

Umhverfis- og skipulagsráð

Ár 2016, miðvikudaginn 26. október kl. 9:10, var haldinn 167. fundur umhverfis- og skipulagsráðs Reykjavíkur. Fundurinn var haldinn að Borgartúni 12 - 14, 7. hæð. Kerhólar Viðstaddir voru: Hjálmar Sveinsson, Magnea Guðmundsdóttir, Torfi Hjartarson, Sverrir Bollason, Halldór Halldórsson, Herdís Anna Þorvaldsdóttir, Guðfinna Jóhanna Guðmundsdóttir og Sigurborg Ó Haraldsdóttir áheyrnarfulltrúi. Eftirtaldir embættismenn sátu fundinn: Ólöf Örvarsdóttir, Björn Axelsson, Nikulás Úlfar Másson, Ágústa Sveinbjörnsdóttir, Þorsteinn Hermannsson, Magnús Ingi Erlingsson og Marta Grettisdóttir. Fundarritari er Björgvin Rafn Sigurðarson.

Þetta gerðist:

(A) Skipulagsmál

1. **Afgreiðslufundur skipulagsfulltrúa Reykjavíkur, fundargerð** Mál nr. SN010070

Lögð fram fundargerð afgreiðslufundar skipulagsfulltrúa Reykjavíkur, dags. 21. október 2016.

2. **Aðalskipulagsbreyting, stefna um íbúðarbyggð, heimildir um fjölda íbúða, lýsing** Mál nr. SN160793

Lögð fram verklýsing umhverfis- og skipulagssviðs, dags. október 2016 vegna breytingar á aðalskipulagi Reykjavíkur, varðandi stefnu um íbúðarbyggð og heimildir um fjölda íbúða sbr. 1. mgr. 30. gr. skipulagslaga nr. 123/2010.

Lýsing á skipulagsgerð samþykkt til kynningar og umsagna, sbr. 1. mgr. 30. gr. skipulagslaga nr. 123/2010.

Verklýsing send til skilgreindra umsagnaraðila.

Vísad til borgarráðs“

Haraldur Sigurðsson deildarstjóri tekur sæti á fundinum undir þessum lið.

3. **Grundarstígsreitur, deiliskipulag** (01.18) Mál nr. SN150738
530269-7609 Reykjavíkurborg, Ráðhúsinu, 101 Reykjavík

Lögð fram umsókn skrifstofu eigna og atvinnuþróunar, mótt. 26. apríl 2016, ásamt tillögu að deiliskipulagi Grundarstígsreitar sem afmarkast af Grundarstíg, Spítalastíg, Þingholtsstræti og Skálholtsstíg. Í tillögunni eru settir fram almennir skilmálar fyrir gróna byggð á reitnum varðandi uppbyggingu kvista, smárra viðbygginga, svala og lítilla geymsla, í samræmi við byggingarreglugerð og byggingarstíl húsa á reitnum. Einnig er lagt fram bréf borgarstjóra, dags. 26. maí 2016 vegna samþykktar borgarráðs s.d. um að vísa tillögu að deiliskipulagi Grundarstígsreits til umhverfis- og skipulagsráðs að nýju og því falið að athuga möguleika á því að koma lóð fyrir flutningshús fyrir innan reitsins. Jafnframt er lagt fram bréf Silju Traustadóttur f.h. Glámu/Kím, dags. 6. september 2016 og og breyttan uppdrátt Glámu/Kím ehf., dags. 25. október 2016.

Samþykkt að auglýsa framlagða tillögu, skv. 1. mgr. 41. gr. sbr. 1. mgr. 43. gr skipulagslaga nr. 123/2010.

Vísad til borgarráðs.

Jón Kjartan Ágústsson verkefnisstjóri tekur sæti á fundinum undir þessum lið.

4. **Grensásvegur 16A og Síðumúli 37-39,** (01.295.4) Mál nr. SN150628
deiliskipulag

501193-2409 ALARK arkitektar ehf, Dalvegi 18, 201 Kópavogur

580815-1110 íborg ehf., Huldubraut 30, 200 Kópavogur

Að lokinni auglýsingu er lögð fram umsókn Jakobs Emils Líndal, mótt. 15. október 2015, ásamt tillögu að deiliskipulagi lóðarinnar nr. 16A við Grensásveg og 37-39 við Síðumúla. Í tillögunni felst að byggja við og breyta nýtingu núverandi húsnæðis á lóðinni. Húsnæðið verður nýtt fyrir íbúðir, hótél, skrifstofu- og þjónustustarfssemi, samkvæmt uppdr. Alark arkitekta ehf. dags. 27. nóvember 2015. Einnig er lagt fram bréf Alark arkitekta ehf. dags. 27. nóvember 2015. Tillagan var auglýst frá 10. febrúar til og með 23. mars 2016.

Frestað.

5. **Korngarðar 3 og 13, breyting á deiliskipulagi**

Mál nr. SN160666

530269-7529 Faxaflóahafnir sf., Tryggvagötu 17, 101 Reykjavík
220564-4369 Guðmundur Oddur Víðisson, Litla-Tunga, 276 Mosfellsbær

Lögð fram umsókn Guðmundar O. Víðissonar, mótt. 7. september 2016, varðandi breytingu á deiliskipulagi Skarfabakka- Klettasvæði vegna lóðanna nr. 3 og 13 við Korngarða. Í breytingunni felst að hámarks nýtingarhlutfall á lóð nr. 3 við Korngarða fyrir millipalla verður 0,34, hámarkshæð húss hækkar frá 26 m. í 35 m. Jafnframt er komið fyrir byggingarreit á lóð nr. 13 við Korngarða þar sem hámarkshæð byggingar verður 18,0 m., samkvæmt uppdr. Dap arkitekta, dags. 20. október 2016. Einnig er lögð fram greinargerð Dap arkitekta ehf., dags. 7. september 2016 og bréf Faxaflóahafna, ódags.

Samþykkt að auglýsa framlagða tillögu, skv. 1. mgr. 41. gr. sbr. 1. mgr. 43.gr. skipulagslaga nr. 123/2010.

Vísað til borgarráðs.

Borghildur Sölvey Sturludóttir verkefnisstjóri tekur sæti á fundinum undir þessum lið.

(B) Byggingarmál

6. **Afgreiðslufundur byggingarfulltrúa, Fundargerð**

Mál nr. BN045423

Fylgiskjal með fundargerð þessari er fundargerð afgreiðslufundar byggingarfulltrúa nr. 897 frá 25. október 2016.

(C) Fyrirspurnir

7. **Lækjargata 8, (fsp) breyting á deiliskipulagi**

Mál nr. SN160260

490597-3289 Studio Granda ehf., Smiðjustíg 11b, 101 Reykjavík
450269-3609 Lækur ehf., Bæjarlind 6, 201 Kópavogur

Lögð fram fyrirspurn Studio Granda, mótt. 31. mars 2016, varðandi breytingu á deiliskipulagi vegna lóðarinnar nr. 8 við Lækjargötu sem felst í að fjarlægja einnar hæðar bakbyggingu gamla hússins og skúr við gafl Lækjargötu 6 og endurbyggja byggingar að rampa á baklóð auk þess sem hæð og mansard ris er byggt yfir hann. Gert er ráð fyrir kjallara undir húsunum að rampa. Einnig er lögð fram umsögn Minjastofnunar dags. 20. júní 2016. Jafnframt er lögð fram tillaga Studio Granda ehf., dags. 1. mars 2016, bréf Studio Granda ehf., dags. 16. september 2016 og útskrift úr fundargerð Minjastofnunar Íslands frá 3. ágúst 2016.

Frestað.

Guðlaug Erna Jónsdóttir verkefnisstjóri tekur sæti á fundinum undir þessum lið.

8. **Skógarhlíð 20, (fsp) stækkun á viðbyggingu**

Mál nr. SN160714

691205-1180 Teiknistofan Óðinstorgi HH ehf, Óðinsgötu 7, 101 Reykjavík

Lögð fram fyrirspurn Teiknistofunnar Óðinstorgi HH ehf. dags. 21. september 2016 um að stækka viðbyggingu á vesturhluta lóðarinnar nr. 20 við Skógarhlíð skv. uppdráttum,

dags. 16. september 2016. Einnig er lögð fram umsögn skipulagsfulltrúa dags. 19. október 2016.

Umhverfis- og skipulagsráð tekur jákvætt í að fyrirspyrjandi láti vinna, á eigin kostnað, deiliskipulagsbreytingu í samræmi við fyrirspurnina með þeim skilyrðum og leiðbeiningum sem fram koma í umsögn skipulagsfulltrúa dags. 19. október 2016.

Hildur Gunnarsdóttir verkefnisstjóri tekur sæti á fundinum undir þessum lið.

9. **Grandagarður 20, (fsp) breyting á landnotkun** (01.112.5) Mál nr. SN160778
691004-2790 Kurt og Pí ehf, Skólavörðustíg 2, 101 Reykjavík

Lögð fram fyrirspurn Kurt og Pí ehf., mótt. 18. október 2016, um að breyta ákvæði um landnotkun í aðalskipulagi Reykjavíkur 2010-2030 um flokkun veitingastaða á svæðinu þannig að heimilt verði að hafa veitingastað í flokki III í húsinu á lóð nr. 20 við Grandagarð. Einnig er lagt fram bréf Kurt og Pí ehf., dags. 23. september 2016.

Umhverfis- og skipulagsráð tekur jákvætt í að fyrirspyrjandi óski eftir breytingu á aðalskipulagi Reykjavíkur varðandi landnotkun á lóðinni nr 20 við Grandagarð.

Jón Kjartan Ágústsson verkefnisstjóri og Haraldur Sigurðsson deildarstjóri taka sæti á fundinum undir þessum lið.

(E) Umhverfis- og samgöngumál

10. **Ellidaárdalur, Kanínur.** Mál nr. US160257

Lagt fram minnisblað umhverfis- og skipulagssviðs, umhverfisgæða dags. 20. október 2016, varðandi hugmyndir að mögulegum aðgerðum til að fækka kanínum í neðanverðum Elliðaárdal.
Lagt fram.

Snorri Snorrason verkefnisstjóri tekur sæti á fundinum undir þessum lið.

11. **Borgarlínan, Hágæðakerfi almenningsamgangna á höfuðborgarsvæðinu** Mál nr. SN160754

Kynnt nýtt hágæðakerfi almenningsamgangna.
Kynnt.

12. **Hverfisgata, Akstur strætisvagna** Mál nr. US160256

Lagt fram bréf umhverfis- og skipulagssviðs, samgöngur dags. 21. október 2016 varðandi akstur strætisvagna um Hverfisgötu - kostir, gallar og kostnaðaráhrif.
Bréf umhverfis- og skipulagssviðs, samgöngur dags. 21. október 2016 samþykkt.

(D) Ýmis mál

13. **Gjaldskrá, Bílastæðasjóður** Mál nr. US160258

Lögð fram gjaldskrá bílastæðasjóðs ásamt gjaldskrá fyrir gjald vegna aukastöðugjalda.
Samþykkt.

*Fulltrúar Sjálfstæðisflokksins Halldór Halldórsson og Herdís Anna Þorvaldsdóttir og fulltrúi Framsóknar og flugvallarvina Guðfinna J. Guðmundsdóttir sitja hjá við afgreiðsluna.
Vísad til borgarráðs.*

Ofangreind gjaldskrá þarfnast sérstakrar samþykktar sveitarstjórnar og ráðherra og skal birtast í B-deild Stjórnartíðinda, til að öðlast gildi.

14. **Bílastæðasjóður, nýtt gjaldsvæði** Mál nr. US160259

Lögð fram tillaga framkvæmdastjóra bílastæðasjóðs dags. 21. október 2016 varðandi að almenn bílastæði við Sólfarið við Sæbraut verði gerð gjaldskyld.
Samþykkt með fyrirvara um samþykki lögreglustjóra höfuðborgarsvæðisins. Vísað til borgarráðs.

15. **Vistvangur höfuðborgarsvæðisins, ósk um þátttöku Reykjavíkurborgar (USK2016090016)** Mál nr. US160225

500497-2979 Gróður fyrir fólk, áhugasamtök, Laugavegi 13, 101 Reykjavík

Lagt fram bréf samtaka Gróður fyrir fólk í Landnámi Ingólfs, dags. 8. september 2016, þar sem óskað er eftir þátttöku Reykjavíkurborgar í vistvangi Höfuðborgarsvæðisins sem staðsett er í landi Hafnafjarðar suður í Krýsuvík. Einnig er lögð fram umsögn umhverfis- og skipulagssviðs, umhverfisgæða, dags. 17. október 2016.
Umsögn umhverfis- og skipulagssviðs, umhverfisgæða, dags. 17. október 2016 samþykkt.

Þórólfur Jónsson deildarstjóri tekur sæti á fundinum undir þessum lið.

16. **Betri Reykjavík, sópa þarf göngustíga v/hjólafólks (USK2016070012)** Mál nr. US160214

530269-7609 Reykjavíkurborg, Ráðhúsinu, 101 Reykjavík

Lagt fram erindið "sópa þarf göngustíga v/hjólafólks" sem tekið var af samráðsvefnum Betri Reykjavík þann 6. júlí 2016. Erindið var önnur efsta hugmynd maímánaðar á samráðsvefnum og kemur úr málaflokknum umhverfismál. Einnig er lögð fram umsögn umhverfis- og skipulagssviðs, rekstur og umhirða borgarlandsins dags. 18. október 2016.
Umsögn umhverfis- og skipulagssviðs, rekstur og umhirða borgarlandsins dags. 18. október 2016 samþykkt.

17. **Betri Reykjavík, hreinsun eftir áramót (USK2016040010)** Mál nr. US160087

530269-7609 Reykjavíkurborg, Ráðhúsinu, 101 Reykjavík

Lagt fram erindið „hreinsun eftir áramót“ sem tekið var af samráðsvefnum Betri Reykjavík þann 31. mars 2016. Erindið var þriðja efsta hugmynd marsmánaðar 2016 í málaflokknum umhverfismál. Einnig er lögð fram umsögn umhverfis- og skipulagssviðs, rekstur og umhirða borgarlandsins dags. 18. október 2016.
Umsögn umhverfis- og skipulagssviðs, rekstur og umhirða borgarlandsins dags. 18. október 2016 samþykkt.

18. **Betri Reykjavík, Reykjavík á fyrst og fremst að vera hrein** Mál nr. US150244

530269-7609 Reykjavíkurborg, Ráðhúsinu, 101 Reykjavík

Lagt fram erindið „Reykjavík á fyrst og fremst að vera hrein“ sem tekið var af samráðsvefnum Betri Reykjavík þann 30. október 2015. Erindið var fjórða efsta hugmynd októbermánaðar á samráðsvefnum og kemur úr málaflokknum umhverfismál. Einnig er lögð fram umsögn umhverfis- og skipulagssviðs, rekstur og umhirða borgarlandsins dags. 18. október 2016.
Umsögn umhverfis- og skipulagssviðs, rekstur og umhirða borgarlandsins dags. 18. október 2016 samþykkt.

19. **Tillaga borgarráðsfulltrúa Sjálfstæðisflokksins, úrbætur á gatnamótum Hringbrautar og Framnesvegs - R16100038** Mál nr. US160251

Lagður fram tölvupóstur skrifstofu borgarstjórnar, dags. 11. október 2016, þar sem eftirfarandi tillaga borgarráðsfulltrúa Sjálfstæðisflokksins frá fundi borgarráðs 6. október 2016 er vísað til meðferðar umhverfis- og skipulagsráðs: "Borgarráðsfulltrúar Sjálfstæðisflokksins leggja til að borgarráð feli sviðsstjóra umhverfis- og skipulagssviðs að sjá til þess að tafarlaust verði gerðar úrbætur á gatnamótum Hringbrautar og Framnesvegar í þágu gangandi vegfarenda. Á fundi borgarráðs 29. september var lögð fram tillaga Sjálfstæðisflokksins um að strax yrði gripið til aðgerða í því skyni að bæta umferðaröryggi á umræddum gatnamótum vegna sérstakra aðstæðna þar sem skapað hafa mikla hættu fyrir gangandi vegfarendur, ekki síst börn á leið í til og úr Vesturbæjarskóla. Tillögunni var vísað til umhverfis- og skipulagsráðs en málið var þó ekki tekið fyrir á fundi þess miðvikudaginn 5. október. Viku eftir afgreiðslu tillögunnar í borgarráði hefur því ekkert verið aðhafst til að bæta öryggi gangandi vegfarenda á umræddum stað þrátt fyrir brýna nauðsyn. Í gær bárust fregnir af því að legið hefði við slysi á þessum stað sbr. meðfylgjandi ábendingu og er því ljóst að úrbætur þola ekki frekari bið." Einnig er lagt fram bréf umhverfis- og skipulagssviðs samgöngur dags. 25. október 2016.

20. **Efstaleiti RÚV-reitur, kæra 135/2016** (01.745.4) Mál nr. SN160784
701211-0140 Úrskurðarnefnd umhverfis/auðlin, Skuggasundi 3, 101 Reykjavík

Lagt fram bréf úrskurðarnefndar umhverfis- og auðlindamála, dags. 19. október 2016 ásamt kæru, dags. 17. s.m. þar sem kært er deiliskipulag Efstaleitis. Í kærinni er gerð krafa um stöðvun framkvæmda til bráðabirgða.
Vísað til umsagnar skrifstofu sviðsstjóra.

21. **Kjalarnes, Brautarholt 5, kærur 136 og 138/2016** Mál nr. SN160785
701211-0140 Úrskurðarnefnd umhverfis/auðlin, Skuggasundi 3, 101 Reykjavík

Lagt fram bréf úrskurðarnefndar umhverfis- og auðlindamála, dags. 19. október 2016 ásamt kæru 136/2016 þar sem kært er deiliskipulag vegna Brautarholts 5, Kjalarnesi. Einnig lagt fram bréf úrskurðarnefndar umhverfis- og auðlindamála, dags. 21. október 2016 ásamt kæru 138/2016 vegna sama máls. Í kærinum er gerð krafa um stöðvun framkvæmda til bráðabirgða.
Vísað til umsagnar skrifstofu sviðsstjóra.

22. **Frakkastígur 26A, kæra 134/2016** (01.182.3) Mál nr. SN160781
701211-0140 Úrskurðarnefnd umhverfis/auðlin, Skuggasundi 3, 101 Reykjavík

Lagt fram bréf úrskurðarnefndar umhverfis- og auðlindamála ásamt kæru, dags. 18. október 2016 þar sem kærð er ákvörðun umhverfis- og skipulagsráðs um breytingu á deiliskipulagi vegna lóðarinnar nr.26 og 26A við Frakkastíg.
Vísað til umsagnar skrifstofu sviðsstjóra.

23. **Þórsgata 1 og Lokastígur 2, kæra 133/2016** (01.181.1) Mál nr. SN160780
701211-0140 Úrskurðarnefnd umhverfis/auðlin, Skuggasundi 3, 101 Reykjavík

Lagt fram bréf úrskurðarnefndar umhverfis- og auðlindamála ásamt kæru, dags. 18. október 2016 þar sem kærð er ákvörðun umhverfis- og skipulagsráðs þ. 14. september 2016 vegna stækkunar á tengibyggingu milli fasteigna á lóðunum Þórsgötu 1 og Lokastígs 2.
Vísað til umsagnar skrifstofu sviðsstjóra.

24. **Kjalarnes, Mógilsá - svæði Þ1, breyting á** (34.2) Mál nr. SN160698
deiliskipulagi
590110-0190 Esjustofa ehf, Flyðrugranda 12, 107 Reykjavík
561204-2760 Landmótun sf., Hamraborg 12, 200 Kópavogur

Lagt fram bréf borgarstjóra, dags. 13. október 2016, vegna samþykktar borgarráðs s.d. um auglýsingu á breytingu á deiliskipulagi Mógilsá og Kollafjarðar, svæði Þ1 - þjónustumiðstöð við Mógilsá.

25. **Freyjubrunnur 31, breyting á deiliskipulagi** (02..69.3.803) Mál nr. SN160436
570394-2079 Mansard - Teiknistofa ehf, Hraunbrún 30, 220 Hafnarfjörður

Lagt fram bréf borgarstjóra, dags. 13. október 2016, vegna samþykktar borgarráðs s.d. á breytingu á deiliskipulagi Úlfarsárdals hverfi 04 vegna lóðar nr. 31 við Freyjubrunn.

26. **Hverfisgata 41, breyting á deiliskipulagi** (01.152.4) Mál nr. SN150025
420506-0230 Sjens ehf., Ármúla 38, 108 Reykjavík
620307-0410 Random ark ehf., Grenimel 9, 107 Reykjavík

Lagt fram bréf borgarstjóra, dags. 18. október 2016, vegna samþykktar borgarráðs frá 13. október 2016 um að fela skrifstofu eigna og atvinnuþróunar að hefja viðræður við lóðarhafa.

Fleira gerðist ekki.

Fundi slitið kl. 12:00

Fundargerðin lesin yfir og undirrituð

Hjálmar Sveinsson

Magnea Guðmundsdóttir
Torfi Hjartarson
Herdís Anna Þorvaldsdóttir

Sverrir Bollason
Halldór Halldórsson
Guðfinna Jóhanna Guðmundsdóttir

Afgreiðsla byggingarfulltrúa skv. samþykkt nr. 161/2005

Árið 2016, þriðjudaginn 25. október kl. 10:13 fyrir hádegi hélt byggingarfulltrúinn í Reykjavík 897. fund sinn til afgreiðslu mála án staðfestingar umhverfis- og skipulagsráðs. Fundurinn var haldinn í fundarherberginu 2. hæð Borgartúni 12-14. Þessi sátu fundinn: Sigrún Reynisdóttir, Björgvin Rafn Sigurðarson, Nikulás Úlfar Músson, Björn Kristleifsson, Óskar Torfi Þorvaldsson, Eva Geirsdóttir og Jón Hafberg Björnsson. Fundarritari var Björgvin Rafn Sigurðarson.

Þetta gerðist:

Nýjar/br. fasteignir

- Aðalstræti 7** (01.140.415) 100856 Mál nr. BN051642
610593-2919 Lindarvatn ehf., Reykjavíkurlflugvelli, 101 Reykjavík
Sótt er um leyfi til að breyta erindi BN047437, m.a. er hætt við að lyfta húsi, aðalinngangur verður sameiginlegur með Vallarstræti 4, stækka kjallara og stigahús og breyta innra skipulagi í húsi á lóð nr. 7 við Aðalstræti.
Útskrift úr gerðabók embættisafgreiðslufundar skipulagsfulltrúa frá 21. október 2016 fylgir erindinu ásamt umsögn skipulagsfulltrúa dags. 20. október 2016. Stærð var: 1.104,6 ferm., 3.461,3 rúmm.
Stærð verður: 1.183,5 ferm., 3.643,2 rúmm.
Stærðarbreyting: 78,9 ferm., 181,9 rúmm.
Gjald kr. 10.100
Frestað.
Vísad til athugasemda á umsóknarblaði og umsagnar skipulagsfulltrúa dags. 20. október 2016.
- Akrasel 8** (04.943.101) 113013 Mál nr. BN051786
210570-4979 Sveinn Jónsson, Akrasel 8, 109 Reykjavík
150650-4969 Ólafía Sveinsdóttir, Akrasel 8, 109 Reykjavík
Sótt er um leyfi fyrir áður gerðum breytingum sem felast í því að stigi milli hæða hefur verið fjarlægður, íbúð innréttuð í kjallara og útgrafið rými tekið í notkun, í húsi á lóð nr. 8 við Akrasel.
Útskrift úr gerðabók embættisafgreiðslufundar skipulagsfulltrúa frá 21. október 2016 fylgir erindinu ásamt umsögn skipulagsfulltrúa dags. 20. október 2016. Stækkun A-rými 67,1 ferm., 164,4 rúmm.
Gjald kr. 10.100
Frestað.
Með vísan til umsagnar skipulagsfulltrúa dags. 20. október 2016.
- Arnarholt 221217** (32.161.101) 221217 Mál nr. BN050431
540169-3229 Fylkir ehf., Dugguvogi 4, 104 Reykjavík
Sótt er um leyfi til að innrétta gistiheimili í mhl. 10 í Arnarholti á Kjalarnesi.
Gjald kr. 9.823
Frestað.
Vísad til athugasemda á umsóknarblaði.
- Austurbakki 2** (01.119.801) 209357 Mál nr. BN050991
660805-1250 Harpa tónlistar- og ráðste ohf., Austurbakka 2, 101 Reykjavík
Sótt er um leyfi til að innrétta bílapvottastöð og -hreinsunar í bílakjallara við norðurútgang á K2 í Hörpu á lóð nr. 2 við Austurbakka.
Erindi fylgir samþykki bílastæðasjóðs dags. 26. maí 2016 og minnisblað um mengunarvarnir frá Mannvit dags. 31. maí 2016.
Gjald kr. 10.100
Frestað.
Samþykki meðeigenda vantar.

5. **Austurbakki 2** (01.119.801) 209357 Mál nr. BN051700
450314-0210 REYKJAVÍK DEVELOPMENT ehf., Lágmúla 7, 108 Reykjavík
Sótt er um leyfi til að byggja bílastæðahús, mhl. 09, undir Geirsgötu og sem tilheyrir lóð nr. 2 við Austurbakka.
Stærðir: 3.977 ferm., 15.351,4 rúmm.
Gjald kr. 10.100
Frestað.
Vísað til athugasemda á umsóknarblaði.
6. **Álfab. 12-16/Pönglab.** (04.603.503) 111722 Mál nr. BN051850
411106-1010 Faxar ehf., Síðumúla 20, 108 Reykjavík
Sótt er um leyfi til að breyta erindi BN050455, útmerking á hurð á norðurhlið verður felld niður og opnuð ný hurð inn í húsið á lóð nr. 14 við Álfabakka.
Bréf frá hönnuði dags. 14. október 2016 fylgir erindinu
Gjald kr. 10.100
Frestað.
Vísað til athugasemda eldvarnaeftirlits á umsóknarblaði.
7. **Ármúli 4-6** (01.290.001) 103751 Mál nr. BN050820
490677-0549 VIST ehf., Hagasmára 1, 201 Kópavogur
Sótt er um leyfi fyrir áður gerðum innri breytingum sem felast í að koma fyrir lyftu á milli 1. og 3. hæðar og innrétta kaffihús í flokki II í húsi nr. 4 á lóð nr. 4 til 6 við Ármúla.
Umsögn burðarvirkishönnuðar dags. 28. apríl 2016 fylgir.
Gjald kr. 10.100
Frestað.
Vísað til athugasemda á umsóknarblaði.
8. **Bárugata 35** (01.135.402) 100480 Mál nr. BN051753
311254-4809 Ingibjörg Sólrún Gísladóttir, Bárugata 35, 101 Reykjavík
111249-4749 Hjörleifur Sveinbjörnsson, Bárugata 35, 101 Reykjavík
Sótt er um leyfi til að byggja þaksvalir og kvist á til suðurs, síkka glugga á austurþekju og til að loka á milli 2. og 3. hæðar í stigahúsi bakdyramegin með E-30 hurð í E-60 umgjörð á stigapalli á 2. hæð í fjölbýlishúsi á lóð nr. 35 við Bárugötu.
Jafnframt er erindi BN050853 dregið til baka.
Gjald kr. 10.100
Frestað.
Málinu vísað til skipulagsfulltrúa til ákvörðunar um grenndarkynningu. Vísað er til uppdráttar nr. 1.01A, 1.02A, 1.03 og 1.04 dags. 18. apríl 2016.
9. **Bjarkargata 6** (01.143.114) 100962 Mál nr. BN051807
661005-1490 S8 ehf., Lágmúla 7, 108 Reykjavík
Sótt er um leyfi til að byggja kjallaratröppur í innkeyrslu á norðurhlið á íbúðarhúsi á lóð nr. 6 við Bjarkagötu.
Erindi BN051676 jafnframt dregið til baka.
Gjald kr. 10.100
Frestað.
Vísað til athugasemda á umsóknarblaði.
10. **Bleikjukvísl 18** (04.235.304) 110899 Mál nr. BN051697
010873-2239 Tina Petersen, Bleikjukvísl 18, 110 Reykjavík
Sótt er um leyfi til að byggja sólskála með bárumálmklæðningu á þaki, yog með arni á vesturhlið hússins á lóð nr. 18 við Bleikjukvísl.
Útskrift úr gerðabók embættisafgreiðslufundar skipulagsfulltrúa frá 30. september 2016 fylgir erindinu ásamt umsögn skipulagsfulltrúa dags. 30. september 2016.
Stækkun er: 16,7 ferm., 54,6 rúmm.
Gjald kr. 10.100
Frestað.

Málinu vísað til umsagnar skipulagsfulltrúa.

11. **Brautarholt 6** (01.241.204) 103022 Mál nr. BN051812
561208-0690 Karl Mikli ehf., Litlakrika 42, 270 Mosfellsbær
Sótt er um leyfi til að breyta áður samþykktu erindi BN050100 sem felst í því að fjölga íbúðum á fjórðu hæð úr sex í sjö ásamt fjölgun svala og útlitsbreytingum á húsi á lóð nr. 6 við Brautarholt.
Útskrift úr gerðabók embættisafgreiðslufundar skipulagsfulltrúa frá 21. október 2016 fylgir erindinu ásamt umsögn skipulagsfulltrúa dags. 21. október 2016. Minnkun: 2,2 ferm., 18,8 rúmm.
Gjald kr. 10.100
Frestað.
Vísað til athugasemda á umsóknarblaði.
12. **Brekkustígur 10** (01.134.307) 100356 Mál nr. BN051765
201178-5689 Fannar Ólafsson, Brekkustígur 10, 101 Reykjavík
Sótt er á ný um leyfi til að hækka mæni og bæta við kvistum á íbúðarhúsi á lóð nr. 10 við Brekkustíg.
Sjá BN047645.
Lögd eru fram eftirfarandi gögn sem fylgdu BN047645:
Umsögn Minjastofnunar dags. 27.06.2014,
umsögn skipulagsfulltrúa dags. 04.07.2014,
umsögn Borgarsögusafns dags. 05.08.2014.
Gjald kr. 10.100
Frestað.
Vísað til athugasemda eldvarnaeftirlits á umsóknarblaði.
13. **Dragháls 18-26** (04.304.304) 111022 Mál nr. BN051785
480714-2100 Lóuping ehf., Stórhöfða 34-40, 110 Reykjavík
Sótt er um leyfi til að breyta erindi BN050004, hækka þak um 300mm, breyta burðarvirki úr tré í stálsúlur og hækka stoðvegg við austur- og vesturhlið húss á lóð nr. 18-26 og 17-25 við Dragháls / Fossháls.
Stækkun: 1.491,1 rúmm.
Gjald kr. 10.100
Frestað.
Lagfæra skráningu.
14. **Dugguvogur 6** (01.454.001) 105617 Mál nr. BN051791
641106-1430 Öryggisfjarskipti ehf, Skógarhlíð 14, 105 Reykjavík
Sótt er um leyfi til að setja LED skjá, jafn stóran núverandi skilti frá 1990, á þak byggingarinnar á lóð nr. 6 við Dugguvog.
Útskrift úr gerðabók embættisafgreiðslufundar skipulagsfulltrúa frá 21. október 2016 fylgir erindinu ásamt umsögn skipulagsfulltrúa dags. 21. október 2016.
Synjað.
Með vísan til umsagnar skipulagsfulltrúa dags. 21. október 2016.
15. **Engjateigur 3-5** (01.366.403) 104710 Mál nr. BN051747
620104-2480 Prófastur ehf., Engjateigi 5, 105 Reykjavík
Sótt er um leyfi til að sameina eignarhluta úr tveimur í einn, fjarlægja vegg í kjallara, koma fyrir stiga milli fyrstu og annarar hæðar, breyta innra skipulagi og útbúa nýjan bakinngang á hús nr. 5 á lóð nr. 3-5 við Engjateig.
Tölvupóstur frá umsækjanda dags. 27. september 2016, umsögn burðarvirkishönnuðar dags. 6. október 2016 og béf frá hönnuði dags. 5. október 2016 fylgja erindi.
Gjald kr. 10.100
Frestað.
Vísað til athugasemda eldvarnaeftirlits á umsóknarblaði.
16. **Fjarðarás 3** (04.373.002) 111354 Mál nr. BN051865

080877-4719 Gunnar Sigurðsson, Ystasel 9, 109 Reykjavík
 060450-3319 Jón Gunnar Björnsson, Fjarðarás 3, 110 Reykjavík
 170248-4149 Elín M Hjartardóttir, Fjarðarás 3, 110 Reykjavík
 Sótt er um leyfi til að byggja sólskála úr timbri og gleri á svölum einbýlishúss á lóð nr. 3 við Fjarðarás.
 Stækkun: 8,7 ferm., 22,7 rúmm.
 Samtals eftir stækkun: 290,9 ferm., 951,7 rúmm.
 Gjald kr. 10.100
Frestað.
Vísað til athugasemda á umsóknarblaði.

17. **Frakkastígur 8** (01.172.109) 101446 Mál nr. BN051864
 500613-0170 Blómaþing ehf., Pósthólf 8814, 128 Reykjavík
 Sótt er um leyfi til að breyta kröfu á brunahurðum í mhl. 04, v/lokaúttektar á erindi BN048776 í gististað í flokki II á lóð nr. 8 við Frakkastíg.
 Gjald kr. 10.100
Samþykkt.
Samræmist ákvæðum laga nr. 160 / 2010.
Með vísan til samþykktar borgarráðs frá 1. september 1998 skal utanhúss- og lóðarfrágangi vera lokið eigi síðar en innan tveggja ára frá útgáfu byggingarleyfis að viðlögðum dagsektum sbr. greinar nr. 2.4.7 og 2.9.2 í byggingarreglugerð nr. 112/2012. Frágangur á lóðamörkum verði gerður í samráði við lóðarhafa aðliggjandi lóða. Með vísan til samþykktar umhverfis- og skipulagsráðs, dags. 22. maí 2013, skal lóðarhafi, í samráði við byggingarfulltrúa, setja upp skilti til kynningar á fyrirhuguðum framkvæmdum á byggingarstað. Í samræmi við samþykkt umhverfis- og skipulagsráðs dags. 9. október 2013 skal vélknúinn þvottabúnaður vera til staðar á byggingarlóð sem tryggi að vörubílar og aðrar þungavinnuvélar verði þrífir áður en þær yfirgefa byggingarstað. Samráð skal haft við byggingarfulltrúa um staðsetningu búnaðarins. Sérstakt samráð skal haft við yfirverkfræðing byggingarfulltrúa vegna jarðvinnu. Áskilin lokaúttekt byggingarfulltrúa. Áskilið samþykki heilbrigðiseftirlits. Áskilið samþykki Vinnueftirlits ríkisins.
18. **Freyjugata 6** (01.184.523) 102128 Mál nr. BN051544
 140448-4199 Guðmundur Ólafsson, Freyjugata 6, 101 Reykjavík
 Sótt er um leyfi til að sameina rými 0104 sem er "ósamþykkt íbúð" og rými 0103, sem er geymsla íbúðar 0201 í mhl. 01 og stækka þannig "ósamþykkt" íbúð í mhl. 02 á lóð nr. 6 við Freyjugötu.
 Gjald kr. 10.100
Samþykkt.
Samræmist ákvæðum laga nr. 160 / 2010.
Skilyrt er að eignaskiptayfirlýsingu vegna breytinga í húsinu sé þinglýst til þess að samþykktin öðlist gildi.
Áskilin lokaúttekt byggingarfulltrúa.
19. **Grensásvegur 22** (01.801.215) 107636 Mál nr. BN051794
 670976-0419 Olav Forum ehf, Grensásvegi 22, 108 Reykjavík
 Sótt er um leyfi til að setja upp LED skjá í sömu stærð og núverandi flettiskilti sem sett var samkvæmt leyfi frá 20.12. 2000 á gafl húss á lóð nr. 22 við Grensásveg.
 Útskrift úr gerðabók embættisafgreiðslufundar skipulagsfulltrúa frá 21. október 2016 fylgir erindinu ásamt umsögn skipulagsfulltrúa dags. 21. október 2016.
 Meðfylgjandi er bréf eiganda dags. 4.10. 2016.
 Gjald kr. 10.100
Synjað.
Með vísan til umsagnar skipulagsfulltrúa dags. 21. október 2016.
20. **Grettisgata 20A** (01.182.114) 101830 Mál nr. BN051103
 621111-0190 Móóm ehf., Ármúla 18, 108 Reykjavík

Sótt er um leyfi til að breyta og stækka kvisti á götuhlið, jafnframt er gerð grein fyrir nýrri íbúð í kjallara fjölbýlishúss á lóð nr. 20A við Grettisgötu.

Lögð fram umsögn skipulagsfulltrúa um svipaða fyrirspurn dags. 20. ágúst 2015, þinglýstur eignaskiptasamningur dags. 1. ágúst 2000, samþykki meðeiganda dags. 17. ágúst 2016 og umsögn Minjastofnunar Íslands dags. 24. maí 2015.

Útskrift úr gerðabók embættisafgreiðslufundar skipulagsfulltrúa frá 1. júlí fylgir erindinu, ásamt umsögn skipulagsfulltrúa dags. 1. júlí 2016.

Stækkun: 2,31 ferm., 11,9 rúmm.

Gjald kr. 10.100

Frestað.

Vísad til athugasemda á umsóknarblaði.

21. **Grettisgata 20B** (01.182.115) 101831 Mál nr. BN051104

621111-0190 Móóm ehf., Ármúla 18, 108 Reykjavík

Sótt er um leyfi til að breyta og sameina kvisti á götuhlið, jafnframt er gerð grein fyrir nýrri íbúð í risi fjölbýlishúss á lóð nr. 20A við Grettisgötu.

Lögð fram umsögn skipulagsfulltrúa um svipaða fyrirspurn dags. 20. ágúst 2015, þinglýstur eignaskiptasamningur dags. 1. ágúst 2000 og umsögn Minjastofnunar Íslands dags. 24. maí 2015.

Útskrift úr gerðabók embættisafgreiðslufundar skipulagsfulltrúa frá 1. júlí 2016 fylgir erindinu, ásamt umsögn skipulagsfulltrúa dags. 1. júlí 2016.

Stækkun: 1,05 ferm., 6,1 rúmm.

Gjald kr. 10.100

Frestað.

Vísad til athugasemda á umsóknarblaði.

22. **Grettisgata 54B** (01.190.110) 102385 Mál nr. BN051819

550305-0380 Reir ehf., Skólavörðustíg 18, 101 Reykjavík

Sótt er um leyfi til að breyta erindi BN050495, að koma fyrir inngangi í kjallara í húsi á lóð nr. 54B við Grettisgötu.

Gjald kr. 10.100

Samþykkt.

Samræmist ákvæðum laga nr. 160 / 2010.

Með vísan til samþykktar borgarráðs frá 1. september 1998 skal utanhúss- og lóðarfrágangi vera lokið eigi síðar en innan tveggja ára frá útgáfu byggingarleyfis að viðlögðum dagsektum sbr. greinar nr. 2.4.7 og 2.9.2 í byggingarreglugerð nr. 112/2012.

Áskilin lokaúttekt byggingarfulltrúa.

23. **Grettisgata 62** (01.190.116) 102391 Mál nr. BN051810

680169-6409 Karlsefni ehf., Lækjarási 1, 210 Garðabær

Sótt er um leyfi til að breyta innra skipulagi, í íbúðum 0201, 0301 og 0401 eru geymsla og þvottahús sameinuð í eitt rými sem verður vinnuherbergi og til að innrétta gististað í flokki II, teg. íbúð í fjölbýlishúsi á lóð nr. 62 við Grettisgötu.

Lögð fram umsögn skipulagsfulltrúa dags. 4. mars 2016.

Gjald kr. 10.100

Frestað.

Vísad til athugasemda á umsóknarblaði.

24. **Héðinsgata 2** (01.327.501) 103873 Mál nr. BN050697

680573-0269 Plastiðjan ehf, Gagnheiði 17, 800 Selfoss

Sótt er um leyfi til breytinga vegna aukinna brunavarnakrafa fyrir iðnaðarhús á lóð nr. 2 við Héðinsgötu.

Meðfylgjandi er samþykki eigenda fyrir umsókninni í tölvupósti.

Gjald kr. 10.100

Frestað.

Vísad til athugasemda á umsóknarblaði.

Málinu vísad til umsagnar skipulagsstjóra.

25. **Hlíðarendi 6-10** (01.628.801) 106642 Mál nr. BN051776
 670269-2569 Knattspyrnufélagið Valur, Laufásvegi Hlíðarenda, 101 Reykjavík
 Sótt er um leyfi til að stækka heiðursstúku á 3. hæð þannig að B-rými verður að A-rými í áhorfendastúku Knattspyrnufélagsins Vals á lóð nr. 6-10 við Hlíðarenda.
 Stækkun: 56,0 ferm., 161,4 rúmm.
 Gjald kr. 10.100
Samþykkt.
Samræmist ákvæðum laga nr. 160 / 2010.
Með vísan til samþykktar borgarráðs frá 1. september 1998 skal utanhúss- og lóðarfrágangi vera lokið eigi síðar en innan tveggja ára frá útgáfu byggingarleyfis að viðlögðum dagsektum sbr. greinar nr. 2.4.7 og 2.9.2 í byggingarreglugerð nr. 112/2012.
Áskilin lokaúttekt byggingarfulltrúa. Áskilið samþykki heilbrigðiseftirlits.
26. **Hverfisgata 40** (01.172.001) 101425 Mál nr. BN051112
 671106-0750 Þingvangur ehf., Hlíðasmára 9, 201 Kópavogur
 Sótt er um leyfi til að byggja íbúðar- og atvinnuhús með 72 íbúðum og verslunum á jarðhæðum, 3 - 6 hæðir á sameiginlegum bílakjallara með 20 stæðum á Brynjureit á lóð nr. 40 við Hverfisgötu.
 Útskrift úr gerðabók embættisafgreiðslufundar skipulagsfulltrúa frá 7. október 2016 fylgir erindinu ásamt umsögn skipulagsfulltrúa dags. 4. október 2016.
 Einnig brunahönnun frá EFLU uppfærð í september 2016 og bréf frá hönnuðum dags. 13. maí og 20. september 2016.
 Stærð A-rými: 6.495,8 ferm., 22.519,3 rúmm.
 B-rými: 213,1 ferm., 736,7 rúmm.
 C-rými: 677 ferm.
 Gjald kr. 10.100
Frestað.
Vísad til athugasemda á umsóknarblaði.
27. **Hverfisgata 94-96** Mál nr. BN051617
 550115-0180 SA Byggingar ehf., Fellsmúla 26, 108 Reykjavík
 Sótt er um leyfi til að byggja steinsteypt fimm hæða fjölbýlishús með verslunum og veitingahúsum á jarðhæð og bílgeymslu fyrir 45 bíla á lóð nr. 94-96 við Hverfisgötu.
 Útskrift úr gerðabók embættisafgreiðslufundar skipulagsfulltrúa frá 14. október 2016 fylgir erindinu ásamt umsögn skipulagsfulltrúa dags. 14. október 2016.
 Stærð A-rými: 7.178,2 ferm., 24.649,3 rúmm.
 B-rými: xx
 C-rými: xx
 Gjald kr. 10.100
Frestað.
Vísad til athugasemda á umsóknarblaði.
28. **Hæðargarður 20** (01.818.102) 108177 Mál nr. BN051138
 180169-4079 Björn Pétur Sigurðsson, Hæðargarður 20, 108 Reykjavík
 Sótt er um leyfi til að breyta áður samþykktu erindi BN049043 þannig að sameinuð eru tvö minni þvottahús sem eru í séreign og þau gerð að einu stóru þvottahúsi sem verður gert að sameign í húsinu á lóð nr. 20 við Hæðargarð.
 Gjald kr. 10.100
Samþykkt.
Samræmist ákvæðum laga nr. 160 / 2010.
Með vísan til samþykktar borgarráðs frá 1. september 1998 skal utanhúss- og lóðarfrágangi vera lokið eigi síðar en innan tveggja ára frá útgáfu byggingarleyfis að viðlögðum dagsektum sbr. greinar nr. 2.4.7 og 2.9.2 í byggingarreglugerð nr. 112/2012.
Skilyrt er að ný eignaskiptayfirlýsing sé samþykkt fyrir útgáfu byggingarleyfis, henni verður þinglýst eigi síðar en við fokheldi.

Áskilin lokaúttekt byggingarfulltrúa.

29. **Ingólfsstræti 21** (01.180.219) 101707 Mál nr. BN051856
460705-1500 Casa ehf, Bæjarlind 6, 201 Kópavogur
Sótt er um samþykki á þegar gerðum breytingum á einbýlishúsi á lóð nr. 21 við Ingólfsstræti.
Gjald kr. 10.100
Frestað.
Vísað til athugasemda á umsóknarblaði.
30. **Klapparstígur 30** (01.171.108) 101374 Mál nr. BN050924
671106-0750 Þingvangur ehf., Hlíðasmára 9, 201 Kópavogur
Sótt er um leyfi til að innrétta veitingastað í flokki III, teg. A fyrir 129 gesti á 1. hæð og í kjallara, sjá erindi BN048637 og til að breyta afmörkun íbúðar 0202 í íbúðar- og atvinnuhúsi á lóð nr. 30 við Klapparstíg.
Útskrift úr gerðabók embættisafgreiðslufundar skipulagsfulltrúa frá 29. apríl 2016 fylgir erindinu ásamt umsögn skipulagsfulltrúa dags. 29. apríl 2016.
Gjald kr. 10.100
Frestað.
Vísað til athugasemda á umsóknarblaði.
31. **Kúrland 1-29 2-30** (01.861.401) 108796 Mál nr. BN051755
190264-4409 Sigurbergur Kárasón, Kúrland 3, 108 Reykjavík
Sótt er um leyfi til að byggja sólskála undir og ofaná svölum raðhúss nr. 3 á lóð nr. 1-29 2-30 við Kúrland.
Útskrift úr gerðabók embættisafgreiðslufundar skipulagsfulltrúa frá 21. október 2016 fylgir erindinu ásamt umsögn skipulagsfulltrúa dags. 17. október 2016.
Erindi fylgir samþykki meðeigenda í húsi dags. 27. september 2016.
Stækkun: 21 ferm., 51,6 rúmm.
Gjald kr. 10.100
Synjað.
Með vísan til umsagnar skipulagsfulltrúa dags. 17. október 2016.
32. **Laufásvegur 65** (01.197.010) 102698 Mál nr. BN049673
181266-4309 Aðalsteinn Egill Jónasson, Laufásvegur 65, 101 Reykjavík
060768-4049 Ásdís Halla Bragadóttir, Laufásvegur 65, 101 Reykjavík
Sótt er um leyfi til að gera nýja innkeyrslu við eystri lóðamörk, byggja tvöfaldan bílskúr með tröppum í bakgarð og koma fyrir setlaug í garði sambýlishúss á lóð nr. 65 við Laufásveg.
Lögð fram umsögn skipulagsfulltrúa dags. 15. júlí 2015. Erindið var grenndarkynnt 20. ágúst til og með 24. september 2015.
Einnig er lögð fram umsögn skipulagsfulltrúa dags. 20. október 2015.
Stærð: 58 ferm., 203 rúmm.
Gjald kr. 9.823
Frestað.
Vísað til athugasemda á umsóknarblaði.
33. **Laugavegur 17** (01.171.111) 101377 Mál nr. BN051862
671106-0750 Þingvangur ehf., Hlíðasmára 9, 201 Kópavogur
Sótt er um samþykki fyrir breytingum á brunahólfun í kjallara, v/lokaúttektar á erindi BN047129, í íbúðar- og atvinnuhúsi á lóð nr. 17 við Laugaveg.
Gjald kr. 10.100
Frestað.
Vísað til athugasemda eldvarnaeftirlits á umsóknarblaði.
34. **Laugavegur 95-99** (01.174.130) 210318 Mál nr. BN051774
080849-3709 Björn Stefán Hallsson, Álakvísl 134, 110 Reykjavík
470105-2160 Plan 21 ehf, Álakvísl 134, 110 Reykjavík

470691-1589 Rit og bækur ehf., Stórhöfða 30-40, 110 Reykjavík
 Sótt er um leyfi til að byggja viðbyggingu samhliða endurbyggingu útveggja og þaks, og innrétta hótél í flokki V - teg. a, ásamt verslun og þjónustu á jarðhæð, í húsi á lóð nr. 95-99 við Laugaveg.
 Stækkun A-rými: 548,5 ferm., x rúmm.
 Gjald kr. 10.100
Frestað.
Vísað til athugasemda á umsóknarblaði.

35. **Lágmúli 7** (01.261.302) 103508 Mál nr. BN051468
 520613-1450 Joe Ísland ehf., Lóuhólum 2-6, 111 Reykjavík
 530612-1470 BHB Fasteignir ehf., Lóuhólum 2-6, 111 Reykjavík
 Sótt er um leyfi til að innrétta veitingastað í flokki I, tegund c, á 1. hæð í verslunarhúsnæði á lóð nr. 7 við Lágmúla.
 Jafnframt er erindi BN051286 dregið til baka.
 Gjald kr. 10.100
Samþykkt.
Samræmist ákvæðum laga nr. 160 / 2010.
Áskilin lokaúttekt byggingarfulltrúa. Áskilið samþykki heilbrigðiseftirlits. Áskilið samþykki Vinnueftirlits ríkisins.
36. **Lindargata 14** (01.151.503) 101008 Mál nr. BN051746
 600109-0570 LB ráðgjöf ehf., Pósthólf 251, 121 Reykjavík
 Sótt er um leyfi fyrir áður gerðum breytingum á innra skipulagi íbúðar á 2. hæð í fjölbýlishúsi á lóð nr. 14 við Lindargötu.
 Gjald kr. 10.100
Frestað.
Vísað til athugasemda á umsóknarblaði.
37. **Lækjargata 2A** (01.140.505) 100865 Mál nr. BN051782
 510907-0940 Reitir I ehf., Kringlunni 4-12, 103 Reykjavík
 Sótt er um leyfi til að breyta áður samþykktu erindi BN051132 sem felst í breytingu á innbyrðis stærð verslunarrýma 0101 og 0102 og lokun þar á milli, ásamt tilfærslu á starfsmannarými, tæknirými og dælu í verslunarhúsi á lóð nr. 2 við Lækjargötu.
 Gjald kr. 10.100
Samþykkt.
Samræmist ákvæðum laga nr. 160 / 2010.
Áskilin lokaúttekt byggingarfulltrúa. Áskilið samþykki heilbrigðiseftirlits. Áskilið samþykki Vinnueftirlits ríkisins.
38. **Naustabryggja 31-33** (04.023.303) 186176 Mál nr. BN051757
 611004-2570 Arcus ehf., Lágmúla 7, 108 Reykjavík
 Sótt er um samþykki á áður gerðum breytingum sem orðið hafa á byggingartíma, sjá erindi BN048675, m.a. hurðum og gluggum, innra skipulagi íbúða og þaki þannig að stærð íbúða á 4. hæð breytist í húsi nr. 10 við Tangabryggju á lóð nr. 31-33 við Naustabryggju.
 Nýjar stærðir, A-rými: 2.128,5 ferm., 6.547,4 rúmm.
 B-rými: 85,6 ferm.
 Stækkun, A-rými: 22,8 ferm., 18,5 rúmm.
 Minnkun, B-rými: 1,7 ferm.
 Gjald kr. 10.100
Samþykkt.
Samræmist ákvæðum laga nr. 160 / 2010.
Með vísan til samþykktar borgarráðs frá 1. september 1998 skal utanhúss- og lóðarfrágangi vera lokið eigi síðar en innan tveggja ára frá útgáfu byggingarleyfis að viðlögðum dagsektum sbr. greinar nr. 2.4.7 og 2.9.2 í byggingarreglugerð nr. 112/2012.

Með vísan til samþykktar umhverfis- og skipulagsráðs, dags. 22. maí 2013, skal lóðarhafi, í samráði við byggingarfulltrúa, setja upp skilti til kynningar á fyrirhuguðum framkvæmdum á byggingarstað.

Í samræmi við samþykkt umhverfis- og skipulagsráðs dags. 9. október 2013 skal vélknúinn þvottabúnaður vera til staðar á byggingarlóð sem tryggi að vörubílar og aðrar þungavinnuvélar verði þrífir áður en þær yfirgefa byggingarstað. Samráð skal haft við byggingarfulltrúa um staðsetningu búnaðarins.

Sérstakt samráð skal haft við yfirverkfræðing byggingarfulltrúa vegna jarðvinnu. Frágangur á lóðamörkum verði gerður í samráði við lóðarhafa aðliggjandi lóða. Áskilin lokaúttekt byggingarfulltrúa.

Skilyrt er að ný eignaskiptayfirlýsing sé samþykkt fyrir útgáfu byggingarleyfis, henni verður þinglýst eigi síðar en við fokhaldi.

39. **Naustabryggja 31-33** (04.023.303) 186176 Mál nr. BN051824

611004-2570 Arcus ehf., Lágmúla 7, 108 Reykjavík

Sótt er um leyfi til að breyta erindi BN048398, um er að ræða minni háttar breytingar á gluggum og hurðum í fjölbýlishúsinu Tangabryggja 12, sem er mhl. 04 á lóð nr. 31-33 við Naustabryggju.

Gjald kr. 10.100

Samþykkt.

Samræmist ákvæðum laga nr. 160 / 2010.

Með vísan til samþykktar borgarráðs frá 1. september 1998 skal utanhúss- og lóðarfrágangi vera lokið eigi síðar en innan tveggja ára frá útgáfu byggingarleyfis að viðlögðum dagsektum sbr. greinar nr. 2.4.7 og 2.9.2 í byggingarreglugerð nr. 112/2012.

Með vísan til samþykktar umhverfis- og skipulagsráðs, dags. 22. maí 2013, skal lóðarhafi, í samráði við byggingarfulltrúa, setja upp skilti til kynningar á fyrirhuguðum framkvæmdum á byggingarstað.

Í samræmi við samþykkt umhverfis- og skipulagsráðs dags. 9. október 2013 skal vélknúinn þvottabúnaður vera til staðar á byggingarlóð sem tryggi að vörubílar og aðrar þungavinnuvélar verði þrífir áður en þær yfirgefa byggingarstað. Samráð skal haft við byggingarfulltrúa um staðsetningu búnaðarins.

Sérstakt samráð skal haft við yfirverkfræðing byggingarfulltrúa vegna jarðvinnu. Frágangur á lóðamörkum verði gerður í samráði við lóðarhafa aðliggjandi lóða. Áskilin lokaúttekt byggingarfulltrúa.

Skilyrt er að ný eignaskiptayfirlýsing sé samþykkt fyrir útgáfu byggingarleyfis, henni verður þinglýst eigi síðar en við fokhaldi.

40. **Norðurgarður 1** (01.112.201) 100030 Mál nr. BN051871

541185-0389 HB Grandi hf., Norðurgarði 1, 101 Reykjavík

Sótt er um leyfi til að stækka móttöku til suðurs og verður viðbyggingin staðsteypt og með sama heildarútliti og núverandi hús og breyta innra skipulagi móttöku og kælis í húsi á lóð nr. 1 við Norðurgarð.

Skýrsla brunahönnuðar dags. 11. október 2016 fylgir erindi.

Stækkun móttöku: 153,1 ferm., 905,0 rúmm.

Gjald kr. 10.100

Samþykkt.

Samræmist ákvæðum laga nr. 160 / 2010.

Með vísan til samþykktar borgarráðs frá 1. september 1998 skal utanhúss- og lóðarfrágangi vera lokið eigi síðar en innan tveggja ára frá útgáfu byggingarleyfis að viðlögðum dagsektum sbr. greinar nr. 2.4.7 og 2.9.2 í byggingarreglugerð nr. 112/2012.

Áskilin lokaúttekt byggingarfulltrúa. Áskilið samþykki heilbrigðiseftirlits.

41. **Nýlendugata 15** (01.131.210) 100179 Mál nr. BN051867

570480-0149 Reykjavíkurborg - eignasjóður, Borgartúni 10-12, 105 Reykjavík

Sótt er um samþykki á uppfærðum teikningum, sérstaklega með tilliti til brunavarna og brunamerkinga, matslutum 01, 02, 03 og 04, á lóð nr. 15 við Nýlendugötu.

Gjald kr. 10.100

Frestað.

Vísað til athugasemda á umsóknarblaði.

42. **Nýlendugata 19C** (01.131.206) 100175 Mál nr. BN051682
170279-5149 Þórður Bragi Jónsson, Vogsholt 11, 675 Raufarhöfn
Sótt er um leyfi til að hækka þak viðbyggingar á norðurhlið til samræmis við aðalþak húss, stækka hana í vestur, gera svalir á þaki viðbyggingar við vesturhlið og síkka núverandi glugga og setja svalahurð, ásamt því að klæða húsið hefðbundinni bárujárnsklæðningu í stað trapisuklæðningar sem nú er, í íbúðarhúsi á lóð nr. 19C við Nýlendugötu.
Útskrift úr gerðabók embættisafgreiðslufundar skipulagsfulltrúa frá 14. október 2016 fylgir erindinu ásamt umsögn skipulagsfulltrúa dags. 13. október 2016.
Stækkun A-rými 8,4 ferm., 18,8 rúmm. C-rými 4,5 ferm.
Umsögn Minjastofnunar Íslands dags. 04.03.2016 fylgir erindi.
Gjald kr. 10.100
Frestað.
Vísað til athugasemda á umsóknarblaði og umsagnar skipulagsfulltrúa dags. 13. október 2016.
43. **Nökkvavogur 11** (01.441.113) 105435 Mál nr. BN051458
121068-2499 Jeannette Castioni, Nökkvavogur 11, 104 Reykjavík
Sótt er um leyfi til að síkka glugga á suðurhlið, koma fyrir svalahurð við hlið hans, stigapalli og tröppum út í garð, síkka glugga í kjallara að sunnan og vestan og koma fyrir nýjum glugga á kjallara á austurgafli í húsi á lóð nr. 11 við Nökkvavog.
Samþykki frá meðeigendum lóðar dags. 28. Júní 2016 og umsögn burðarvirkishönnuðar dags. 21. september 2016 fylgir erindi.
Gjald kr. 10.100
Frestað.
Vísað til athugasemda á umsóknarblaði.
Málinu vísað til umsagnar skipulagsfulltrúa.
44. **Óðinsgata 1** (01.181.003) 101727 Mál nr. BN051818
010557-4889 Þuríður Ottesen, Óðinsgata 1, 101 Reykjavík
Sótt er um leyfi til að breyta innra skipulagi íbúða á 2. og 3. hæð og minnka svalir á 2. hæð í húsi á lóð nr. 1 við Óðinsgötu.
Gjald kr. 10.100
Frestað.
Vísað til athugasemda á umsóknarblaði.
45. **Rafstöðvarvegur 7-9** (04.252.601) 217467 Mál nr. BN051868
430602-3650 Kortapjónustan hf., Kletthálsi 1, 110 Reykjavík
Sótt er um leyfi fyrir innri breytingum og ytri sem eru þær helstar að stækkað er milligólf, nýr flóttastigi, ný hurð og iðnaðarhurð er lokuð í mhl 01 í húsinu á lóð nr. 7 - 9 við Rafstöðvarveg.
Stækkun vegna milligólfs: 419,8 ferm.
Gjald kr. 10.100
Frestað.
Vísað til athugasemda á umsóknarblaði.
46. **Rauðagerði 66** (01.823.208) 108355 Mál nr. BN051842
210364-2939 Kambiz Vejdanpak, Rauðagerði 66, 108 Reykjavík
Sótt er um leyfi til að byggja steypa verönd í suðvesturhorni lóðar, grafa út sökkulrými, gera glugga á þau og innréttu geymslur og fella út af teikningum stiga milli hæða í einbýlishúsi á lóð nr. 66 við Rauðagerði.
Stækkun: 52,2 ferm., 130,1 rúmm.
Eftir stækkun: 309,8 ferm., 907,7 rúmm.
Gjald kr. 10.100

Frestað.

Vísað til athugasemda á umsóknarblaði.

47. **Safamýri 46-50** (01.286.101) 103743 Mál nr. BN051705
080684-2589 Emilija Aleksandraviciene, Safamýri 46, 108 Reykjavík
Sótt er um leyfi til að endurnýja áður samþykkt erindi BN045299 þar sem sótt var um leyfi fyrir áður gerðri íbúð í kjallara og fyrir hurð út úr stofu út í garð á suðvesturhlið hússins nr. 46 á lóð nr. 46-50 við Safamýri.
Samþykki meðlóðarhafa fylgir erindinu dags. 5. sept. 2016 fylgir.
Gjald kr. 10.100
Frestað.
Lagfæra skráningu.
48. **Skipholt 27** (01.250.111) 103429 Mál nr. BN051815
570314-1570 Gjóna ehf., Kringlunni 4-6, 103 Reykjavík
571298-2529 Þak, byggingafélag ehf., Kringlunni 4-6, 108 Reykjavík
Sótt er um leyfi til að byggja viðbyggingu á götuhlið 1. hæðar, fækka gistiherbergjum um eitt, breyta innra skipulagi kjallara og 1. hæðar og innrétta veitingastað í flokki II, teg. C fyrir 55 gesti í hóteli á lóð nr. 27 við Skipholt.
Stækkun: 49,4 ferm., xx rúmm.
Gjald kr. 10.100
Frestað.
Vísað til athugasemda á umsóknarblaði.
49. **Skúlagata 28** (01.154.304) 101119 Mál nr. BN051724
621010-0500 Kex Hostel ehf., Skúlagötu 28, 101 Reykjavík
Sótt er um samþykki á áður gerðum breytingum á gistiskála í flokki V og veitingastað í flokki II, sjá erindi BN049619 á lóð nr. 28 við Skúlagötu.
Gjald kr. 10.100
Frestað.
Vísað til athugasemda eldvarnaeftirlits á umsóknarblaði.
50. **Smiðshöfði 19** (04.061.401) 110620 Mál nr. BN051792
571008-2030 Breiðás ehf., Brúnastöðum 73, 112 Reykjavík
Sótt er um samþykki á þegar uppsettu LED skilti, jafn stóru skilti sem uppi hefur verið í mörg á gafl hússins á lóð nr. 19 við Smiðshöfða.
Útskrift úr gerðabók embættisafgreiðslufundar skipulagsfulltrúa frá 21. október 2016 fylgir erindinu ásamt umsögn skipulagsfulltrúa dags. 21. október 2016.
Gjald kr. 10.100
Synjað.
Með vísan til umsagnar skipulagsfulltrúa dags. 21. október 2016.
51. **Suðurgata 7** (01.141.312) 100915 Mál nr. BN051711
190355-4119 Ingibjörg Þórðardóttir, Fjölnisvegur 8, 101 Reykjavík
Sótt er um leyfi fyrir áður gerða hárgreiðslustofu í rými 0101 í húsinu á lóð nr. 7 við Suðurgötu.
Gjald kr. 10.100
Frestað.
Vantar gátlista.
52. **Sundabakki 2** (01.332.001) 103905 Mál nr. BN051441
421104-3520 Eimskip Ísland ehf., Kornögörðum 2, 104 Reykjavík
Sótt er um leyfi til að byggja kæligeymslu úr samlokueiningum sem verður mhl. 10 við vörugeymslu mhl. 09 og að setja hraðopnandi hurðir sem tengja matshlutana í húsinu á lóð nr. 2-4 við Sundabakka.
Brunahönnunarskýrsla dags. 9. ágúst 2016, samþykki frá Faxaflóahöfnum dags. 2. ágúst 2016 og bréf frá brunahönnuði dags. 10. ágúst 2016 fylgja erindi.

Einnig útskrift úr gerðabók embættisafgreiðslufundar skipulagsfulltrúa frá 19. ágúst 2016 ásamt umsögn skipulagsfulltrúa dags. 19. ágúst 2016.
Stærð byggingar: A-rými 1.041,8 ferm., 11.121,3 rúmm. B-rými 10,4 ferm., 32,2 rúmm.

Samtals: 1.052,2 ferm., 11.153,5 rúmm.

Gjald kr 10.100

Samþykkt.

Samræmist ákvæðum laga nr. 160 / 2010.

Frágangur á lóðamörkum verði gerður í samráði við lóðarhafa aðliggjandi lóða.

Með vísan til samþykktar umhverfis- og skipulagsráðs, dags. 22. maí 2013, skal lóðarhafi, í samráði við byggingarfulltrúa, setja upp skilti til kynningar á fyrirhuguðum framkvæmdum á byggingarstað.

Í samræmi við samþykkt umhverfis- og skipulagsráðs dags. 9. október 2013 skal vélknúinn þvottabúnaður vera til staðar á byggingarlóð sem tryggi að vörubílar og aðrar þungavinnuvélar verði þrífir áður en þær yfirgefa byggingarstað. Samráð skal haft við byggingarfulltrúa um staðsetningu búnaðarins.

Sérstakt samráð skal haft við yfirverkfræðing byggingarfulltrúa vegna jarðvinnu.

Áskilin lokaúttekt byggingarfulltrúa. Áskilið samþykki heilbrigðiseftirlits. Áskilið samþykki Vinnueftirlits ríkisins.

Þinglýsa skal mæliblaði fyrir útgáfu á byggingarleyfi.

53. **Tangabryggja 18-24** (04.023.101) 179538 Mál nr. BN051863
611004-2570 Arcus ehf., Lágmúla 7, 108 Reykjavík
Sótt er um leyfi til að byggja fimm hæða fjölbýlishús, mhl. 01, með 63 íbúðum sem verður nr. 24-26 á lóð nr. 18-24 við Tangabryggju.
Stærð A-rými: 8.197,3 ferm., 24.205,1 rúmm.
B-rými: xx ferm., xx rúmm.
Gjald kr. 10.100
Frestað.
Vísad til athugasemda á umsóknarblaði.
54. **Templarasund 5** (01.141.209) 100900 Mál nr. BN051804
420169-3889 Alþingi, Kirkjustræti, 150 Reykjavík
Sótt er um leyfi til að breyta anddyri sbr. fyrirspurn BN046469 og breyta innréttingum á 4. hæð í skrifstofuhúsi Alþingis á lóð nr. 5 við Templarasund.
Meðfylgjandi er umsögn Minjastofnunar Íslands dags. 21.9. 2016.
Gjald kr 10.100
Frestað.
Vísad til athugasemda á umsóknarblaði.
55. **Tungusel 2-10 1-11** (04.934.005) 112890 Mál nr. BN051854
510486-5959 Tungusel 9-11, húsfélag, Tunguseli 9-11, 109 Reykjavík
Sótt er um breytingu á áður samþykktu erindi BN050755 sem felst í að ekki er einangrað undir klæðningu á alla fleti 1. hæðar fjölbýlishúss á lóð nr. 9-11 við Tungusel.
Gjald kr. 10.100
Samþykkt.
Samræmist ákvæðum laga nr. 160 / 2010.
Með vísan til samþykktar borgarráðs frá 1. september 1998 skal utanhúss- og lóðarfrágangi vera lokið eigi síðar en innan tveggja ára frá útgáfu byggingarleyfis að viðlögðum dagsektum sbr. greinar nr. 2.4.7 og 2.9.2 í byggingarreglugerð nr. 112/2012.
Áskilin lokaúttekt byggingarfulltrúa.
56. **Vallarstræti 4** (01.140.416) 100857 Mál nr. BN051643
610593-2919 Lindarvatn ehf., Reykjavíkurlugvelli, 101 Reykjavík
Sótt er um leyfi til að breyta erindi BN047440, m.a. eru stigahús og lyfta fjarlægð og gerður sameiginlegur inngangur fyrir bæði húsin, gerð er grein fyrir áður gerðum

kjallara og hann stækkaður, tvær íbúðir á 4. hæð eru sameinaðar kjallara og stigahús í húsi á lóð nr. 4 við Vallarstræti.

Útskrift úr gerðabók embættisafgreiðslufundar skipulagsfulltrúa frá 21. október 2016 fylgir erindinu ásamt umsögn skipulagsfulltrúa dags. 20. október 2016. Stærð var: 643,2 ferm., 2.240,7 rúmm.

Verður: 877,2 ferm., 3.008,4 rúmm.

Stækkun: 234,0 ferm., 767,7 rúmm.

Gjald kr. 10.100

Frestað.

Vísað til athugasemda á umsóknarblaði og umsagnar skipulagsfulltrúa dags. 20. október 2016.

57. **Vatnagarðar 16** (01.338.901) 103919 Mál nr. BN051793
200248-4739 Örn Helgason, Langagerði 120, 108 Reykjavík
Sótt er um samþykki á þegar uppsettu LED skilti sem er í sömu stærð og kemur í stað skiltis sem verið hefur undanfarin ár á fasteigninni nr. 16 við Vatnagarða.
Útskrift úr gerðabók embættisafgreiðslufundar skipulagsfulltrúa frá 21. október 2016 fylgir erindinu ásamt umsögn skipulagsfulltrúa dags. 21. október 2016.
Gjald kr. 10.100
Synjað.
Með vísan til umsagnar skipulagsfulltrúa dags. 21. október 2016.
58. **Vegglistaverk - 2016** Mál nr. BN051721
660510-1250 IA tónlistarhátíð ehf, Laugavegi 105, 105 Reykjavík
Sótt er um leyfi fyrir máluð vegglistaverkum, Wall Poetry Iceland Airwaves og Urban Nation í Berlin.
Ljósmyndir
Gjald kr. 10.100
Samþykkt.
Samræmist ákvæðum laga nr. 160 / 2010.
59. **Veghúsastígur 9** (01.152.418) 101063 Mál nr. BN051801
530906-0940 RR hótél ehf., Laugavegi 182, 105 Reykjavík
Sótt er um leyfi til að breyta erindi BN051127, austurhluti húss færir 30 cm frá lóðamörkum til norðurs og veggur á lóðamörkum í vestur færir til austurs um fáeina sentimetra í gistiheimili á lóð nr. 9 við Veghúsastíg.
Gjald kr. 10.100
Frestað.
Vísað til athugasemda á umsóknarblaði.
60. **Vesturgata 40** (01.131.221) 100189 Mál nr. BN051869
081252-2549 Ingibjörg Hallgrímsson, Vesturgata 40, 101 Reykjavík
Sótt er um samþykki fyrir áður gerðum breytingum, innréttuð hefur verið íbúð á 1. hæð og kjallara breytt í vinnustofu, einnig er sótt um leyfi til að nýta skyggni á austurhlið sem svalir 2. hæðar í íbúðar- og atvinnuhúsi á lóð nr. 40 við Vesturgötu.
Erindi fylgir umboð eiganda dags. 18. október 2016 og skýringar umboðshafa dags. sama dag.
Einnig fylgir fsp. BN041739 dags. 29. júní 2010 og lögð er fram umsögn skipulagsfulltrúa dags. 2. júní 2016.
Gjald kr. 10.100
Synjað.
Með vísan til umsagnar skipulagsfulltrúa dags. 2. júní 2016.
61. **Öldugata 2** (01.136.311) 100569 Mál nr. BN051615
701107-3300 Nordic Investment Services ehf., Kringlunni 4-12, 103 Reykjavík
Sótt er um leyfi til að breyta erindi BN050273, fjarlægja útihurð í kjallara og gera minniháttar breytingar á fyrirkomulagi innandyrna í íbúðarhúsi á lóð nr. 2 við Öldugötu.
Gjald kr. 10.100+10.100

*Frestað.
Lagfæra skráningu.*

62. **Öldugata 7A** (01.136.405) 100580 Mál nr. BN051686
080890-3899 Guðbjörg Hilmarsdóttir, Öldugata 7a, 101 Reykjavík
Sótt er um leyfi til að byggja svalir á suðurhlíð við íbúð 0101 í fjölbýlishúsi á lóð nr. 7a við Öldugötu.
Útskrift úr gerðabók embættisafgreiðslufundar skipulagsfulltrúa frá 14. október 2016 fylgir erindinu ásamt umsögn skipulagsfulltrúa dags. 14. október 2016.
Bréf hönnuðar dags. 03.09.2016 fylgir erindi ásamt samþykki meðlóðarhafa dags. 03.09.2016.
Gjald kr. 10.100}
*Frestað.
Vísad til athugasemda eldvarnaeftirlits á umsóknarblaði.*

Ýmis mál

63. **Sundabakki 2** (01.332.001) 103905 Mál nr. BN051873
530269-7529 Faxaflóahafnir sf., Tryggvagötu 17, 101 Reykjavík
Óskað er eftir samþykki byggingarfulltrúans í Reykjavík á nýju mæliblaði fyrir lóðina nr. 2-4 við Sundabakka, mæliblaðið er í samræmi við deiliskipulag lóðarinnar sem hefur verið samþykkt og staðfest í B-stjórnartíðindum. Um er að ræða sameiningu lóðanna Sundabakki 2 og Sundabakki 4 og er óskað eftir að lóðin Sundabakki 4 verði felld niður. Stærð lóðarinnar kemur fram á meðfylgjandi mæliblaði.
*Samþykkt.
Samræmist ákvæðum laga nr. 160 / 2010.
Uppdrátturinn öðlast gildi þegar honum hefur verið þinglýst*
64. **Sundabakki 4** (01.332.401) 176017 Mál nr. BN051874
530269-7529 Faxaflóahafnir sf., Tryggvagötu 17, 101 Reykjavík
Óskað er eftir samþykki byggingarfulltrúans í Reykjavík á nýju mæliblaði fyrir lóðina nr. 2-4 við Sundabakka, mæliblaðið er í samræmi við deiliskipulag lóðarinnar sem hefur verið samþykkt og staðfest í B-stjórnartíðindum. Um er að ræða sameiningu lóðanna Sundabakki 2 og Sundabakki 4 og er óskað eftir að lóðin Sundabakki 4 verði felld niður. Stærð lóðarinnar kemur fram á meðfylgjandi mæliblaði.
*Samþykkt.
Samræmist ákvæðum laga nr. 160 / 2010.
Uppdrátturinn öðlast gildi þegar honum hefur verið þinglýst*

Fyrirspurnir

65. **Óðinsgata 19** (01.184.516) 102121 Mál nr. BN051713
261174-4059 Guðbjörg Helga Jóhannesdóttir, Skálaheiði 9, 200 Kópavogur
250834-2689 Jóhannes Helgason, Óðinsgata 19, 101 Reykjavík
Spurt er um byggingarleyfi á lóð nr. 19 við Óðinsgötu.
Útskrift úr gerðabók embættisafgreiðslufundar skipulagsfulltrúa frá 21. október 2016 fylgir erindinu ásamt umsögn skipulagsfulltrúa dags. 19. október 2016.
*Afgreitt.
Samanber umsögn skipulagsfulltrúa dags. 19. október 2016.*

Fleira gerðist ekki.

Fundi slitið kl. 14:10

Nikulás Úlfar Másson

Björgvin Rafn Sigurðarson
Sigrún Reynisdóttir
Óskar Torfi Þorvaldsson

Björn Kristleifsson
Jón Hafberg Björnsson
Eva Geirsdóttir