

Afgreiðsla byggingarfulltrúa skv. viðauka 2.4 um embættisafgreiðslur byggingarfulltrúa við samþykkt um stjórn Reykjavíkurborgar og fundarsköp borgarstjórnar

Árið 2021, þriðjudaginn 13. júlí kl. 10:25 fyrir hádegi hélt byggingarfulltrúinn í Reykjavík 1123. fund sinn til afgreiðslu mála án staðfestingar skipulags- og samgönguráðs. Fundurinn var haldinn í fundarherberginu 2. hæð Borgartúni 12-14. Þessi sátu fundinn: Eva Hauksdóttir, Sigrún Reynisdóttir, Vífill Björnsson, Nikulás Úlfar Músson, Jón Hafberg Björnsson, Guðrún Ósk Hrólfsdóttir, Erna Hrönn Geirsdóttir, Olga Hrund Sverrisdóttir og Björgvin Rafn Sigurðarson.

Fundarritari var Björgvin Rafn Sigurðarson.

Þetta gerðist:

Nýjar/br. fasteignir

- Akurgerði 8** (18.120.04) 107829 Mál nr. BN059523
Guðrún Högnadóttir, Akurgerði 8, 108 Reykjavík
Sótt er um leyfi til þess að stækka íbúðarhús, mhl.01, og byggja bílskúr, mhl.02, á lóð nr. 8 við Akurgerði.
Lögð er fram umsögn skipulagsfulltrúa dags. 6. júlí 2021.
Stækkun:
Mhl.01: 7.5 ferm., x.xx rúmm.
Mhl.02: 36.2 ferm., x.xx rúmm.
Eftir stækkun, samtals: 213,4 ferm., xx rúmm.
Gjald kr. 12.100
Frestað.
Málinu vísað til umsagnar skipulagsfulltrúa.
- Aragata 3** (16.301.02) 106661 Mál nr. BN058686
Áslaug Geirsdóttir, Aragata 3, 102
Sótt er um leyfi til að stækka kjallara og gera svalir ofaná þaki hans á suðausturhorni einbýlishúss á lóð nr. 3 við Aragötu.
Viðbygging: 28,2 ferm., 79,2 rúmm.
Erindi fylgir bréf hönnuðar dags. 8. janúar 2021 og lögð fram umsögn skipulagsfulltrúa dags. 20. nóvember 2020.
Útskrift úr gerðabók embættisafgreiðslufundar skipulagsfulltrúa frá 2. júlí 2021 fylgir erindi, ásamt umsögn skipulagsfulltrúa dags. 2. júlí 2021. Erindi var grenndarkynnt frá 15. febrúar 2021 til og með 15. mars 2021.
Erindi fylgir bréf hönnuðar með lagfærðum uppdráttum dags. 12. júlí 2021.
Gjald kr. 12.100
Samþykkt.
Samræmist ákvæðum laga nr. 160 / 2010.
Með vísan til samþykktar borgarráðs frá 1. september 1998 skal utanhúss- og lóðarfrágangi vera lokið eigi síðar en innan tveggja ára frá útgáfu byggingarleyfis að viðlögðum dagsektum sbr. greinar nr. 2.4.5 og 2.9.2 í byggingarreglugerð nr. 112/2012.
Áskilin lokaúttekt byggingarfulltrúa.

3. **Ármúli 9** (12.630.01) 103518 Mál nr. BN059482
530117-0300 Reitir - hótél ehf., Kringlunni 4-12, 103 Reykjavík
Sótt er um leyfi til að breyta innra skipulagi þannig að gerð er ný aðkoma að morgunverðarsal og innréttuð setustofa í fyrrum fundarherbergjum í hóteli á lóð nr. 9 við Ármúla.
Erindi fylgir yfirlit breytinga.
Gjald kr. 12.100
Samþykkt.
Samræmist ákvæðum laga nr. 160 / 2010.
Áskilin lokaúttekt byggingarfulltrúa. Áskilið samþykki heilbrigðiseftirlits.
4. **Ásvallagata 5** (11.623.07) 101280 Mál nr. BN059537
Steinn Hauksdóttir, Ásvallagata 5, 101 Reykjavík
Sótt er um leyfi til svölum á 2. hæð suðurhliðar, hurð í stigahús, breyta innra skipulagi og koma fyrir nýjum þakgluggum í risi á húsi nr. 5 á lóð nr. 5 við Ásvallagötu.
Stækkun: xx,x ferm., xx,x rúmm.
Erindi fylgir samþykki eiganda dags. 14. júní 2021 og yfirlýsing burðarþolshönnuðar dags. 8. júlí 2021.
Gjald kr.12.100
Frestað.
Málinu vísað til umsagnar skipulagsfulltrúa.
5. **Bárugata 29** (11.354.05) 100483 Mál nr. BN059063
Kolbeinn Árnason, Bárugata 29, 101 Reykjavík
Claudia Schenk, Bárugata 29, 101 Reykjavík
Sótt er um leyfi til þess að koma fyrir svölum á austurhlið íbúðar 0201 á 2. hæð í íbúðarhúsi á lóð nr. 29 við Bárugötu.
Útskrift úr gerðabók embættisafgreiðslufundar skipulagsfulltrúa frá 30. apríl 2021 fylgir erindi, ásamt umsögn skipulagsfulltrúa dags. 30. apríl 2021. Einnig fylgir bréf skipulagsfulltrúa dags. 3. maí 2021.
Útskrift úr gerðabók embættisafgreiðslufundar skipulagsfulltrúa frá 9. júlí 2021 fylgir erindi, ásamt umsögn skipulagsfulltrúa dags. 9. júlí 2021. Einnig fylgir bréf skipulagsfulltrúa dags. 12. júlí 2021.
Gjald kr. 12.100
Frestað.
Með vísan í umsögn skipulagsfulltrúa dag. 9. júlí 2021 og til athugasemda.
6. **Bergstaðastræti 27** (11.844.14) 102074 Mál nr. BN059573
Pétur Guðmundsson, Bergstaðastræti 27, 101 Reykjavík
Sótt er um leyfi til að klæða að hluta með trefjaléttsteypuþlötum og að hluta með báruáli, sem fest verður að álundirkerfi, á húsum nr. 27 og 27B á lóð nr. 27 við Bergstaðastræti.
Gjald kr. 12.100
Frestað.
Vísað til athugasemda.

7. **Bergstaðastræti 65** (11.963.11) 102678 Mál nr. BN059521
Gísladóttir, Bergstaðastræti 65, 101 Reykjavík
Þórhallur Eypórrsson, Bergstaðastræti 65, 101 Reykjavík
Sótt er um leyfi til breytinga á innra skipulagi 1. hæðar, gluggi á norð-austurhlið síkkaður, hurð sett í stað glugga á suðausturhlið, útgengt út á pall tengdum þaki skúrs og að útbúa verönd á þaki skúrs með skjólveggjum í húsi á lóð nr. 65 við Bergstaðastræti.
Stækkun í formi svalapalls: 1.136 ferm. og verönd: 43,02 ferm.
Erindi fylgir samþykki eigenda dags. 2. júní 2021.
Gjald kr. 12.100
Frestað.
Málinu vísað til umsagnar skipulagsfulltrúa.
8. **Bíldshöfði 9** (40.620.01) 110629 Mál nr. BN059585
421014-1590 Opus fasteignafélag ehf., Katrínartúni 2, 105 Reykjavík
Sótt er um leyfi til að innrétta læknastofur í norðurhluta jarðhæðar og koma fyrir millilofti þar sem komið er fyrir loftræsikerfi í húsi á lóð nr. 9 við Bíldshöfða.
Milliloft: 75 ferm.
Gjald kr. 12.100
Samþykkt.
Samræmist ákvæðum laga nr. 160 / 2010.
Áskilin lokaúttekt byggingarfulltrúa. Áskilið samþykki heilbrigðiseftirlits.
9. **Borgartún 1** (12.162.01) 102753 Mál nr. BN059630
450613-2310 BE eignir ehf., Lynghálsi 4, 110 Reykjavík
Sótt er um leyfi til að breyta innra skipulagi þannig að veggur á milli eldhúss og salar er rifinn og brunavarnir uppfærðar í mötuneyti og kaffistofu Samhjalpar, fyrir 50 gesti, í húsi á lóð nr. 1 við Borgartún.
Minnisblað brunahönnuðar fylgir dags. 01.júlí 2021
Gjald kr. 12.100
Frestað.
Vísað til athugasemda.
10. **Brautarholt 20** (12.422.07) 103036 Mál nr. BN059609
670193-2849 Byggingarfélagið Upprisa ehf., Háholti 14, 270 Mosfellsbær
Sótt er um leyfi til að breyta erindi BN056695 þannig að brunamerkingum er breytt, vatnsúðakerfi tekið út og svalir og íbúðir eru stækkaðar í fjölbýlishúsi nr. 18 og 20 á lóð nr. 18 við Brautarholt.
Erindi fylgir brunahönnun frá Brunahönnun slf. dags. 19. maí 2021.
Breyttar stærðir: ferm., rúmm.
Gjald kr. 12.100
Frestað.
Vísað til athugasemda.
11. **Döllugata 9** (51.131.02) 214841 Mál nr. BN059584
Gunnar Ingi Traustason, Döllugata 9, 113 Reykjavík
Margrét H. Guðbrandsd. Dýrfjörð, Döllugata 9, 113 Reykjavík
Sótt er um leyfi til að breyta erindi BN054486, þ.e. breytingar á stoðveggjum, frágangi lóðar og breytingar á innra skipulagi í húsi á lóð nr. 9 við Döllugötu.
Erindi fylgir samþykki eigenda dags. 25. maí 2021 og yfirlit breytinga.
Gjald kr.12.100
Frestað.
Vísað til athugasemda.

12. **Eggertsgata 2-34** (16.34-.99) 106682 Mál nr. BN059592
540169-6249 Félagsstofnun stúdenta, Háskólatorgi Sæmundar, 101 Reykjavík
Sótt er um leyfi til að breyta erindi BN057535 þannig að aðkomu er breytt að gámastöðvum D og E, sem eru mhl. 33 og 34 á lóð nr. 2-34 við Eggertsgötu.
Gjald kr. 12.100
Samþykkt.
Samræmist ákvæðum laga nr. 160 / 2010.
Afgreiðist með sömu stimplum og stofnerindi.
13. **Fjölнисvegur 6** (11.963.04) 102671 Mál nr. BN059576
Guðrún Hallgrímsdóttir, Hjarðarhagi 29, 107 Reykjavík
Guðrún G Björnsdóttir, Bretland, 090582-4539 Grímur Hjörleifsson Eldjárn, Bretland, Sótt er um leyfi til að sameina tvær íbúðir sem eru ? í eina og byggja einnar hæðar viðbyggingu með svólum ofaná við suðausturhlíð húss á lóð nr. 6 við Fjölнисveg.
Stækkun viðbyggingar eru: XX ferm., XX rúmm.
Gjald kr. 12.100
Frestað.
Vísað til athugasemda.
14. **Fljótasel 2-18** (49.720.01) 113175 Mál nr. BN059624
Eiríkur Páll Erlingsson, Fljótasel 8, 109 Reykjavík
Ásthildur María Jónsdóttir, Fljótasel 8, 109 Reykjavík
Sótt er um leyfi til að fjarlægja burðarveg milli borðstofu og eldhúss í húsi nr. 8 á lóð nr. 2-18 við Fljótasel.
Umsögn burðarvirkishönnuðar fylgir dags. 30. júní 2020.
Gjald kr. 12.100
Frestað.
Vísað til athugasemda eldvarnaeftirlits.
15. **Flugvöllur** (16.8--.99) 106930 Mál nr. BN059588
641106-1430 Öryggisfjarskipti ehf, Skógarhlíð 14, 105 Reykjavík
Sótt er um leyfi til að byggja flugskýli, mhl. 07, fyrir tvær þyrlur og gera tengibygginu á tveimur hæðum, sem sem tengist núverandi flugskýli og á að hýsa skrifstofur, mótuneyti starfsmanna, búningsklefa og hvíldarrými fyrir stafsólk, á lóð nr. 68B við Nauthólsveg flugvöllur.
Bréf frá umsækjanda dags. 29. júní 2021 fylgir.
Stærð: 2.881,6 ferm., 18.740,7 rúmm.
Gjald kr. 12.100
Frestað.
Málinu vísað til umsagnar skipulagsfulltrúa.
16. **Frakkastígur 8** (11.721.09) 101446 Mál nr. BN059582
690402-5720 Laug ehf., Pósthólf 8814, 128 Reykjavík
Sótt er um leyfi til að innrétta gestamóttöku fyrir RR hótél og veitingastað í flokki II, teg. c fyrir 55 gesti í rými 0109, með tilheyrandi starfsmannaaðstöðu í kjallara Hverfisgötu 60, sem er mhl. 01 á lóð nr. 18 við Frakkastíg.
Erindi fylgir yfirlit breytinga.
Gjald kr. 12.100
Frestað.
Vísað til athugasemda.

17. **Frakkastígur 9** (11.730.29) 101516 Mál nr. BN059606
 581200-2770 STS ISLAND ehf., Laugavegi 51, 101 Reykjavík
 Sótt er um leyfi til að byggja viðbyggingu á austurhlið, stækka veitingastað í flokki II, teg. og auka gestafjölda úr 15 í 55 í húsi á lóð nr. 9 við Frakkastíg.
 Erindi fylgir hljóðvistargreinargerð frá Myrra hönnunarstofa dags. 17. apríl 2021 og umsögn Minjastofnunar Íslands dags. 3. júlí 2021.
 Stækkun: xx ferm., xx rúmm.
 Eftir stækkun: ferm., rúmm.
 Gjald kr. 12.100
Frestað.
Vísad til athugasemda.
18. **Framnesvegur 16** (11.332.30) 100259 Mál nr. BN058069
 Heiðar Logi Elíasson, Ystibær 9, 110 Reykjavík
 Sótt er um leyfi til að breyta innra skipulagi sem felst í því að burðarveggir eru fjarlægðir, léttir veggir gerðir, komið fyrir baðherbergi í rými sem var herbergi, settur hringstigi frá 1. hæð niður í kjallara og geymslu breytt í svefnherbergi, í húsi á lóð nr. 16 við Framnesveg.
 Erindi fylgir samþykki meðeiganda áritað á uppdrátt dags. 19. ágúst 2020 og umsögn burðarvirkishönnuðar dags. 25. september 2020.
 Gjald kr. 11.200
Samþykkt.
Samræmist ákvæðum laga nr. 160 / 2010.
Áskilin lokaúttekt byggingarfulltrúa.
19. **Garðastræti 6** (11.360.11) 100514 Mál nr. BN059564
 710521-1230 Andaglas ehf., Bergstaðastræti 33B, 101 Reykjavík
 Sótt er um leyfi til þess að breyta verslunarrými 0101, í kaffihús, veitingastað í flokki II, tegund e, á 1. hæð og innréttu gallery með verslun í kjallararými 0001, í verslunar- og íbúðarhúsi á lóð nr. 6 við Garðastræti.
 Gjald kr. 12.100
Frestað.
Vísad til athugasemda.
20. **Golfskálavegur 2-10** (41.2--.95) 110739 Mál nr. BN059598
 580169-7409 Golfklúbbur Reykjavíkur, Pósthólf 12067, 132 Reykjavík
 Sótt er um leyfi til að byggja viðbyggingu á þremur hæðum auk kjallara austan við æfingasvæði Bása, stækkun mun hýsa vélageymslu, verslun, móttöku, æfingasvæði og veitingaaðstöðu í flokki II, tegund f., jafnframt eru gerðar breytingar við núverandi æfingarsvæði með byggingu lyftuhúss, veggir hækkaðir og þak byggt yfir þriðju hæð, salernisaðstaða við núverandi stiga á þriðju hæð og stiga komið fyrir á suðurhlið húss á lóð nr. 2-10 við Golfskálaveg.
 Stækkun: 1.898,2 ferm., 7.159,4 rúmm.
 Erindi fylgir yfirlit breytinga.
 Gjald kr.12.100
Frestað.
Vísad til athugasemda.

21. **Grandavegur 38** (15.203.08) 105929 Mál nr. BN059629
Auður Sigríður Kristinsdóttir, Grandavegur 38, 107 Reykjavík
Sótt er um leyfi til að setja tvo kvisti á norðaustur hluta þaks á húsi á lóð nr. 38 við Grandaveg.
Stækkun er: xx,x ferm., xx,x rúmm.
Gjald kr.12.100
Frestað.
Vísað til athugasemda.
22. **Grensásvegur 1** (14.600.01) 105655 Mál nr. BN059455
670614-1310 Fasteignafélagið G1 ehf., Hlíðasmára 17, 201 Kópavogur
Sótt er um leyfi til þess að byggja 4 hæða fjölbýlishús með inndreginni 4. hæð með 14 íbúðum og tveimur atvinnueiningum á 1. hæð og í kjallara, mhl.04, sem samnýtir bílakjallara með öðrum byggingum á lóð nr. 1 við Grensásveg.
Stærðir með kjallara: 2.401.0 ferm., 7.989.0 rúmm.
Erindi fylgir mæliblað 1.460 dags. 25. mars 2021, hæðablað teiknað í febrúar 2004 og greinargerð arkitekta dags. 1. júní 2021.
Gjald: 11.200 kr.
Frestað.
Vísað til athugasemda.
23. **Grettisgata 22C** (11.821.19) 101835 Mál nr. BN058939
Benjamin James Frost, Grettisgata 22B, 101 Reykjavík
Sótt er um leyfi til að breyta innra skipulagi í kjallara og á 1. hæð sem felast í að fjarlægja stiga á milli hæða, kjallara er skipt upp í tvö rými sem verða vinnustofur í eigu íbúðar og komið er fyrir glugga á norðurhlið og í þaki auk þess sem pallur fyrir utan stækkaður, á húsi á lóð nr. 22C við Grettisgötu.
Erindi fylgir umsögn Vik verkfræðistofu dags. 12. maí 2021 og Meter verkfræðistofu dags. 1. júlí 2021.
Útskrift úr gerðabók embættisafgreiðslufundar skipulagsfulltrúa frá 28. maí 2021 fylgir erindi, ásamt umsögn skipulagsfulltrúa dags. 26. maí 2021. Einnig fylgir bréf skipulagsfulltrúa dags. 31. maí 2021.
Útskrift úr gerðabók embættisafgreiðslufundar skipulagsfulltrúa frá 11. júní 2021 fylgir erindi, ásamt bréfi skipulagsfulltrúa dags. 14. júní 2021.
Gjald kr. 12.100
Samþykkt.
Samræmist ákvæðum laga nr. 160 / 2010.
Með vísan til samþykktar borgarráðs frá 1. september 1998 skal utanhúss- og lóðarfrágangi vera lokið eigi síðar en innan tveggja ára frá útgáfu byggingarleyfis að viðlögðum dagsektum sbr. greinar nr. 2.4.5 og 2.9.2 í byggingarreglugerð nr. 112/2012. Áskilin lokaúttekt byggingarfulltrúa.
24. **Grjótháls 5** (43.023.01) 111015 Mál nr. BN059343
560271-0189 Össur hf., Grjóthálsi 5, 110 Reykjavík
Sótt er um stöðuleyfi fyrir sjö gámum, hver um sig 3x9 metrar, fimm af gámunum verða notaðir sem geymsla fyrir stálmót fyrir silicon vinnslu og tveir ætlaðir til bráðabirgðar hjólageymslur, gámarnir verða tengdir við húsið með lítilli tengibyggingu frá gámi fyrir miðju að húsi nr. 5 á lóð nr.5 við Grjótháls.
Meðfylgjandi erindi er samþykki eiganda og afstöðumynd hönnuðar dags. maí 2021.
Gjald kr. 12.100
Frestað.
Vísað til athugasemda.

25. **Gufunes Áburðarverksm** (22.200.01) 108955 Mál nr. BN059587
441116-2090 GN Studios ehf., Laugavegi 176, 105 Reykjavík
Sótt er um leyfi til að breyta erindi BN053257 þannig að aðalinngangur í skrifstofuhluta er færður fyrir horn hússins, innra skipulagi er breytt í kvikmyndaveri og forrými, steypuvirki hefur breyst lítillaga við frekari mælingar og skrifstofur hafa verið innréttadar á 2. hæð í kvikmyndaveri á lóðinni Gufunes Áburðarverksm.
Erindi fylgir brunahönnun frá Örugg, verkfræðistofa ásamt viðauka 5 dags. 28. júní 2021.
Gjald kr. 12.100
Frestað.
Vísað til athugasemda.
26. **Hagamelur 17** (15.420.11) 106365 Mál nr. BN059288
Bjarni Biering Margeirsson, Hagamelur 17, 107 Reykjavík
Charlotte Ó. Jónsdóttir Biering, Hagamelur 17, 107 Reykjavík
Sótt er um leyfi til að fjarlægja burðarvegg á 1. hæð í húsi á lóð nr. 17 við Hagamel.
Erindi fylgir umsögn burðarvirkishönnuðar dags. 18. maí 2021 og bréf frá hönnuði dags. 3. júní 2021.
Gjald kr. 12.100
Frestað.
Vísað til athugasemda.
27. **Holtavegur 23** (14.301.01) 105191 Mál nr. BN059558
570480-0149 Reykjavíkurborg - eignasjóður, Borgartúni 10-12, 105 Reykjavík
Sótt er um stöðuleyfi í 12 mánuði fyrir tveimur sameinuðum gámum sem staðsettir verða á bílastæði Langholtsskóla og hýsa á til bráðabirgða vinnustofu fyrir tónlistaraðstöðu á lóð nr. 23 við Holtaveg.
Gjald kr. 12.100
Frestað.
Vísað til athugasemda.
28. **Hólavað 63-75** (47.416.02) 199079 Mál nr. BN059613
Margrét Fjóra Guðmundsdóttir, Hólavað 63, 110 Reykjavík
Sótt er um leyfi til að breyta innra skipulagi þannig að þvottaherbergi er fært í núverandi geymslu og salerni gert í þess stað, í húsi nr. 63 á lóð nr. 63-75 við Hólavað.
Gjald kr. 12.100
Samþykkt.
Samræmist ákvæðum laga nr. 160 / 2010.
Áskilin lokaúttekt byggingarfulltrúa.
29. **Hverfisgata 52** (11.721.01) 101439 Mál nr. BN058494
Heba Hertervig, Hverfisgata 52, 101 Reykjavík
Sótt er um leyfi til að gera franskar svalir á suðurhlið 3. og 4. hæðar húss á lóð nr. 52 við Hverfisgötu.
Erindi fylgir bréf hönnuðar dags. 16. nóvember 2020 og 7. júlí 2021, umsögn skipulagsfulltrúa dags. 6. nóvember 2020, samþykki meðeigenda dags. 14. nóvember 2020 og samkomulag eigenda Vatnsstígs 4 og eigenda íbúða 0301 og 0401 dags. 24. júní 2021.
Gjald kr. 11.200
Frestað.
Vísað til athugasemda.

30. **Jarpstjörn 5** (50.513.02) 226842 Mál nr. BN059447
561220-1310 Dyngja Byggingafélag ehf., Þverási 17, 110 Reykjavík
Sótt er um leyfi til að breyta erindi BN058980, þ.e. breytingar eru gerðar á innra skipulagi 1. og 2. hæðar ásamt útliti á húsi á lóð nr. 5-11 við Jarpstjörn.
Stækkun er: 3,2 ferm. 26,0 rúmm.
Erindi fylgir yfirlit breytinga unnið á afriti af samþykktum uppdráttum dags. 23. mars 2021.
Gjald kr.12.100
Samþykkt.
Samræmist ákvæðum laga nr. 160 / 2010.
Afgreiðist með sömu stimplum og stofnerindi.
31. **Kalkofnsvegur 1** (11.502.02) 100966 Mál nr. BN059452
560269-4129 Seðlabanki Íslands, Kalkofnsvegi 1, 101 Reykjavík
Sótt er um leyfi til breytinga á innra skipulagi 4. og 5. hæðar í húsi nr. 1 á lóð nr. 1 við Kalkofnsveg.
Gjald kr. 12.100
Samþykkt.
Samræmist ákvæðum laga nr. 160 / 2010.
Áskilin lokaúttekt byggingarfulltrúa.
32. **Kirkjustræti 2** (11.410.05) 100878 Mál nr. BN059487
610715-2570 Kastali fasteignafélag ehf., Katrínartúni 2, 105 Reykjavík
Sótt er um leyfi til að breyta gistiheimili í hótélíbúðir, skipt um glugga, lyftustokkur kemur upp úr þaki að sunnaverðu og breytingar á innra skipulagi sbr. teikningar í húsi nr. 2 á lóð nr. 2 við Kirkjustræti.
Erindi fylgir umsögn Minjastofnunar Íslands dags. 2. júlí 2021.
Stærðir: -4,4 ferm., +172,2 rúmm.
Gjald kr. 12.100
Frestað.
Uppfærðum uppdráttum vísað til umsagnar skipulagsfulltrúa.
33. **Klapparstígur 28** (11.711.07) 101373 Mál nr. BN059508
610121-0200 Aðeins meiri klaka takk fyrir e, Klapparstíg 30, 101 Reykjavík
Sótt er um leyfi til þess að breyta innra skipulagi lítilla og opna veitingastað í flokki II teg. a, með sæti fyrir allt að 160 gesti á 1. hæð með tímabundinni opnun inn á 1. hæð húss nr. 30 í íbúðar- og atvinnuhúsi á lóð nr. 28 við Klapparstíg.
Erindi fylgir umboð eignanda dags. 14. júní 2021 og yfirlit breytinga á uppdráttum stimpluðum 28. ágúst 2018.
Útskrift úr gerðabók embættisafgreiðslufundar skipulagsfulltrúa frá 2. júlí 2021 fylgir erindi, ásamt bréfi skipulagsfulltrúa dags. 5. júlí 2021.
Gjald kr. 12.100
Samþykkt.
Samræmist ákvæðum laga nr. 160 / 2010.
Áskilin lokaúttekt byggingarfulltrúa. Áskilið samþykki heilbrigðiseftirlits. Áskilið samþykki Vinnueftirlits ríkisins.

34. **Klapparstígur 30** (01.171.108) 101374 Mál nr. BN059507
610121-0200 Aðeins meiri klaka takk fyrir e, Klapparstíg 30, 101 Reykjavík
Sótt er um leyfi til þess að breyta innra skipulagi og opna veitingastað í flokki II teg. a með sæti fyrir allt að 160 gesti á 1. hæð með tímabundinni opnun inn á 1. hæð húss nr. 28 í íbúðar- og atvinnuhúsi á lóð nr. 30 við Klapparstíg.
Erindi fylgir umboð eiganda dags. 14. júní 2021 og yfirlit breytinga á uppdráttum stimpluðum 28. ágúst 2018.
Útskrift úr gerðabók embættisafgreiðslufundar skipulagsfulltrúa frá 2. júlí 2021 fylgir erindi, ásamt bréfi skipulagsfulltrúa dags. 5. júlí 2021.
Gjald kr. 12.100
*Samþykkt. Samræmist ákvæðum laga nr. 160 / 2010.
Áskilin lokaúttekt byggingarfulltrúa. Áskilið samþykki heilbrigðiseftirlits. Áskilið samþykki Vinnueftirlits ríkisins.*
35. **Kleppsvegur 150-152** (13.585.01) 104491 Mál nr. BN058893
570480-0149 Reykjavíkurborg - eignasjóður, Borgartúni 10-12, 105 Reykjavík
Sótt er um leyfi til að byggja tengibyggingu og nýja aðkomu að kjallara, gera nýja útveggi úr álgluggakerfi, breyta innra skipulagi og innréttá 6 deilda leikskóla í húsum nr. 150 og 152 á lóð nr. 150-152 við Kleppsveg.
Erindi fylgir minnisblað um burðarvirki frá Ferill, verkfræðistofu dags. 16. febrúar 2021, bréf frá hönnuði dags. 23. febrúar 2021, greinargerð hönnuðar v/ endurinnlagnar teikninga dags. 4. maí 2021 og greinargerð brunahönnuðar v/brunaálags í kjallara dags. 5. maí 2021, greinargerð um öryggishönnun dags. 15. mars 2021 og greinargerð um hljóðvist dags. 3. maí 2021.
Útskrift úr gerðabók embættisafgreiðslufundur skipulagsfulltrúa frá 2. júlí 2021 fylgir erindi, ásamt umsögn skipulagsfulltrúa dags. 21. júní 2021. Einnig fylgir bréf skipulagsfulltrúa dags. 5. júlí 2021.
Stækkun: 276,4 ferm., 1.109 rúmm.
Eftir stækkun: 2.389,4 ferm., 8.351 rúmm.
Gjald kr. 12.100
*Samþykkt.
Samræmist ákvæðum laga nr. 160 / 2010.
Frágangur á lóðamörkum verði gerður í samráði við lóðarhafa aðliggjandi lóða. Með vísan til samþykktar borgarráðs frá 1. september 1998 skal utanhúss- og lóðarfrágangi vera lokið eigi síðar en innan tveggja ára frá útgáfu byggingarleyfis að viðlögðum dagsektum sbr. greinar nr. 2.4.5 og 2.9.2 í byggingarreglugerð nr. 112/2012. Áskilin lokaúttekt byggingarfulltrúa. Áskilið samþykki heilbrigðiseftirlits.*
36. **Kringlan 4-12** (17.210.01) 107287 Mál nr. BN059626
530117-0650 Reitir - verslun ehf., Kringlunni 4-12, 103 Reykjavík
Sótt er um leyfi til að gera breytingar á erindi BN057769, þ.e. vaskur færður til í tæknirými 0006, geymsla á 2.hæð breytt í tæknirými, fjölgað út-ljósum og aðrar smávægilegar breytingar í húsi nr. 4-12 á lóð nr. 4-12 við Kringluna.
Erindi fylgir yfirlit breytinga unnið ofan á afriti af samþykktum aðaluppdrætti.
Gjald kr.12.100
*Frestað.
Vísað til athugasemda.*

37. **Kvistaland 18-24** (18.630.01) 108802 Mál nr. BN059621
Guðný Edda Gísladóttir, Kvistaland 18, 108 Reykjavík
Sótt er um leyfi til að byggja viðbyggingu á suðurhlíð, byggja skorstein á vesturhlíð, byggja þak yfir inngang/innkeyrslu og klæða zinki einbýlishús nr. 18 á lóð nr. 18-24 við Kvistaland.
Erindi fylgir umsögn burðarvirkishönnuðar dags. 11. júní 2021.
Stækkun: 20,2 ferm., 64 rúmm.
Eftir stækkun: 258,7 ferm., 853,9 rúmm.
Gjald kr. 12.100
Frestað.
Vísað til athugasemda.
38. **Langholtsvegur 185** (14.704.02) 105716 Mál nr. BN059440
Garðar Axel Torfason, Langholtsvegur 185, 104 Reykjavík
Helena Þórarinsdóttir, Langholtsvegur 185, 104 Reykjavík
Sótt er um leyfi til þess að sameina í eina eign tvær íbúðir, breyta innra skipulagi og reisa tveggja hæða viðbyggingu með svölum til suðausturs við íbúðarhús á lóð nr. 185 við Langholtsveg.
Stækkun: 38.4 ferm., 105.9 rúmm.
Erindi fylgir yfirlit breytinga á afriti af aðaltekningu dags. 14. ágúst 1947.
Gjald kr. 12.100
Frestað.
Lagfæra skráningu.
39. **Laugavegur 5** (11.710.13) 101359 Mál nr. BN059535
481002-2730 Orbit ehf, Hjallabrekku 17, 200 Kópavogur
Sótt er um leyfi til þess að síkka gluggaop fyrir hurð og gera svalir á austurgafli íbúðar 0301 á 3. hæð í verslunar- og íbúðarhúsi, mhl. 02, á lóð nr. 5 við Laugaveg.
Útskrift úr gerðabók embættisafgreiðslufundar skipulagsfulltrúa frá 9. júlí 2021 fylgir erindi, ásamt umsögn skipulagsfulltrúa dags. 6. júlí 2021. Einnig fylgir bréf skipulagsfulltrúa dags. 12. júlí 2021.
Gjald kr. 12.100
Frestað.
Með vísan til umsagnar skipulagsfulltrúa dags. 6. júlí 2021.
40. **Laugavegur 12** (11.714.01) 101410 Mál nr. BN059524
470421-2580 Mango Veitingar ehf., Laugavegi 12, 101 Reykjavík
Sótt er um leyfi til þess að breyta innra skipulagi í veitingastað í flokki II, teg. þannig að gerð er kaffiástaða fyrir starfsfólk á 2. hæð og bar færður til á 1. hæð í húsi, mhl. 01, á lóð nr. 12 við Laugaveg.
Gjald kr. 12.100
Frestað.
Vísað til athugasemda.

41. **Laugavegur 35** (11.721.17) 101453 Mál nr. BN059397
710806-1360 Leiguíbúðir ehf., Pósthólf 8814, 128 Reykjavík
Sótt er um leyfi til að endurnýja og hækka eldri hús að götu um eina hæð, byggja á baklóð fjögurra hæða fjölbýlishús úr forsteyptum einingum með 34 íbúðum, atvinnurýmum á jarðhæð og kjallara með geymslum og bílastæðum fyrir 6 bíla með aðkomu frá Vatnssstíg, á lóð nr. 35 við Laugaveg.
Erindi fylgir umboð til hönnuðar dags. 28. janúar 2021.
Stærð, A-rými: 2.718,6 ferm., 8.342,4 rúmm.
B-rými: xx ferm.
Gjald kr. 12.100
Frestað.
Vísa uppfærðum uppdráttum til umsagnar skipulagsfulltrúa.
42. **Laugavegur 51** (11.730.24) 101511 Mál nr. BN059449
Haraldur Björnsson, Nýbýlavegur 78, 200 Kópavogur
Sótt er um leyfi til þess að breyta notkun skrifstofurýmis 0202, í íbúð á 2. hæð í verslunar- skrifstofu- og íbúðarhúsi á lóð nr. 51 við Laugaveg.
Erindi fylgir samþykki meðeigenda í húsi á afriti af teikningu dags. 30. apríl 2021 ásamt lista yfir eigendur dags. 30. apríl 2021 og afrit af afsali af kaupsamningi nýrra eigenda rýmis 0201 undirrituðum 26. maí 2021 og yfirlit breytinga á afriti af aðaluppdráttum samþykktum 17. apríl 2007.
Gjald kr. 12.100
Frestað.
Vísað til athugasemda.
43. **Laugavegur 166** (12.421.02) 103032 Mál nr. BN059571
690981-0259 Ríkiseignir, Borgartúni 7a, 105 Reykjavík
Sótt er um leyfi fyrir áður gerðum breytingum á innra skipulagi 4. hæðar þar sem eldhús, starfsmannaaðstaða, matsalur og fundarsalir voru endurinnréttaðir.
Sams konar breytingar voru samþykktar af byggingarfulltrúa 2011 en ekki útgefið byggingarleyfi.
Erindi fylgir bréf hönnuðar dags. 23. júní 2021.
Gjald kr. 12.100
Frestað.
Vísað til athugasemda.
44. **Laugavegur 180-182** (12.520.01) 103443 Mál nr. BN059602
590269-1749 Skeljungur hf., Borgartúni 26, 105 Reykjavík
Sótt er um leyfi til að breyta innra skipulagi þannig að þar sem áður var eldsneytissala og þjónusta fyrir bifreiðar verður komið fyrir að hluta kaffihúsi í fl. I tegund e fyrir 25 gestí og í hinum hlutanum er áfram smurstöð og sjálfsafgreiðsla fyrir eldsneyti, í húsi á lóð nr. 180 við Laugaveg.
Gjald kr. 12.100
Frestað.
Vísað til athugasemda.

45. **Nauthólsvegur 87** (17.552.01) 214254 Mál nr. BN059514
 480609-1150 Bak-Hjallar ehf., Vífilsstaðavegi 123, 210 Garðabær
 Sótt er um leyfi til að fjarlægja vegna lekaskemmda, tengibyggingu á milli tveggja kennslustofa í byggingu Hjallastefnunnar, mhl. 02, á lóð nr. 87 við Nauthólsveg.
 Minnkun: 112,8 ferm., 540 rúmmál.
 Gjald kr. 12.100
Samþykkt.
Samræmist ákvæðum laga nr. 160 / 2010.
Með vísan til samþykktar borgarráðs frá 1. september 1998 skal utanhúss- og lóðarfrágangi vera lokið eigi síðar en innan tveggja ára frá útgáfu byggingarleyfis að viðlögðum dagsektum sbr. greinar nr. 2.4.5 og 2.9.2 í byggingarreglugerð nr. 112/2012. Áskilin lokaúttekt byggingarfulltrúa. Áskilið samþykki heilbrigðiseftirlits.
46. **Nauthólsvegur 87** (01.755.201) 214254 Mál nr. BN059516
 480609-1150 Bak-Hjallar ehf., Vífilsstaðavegi 123, 210 Garðabær
 Sótt er um að fá framlengt leyfi, til 31. júlí 2022, fyrir staðsetningu gáma fyrir kennslu- og skrifstofur, á lóð nr. 87 við Nauthólsveg.
 Erindi fylgir samþykki lóðarhafa dags. 8. janúar 2021.
 Útskrift úr gerðabók embættisafgreiðslufundar skipulagsfulltrúa frá 9. júlí 2021 fylgir erindi, ásamt bréfi skipulagsfulltrúa dags. 12. júlí 2021.
 Samþykki frá eigendum lóðar fylgir dags. 14. júní 2021 fylgir.
 Gjald kr. 12.100
Frestað.
Með vísan til umsagnar skipulagsfulltrúa dags. 12. júlí 2021.
47. **Njálsgata 64** (11.903.13) 102446 Mál nr. BN058862
 440518-0790 Árogin ehf., Suðurmýri 18, 170 Seltjarnarnes
 Sótt er um leyfi til að sameina verslunarrými á jarðhæð og innréttu sal/verslun, fjarlægja lyftu og breyta innra skipulagi íbúða og til að gera björgunarsvalir í risi og glugga að porti íbúðar- og atvinnuhúss á lóð nr. 64 við Njálsgötu.
 Útskrift úr gerðabók embættisafgreiðslufundar skipulagsfulltrúa frá 5. mars 2021 fylgir erindi, ásamt umsögn skipulagsfulltrúa dags. 2. mars 2021. Einnig fylgir bréf skipulagsfulltrúa dags. 8. mars 2021.
 Útskrift úr gerðabók embættisafgreiðslufundar skipulagsfulltrúa frá 26. mars 2021 fylgir erindi, ásamt umsögn skipulagsfulltrúa dags. 24. mars 2021. Einnig fylgir bréf skipulagsfulltrúa dags. 29. mars 2021 og skýringarmyndir vegna lofthæðar og birtuskilyrða.
 Stækkun: 3,3 ferm., 6,4 rúmm.
 Gjald kr. 12.100
Samþykkt.
Samræmist ákvæðum laga nr. 160 / 2010.
Með vísan til samþykktar borgarráðs frá 1. september 1998 skal utanhúss- og lóðarfrágangi vera lokið eigi síðar en innan tveggja ára frá útgáfu byggingarleyfis að viðlögðum dagsektum sbr. greinar nr. 2.4.5 og 2.9.2 í byggingarreglugerð nr. 112/2012. Skilyrt er að ný eignaskiptayfirlýsing sé samþykkt fyrir útgáfu byggingarleyfis, henni verði þinglýst eigi síðar en við lokaúttekt. Áskilin lokaúttekt byggingarfulltrúa. Áskilið samþykki heilbrigðiseftirlits.

48. **Óðinsgata 5** (01.181.001) 101725 Mál nr. BN057196
 490216-2270 5S ehf., Hesthömrum 9, 112 Reykjavík
 Sótt er um leyfi fyrir áður gerðum breytingum á bílgeymslu, mhl.03, og íbúðar- og verslunarhúsi, mhl. 02 og mhl. 03, á lóð nr. 5 við Óðinsgötu.
 Útskrift úr gerðabók embættisafgreiðslufundar skipulagsfulltrúa frá 24. júlí 2020 fylgir erindi, ásamt umsögn skipulagsfulltrúa dags. 24. júlí 2020. Einnig fylgir bréf skipulagsfulltrúa dags. 27. júlí 2020.
 Erindi fylgir skýrsla húsaskoðunar dags. 24. febrúar 2020.
 Gjald kr. 11.200
Frestað.
Lagfæra skráningu.
49. **Rauðalækur 23** (13.412.03) 103947 Mál nr. BN059599
 Sigrún Ísleifsdóttir, Rauðalækur 23, 105 Reykjavík
 Þórir Hrafn Harðarson, Rauðalækur 23, 105 Reykjavík
 Sótt er um leyfi til að fjarlægja vegg milli stofu og eldhúss og koma í staðinn fyrir einangruðum og múrhúðum stálbita auk þess að stækka hurðargat á milli stofu og skála í íbúð 0301 í húsi á lóð nr. 23 við Rauðalæk.
 Umsögn burðarvirkshönnuðar fylgir dags. 4. febrúar 2021.
 Samþykki meðeigenda fylgir ódags.
 Gjald kr. 12.100
Frestað.
Vísað til athugasemda.
50. **Rauðarárstígur 35** (12.442.01) 103185 Mál nr. BN059594
 430504-3980 Gistihúsið Víkingur ehf, Furuhjalla 10, 200 Kópavogur
 Sótt er um leyfi til að breyta erindi BN053545, þ.e. breyting á gangi 3. hæðar, geymslu breytt í ræstingu og opnun hurðar breytt og skorsteinn tekinn í gólfhæð 3. hæðar í gististað í flokki II, teg. b í húsi nr. 20 við Þverholt á lóð nr. 35 við Rauðarárstíg.
 Erindi fylgir skýringarteikning hönnuðar vegna breytinga dags. 29. júní 2021.
 Gjald kr. 12.100
Frestað.
Vísað til athugasemda.
51. **Réttarholtsvegur 21-2** (18.323.01) 108570 Mál nr. BN059644
 570480-0149 Reykjavíkurborg - eignasjóður, Borgartúni 10-12, 105 Reykjavík
 Sótt er um leyfi fyrir færanlegri kennslustofu K132-J og mun hún þjóna sem vinnustofa fyrir tónlistaraðstöðu fyrir Réttarholtsskóla á lóð nr. 21-25 við Réttarholtsveg.
 Stærð K132-J er: 80,2 ferm., 262,0 rúmm.
 Gjald kr. 12.100
Samþykkt.
Samræmist ákvæðum laga nr. 160 / 2010.
Áskilin lokaúttekt byggingarfulltrúa. Áskilið samþykki heilbrigðiseftirlits.
52. **Réttarholtsvegur 21-2** (18.323.01) 108570 Mál nr. BN059636
 570480-0149 Reykjavíkurborg - eignasjóður, Borgartúni 10-12, 105 Reykjavík
 Sótt er um leyfi til að fjarlægja rakaskemmdir í þaki og útveggi að hluta til í C álmu og til að klæða austurgafli með læstri klæðningu á Réttarholtsskóla á lóð nr. 21-25 við Réttarholtsveg.
 Erindi fylgir umsögn burðarvirkihönnuðar dags. 5. júlí 2021.
 Gjald kr. 12.100
Samþykkt.
Samræmist ákvæðum laga nr. 160 / 2010.
Áskilin lokaúttekt byggingarfulltrúa. Áskilið samþykki heilbrigðiseftirlits.

53. **Rökkvatjörn 1** (50.516.01) 226834 Mál nr. BN059103
Hans Olav Andersen, Hávallagata 21, 101 Reykjavík
Sótt er um leyfi til að byggja steinsteyppt fimm hæða fjölbýlishús, einangrað að utan, klætt málm- og trefjasementsplötum, með 16 íbúðum og verslunarrýmum á götuhæð, sem verða Skyggisbraut 13 og 15 á sameiginlegum bílakjallara á lóð nr. 1 við Rökkvatjörn. Útskrift úr gerðabók embættisafgreiðslufundar skipulagsfulltrúa frá 11. júní 2021 fylgir erindi, ásamt umsögn skipulagsfulltrúa dags. 11. júní 2021. Einnig fylgir bréf skipulagsfulltrúa dags. 14. júní 2021.
Stærð, A-rými: 2.248,2 ferm., 7.551,1 rúmm.
B-rými: 94,5 ferm., 264,6 rúmm.
Samtals: 2.342,7 ferm., 7.815,7 rúmm.
Gjald kr. 12.100
Samþykkt.
Samræmist ákvæðum laga nr. 160 / 2010.
Frágangur á lóðamörkum verði gerður í samráði við lóðarhafa aðliggjandi lóða.
Í samræmi við samþykkt umhverfis- og skipulagsráðs dags. 9. október 2013 skal vélknúinn þvottabúnaður vera til staðar á byggingarlóð sem tryggi að vörubílar og aðrar þungavinnuvélar verði þrífnaðar áður en þær yfirgefa byggingarstað. Samráð skal haft við byggingarfulltrúa um staðsetningu búnaðarins. Sérstakt samráð skal haft við yfirverkfræðing byggingarfulltrúa vegna jarðvinnu. Áskilin lokaúttekt byggingarfulltrúa.
54. **Safamýri 5** (12.811.01) 103672 Mál nr. BN059045
530269-7609 Reykjavíkurborg, Ráðhúsinu, 101 Reykjavík
Sótt er um leyfi til að fjarlægja einangrun í grind og einangra að utan með múrkerfi, skipta út gluggum og setja nýja, endurnýja þak og hækka um u.þ.b. 30 cm, setja einangrun á steypa loftaplötu, breyta þakkanti og innréttu leikskóla, í húsi á lóð nr. 5 við Safamýri.
Erindi fylgir greinagerð um hljóðvist dags. í mars 2021.
Gjald kr. 12.100
Samþykkt.
Samræmist ákvæðum laga nr. 160 / 2010.
Með vísan til samþykktar borgarráðs frá 1. september 1998 skal utanhúss- og lóðarfrágangi vera lokið eigi síðar en innan tveggja ára frá útgáfu byggingarleyfis að viðlögðum dagsektum sbr. greinar nr. 2.4.5 og 2.9.2 í byggingarreglugerð nr. 112/2012. Áskilin lokaúttekt byggingarfulltrúa.
55. **Samtún 16** (12.213.08) 102809 Mál nr. BN059607
Máni Arnarson, Samtún 16, 105 Reykjavík
Sótt er um leyfi til að breyta íbúð, 0001 í kjallara, þannig að bætt er við hana hluta af sameign og verður þar útbúin sturta, þvottahús og aukaherbergi, í húsi á lóð nr. 16 við Samtún.
Gjald kr. 12.100
Samþykkt.
Samræmist ákvæðum laga nr. 160 / 2010. Skilyrt er að ný eignaskiptayfirlýsing sé samþykkt fyrir útgáfu byggingarleyfis, henni verði þinglýst eigi síðar en við lokaúttekt. Áskilin lokaúttekt byggingarfulltrúa.

56. **Sigtún 28** (13.660.01) 104706 Mál nr. BN059559
630169-2919 Íslandshótel hf., Sigtúni 28, 105 Reykjavík
Sótt er um leyfi til að breyta erindi BN057517 þannig að sótt er um leyfi fyrir aðkomuleið og niðurkeyrslu og þeim hluta kjallarans sem tengist hóteli og verður 1. áfangi uppbyggingar á lóð nr. 28 við Sigtún.
Stækkun, A-rými: 69,7 ferm., 865,8 rúmm.
B-rými: 2700 ferm., 9.726 rúmm.
Mhl. 01, eftir stækkun, A-rými: 19.542 ferm., 74.562,5 rúmm.
B-rými: 4.574,8 ferm., 16.133,4 rúmm.
Gjald kr. 12.100
Samþykkt.
Samræmist ákvæðum laga nr. 160 / 2010.
Afgreiðist með sömu stimplum og stofnerindi.
57. **Skaftahlíð 27** (12.740.09) 103636 Mál nr. BN059569
Hulda Ólafsdóttir, Skaftahlíð 27, 105 Reykjavík
Sótt er um leyfi fyrir áður gerðum framkvæmdum sem er að framlengja þak á kvisti og gera nýtt svalahandrið, á húsi á lóð nr. 27 við Skaftahlíð.
Erindi var áður samþykkt sem BN051672 25. júlí 2017.
Gjald kr. 12.100
Samþykkt.
Samræmist ákvæðum laga nr. 160 / 2010.
Það athugist að um er að ræða samþykkt á áður gerðri framkvæmd sem gerð var án byggingarleyfis. Óvissa kann því að vera um uppbyggingu og útfærslu framkvæmdar. Hvorki er skráð verktrygging á verkið né ábyrgðaraðilar. Skilyrt er að eignaskiptayfirlýsingu vegna breytinga í húsinu sé þinglýst til þess að samþykktin öðlist gildi.
58. **Skipholt 33** (12.511.03) 103437 Mál nr. BN059061
540317-1860 S.B. brugghús ehf., Skipholti 31, 105 Reykjavík
Sótt er um leyfi til að innrétta rými 0001 fyrir bjórframleiðslu í kjallara húss, á lóð nr. 33 við Skipholt.
Samþykki eiganda rýmis fyrir framkvæmdum innana hús dags. 31. mars. 2021 og bréf frá hönnuði þar sem hann fellur frá breytingum utanverðu byggingar ódags.
Gjald kr. 12.100
Samþykkt.
Samræmist ákvæðum laga nr. 160 / 2010.
Áskilin lokaúttekt byggingarfulltrúa. Áskilið samþykki heilbrigðisefirlits.
59. **Skólavörðustígur 19** (11.820.05) 101811 Mál nr. BN059577
Daði Sverrisson, Skólavörðustígur 19, 101 Reykjavík
Sótt er um leyfi til að koma fyrir stiga á milli hæða og sameina íbúðir 030? og 040? í eina íbúð í húsi á lóð nr. 19 við Skólavörðustíg.
Gjald kr. 12.100
Frestað.
Vísað til athugasemda.

60. **Skúlagata 4** (11.511.01) 100968 Mál nr. BN059608
690981-0259 Ríkiseignir, Borgartúni 7a, 105 Reykjavík
Sótt er um leyfi til að byggja nýtt lyftuhús í suðurálmum og byggja tvo flóttastiga á suðurhlíð (á lóð nr. 7-9 við Sölvhólsgötu) ásamt því að breyta innra skipulagi á 2. og 3. hæð og hluta 1. hæðar í skrifstofuhúsi á lóð nr. 4 við Skúlagötu.
Breyttar stærðir: ferm., rúmm.
Erindi fylgir brunahönnun frá Verkís dags. 21. júní 2021 og þinglýst yfirlýsing um kvöð milli lóðanna Sölvhólsgata 7-9 og Skúlagata dags. 3. febrúar 2021.
Gjald kr. 12.100
Frestað.
Vísað til athugasemda.
61. **Skútuvegur 8** (14.206.01) 105169 Mál nr. BN059473
651174-0239 Höldur ehf., Pósthólf 10, 602 Akureyri
Sótt er um leyfi til að reisa tveggja metra háa panelgirðingu á lóðarmörkum borgarlands til austurs, gangstétt til vesturs, Skútuvegi 6 og Skútuvegi 10-12 við hús nr. 8 á lóð nr. 8 við Skútuveg.
Erindi fylgir samþykki eiganda að Skútuvegi 6 dags. 21. apríl 2021 og Heild II, fasteignareksturs ehf. dags. 19. apríl 2021.
Gjald kr. 12.100
Frestað.
Vísað til athugasemda.
62. **Skútuvegur 11** (14.270.01) 105177 Mál nr. BN059454
410311-0620 SH fasteignir ehf., Bakkavör 28, 170 Seltjarnarnes
Sótt er um leyfi fyrir áður gerðum breytingum sem felast í því að bætt hefur verið við tveimur salernum og ræstingu auk þess gert hefur verið nýtt fundarherbergi í skrifstofu- og vörugeymsluhúsi nr. 11A, mhl.02, á lóð nr. 11 við Skútuveg.
Gjald kr. 12.100
Frestað.
Vísað til athugasemda.
63. **Snorrabraut 27-29** (12.400.11) 102978 Mál nr. BN058998
620405-0270 Ránarslóð ehf, Vesturbraut 3, 780 Höfn
Sótt er um leyfi til að innrétta þrjá íbúðir á 2. hæð og fimm íbúðir á 4. hæð og bæta við svölum á 2. og 4. hæð í húsi á lóð nr. 27-29 við Snorrabraut.
Lögð er fram umsögn skipulagsfulltrúa dags. 11. febrúar 2021 .
Erindi fylgir samþykki meðeigenda sem vísar í uppdrætti dags. 1. júní 2021.
Gjald kr. 12.100
Frestað.
Vísað til athugasemda.

64. **Snorrabraut 60** (11.934.03) 102537 Mál nr. BN058929
 540909-0910 Feier ehf., Tjarnargötu 28, 101 Reykjavík
 Sótt er um leyfi til þess að byggja viðbyggingu, mhl. 02, til suðausturs við núverandi hús, mhl. 01, 4-hæða fjölbýlishús með 35 íbúðum, geymslum í kjallara og verslunar- og þjónusturýmum á jarðhæð á lóð nr. 60 við Snorrabraut.
 Stækkun: 3.781,6 ferm., 13.178,5 rúmm.
 Erindi fylgir lóðauppráttur 1.193.4 dags. 10. september 2019, hæðablað teiknað í nóvember 2020, skýrsla verkfræðistofunnar Örugg um brunahönnun dags. 2. mars 2021 og útgáfa V03 dags. 9. apríl 2021, ódagsett tafla yfir útreiknað leiðnitap byggingarluta, ódagsett 4. útgáfa hljóðvistarskýrslu Hljóðtæknilausna.
 Útskrift úr gerðabók embættisafgreiðslufundar skipulagsfulltrúa frá 9. apríl 2021 fylgir erindi, ásamt umsögn skipulagsfulltrúa dags. 9. apríl 2021. Einnig fylgir bréf skipulagsfulltrúa dags. 12. apríl 2021.
 Gjald kr. 12.100
Samþykkt.
Samræmist ákvæðum laga nr. 160 / 2010.
Frágangur á lóðamörkum verði gerður í samráði við lóðarhafa aðliggjandi lóða. Með vísan til samþykktar borgarráðs frá 1. september 1998 skal utanhúss- og lóðarfrágangi vera lokið eigi síðar en innan tveggja ára frá útgáfu byggingarleyfis að viðlögðum dagsektum sbr. greinar nr. 2.4.5 og 2.9.2 í byggingarreglugerð nr. 112/2012. Með vísan til samþykktar umhverfis- og skipulagsráðs, dags. 22. maí 2013, skal lóðarhafi, í samráði við byggingarfulltrúa, setja upp skilti til kynningar á fyrirhuguðum framkvæmdum á byggingarstað. Í samræmi við samþykkt umhverfis- og skipulagsráðs dags. 9. október 2013 skal vélknúinn þvottabúnaður vera til staðar á byggingarlóð sem tryggi að vörubílar og aðrar þungavinnuvélar verði þrífnaðar áður en þær yfirgefa byggingarstað. Samráð skal haft við byggingarfulltrúa um staðsetningu búnaðarins. Sérstakt samráð skal haft við yfirverkfræðing byggingarfulltrúa vegna jarðvinnu. Áskilin lokaúttekt byggingarfulltrúa.
65. **Sólheimar 25** (14.335.01) 105281 Mál nr. BN059385
 610269-4279 Sólheimar 25, húsfélag, Sólheimum 25, 104 Reykjavík
 Sótt er um leyfi til að endurnýja handrið á svölum og þaksvölum og svalalokunum á suðurhlíð á húsi nr. 25 á lóð nr. 25 við Sólheima.
 Stækkun er: xx,x ferm., xx,x rúmm.
 Erindi vantar samþykki meðeiganda dags.
 Gjald kr. 12.100
Frestað.
Vísað til athugasemda.
66. **Sóltún 24-26** (12.321.01) 102920 Mál nr. BN059635
 591004-2550 Sóltún 24 ehf, Sóltúni 24, 105 Reykjavík
 430292-2939 Pegasus ehf., Sóltúni 24, 105 Reykjavík
 Sótt er um leyfi fyrir áður gerðum breytingum í kjallara; mhl. 01 og 03 eru sameinaðir og gert þar hljóðver/myndver, á 1. hæð eru komnar skrifstofur og búið að fjarlægja stiga í mhl. 01 auk þess sem á 2. og 3. hæð er búið að gera íbúð í húsi á lóð nr. 24 við Sóltún.
 Stækkun vegna lokun stigagats: XX ferm.
 Gjald kr. 12.100
Frestað.
Vísað til athugasemda.

67. **Sólvallagata 79** (11.381.01) 100717 Mál nr. BN058402
650117-1230 U22 ehf., Katrínartúni 2, 105 Reykjavík
Sótt er um leyfi til að byggja fjögur tveggja til fimm hæða fjölbýlishús með 83 íbúðum, atvinnurýmum á götuhlið v/Hringbraut og bílakjallara fyrir 86 bíla, steinsteypt, einangruð að utan og með loftræstri klæðningu á Steindórsreit á lóð nr. 79 við Sólvallagötu.
Erindi fylgir uppfærð brunahönnun frá Örugg, verkfræðistofu dags. 1. júní 2021, greinargerð um hljóðvist frá Eflu dags. 17. apríl 2019 og hljóðvistargreinargerð frá Myrra, hönnunarstofa dags. 26. maí 2021.
Einnig fylgir útskrift úr gerðabók embættisafgreiðslufundar skipulagsfulltrúa frá 4. desember 2020, umsögn skipulagsfulltrúa dags. 4. desember 2020 og bréf skipulagsfulltrúa dags. 7. desember 2020.
Stærð, A-rými: 9.185 ferm., 28.992,2 rúmm.
B-rými: xx ferm., xx rúmm.
Samtals: xx ferm., xx rúmm.
Gjald kr. 11.200
Frestað.
Milli funda.
68. **Suðurgata 35** (11.422.01) 100927 Mál nr. BN058753
Sigurður Hjörtur Flosason, Suðurgata 35, 101 Reykjavík
Sótt er um leyfi til þess að gera breytingar á garðvegg að Skothúsvegi til þess að koma fyrir sorptunnugeymslu, breyta útliti bílskúrshurðar mhl.02 og gera nýja svalahurð og svalir með aðgengi að garði við suðvesturhlið einbýlishúss á lóð nr. 35 við Suðurgötu.
Erindi fylgir mæliblað 1.142.2 útgefið 31. janúar 1984 og yfirlit breytinga á skýringaruppráttum Glámu Kím dags. 21. janúar 2021.
Útskrift úr gerðabók embættisafgreiðslufundar skipulagsfulltrúa frá 30. apríl 2021 fylgir erindi, ásamt umsögn skipulagsfulltrúa dags. 30. apríl 2021. Einnig fylgir bréf skipulagsfulltrúa dags. 3. maí 2021.
Útskrift úr gerðabók embættisafgreiðslufundar skipulagsfulltrúa frá 25. júní 2021 fylgir erindi, ásamt bréfi skipulagsfulltrúa dags. 29. júní 2021.
Gjald kr. 12.100
Frestað.
Málinu vísað til skipulagsfulltrúa til ákvörðunar til grenndarkynningu.
Vísað til uppráttanna nr. 21.01, dags. 26.01.2021, síðast breytt dags. 5. júlí 2021.
69. **Suðurlandsbraut 4-4A** (12.620.01) 103513 Mál nr. BN059638
510108-2210 Mæmir Reykjavík ehf., Suðurlandsbraut 4A, 108 Reykjavík
Sótt er um leyfi fyrir áður gerðum breytingum sem í felast breytingar á útliti hússins með færslu á inngangshurð inn í rými 0203, inngangur inn í rými 0204 hefur verið fjarlægður, breyting á innra skipulagi sem felur í sér færslu á hurð frá rými 0203 í 0202, uppbygging léttra milliveggja, breyting og fjölgun salerna ásamt kaffiáðstöðu með vaski í innra rými 0203, jafnframt er sótt um leyfi fyrir að setja hurð frá 0203 í 0204 og frá rými 0204 yfir í afmarkað rými 0203 og yfir í rými 0205, reisa létta vegg til afmörkunar rýma í 0203 og 0204 í matshluta 01 í húsi nr. 4 á lóð nr. 4-4A við Suðurlandsbraut.
Stærð er: óbreytt
Erindi fylgir fylgiblað breytinga hönnuðar dags. 3. mars 2021 og afrit af gildandi teikningum.
Gjald kr. 12.100
Frestað.
Vísað til athugasemda.

70. **Suðurlandsbraut 26** (12.60-.98) 103536 Mál nr. BN059386
 680380-0319 Sjónvarpsmiðstöðin ehf., Síðumúla 2, 108 Reykjavík
 Sótt er um leyfi til að gera nýtt þak yfir bakhús, breyta útitróppum og klæða suðurhlið, jafnframt er fært inn á uppdrætti áður gerðar breytingar, þ.e. austur og vesturhlið bakhúss hefur verið klætt með liggjandi bárujárnri á verslunarhúsi, á lóð nr. 26 við Suðurlandsbraut.
 Stækkun er: 746,5 rúmm.
 Erindi fylgir yfirlit breytinga unnið á uppdráttum samþykktir 15. maí 2018.
 Gjald kr. 12.100
Samþykkt.
Samræmist ákvæðum laga nr. 160 / 2010.
Með vísan til samþykktar borgarráðs frá 1. september 1998 skal utanhúss- og lóðarfrágangi vera lokið eigi síðar en innan tveggja ára frá útgáfu byggingarleyfis að viðlögðum dagsektum sbr. greinar nr. 2.4.5 og 2.9.2 í byggingarreglugerð nr. 112/2012. Áskilin lokaúttekt byggingarfulltrúa.
71. **Sundlaugavegur 34** (13.800.02) 104722 Mál nr. BN059324
 470312-1060 Farfluglar ses., Sundlaugavegi 34, 105 Reykjavík
 Sótt er um leyfi til að breyta innra skipulagi til fjölgunar gistirýma og að bæta flóttaleiðir með hringstiga í stað fellistiga á húsi á lóð nr. 34 við Sundlaugaveg.
 Erindi fylgir bréf hönnuðar ásamt yfirliti breytingar dags. 7. maí 2021, umsögn burðarvirkishönnuðar dags. 18. júní 2021 og bréf hönnuðar vegna breytinga dags. 16. júní 2021.
 Gjald kr. 12.100
Samþykkt.
Samræmist ákvæðum laga nr. 160 / 2010.
Með vísan til samþykktar borgarráðs frá 1. september 1998 skal utanhúss- og lóðarfrágangi vera lokið eigi síðar en innan tveggja ára frá útgáfu byggingarleyfis að viðlögðum dagsektum sbr. greinar nr. 2.4.5 og 2.9.2 í byggingarreglugerð nr. 112/2012. Áskilin lokaúttekt byggingarfulltrúa. Áskilið samþykki heilbrigðiseftirlits.
72. **Sæmundargata 15** (16.313.03) 220416 Mál nr. BN059639
 591213-1130 Fasteignafélagið Sæmundur hf., Smáratorgi 3, 200 Kópavogur
 Sótt er um leyfi til að stækka mhl. 01 með því að byggja 2 hæðir yfir "gjá" milli matshlutans og nýbyggingar, mhl. 02, og tengir saman efstu hæðir bygginganna og til að innrétta skrifstofu- og fundaaðstöðu og stækkun á mötuneyti í húsi á lóð nr. 15 við Sæmundargötu.
 Erindi fylgir brunahönnun frá Örug, verkfræðistofu dags. 6. júlí 2021, samþykki eigenda mhl. 02 dags. 6. júlí 2021 og yfirlit breytinga og bréf hönnuðar með skýringum ódagsett.
 Stækkun, mhl. 01: 954,2 ferm.
 Eftir stækkun, mhl. 01: 14.232,8 ferm., 69.102,4 rúmm.
 B-rými: 31,4 ferm., 125,4 rúmm.
 Gjald kr. 12.100
Frestað.
Málinu vísað til umsagnar skipulagsfulltrúa og til athugasemda.

73. **Sörlaskjól 10** (15.322.12) 106209 Mál nr. BN059642
Arnar Orri Bjarnason, Sörlaskjól 10, 107 Reykjavík
Halla Harðardóttir, Sörlaskjól 10, 107 Reykjavík
Sótt er um leyfi til að byggja forstofu við norðurhlið og breytingar á innra skipulagi húss á lóð nr. 10 við Sörlaskjól.
Stækkun er: xx,x ferm., xx,x rúmm. <-vantar
Erindi fylgir samþykki eigenda nr. 12 við Sörlaskjól á teikningu dags. 5. júlí 2021 og skýringarmyndir hönnuðar vegna breytinga dags. 5. júlí 2021.
Gjald kr.12.100
Frestað.
Vísað til athugasemda.
74. **Tjarnargata 12** (11.413.06) 100909 Mál nr. BN059591
570480-0149 Reykjavíkurborg - eignasjóður, Borgartúni 10-12, 105 Reykjavík
Sótt er um leyfi til að síkka glugga og gera hurð inn í rými sem verður innréttað sem búningaástaða stafsólks ráðhússins, í húsi á lóð nr. 12 við Tjarnargötu.
Erindi fylgir tölvupóstur frá Minjastofnun Ísland dags. 29. júní 2021.
Gjald kr. 12.100
Samþykkt.
Samræmist ákvæðum laga nr. 160 / 2010.
Með vísan til samþykktar borgarráðs frá 1. september 1998 skal utanhúss- og lóðarfrágangi vera lokið eigi síðar en innan tveggja ára frá útgáfu byggingarleyfis að viðlögðum dagsektum sbr. greinar nr. 2.4.5 og 2.9.2 í byggingarreglugerð nr. 112/2012. Áskilin lokaúttekt byggingarfulltrúa.
75. **Tryggvagata 17** (11.182.01) 100094 Mál nr. BN059485
530269-7529 Faxaflóahafnir sf., Tryggvagötu 17, 101 Reykjavík
Sótt er um leyfi til þess að breyta innra skipulagi í austurhluta 3. hæðar, þannig að matsal er breytt, geymsla verður að uppþvottarými, og skrifstofum í norðaustur hluta hæðarinnar er breytt í hvíldarherbergi fyrir starfsfólk á vöktum í austurhluta 3. hæðar í listasafni og skrifstofuhúsi á lóð nr. 17 við Tryggvagötu.
Erindi fylgir yfirlit breytinga á aðalteikningu samþykktri 26. apríl 2000.
Gjald kr. 12.100
Frestað.
Vísað til athugasemda eldvarnaeftirlits.
76. **Urðarbrunnur 3** (50.552.06) 211715 Mál nr. BN059433
Bjarni Þór Pálsson, Úlfarsbraut 34, 113 Reykjavík
Sótt er um leyfi til þess að breyta erindi BN057794 þannig að svalir eru settar út frá sjónvarpsholi, þaksvalir eru fjarlægðar og lofthæð aukin í stofu, gluggum er breytt og bætt við arni í einbýlishúsi á lóð nr. 3. við Urðarbrunn.
Breytt stærð: 248,4 ferm., 790,2 rúmm.
Erindi fylgir minnisblað hönnuðar dags. 30. júní 2021 ásamt yfirliti breytinga.
Gjald kr. 12.100
Frestað.
Vísað til athugasemda.

77. **Úlfarsbraut 112** (26.985.07) 205751 Mál nr. BN059129
 Atli Bragason, Jónsgeisli 81, 113 Reykjavík
 Sótt er um leyfi til að byggja einbýlishús á tveimur hæðum, með innbyggðri bílageymslu og aukaíbúð á jarðhæð, úr steinsteypum einingum og sperruþaki, á lóð nr. 112 við Úlfarsbraut.
 Útskrift úr gerðabók embættisafgreiðslufundar skipulagsfulltrúa frá 11. júní 2021 fylgir erindi, ásamt umsögn skipulagsfulltrúa dags. 11. júní 2021. Einnig fylgir bréf skipulagsfulltrúa dags. 14. júní 2021.
 Stærð, A-rými: 352,4 ferm., 1.329,6 rúmm.
 Gjald kr. 12.100
Samþykkt.
Samræmist ákvæðum laga nr. 160 / 2010.
Frágangur á lóðamörkum verði gerður í samráði við lóðarhafa aðliggjandi lóða. Áskilin lokaúttekt byggingarfulltrúa.
78. **Úthlíð 5** (12.701.09) 103571 Mál nr. BN059612
 Pétur Örn Valmundarson, Úthlíð 5, 105 Reykjavík
 Sótt er um leyfi fyrir áður gerðum breytingum sem er að bæta herbergi 0002 við íbúð 0001 með gerð hurðar, eldhús fært til og gert herbergi, í húsinu á lóð nr. 5 við Úthlíð.
 Gjald kr. 12.100
Frestað.
Vísað til athugasemda.
79. **Úthlíð 8** (12.702.04) 103581 Mál nr. BN059389
 010482-3729 Guðbrandur Þór Bragason, Úthlíð 8, 105 Reykjavík
 Sótt er um leyfi fyrir áður gerðum breytingum sem felast í að eldhús hefur verið fært í það sem áður var herbergi og til þess að steypur veggur milli eldhúss og stofu í íbúð 0101 hefur verið fjarlægður, í húsi á lóð nr. 8 við Úthlíð.
 Erindi fylgir bréf frá hönnuði dags. 17. maí 2021, og samþykki meðeigenda húsi dags. 19. maí 2021 og skýrsla um húsaskoðun dags. 14. júní 2021.
 Gjald kr. 12.100
Samþykkt.
Samræmist ákvæðum laga nr. 160 / 2010.
Það athugist að um er að ræða samþykkt á áður gerðri framkvæmd sem gerð var án byggingarleyfis. Óvissa kann því að vera um uppbyggingu og útfærslu framkvæmdar. Hvorki er skráð verktrygging á verkið né ábyrgðaraðilar.
80. **Vatnsstígur 4** (11.721.19) 101455 Mál nr. BN059362
 710806-1360 Leiguíbúðir ehf., Pósthólf 8814, 128 Reykjavík
 Sótt er um leyfi til að byggja fjögurra hæða fjölbýlishús úr forsteyptum einingum með 13 íbúðum, atvinnurýmum á jarðhæð og kjallara með geymslum og bílastæðum fyrir níu bíla á lóð nr. 4 við Vatnsstíg.
 Erindi fylgir umboð til hönnuðar dags. 28. janúar 2021.
 Stærð, A-rými: 2.118,2 ferm., 6.435 rúmm.
 B-rými: xx ferm.
 Gjald kr. 12.100
Frestað.
Uppfærðum uppdráttum dags. 1. júlí 2021 vísað til umsagnar skipulagsfulltrúa.

81. **Vesturgata 64** (11.301.13) 215389 Mál nr. BN059634
 530614-0420 Hróður ehf., Kjalarvogi 7-15, 104 Reykjavík
 Sótt er um leyfi til að byggja bílakjallara á einni hæð fyrir 90 bíla með innkeyrslu frá Vesturgötu, sem tengist bílageymslu undir V4-V6 og Seljavegi 2 og verður mhl. 07 á lóð nr. 64 við Vesturgötu.
 Erindi fylgir samgöngumat fyrir Héðinsreit frá Eflu, verkfræðistofu dags. 28. júní 2021.
 Stærð, A-rými: 2.997,6 ferm., 9.606,8 rúmm.
 Gjald kr. 12.100
Frestað.
Vísað til athugasemda.
82. **Víkur-og Vindás 1-8** (47.202.01) 112370 Mál nr. BN059568
 Sigríður Kristín Sigþórsdóttir, Víkurás 2, 110 Reykjavík
 Sótt er um leyfi til að færa eldhús yfir í stofu og útbúa svefnherbergi í þess stað, í íbúð 0305, í húsi á lóð nr. 2 við Víkurás.
 Erindi fylgir samþykki meðeigenda hús fylgir ódags.
 Gjald kr. 12.100
Frestað.
Vísað til athugasemda.
83. **Þórunnartún 2** (12.200.03) 102779 Mál nr. BN059539
 450613-2580 Ípaka fasteignir ehf., Lynghálsi 4, 110 Reykjavík
 Sótt er um leyfi til þess að breyta innra skipulagi, þar sem verða kennslurými og móttaka í vesturhluta 4. hæðar í verslunar- og skrifstofuhúsi á lóð nr. 2 við Þórunnartún.
 Gjald kr. 12.100
Samþykkt.
Samræmist ákvæðum laga nr. 160 / 2010.
Áskilin lokaúttekt byggingarfulltrúa. Áskilið samþykki heilbrigðiseftirlits.
84. **Ægisíða 119** (15.320.17) 106175 Mál nr. BN059546
 660293-2649 Ægisíða 119, húsfélag, Ægisíðu 119, 107 Reykjavík
 Sótt er um leyfi til þess að setja svalir á austurgafli íbúðar 0201 og svalir með hringstiga niður í garð á vesturgafli íbúðar 0101 í íbúðarhúsi á lóð nr. 119 við Ægisíðu.
 Erindi fylgir hæðablað dagsett 30. janúar 1963 og samþykki lóðarhafa áritað á uppdrátt nr. A-101 dags. 14. júní 2021.
 Útskrift úr gerðabók embættisafgreiðslufundar skipulagsfulltrúa frá 9. júlí 2021 fylgir erindi, ásamt umsögn skipulagsfulltrúa dags. 6. júlí 2021. Einnig fylgir bréf skipulagsfulltrúa dags. 12. júlí 2021.
 Gjald kr. 12.100
Frestað. Málinu vísað til skipulagsfulltrúa til ákvörðunar um grenndarkynningu.
Vísað til uppdráttar A101, dags. 14. júní 2021.

Fyrirspurnir

85. **Barmahlíð 36** (17.101.02) 107142 Mál nr. BN059627
Valdimar Hólm Skarphéðinsson, Barmahlíð 36, 105 Reykjavík
Njáll Pétur Þorsteinsson, Barmahlíð 36, 105 Reykjavík
Spurt er um leyfi fyrir áður gerðum breytingum í kjallara sem felast í sér að breyta lögnum, bæta við niðurföllum og koma fyrir eldavél í húsi á lóð nr. 36 við Barmahlíð.
Erindi fylgir samþykki eigenda nr. 34 og 36 við Barmahlíð.
Afgreitt.
Með vísan til athugasemda á umsagnarblaði.
86. **Barmahlíð 36** (17.101.02) 107142 Mál nr. BN059625
Njáll Pétur Þorsteinsson, Barmahlíð 36, 105 Reykjavík
Valdimar Hólm Skarphéðinsson, Barmahlíð 36, 105 Reykjavík
Spurt er um leyfi til að breyta bílskúr í íbúð við hús á lóð nr. 36 við Barmahlíð.
Erindi fylgir samþykki eigenda að nr. 34 og 36 við Barmahlíð.
Afgreitt.
Með vísan til athugasemda á umsagnarblaði.

Fleira gerðist ekki.
Fundu slitið kl. 15:30.
Björgvin Rafn Sigurðarson
Erna Hrönn Geirsdóttir
Eva Hauksdóttir
Nikulás Úlfar Másson
Sigrún Reynisdóttir
Jón Hafberg Björnsson
Vífill Björnsson
Guðrún Ósk Hrólfsdóttir
Olga Hrund Sverrisdóttir