

Vogabyggð

Nýtt deiliskipulag - Hagsmunaaðilakynning 25. febrúar 2015



jvantspijker
Urbanism Architecture Research bv

felixx REALIZING
HAPPY
ENVIRONMENTS

Teiknistofan **TRÖÐ**

Aðalskipulag Reykjavíkur 2010-2030

Landnotkun breytt úr athafnasvæði í íbúðarbyggð og miðsvæði

Hugmyndasamkeppni um skipulag Vogabyggðar

Tvær tillögur valdar til fyrstu verðlauna þann 23. janúar 2014

Rammaskipulag

Samþætt skipulag byggt á verðlaunatillögum,
samþykkt á fundi Umhverfis- og skipulagsráðs 9. apríl 2014

Skipulags- og matslýsing vegna deiliskipulags

Vogabyggð 1, 2 og 3 samþykkt á fundi Umhverfis- og
skipulagsráðs 30. apríl 2014 og borgarráði 8. maí 2014

Deiliskipulag

er unnið samhliða fyrir 3 svæði í Vogabyggð VB1, VB2 og 3

Aðalskipulagsbreyting

Skipulags- og matslýsing vegna aðalskipulagsbreytinga auglýst í
dagblöðum 2. febrúar 2015



1954



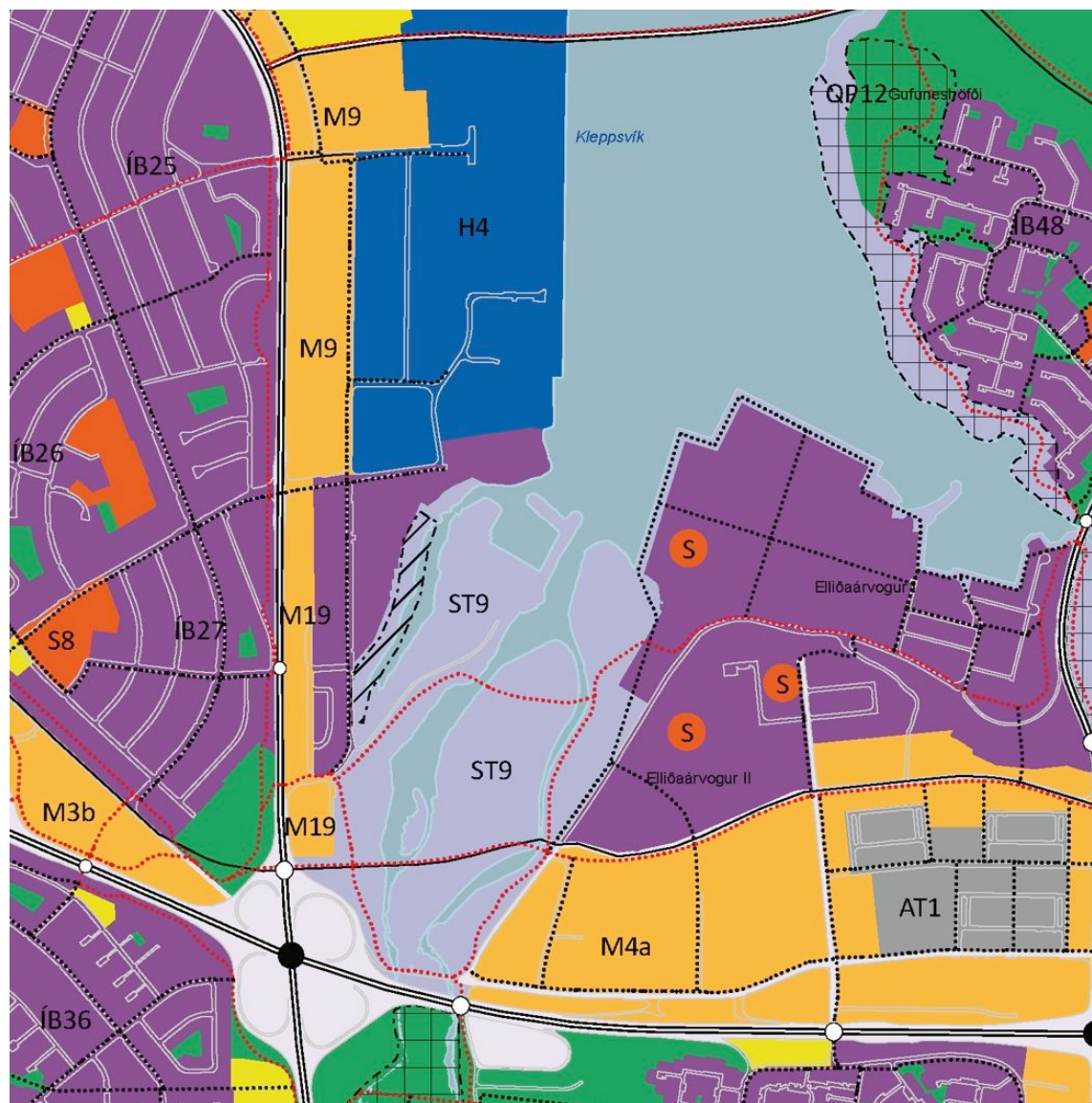
2013

Þ52 Vogabyggð.

Miðsvæði (M19) og íbúðarbyggð. Gert er ráð fyrir íbúðum og skrifstofum, auk verslunar og þjónustu. Áhersla á 3-5 hæða randbyggð, heildstæðar götumyndir og borgarmiðað gatnakerfi.

M19 Knarrarvogur.

Einkum skrifstofur, ýmis þjónusta og verslun, léttur iðnaður og mögulega íbúðir á efri hæðum fjærst Sæbraut.



Borg fyrir fólk

Gatan sem borgarrými
Mannlegur kvarði
Hæðir húsa
Húsnæði fyrir alla



Græna Borgin

Samhengi við byggð og nærsvæði
Vistvænar samgöngur
Náttúra, landslag og útivist
Einkabíll sem gestur



Skapandi Borg

Blönduð borg
Forsendur fyrir atvinnulíf
Stuðla að atvinnu við íbúðarbyggð



Borgin við Sundin

Þétting byggðar
Meiri gæði í borgarumhverfið
Samfélagsmyndun



Skipulagsstofnun

Hverfisráð Laugardals

Umhverfisstofnun

Minjasafn Reykjavíkur (Borgarsögusafn)

Umhverfismat, samráð við fagstofnanir og hagsmunaaðila:

Minjastofnun Íslands

Heilbrigðiseftirlit Reykjavíkur (mengun jarðvegi)

Fiskistofa (lax- og silungsveiði)

Náttúrufræðistofnun

Deildir innan Umhverfis- og skipulagssviðs

Samgöngumál

Framkvæmdir og rekstur

Umhverfismál (sorp, garðar og græn svæði, friðlýst svæði)

Umhverfis- og skipulagsráð

19.03.2014 kynning á rammaskipulagi.

25.06.2014 kynning á rammaskipulagi.

29.10.2014 kynning á drögum að deiliskipulagi.

Samgöngmál

28.08.2014 fundur farið yfir gatnakerfi og bílastæðaframboð.

Umhverfismál

01.09.2014 fundur um líffræðilegan fjölbreytileika, ofanvatnlausnir og friðlýst svæði.

17.09.2014 fundur um sorphirðu frá íbúðarbyggð.

16.10.2014 tölvupóstur frá heilbrigðiseftirliti.

16.12.2014 Fundur um leiksvæði í almenningsrými

Skólar og frístundir

17.09.2014 fundur með skóla- og frístundasviði, farið yfir áætlaðan fjölda grunn- og leikskólabarna í Vogabyggð, tillögu að staðsetningu grunn- og leikskóla og frístundatilboð fyrir íbúa svæðisins.

01.10.2014 kynning fyrir skóla- og frístundaráð á rammaskipulagi og hugmyndum um fyrirkomulag grunn- og leikskóla í Vogabyggð.

Orkuveita Reykjavíkur

13.05.2014 fundur með öllum helstu veituaðilum.

13.11.2014 fundur fundur v. stofnlagnar frárennsliskerfis og dæluhúss á Gelgjutanga

Strætó

22.12.2014 fundur með Skipulagssviði Strætó.

Faxaflóahafnir

19.03.2014 kynning á rammaskipulagi

Hagsmunaaðilar

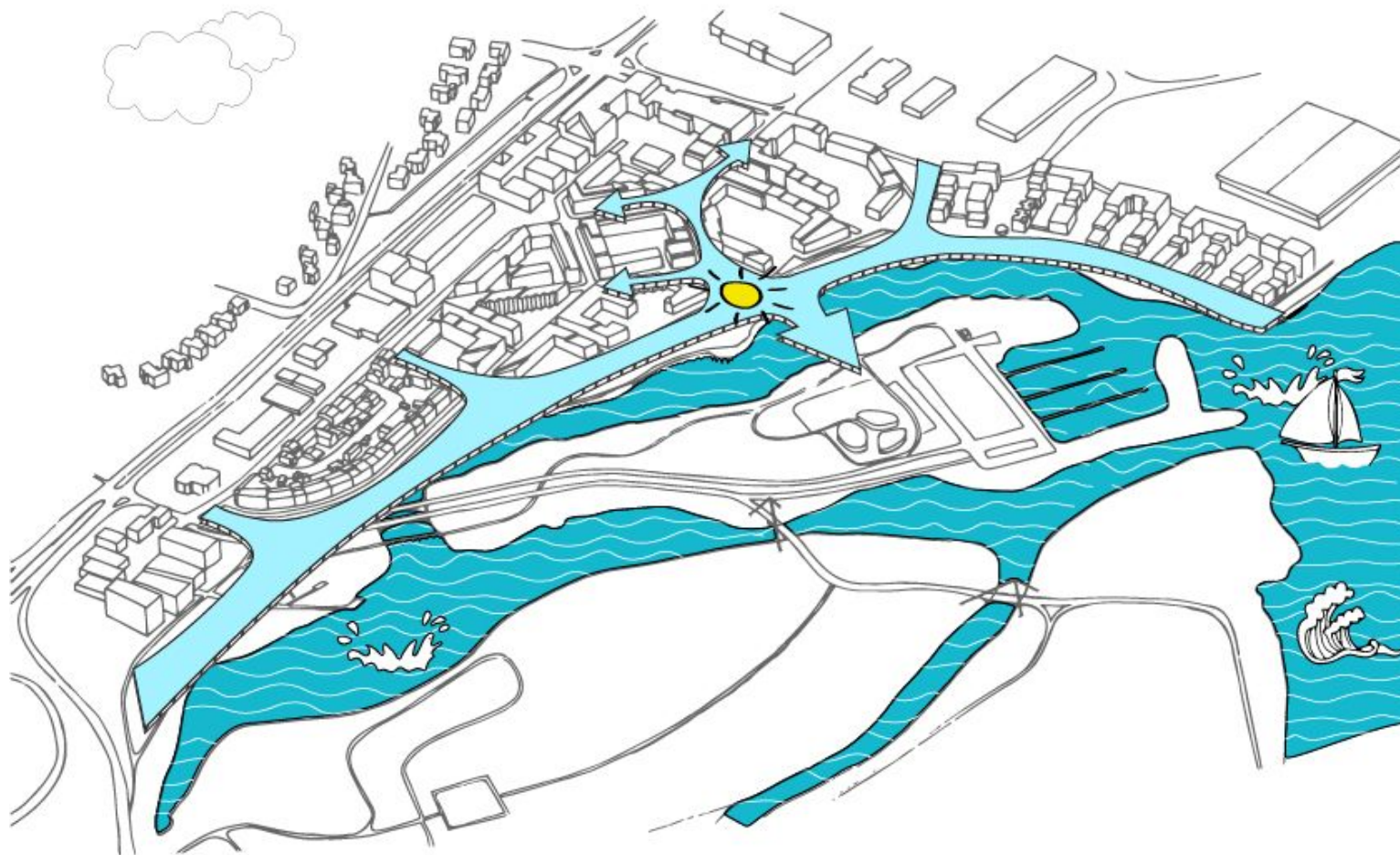
28.04.2014 kynning á rammaskipulagi

maí 2014 skipulagslýsing send til hagsmunaaðila

04.02.2015 kynningarfundur með hagsmunaaðilum á svæði 1 og 2

25.02.2015 kynningarfundur með hagsmunaaðilum á svæði 3

- Þróun Reykjavíkur til ársins 2030
- Þétting byggðar og forgangsröðun
- Blönduð byggð við Sundin



Borgin við Sundin

- Kraftmikið atvinnulíf
- Öflug atvinnusvæði
- Miðborg og miðsvæði
- Hafnarsvæði
- Athafna og iðnaðarsvæði



Skapandi borg

- Skipulag vistvænni hvefa
- Náttúra, landslag og útivist
- Umhverfi og auðlindir
- Vistvænar samgöngur



Græna borgin

- Gæði byggðar
- Borgarvernd
- Gatan sem borgarrými
- Hæðir húsa
- Húsnæði fyrir alla
- Kaupmaðurinn á horninu



Borg fyrir fólk

Vogabyggð 1

Gelgjutangi

Deiliskipulag í vinnslu

Vogabyggð 2

Norðursvæði

Deiliskipulag í vinnslu

Vogabyggð 3

Miðsvæði

Deiliskipulag í vinnslu

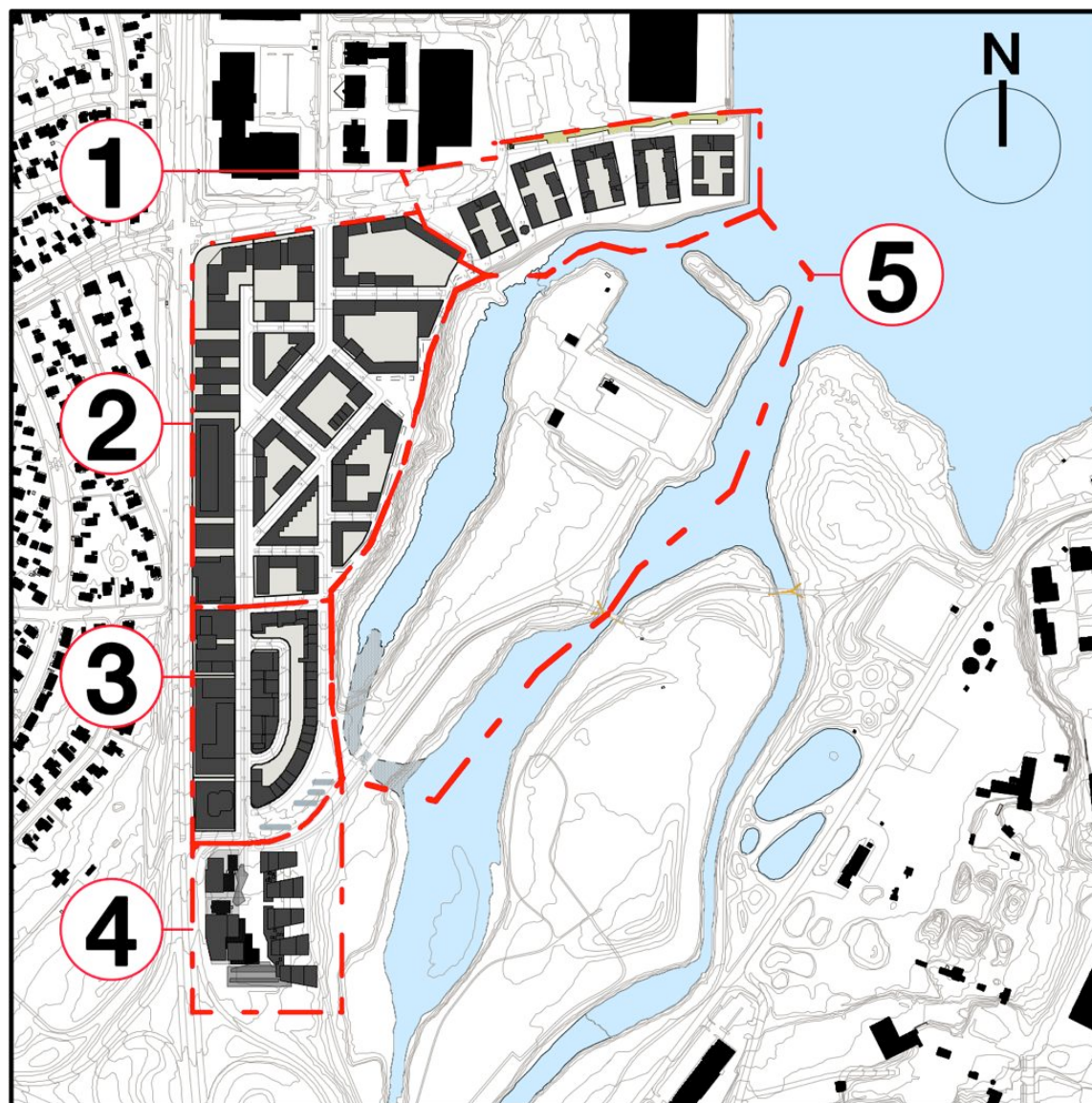
Vogabyggð 4

Suðursvæði

Vogabyggð 5

Naustavogur

Snarfarahöfn



Skipulagssvæði - Miðsvæði	Núverandi byggingar m2 á miðsvæði AR2010-30	Miðsvæði byggingarmagn hámark	Fjöldi bílastæða 1P/ 100m2	Bílageymslur 30m2/ bílastæði	Heildar byggingarmagn
Vogabyggð 1	0	0	0	0	0
Vogabyggð 2 (2,4ha)	12579	43374	434	13012	56386
Vogabyggð 3 (1,5ha)	7752	27109	271	8133	35241
Vogabyggð 4 (1,9ha)	3736	34338	343	10301	44639
Samtals - Miðsvæði	24067	104820	1048	31446	136266

Skipulagssvæði - Íbúðarbyggð	Núverandi byggingar m2 á Íbúðarbyggð AR2010-30	Íbúðarbyggð byggingarmagn hámark	Fjöldi íbúða 120m2/íbúð	Bílageymslur VB1 og VB2 30m2/bílastæði* VB3 jarðhæð	Heildar- byggingarmagn
Vogabyggð 1 (3,4ha)	6932	34272	286	8568	42840
Vogabyggð 2 (7,4ha)	24297	79920	666	19980	99900
Vogabyggð 3 (2,0ha)	17942	16340	136	11389	27729
Vogabyggð 4	0	0	0	0	0
Samtals - íbúðarbyggð	49171	130532	1088	39937	170469
*VB3 atvinnuhúsnæði á jarðhæð /kjallara			906		
Samtals - Vogabyggð	73237	235352	1088	71383	306735

í vinnslu

Byggingarmagn

Samfélag

Gæði byggðar

Almenningsrými

Samgöngur

Vistkerfi og minjar

Orka og auðlindir

Mannvirki



Áherslur og leiðarljós deiliskipulags

Fjölbreytileiki

Mynda ákjósanlegt fyrirkomulag íbúðarhúsnæðis í bland við atvinnuhúsnæði, skrifstofur, verslun og þjónustu.

Fjölbreytt íbúðarhúsnæði

Sérbýli/raðhús, hæðir, efri hæðir atvinnuhúsnæðis, fjölbýli
Stórar og smáar íbúðir, einstaklings- til fjölskylduíbúða.
Félagslegt húsnæði, leiguhúsnæði, séreign

Almennt viðmið um hlutfall íbúðagerða á reitum/lóðum með fleiri en 25 íbúðir

2 herbergi og minna 20%,
3 herbergi 25%,
4 herbergi 35%,
5 herbergi og stærra 20 %

Atvinnuhúsnæði, skrifstofustarfsemi, verslun, þjónusta og léttur iðnaður:

Smáfyrirtæki, stórfyrirtæki
Einkafyrirtæki, opinber fyrirtæki, stofnanir
Verslanir, veitingastaðir, þjónusta, smáiðnaður, skrifstofur



Hugmyndir um staðsetningu leik- grunn- og unglingaskóla

Áhersla er lögð á 3-5 hæða byggð

Heildstæðar götumyndir og borgarmiðað gatnakerfi

Útsýni yfir sjóinn og fjallahringinn frá sem flestum íbúðum

Skjól

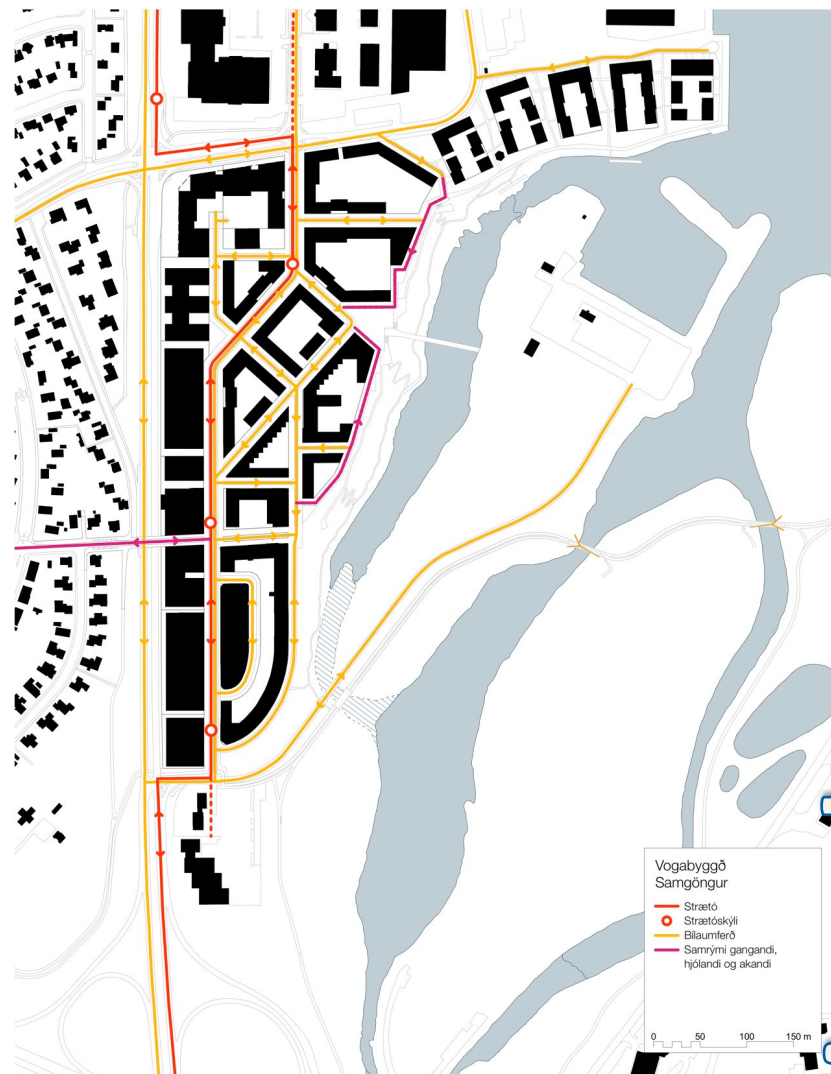
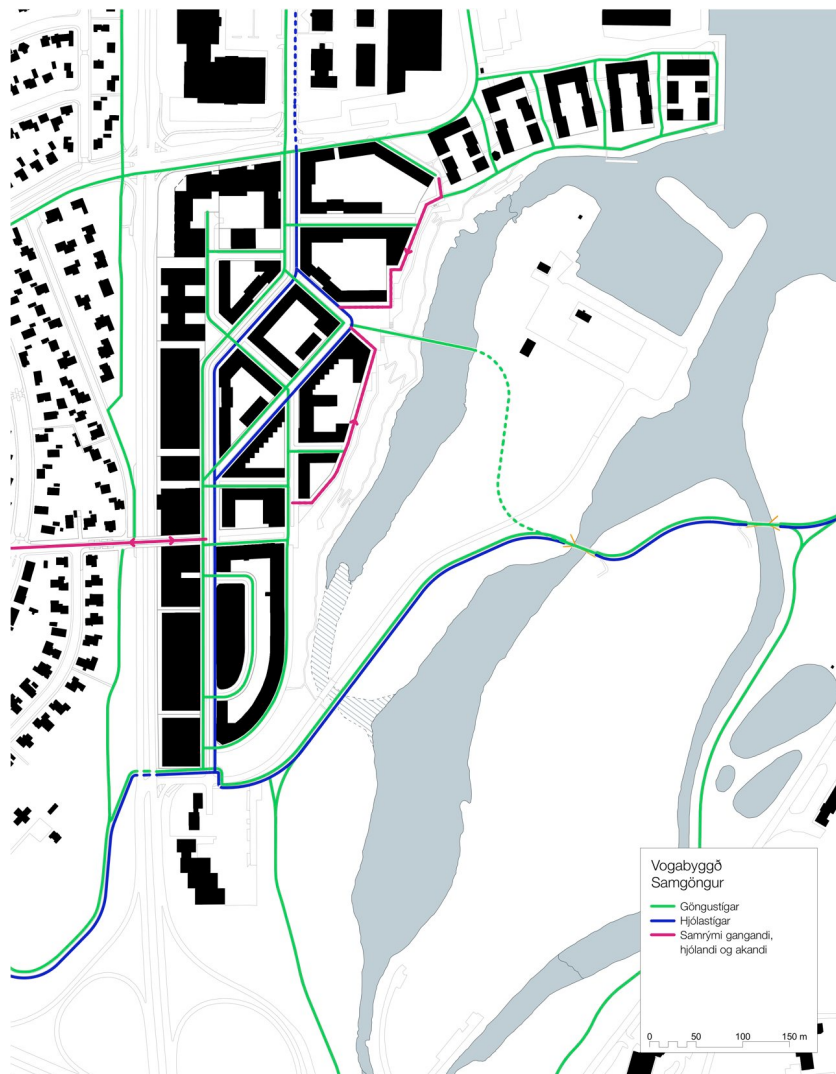
Sól



Gæði byggðar



Byggðarmynstur



í vinnslu

Samgöngukerfi

Hjóla- og göngustígar

Afmarkaðar hjólareinar í aðalgötu

Tenging við stofnstígakerfi borgarinnar

Strætisvagnar

Hugmyndir um samgöngumiðstöð á svæði 4,
Strætisvagnar eiga leið um aðalgötu hverfisins

Bílar

Takmarkað framboð bílastæða í götu

Bílgeymslur á reitum

1 P/120m² íbúðarhúsnæði

1P/100m² atvinnuhúsnæði



Vistvænar samgöngur



Dugguvogur – ný aðalgata

Strandsvæði

Sameiginlegir garðar

Sérgarðar

Götur

Torg

Leiksvæði



Almenningsrými

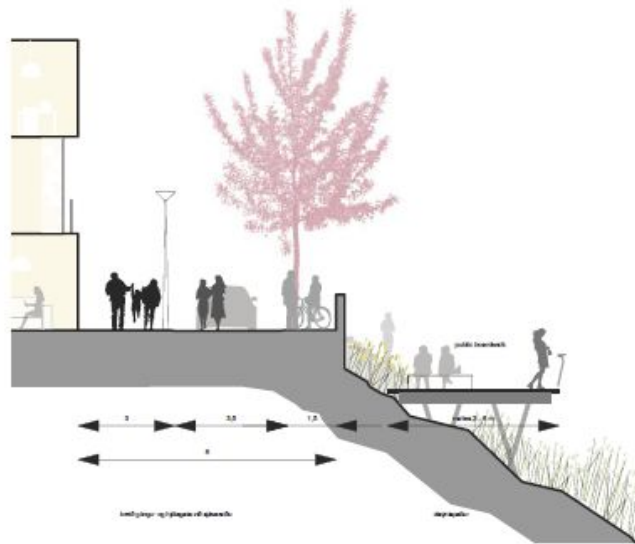


Torg



Kænavogur - íbúðargata

Umhverfissgæði í sjávarsíðu



Ýmsir hönnuðir, erlend verkefni

Strandgatan

Stuðla að sjálfbærri nýtingu orku og auðlinda, s.s. vatns, rafmagns og lands

“Byggingar og önnur mannvirki eru viðamestu notendur náttúrulegra auðlinda og stór hluti losunnar gróðurhúsalofttegunda er frá byggingum og framleiðslu byggingarluta. Val á byggingarefnum og byggingartæknilegum útfærslum getur stuðlað að bættu visthæfi bygginga og hverfa, bætt heilsu íbúa og aukið öryggi á byggingarstað. Val á byggingarefnum á að taka tilliti til visthæfis og ýta undir frampróun í vistvænni byggingartækni.”

Meðhöndlun úrgangs á framkvæmdatíma

Orkunotkun

Meðhöndlun yfirborðsvatns

Sorphirða



VB 1



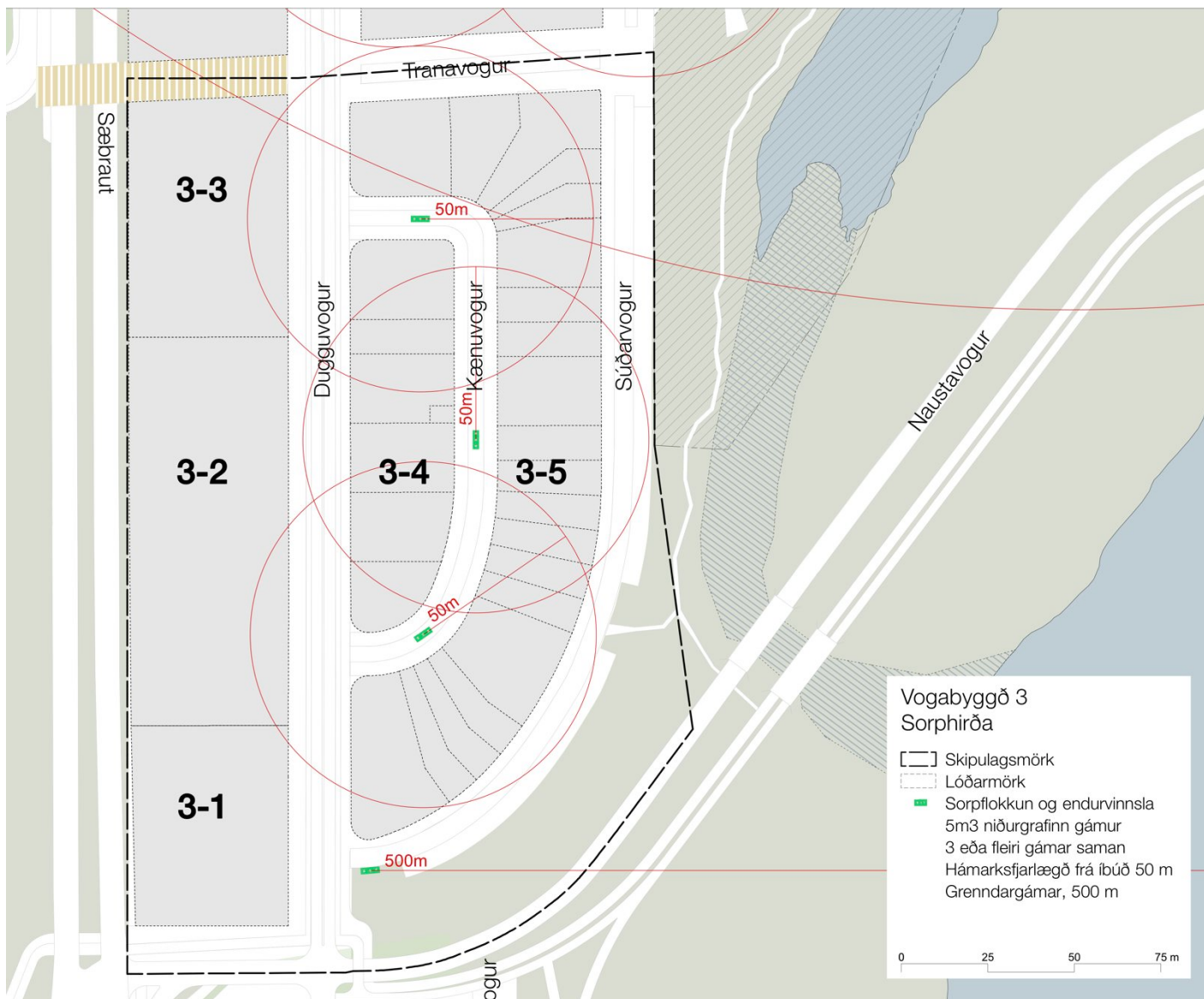
VB 2



VB 3



Hugmyndir um ofanvatnslausnir



í vinnslu

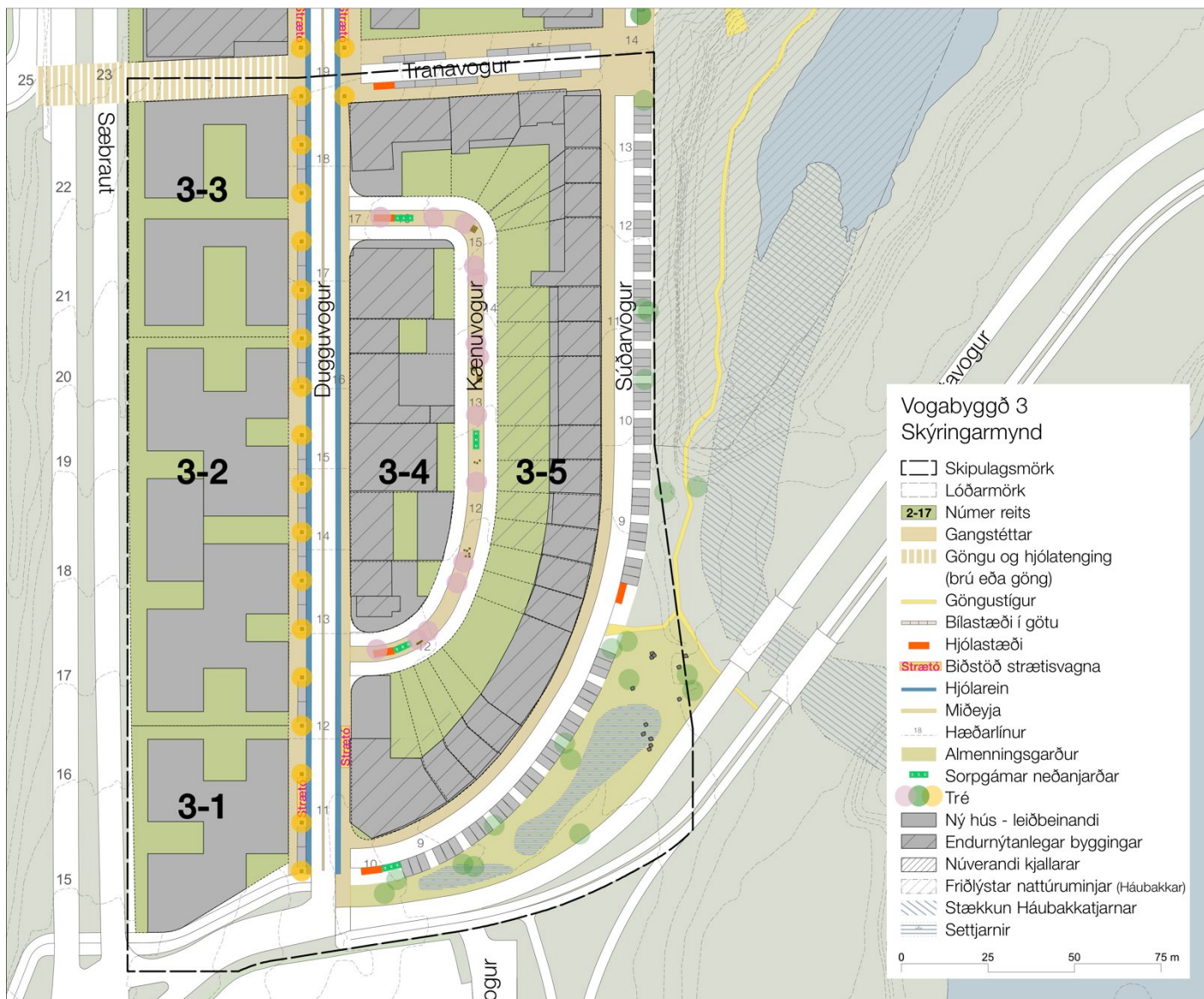
Hugmyndir um lausn sorphirðu frá íbúðarhúsnæði - djúpgámar

Aldagömul gildi byggingarlistar, varanleiki, fegurð og notagildi eru grundvöllur frampróunar á vistvænni byggingartækni, sem tekið verður tillit til í framkvæmda- og byggingarskilmálum.

Lögð verður áhersla á:

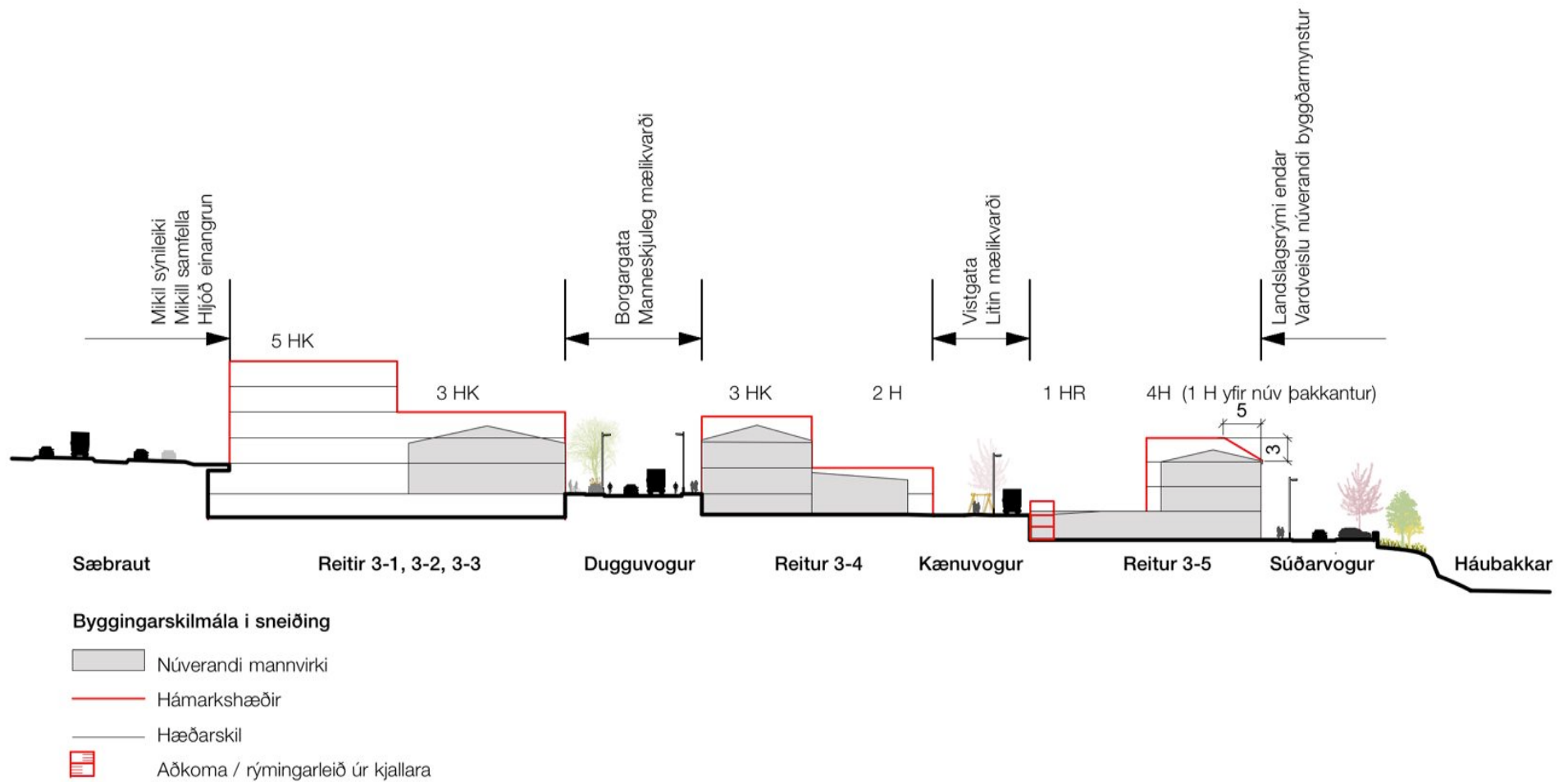
- vandaða hönnun og samræmda efnisnotkun
- heildstætt og fallegt yfirbragð.
- notagildi, ásýnd og gæði almenningsrýmis og svæða.
- að nýta vistvæn byggingarefni eins og kostur er í alla mannvirkjagerð.





í vinnslu

Skýringarmynd



Uppbyggingarmöguleikar

Reitir - Miðsvæði	Núverandi byggingar m2 á miðsvæði AR2010-30	Byggingarreitir m2	Miðsvæði byggingarmag n hámark	Fjöldi bílastæða 1P/100m2	Bílageymslur 30m2/ bílastæði	Heildar- byggingarmag n m2
3 - 1	2304,3	2596	6386	64	1916	8302
3 - 2	3764	5150	12669	127	3801	16469
3 - 3	1683	3274	8054	81	2416	10470
Samtals	7752	11020	27109	271	8133	35241

Reitir - Íbúðarbyggð	Núverandi byggingar m2 á íbúðarsvæði AR2010-30	Byggingarreitir m2	Íbúðarbyggð byggingarmag n hámark	Fjöldi íbúða 120m2/íbúð	Jarð-/ götuhæð og kjallari m2	Heildar- byggingarmag n m2
3 - 4	4819	3172	3813	32	3195	7008
3 - 5	13093	8295	12527	104	8194	20721
Samtals	17942	11467	16340	136	11389	27729

í vinnslu

Byggingarmagn í Vogabyggð 3

Reitur 3-2	Hámark	Lágmark	Athugasemdir
Byggingarreitur m2	5150		
Heildarbyggingarmagn m2	16469	10980	
Byggingarmagn ofanjarðar m2	12669	84463-5 hæðir	
Fjöldi íbúða stk.	21	0	Allt að 20% af byggingarmagni ofanjarðar
Fjöldi bílastæða stk.	127	84	
Bílageymslur m2	3801		Hjólageymslur atvinnuhúsnæðis er hluti af 2534 bílageymslum
Hjólageymslur íbúða	169	0	Hluti af heildarbyggingarmagni
Sameiginlegur garður íbúða		258	5% af byggingarreit lágmark

Reitur 3-3	Hámark	Lágmark	Athugasemdir
Byggingarreitur m2	3274		
Heildarbyggingarmagn m2	10470	6980	
Byggingarmagn ofanjarðar m2	8054	53693-5 hæðir	
Fjöldi íbúða stk.	13	0	Allt að 20% af byggingarmagni ofanjarðar
Fjöldi bílastæða stk.	81	54	
Bílageymslur m2	2416		Hjólageymslur atvinnuhúsnæðis er hluti af 1611 bílageymslum
Hjólageymslur íbúða	107	0	Hluti af heildarbyggingarmagni
Sameiginlegur garður íbúða		164	5% af byggingarreit lágmark

í vinnslu

Reitur 3-4	Hámark	Lágmark	Athugasemdir
Byggingarreitur m2	3172		
Heildarbyggingarmagn m2	7008	4819	Núverandi byggingarmagn
Byggingarmagn ofanjarðar m2	3813		3 hæðir með þakhæð
Byggingarmagn jarðhæð og kj.	3195		Atvinnuhúsnæði og eða stoðrými íbúðarhúsnæðis
Fjöldi íbúða	32	21	
Bílastæði	32	21	
Hjólageymslur m2	153	102	4% af byggingarmgani ofanjarðar
Sameiginlegur garður			Sameiginlegur garður er fyrir hverja lóð, sérnotafletir

Reitur 3-5	Hámark	Lágmark	Athugasemdir
Byggingarreitur m2	8295		
Heildarbyggingarmagn m2	20721	13093	Núverandi byggingarmagn
Byggingarmagn ofanjarðar m2	12527		3 hæðir með þakhæð
Byggingarmagn jarðhæð og kj.	8194		
Fjöldi íbúða	104	70	
Bílastæði	104	70	
Hjólageymslur m2	501	334	4% af byggingarmgani ofanjarðar
Sameiginlegur garður			Sameiginlegur garður er fyrir hverja lóð, sérnotafletir

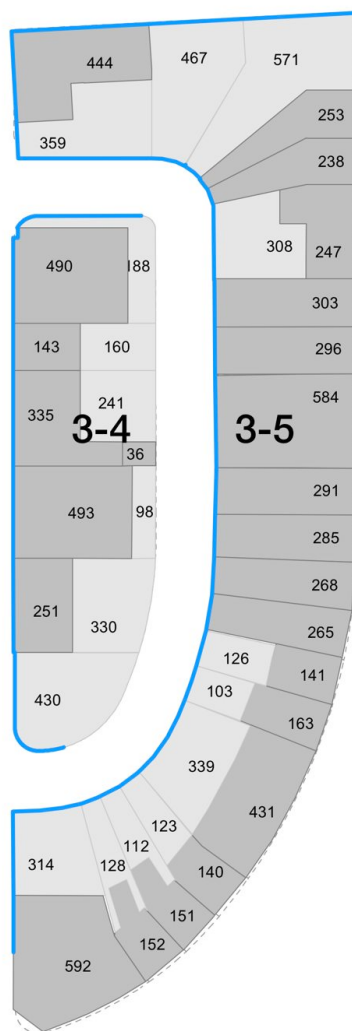
í vinnslu

● Núverandi	K 3-4	Núv	1748
● Nýtt	K 3-4	Nýtt	1447
— Neðanjarðar	K 3-4	Samt:	3195
	K 3-5	Núv	5244
	K 3-5	Nýtt	2950
	K 3-5	Samt:	8194

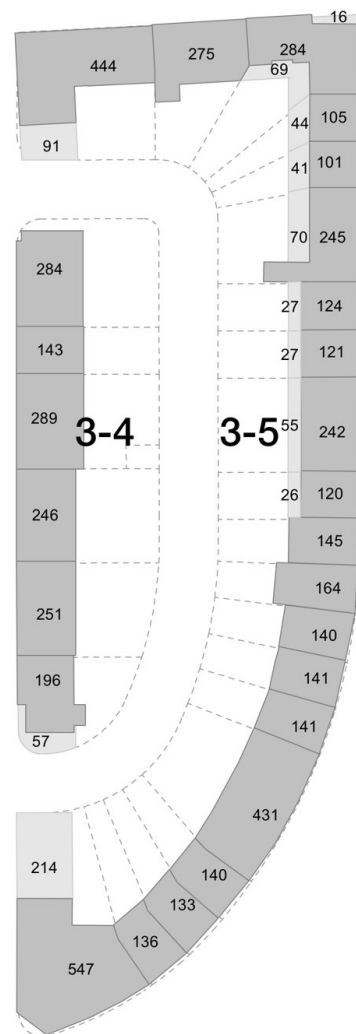
1H 3-4	Núv	1409
1H 3-4	Nýtt	57
1H 3-4	Samt:	1466
1H 3-5	Núv	4179
1H 3-5	Nýtt	680
1H 3-5	Samt:	4859

● Núverandi	2H 3-4	Núv	1213
● Nýtt	2H 3-4	Nýtt	246
	2H 3-4	Samt:	1459
	2H 3-5	Núv	3421
	2H 3-5	Nýtt	1348
	2H 3-5	Samt:	4769

3H 3-4	Nýtt	888
3H 3-5	Nýtt	2899

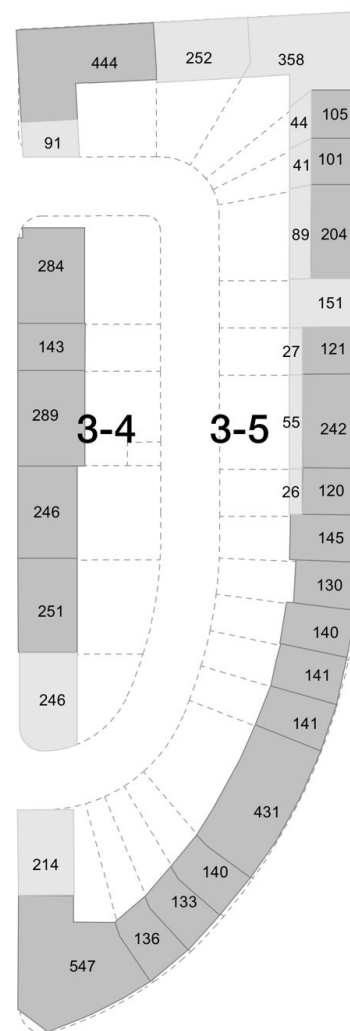


Kjallari / jarðhæð

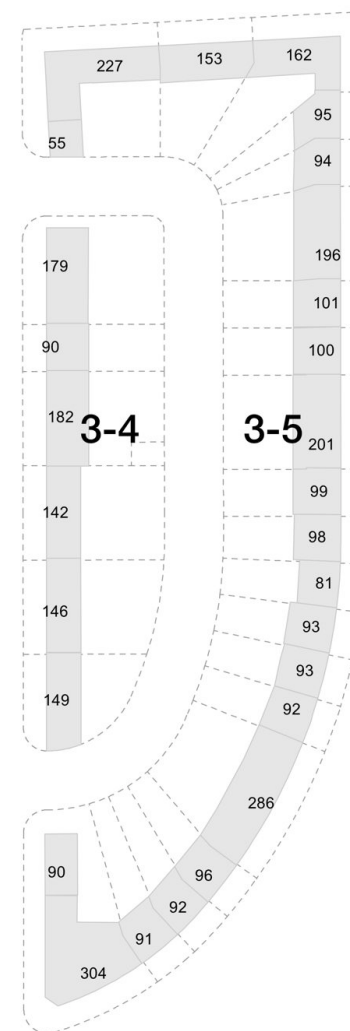


1 hæð

0 10 20 30 m



2 hæð

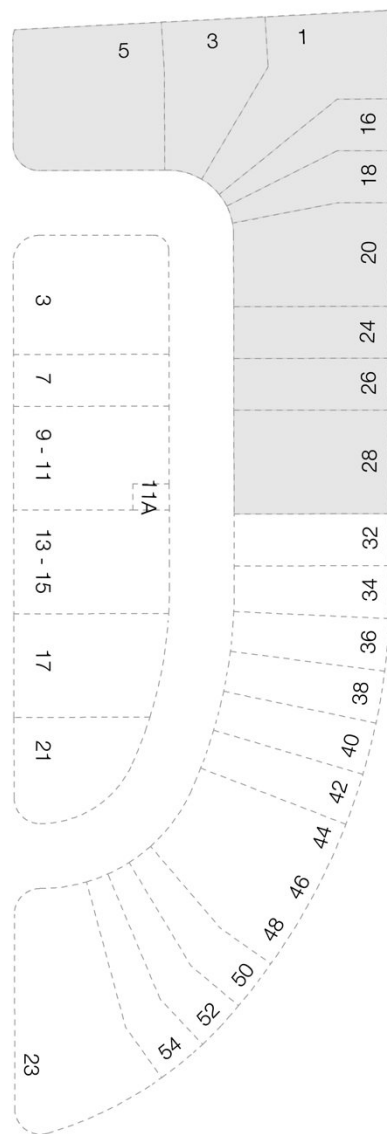


3 hæð / ris

0 10 20 30 m

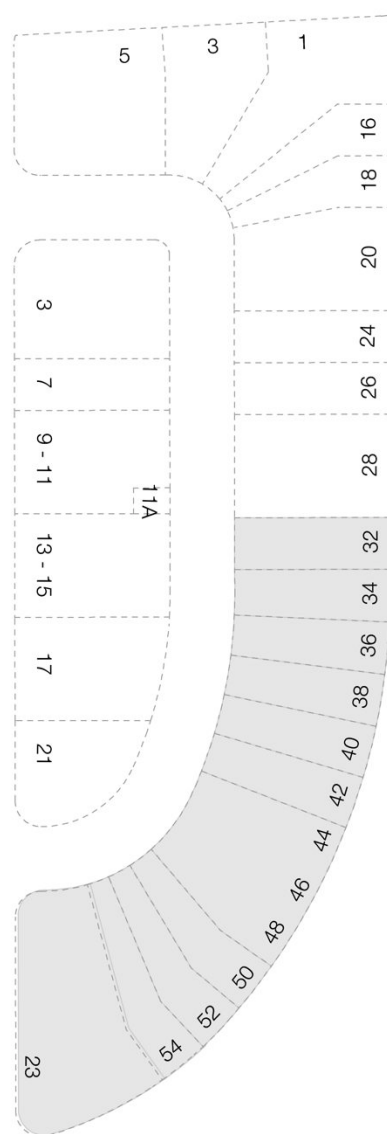
í vinnslu

Uppbyggingarmöguleikar fyrir hverja hæð



0 10 20 30 m

lóð	hæð	flatarmál
Tranavoður 5	K 3-5	Nýtt 359
Tranavoður 5	K 3-5	Núv 444
Tranavoður 5	1H 3-5	Nýtt 91
Tranavoður 5	1H 3-5	Núv 444
Tranavoður 5	2H 3-5	Núv 444
Tranavoður 5	2H 3-5	Nýtt 91
Tranavoður 5	3H 3-5	Nýtt 227
Tranavoður 5	3H 3-5	Nýtt 55
Samtals		2155
Tranavoður 3	K 3-5	Nýtt 467
Tranavoður 3	1H 3-5	Núv 275
Tranavoður 3	2H 3-5	Nýtt 252
Tranavoður 3	3H 3-5	Nýtt 153
Samtals		1147
Tranavoður 1	K 3-5	Nýtt 571
Tranavoður 1	1H 3-5	Nýtt 69
Tranavoður 1	1H 3-5	Nýtt 16
Tranavoður 1	1H 3-5	Núv 284
Tranavoður 1	2H 3-5	Nýtt 358
Tranavoður 1	3H 3-5	Nýtt 162
Samtals		1460
Súðarvogur 16	K 3-5	Núv 253
Súðarvogur 16	1H 3-5	Nýtt 44
Súðarvogur 16	1H 3-5	Núv 105
Súðarvogur 16	2H 3-5	Núv 105
Súðarvogur 16	2H 3-5	Nýtt 44
Súðarvogur 16	3H 3-5	Nýtt 95
Samtals		646
Súðarvogur 18	K 3-5	Núv 238
Súðarvogur 18	1H 3-5	Nýtt 41
Súðarvogur 18	1H 3-5	Núv 101
Súðarvogur 18	2H 3-5	Núv 101
Súðarvogur 18	2H 3-5	Nýtt 41
Súðarvogur 18	3H 3-5	Nýtt 94
Samtals		616
Súðarvogur 20	K 3-5	Nýtt 308
Súðarvogur 20	K 3-5	Núv 247
Súðarvogur 20	1H 3-5	Nýtt 70
Súðarvogur 20	1H 3-5	Núv 245
Súðarvogur 20	2H 3-5	Núv 204
Súðarvogur 20	2H 3-5	Nýtt 89
Súðarvogur 20	3H 3-5	Nýtt 196
Samtals		1359
Súðarvogur 24	K 3-5	Núv 303
Súðarvogur 24	1H 3-5	Núv 124
Súðarvogur 24	1H 3-5	Nýtt 27
Súðarvogur 24	2H 3-5	Nýtt 151
Súðarvogur 24	3H 3-5	Nýtt 101
Samtals		706
Súðarvogur 26	K 3-5	Núv 296
Súðarvogur 26	1H 3-5	Núv 121
Súðarvogur 26	1H 3-5	Nýtt 27
Súðarvogur 26	2H 3-5	Núv 121
Súðarvogur 26	2H 3-5	Nýtt 27
Súðarvogur 26	3H 3-5	Nýtt 100
Samtals		706
Súðarvogur 28	K 3-5	Núv 584
Súðarvogur 28	1H 3-5	Núv 242
Súðarvogur 28	1H 3-5	Nýtt 55
Súðarvogur 28	2H 3-5	Núv 242
Súðarvogur 28	2H 3-5	Nýtt 55
Súðarvogur 28	3H 3-5	Nýtt 201
Samtals		1379

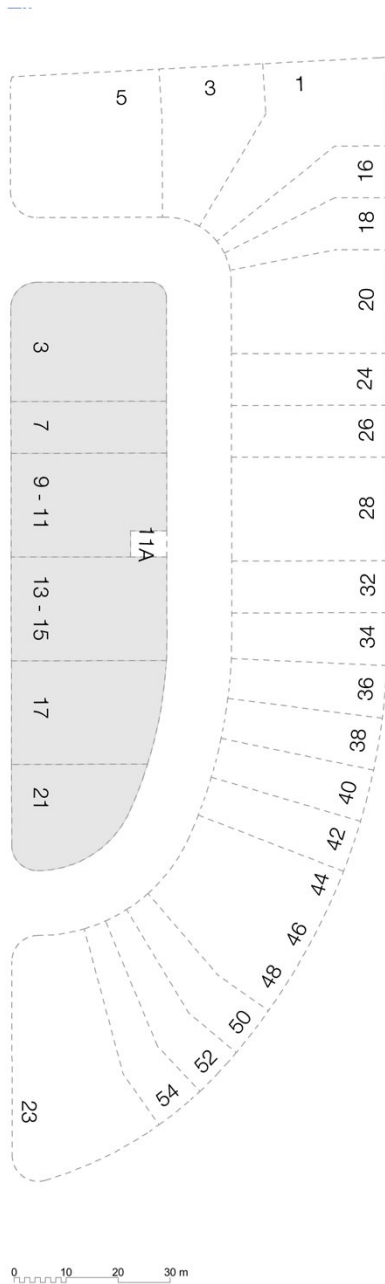


0 10 20 30 m

lóð	hæð	flatarmál
Samtals	K 3-5	Núv 291
Samtals	1H 3-5	Núv 120
Samtals	1H 3-5	Nýtt 26
Samtals	2H 3-5	Núv 120
Samtals	2H 3-5	Nýtt 26
Samtals	3H 3-5	Nýtt 99
Samtals		682
Súðarvogur 34	K 3-5	Núv 285
Súðarvogur 34	1H 3-5	Núv 145
Súðarvogur 34	2H 3-5	Núv 145
Súðarvogur 34	3H 3-5	Nýtt 98
Samtals		673
Súðarvogur 36	K 3-5	Núv 268
Súðarvogur 36	1H 3-5	Núv 164
Súðarvogur 36	2H 3-5	Núv 130
Súðarvogur 36	3H 3-5	Nýtt 81
Samtals		643
Súðarvogur 38	K 3-5	Núv 265
Súðarvogur 38	1H 3-5	Núv 140
Súðarvogur 38	2H 3-5	Núv 140
Súðarvogur 38	3H 3-5	Nýtt 93
Samtals		638
Súðarvogur 40	K 3-5	Núv 141
Súðarvogur 40	K 3-5	Nýtt 126
Súðarvogur 40	1H 3-5	Núv 141
Súðarvogur 40	2H 3-5	Núv 141
Súðarvogur 40	3H 3-5	Nýtt 93
Samtals		642
Súðarvogur 42	K 3-5	Núv 163
Súðarvogur 42	K 3-5	Nýtt 103
Súðarvogur 42	1H 3-5	Núv 141
Súðarvogur 42	2H 3-5	Núv 141
Súðarvogur 42	3H 3-5	Nýtt 92
Samtals		640
Súðarvogur 44	K 3-5	Núv 431
Súðarvogur 44	K 3-5	Nýtt 339
Súðarvogur 44	1H 3-5	Núv 431
Súðarvogur 44	2H 3-5	Núv 431
Súðarvogur 44	3H 3-5	Nýtt 286
Samtals		1918
Súðarvogur 50	K 3-5	Núv 140
Súðarvogur 50	K 3-5	Nýtt 123
Súðarvogur 50	1H 3-5	Núv 140
Súðarvogur 50	2H 3-5	Núv 140
Súðarvogur 50	3H 3-5	Nýtt 96
Samtals		639
Súðarvogur 52	K 3-5	Núv 151
Súðarvogur 52	K 3-5	Nýtt 112
Súðarvogur 52	1H 3-5	Núv 133
Súðarvogur 52	2H 3-5	Núv 133
Súðarvogur 52	3H 3-5	Nýtt 92
Samtals		639
Súðarvogur 54	K 3-5	Núv 152
Súðarvogur 54	K 3-5	Nýtt 128
Súðarvogur 54	1H 3-5	Núv 136
Súðarvogur 54	2H 3-5	Núv 136
Súðarvogur 54	3H 3-5	Nýtt 91
Samtals		643
Dugguvogur 23	K 3-5	Nýtt 314
Dugguvogur 23	K 3-5	Núv 592
Dugguvogur 23	1H 3-5	Nýtt 214
Dugguvogur 23	1H 3-5	Núv 547
Dugguvogur 23	2H 3-5	Núv 547
Dugguvogur 23	2H 3-5	Nýtt 214
Dugguvogur 23	3H 3-5	Nýtt 304
Dugguvogur 23	3H 3-5	Nýtt 90
Samtals		2822

í vinnslu

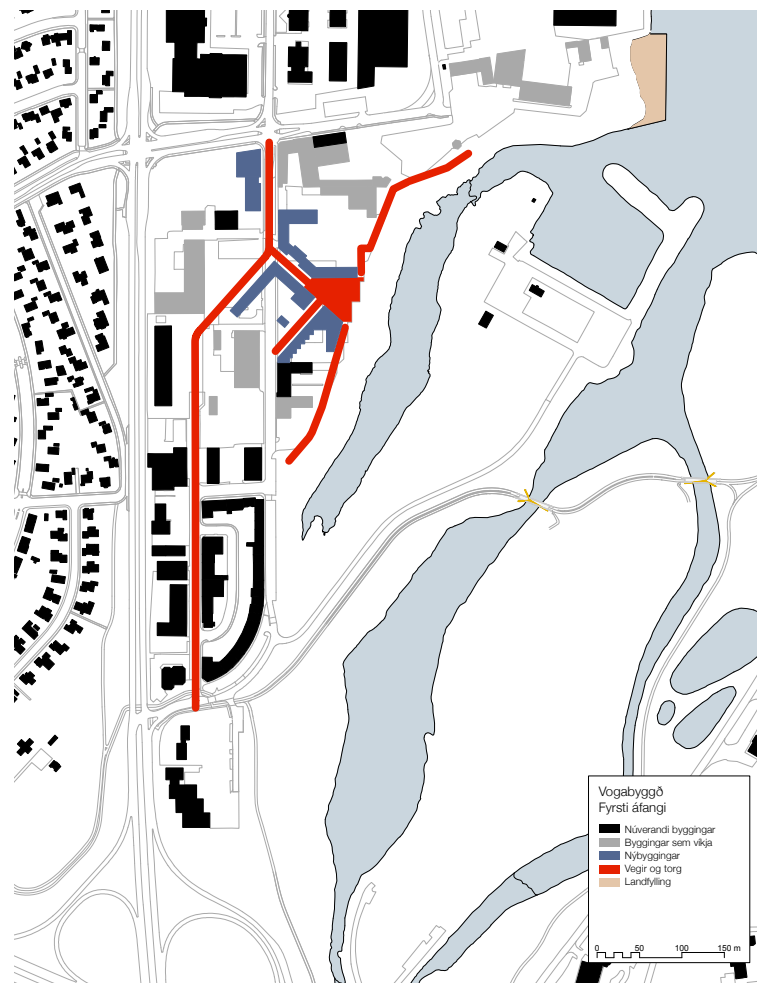
Uppbyggingarmöguleikar á hverri lóð



lóð	hæð	flatarmál
Duagguvoqur 3	K 3-4 Nýtt	188
Duagguvoqur 3	K 3-4 Núv	490
Duagguvoqur 3	1H 3-4 Núv	284
Duagguvoqur 3	2H 3-4 Núv	284
Duagguvoqur 3	3H 3-4 Nýtt	179
Samtals		1425
Duagguvoqur 7	K 3-4 Nýtt	160
Duagguvoqur 7	K 3-4 Núv	143
Duagguvoqur 7	1H 3-4 Núv	143
Duagguvoqur 7	2H 3-4 Núv	143
Duagguvoqur 7	3H 3-4 Nýtt	90
Samtals		679
Duagguvoqur 9	K 3-4 Nýtt	241
Duagguvoqur 9	K 3-4 Núv	335
Duagguvoqur 9	1H 3-4 Núv	289
Duagguvoqur 9	2H 3-4 Núv	289
Duagguvoqur 9	3H 3-4 Nýtt	182
Duagguvoqur 11a	K 3-4 Núv	36
Samtals		1372
Duagguvoqur 13	K 3-4 Nýtt	98
Duagguvoqur 13	K 3-4 Núv	493
Duagguvoqur 13	1H 3-4 Núv	246
Duagguvoqur 13	2H 3-4 Núv	246
Duagguvoqur 13	3H 3-4 Nýtt	142
Samtals		1225
Duagguvoqur 17	K 3-4 Núv	251
Duagguvoqur 17	1H 3-4 Núv	251
Duagguvoqur 17	2H 3-4 Núv	251
Duagguvoqur 17	3H 3-4 Nýtt	146
Samtals		899
Duagguvoqur 21	K 3-4 Nýtt	330
Duagguvoqur 21	K 3-4 Nýtt	430
Duagguvoqur 21	1H 3-4 Nýtt	57
Duagguvoqur 21	1H 3-4 Núv	196
Duagguvoqur 21	2H 3-4 Nýtt	246
Duagguvoqur 21	3H 3-4 Nýtt	149
Samtals		1408

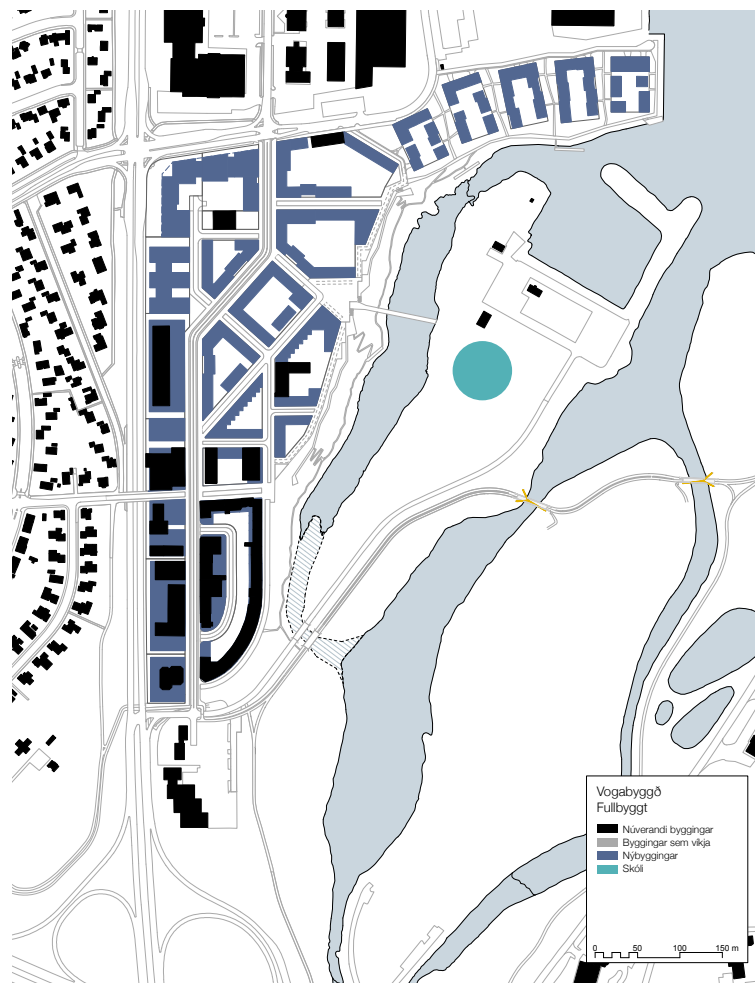
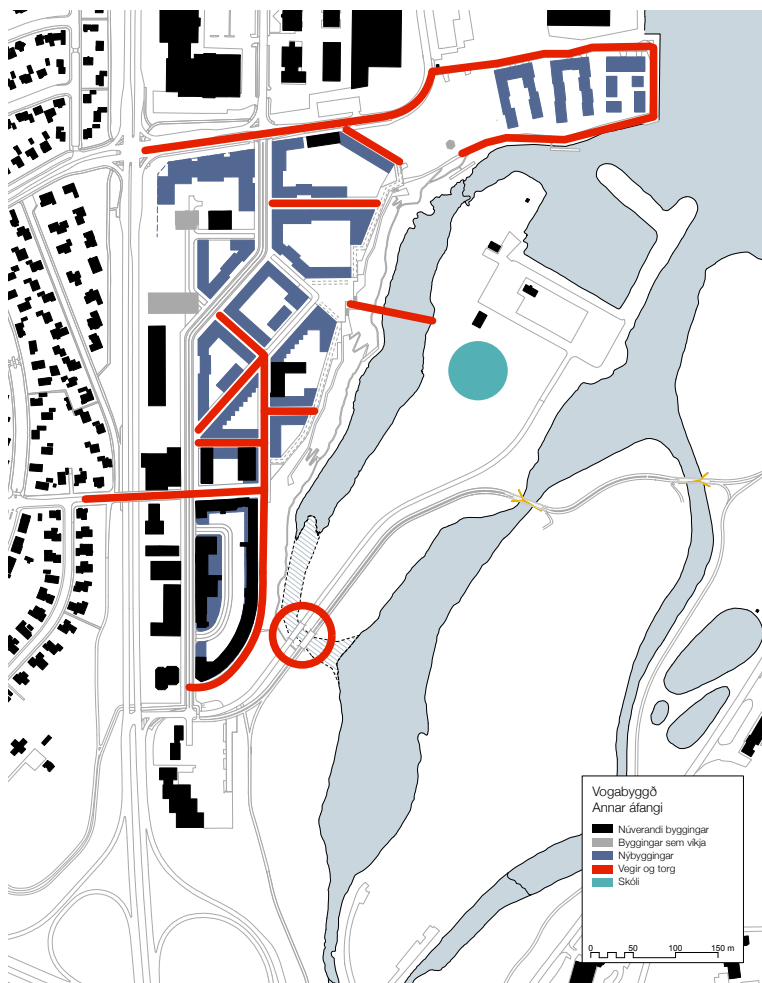
í vinnslu

Uppbyggingarmöguleikar á hverri lóð



í vinnslu

Áfangaskipting



í vinnslu

Áfangaskipting



Vogabyggð