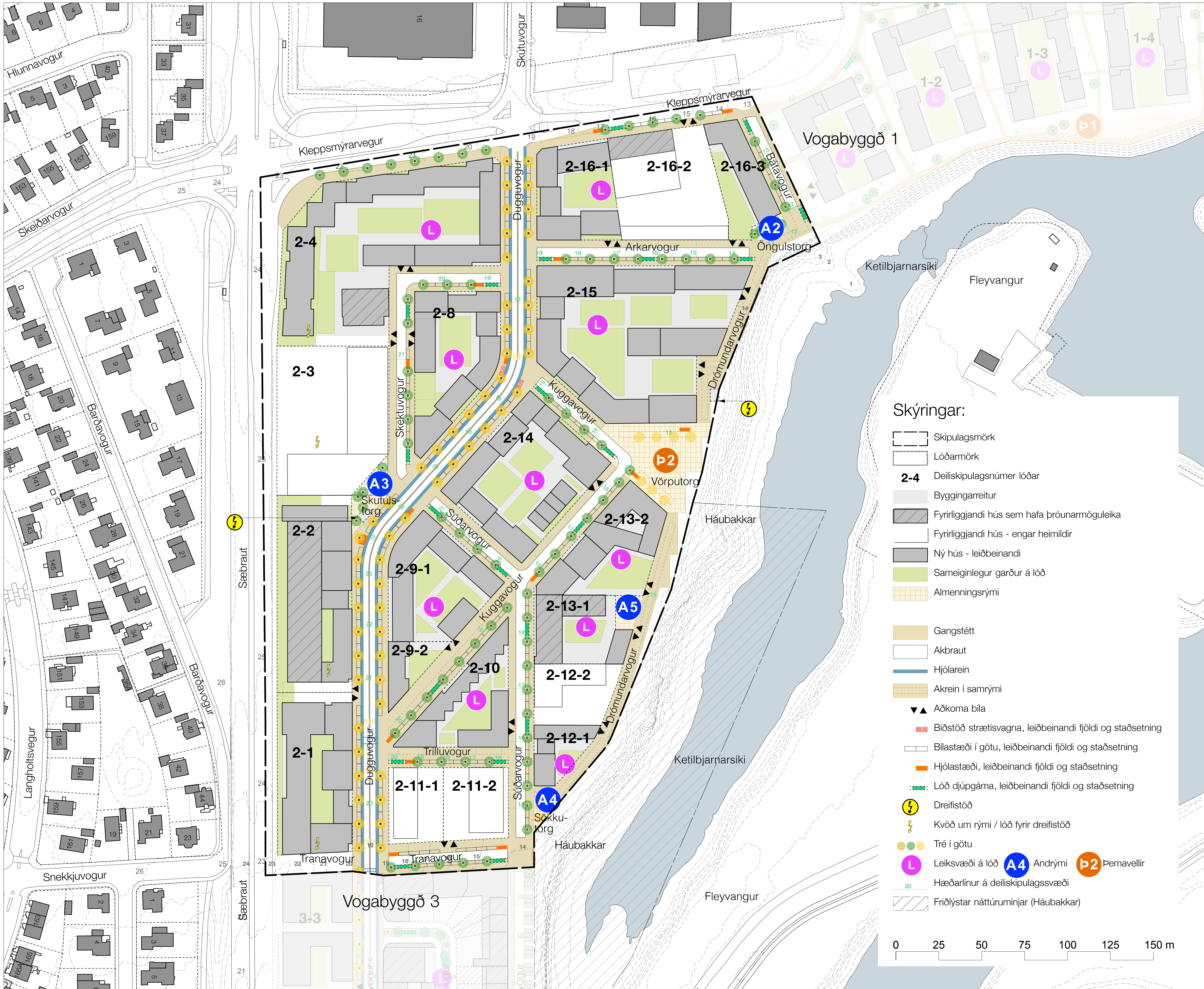
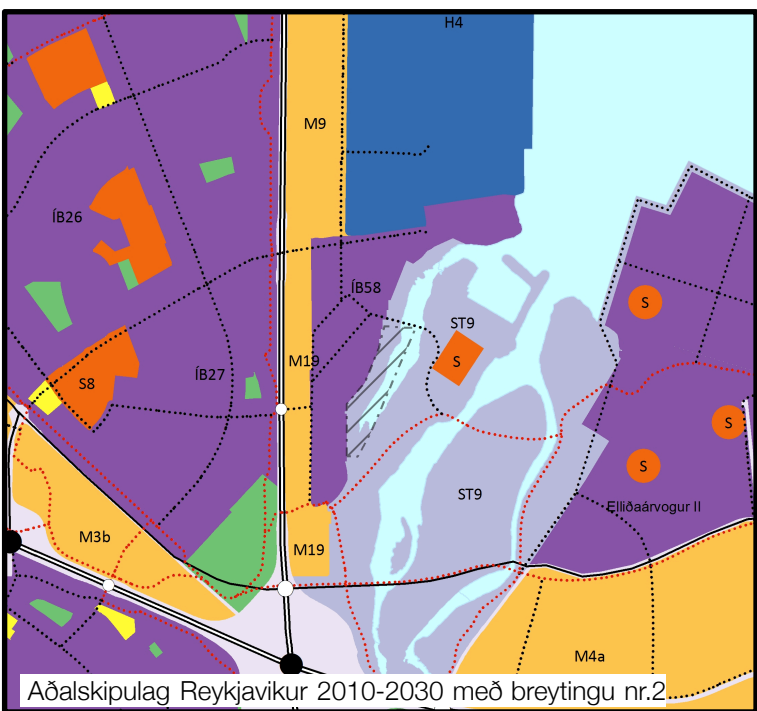




Skýringar:

- Skipulagsmörk
- Lóðarmörk
- 2-4 Deiliskipulagsnúmer lóðar
- Byggingarreitur
- Fyrirliggjandi hús sem hafa þróunarmöguleika
- Fyrirliggjandi hús - engar heimildir
- Ný hús - leiðbeinandi
- Sameiginlegur garður á lóð
- Almenningsrými
- Gangstétt
- Akbraut
- Hjólarein
- Akrein í samrými
- Aðkoma bíla
- Biðstöð strætisvagna, leiðbeinandi fjöldi og staðsetning
- Bílastæði í götu, leiðbeinandi fjöldi og staðsetning
- Hjólástæði, leiðbeinandi fjöldi og staðsetning
- Lóð djúpgáma, leiðbeinandi fjöldi og staðsetning
- Dreifistöð
- Kvöð um rými / lóð fyrir dreifistöð
- Tré í götu
- Leiksvæði á lóð
- Andrými
- Pemavellir
- Hæðarlínur á deiliskipulagssvæði
- Fríðlýstar náttúruminjar (Háubakkar)

0 25 50 75 100 125 150 m



Útg. Skýring Dags. Teikn. Yfirf.
07 Auglýst tillaga 100616 sm hoa
08 Tillaga uppfærð v. athugasemda 221116 sm hs
Uppbygging á lóð 2-9-2, engin uppbygging á lóð 2-12-2
Br. lóðarmörk lóða 2-11-1, 2-11-2 og 2-13-1
Nýtt almenningssými A5
Afmarkaðar lóðir fyrir djúpgáma
09 Uppfært v. a. ths. Skipulagsstofnunar 020217 sm hs
Afmörkun og hugmyndir fyrir svæði 4 og 5 tekin út.
Fyrirliggjandi hús án heimilda auðkennd.
Fyrirliggjandi hús með þróunarmöguleika auðkennd.
Hús á lóð 2-2 auðkennt með þróunarmöguleika.
Breyting á lóðarmörkum og byggingarmagni á 2-2 og 2-1.
Br. beygjur á Dugguvogi og lóðarmörkum 2-8 og 2-9-1.

Deiliskipulag þetta, sem fengið hefur meðferð í samræmi við ákvæði
1. mgr. 41. gr. skipulagslaga nr. 123/2010, var samþykkt í
_____ þann _____ 20____ og í
_____ þann _____ 20____
Tillagan var auglýst frá _____ 20____ með athugasemdafrestri til
_____ 20____
Auglýsing um gildistöku deiliskipulagsins var birt í B-deild Stjórnartíðinda
þann _____ 20____

Vogabyggð 2

Efni : Skýringargögn
Yfirlitsmynd
Kortagrunnur : LUKR - 3 12 2014
Mælikvarði : 1:1000-A1 1:2000-A3
Áfangi : Deiliskipulag
Dagsetning : 02 02 2017
Teikningarnúmer : 4180 S0421
Útgáfa : 09

Teikning 2 af 4

Reykjavíkurborg

Skipulagshöfundar:

ivantapijker

Urbanism Architecture Research bv

felixx REALIZING HAPPY ENVIRONMENTS

Teiknistofan TRÖÐ

Laugavegi 26 • 101 Reykjavík • S: 512 4200 • www.tst.is • info@tst.is