600	1.110.000	1.374.000	*	1.295.000
Starfsmannahús Grasagarði	400.000	670.000	354.700	364.800	294.000		360.000	464.900	428.000	330.000	417.500
Bústaðir	925.000	1.075.000	635.000	744.500	630.000		740.000	952.500	727.500	605.000	625.000
Grasagarður í Laugardal, Garðskáli	532.000	910.000	406.000	487.200	448.000		602.000	1.050.000	798.000	378.000	693.000
Viðey Naust		600.000	150.000	502.500	213.750		237.600		285.000	345.000	240.000
Borgarleikhús	665.000	630.000	451.500	506.450	434.000		630.000	400.050	472.500	560.000	595.000
Þrótheimar	843.000	779.000	572.410	685.660	558.600		765.000	670.800	543.000	619.000	578.000
Félagshús í Laugardal (Laugaból)											
Ármann	1.170.000	1.040.000	1.103.050	940.550	871.000		1.105.000	740.350	1.039.350	811.850	1.105.000
Félagshús í Laugardal Þróttur	600000	585000	384000	434100	444000		540.000	341.700	369.900	373.500	510.000
Sundlaug í Laugardal	1.647.500	1.725.000		1.534.750	1.162.500		1.945.500		1.652.500	952.500	1.412.500
Fjölskyldu og húsdýragarðurinn	2.185.000	1.757.500	*	1.687.400	1.532.000		1.702.000	1.302.000	1.995.000	1.492.500	1.722.500
Safnfrístund í Laugardal, Dalheimar	990.000	877.500	763.650	686.700	603.000		900.000	517.050	675.000	740.250	765.000
Álftamýrarskóli	1.430.000	1.202.500	1.103.050	1.097.850	806.000	897.000	1.300.000	745.550	1.001.000	939.250	1.105.000
Tjaldstæði Laugardal	440.000	450.000	260.000	317.600	296.000		360.000		246.000	320.000	340.000
Kvistaborg	1.240.000	1.200.000	860.000	875.600	716.000		880.000	498.800	1.000.000	640.000	920.000
Bókasafn Sólheimum	2.000.000	1.180.000		951.200	716.000		1.159.200	616.000	1.000.000	1.000.000	920.000
Snekkjuvogur 21	1.240.000	1.180.000	760.000	875.600	716.000		1.159.200	699.600	1.000.000	720.000	920.000
Steinahlíð	1.040.000	810.000	616.000	809.400	666.000		1.021.200	748.000	820.000	840.000	750.000
Viðey Viðeyjarstofa		350.000		348.900	139.000		220.800		190.000	300.000	145.000
Garðaríki í Laugardal	760.000	1.300.000	480.000	537.800	670.000		900.000	1.360.000	1.140.000	540.000	990.000
"Ýmsar eignir ótilgreint"	3.211.200	4.904.550	3.458.332	3.239.800	2.706.380	4.021.350	4.487.116	5.346.460	4.094.800	4.966.850	2.824.600
Heildarverð	57.138.700	49.384.550	37.851.342	43.686.710	44.017.230	12.974.400	54.822.816	34.987.600	47.560.550	40.696.600	46.063.100
Hlutfall af kostnaðaráætlun				81,56%	82,18%		102,35%		88,79%		86,00%
Kostnaðaráætlun - heildarverð	53.562.600										
* Býður ekki í alla liði											

Umhverfis- og skipulagssvið Reykjavíkurborgar hefur ákveðið að ganga að tilboði lægstbjóðanda í hverja fasteign fyrir sig.

2. Sólhús ehf. - Ein fasteign: Langholtsskóli. Samtals kr. 3.785.000,-

3. Jóhann V. Steimann - Fimm fasteignir: Álftaborg, Múlaborg, Viðey Naust, Steinahlíð og Garðaríki í Laugardal. Samtals kr. 2.446.500,-

4. Aðalfagmenn ehf. - Ein fasteign: Laugasól-Laugaborg. Samtals kr. 1.514.500,-

5. Málun SSB ehf. - Tvær fasteignir: Starfsmannahús Grasagarði, Viðey Viðeyjarstofa og Ýmsar eignir ótilgreint. Samtals kr. 3.139.380,-

6. Tómas Einarsson ehf. - Ein fasteign: Laugarnesskóli. Samtals kr. 2.088.000,-

8. GÁ Verktakar – Tuttugu og þrjár fasteignir: Breiðagerðisskóli, Hvassaleitisskóli, Laugalækjarskóli, Laugasel frístundaheimili, Tónabær, Safamýrarskóli, Vogasel frístundaheimili, Furuskógur-Furuborg, Jörfi, Austurborg, Höfði, Borgarleikhús, Félagshús í Laugardal (Laugaból) Ármann, Félagshús í Laugardal Þróttur, Fjölskyldu- og húsdýragarðurinn, Safnfrístund í Laugardal Dalheimar, Álftamýrarskóli, Kvistaborg, Bókasafn Sólheimum og Snekkjuvogur 21. Samtals kr. 14.883.640,-

9. Málara-meistarar ehf. – Fjórar fasteignir: Ásmundarsafn, Laugarásvegur 66, Þrótheimar og Tjaldstæði Laugardal. Samtals kr. 2.543.000,-

10. HiH Málun ehf. – Fjórar fasteignir: Fossvogsskóli, Bústaðir, Grasagarður í Laugardal Garðskáli og Sundlaug í Laugardal. Samtals kr. 2.802.800,-