



## Reglur um styrki vegna hleðslubúnaðar fyrir rafbíla við fjöleignarhús

### 1. gr.

#### *Gildissvið*

Reglur þessar taka til styrkja sem Reykjavíkurborg og Orkuveita Reykjavíkur veita til húsfélaga fjöleignarhúsa í Reykjavík til kaupa, uppsetningar og tengingar á hleðsluáðstöðu fyrir rafbíla á sameiginlegum bílastæðum á lóð viðkomandi fjöleignarhúss. Grundvöllur styrkveitinga er samkomulag Reykjavíkurborgar og Orkuveitu Reykjavíkur um uppbyggingu innviða til hleðslu á rafbílum í Reykjavík dags. 4. apríl 2019.

### 2. gr.

#### *Það sem veitur er styrkur til*

Veittur er styrkur til eftirfarandi þátta:

- a. Kostnað vegna ráðgjafar sérfræðinga um hönnun hleðsluáðstöðu fyrir rafbíla við fjöleignarhús.
- b. Allan efniskostnað við að koma upp hleðsluáðstöðu fyrir rafbíla á lóð fjöleignarhúss þ.m.t. hleðslustöð, raflagnaefni og festingar.
- c. Vinnu jarðvinnuverktaka og iðnaðarmanna við að koma fyrir raflögnum, setja upp hleðslustöðvar, tengingar raflagna og yfirborðsfrágang.
- d. Kostnaður við leyfisveitingar og heimtaugagjald.

### 3. gr.

#### *Umsóknir og fylgigögn*

Fulltrúi húsfélags skal sækja um rafrænt á „mínar síður“ á vef Reykjavíkurborgar [www.reykjavik.is](http://www.reykjavik.is). Umsókn skal skila og fá samþykkt áður en búnaður er keyptur og framkvæmdir hafnar. Þó er heimilt að leita ráðgjafar sbr. a-lið 2. gr. áður en sótt er um styrk.

Með umsókn skal afhenda eftirfarandi fylgigögn: lýsingu á framkvæmdinni, fjölda og staðsetningu hleðslustöðva sem áætlað er að setja upp, kostnaðaráætlun, tilboðum verktaka og hversu háan styrk sótt er um. Jafnframt skal fylgja lýsing á því hvernig gjaldfærslu fyrir notkun hleðslustöðvanna er háttáð.

Staðfesting á samþykki húsfélagsins fyrir umsókninni, framkvæmdinni og breyttri notkun bílastæða sem ætluð eru til hleðslu rafbíla skal einnig fylgja umsókninni.

Ljúka skal framkvæmdum innan 6 mánaða frá því umsókn er samþykkt. Sé framkvæmdum ekki lokið innan þess tíma fellur vilyrði um styrk niður og þarf að sækja um að nýju. Húsfélag getur óskað eftir lengri frest til að ljúka framkvæmdum komi ytri ástæður s.s. veður, í veg fyrir að hægt sé að ljúka verkinu á tilskyldum tíma.

Að loknu verki skal afhenda eftirfarandi gögn: afrit af kvittunum fyrir öllum styrkhæfum kostnaði, yfirlýsingu löggilds rafverktaka um verklok og að það uppfylli allar kröfur þ.m.t. lokatilkynning til Mannvirkjastofnunar og ljósmyndir af hleðslustöðvum. Styrkurinn er greiddur þegar öll gögn hafa verið afhent í samræmi við ákvæði reglnanna.

Húsfélagi er heimilt að sækja um að nýju í styrktarsjóðinn hafi það ekki fengið hámarksstyrk úr fyrri umsókn. Frá hámarksstyrkupp hæð skv. 5. gr. dregst þá fyrri styrkur sem húsfélag hefur fengið.

#### 4. gr.

##### *Kröfur til hleðslubúnaðar og raflagna*

Hleðslubúnaður sem settur er upp, lagnir og allur frágangur skal uppfylla kröfur íslenskra laga til raflagna og -kerfa og frágangs á þeim. Vinna við raflagnir og tengingar skal unnin af löggiltum rafverktaka. Fylgja skal leiðbeiningum Mannvirkjastofnunar „*Hleðsla rafbíla og raflagnir*“.

#### 5. gr.

##### *Styrkupp hæð og afgreiðsla umsókna*

Greidd styrkfjárhæð miðast við samþykktu umsókn húsfélags nema ef kostnaður er lægri samkvæmt framlögðum kvittunum. Miðast styrkupp hæð þá við framlagðar kvittanir.

Hámarks styrkupp hæð til hvers húsfélags er 1,5 m.kr, ein og hálf milljón króna, þó aldrei meira en sem nemur 67% af heildarkostnaði verksins, skv. 2. gr. sem greiddur er í samræmi 1. mgr. Ekki greiddur styrkur fyrir virðisaukaskatt af vinnulið og hleðslustöð meðan í gildi eru reglur um niðurfellingu virðisaukaskatts eða endurgreiðslu ríkissjóðs.

Umhverfis- og skipulagssvið Reykjavíkurborgar leggur tillögu að styrkúthlutun fyrir umhverfis- og heilbrigðisráð að fengnu samþykki Orkuveitu Reykjavíkur.

#### 6. gr.

##### *Takmarkanir á styrkveitingu*

Styrkur er veittur til fjöleignarhúsa með íbúðum (íbúðarhúsa) vegna hleðslubúnaðar sem settur er upp á bílastæðum í sameign á lóð hússins/-anna.

Hleðslustöðvar skulu vera aðgengilegar öllum íbúum húsfélagsins og vera í eigu og umsjón húsfélagsins. Huga skal að því í upphafi hvernig kostnaði er skipt á milli þeirra sem nota hleðsluadstöðuna. Hleðslustöðin skal geta haft samskipti (t.d. gsm) við miðlæga gagnasöfnun, sent upplýsingar um notkun og hleðslutíma til reikningsfærslu á hleðsluþjónustunni, vera búin búnaði til auðkenningar t.d. Rfid (Radio Frequency Identification) og hafa möguleika á álagsstýringu (t.d. skv. staðli OCPP 1.6) a.m.k. í framtíðinni.

Styrkur er greiddur til skráðs húsfélags skv. fyrirtækjaskrá Ríkisskattstjóra en ekki til einstaklinga.

Ekki er veittur styrkur til húsa í byggingu og ekki er veittur styrkur til framkvæmda sem eru hafnar eða lokið þegar sótt eru um styrk.

Styrkur er eingöngu veittur til fjöleignarhúsa með 5 íbúðum eða fleiri samkvæmt skráningum fasteigna hjá Þjóðskrá Íslands.

Gerð er krafa um að viðkomandi húsfélag reki hleðsluáðstöðuna í að minnsta þrjú ár frá uppsetningu, að öðrum kosti áskilur Reykjavíkurborg sér rétt til að krefja húsfélagið um endurgreiðslu styrksins.

Styrkir eru greiddir í samræmi við fjárhagsáætlun Reykjavíkurborgar og Orkuveitu Reykjavíkur hverju sinni og umsóknir afgreiddar í þeirri röð sem þær berast. Fari skuldbindingar til styrkja á einhverjum tíma umfram höfuðstól sjóðsins má vísa óafgreiddum umsóknum til úthlutunar næsta árs. Um slíkar umsóknir gildir áfram að umsókn skuli fá samþykka áður en búnaður er keyptur og framkvæmdir hafnar.

7. gr.

*Breytingar á reglum*

Breytingar, sem samþykktar kunna að verða á reglum þessum, hafa ekki áhrif á styrkveitingu til þeirra, sem áður hafa fengið jákvætt svar við styrkumsókn, sbr. þó 3. mgr., 3. gr.

Reglur þessar voru samþykktar í borgarráði Reykjavíkur 14. maí 2020