

Pétting byggðar og breytt hlutverk hverfisins
Sigurður Björn Blöndal, formaður borgarráðs

Vinningstillaga skipulagssamkeppni
Björn Guðbrandsson, arkitekt

Skipulagsferli og uppbygging
Björn Axelsson, skipulagsfulltrúi

Nýr samgönguás
Þorsteinn R. Hermannsson, samgöngustjóri

Þróunarfélag, verkefni og samningsmarkmið
Hrólfur Jónsson, skrifstofustjóri

Umræður – fyrirspurnir

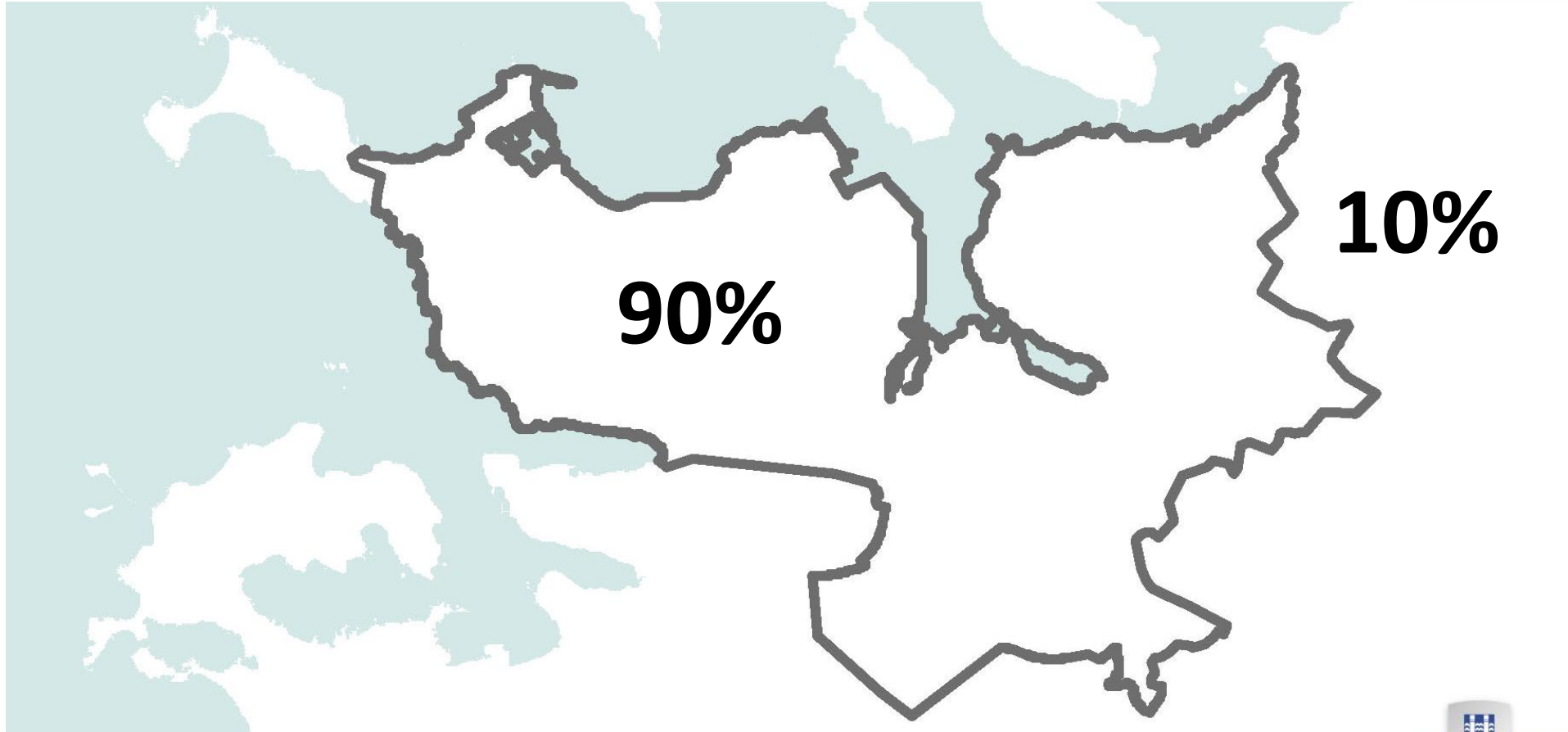


Elliðavogur og Ártúnshöfði

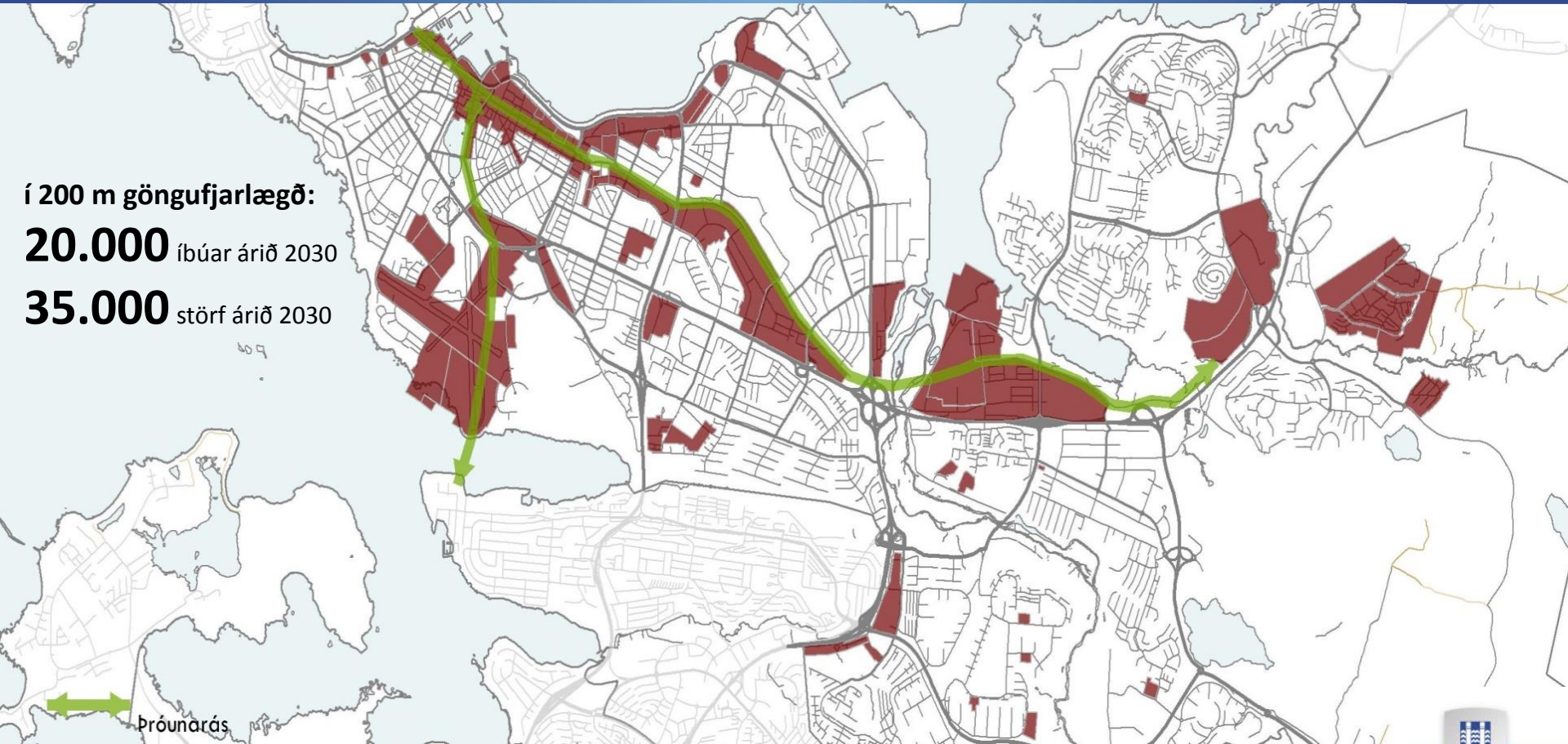
Kynningarfundur fyrir lóðarhafa

Sigurður Björn Blöndal
Formaður Borgarráðs
Reykjavíkurborg

Aðalskipulag Reykjavíkurborgar - vaxtamörk



Þróunarárs aðalskipulags



Borgarlína



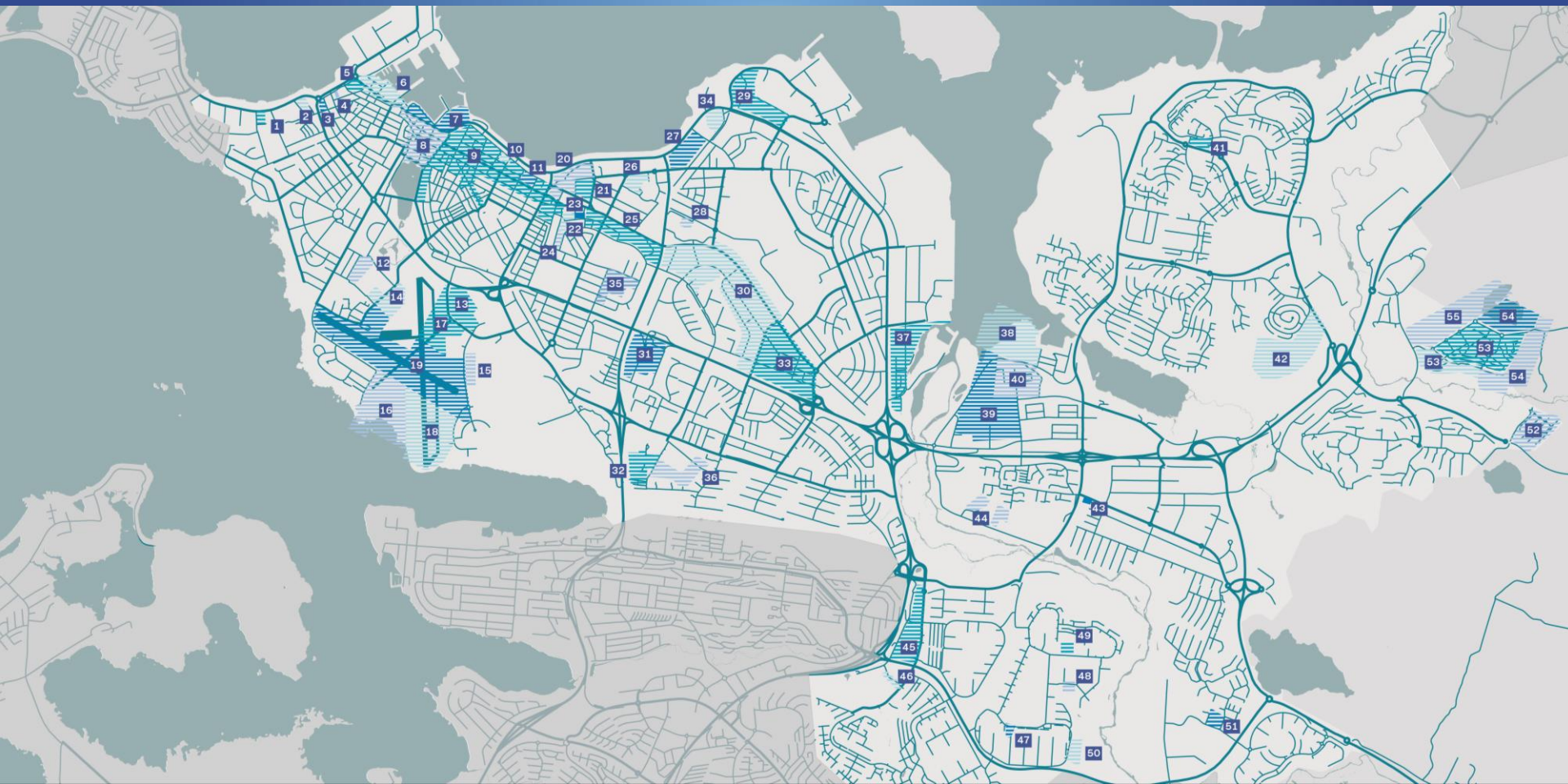
Uppbygging á
höfuðborgarsvæðinu
2015–2018

Gráir hringir: íbúðir

Gulir reitir: Kjarnar og
samgöngumiðuð svæði

Rauð lína:
frumniðurstaða af
mögulegri legu Borgarlínu

Þróunarreitir



Samningsmarkmið Reykjavíkurborgar

Vandað borgarskipulag

Fjölbreytileiki í stærð og gerð íbúða

Gott umhverfi

Varðveisla staðaranda

Góð nýting á landi og innviðum borgarinnar

Stofnkostnaður innviða borinn af uppbyggingunni

1% af stofnkostnaði í listsköpun

Innleiða húsnæðisstefnu Reykjavíkurborgar

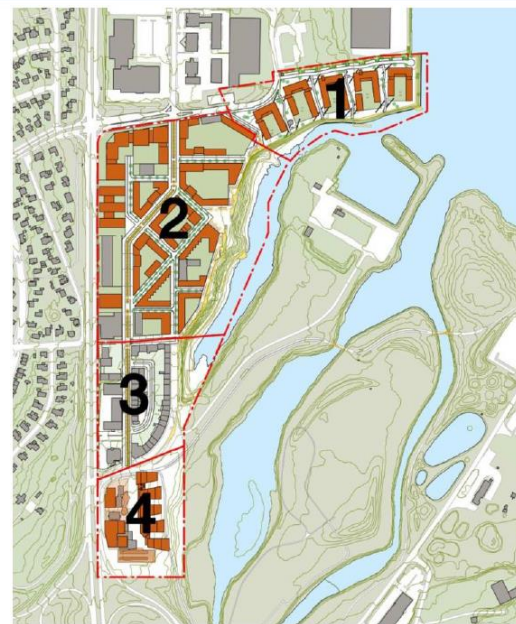
Stuðla að uppbyggingu leigumarkaðar

25% húsnæðis verði hagkvæmt (affordable)

Félagsbústaðir hafi kauprétt á 5% íbúða



Vogabyggð

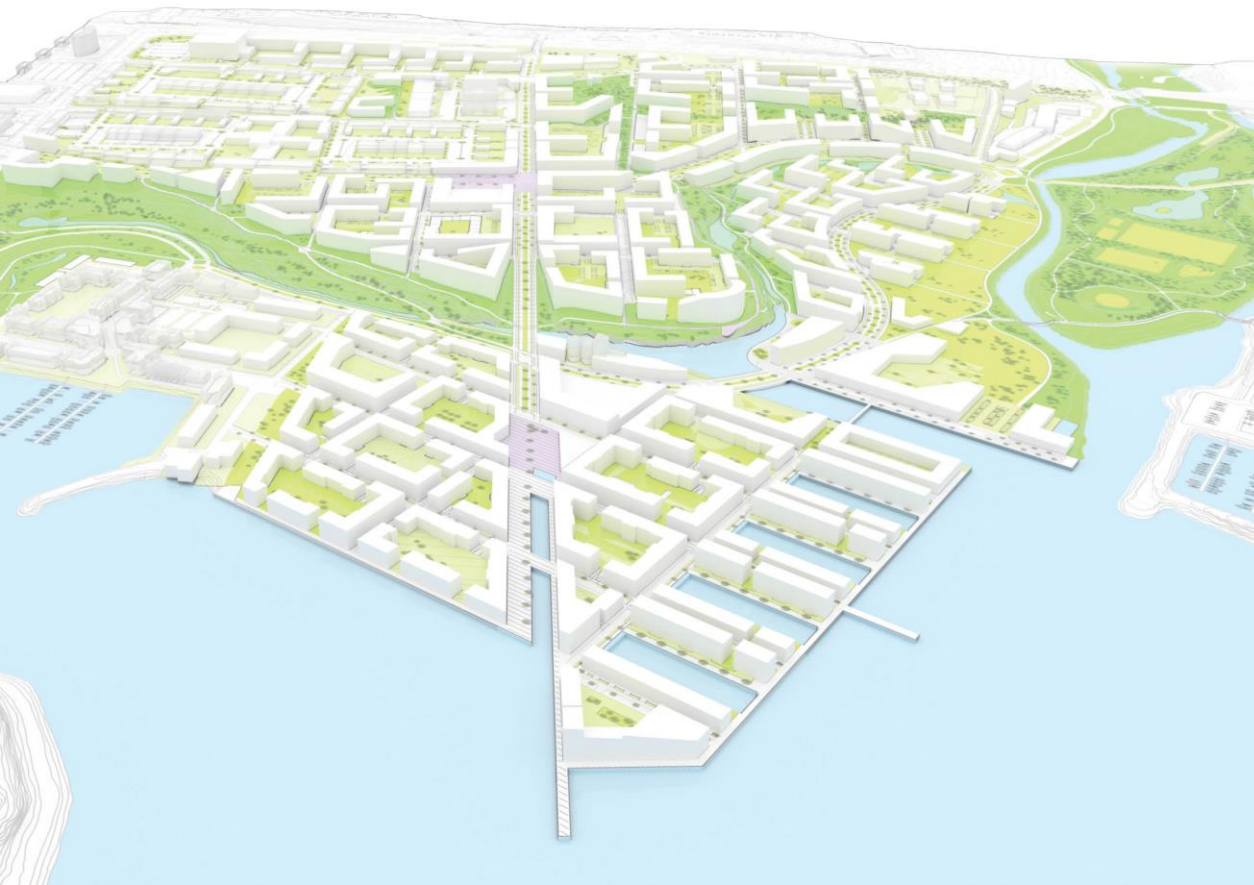


Skipt í fjóra skipulagsreiti.
Skipulag á reitum 1-3 í
vinnslu

Vogabyggð



Ártúnshöfði



Einn stærsti þéttingarreitur borgarinnar

Samkeppni um skipulag lokið

Verið að vinna umhverfismat á landfyllingum sem stækka bryggjuhverfið

3.200 nýjar íbúðir til ársins 2030

7.400 íbúar

1.500 störf

2 grunnskólar

Margir aðilar

Þróunarfélag í skoðun

Ártúnshöfði



1. Stækkun bryggjuhverfis
2. Bryggjuhverfi við Björgunarlóð
3. Vogur
4. Höfðar

Elliðavogur og Ártúnshöfði

Þróun og uppbygging

Sigurður Björn Blöndal
Formaður Borgarráðs
Reykjavíkurborg

Pétting byggðar og breytt hlutverk hverfisins
Sigurður Björn Blöndal, formaður borgarráðs

Vinningstillaga skipulagssamkeppni
Björn Guðbrandsson, arkitekt

Skipulagsferli og uppbygging
Björn Axelsson, skipulagsfulltrúi

Nýr samgönguás
Þorsteinn R. Hermannsson, samgöngustjóri

Þróunarfélag, verkefni og samningsmarkmið
Hrólfur Jónsson, skrifstofustjóri

Umræður – fyrirspurnir

