

## ÚTGÁFULÝSING

### RAFRÆN ÚTGÁFA SKULDABRÉFA HJÁ NASDAQ VERÐBRÉFAMIÐSTÖÐ HF.

#### 1. kafli

##### Almennar upplýsingar um útgefanda

###### **1.1 Nafn útgefanda, kennitala, heimild til útgáfu, stofndagur, skráð aðsetur og höfuðstöðvar ef þær eru aðrar en hið skráða aðsetur.**

Nafn útgefanda: Reykjavíkurborg.

Kennitala: 530269-7609.

Heimild til útgáfu: Vísad er til samþykktar borgarráðs þann 9. nóvember 2017 á stofnun á nýjum skuldabréfaflokki RVK 32 1 og samþykktar lántokuheimildar á árinu 2017 sbr. samþykkt borgarstjórnar 5. desember 2017.

Stofndagur: Reykjavíkurborg fékk kaupstaðarréttindi árið 1786.

Aðsetur: Ráðhúsinu, 101 Reykjavík.

###### **1.2 Nöfn og kennitölur forsvarsmana útgefenda.**

Borgarstjóri: Dagur B. Eggertsson kt 190672-5739.

Fjármálastjóri: Birgir Björn Sigurjónsson kt 200249-2169.

###### **1.3 Lög og reglur sem útgefandi starfar eftir ef sérlög gilda um starfsemi hans.**

Útgefandi starfar samkvæmt sveitastjórnarlögum nr. 138/2011.

Upplýsingarnar sem skjal þetta hefur að geyma voru ekki unnar af NASDAQ OMX og eru lífðar án ábyrgðar NASDAQ OMX. NASDAQ OMX ábyrgist ekki nákvæmmi skalsins eða upplýsinganna, tilgangsins, heildstæðanir, framkvæmd/eftirlitir eða notagildi í þeim um tilgangi Engin ábyrgð er tekin af eða fyrir hónd NASDAQ OMX á nokkrum villum, glóppum/erfellingum eða ónákvæmum/róngum upplýsingum í skjalnum.

EKKI SKAL GRIPA MIÐ EÐA LATA INJA LIÐA AÐ GRIPA MIÐ, NEINNA RAÐSTAFANA Á GRUNDVELLÍ UPPLÝSINGANNA SEM ER AÐ FINNA I SKJALNUM NASDAQ OMX TEKUR ENGA

## 2. kafli

### Upplýsingar um útgáfuna

- 2.1 Viðtakandi greiðslna og annarra upplýsinga hjá útgefanda sem varða útgáfuna, nafn/nöfn, kennit. og netfang.**

Kvika banki hf., kt 540502-2930, Borgartúni 25, 105 Reykjavík, sími 540 3200, netfang: [olafur@kvika.is](mailto:olafur@kvika.is), tekur við greiðslum vegna útgáfunnar, inn á vörlureikning fyrir hönd útgefanda, og ráðstafar áfram til útgefanda.

- 2.2 Auðkenni útgáfunnar, nafnverð svo og önnur skilyrði sem varða útgáfuna og skuldbinda útgefanda, sjá viðauka „skilmálar flokks“.**

Auðkenni:	RVK 32 1.
ISIN:	
Tegund bréfs:	Bréfin eru verðtryggð með jöfnum greiðslum til ársins 2032.
Gjaldmiðill:	ISK.
Heildarútgáfa:	Flokkurinn er opinn. Hámarksheimild nú er kr. 1.440.000.000,-. Útgefandi hefur heimild til frekari stækunar á floknum í framtíðinni.
Útgefið nú:	Kr. 1.440.000.000,-.
Nafnverðseiningar:	Kr. 1,-.
Útgáfudagur:	15. desember 2017.
Lokagjalddagi:	21. október 2032.
Verðtrygging:	Skuldbréfin eru bundin vísítölu neysluverðs til verðtryggingar miðað við grunnvísítölu þann 15. desember 2017, eða 446,3733 stig. Höfuðstóll skuldar skv. skuldabréfunum breytist í hlutfalli við breytingar á vísítölunni frá grunnvísítölu til fyrsta gjalddaga höfuðstóls og vaxta og síðan í hlutfalli við breytingar á vísítölunni milli síðari gjalddaga. Höfuðstóll skuldarinnar er reiknaður út áður en vextir eru reiknaðir.
Gjalddagar höfuðstóls og vaxta:	Höfuðstóll og vextir eru greidd með 30 jöfnum greiðslum.

Upplýsingarnar sem skjal þetta hefur að geyma voru ekki unnar af NASDAQ OMX og eru tilbútar án ábyrgðar NASDAQ OMX. NASDAQ OMX ábyrgist ekki nákvæmni skjalsins eða upplýsinganna, tilmanleika þeirra, heildstæðni, framkvæmdir/efrirlit eða notagildi í ákveðnum tilgangi. Engin ábyrgð er tekin af eða fyrir hönd NASDAQ OMX á nokkrum villum, glöppum/irfellingum eða ónákvæmum/rörlegum upplýsingum í skjalinni.

EKKI SKAL GRIPA TIL, EÐA LÁTA HJÁ HÓA AÐ GRIPA TIL, NEINNA RÁÐSTAFANA Á GRUNDVELLI UPPLYSINGANNA SEM ER AÐ FINNA Í SKJALINU NASDAQ OMX TEKUR ENGA ÁBYRGÐ Á AÐFLEÐINGUM HVÉS KYNIS RÁÐSTAFANA SEM ERUGERÐAR Á GRUNDVELLI UPPLYSINGANNA.



Nasdaq

verðbréfamiðstöð

	Gjalddagar höfuðstóls og vaxta eru tvisvar á ári, 21. apríl og 21. október. Fyrsta greiðsla höfuðstóls og vaxta er 21. apríl 2018.
<b>Greiðslustaður:</b>	Greiðslustaður höfuðstóls og vaxta á gjalddögum er hjá reikningsstofnunum, í samræmi við greiðsluupplýsingar frá Nasdaq verðbréfamiðstöð hf., og hver reikningsstofnun útdeilir greiðslum á vörslureikninga skuldabréfaeiganda.
<b>Vextir:</b>	2,5% flatir vextir.
<b>Dagareglar:</b>	30E/360.
<b>Fyrsti vaxtagdagur:</b>	15. desember 2017.
<b>Útreikningsaðili:</b>	Útgefandi mun sjá um að reikna út greiðslur af skuldabréfunum á hverjum gjalddaga í samræmi við skilmála þeirra.
<b>Uppgreiðsluheimild:</b>	Óheimilt er að greiða skuldabréfin upp fyrir gjalddaga. Útgefanda skal þó heimilt að kaupa skuldabréfin, í heild eða að hluta, á eftirmarkaði.
<b>Tryggingar:</b>	Skuldabréfin eru óveðtryggð.
<b>Vanskil og dráttarvextir:</b>	Greiði útgefandi ekki á gjalddaga skuldabréfanna, enda hafi skuldabréfaeigandi fyrir þann tíma framvísað með sannanlegum hætti staðfestingu á eign sinni á VS reikningi hjá reikningsstofnun, er skuldabréfaeiganda heimilt að innheimta dráttarvexti í samræmi við ákvörðun Seðlabanka Íslands, sbr. 1. mgr. 6. gr. laga nr. 38/2001, um vexti og verðtryggingu af gjaldfallinni eða gjaldfelldri upphæð.
<b>Sérstök skilyrði:</b>	<p><u>Réttihæð krafna:</u></p> <p>Kröfur samkvæmt skuldabréfaflokki þessum skulu ávallt vera jafnréttáar (e. pari passu) innbyrðis og á hverjum tíma jafnréttáar öðrum ótryggðum skuldbindingum útgefanda, öðrum en víkjandi kröfum og skuldbindingum sem samkvæmt lögum njóta forgangs. Óheimilt er að veita öðrum jafnréttáum skuldbindingum sérstakar tryggingar fyrir greiðslu þeirra. Óheimilt er að inna af hendi greiðslu til skuldabréfaeiganda í floknum RVK 32 1 nema sama hlutfall sé greitt til allra skuldabréfaeiganda flokksins.</p>

Upplýsingarnar sem skjat þetta hefur að geymja voru ekki unnar af NASDAQ OMX og eru birtar án ábyrgðar NASDAQ OMX. NASDAQ OMX ábyrgist ekki nákvæmni skjalsins eða upplýsinganna, límanleika þeirra, heildstæðni, framkvæmd/eftirlit eða notagiði i ákvæðnum tilgangi Engin ábyrgð er tekin af eða fyrir hónd NASDAQ OMX a nokkrum villum, gloppum/irfelingum eða ónákvæmum/rónum upplýsingum í skjalinn.

EKKI SKAL GRIPA TIL, EÐA LÁTA HJÁ LIÐA AÐ GRIPA TIL, NEINNA RÁÐSTAFANA AÐ GRUNDVELLI UPPLÝSINGANNA SEM ER AÐ FINNA I SKJALINU NASDAQ OMX TEKUR ENGA ÁBYRGÐ Á AFLÉIDINGUM HVARS KÝNS RÁÐSTAFANA SEM ERU GERÐAR AÐ GRUNDVELLI UPPLÝSINGANNA

	<p><u>Tilkynning um vanefnd:</u></p> <p>Verði útgefandi var við hvers kyns vanefndartilvik samkvæmt skilmálum skuldabréfanna skuldbindur hann sig til að birta tilkynningu í fréttakerfi Nasdaq Iceland hf. ef skuldabréfin hafa verið tekin til viðskipta á Aðalmarkaði Nasdaq Iceland hf. en að öðrum kosti senda Nasdaq verðbréfamiðstöð hf. slíka tilkynningu, sem kemur upplýsingunum áfram til skuldabréfaeiganda.</p>
<b>Gjalfellingarheimildir:</b>	<p>Einstakur skuldabréfaeigandi hefur ekki einhliða rétt til að gjalfella skuldabréf sitt. Allar gjalfellingarheimildir skuldabréfaflokksins, sem koma fram hér á eftir, eru háðar því skilyrði að eigendur að meira en 25% skuldabréfa að nafnvirði samþykki slíkt á fundi sem útgefandi heldur.</p> <p>Útgefandi skal boða til fundar innan mánaðar frá því að: a) hann fær beiðni um slíkt frá skuldabréfaeiganda eða b) hann hefur vanefnt skilmála skuldabréfsins að öðru leyti. Útgefandi skal boða til fundarins með minnst viku fyrirvara með tilkynningu í fréttakerfi Nasdaq Iceland hf. Meðan skuldabréfin hafa ekki verið tekin til viðskipta á Aðalmarkaði Nasdaq Iceland hf. mun útgefandi koma fundarboðum til Nasdaq verðbréfamiðstöðvar hf., sem kemur þeim áfram til skuldabréfaeiganda.</p> <p>Fundarboðun, fundargögn og niðurstöður fundar skulu birtar í fréttakerfi Nasdaq Iceland hf. eða send Nasdaq verðbréfamiðstöð hf., sem kemur upplýsingum áfram til skuldabréfaeiganda á meðan skuldabréfin hafa ekki verið tekin til viðskipta á Aðalmarkaði Nasdaq Iceland hf.</p> <p>Í samræmi við framangreint er skuldabréfaeiganda heimilt að krefjast gjalfellingar á skuldinni í eftirfarandi tilvikum:</p> <p><b>1. Vanefnd á greiðslum skv. skuldabréfunum:</b></p>

Upplýsingarnar sem skjal þetta hefur að geyma voru ekki unnar af NASDAQ OMX og eru birtar án ábyrgðar NASDAQ OMX. NASDAQ OMX ábyrgist ekki nákvæmni skjalsins eða upplýsinganna, tilgangar, heildstæðni, framkvæmd/efndir eða notagildi í akveðnum tilgangi. Engin ábyrgð er tekin af eða fyrir hönd NASDAQ OMX á nokkrum villum, gloppum/úrfellingum eða ónákvæmum/röngum upplýsingum í skjalinu.

EKKI SKAL GRIPJA LIÐ, EÐA LÁTA HJÁ LIÐA AÐ GRIPJA TIL, NEINNA RÁÐSTAFANA AÐ GRUNDVELLI UPPLÝSINGANNA SEM ER AÐ FINNA Í SKJALINU NASDAQ OMX TEKUR ENGA ÁBYRGÐ Á AÐEFTINGUM HVERS KYN S RÁÐSTAFANA SEM ERU GERÐAR Á GRUNDVELLI UPPLÝSINGANNA.



	<p>Hafi greiðsla skv. skuldabréfunum ekki verið innt af hendi 30 dögum eftir gjalddaga inn á VS reikning eiganda skuldabréfsins, enda hafi skuldabréfaigandi fyrir þann tíma tilkynnt útgefanda með eðlilegum fyrirvara og á sannanlegan hátt staðfestingu á eign sinni á VS reikningi hjá reikningsstofnun hér á landi ásamt bankareikningi tengdum viðkomandi VS reikningi.</p> <p><b>2. <u>Vanefnd á öðrum skuldbindingum:</u></b>          Vanefni útgefandi fjárhagslegar skuldbindingar sínar samkvæmt lánasamningum eða verði vanskil hjá útgefanda á greiðslu annarra fjárskuldbindinga sem hann hefur gefið út, umfram 1.500 milljónir fyrir einstakar skuldbindingar eða að slík vanskil útgefanda nema að samtölum meira en 3.000 milljónum þegar viðkomandi skuldbindingar falla í gjalddaga og útgefandi hefur ekki komið í skil innan 30 daga frá gjalddaga. Þetta á þó ekki við ef slík vanefnd stafar af réttlætanlegum mótmælum útgefanda við slíkri kröfu og eðlilegum vörnum er haldið uppi. Framangreindar viðmiðunarþjárhæðir skulu breytast til samræmis við vísitölu neysluverðs til verðtryggingar miðað við grunnvísitölu þann 15. desember 2017, eða 446,3733 stig.</p> <p><b>3. <u>Svipting fjárforræðis</u></b>          Ef útgefandi er sviptur fjárforræði samkvæmt 86. gr. sveitarstjórnarlaga nr. 138/2011.</p> <p><b>4. <u>Sérstök skilyrði:</u></b>          Ef útgefandi vanefnir sérstöku skilyrðin sem tilgreind eru hér að framan.</p> <p><b>5. <u>Taka til viðskipta:</u></b></p>
--	--

Upplýsingarnar sem skjal þetta hefur að geyma voru ekki unnar af NASDAQ OMX og eru birtar án ábyrgðar NASDAQ OMX/NASDAQ OMX ábyrgist ekki nákvæmni skjalans eða upplýsinganna, límanleika peirra, heildstæðni, framkvæmd/eftir eða notagildi í ákeðnum tilgangi. Engin ábyrgð er tekin af eða fyrir hónd NASDAQ OMX á nokkrum villum, gloppum/ufellingum eða ónákvæmum/róngum upplýsingum í skjalini.

EKKI SKAL GRÍPA ÍL, ÆNA LÁTA HJÁ LIÓA AÐ GRÍPA ÍL, NEINNA RÁÐSTAFANÆ AÐ GRUNDVELLI UPPLÝSINGANNA SEM ER AÐ FINNA Í SKJALINU NASDAQ OMX TEKUR ENGA ÁBYRGÐ AÐ ÁFLAIÐINGUM HVERS KYN SÍÐAN RÁÐSTAFANÆ SEM ERUGERÐAR AÐ GRUNDVELLI UPPLÝSINGANNA



	<p>Ef skuldabréfin hafa ekki verið tekin til viðskipta á Aðalmarkaði Nasdaq Iceland hf. fyrir 30. júní 2018 og ef skuldabréfin eru tekin úr viðskiptum fyrir lokagjalddaga þeirra.</p> <p>Verði skuldin gjaldfelld, sbr. framangreint, má gera aðför hjá skuldara til fullnustu skuldarinnar, án undangengins dóms eða réttarsáttar samkvæmt 7. tl. 1. mgr. 1. gr. laga nr. 90/1989 um aðför, að undangenginni greiðsluáskorun samkvæmt 7. gr. laganna, sbr. þó 71. gr. sveitarstjórnarlaga nr. 138/2011. Auk þess að ná til höfuðstóls skuldarinnar nær aðfararheimild þessi til vaxta, dráttarvaxta og kostnaðar af innheimtuaðgerðum og frekari fullnustugerðum, sbr. 2. mgr. 1. gr. laga nr. 90/1989.</p>
<b>Atkvæðisréttur:</b>	Atkvæðisréttur skuldabréfaeiganda skv. skilmálum þessum miðast við nafnverðsfjárhæðir hvers skuldabréfaeiganda sem hlutfall af skuldabréfaflokknum. Eigin bréf útgefanda veita útgefanda ekki atkvæðisrétt og skulu þau skuldabréf ekki talin með við útreikning á atkvæðisrétti.
<b>Framsal:</b>	Einungis er heimilt að framselja skuldabréfin til nafngreinds aðila. Skuldabréfin eru gefin út með rafrænum hætti í kerfi Nasdaq verðbréfamíðstöðvar hf. og er reikningstofnunum, eins og þær eru skilgreindar skv. lögum nr. 131/1997 um rafræna eignaskráningu verðbréfa, einum heimilt að annast milligöngu um framsal á þeim. Eignaskráning rafbréfa hjá Nasdaq verðbréfamíðstöð hf., að undangenginni lokafærslu Nasdaq verðbréfamíðstöðvar hf. veitir skráðum eiganda hennar lögformlega heimild fyrir þeim réttindum sem hann er skráður eigandi að. Engar aðrar hömlur eru á framsali með skuldabréf þessi.
<b>Stimpilgjald:</b>	Skuldabréfin eru ekki stimpilskyld.
<b>Ágreiningsmál:</b>	Um skuldabréf þessi gilda íslensk lög. Rísi mál út af skuldabréfaflokki þessum, má reka þau fyrir Héraðsdómi Reykjavíkur samkvæmt reglum XVII. kafla laga nr. 91/1991, um meðferð einkamála.
<b>Taka til viðskipta á skipulegum verðbréfamarkaði:</b>	Skuldabréfin verða tekin til viðskipta á Aðalmarkaði Nasdaq Iceland hf. fyrir 30. júní 2018.

Upplýsingarnar sem skjal þetta hefur að geyma voru ekki unnar af NASDAQ OMX og eru birtar án ábyrgðar NASDAQ OMX. NASDAQ OMX ábyrgist ekki nákvæmni skjalsins eða upplýsinganna, límanleika þeirra, heildstæðni, framkvæmd/eftir eða notagildi i ákvæðum tilgangi. Engin ábyrgð er tekin af eða fyrir hond NASDAQ OMX á nokkrum villum, gloppum/urfellingum eða ónákvæmum/rongum upplýsingum í skjalinni.

EKKI SKAL GRIPA TIL, EÐA LÁTA HJÁ LIÐA ÆÐA GRIPA TIL, NEINNA RÁÐSTAFANA AÐ GRUNDVELLI UPPLYSINGANNA SEM ER AÐ FINNA Í SKJALINU NASDAQ OMX TEKUR ENGA ÁBYRGÐ Á AÐLEIÖNGUM HVÉR SÝNS RÁÐSTAFANA SEM ERU GERÐAR Á GRUNDVELLI UPPLYSINGANNA



<b>Breytingar á skilmálum:</b>	Útgefandi getur óskað eftir breytingu á skilmálum skuldabréfanna. Til að samþykka skilmálabreytingu á skuldabréfunum þarf samþykki eigenda 66,67% skuldabréfa (að nafnvirði) sem mættir eru á réttilega boðaðan kröfuhafafund samkvæmt skilmálum skuldabréfaútgáfu þessari. Útgefandi annast fundarboðun. Fundarboðun, fundargögn og niðurstöður fundar skuldabréfaeiganda skulu tilkynnt Nasdaq verðbréfamiðstöð hf. og birt í fréttakerfi Nasdaq Iceland hf. Útgefanda ber að tilkynna Nasdaq verðbréfamiðstöð hf. um hvers kyns breytingar á skilmálum skuldabréfaflokks.
<b>Afskráning:</b>	Skuldabréfaflokkur verður afskráður sjö sólarhringum eftir lokagjalddaga, nema tilkynning um annað berist frá útgefanda. Útgefanda ber að tilkynna Nasdaq verðbréfamiðstöð hf. um greiðslufall flokksins og skal í því tilviki senda Nasdaq verðbréfamiðstöð hf. tilkynningu þar um þegar greiðsla hefur farið fram.

**Annað:**

**2.3 Hlunnindi sem tengd eru skuldabréfunum, útreikningar þeirra og nýting.**

Engin hlunnindi eru tengd skuldabréfunum.

**2.4 Skattur á tekjur af skuldabréfum sem haldið er eftir til staðgreiðslu í upprunalandinu og/eða í skráningarlandinu. Greint skal frá hvort útgefandi ábyrgist að staðgreiðsluskatti sé haldið eftir.**

Útgefandi ábyrgist ekki að staðgreiðsluskatti sé haldið eftir.

**2.5 Nasdaq verðbréfamiðstöð hf. ráðstafar útgefnum skuldabréfum á VS-reikning útgefanda 299518 í Kviku banka hf.**

**2.6 Aðrar upplýsingar um hina fyrirhuguðu útgáfu eða útgefendur sem VS telur nauðsynlegar.**

Upplýsingarnar sem skjal þætla hefur að geyma voru ekki unnar af NASDAQ OMX og eru birlar án ábyrgðar NASDAQ OMX. NASDAQ OMX ábyrgist ekki nákvæmni skjalsins eða upplýsinganna, tímamleika þeirra, heildstæðni, framskýrði/eftir eða nota/gildi í ákveðnum tilgangi. Engin ábyrgð er tekin af eða fyrir hónd NASDAQ OMX á nokkrum villum, gloppum/turfellingum eða ónákvæmtum/róngum upplýsingum í skjalnu.

EKKI SKAL GRIPA Í ÞÍ, EÐA LATA HÍA LIÐA AÐ GRIPA Í ÞÍ, NEINNA RÁÐSTAFANA AÐ GRUNDVLELLI UPPLÝSINGANNA SEM ER AÐ FINNA Í SKJALNU. NASDAQ OMX TEKUR ENGA ÁBYRGÐ Á AFLERÐUM HVERIS KYNNS RÁÐSTAFANA SEM ERUGAÐAR Á GRUNDVLELLI UPPLÝSINGANNA.



### 3. kafli

Upplýsingar um þá sem annast útgáfulýsingu og ábyrgjast endurskoðun ársreikninga:

#### **3.1 Nöfn, kennitölur, netföng og sími þeirra sem annast útgáfulýsingu.**

Reykjavíkurborg., kt 530269-7609, Birgir Björn Sigurjónsson, fjármálastjóri. s. 411 1111, netfang: birgir.bjorn.sigurjonsson@reykjavik.is.

#### **3.2 Nöfn, kennitölur, netföng og sími löggiltira endurskoðenda útgefanda undanfarin þrjú ár.**

Endurskoðandi Reykjavíkurborgar frá árinu 2014 til ársins 2017 er KPMG ehf. kt. 590975-0449, Borgartúni 27, 105 Reykjavík. Sími 545 6000.

#### **3.3 Nöfn, netföng og símar starfsmanna þeirrar reikningsstofnunar sem annast útgáfulýsinguna.**

Kvika banki hf., kt 540502-2930, Ólafur Bjarki Ágústsson, sérfræðingur í markaðsviðskiptum, s. 540 3200, netfang: olafur@kvika.is.

### 4. kafli

Fylgigögn með útgáfulýsingu:

#### **4.1 Staðfesting opinbers skráningaraðila á tilurð útgefanda.**

Á ekki við.

#### **4.2 Staðfesting á að útgefandi hafi tekið formlega ákvörðun um hina fyrirhuguðu rafrænu útgáfu eða önnur gögn þar að lútandi svo sem staðfest af fundargerð eða vísun í lög eða reglur sem gilda um útgáfuna.**

Vísað er til samþykktrar borgarráðs þann 9. nóvember 2017 á stofnun á nýum skuldbréfaflokki RVK 32 1 og samþykktrar lántokuheimildar á árinu 2017 sbr. samþykkt borgarstjórnar 5. desember 2017.

Upplýsingarnar sem skjal þetta hefur að geyma voru ekki unnar af NASDAQ OMX og eru birtar án ábyrgðar NASDAQ OMX. NASDAQ OMX ábyrgist ekki nákvæmni skjalsins eða upplýsinganna tímaleika þeirra, neildslæðni, framkvæind/efndir eða notagildi í ákveðnum tilgangi. Engin ábyrgð er tekin af eða fyrir hönd NASDAQ OMX á nokkrum villum, gloppum/úrfellingum eða ónákværum/röngum upplýsingum í skjalinni.

EKKI SKAL GRIPA TIL, EÐA LÁTA HJÁ LIÐA AÐ GRIPA TIL, NEINNA RÆÐSTAFANA AÐ GRUNDVELLI UPPLÝSINGANNA SEM ER AÐ FINNA Í SKJALINU. NASDAQ OMX TEKUR ENGA ABYRGÐ AÐ AFTEROÐINGUNN HVÉRS KYNSS RÆÐSTAFANA SEM ERUGERÐAR AÐ GRUNDVELLI UPPLÝSINGANNA.



**4.3 Nafn frumsöluaðila eins eða fleiri ef um nýja útgáfu eða viðbótarútgáfu er að ræða og afrit af samningi útgefanda við hann.**

Kvika banki hf. annaðist sölu skuldabréfanna í upphafi. Samningur milli aðilanna er trúnaðarmál.

**4.4 Óski Nasdaq verðbréfamiðstöð hf. eftir því skal leggja fram staðfesta yfirlýsingu héraðsdómara um að félag sé ekki undir gjaldþrotaskiptum.**

Á ekki við.

**4.5 Önnur fylgigögn vegna hinnar fyrirhuguðu útgáfu sem Nasdaq verðbréfamiðstöð hf. telur nauðsynleg.**

Á ekki við.

Staður: Reykjavík

Dags: 11.12.2017

F.h. útgefanda skv. umboði



Birgir Björn Sigurjónsson, fjármálastjóri

F.h. banka/verðbréfafyrirtækis,



Árman Þorvaldsson, forstjóri

Vottar að réttri dagsetningu og undirskrift útgefanda:

Óskar Bj. Ígusdóttir 260229-3624  
Nafn og kennitala

Fannar Ó. Árnasson 011092-2259  
Nafn og kennitala

Upplýsingarnar sem skjal þelta hefur að geyma voru ekki unnar af NASDAQ OMX og eru birtar án ábyrgðar NASDAQ OMX. NASDAQ OMX ábyrgist ekki nákvæmni skjalsins eða upplýsinganna, tilgangenka þeirra, heildslæðni, framkvæmd/eindir eða notagildi í ákveðnum tilgangi. Engin ábyrgð er tekin af eða fyrir hond NASDAQ OMX a nekkum villum, glöppum/ræfingum eða ónákvæmum/róngum upplýsingum í skjalinu.

Ekkri skal grípa til eða lata hjá hóu að grípa til, neinna ráðstafana að grundvelli upplýsinganna sem er að finna í skjalinu NASDAQ OMX tekur enga ábyrgð á aðferðingum hvers kyns ráðstafana sem eru gerðar að grundvelli upplýsinganna.

## Skilmálar flokks

Útgefandi	Reykjavíkurborg
Kennitala	530269-7609
Heimilisfang	Ráðhúsið, 101, Reykjavík
LEI kóði	213800VNZTUTHLESGP19
Skuldabréf/víxlar:	Skuldabréf
Auðkenni (Ticker)	RVK 32 1
ISIN númer	IS0000029429
CFI númer	D-N-F-U-F-R
FISN númer	REYKJAVIKURBORG/2.5 BD 20321021
Tegund afborgana	Jafngreiðslubréf
- Tegund afborgana, ef annað	
Gjaldmiðill	ISK
- Gjaldmiðill, ef annað	
Nafnverðseining í verðbréfaskráningu	1 kr.
Heildarheimild sbr útgáfulýsingu	Opinn flokkur. Hámarksheimild nú 1.440.000.000,-
Heildarútgáfa	1.440.000.000,-
Upphæð gefin út nú	1.440.000.000,-
Útgáfudagur	15.12.2017
Fyrsti gjalddagi höfuðstóls	21.4.2018
Fjöldi gjalddaga höfuðstóls í heildina	30
Fjöldi á ári	2
Lokagjalddagi höfuðstóls	21.10.2032
VaxtapróSENTA	2,50%
Vaxtaruna ef breytilegir vextir	Choose an item
- Vaxtaruna, ef annað	
Álagsprósenta á vaxtarunu	
Reiknireglu vaxta	Einfaldir
- Reiknireglu vaxta, ef annað	
Dagareglu	30E/360
- Dagareglu, ef annað	
Fyrsti vaxtagdagur	15.12.2017
Fyrsti vaxtagjalddagi	21.4.2018
Fjöldi vaxtagjalddaga á ári	2
Fjöldi vaxtagjalddaga í heildina	30
Vistölutrygging	Já
Nafn vísitölu	Vísitala neysluverðs til verðtryggingar

Upplýsingarnar sem skjal þetta hefur að geyma voru ekki unnar af NASDAQ OMX og eru birtar án ábyrgðar NASDAQ OMX. NASDAQ OMX ábyrgist ekki nákvæmni skjalsins eða upplýsinganna, tiltekinu kaþíðum, heildstærðum, framkvæmdum eða notagildi í ákveðnum tilgangi. Englin ábyrgð er tekin af eða fyrir hónd NASDAQ OMX á nokkrum villum, gloppum/urfellingum eða ónákvæmum/töngum upplýsingum í skjalnum.

EKKI SKAL GRIPA Í ÞÓR LATA HJÁ LIÐA EÐ GRIPA Í ÞÓR NEINNA RAÐSTAFANA Á GRUNDVELLÍ UPPLÝSINGARNA SEM ER AÐ FINNA Í SKJALNUM. NASDAQ OMX TEKUR ENGA ÁBYRGÐ AÐ ALTEÐINGUM HVERS KÝNS RAÐSTAFANA SEM ER GRIPÐAR AÐ GRUNDVELLÍ UPPLÝSINGUNNA.



Dagvísitala eða mánaðarvísitala	Dagvísitala
- Dagvísitala eða mánaðarvísitala, ef annað	
Grunngildi vísitölu	<b>446,3733</b>
Dags. grunnvísítölugildis	<b>15.12.2017</b>
Verð með áföllnum vöxtum/án áfallinna vaxta (e. dirty price/clean price)	Án áfallinna vaxta
Innkallanlegt	Nei
Innleysanlegt	Nei
Breytanlegt	Nei
Aðrar upplýsingar	
Lánshæfismat (matsfyrirtæki, dags.)	Nei
Ef óreglulegt greiðsluflæði, þá hvernig	Fyrsta vaxtatímabil er frá 15.12.2017 til 21.4.2018, reglulegt greiðsluflæði eftir það.
Ef afborgun lendir á helgi/frídegi, á að bæta við vöxtum yfir þá daga sem afborgun seinkar um?	Nei

Upplýsingarnar sem skjal þetta hefur að geyma voru ekki unnar af NASDAQ OMX og eru birtar án ábyrgðar NASDAQ OMX. NASDAQ OMX ábyrgist ekki nákvæmni skjalsins eða upplýsinganna, tilmanteika þeirra, heildstæðni, framkvæmd/eftir eða notagildi í ákveðnum tilgangi Engin ábyrgð er tekin af eða fyrir hönd NASDAQ OMX a nokkrum villum, gloppum/úrfellingum eða ónákvænum/höngum upplýsingum í skjalinnu.

EKKI SKAL GRIPA TIL, EÐA LÁTA HJÁ LIÐA AÐ GRIPA TIL, NEINNA RÁÐSTAFANA Æ GRUNDVELLI UPPLÝSINGANNA SEM ER AÐ FINNA Í SKJALINU NASDAQ OMX TEKUR ENGA ÁBYRGÐ AÐ AÐLEIÐINGUM HVÉRS KYN S RÁÐSTAFANA SEM ERU GERÐAR Æ GRUNDVELLI UPPLÝSINGANNA

