



Félagstofnun
stúdenta



Félagsstofnun
stúdenta

Önnur búsetuform

- Húsnæðisreynsla FS
 - Áskoranir á húsnæðismarkaði
 - Co-living
-
- Leiðarljós – auka lífsgæði stúdenta/allra





Stúdentagarðar

- Samfélagslegt verkefni
- Samstarf við Reykjavíkurborg og HÍ
- Leiga á viðráðanlegum kjörum
- Mikil þjónusta við leigjendur
- Búa til samfélag sem er gott að tilheyra
- Gera stúdentum kleift að einbeita sér að námi sínu



- Hugmyndafræði stúdentagarða FS
 - Meira en bara þak yfir höfuðið
 - Sporna gegn félagslegri einangrun
 - Minna sérrými – meira sameiginlegt rými
 - Hönnun getur gert mikið
 - Litir hafa áhrif á líðan
 - Samfélag skiptir mestu máli





Class of 2020

- Founded in 2011, The Class of 2020 is a partner-based think tank for the future of living, learning and working in university-cities.
- Árlegar ráðstefnur víðs vegar um Evrópu
Leiddir saman rekstraraðilar, fjárfestar, verktakar, háskólar og borgaryfirvöld
- NSBO – öflugt norrænt samstarf



Áskoranir

- Íhaldsamur byggingarmarkaður á Íslandi
- Mest byggt til að selja
- Byggt til að leigja lágtekjuhópum
- Vantar húsnæði fyrir ungt menntafólk (young professionals)
- Gifta sig 5,2 árum síðar en foreldrar
- Taka húsnæðislán 5,2 árum síðar en foreldrar
- Hreyfanlegra vinnuafli
- Breyttur lífstíll
- Þétting borga
- Hár húsnæðiskostnaður





Félagsstofnun
stúdenta

- Ungt menntafólk verðmætur hópur
- Mikilvægt að halda þeim hér á landi
- Ungt fólk sem er að ljúka námi er vant og sækist eftir öðru búsetuformi en fyrri kynslóðir
- Sækjast eftir minna eignarhaldi og meiri upplifun
- Einhleypum hefur fjölgað
- Skilgreining á plássi hefur breyst með tæknibreytingum
- Ungt fólk vinnur í fartölvum og farsímum hvar sem er
- Húsnæðismarkaðurinn og yfirvöld verða að bregðast við



- Horfa til nágrannalanda
- Horfa til Evrópu
- Fleiri rannsóknir og tölfræði
- Andleg vanlíðan – sláandi tölur í byrjun árs 2018
- Co-living
- Solo vs Rat Park
 - American psychologist, Dr Bruce Alexander, 1970
 - What Does “Rat Park” Teach Us About Addiction?





Félagsstofnun
stúdenta

Co-living

- Kynslóðir sem hafa ekki ákveðið hvað þau vilja vera/gera
 - Einhleypir vilja ekki endilega búa einir, sækjast eftir samfélagi
 - Atvinna og búseta farin að renna meira saman
 - Húsnæði með sveigjanlegu sameiginlegu rými
 - Ólík notkun á daginn og á kvöldin
 - Ýtir undir nýsköpun, samvinnu og tengslanet
-
- Erlendir fjárfestar og rekstraraðilar streyma ekki til Íslands
 - Verðum að gera þetta sjálf
 - Ný búsetuform nauðsynleg
 - Gæti létt á umferðarpunga...





Co-living

- Hópur fólks með svipuð viðhorf kýs að búa saman
- Hægt að bjóða margskonar þjónustu við íbúa
- Þjónustueiningar opnar öðrum íbúum í nágrenni
- Tengja saman og skapa skemmtilegra mannlíf

- Hanna og byggja nýtt húsnæði
- Breyta eldra húsnæði í íbúðarhúsnæði



Félagsstofnun
stúdenta

Takk fyrir