



ÚLFARSÁRDALUR – VIÐ LEIRTJÖRN YFIRBORÐSFRÁGANGUR 2026

Teikningasett
Dags.: 13.03.2026

COWI

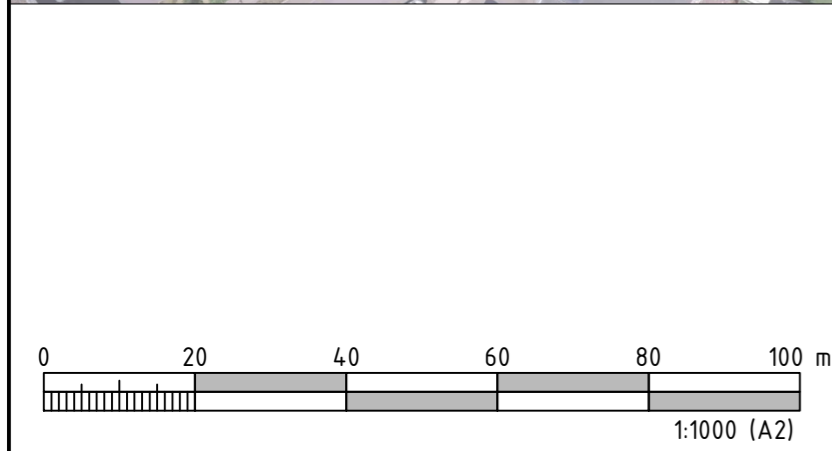
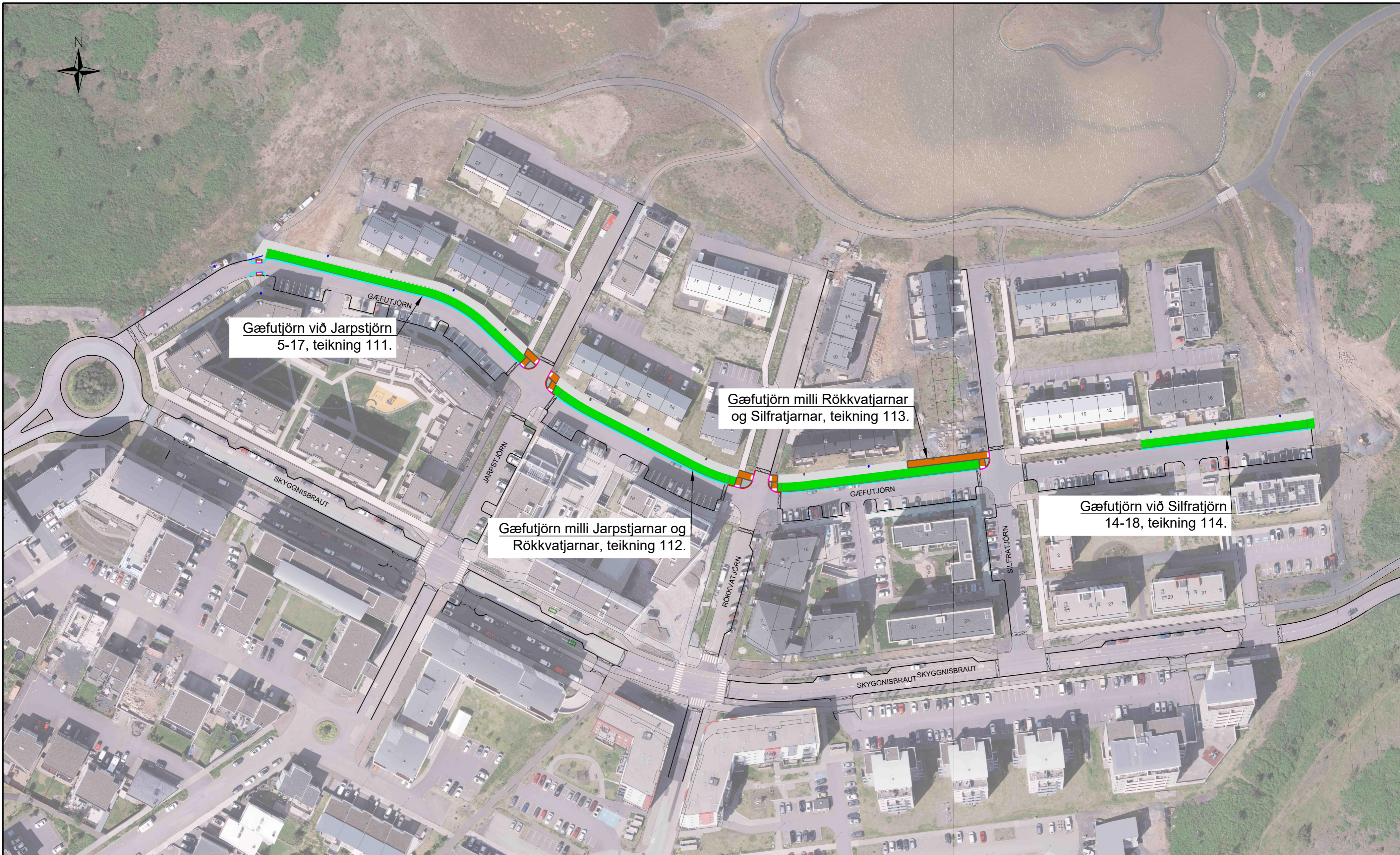
Úlfarsárdalur – Við Leirtjörn

Yfirborðsfrágangur 2026

Teikningar

Dags.: 13.03.2026

	Teikninganúmer	Skýring 1	Skýring 2	Unnið af	Mkv.	Útgáfa	Dags.	Lýsing
Yfirlitsmyndir								
01	101	Yfirborðsfrágangur 2026	Yfirlitsmynd	COWI	1:1000	01	12.03.2026	Útboðsteikning
02	102	Yfirborðsfrágangur 2026	Yfirlitsmynd	COWI	1:1000	01	12.03.2026	Útboðsteikning
03	A01	Umhverfisfrágangur 2023	Afstöðumynd	Landmótun	1:1500	01	15.05.2023	Útboðsteikning
04	Z(80)02	Núverandi fráveitulagnir	Yfirlitsmynd	Hnit	1:1000		16.05.2023	
05	Z(80)03	Núverandi vatnsveitulagnir	Yfirlitsmynd	Hnit	1:1000		16.05.2023	
06	Z(80)04	Núverandi hitaveitulagnir	Yfirlitsmynd	Hnit	1:1000		16.05.2023	
07	Z(80)05	Núverandi raflagnir og götulýsing	Yfirlitsmynd	Hnit	1:1000		16.05.2023	
08	Z(80)06	Núverandi fjarskiptalagnir	Yfirlitsmynd	Hnit	1:1000		16.05.2023	
Yfirborðsfrágangur								
09	111	Gæfutjörn við Jarpstjörn 5-17	Grunnmynd	COWI	1:200	01	12.03.2026	Útboðsteikning
10	112	Gæfutjörn milli Jarpstjarnar og Rökkvatjarnar	Grunnmynd	COWI	1:200	01	12.03.2026	Útboðsteikning
11	113	Gæfutjörn milli Rökkvatjarnar og Silfratjarnar	Grunnmynd	COWI	1:200	01	12.03.2026	Útboðsteikning
12	114	Gæfutjörn við Silfratjörn 14-18	Grunnmynd	COWI	1:200	01	12.03.2026	Útboðsteikning
13	G01-C	Grunnmynd – Silfratjörn 6-12	Grunnmynd	Landmótun	1:100	0	15.05.2023	Útboðsteikning
14	H01	Kennisnið - Vatnsrásir	Kennisnið	Landmótun	1:25	0	15.05.2023	Útboðsteikning
15	H07	Frágangur við ræsi	Snið	Landmótun	1:20/25	0	15.05.2023	Útboðsteikning
16	H08	Kennisnið – Ræsi innan hverfis	Kennisnið	Landmótun	1:20	0	15.05.2023	Útboðsteikning
17	LAV-504	Snið, niðurfall, svelgur, brunnur og tenging	Staðalsnið fráveitu	Veitur	1:50	10	01.01.2022	
Vinnusvæðamerkingar								
18	201	Vinnusvæðamerkingar – Gæfutjörn við Jarpstjörn	Grunnmynd	COWI	1:200	01	12.03.2026	Vinnusvæðamerkingar
19	202	Vinnusvæðamerkingar – Þrenging við Gæfutjörn 2	Grunnmynd	COWI	1:500	01	12.03.2026	Vinnusvæðamerkingar
20	203	Vinnusvæðamerkingar – Jarpstjörn 6-20	Grunnmynd	COWI	1:250	01	12.03.2026	Vinnusvæðamerkingar
21	204	Vinnusvæðamerkingar – Rökkvatjörn 6-14	Grunnmynd	COWI	1:250	01	12.03.2026	Vinnusvæðamerkingar
22	205	Vinnusvæðamerkingar – Gæfutjörn við Silfratjörn 14-18	Grunnmynd	COWI	1:250	01	12.03.2026	Vinnusvæðamerkingar
Götulýsing								
23	145-RTr-4005	Lagnakerfi, planmynd - Jarpstjörn, Rökkvatjörn og Gæfutjörn	Grunnmynd	Raftákn	1:500	A	11.11.2020	
24	145-RTr-4006	Lagnakerfi, planmynd - Jarpstjörn, Rökkvatjörn og Gæfutjörn	Grunnmynd	Raftákn	1:500	B	11.11.2020	
25	145-RTr-4007	Lagnakerfi, planmynd – Rökkvatjörn, Silfratjörn og Gæfutjörn	Grunnmynd	Raftákn	1:500	B	11.11.2020	
26	145-RTr-4008	Lagnakerfi, planmynd – Rökkvatjörn, Silfratjörn og Gæfutjörn	Grunnmynd	Raftákn	1:500	B	11.11.2020	
27	121	Götulýsing	Grunnmynd	COWI	1:150	01	12.03.2026	Útboðsteikning
Hæðarblöð								
28	5.051.3	Úlfarsárdalur	Hæðarblað	Hnit	1:500	1	15.01.2019	
29	5.051.4	Úlfarsárdalur	Hæðarblað	Hnit	1:500	1	15.01.2019	
30	5.052.3	Úlfarsárdalur	Hæðarblað	Hnit	1:500	1	15.01.2019	
31	5.052.4	Úlfarsárdalur	Hæðarblað	Hnit	1:500	1	15.01.2019	



Skýringar

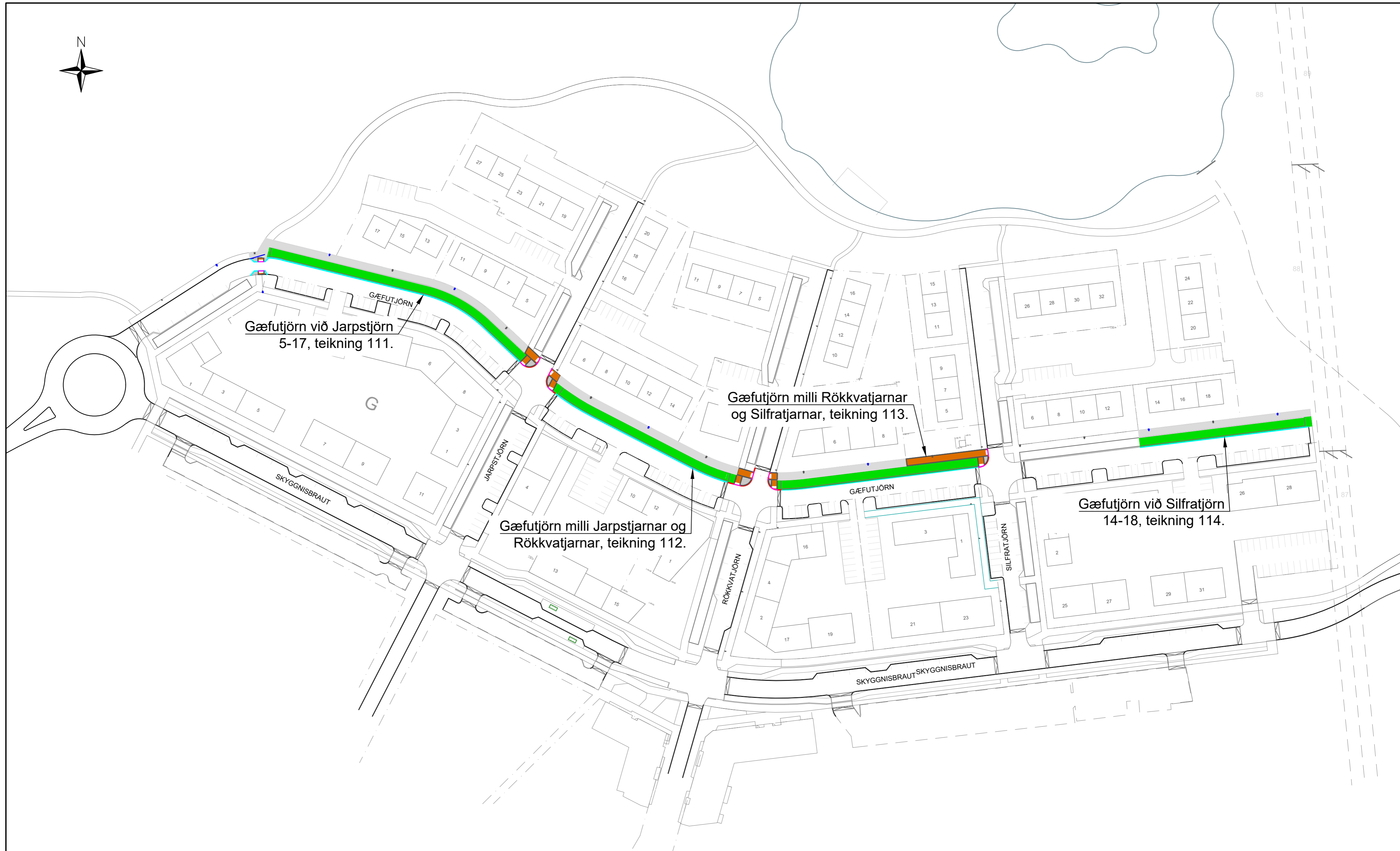
Steypt stétt	Hellur, brúnar, 30x30x6
Gróðursvæði og ofanvatnarsrás	Hellur, gráar, 30x30x6/10x20x6
Hellulagður kantsteinn	Hellur, svartar, 10x20x6
Vélsteyptur kantsteinn, 10 cm.	Blandaðar hellur, 20x20/20x40/40x40x6 80% grátt, 20% svart
Niúrtেকinn kantsteinn	Lóðamörk
Áhersluhellur, doppelhellur	Ofanvatnarsrás, botn

SKRIFSTOFA FRAMKVÆMDA OG VIÐHALDS
BORGARTÚNI 12-14, 105 REYKJAVÍK
SÍMI: 411 1111

ÚTGÁFUFERILL					
ÚTG.	DAGS.	SKÝRINGAR	HANNAÐ	YFIRF.	SAMP.
01	12.03.2026	Útboðsteikning	GUBHRHRBJN	HRBJN	
DAGS UNDRISKRIFTAR		F.H. COWI			
VERKNÚMÉR		MÆLKVARÐI	STJÆRD		
A294871		1:1000	A2		
TÖLVUSKRÁ		TEKNINGANÚMÉR	ÚTGÁFA		
Yfirlitsmynd26.dwg		101	01		

ÖLL AFNOT OG AFRITUN TEKNINGAR, AD HLUTA EDA Í HEILD, ER HÁÐ SKRIFLEGGU LEYFI HÖFUÐA.

Úlfarsárdalur - Við Leirtjörn
Yfirborðsfrágangur 2026
Yfirlitsmynd



GÆFUTJÖRN
Gæfutjörn við Jarpstjörn
5-17, teikning 111.

GÆFUTJÖRN
Gæfutjörn milli Rökkvatjarnar
og Silfratjarnar, teikning 113.

JARPSTJÖRN
Gæfutjörn milli Jarpstjarnar og
Rökkvatjarnar, teikning 112.

SILFRATJÖRN
Gæfutjörn við Silfratjörn
14-18, teikning 114.



Skýringar

- | | |
|--------------------------------|--|
| Steypt stétt | Hellur, brúnar, 30x30x6 |
| Gróðursvæði og ofanvatnsrás | Hellur, gráar, 30x30x6/10x20x6 |
| Hellulagður kantsteinn | Hellur, svartar, 10x20x6 |
| Vélsteyptur kantsteinn, 10 cm. | Blandaðar hellur, 20x20/20x40/40x40x6 80% grátt, 20% svart |
| Niúrtekinn kantsteinn | Lóðamörk |
| Áhersluhellur, doppuhellur | Ofanvatnsrás, botn |

COWI

UMHVERFIS- OG SKIPULAGSSVIÐ
SKRIFSTOFA FRAMKVÆMDA OG VIÐHALDS
BORGARTÚNI 12-14, 105 REYKJAVÍK SIMI: 411 1111

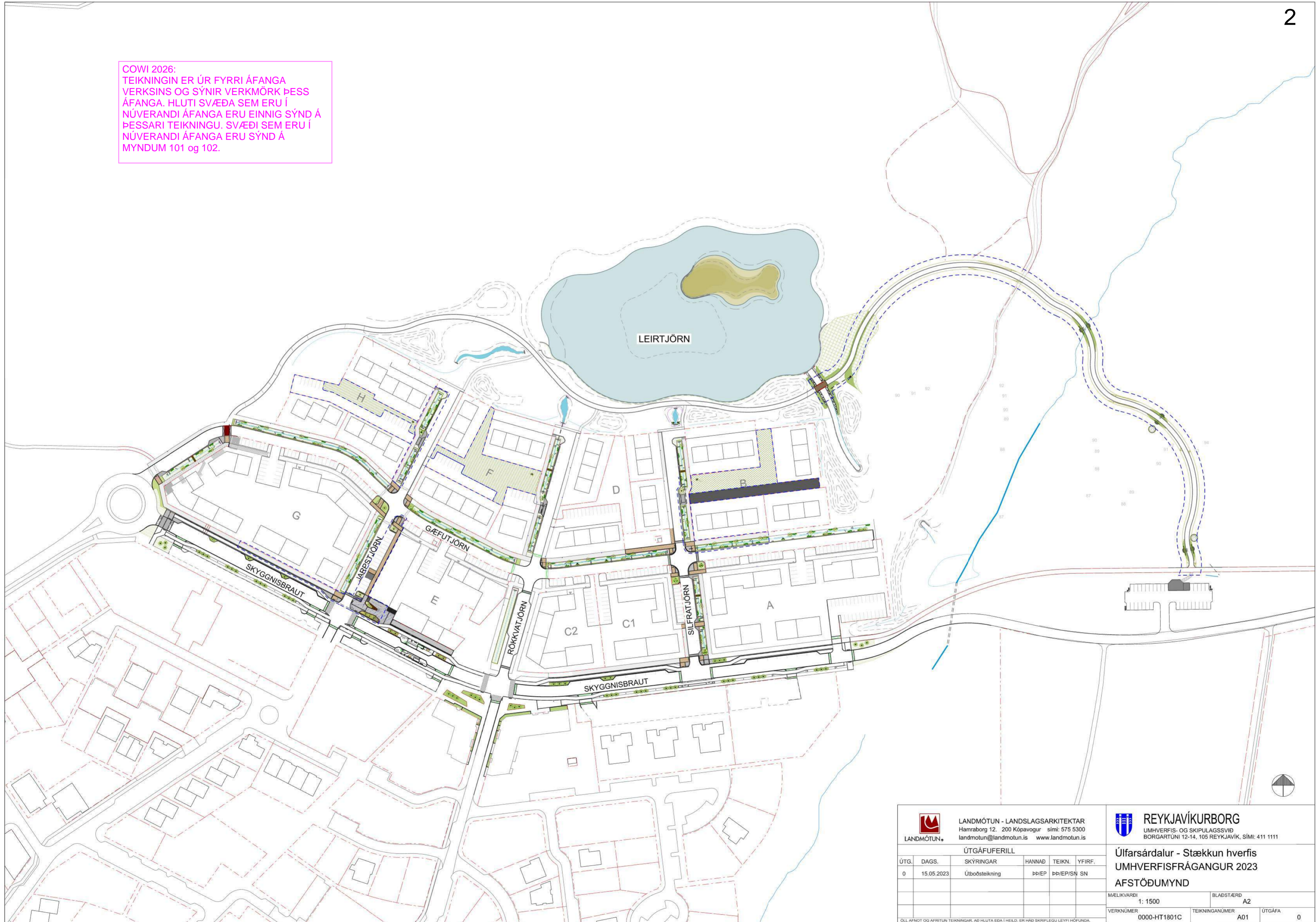
ÚTGÁFUFERILL

ÚTG.	DAGS.	SKÝRINGAR	HANNAÐ	YFIRF.	SAMP.
01	12.03.2026	Útboðsteikning	GUBH	HRBJN	HRBJN
DAGS. UNDIRSKRIFTAR		F.H. COWI			
ÖLL AFNOT OG AFRITUN TEIKNINGAR, AD HLUTA EDA Í HEILD, ER HÁÐ SKRIFLEGGU LEYFI HÖFUNDA.					

Úlfarsárdalur - Við Leirtjörn
Yfirborðsfrágangur 2026
Yfirlitsmynd

VERKNÚMUR A294871	MÆLIKVARÐI 1:1000	STÆRÐ A2
TÖLVUSKRA Yfirlitsmynd26.dwg	TEIKNINGANÚMUR 102	ÚTGÁFA 01

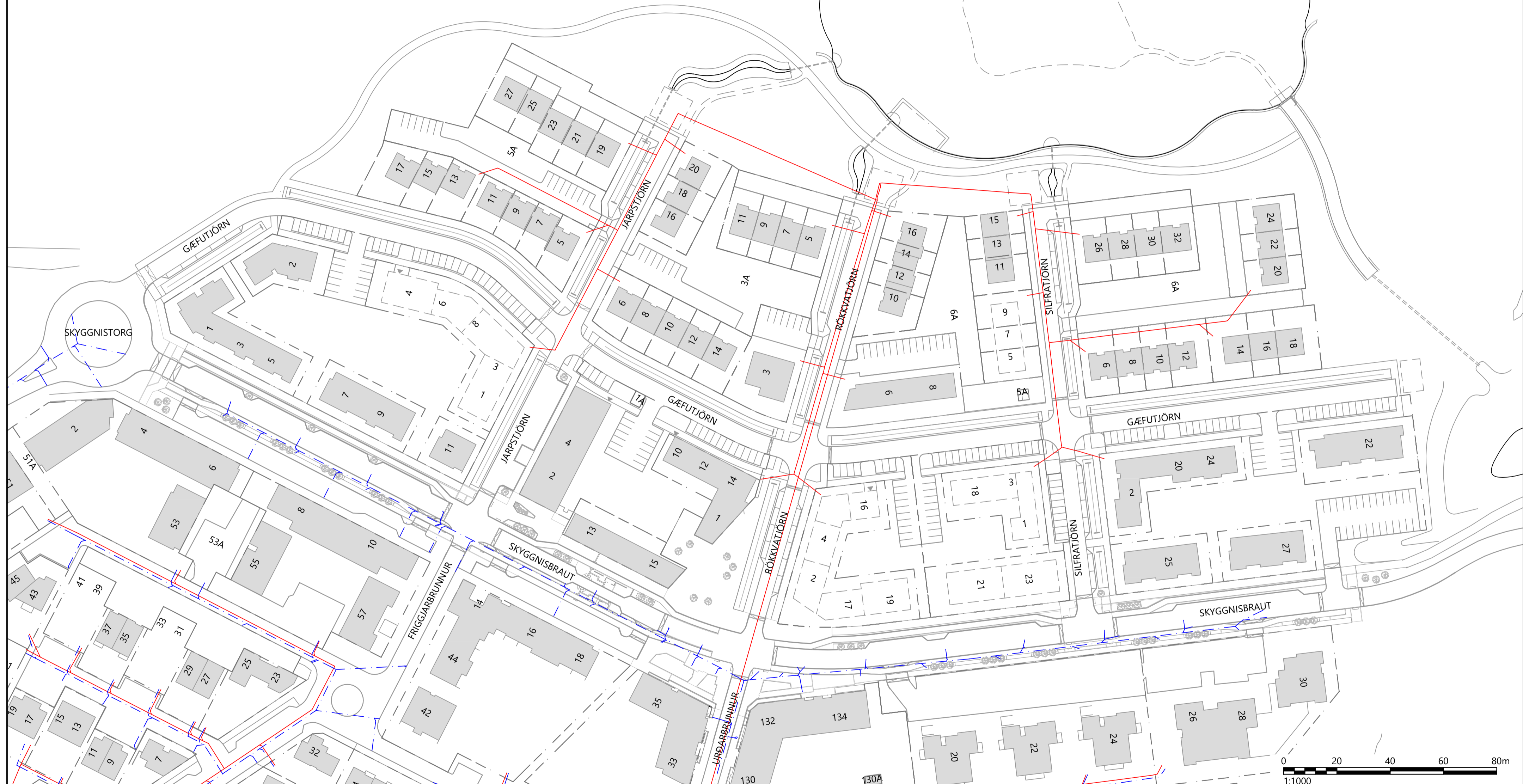
COWI 2026:
 TEIKNINGIN ER ÚR FYRRI ÁFANGA
 VERKSINS OG SÝNIR VERKMÖRK ÞESS
 ÁFANGA. HLUTI SVÆÐA SEM ERU Í
 NÚVERANDI ÁFANGA ERU EINNIG SÝND Á
 ÞESSARI TEIKNINGU. SVÆÐI SEM ERU Í
 NÚVERANDI ÁFANGA ERU SÝND Á
 MYNDUM 101 og 102.



 LANDMÓTUN - LANDSLAGSARKITEKTAR Hamraborg 12. 200 Kópavogur sími: 575 5300 landmotun@landmotun.is www.landmotun.is		 REYKJAVÍKURBORG UMhverfis- og skipulagssvið Borgartúni 12-14, 105 REYKJAVÍK, Sími: 411 1111			
ÚTGÁFUFRILL					
ÚTG.	DAGS.	SKÝRINGAR	HANNAÐ	TEIKN.	YFIRF.
0	15.05.2023	Útboðsteikning	þb/EP	þb/EP/SN	SN
		Úlfarsárdalur - Stækkun hverfis UMhverfisFRÁGANGUR 2023 AFSTÖÐUMYND			
MÆLIKVARDI		1: 1500		BLADSTÆRD	
				A2	
VERKNÚMÉR		0000-HT1801C		TEIKNINGANÚMÉR	
				A01	
				ÚTGÁFA	
				0	
<small>ÖLL AFNOT OG AFRITUN TEIKNINGAR, AD HLUTA EÐA Í HEILD, ER HÁÐ SKRIFLEGGU LEYFI HÖFUNDA.</small>					



COWI 2026:
TEIKNINGIN ER ÚR FYRRI ÁFANGA
VERKSINS OG SÝNIR FRÁVEITULAGNIR.



Skýringar:
— SKÓLPLAGNIR
- - - REGNVATNSLAGNIR

NOTIST EKKI SEM HEIMILD TIL GRAFTAR.
VERKTAKI SKAL LEITA NÁKVÆMRA UPPLÝSINGA UM LAGNIR HJÁ VIÐKOMANDI
VEITUSTOFNUNUM ÁÐUR EN FRAMKVÆMDIR HEFJAST VIÐ HVERN
VERKÁFANGA OG FÁ STAÐSETNINGU ÞEIRRA MÆLDA INN EF MÖGULEGT ER.

V:\2023\2XX\23201\07-TEIKNINGAR\06-TEIKNINGASETT\Z(80)02 NÚVERANDI FRÁVEITULAGNIR.DWG

6			
5			
4			
3			
2			
1			
△	Breytingar:	Dags.:	Samþykkt:

HNIT
VERKFRÆDISTOFA

Háaleitisbraut 58-60
108 Reykjavík
Sími: 570-0500
Fax: 570-0503
WWW.HNIT.IS

Hannað: Teiknað: HMM Yfirfarið: ---

Tölvuskrá: Z(80)02 NÚVERANDI FRÁVEITULAGNIR.DWG

Kt.: Dags.: 16.05.2023

Samþykkt: Verk nr.: 23201

Reykjavíkurborg
Umhverfis- og skipulagssvið

Borgartún 12-14
105 Reykjavík
Sími: 411-1111

ÚLFARSÁRDALUR - STÆKKUN HVERFIS
UMHVERFISFRAGANGUR 2023

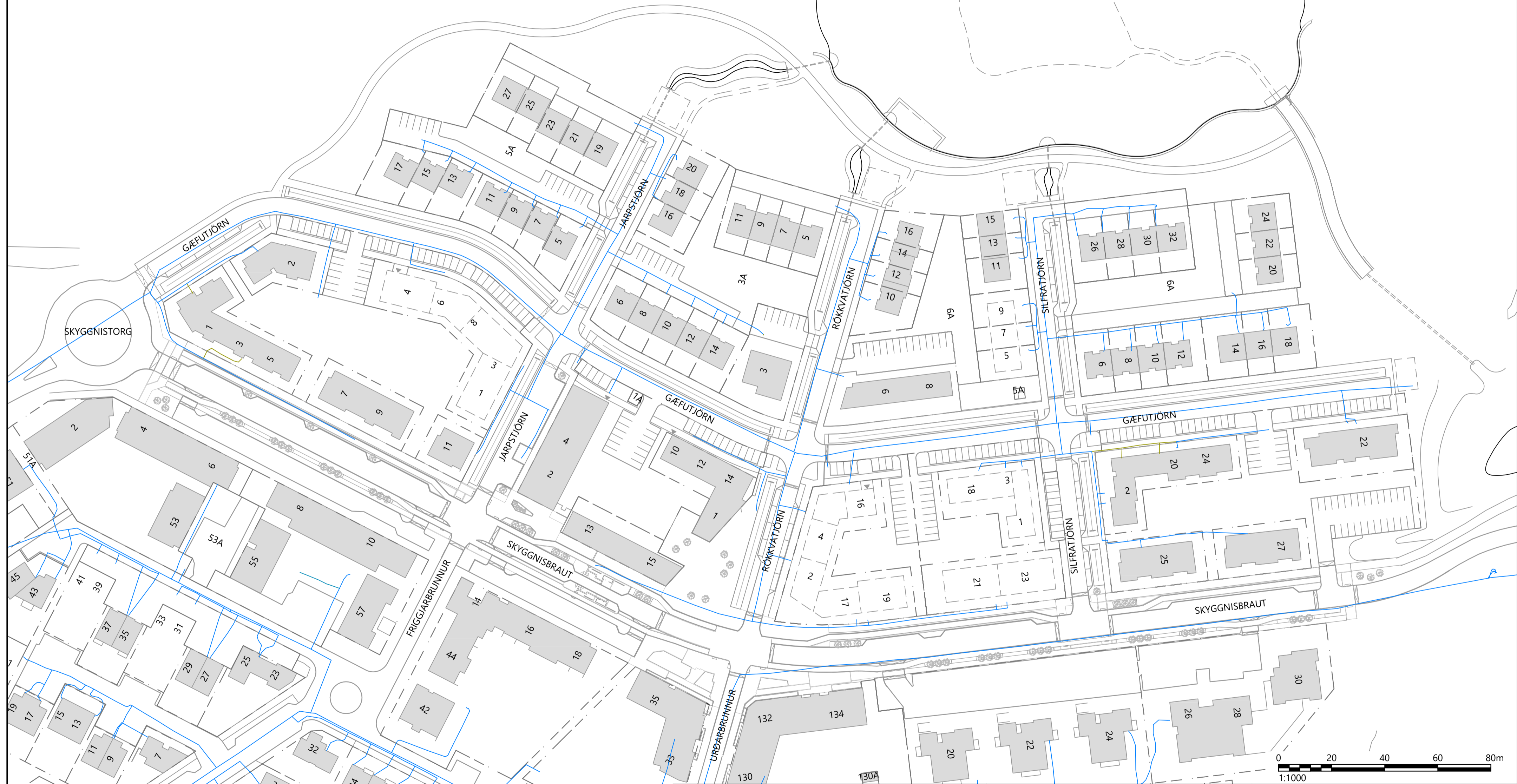
YFIRLITSMYNDIR
NÚVERANDI FRÁVEITULAGNIR

Mkv.: 1:1000 Hnitakerfi: ISN93 Teikn. nr.: Útg.:

Frumst. blaðs: A2 Hæðarkerfi: RVK **Z(80)02**



COWI 2026:
TEIKNINGIN ER ÚR FYRRI ÁFANGA
VERKSINS OG SÝNIR VATNSVEITULAGNIR.



Skýringar:
— VATNSVEITULAGNIR

NOTIST EKKI SEM HEIMILD TIL GRAFTAR.
VERKTAKI SKAL LEITA NÁKVÆMRA UPPLÝSINGA UM LAGNIR HJÁ VIÐKOMANDI
VEITUSTOFNUNUM ÁÐUR EN FRAMKVÆMDIR HEFJAST VIÐ HVERN
VERKÁFANGA OG FÁ STAÐSETNINGU ÞEIRRA MÆLDA INN EF MÖGULEGT ER.

V:\2023\2XX\23201\07-TEIKNINGAR\06-TEIKNINGASETT\Z(80)03 NÚVERANDI VATNSVEITULAGNIR.DWG

6			
5			
4			
3			
2			
1			
△	Breytingar:	Dags.:	Samþykkt:

HNIT
VERKFRÆDISTOFA

Háaleitisbraut 58-60
108 Reykjavík
Sími: 570-0500
Fax: 570-0503
WWW.HNIT.IS

Hannað: Teiknað: HMH Yfirarið: ---

Tölvuskrá: Z(80)03 NÚVERANDI VATNSVEITULAGNIR.DWG

Kt.: Dags.: 16.05.2023

Samþykkt: Verk nr.: 23201

Reykjavíkurborg
Umhverfis- og skipulagssvið

Borgartún 12-14
105 Reykjavík
Sími: 411-1111

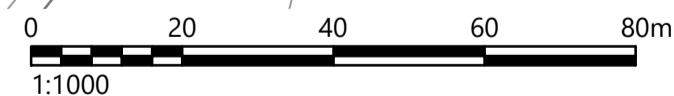
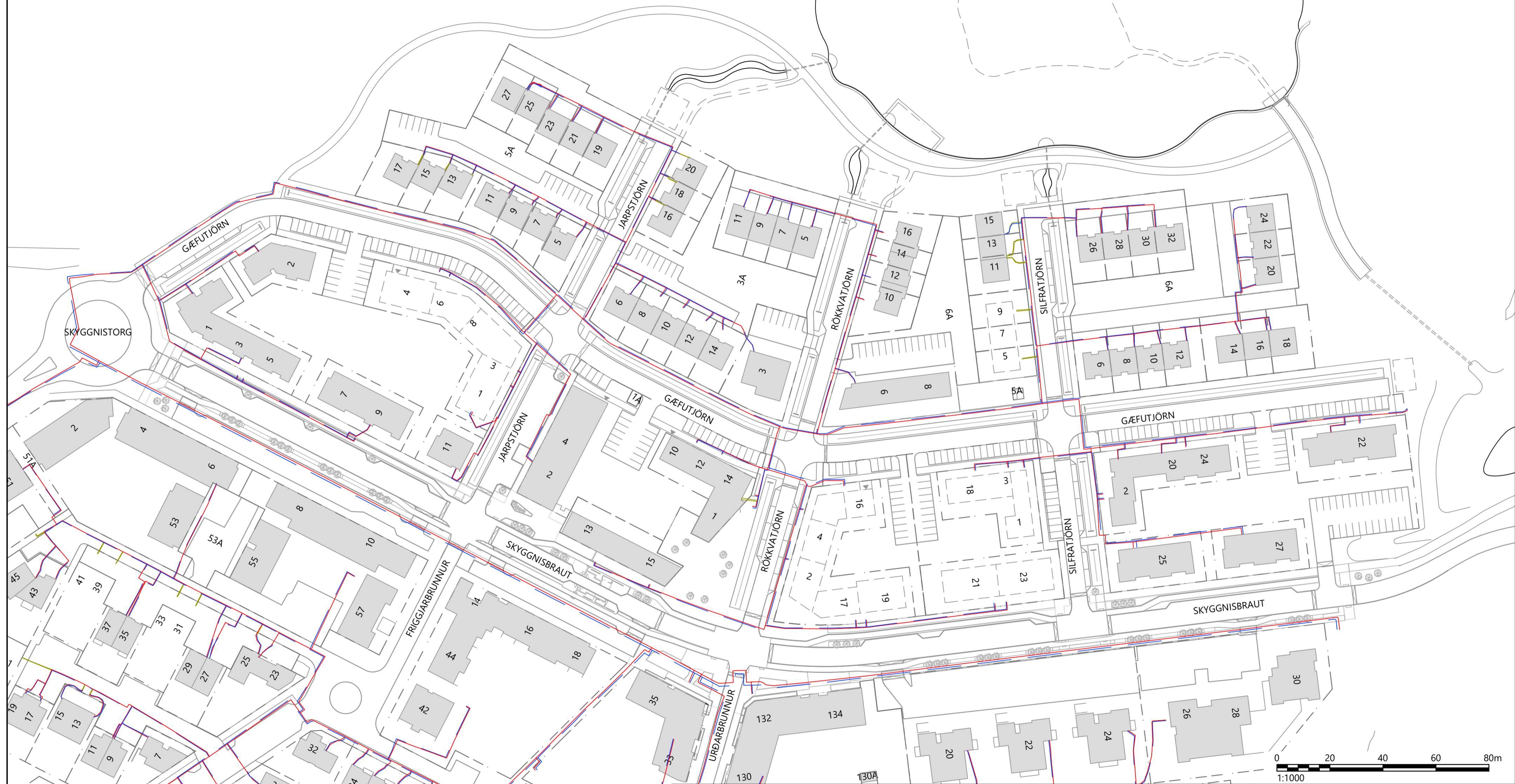
ÚLFARSÁRDALUR - STÆKKUN HVERFIS
UMHVERFISFRAGANGUR 2023

YFIRLITSMYNDIR
NÚVERANDI VATNSVEITULAGNIR

Mkv.: 1:1000 Hnitakerfi: ISN93 Teikn. nr.: Útg.:
Frumst. blaðs: A2 Hæðarkerfi: RVK **Z(80)03**



COWI 2026:
TEIKNINGIN ER ÚR FYRRI ÁFANGA
VERKSINS OG SÝNIR HITAVEITULAGNIR.



Skýringar:
— HITAVEITA FRAMRÁS
- - - HITAVEITA BAKRÁS

NOTIST EKKI SEM HEIMILD TIL GRAFTAR.
VERKTAKI SKAL LEITA NÁKVÆMRA UPPLÝSINGA UM LAGNIR HJÁ VIÐKOMANDI
VEITUSTOFNUNUM ÁÐUR EN FRAMKVÆMDIR HEFJAST VIÐ HVERN
VERKÁFANGA OG FÁ STAÐSETNINGU ÞEIRRA MÆLDA INN EF MÖGULEGT ER.

V:\2023\2XX\23201\07-TEIKNINGAR\06-TEIKNINGASETT\Z(80)04 NÚVERANDI HITAVEITULAGNIR.DWG

6			
5			
4			
3			
2			
1			
△	Breytingar:	Dags.:	Samþykkt:

HNIT
VERKFRÆÐISTOFA

Háaleitisbraut 58-60
108 Reykjavík
Sími: 570-0500
Fax: 570-0503
WWW.HNIT.IS

Hannað: Teiknað: HMM Yfirarið: ---

Tölvuskrá: Z(80)04 NÚVERANDI HITAVEITULAGNIR.DWG

Kt.: Dags.: 16.05.2023

Samþykkt: Verk nr.: 23201

Reykjavíkurborg
Umhverfis- og skipulagssvið

Borgartún 12-14
105 Reykjavík
Sími: 411-1111

ÚLFARSÁRDALUR - STÆKKUN HVERFIS
UMHVERFISFRAGANGUR 2023

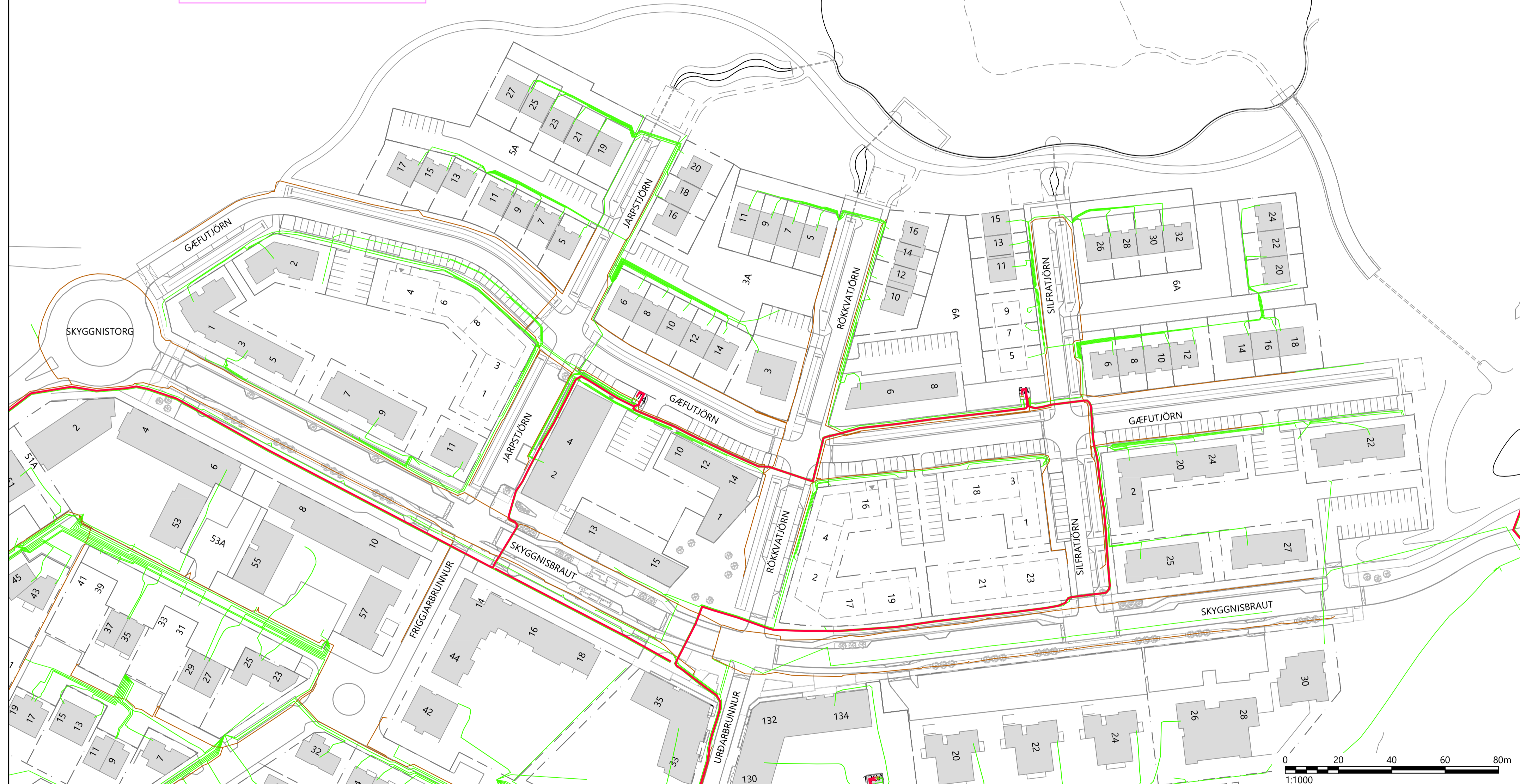
YFIRLITSMYNDIR
NÚVERANDI HITAVEITULAGNIR

Mkv.: 1:1000 Hnitakerfi: ISN93 Teikn. nr.: Útg.:

Frumst. blaðs: A2 Hæðarkerfi: RVK **Z(80)04**



COWI 2026:
TEIKNINGIN ER ÚR FYRRI ÁFANGA
VERKSINS OG SÝNIR RAFLAGNIR OG
GÖTULÝSINGU.



Skýringar:

- HÁSPENNUDREIFILÖGN
- LÁGSPENNUDREIFILÖGN
- GÖTULJÓSAÞÖGN

NOTIST EKKI SEM HEIMILD TIL GRAFTAR.
VERKTAKI SKAL LEITA NÁKVÆMRA UPPLÝSINGA UM LAGNIR HJÁ VIÐKOMANDI
VEITUSTOFNUNUM ÁÐUR EN FRAMKVÆMDIR HEFJAST VIÐ HVERN
VERKÁFANGA OG FÁ STAÐSETNINGU ÞEIRRA MÆLDA INN EF MÖGULEGT ER.

6			
5			
4			
3			
2			
1			
△	Breytingar:	Dags.:	Samþykkt:

6			
5			
4			
3			
2			
1			
△	Breytingar:	Dags.:	Samþykkt:

HÁLEITISBRAUT 58-60
108 Reykjavík
Sími: 570-0500
Fax: 570-0503
WWW.HNIT.IS

Hannað:	Teiknað: HMH	Yfirarið: ---
Tölvuskrá: Z(80)05 NÚVERANDI RAFLAGNIR OG GÖTULÝSING.DWG		
Kt.:	Dags.: 16.05.2023	
Samþykkt:	Verk nr.: 23201	

Reykjavíkurborg
Umhverfis- og skipulagssvið

Borgartún 12-14
105 Reykjavík
Sími: 411-1111

**ÚLFARSÁRDALUR - STÆKKUN HVERFIS
UMHVERFISFRAGANGUR 2023**

**YFIRLITSMYNDIR
NÚVERANDI RAFLAGNIR OG GÖTULÝSING**

Mkv.: 1:1000	Hnitakerfi: ISN93	Teikn. nr.:	Útg.:
Frumst. blaðs: A2	Hæðarkerfi: RVK	Z(80)05	



COWI 2026:
TEIKNINGIN ER ÚR FYRRI ÁFANGA
VERKSINS OG SÝNIR FJARSKIPTALAGNIR.



Skýringar:

- FJARSKIPTALÖGN - LJÓSLEIDARINN
- FJARSKIPTALÖGN - MÍLA
- ÓVIRK LÖGN

NOTIST EKKI SEM HEIMILD TIL GRAFTAR.
VERKTAKI SKAL LEITA NÁKVÆMRA UPPLÝSINGA UM LAGNIR HJÁ VIÐKOMANDI
VEITUSTOFNUNUM ÁÐUR EN FRAMKVÆMDIR HEFJAST VIÐ HVERN
VERKÁFANGA OG FÁ STAÐSETNINGU ÞEIRRA MÆLDA INN EF MÖGULEGT ER.

V:\2023\2XX\23201\07-TEIKNINGAR\06-TEIKNINGASETT\Z(80)06 NÚVERANDI FJARSKIPTALAGNIR.DWG

6			
5			
4			
3			
2			
1			
△	Breytingar:	Dags.:	Samþykkt:



Háaleitisbraut 58-60
108 Reykjavík
Sími: 570-0500
Fax: 570-0503
WWW.HNIT.IS

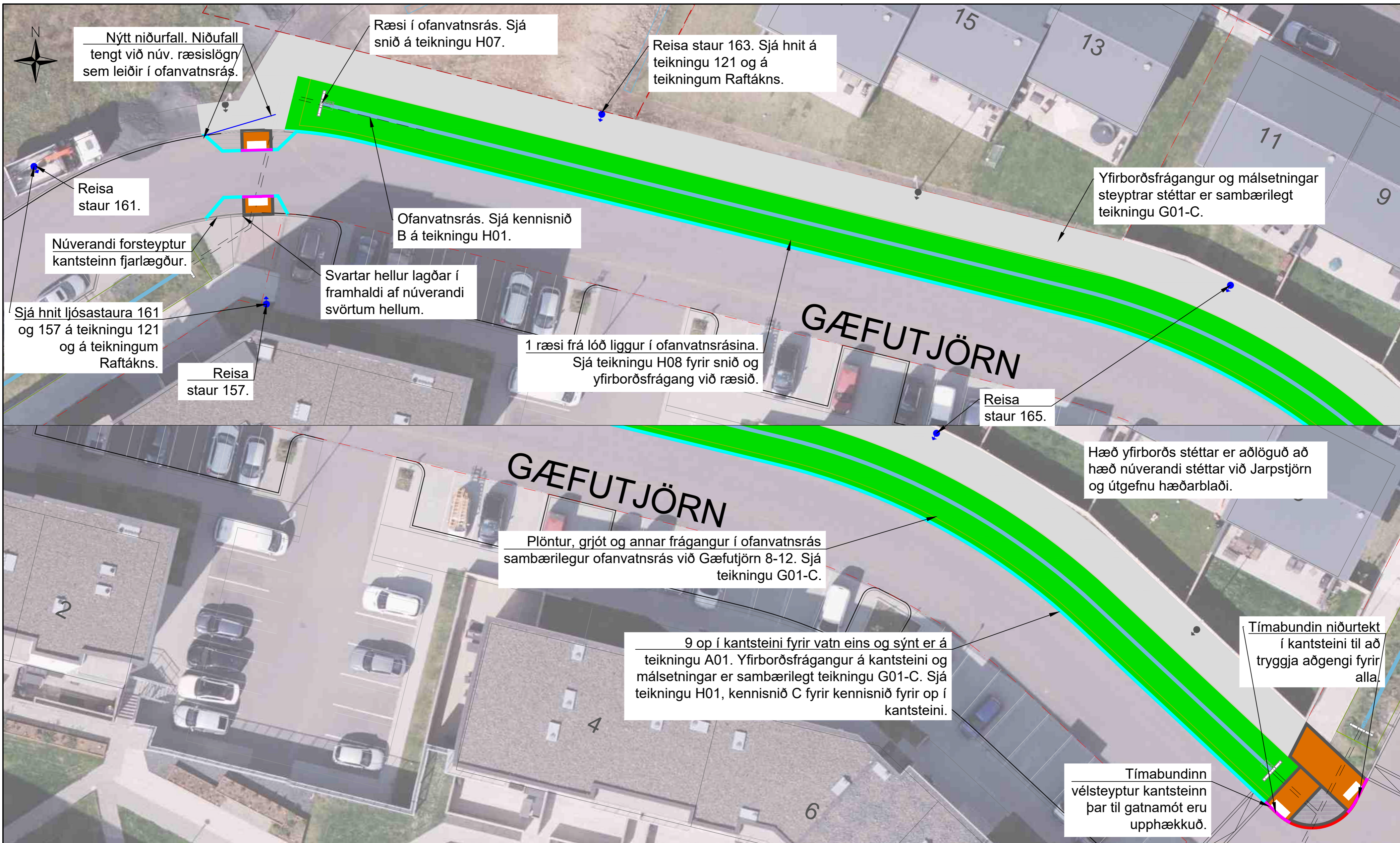
Hannað:	Teiknað: HMH	Yfirfarið: ---
Tölvuskrá: Z(80)06 NÚVERANDI FJARSKIPTALAGNIR.DWG		
Kt.:	Dags.: 16.05.2023	
Samþykkt:	Verk nr.: 23201	

Reykjavíkurborg Borgartún 12-14
Umhverfis- og skipulagssvið 105 Reykjavík Sími: 411-1111

**ÚLFARSÁRDALUR - STÆKKUN HVERFIS
UMHVERFISFRAGANGUR 2023**

**YFIRLITSMYNDIR
NÚVERANDI FJARSKIPTALAGNIR**

Mkv.: 1:1000	Hnitakerfi: ISN93	Teikn. nr.:	Útg.:
Frumst. blaðs: A2	Hæðarkerfi: RVK	Z(80)06	



Nýtt niðurfall. Niðurfall tengt við núv. ræsislögn sem leiðir í ofanvatnsrás.

Ræsi í ofanvatnsrás. Sjá snið á teikningu H07.

Reisa staur 163. Sjá hnit á teikningu 121 og á teikningum Raftákns.

Yfirborðsfrágangur og málsetningar steyptrar stéttar er sambærilegt teikningu G01-C.

Reisa staur 161.

Ofanvatnsrás. Sjá kennisnið B á teikningu H01.

Núverandi forsteyptur kantsteinn fjarlægður.

Svartar hellur lagðar í framhaldi af núverandi svörtum hellum.

Sjá hnit ljósastaura 161 og 157 á teikningu 121 og á teikningum Raftákns.

Reisa staur 157.

1 ræsi frá lóð liggur í ofanvatnsrásina. Sjá teikningu H08 fyrir snið og yfirborðsfrágang við ræsið.

GÆFUTJÖRN

Reisa staur 165.

Hæð yfirborðs stéttar er aðlöguð að hæð núverandi stéttar við Jarpstjörn og útgefnu hæðarblaði.

GÆFUTJÖRN

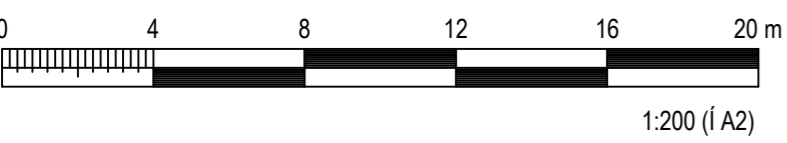
Plöntur, grjót og annar frágangur í ofanvatnsrás sambærilegur ofanvatnsrás við Gæfútjörn 8-12. Sjá teikningu G01-C.

9 op í kantsteini fyrir vatn eins og sýnt er á teikningu A01. Yfirborðsfrágangur á kantsteini og málsetningar er sambærilegt teikningu G01-C. Sjá teikningu H01, kennisnið C fyrir kennisnið fyrir op í kantsteini.

Tímabundin niðurtekt í kantsteini til að tryggja aðgengi fyrir alla.

Tímabundinn vélsteyptur kantsteinn þar til gatnamót eru upphækkuð.

● Nýr ljósastaur
● Núv. ljósastaur
Sjá teikningar frá Raftákn fyrir upplýsingar og hnit ljósastaura.

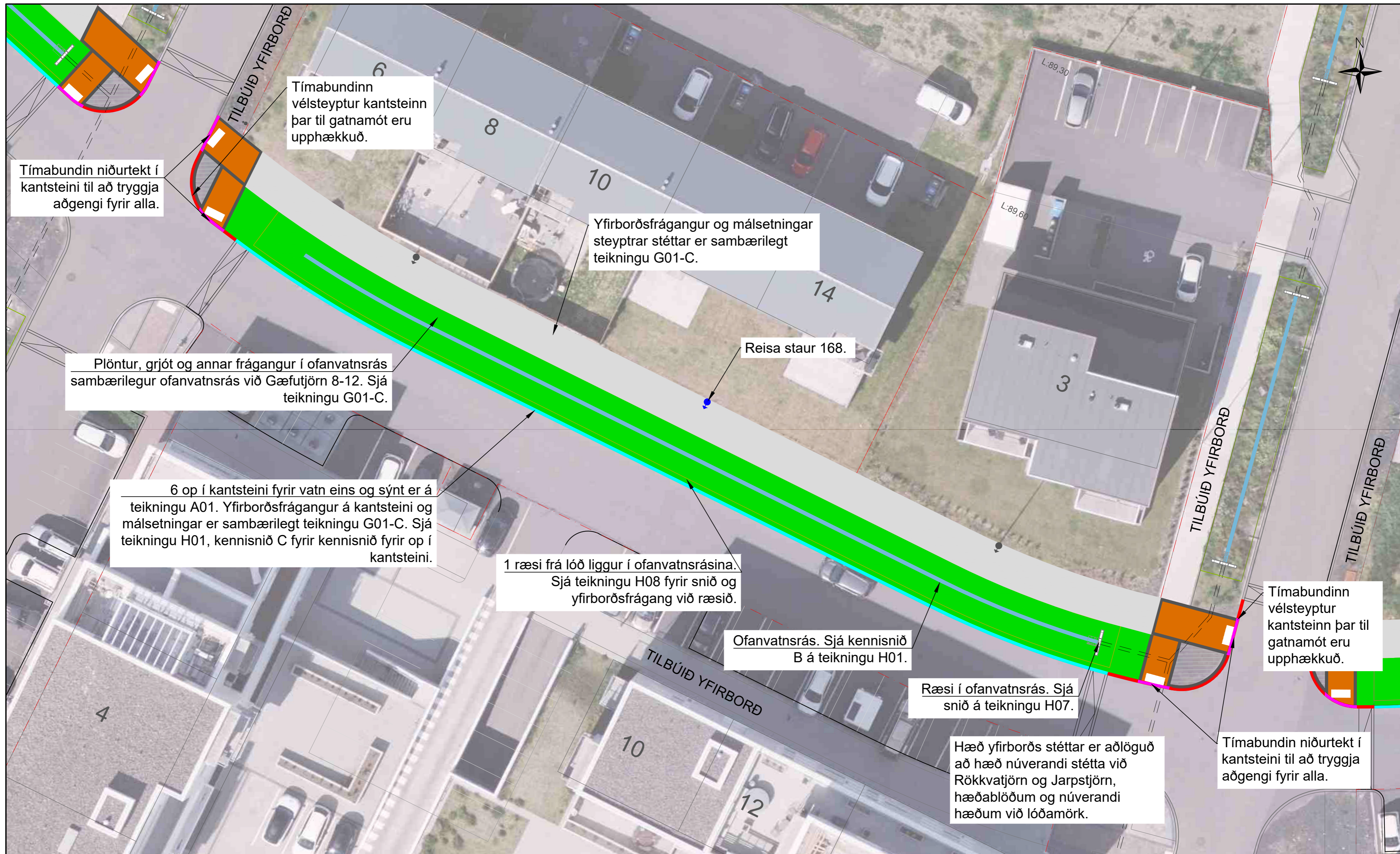


Skýringar

Steypst stétt	Hellur, brúnar, 30x30x6
Gróðursvæði og ofanvatnsrás	Hellur, gráar, 30x30x6/10x20x6
Hellulagður kantsteinn	Hellur, svartar, 10x20x6
Vélsteyptur kantsteinn, 10 cm.	Blandaðar hellur, 20x20/20x40/40x40x6 80% grátt, 20% svart
Niðurtekinn kantsteinn	Lóðamörk
Áhersluhellur, doppuhellur	Ofanvatnsrás, botn

COWI		ÚTGÁFUFERILL		UMHVERFIS- OG SKIPULAGSSVIÐ	
ÚTG.	DAGS.	SKÝRINGAR	HANNAÐ	YFIRF.	SAMP.
01	12.03.2026	Útboðsteikning	GUBHRHRBJN	HRBJN	
DAGS UNDIRSKRIFTAR		F.H. COWI		VERKNUMER	
				A294871	MÆLIKVARÐI
				1:200	STÆRD
				TEKNINGANUMER	A2
				Yfirlitsmynd26.dwg	111
				ÚTGÁFA	01

Úlfarsárdalur - Við Leirtjörn
Yfirborðsfrágangur 2026
Gæfútjörn við Jarpstjörn 5-17



Tímabundin niðurtekt í kantsteini til að tryggja aðgengi fyrir alla.

Tímabundinn vélsteyptur kantsteinn þar til gatnamót eru upphækkuð.

Yfirborðsfrágangur og málsetningar steyptrar stéttar er sambærilegt teikningu G01-C.

Plöntur, grjót og annar frágangur í ofanvatnsrás sambærilegur ofanvatnsrás við Gæfutjörn 8-12. Sjá teikningu G01-C.

Reisa staur 168.

6 op í kantsteini fyrir vatn eins og sýnt er á teikningu A01. Yfirborðsfrágangur á kantsteini og málsetningar er sambærilegt teikningu G01-C. Sjá teikningu H01, kennisnið C fyrir kennisnið fyrir op í kantsteini.

1 ræsi frá lóð liggur í ofanvatnsrásina. Sjá teikningu H08 fyrir snið og yfirborðsfrágang við ræsið.

Ofanvatnsrás. Sjá kennisnið B á teikningu H01.

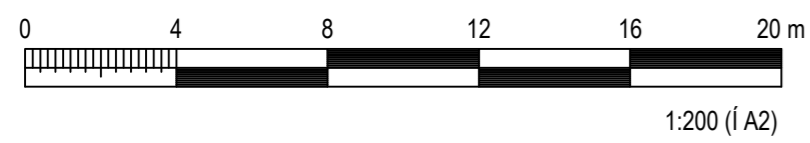
Ræsi í ofanvatnsrás. Sjá snið á teikningu H07.

Hæð yfirborðs stéttar er aðlöguð að hæð núverandi stétta við Rökkvatjörn og Jarpstjörn, hæðablöðum og núverandi hæðum við lóðamörk.

Tímabundinn vélsteyptur kantsteinn þar til gatnamót eru upphækkuð.

Tímabundin niðurtekt í kantsteini til að tryggja aðgengi fyrir alla.

● Nýr ljósastaur
● Núv. ljósastaur
Sjá teikningar frá Raftákn fyrir upplýsingar og hnit ljósastaura.



Skýringar

Steypt stétt	Hellur, brúnar, 30x30x6
Gróðursvæði og ofanvatnsrás	Hellur, gráar, 30x30x6/10x20x6
Hellulagður kantsteinn	Hellur, svartar, 10x20x6
Vélsteyptur kantsteinn, 10 cm.	Blandaðar hellur, 20x20/20x40/40x40x6 80% grátt, 20% svart
Niðurtekkinn kantsteinn	Lóðamörk
Áhersluhellur, doppuhellur	Ofanvatnsrás, botn

ÚTGÁFUFERILL

ÚTG.	DAGS.	SKÝRINGAR	HANNAÐ	YFIRF.	SAMP.
01	12.03.2026	Útboðsteikning	GUBHRHRBJN	HRBJN	

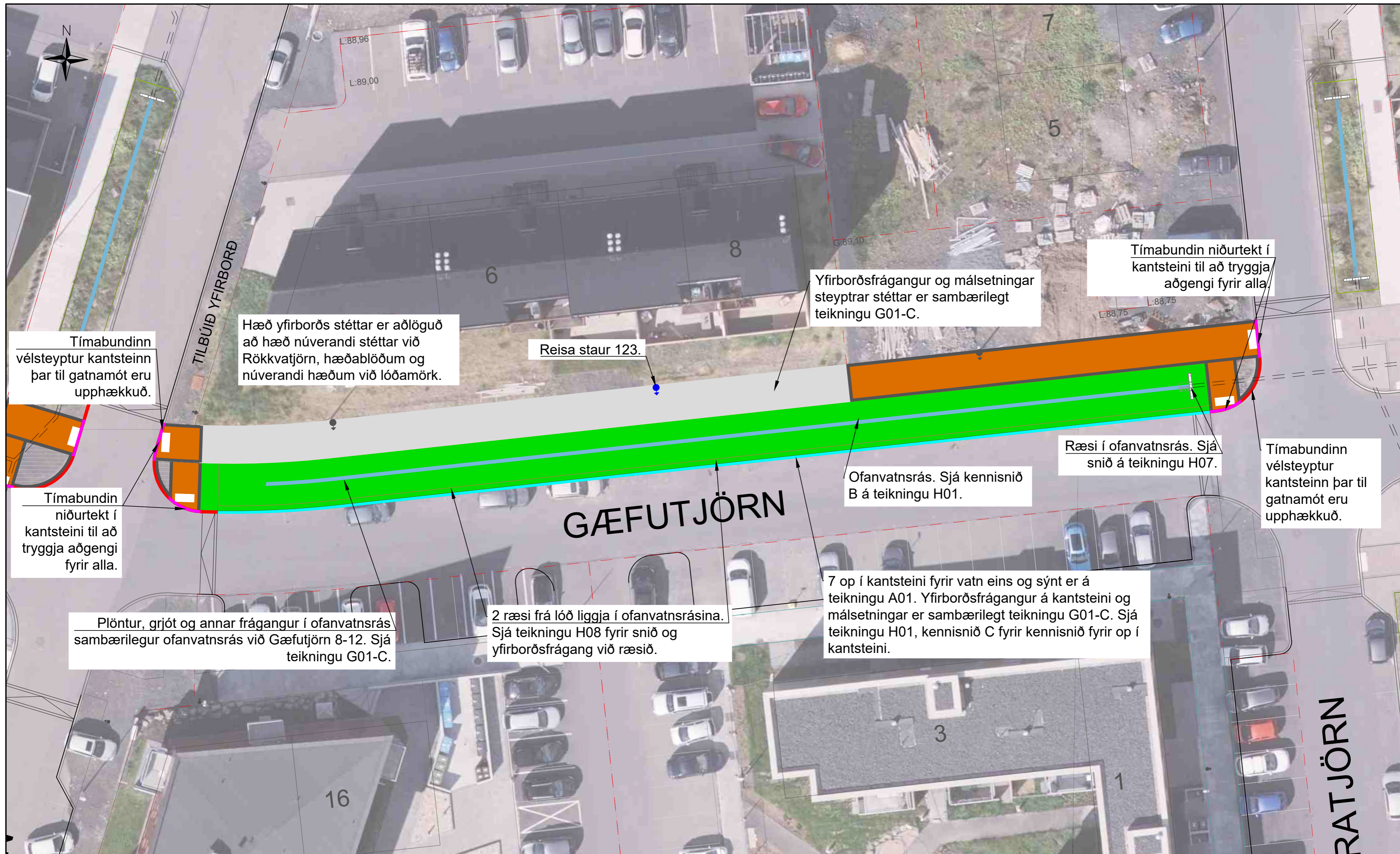
DAGS. UNDIRSKRIFTAR: F.H. COWI

ÖLL AFNOT OG AFRITUN TEIKNINGAR, AD HLUTA EDA Í HEILD, ER HÁÐ SKRIFLEGU LEYFI HÖFUÐNA.

UMHVERFIS- OG SKIPULAGSSVIÐ
SKRIFSTOFA FRAMKVÆMDA OG VIÐHALDS
BORGARTÚNI 12-14, 105 REYKJAVÍK SIMI: 411 1111

Úlfarsárdalur - Við Leirtjörn
Yfirborðsfrágangur 2026
Gæfutjörn milli Jarpstjarnar og Rökkvatjarnar

VERKNUMER A294871	MÆLIKVARÐI 1:200	STÆRB A2
TÖLVUSKRA Yfirlitsmynd26.dwg	TEIKNINGANUMER 112	ÚTGÁFA 01



Tímabundinn vélsteyptur kantsteinn þar til gatnamót eru upphækkuð.

Hæð yfirborðs stéttar er aðlöguð að hæð núverandi stéttar við Rökkvatjörn, hæðablöðum og núverandi hæðum við lóðamörk.

Reisa staur 123.

Yfirborðsfrágangur og málsetningar steyptrar stéttar er sambærilegt teikningu G01-C.

Tímabundin niðurtekt í kantsteini til að tryggja aðgengi fyrir alla.

Tímabundin niðurtekt í kantsteini til að tryggja aðgengi fyrir alla.

Ræsi í ofanvatnsrás. Sjá snið á teikningu H07.

Tímabundinn vélsteyptur kantsteinn þar til gatnamót eru upphækkuð.

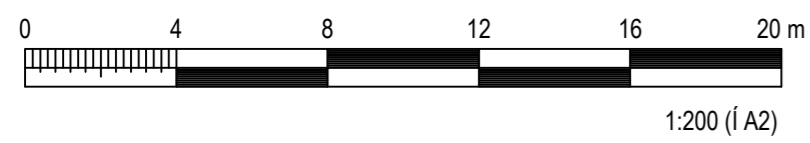
Plöntur, grjót og annar frágangur í ofanvatnsrás sambærilegur ofanvatnsrás við Gæfútjörn 8-12. Sjá teikningu G01-C.

2 ræsi frá lóð liggja í ofanvatnsrásina. Sjá teikningu H08 fyrir snið og yfirborðsfrágang við ræsið.

7 op í kantsteini fyrir vatn eins og sýnt er á teikningu A01. Yfirborðsfrágangur á kantsteini og málsetningar er sambærilegt teikningu G01-C. Sjá teikningu H01, kennisnið C fyrir kennisnið fyrir op í kantsteini.

GÆFUTJÖRN

● Nýr ljósastaur
● Núv. ljósastaur
Sjá teikningar frá Raftákn fyrir upplýsingar og hnit ljósastaura.



Skýringar

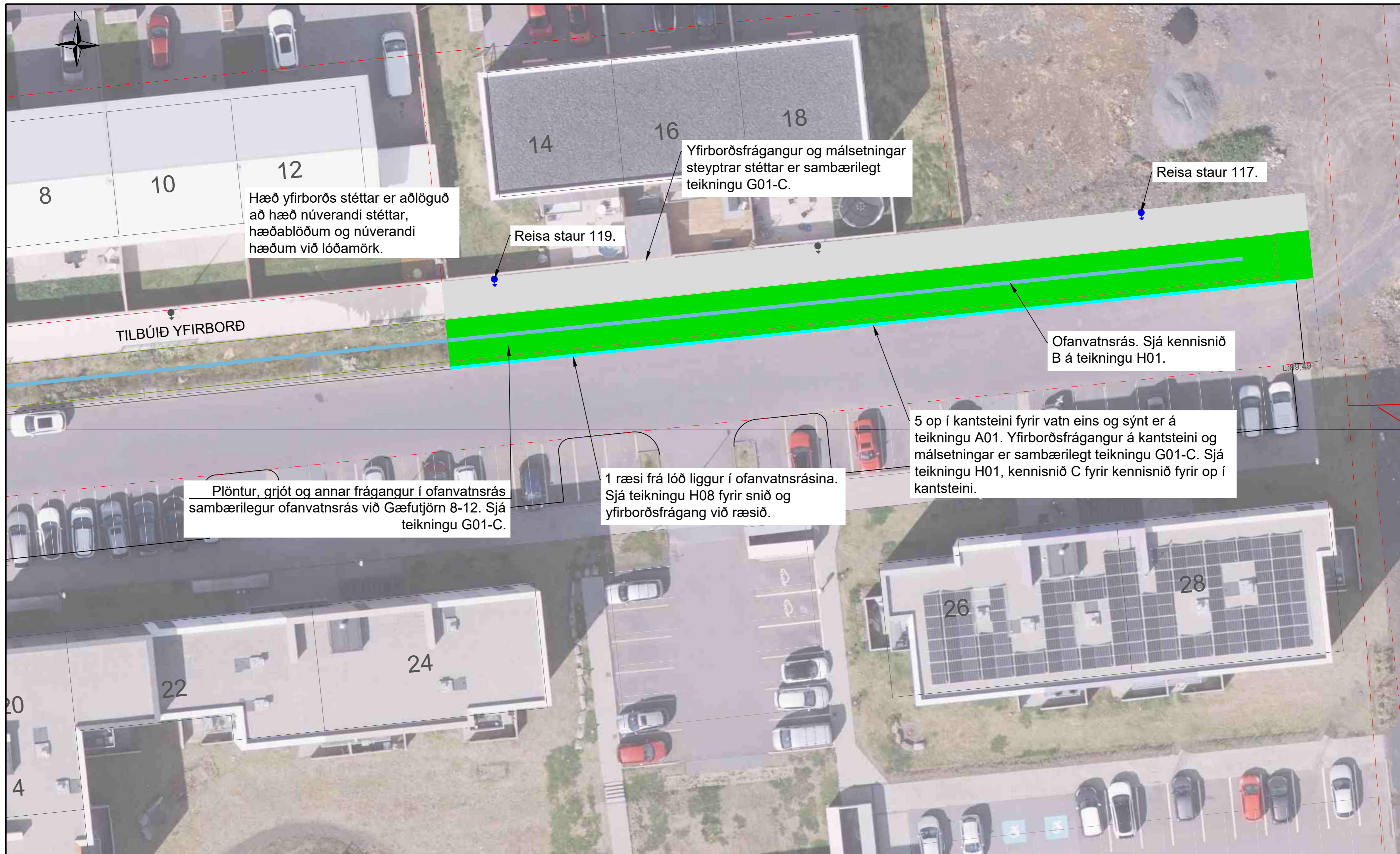
Steypt stétt	Hellur, brúnar, 30x30x6
Gróðursvæði og ofanvatnsrás	Hellur, gráar, 30x30x6/10x20x6
Hellulagður kantsteinn	Hellur, svartar, 10x20x6
Vélsteyptur kantsteinn, 10 cm.	Blandaðar hellur, 20x20/20x40/40x40x6 80% grátt, 20% svart
Niurtekinn kantsteinn	Lóðamörk
Áhersluhellur, doppuhellur	Ofanvatnsrás, botn

COWI

UMHVERFIS- OG SKIPULAGSSVIÐ
SKRIFSTOFA FRAMKVÆMDA OG VIÐHALDS
BORGARTÚNI 12-14, 105 REYKJAVÍK SIMI: 411 1111

ÚTGÁFUFRILL					
ÚTG.	DAGS.	SKÝRINGAR	HANNAÐ	YFIRF.	SAMP.
01	12.03.2026	Útboðsteikning	GUBHRHRBJN	HRBJN	
DAGS UNDRISKRIFTAR		F.H. COWI			
ÖLL AFNOT OG AFRIÐUN TEIKNINGAR, AD HLUTA EDA Í HEILD, ER HÁÐ SKRIFLEGGU LEYFI HÖFUÐA.					

Úlfarsárdalur - Við Leirtjörn		
Yfirborðsfrágangur 2026		
Gæfútjörn milli Rökkvatjarnar og Silfratjarnar		
VERKNUMER A294871	MÆLIKVARÐI 1:200	STÆRÐ A2
TÖLVUSKRA Yfirlitsmynd26.dwg	TEIKNINGANUMER 113	ÚTGÁFA 01



TILBÚIÐ YFIRBORÐ

Hæð yfirborðs stéttar er aðlöguð að hæð núverandi stéttar, hæðablöðum og núverandi hæðum við lóðamörk.

Yfirborðsfrágangur og málsetningar steyptrar stéttar er sambærilegt teikningu G01-C.

Reisa staur 117.

Reisa staur 119.

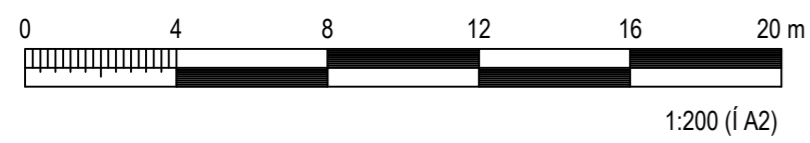
Ofanvatnsrás. Sjá kennisnið B á teikningu H01.

Plöntur, grjót og annar frágangur í ofanvatnsrás sambærilegur ofanvatnsrás við Gæfutjörn 8-12. Sjá teikningu G01-C.

1 ræsi frá lóð liggur í ofanvatnsrásina. Sjá teikningu H08 fyrir snið og yfirborðsfrágang við ræsið.

5 op í kantsteini fyrir vatn eins og sýnt er á teikningu A01. Yfirborðsfrágangur á kantsteini og málsetningar er sambærilegt teikningu G01-C. Sjá teikningu H01, kennisnið C fyrir kennisnið fyrir op í kantsteini.

● Nýr ljósastaur
● Núv. ljósastaur
Sjá teikningar frá Raftákn fyrir upplýsingar og hnit ljósastaura.



Skýringar

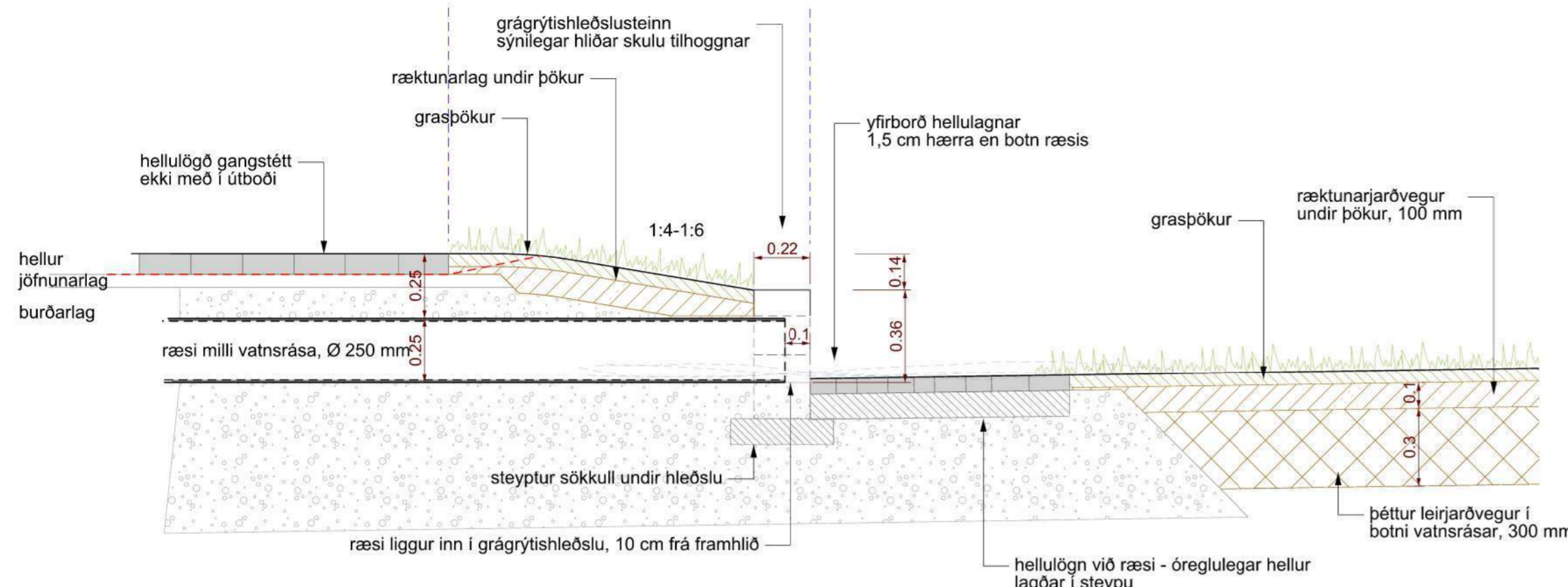
Steypstétt	Hellur, brúnar, 30x30x6
Gróðursvæði og ofanvatnsrás	Hellur, gráar, 30x30x6/10x20x6
Hellulagður kantsteinn	Hellur, svartar, 10x20x6
Vélsteyptur kantsteinn, 10 cm.	Blandaðar hellur, 20x20/20x40/40x40x6 80% grátt, 20% svart
Niúrtekinn kantsteinn	Lóðamörk
Áhersluhellur, doppuhellur	Ofanvatnsrás, botn

COWI

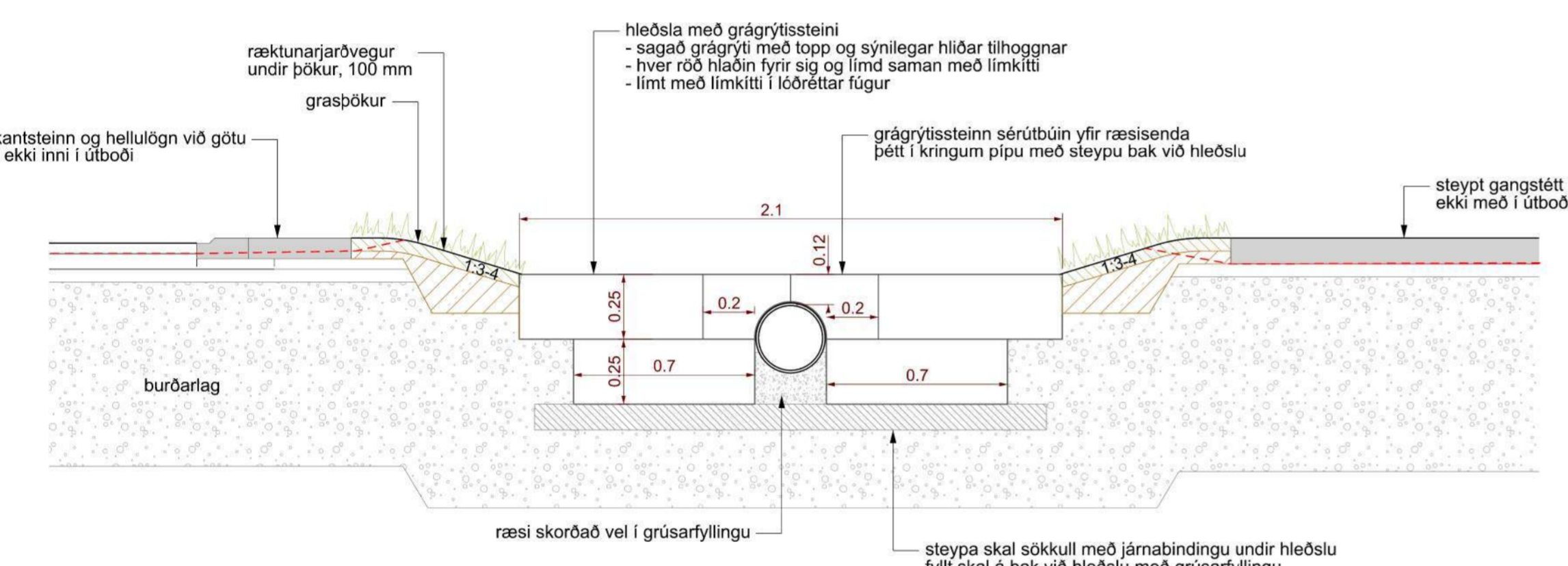
UMHVERFIS- OG SKIPULAGSSVIÐ
SKRIFSTOFA FRAMKVÆMDA OG VIÐHALDS
BORGARTÚNI 12-14, 105 REYKJAVÍK
SÍMI: 411 1111

ÚTGÁFUFRILL					
ÚTG.	DAGS.	SKÝRINGAR	HANNAÐ	YFIRF.	SAMP.
01	12.03.2026	Útboðsteikning	GUBHRRBJN	HRBJN	
DAGS UNDIRSKRIFTAR		F.H. COWI			
ÖLL AFNOT OG AFRITUN TEIKNINGAR, AD HLUTA EDA Í HEILD, ER HÁÐ SKRIFLEGGU LEYFI HÖFUÐA.					

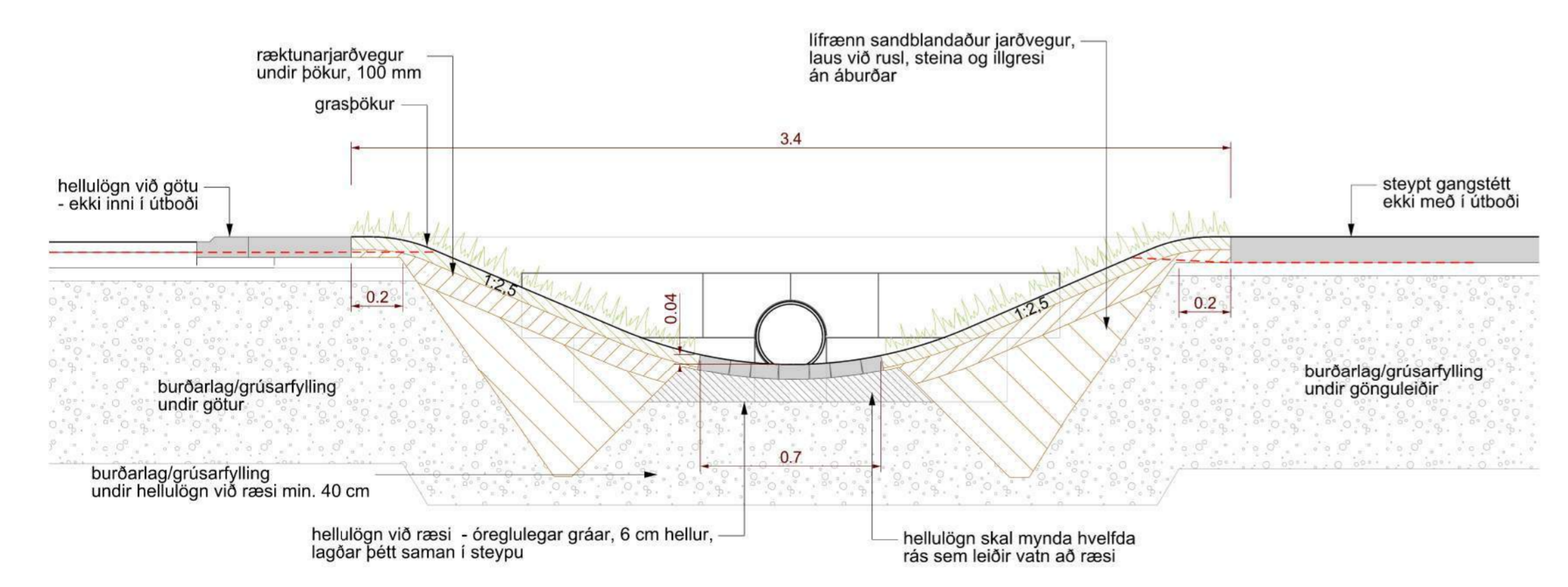
Úlfarsárdalur - Við Leirtjörn		
Yfirborðsfrágangur 2026		
Gæfutjörn við Silfratjörn 14-18		
VERKNUMER A294871	MÆLIKVARÐI 1:200	STÆRÐ A2
TÖLVUSKRA Yfirlitsmynd26.dwg	TEIKNINGANUMER 114	ÚTGÁFA 01



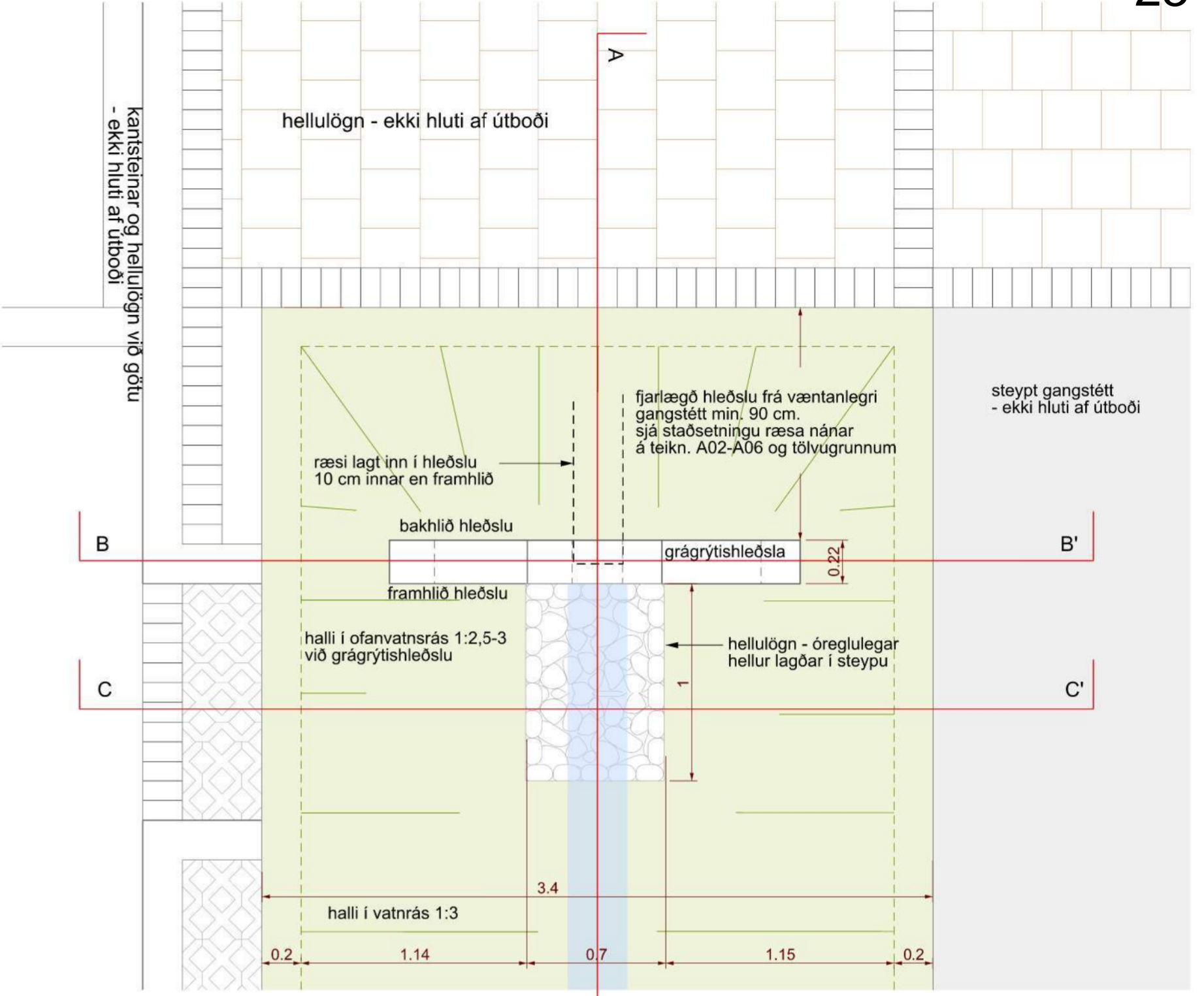
SNID A - langsníð í grágrýtishleðslu og ræsi, mkv. 1:20



SNID B - þversnið í grágrýtishleðslu og ræsi, mkv. 1:20



SNID C - þversnið og ásynd á frágang framán við grágrýtishleðslu, mkv. 1:20



HLUTATEIKNING - GRUNNMYND Frágangur við ræsi í ofanvatnsrásum mkv. 1:25

ALLAR MÁLSETNINGAR ERU Í METRUM

Teikningar sýna endanlegan yfirborðsfrágang við vatnsrásarendu - útboð inniheldur vatnsrásir og neðra malbikslag, 30 cm inn fyrir kantlinu rauð brotalína: sýnir aðlögun frágangs á vatnsrásum að útboði

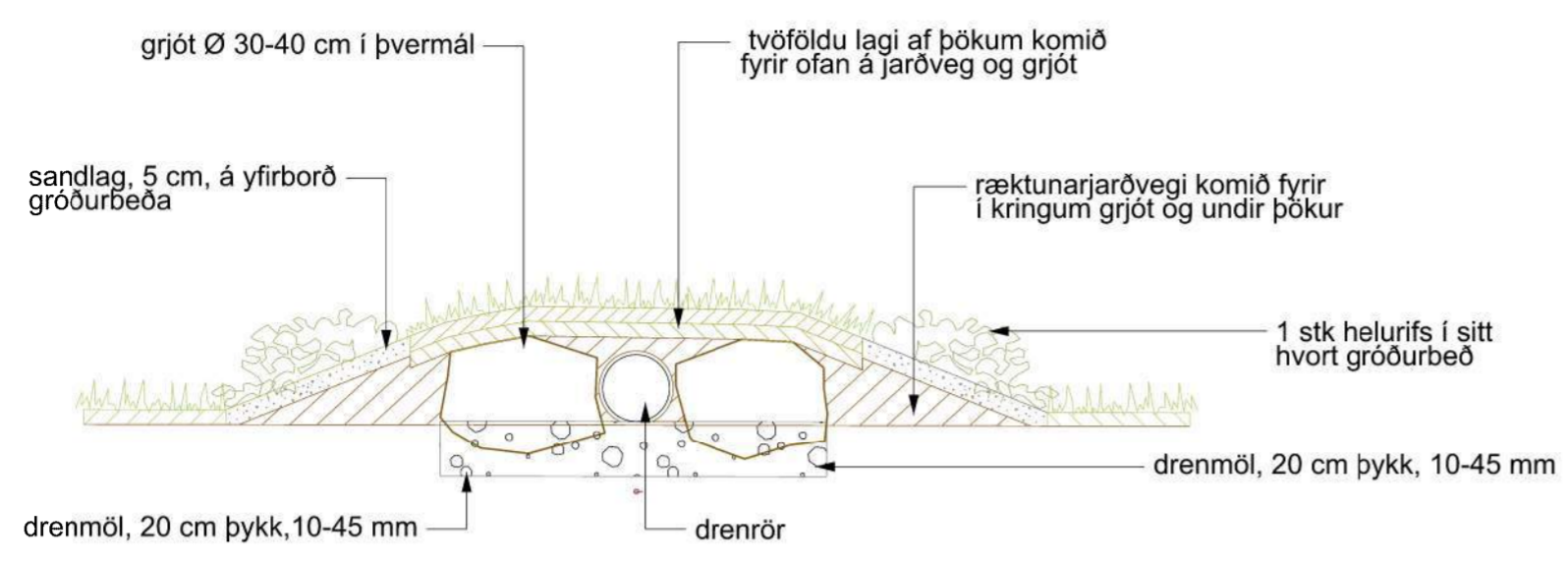
COWI 2026: TEIKNINGIN ER ÚR FYRRI ÁFANGA VERKSINS OG SÝNIR FRÁGANG VIÐ RÆSI.

ÚTBOÐSTEIKNING ekki ætluð sem vinnuteikning

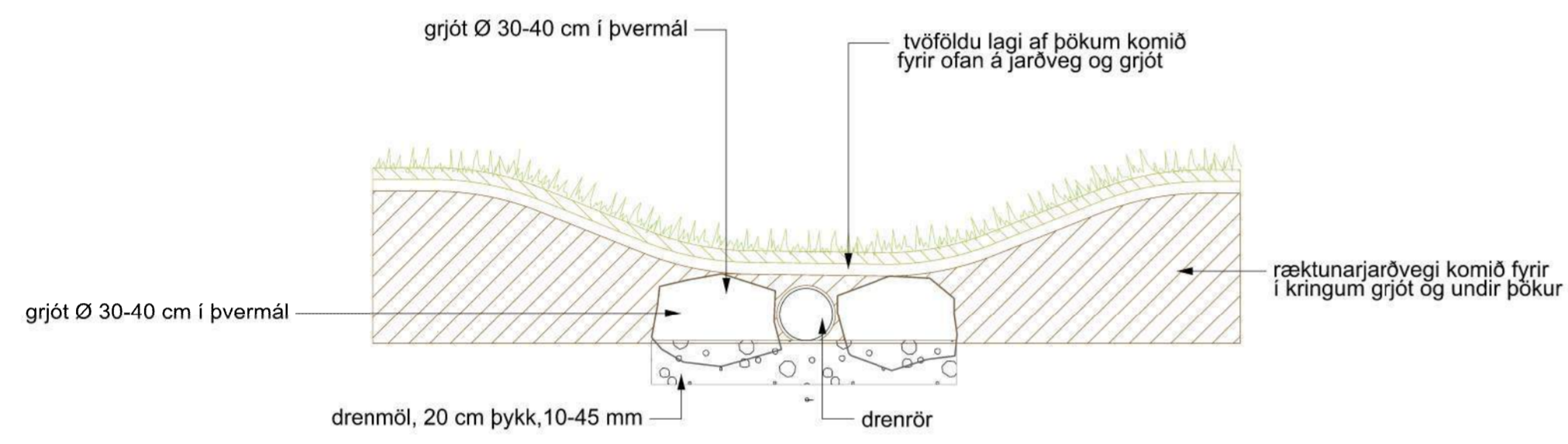


Dæmi um grágrýtishleðslu úr söguðu grágrýti með topp og sýnilegar hliðar tilhoggnar. Mynd frá vegg við Arnahól.

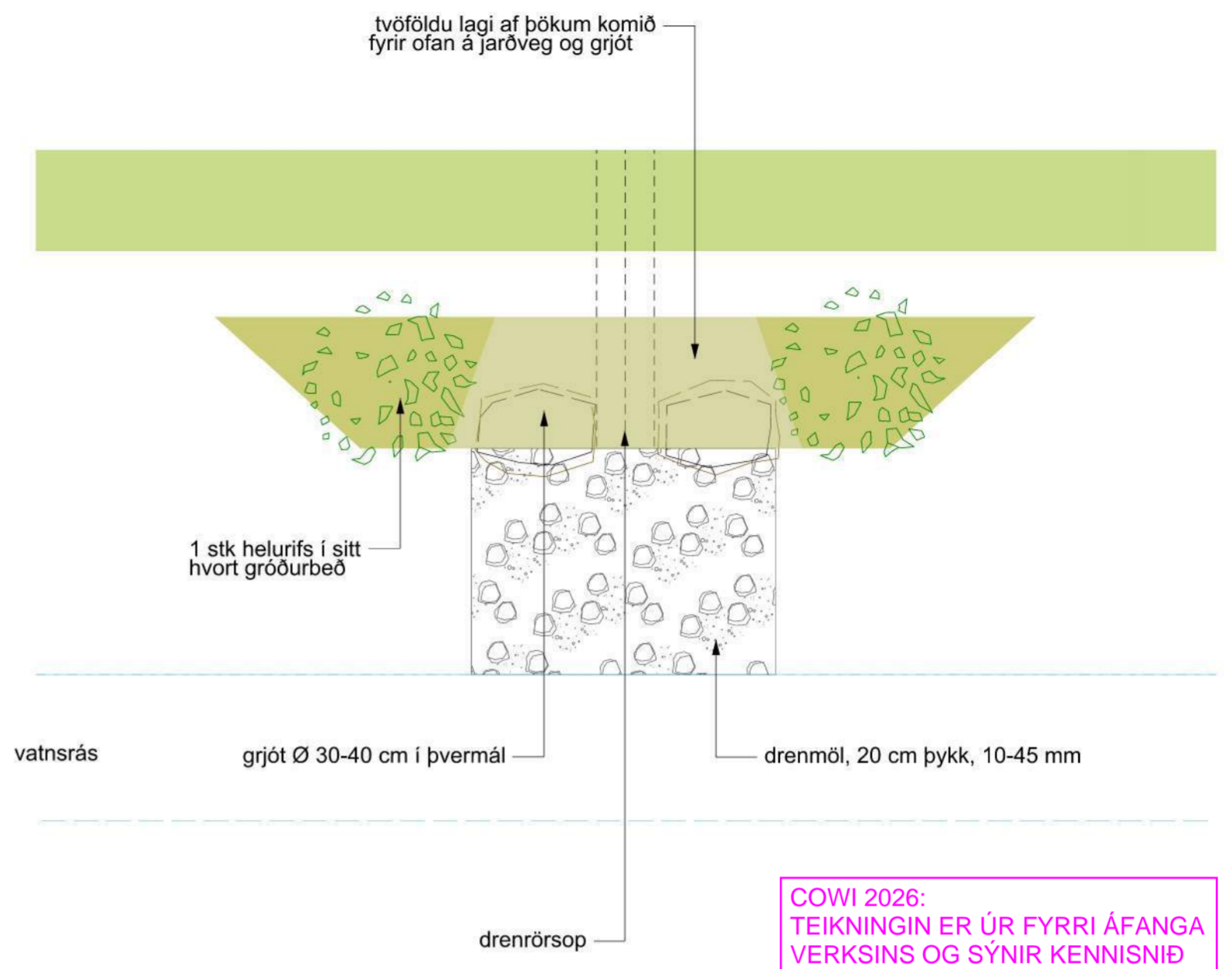
BR.	DAGS.	BREYTING	TEIKN.
UMHVERFIS- OG SKIPULAGSSVIÐ BORGARTÚNI 12-14, 105 REYKJAVÍK SIMI: 4111111 usk@reykjavik.is			
Landmótun sf. teiknistofa landslagsarkitekta Hamraborg 12 s: 575 5300 200 Kópavogur landmotun@landmotun.is			
ÚLFARSÁRDALUR - STÆKKUN HVERFIS GATNAGERÐ OG LAGNIR			
FRÁGANGUR VIÐ RÆSI			
KVARDI 1:20/25 A2	DAGS. 15.05.2023	HANNAD: DP, AT TEIKNAD: DP, IR	
VERKNR 0000-HT1801C	TEIKN nr. H07	Br.	



KENNISNIÐ - RÆSI Í VATNSRÁSUM - Mkv. 1:20

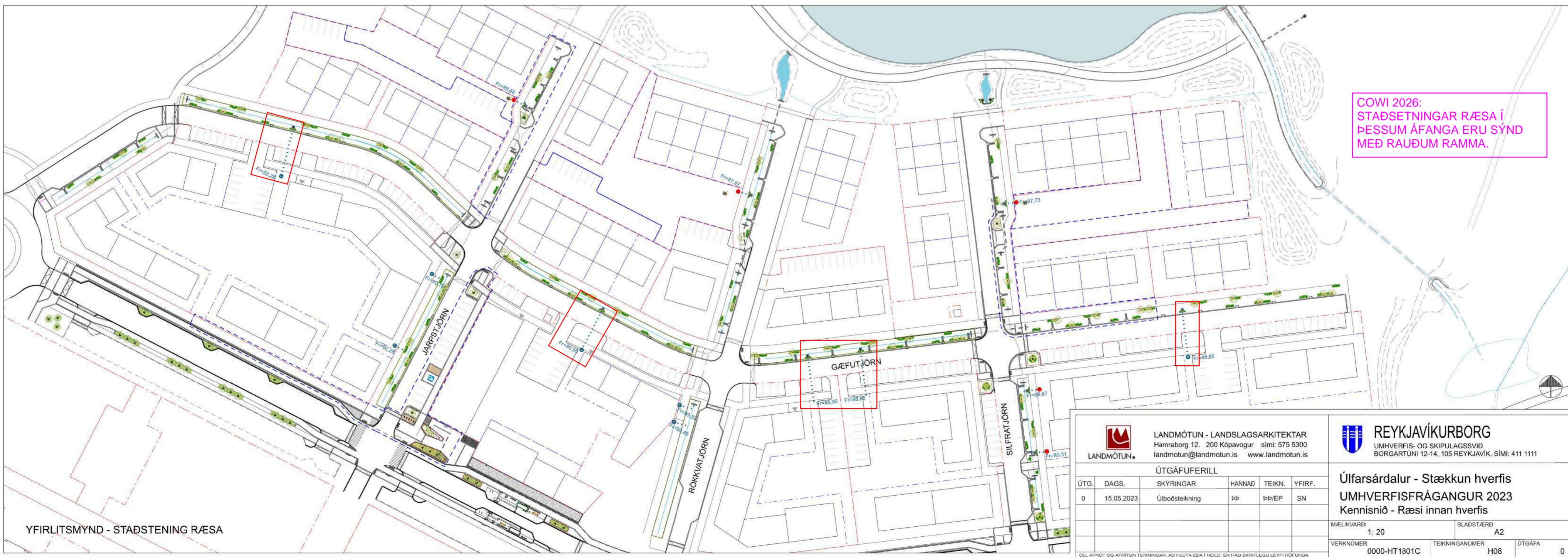


KENNISNIÐ - RÆSI Í VATNSRÁSUM - Mkv. 1:20



GRUNNMYND - RÆSI Í VATNSRÁSUM - Mkv. 1:20

COWI 2026:
TEIKNINGIN ER ÚR FYRRI ÁFANGA
VERKSINS OG SÝNIR KENNISNIÐ
RÆSA INNAN HVERFIS.



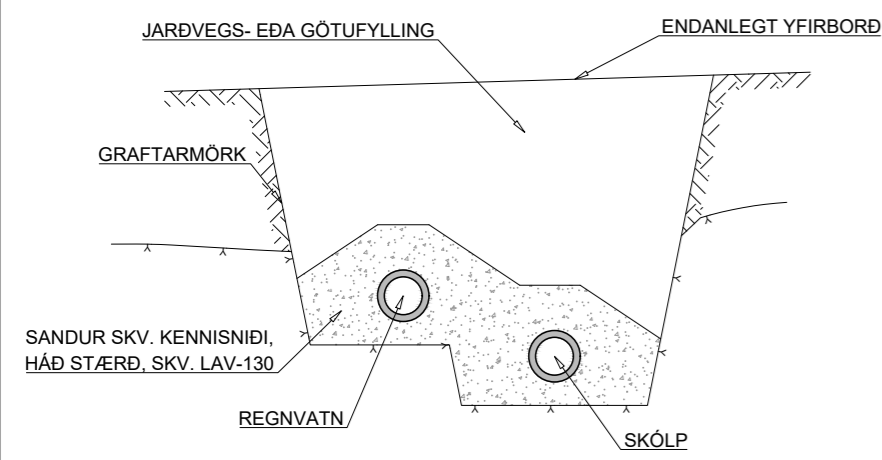
COWI 2026:
STAÐSETNINGAR RÆSA Í
ÞESSUM ÁFANGA ERU SÝND
MÉD RAUÐUM RAMMA.

YFIRLITSMYND - STAÐSTENING RÆSA

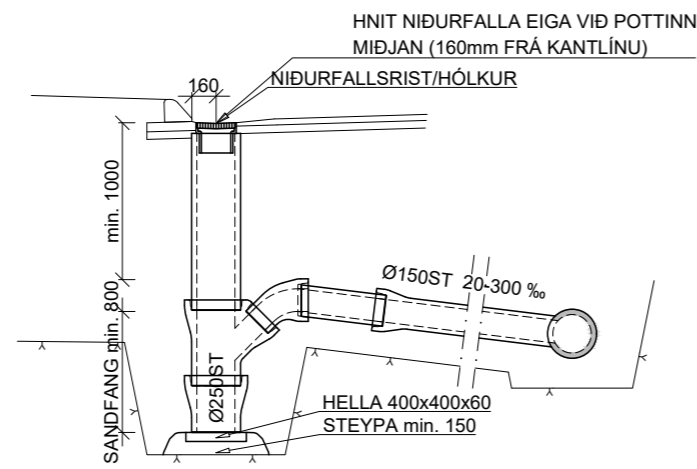
LANDMÖTUN - LANDSLAGSARKITEKTAR Hamraborg 12, 200 Kópavogur sími: 575 5300 landmotun@landmotun.is www.landmotun.is		REYKJAVÍKURBORG UMhverfis- og skipulagssvið Borgartúni 12-14, 105 Reykjavík, Sími: 411 1111			
ÚTGÁFUFERILL					
ÚTG.	DAGS.	SKÝRINGAR	HANNAÐ	TEIKN.	YFIRF.
0	15.05.2023	Útboðstelning	þþ	þþ/EP	SN
MÆLIKVARDI		BLADSTÆRD			
1:20		A2			
VERKNUMER		TEIKNINGANUMER		UTGAFA	
0000-HT1801C		H08		0	

ÖLL AFNOT OG AFRITUN TEIKNINGAR, AD HLUTA EÐA Í HEILD, ER HÁÐ SKRIFLEGGU LEYFI HÖFUÐA.

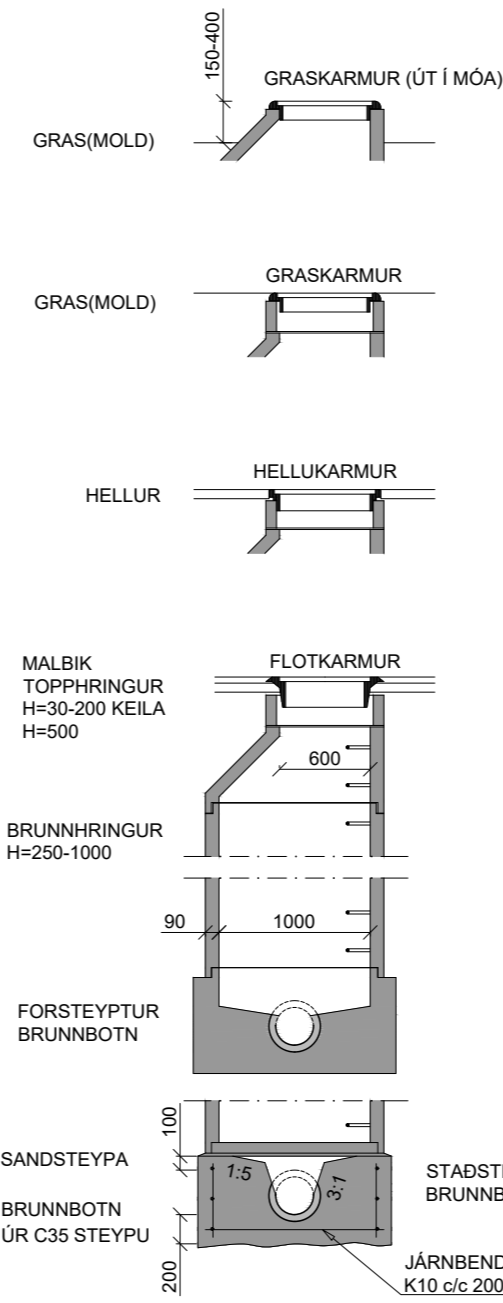
JARÐVINNUSNIÐ FRÁVEITA



FRÁGANGUR NIÐURFALLS

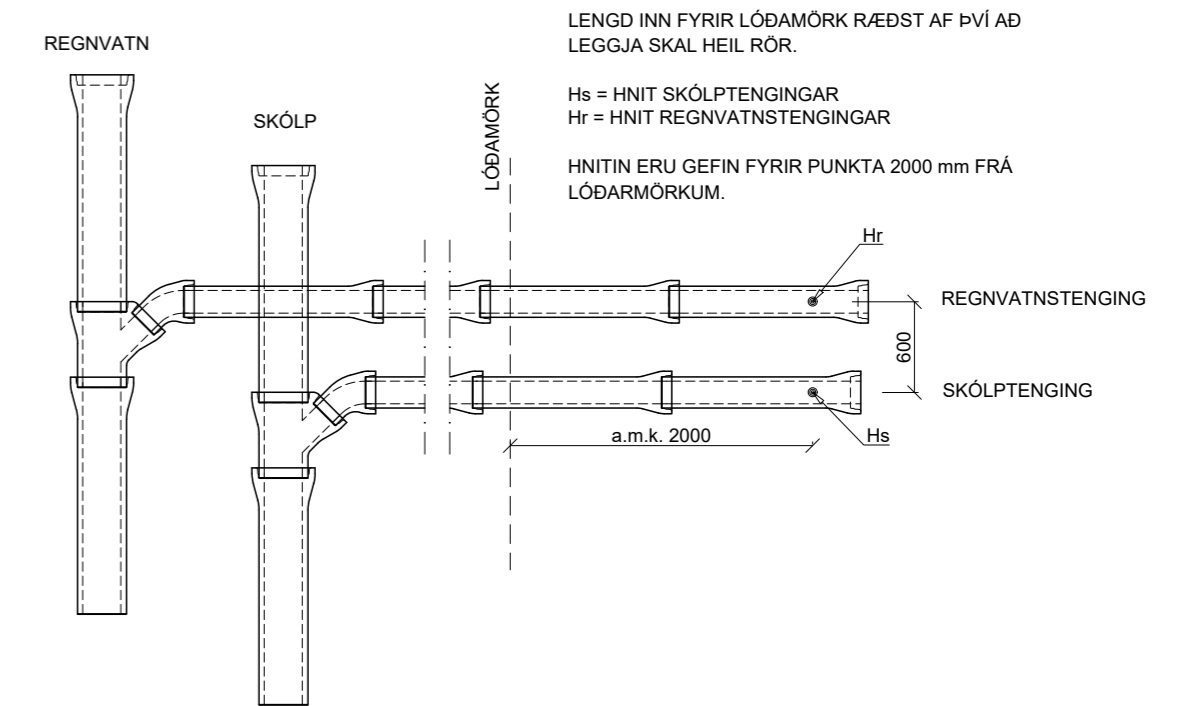


BRUNNUR Ø1000

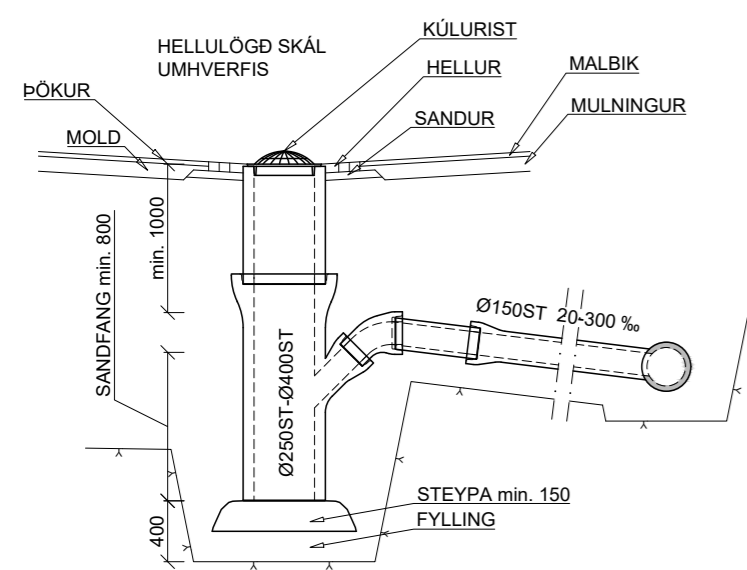


PREP Í BRUNNUM SKULU SNÚA ÞVERT Á RENNSLI.
PREP Í BRUNNUM SKULU FALLA JAFNT AD LÖDLÍNU.
LÖDRÉTTUR HLUTI KEILU SKAL VERA OFAN VIÐ PREP.

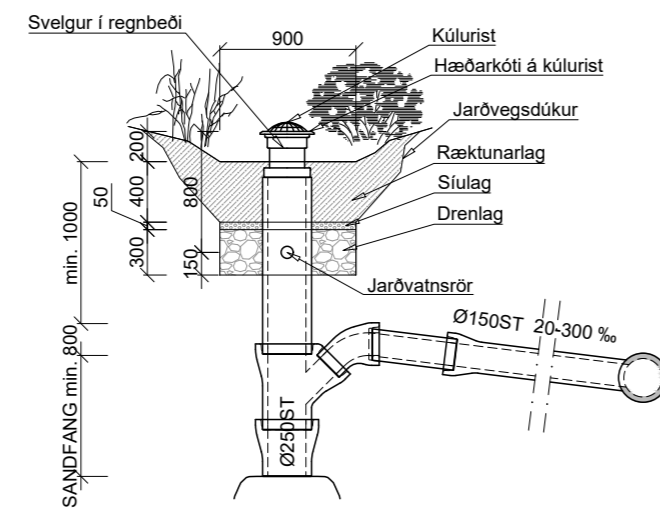
FRÁGANGUR TENGINGA GRUNNMYND:



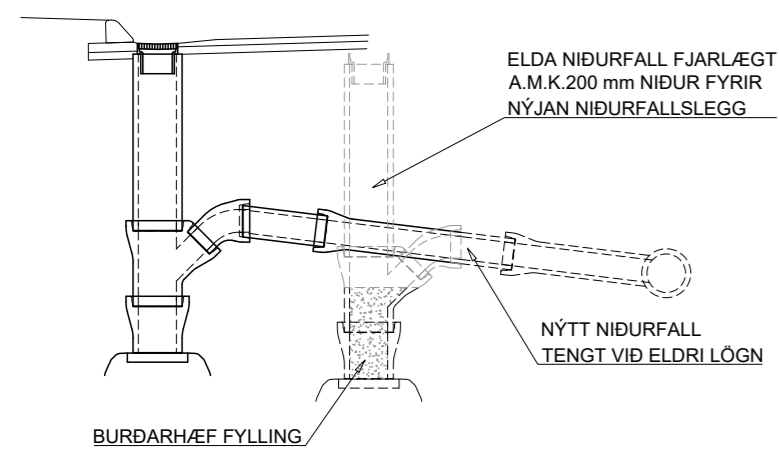
VATNSSVELGUR KÚLURIST



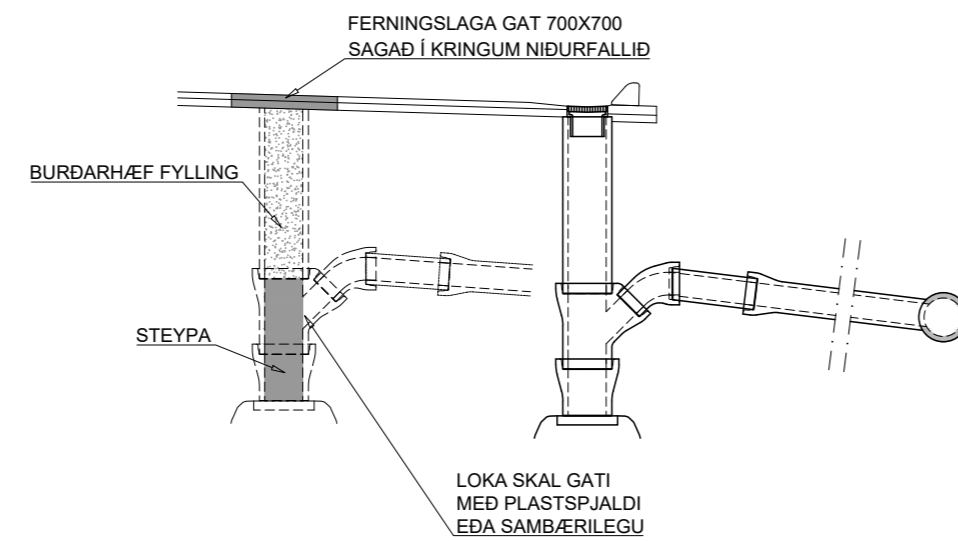
SVELGUR Í REGNBEÐI



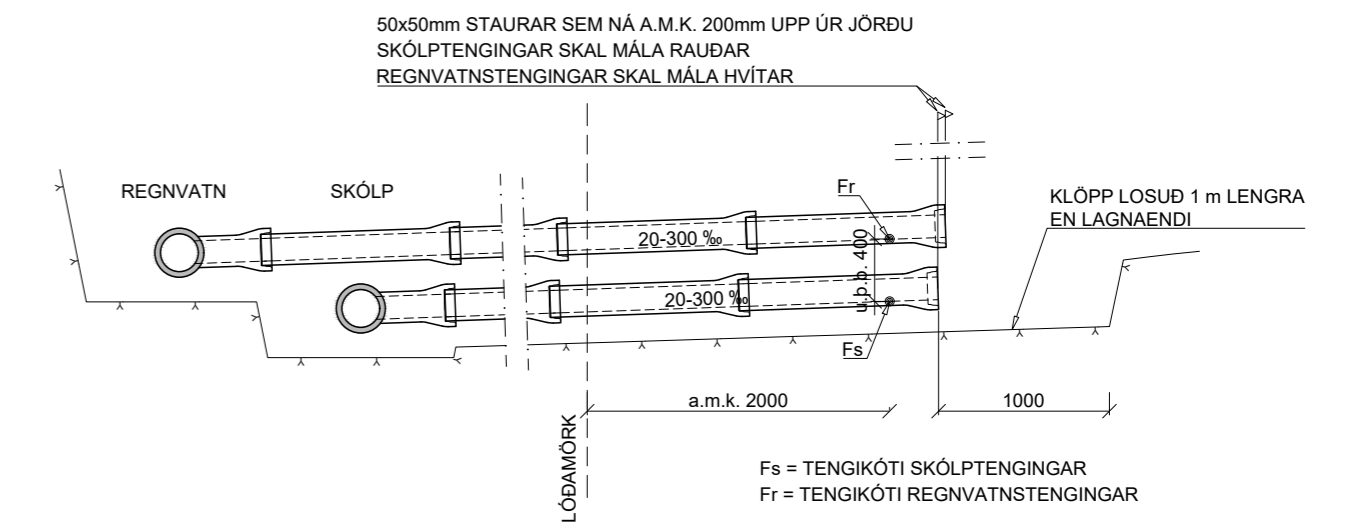
ELÐRA NIÐURFALL FJARLÆGT



LOKUN ELÐRI NIÐURFALLA



SNIÐ:



LOKA SKAL ENDUM TENGINGA MED TRAUSTU LOKI.
ENDAMÚFFU SKÓLPTENGINGA SKAL MÁLA RAUÐA.
ENDAMÚFFU REGNVATNSTENGINGA SKAL MÁLA HVÍTA.

VIÐ ENDA HEIM/ÉÐA SKAL SETJA 50x50 mm STAURA SEM NÁ A.M.K. 200 mm UPP ÚR JÖRÐU. STAURANA SKAL MÁLA Í VIÐEIGANDI LIT.

KLÖPP SKAL LOSA 1000 mm LENGRA EN ENDI RÓRA N/ER.

STÆRDIR TENGINGA KOMA FRAM Á FRÁVEITUTEIKNINGUM.

JARÐVINNUSNIÐ FYRIR LAGNIR Í GÖTUM OG STÍGUM OG LAGNIR UTAN GATNA GILDA AÐ BREYTTU BREYTANDA.

MÁL ERU Í mm NEMA ANNAÐ SÉ TEKIÐ FRAM



Kvarði: 1:50

10	01.01.22	Staðalsnið niðursigsbrunnur fjarlægð	SKJ/ÞÞ/DLP
9	22.10.18	Svelgur í regnbeði, lokun niðurfalla og niðursigsbrunnur	HMH
4	04.02.16	Nýr haus	HMH
Útg.	Dags.	Lýsing	Han./Yfirf./Samp.

VEITUR
Bæjarhálsi 1 · 110 Reykjavík
Sími 516 6000 · Fax 516 6709
www.veitur.is

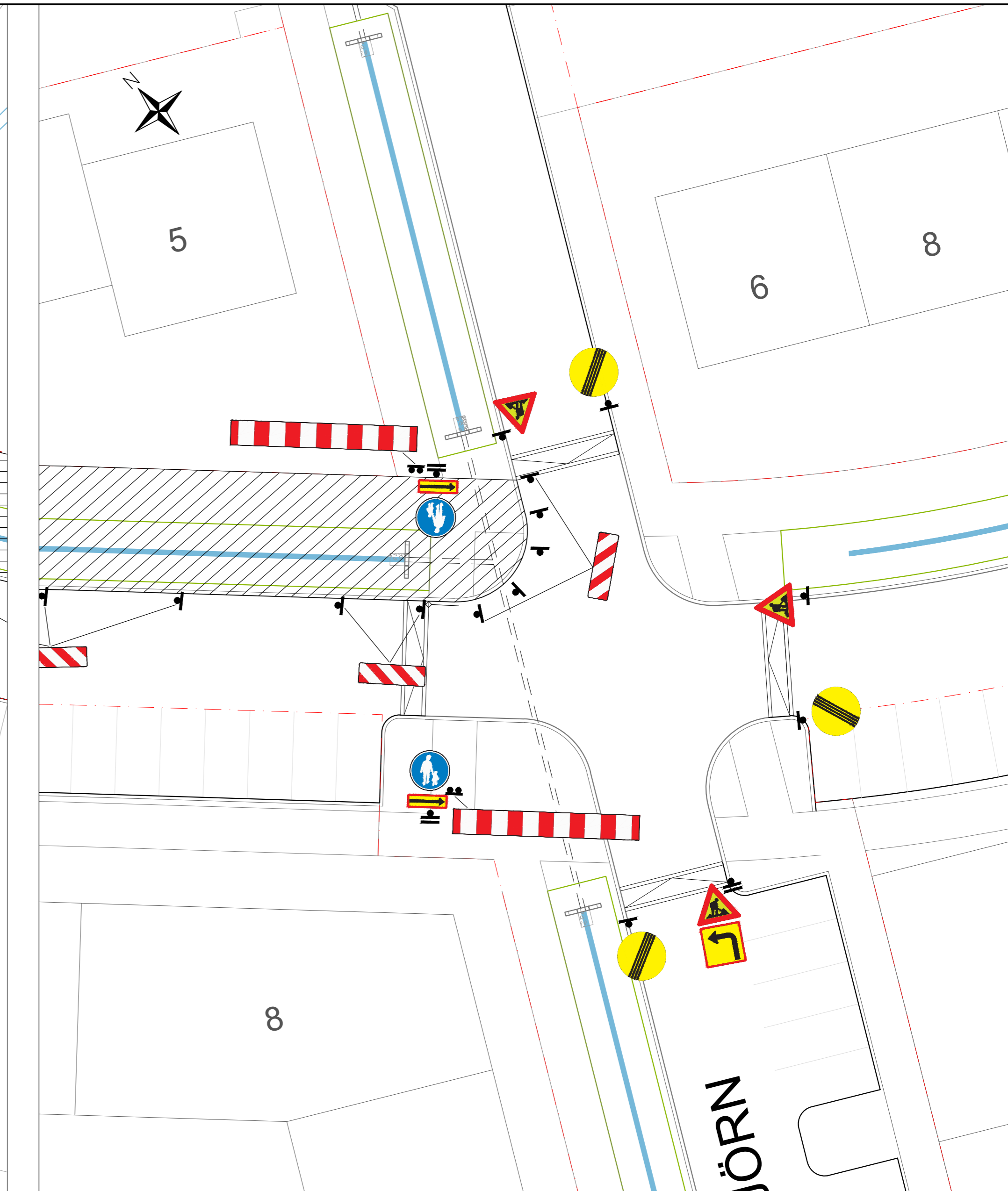
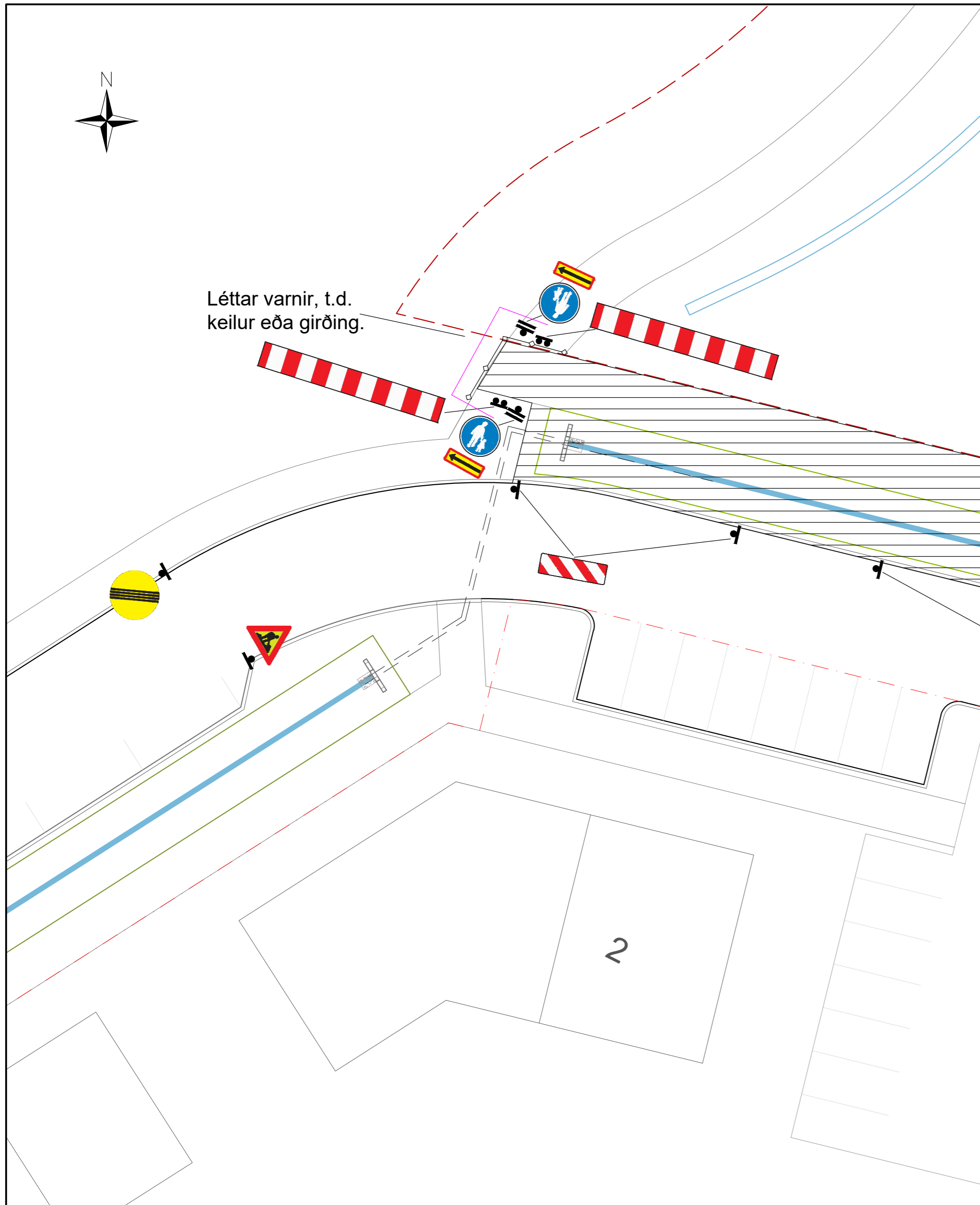
Staðalsnið Fráveitu
LAV-504
Fráveita
Snið, niðurfall, svelgur, brunnur og tenging

Hannað Veitur
Teiknað SKJ
Yfirfarið SKJ
Samp.

Dags. 20.02.2014 Verkefnisnr.

Teikn.nr. LAV-504

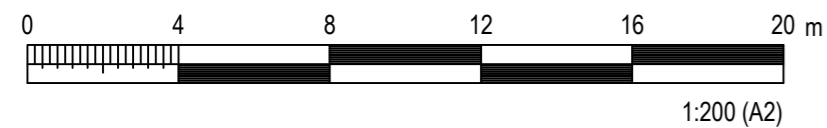
10 Kvarði 1:50/A2



Almennt skal fara eftir þeim leiðbeiningum sem sýndar eru í ritinu "Reglur um merkingar vegna framkvæmda eða viðburða á eða við veg" og meðfylgjandi teikningum í "Merkingar vegna framkvæmda eða viðburða á eða við veg".

Afmarka skal framkvæmdasvæði og gönguleið að lágmarki með gátskjöldum/keilum ($a < 3$ m) og flagglínu.

Leiðir sem liggja að skurðum og uppgrófnum svæðum, að svæðum þar sem vinna er í gangi og að ófrágengnum svæðum sem hættla getur stafað af, skulu afmarkaðar frá vinnusvæðum með 1,2 m háum vírnetsgirðingum.



COWI						UMHVERFIS- OG SKIPULAGSSVIÐ SKRIFSTOFA FRAMKVÆMDA OG VIÐHALDS BORGARTÚNI 12-14, 105 REYKJAVÍK Sími: 411 1111		
ÚTGÁFUFRILL								
ÚTG.	DAGS.	SKÝRINGAR	HANNAÐ	YFIRF.	SAMP.	Úlfarsárdalur - Við Leirtjörn Vinnusvæðamerkingar Gæfufjörður við Jarptjörn 5-17		
01	12.3.2026	Vinnusvæðamerkingar	GUBHRHRBJN	HRBJN				
DAGS. UNDRSKRIFTAR		F.H. COWI				VERNUNUMÉR A294871	MÆLIKVARÐI 1:200	STÆRD A2
						TÖLVUSKRÁ 2026_Vinnusvæðamerkingar.dwg	TEIKNINGANUMÉR 201	ÚTGÁFA 01



Léttar varnir, t.d. keilur eða girðing.

Léttar varnir í kring um ljósastauravinnu.

Upplýsingaskilti sem segir "Gæfutjörn lokuð við nr. 2, hjáleið um Jarpstjörn".

Upplýsingaskilti sem segir "Gæfutjörn lokuð við nr. 2, hjáleið um Skyggisbraut".

GÆFUTJÖRN

JARPSTJÖRN

SKYGGNISBRAUT

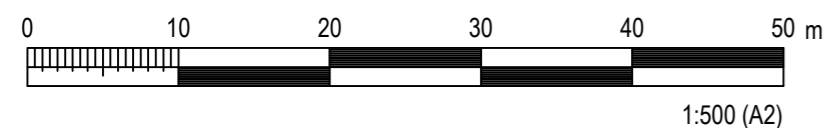
G

Almennt skal fara eftir þeim leiðbeiningum sem sýndar eru í ritinu "Reglur um merkingar vegna framkvæmda eða viðburða á eða við veg" og meðfylgjandi teikningum í "Merkingar vegna framkvæmda eða viðburða á eða við veg".

Afmarka skal framkvæmdasvæði og gönguleið að lágmarki með gátskjöldum/keilum ($a < 3$ m) og flagglínu.

Leiðir sem liggja að skurðum og uppgröfnum svæðum, að svæðum þar sem vinna er í gangi og að ófrágengnum svæðum sem hættu getur stafað af, skulu afmarkaðar frá vinnusvæðum með 1,2 m háum vírnetsgirðingum.

Hjáleið gangandi.



1:500 (A2)

COWI

UMHVERFIS- OG SKIPULAGSSVIÐ
SKRIFSTOFA FRAMKVÆMDA OG VIÐHALDS
BORGARTÚNI 12-14, 105 REYKJAVÍK SIMI: 411 1111

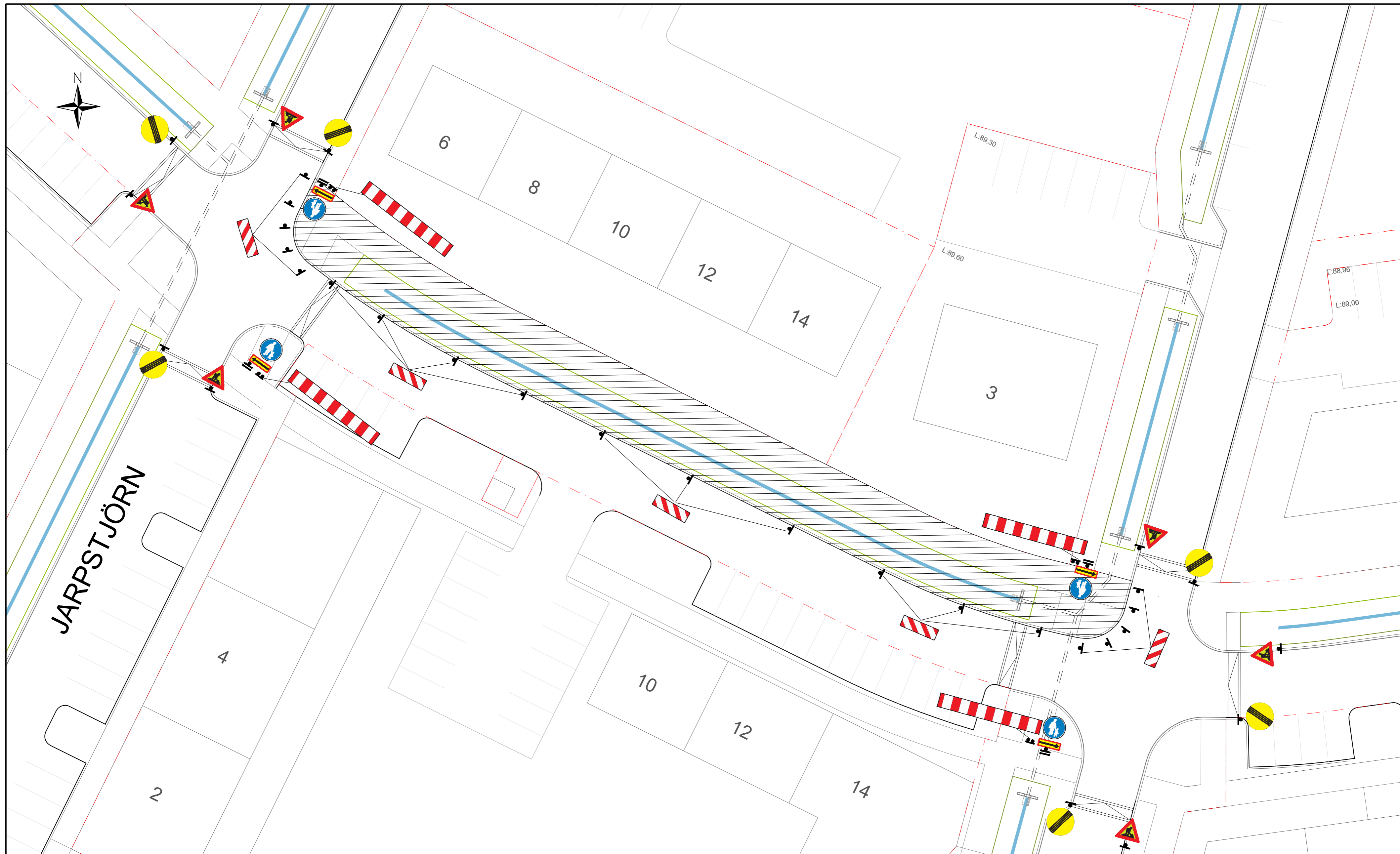
ÚTGÁFUFRILL

ÚTG.	DAGS.	SKÝRINGAR	HANNAÐ	YFIRF.	SAMP.
01	12.3.2026	Vinnusvæðamerkingar	GUBHRHRBJN	HRBJN	
DAGS UNDIRSKRIFTAR		F.H. COWI			

Úlfarsárdalur - Við Leirtjörn
Vinnusvæðamerkingar
Þrenging við Gæfutjörn 2

VERKNUMER	MÆLKVARÐI	STÆRB
A294871	1:500	A2
TÖLVUSKRÁ	TEKNIÐANUMER	ÚTGÁFA
2026_Vinnusvæðamerkingar.dwg	202	01

ÖLL AFNOT OG AFRITUN TEIKNINGAR, AD HLUTA EDA Í HEILD, ER HÁÐ SKRIFLEGGU LEYFI HÖFUNDA.



JARPSTJÖRN

Almennt skal fara eftir þeim leiðbeiningum sem sýndar eru í ritinu "Reglur um merkingar vegna framkvæmda eða viðburða á eða við veg" og meðfylgjandi teikningum í "Merkingar vegna framkvæmda eða viðburða á eða við veg".

Afmarka skal framkvæmdasvæði og gönguleið að lágmarki með gátskjöldum/keilum ($a < 3$ m) og flagglínu.

Leiðir sem liggja að skurðum og uppgröfnum svæðum, að svæðum þar sem vinna er í gangi og að ófrágengnum svæðum sem hættla getur stafað af, skulu afmarkaðar frá vinnusvæðum með 1,2 m háum vírnetsgíringum.



COWI

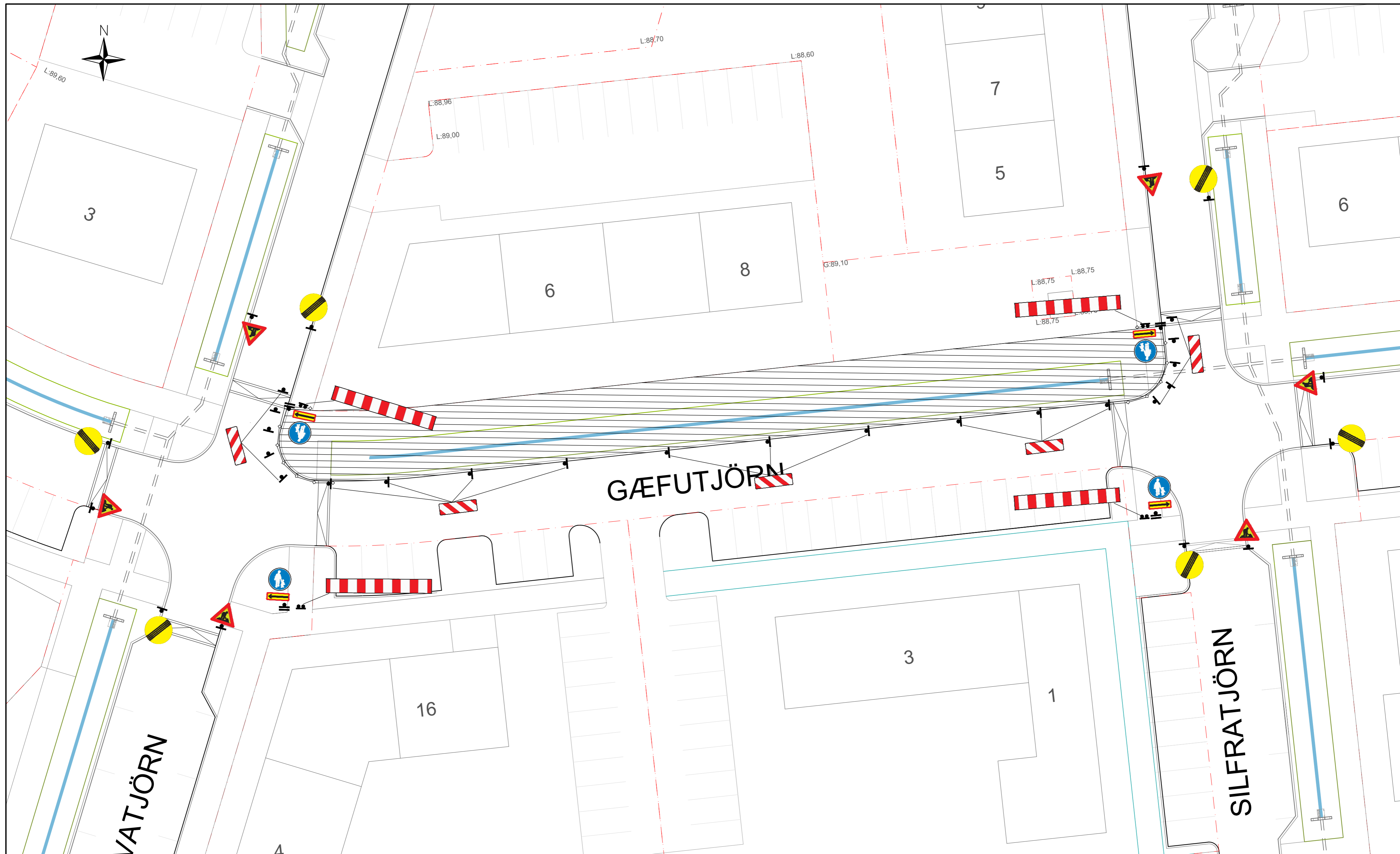
UMHVERFIS- OG SKIPULAGSSVIÐ
SKRIFSTOFA FRAMKVÆMDA OG VIÐHALDS
BORGARTÚNI 12-14, 105 REYKJAVÍK SIMI: 411 1111

ÚTGÁFUFRILL

ÚTG.	DAGS.	SKÝRINGAR	HANNAÐ	YFIRF.	SAMP.
01	12.3.2026	Vinnusvæðamerkingar	GUBHR	HRBJN	HRBJN
DAGS UNDIRSKRIFTAR		F.H. COWI			
ÖLL AFNOT OG AFRITUN TEIKNINGAR, AÐ HLUTA EÐA Í HEILD, ER HÁÐ SKRIFLEGLU LEYFI HÖFUNDA.					

Úlfarsárdalur - Við Leirtjörn
Vinnusvæðamerkingar
Jarpstjörn 6-20

VERKNUMER	MÆLKVARÐI	STÆRD
A294871	1:250	A2
TÖLVUSKRÁ	TEIKNINGANUMER	ÚTGÁFA
2026_Vinnusvæðamerkingar.dwg	203	01



Almennt skal fara eftir þeim leiðbeiningum sem sýndar eru í ritinu "Reglur um merkingar vegna framkvæmda eða viðburða á eða við veg" og meðfylgjandi teikningum í "Merkingar vegna framkvæmda eða viðburða á eða við veg".

Afmarka skal framkvæmdasvæði og gönguleið að lágmarki með gátskjöldum/keilum ($a < 3$ m) og flagglínu.

Leiðir sem liggja að skurðum og uppgröfnum svæðum, að svæðum þar sem vinna er í gangi og að ófrágengnum svæðum sem hættu getur stafað af, skulu afmarkaðar frá vinnusvæðum með 1,2 m háum vírnetsgíringum.



COWI

UMHVERFIS- OG SKIPULAGSSVIÐ
SKRIFSTOFA FRAMKVÆMDA OG VIÐHALDS
BORGARTÚNI 12-14, 105 REYKJAVÍK SIMI: 411 1111

ÚTGÁFUFRILL

ÚTG.	DAGS.	SKÝRINGAR	HANNAÐ	YFIRF.	SAMP.
01	12.3.2026	Vinnusvæðamerkingar	GUBHR	HRBJN	HRBJN

Úlfarsárdalur - Við Leirtjörn
Vinnusvæðamerkingar
Rökkvatjörn 6-14

VERKNUMER A294871	MÆLIKVARÐI 1:250	STÆRD A2
TÖLVUSKRÁ	TEKNINGANUMER	ÚTGÁFA
2026_Vinnusvæðamerkingar.dwg	204	01

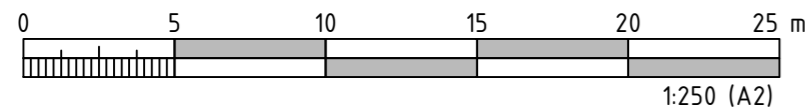


SILFRATJÖRN

Almennt skal fara eftir þeim leiðbeiningum sem sýndar eru í ritinu "Reglur um merkingar vegna framkvæmda eða viðburða á eða við veg" og meðfylgjandi teikningum í "Merkingar vegna framkvæmda eða viðburða á eða við veg".

Afmarka skal framkvæmdasvæði og gönguleið að lágmarki með gátskjöldum/keilum ($a \leq 3$ m) og flagglínu.

Leiðir sem liggja að skurðum og uppgröfnum svæðum, að svæðum þar sem vinna er í gangi og að ófrágengnum svæðum sem hættla getur stafað af, skulu afmarkaðar frá vinnusvæðum með 1,2 m háum vörnsgirðingum.



COWI

UMHVERFIS- OG SKIPULAGSSVIÐ
SKRIFSTOFA FRAMKVÆMDA OG VIÐHALDS
BORGARTÚNI 12-14, 105 REYKJAVÍK SÍMI: 411 1111

ÚTGÁFUFRILL

ÚTG.	DAGS.	SKÝRINGAR	HANNAÐ	YFIRF.	SAMP.
01	12.3.2026	Vinnusvæðamerkingar	GUBH	HRBJN	HRBJN
DAGS. UNDRSKRIFTAR		F.H. COWI			

Úlfarsárdalur - Við Leirtjörn
Vinnusvæðamerkingar
Gæfutjörn við Silfratjörn 14-18

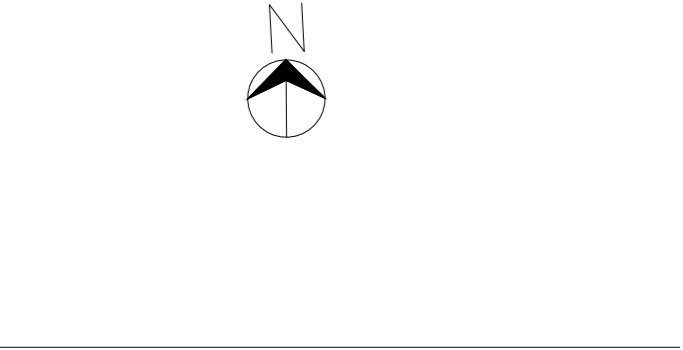
VERKNUMER A294871	MÆLIKVARÐI 1:250	STÆRB A2
TÖLVUSKRÁ	TEKNINGANUMER 205	ÚTGÁFA 01

SKÝRINGAR: GÖTULÝSING

- Línutákn Skýring götulýsing
- Götuljósastrengur 400/230V
- Hlíðarrör
- Götuljósaskápur
- 6.3m stólpi m. ljóskeri á toppi (46)
- 8m stólpi m. ljóskeri á toppi (45)

TEIKNINGIN ER ÚR FYRRI ÁFANGA VERKSINS OG SÝNIR ÞÁ STAURA SEM REISTIR VORU ÞÁ. STAURAR SEM REISA Á NÚ ERU SÝNDIR Á TEIKNINGUM LANDSLAGSARKITEKTS.

COWI 2026: TEIKNINGIN ER ÚR FYRRI ÁFANGA VERKSINS OG SÝNIR ÞÁ STAURA SEM REISTIR VORU ÞÁ. STAURAR SEM REISA Á NÚ ERU SÝNDIR Á TEIKNINGUM 111-114.



Viðmiðuna rhnit rörenda

Pkt.	X-hnit	Y-hnit
7	366934.1516	406648.8340
8	366935.9614	406655.0240
9	366908.8516	406618.2916
10	366910.8102	406625.2103
11	366922.8536	406658.6826
12	366924.6635	406665.0726
13	366830.4362	406651.7182
14	366824.7830	406656.8546
15	366822.5028	406667.5569
16	366827.6085	406672.9652
17	366850.7896	406688.9368
18	366854.2188	406695.7907
19	366843.0410	406703.5762
20	366846.0857	406709.4786

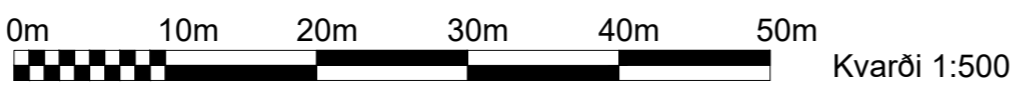
Viðmiðunarhnit stólpa

Pkt.	X-hnit	Y-hnit
138	366932.4165	406703.1489
139	366926.9365	406683.9143
140	366923.9091	406665.6544
141	366918.0558	406643.8129
142	366897.5276	406573.0254
143	366902.2910	406598.5038
144	366904.5135	406611.8697
145	366880.3977	406622.6254
146	366856.9035	406634.8709
147	366832.9018	406647.9329
148	366830.4886	406636.4880
149	366817.6524	406611.6037
150	366792.9873	406607.6324
151	366805.8235	406632.5167
152	366818.6597	406657.4011
153	366817.6917	406662.2814
154	366798.4708	406679.8091
155	366774.1737	406689.0855
156	366748.4405	406695.4139
157	366723.6783	406701.5035
158	366703.7851	406690.7480
159	366681.6262	406676.5721
160	366683.2160	406698.4827
161	366705.1284	406712.4857
162	366720.3923	406717.4269
163	366750.4419	406716.6504
164	366775.6896	406710.4414
165	366800.6068	406703.0088
166	366821.3305	406687.2858
167	366855.2986	406659.5762
168	366878.2978	406647.4504
169	366901.4352	406635.5904
170	366841.7418	406670.3008
171	366850.9105	406688.0754
172	366860.0793	406705.8499
173	366869.2480	406723.6245
174	366876.7304	406738.1298
175	366857.7044	406738.5467
176	366849.4571	406722.5585
177	366841.9167	406702.4872
178	366833.3507	406685.8813

Breyting A: Tekinn niður og fjarlægður

Breyting A 11.11.2020: Staur 150 tekinn niður

STAUUR 126 FÆRIST, SJÁ HNIT Á TEIKNINGU LANDSLAGSARKITEKTS



				Úlfarsárdalur 113 Reykjavík Götulýsing - útboð Lagnakerfi - planmynd
Hannað: JHÁ Teiknað: abl Samþykkt: - Tölvuskrá: 145-RTr-4005-4008 - Götulýsing Verknr. Úlfarsárdalur		Yfirfarið: BJ Kt.: 080464-4079 Kvarði 1:500/a2 Dags. 11.04.2018/Verkefnisnr. 80223284 Teikn.nr. 145-RTr-4005		
A 11.11.20 Staur 150 tekinn niður Útg. Dags. Lýsing		JHÁ Han./Yfirf./Samp.		A

SKÝRINGAR: GÖTULÝSING

- Linutákn Skýring götulýsing
- Götuljóstrengur 400/230V
- Hlíffðarrör
- Götuljósaskápur
- 6.3m stólpi m. ljóskeri á toppi (46)
- 8m stólpi m. ljóskeri á toppi (45)

Viðmiðunarhnit götuljósaskápa

Drst	X-hnit	Y-hnit
1352	367002.3681	406640.1164
1353	366859.2478	406638.8754

Viðmiðunarhnit rörenda

Pkt.	X-hnit	Y-hnit
7	366934.1516	406648.6340
8	366935.9614	406655.0240
9	366908.8516	406618.2916
10	366910.8102	406625.2103
11	366922.8536	406658.6826
12	366924.6635	406665.0726
13	366830.4362	406651.7182
14	366824.7830	406656.8546
15	366822.5028	406667.5569
16	366827.6085	406672.9662
17	366850.7896	406688.9368
18	366854.2188	406695.7907
19	366843.0410	406703.5762
20	366846.0857	406709.4786

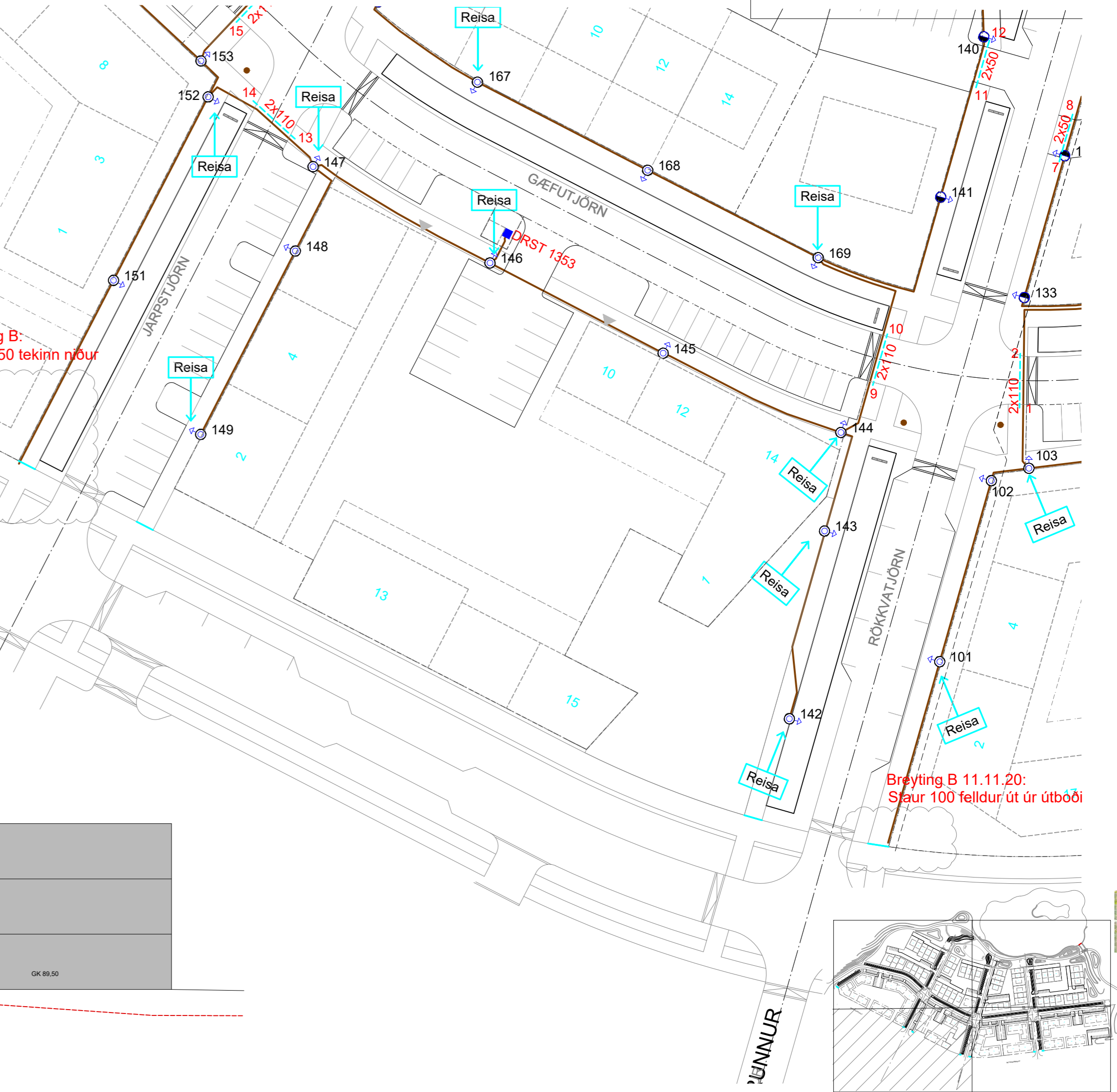
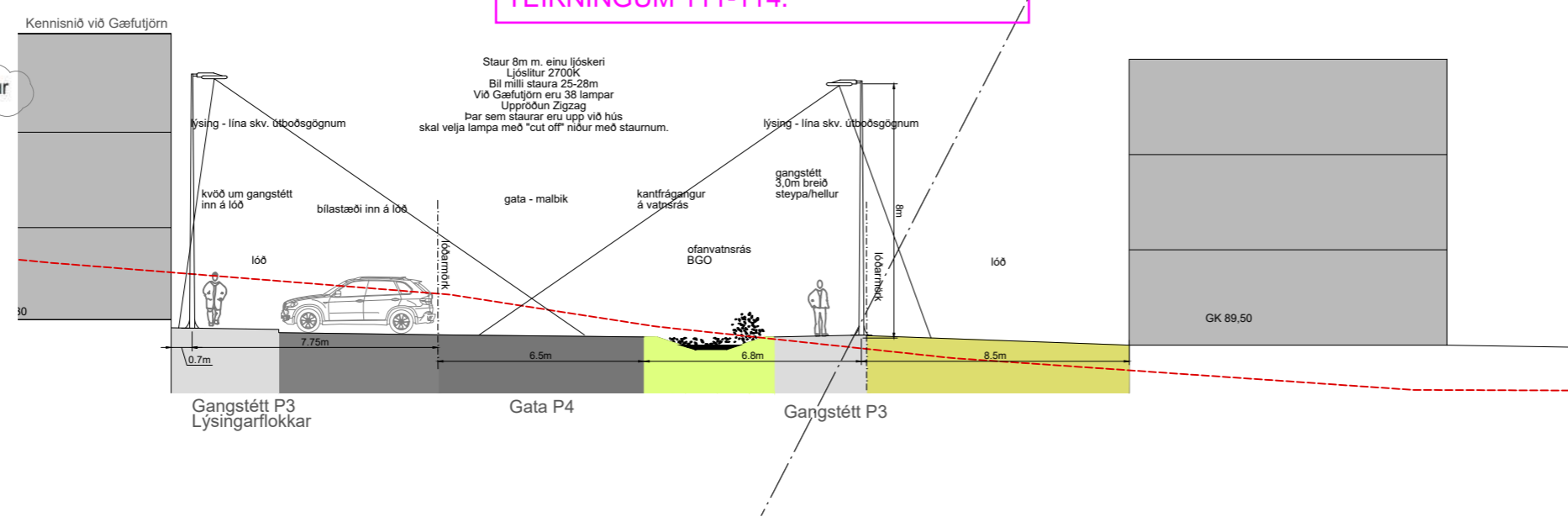
Viðmiðunarhnit stólpa

Pkt.	X-hnit	Y-hnit
138	366932.4165	406703.1489
139	366926.9365	406683.9143
140	366923.9091	406665.5544
141	366918.0558	406643.8129
142	366897.5276	406573.0254
143	366902.2910	406598.5038
144	366904.5135	406611.8697
145	366880.3977	406622.6254
146	366856.9035	406634.8709
147	366832.9018	406647.9329
148	366830.4886	406636.4880
149	366817.6524	406611.6037
150	366792.9873	406607.6324
151	366805.8235	406632.5167
152	366818.6597	406657.4011
153	366817.6917	406662.2814
154	366798.4708	406679.8091
155	366774.1737	406689.0855
156	366748.4405	406695.4139
157	366723.6783	406701.5035
158	366703.7851	406690.7480
159	366681.6262	406676.5721
160	366683.2160	406698.4827
161	366705.1284	406712.4857
162	366720.3923	406717.4269
163	366750.4419	406716.6504
164	366775.6896	406710.4414
165	366800.6068	406703.0088
166	366821.3305	406687.2858
167	366855.2986	406659.5762
168	366878.2978	406647.4504
169	366901.4352	406635.5904
170	366841.7418	406670.3008
171	366850.9105	406688.0754
172	366860.0793	406705.8499
173	366869.2480	406723.6245
174	366876.7304	406738.1298
175	366857.7044	406738.5467
176	366849.4571	406722.5585
177	366841.9167	406702.4872
178	366833.3507	406685.8813

TEIKNINGIN ER ÚR FYRRI ÁFANGA VERKSINS OG SÝNIR ÞÁ STAURA SEM REISTIR VORU ÞÁ. STAURAR SEM REISA Á NÚ ERU SÝNDIR Á TEIKNINGUM LANDSLAGSARKITEKTS.

COWI 2026: TEIKNINGIN ER ÚR FYRRI ÁFANGA VERKSINS OG SÝNIR ÞÁ STAURA SEM REISTIR VORU ÞÁ. STAURAR SEM REISA Á NÚ ERU SÝNDIR Á TEIKNINGUM 111-114.

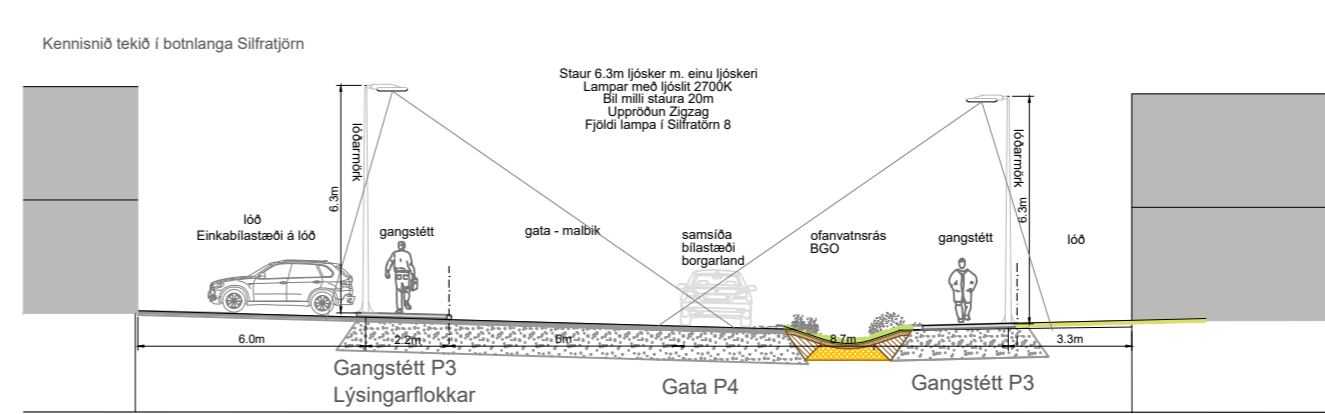
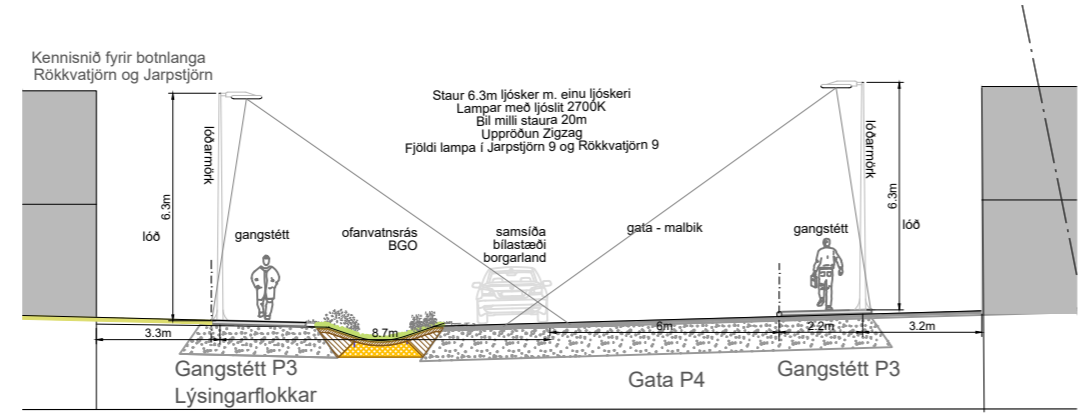
Breyting B: Tekinn niður og fjarlægður



<p>RAFTAKN VERKFRÆÐISTOFA Hannað: JHÁ Teiknað: abl Samþykkt: - Verknr. Úlfarsárdalur</p>		<p>HNIT VERKFRÆÐISTOFA Yfirfarið: BJ Kt.: 080464-4079</p>		<p>Úlfarsárdalur 113 Reykjavík Götulýsing - útboð Lagnakerfi - planmynd</p>	
<p>B 11.11.20 Staur 150 tekinn niður og staur 100 felldur út úr útbóði. JHÁ A 03.07.20 Kennissnið sett inn JHÁ</p>		<p>Tölvuskrá: 145-RT-4005-4008 - Götulýsing Verknr. Úlfarsárdalur</p>		<p>Kvarði 1:500/A2 Dags. 11.04.2018/Verkefnisnr. 80223284 Teikn.nr. 145-RT-4006</p>	

SKÝRINGAR: GÖTULÝSING

- Línutákn Skýring götulýsing
- Götuljósastrengur 400/230V
 - - - Hlíðfarrör
 - Götuljósaskápur
 - ⊕ 6.3m stólpi m. ljóskeri á toppi (46)
 - ⊕ 8m stólpi m. ljóskeri á toppi (45)



TEIKNINGIN ER ÚR FYRRI ÁFANGA VERKSINS OG SÝNIR ÞÁ STAURA SEM REISA VORU ÞÁ. STAURAR SEM REISA Á NÚ ERU SÝNDIR Á TEIKNINGUM LANDSLAGSARKITEKTS.

COWI 2026:
TEIKNINGIN ER ÚR FYRRI ÁFANGA VERKSINS OG SÝNIR ÞÁ STAURA SEM REISTIR VORU ÞÁ. STAURAR SEM REISA Á NÚ ERU SÝNDIR Á TEIKNINGUM 111-114.

Viðmiðunarhnit götuljósaskápa

Drst	X-hnit	Y-hnit
1352	367002.3681	406640.1164
1353	366859.2478	406638.8754

Viðmiðunarhnit rörenda

Pkt.	X-hnit	Y-hnit
1	366928.7571	406615.2281
2	366928.8481	406622.5726
3	367027.2880	406625.9607
4	367026.2988	406634.0282
5	367023.4946	406659.3266
6	367022.6957	406665.9198

Viðmiðunarhnit stólpa

Pkt.	X-hnit	Y-hnit	Ástæða
100	366910.9257	406556.2107	Felldur út úr útbódi
101	366917.9270	406580.7714	
102	366924.9282	406605.3320	
103	366930.0275	406607.0085	
104	366955.8343	406610.1726	
105	366981.6410	406613.3367	
106	367007.4478	406616.5008	
107	367010.6840	406602.7927	
108	367019.3072	406577.6553	
109	367037.8316	406567.3330	Tekinn niður og fjarlægður
110	367034.7283	406592.6434	
111	367031.5642	406618.4502	
112	367043.5220	406620.8773	Ný hnit
113	367067.8509	406623.8141	Ný hnit
114	367091.1758	406626.7302	
115	367118.9871	406629.9215	Ný hnit
116	367144.7815	406633.1844	
117	367130.2849	406652.8196	
118	367104.4781	406649.6555	
119	367078.6714	406646.4914	
120	367052.8646	406643.3273	
121	367027.0579	406640.1632	
122	366991.9766	406635.8619	
123	366966.1698	406632.6978	
124	366940.3631	406629.5337	
125	367025.0001	406651.1950	
126	367026.0476	406671.3606	
127	367022.6133	406691.2019	
128	367020.7686	406706.0007	
129	367004.4238	406699.0463	
130	367006.8577	406679.1950	
131	367009.2916	406659.3436	
132	367011.7256	406639.4923	
133	366929.4088	406630.1805	
134	366934.8888	406649.4151	
135	366940.3688	406668.6497	
136	366945.7920	406687.9004	
137	366951.3283	406707.1191	

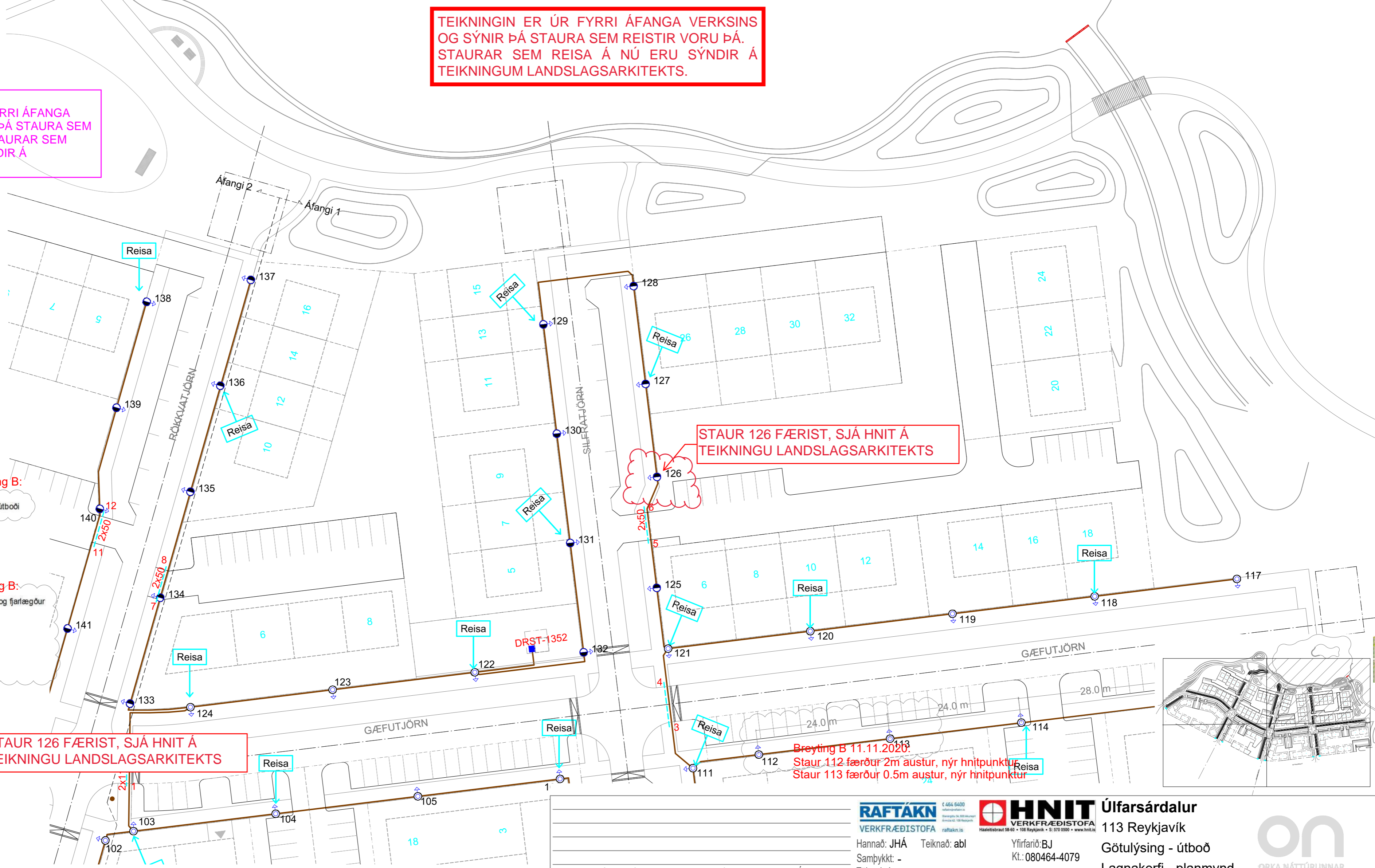
Breyting B:

Breyting B:

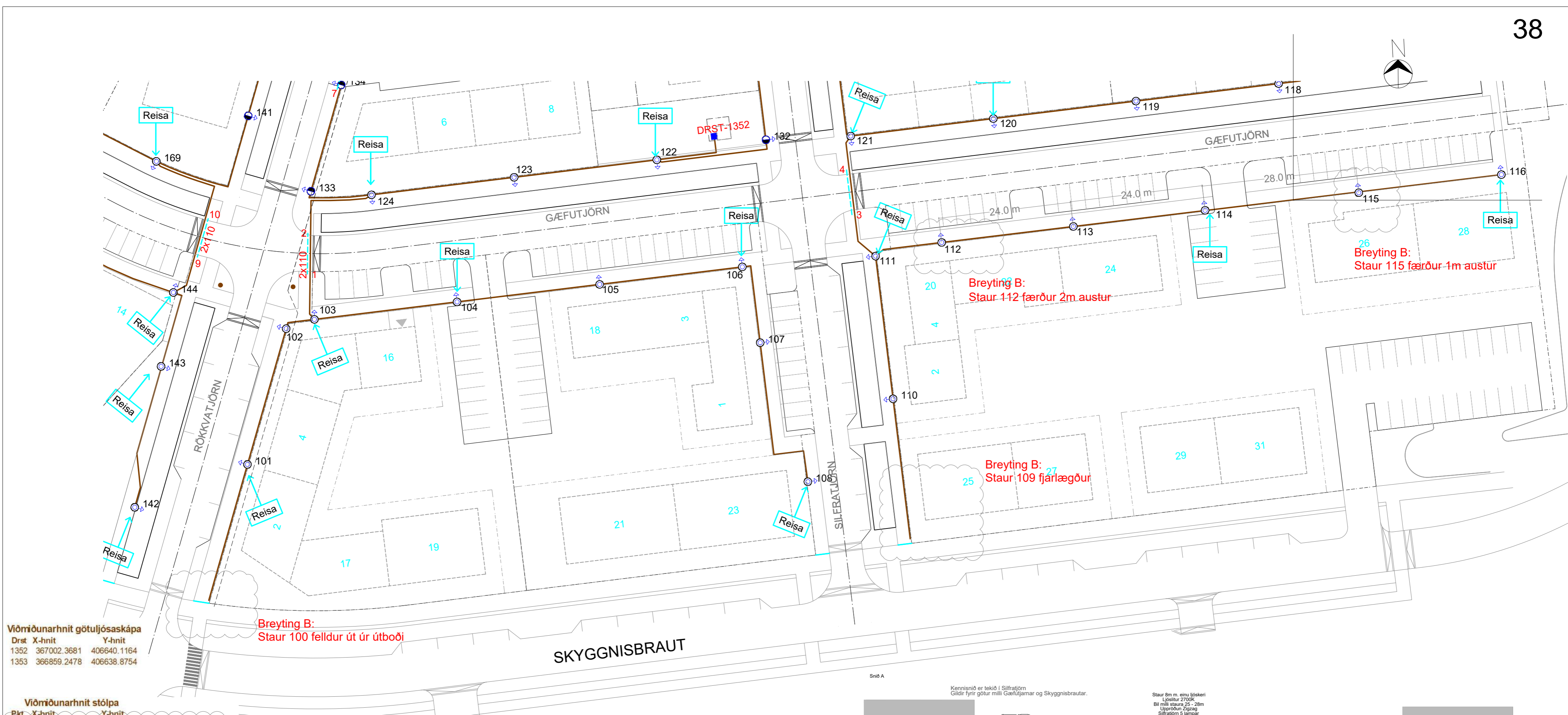
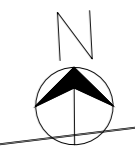
STAUR 126 FÆRIST, SJÁ HNIT Á TEIKNINGU LANDSLAGSARKITEKTS

STAUR 126 FÆRIST, SJÁ HNIT Á TEIKNINGU LANDSLAGSARKITEKTS

Breyting B 11.11.2020
Staur 112 færður 2m austur, nýr hnitpunktur
Staur 113 færður 0.5m austur, nýr hnitpunktur



<p>RAFTAKN VERKFRÆÐISTOFA Hannað: JHÁ Teiknað: abl Samþykkt: - Tölvuskrá: 145-RT-4005-4008 - Götulýsing Verknr. Úlfarsárdalur</p>	<p>HNIT VERKFRÆÐISTOFA Yfirfarið BJ Kt.: 080464-4079</p>	<p>Úlfarsárdalur 113 Reykjavík Götulýsing - útboð Lagnakerfi - planmynd</p>
<p>B 11.11.20 Staur 112 færður um 2m austur. Ný hnit fyrir 112, 113 JHÁ A 03.07.20 Kennissnið sett inn JHÁ Útg. Dags. Lýsing Han./Yfirf./Samp.</p>	<p>RAFTAKN T. 464 6400 Sveinbjörnsson Sveinbjörnsson Eimendur 10, 800 Akureyri Eimendur 10, 800 Akureyri raftakn.is</p>	<p>on ORKA NÁTTÚRUNNAR</p>
<p>Útg. Dags. Lýsing</p>	<p>Han./Yfirf./Samp.</p>	<p>Kvarði 1:500/A2 Dags. 11.04.2018/Verkefnisnr. 80223284 Teikn.nr. 145-RT-4007 B</p>



Viðmiðunarhnit götuljósaskápa

Drst	X-hnit	Y-hnit
1352	367002.3681	406640.1164
1353	366859.2478	406638.8754

Viðmiðunarhnit stólpa

Pkt.	X-hnit	Y-hnit	Ástæða
100	366910.9257	406556.2107	Felldur út úr útboði
101	366917.9270	406580.7714	Breyting B:
102	366924.9282	406605.3320	
103	366930.0275	406607.0085	
104	366955.8343	406610.1726	
105	366981.6410	406613.3367	
106	367007.4478	406616.5008	
107	367010.6840	406602.7927	
108	367019.3072	406677.6553	
109	367037.8316	406567.3330	Tekinn niður og fjarlægður
110	367034.7283	406592.6434	
111	367031.5642	406618.4502	
112	367043.5220	406620.8773	Ný hnit
113	367067.8509	406623.8141	Ný hnit
114	367091.1758	406626.7302	
115	367118.9871	406629.9215	Ný hnit
116	367144.7815	406633.1844	
117	367130.2849	406652.8196	
118	367104.4781	406649.6555	
119	367078.6714	406646.4914	
120	367052.8646	406643.3273	
121	367027.0579	406640.1632	
122	366991.9766	406635.8619	
123	366966.1698	406632.6978	
124	366940.3631	406629.5337	
125	367025.0001	406651.1950	
126	367025.0476	406671.2606	
127	367022.6133	406691.2019	
128	367020.7686	406706.0007	
129	367004.4238	406699.0463	
130	367006.8577	406679.1950	
131	367009.2916	406659.3436	
132	367011.7256	406639.4923	
133	366929.4088	406630.1805	
134	366934.8888	406649.4151	
135	366940.3688	406668.6497	
136	366945.7920	406687.9004	
137	366951.3283	406707.1191	

COWI 2026:
TEIKNINGIN ER ÚR FYRRI ÁFANGA VERKSINS OG SÝNIR ÞÁ STAURA SEM REISTIR VORU ÞÁ. STAURAR SEM REISA Á NÚ ERU SÝNDIR Á TEIKNINGUM 111-114.

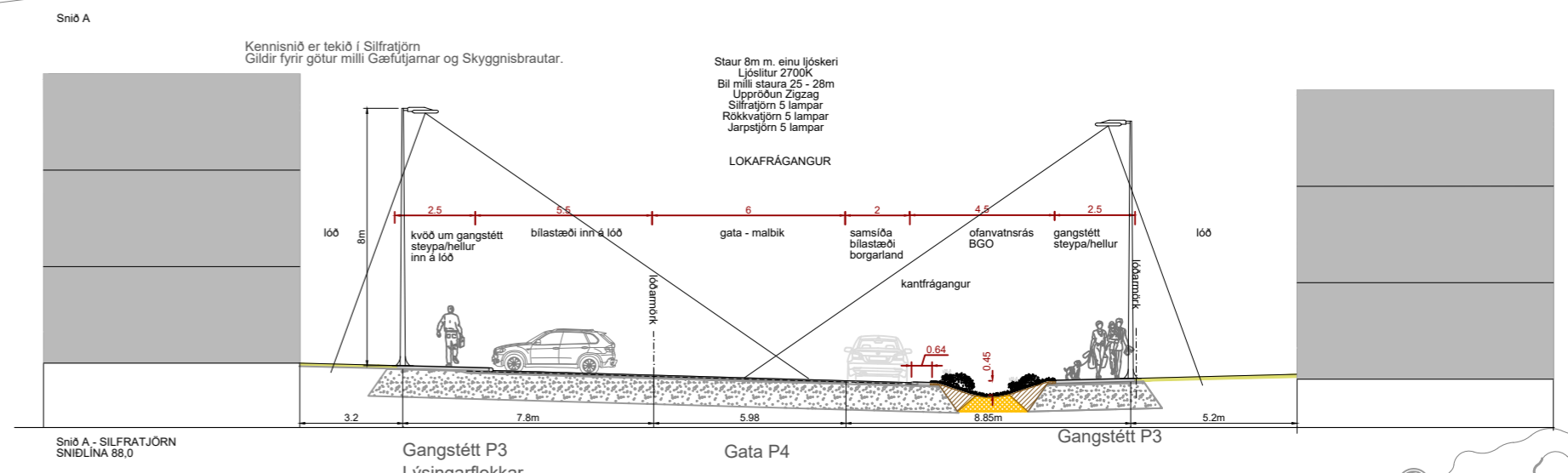
TEIKNINGIN ER ÚR FYRRI ÁFANGA VERKSINS OG SÝNIR ÞÁ STAURA SEM REISTIR VORU ÞÁ. STAURAR SEM REISA Á NÚ ERU SÝNDIR Á TEIKNINGUM LANDSLAGSARKITEKTS.

STAUR 126 FÆRIST, SJÁ HNIT Á TEIKNINGU LANDSLAGSARKITEKTS

Viðmiðunarhnit rörenda

Pkt.	X-hnit	Y-hnit
1	366928.7571	406615.2281
2	366928.8481	406622.5726
3	367027.2880	406625.9607
4	367026.2988	406634.0282
5	367023.4948	406659.3266
6	367022.6957	406665.9198

- SKÝRINGAR: GÖTULÝSING**
- Linutákn
 - Skýring götulýsing
 - Götuljósastrengur 400/230V
 - - - - - Hlíðförrör
 - Götuljósaskápur
 - ⦿ 6.3m stólpi m. ljóskeri á toppi (46)
 - ⦿ 8m stólpi m. ljóskeri á toppi (45)



Breyting B: 11.11.2020
Staur 112 færður 2m austur, ný hnit sett inn í hnitaskrá fyrir staur 112 og 113
Staur 115 færður 1m austur, nýtt hnit sett inn í hnitaskrá
Staur 109 tekinn niður og fjarlægður
Staur 100 felldur út úr útboði

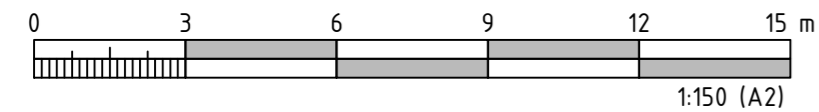
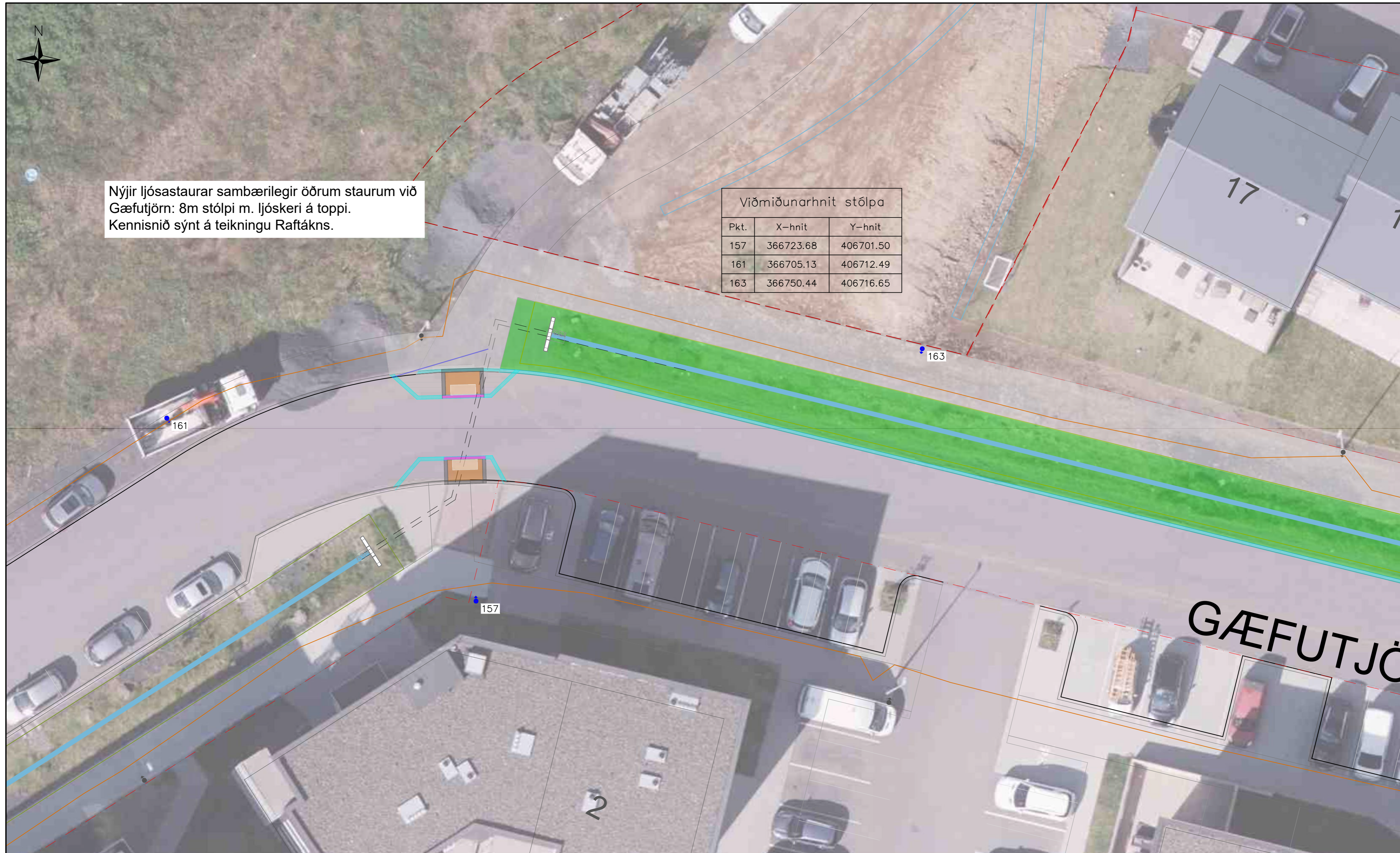


<p>RAFTAKN VERKFRÆÐISTOFA Hannað: JHÁ Teiknað: abl Samþykkt: - Tölvuskrá: 145-RT-4005-4008 - Götulýsing Útg. Dags. Lýsing Han./Yfirf./Samp.</p>	<p>HNIT VERKFRÆÐISTOFA Hannað: JHÁ Teiknað: B Samþykkt: - Tölvuskrá: 145-RT-4005-4008 - Götulýsing Útg. Dags. Lýsing Han./Yfirf./Samp.</p>	<p>Úlfarsárdalur 113 Reykjavík Götulýsing - útboð Lagnateikning - planmynd ORKA NÁTTÚRUNNAR</p>
<p>B 11.11.20 Staur 112 færður 2m, staur 115 færður 1m, austur. Ný hnit JHÁ A 03.07.20 Kennissnið sett inn JHÁ Útg. Dags. Lýsing Han./Yfirf./Samp.</p>	<p>Verknr. Úlfarsárdalur Kvarði 1:500/A2 Dags. 11.04.2018/Verkefnisnr. 80223284 Teikn.nr. 145-RT-4008</p>	<p>B</p>



Nýjir ljósastaurar sambærilegir öðrum staurum við Gæfutjörn: 8m stólpi m. ljóskeri á toppi. Kennisnið sýnt á teikningu Raftákn.

Viðmiðunarhnit stólpa		
Pkt.	X-hnit	Y-hnit
157	366723.68	406701.50
161	366705.13	406712.49
163	366750.44	406716.65



- Núv. götuljósastrengur 400/230V
 - Nýr ljósastaur
 - Núv. ljósastaur
- Sjá teikningar frá Raftákn fyrir frekari upplýsingar.

COWI

UMHVERFIS- OG SKIPULAGSSVIÐ
SKRIFSTOFA FRAMKVÆMDA OG VIÐHALDS
BORGARTÚNI 12-14, 105 REYKJAVÍK SIMI: 411 1111

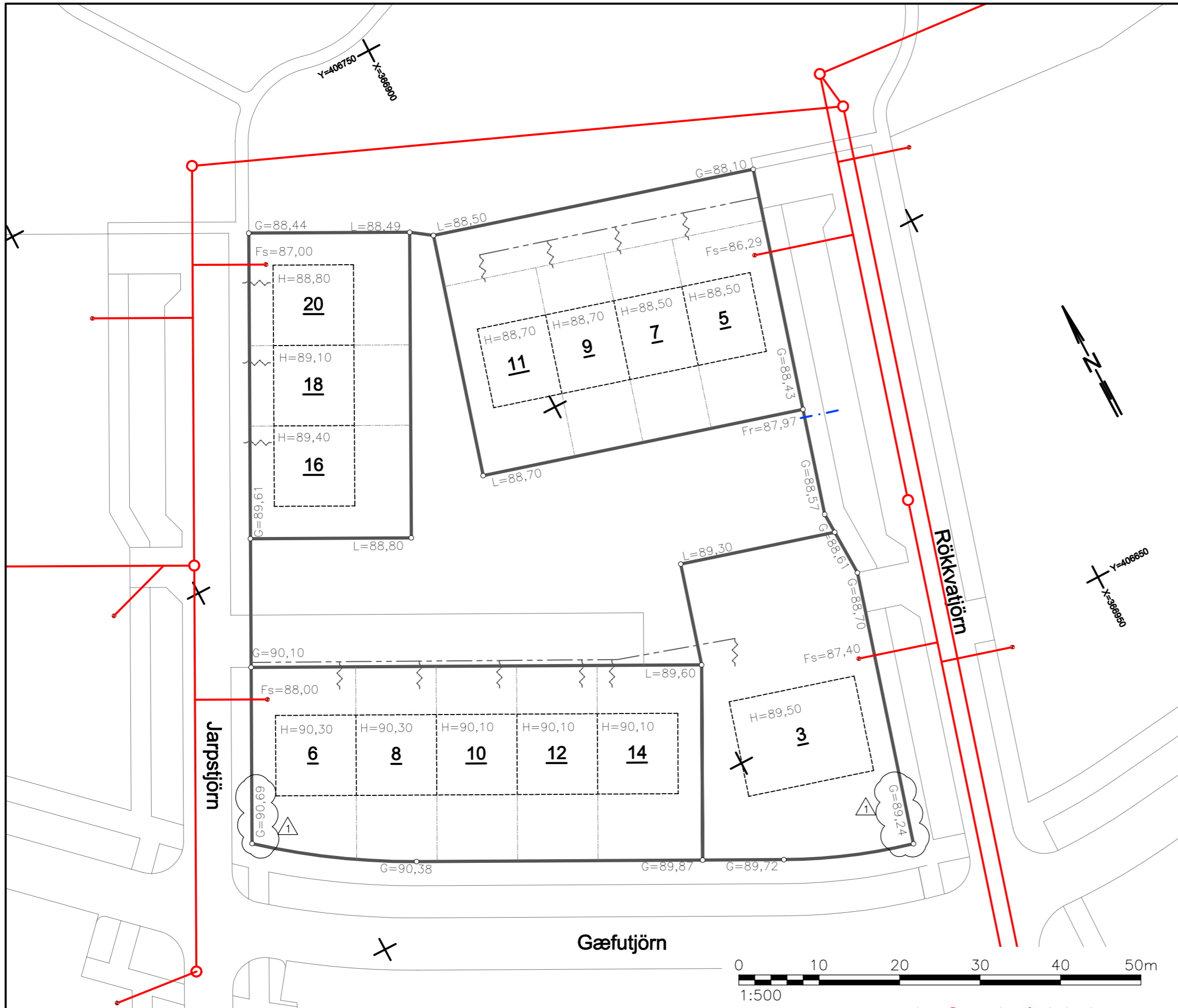
ÚTGÁFUFRILL

ÚTG.	DAGS.	SKÝRINGAR	HANNAÐ	YFIRF.	SAMP.
01	16.2.2026	Útboðsteikning	GUBHRHRBJN	HRBJN	
DAGS. UNDRISKRIFTAR		F.H. COWI			

Úlfarsárdalur - Við Leirtjörn
Yfirborðsfrágangur 2025
Götulýsing

VERKNUMER A294871	MÆLIKVARÐI 1:150	STÆRÐ A2
TÖLVUSKRÁ Götulýsing_26.dwg	TEKNINGANUMER 121	ÚTGÁFA 01

ÖLL AFNOT OG AFRITUN TEIKNINGAR, AD HLUTA EDA Í HEILD, ER HÁÐ SKRIFLEGGU LEYFI HÖFUNDA.



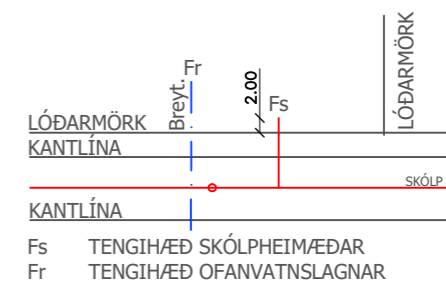
SKÝRINGAR OG ATHUGASEMDIR:
 FRÁGANGUR Á LÓÐARMÖRKUM VERÐI GERÐUR Í SAMRÁÐI VIÐ LÓÐARHAFA AÐLIGGJANDI LÓÐA.
 STÆRD OG STAÐSETNING LÓÐA, BYGGINGARREITA OG BÍLASTÆÐA ERU SÝND Á MÆLIBLÖÐUM.
 ALLAR HÆÐARTÖLUR ERU Í HÆÐARKERFI REYKJAVÍKUR. ÓNEFND MÁL ERU Í METRUM NEMA ÞVERMÁL LAGNA ERU Í MILLIMETRUM.

- G HÆÐ BORGARLANDS Á LÓÐARMÖRKUM
- H HÆÐ AÐALGÓLFS
- L LEIÐBEINANDI HÆÐ Á LÓÐARMÖRKUM
- M HÆÐ MALBIKS Á LÓÐARMÖRKUM

AÐVEITUR:
 - - - - - LEGA AÐVEITNA INNAN LÓÐAMARKA.
 ~~~~~ TENGING AÐVEITNA AÐ BYGGINGU.  
 INNTÖK SKULU VERA Í ÞEIRRI HÚSHLIÐ SEM NÆST ER.

**FRÁVEITA VEITNA:**  
 EFTIRFARANDI GILDIR UM HOLRÆSAHEIMÆÐAR, NEMA ANNAÐ KOMI FRAM Á PLANMYNDINNI.  
 STÆRD: Ø150ST

**OFANVATNSLAGNIR:**  
 STÆRD: Ø160PL



Skýringar:

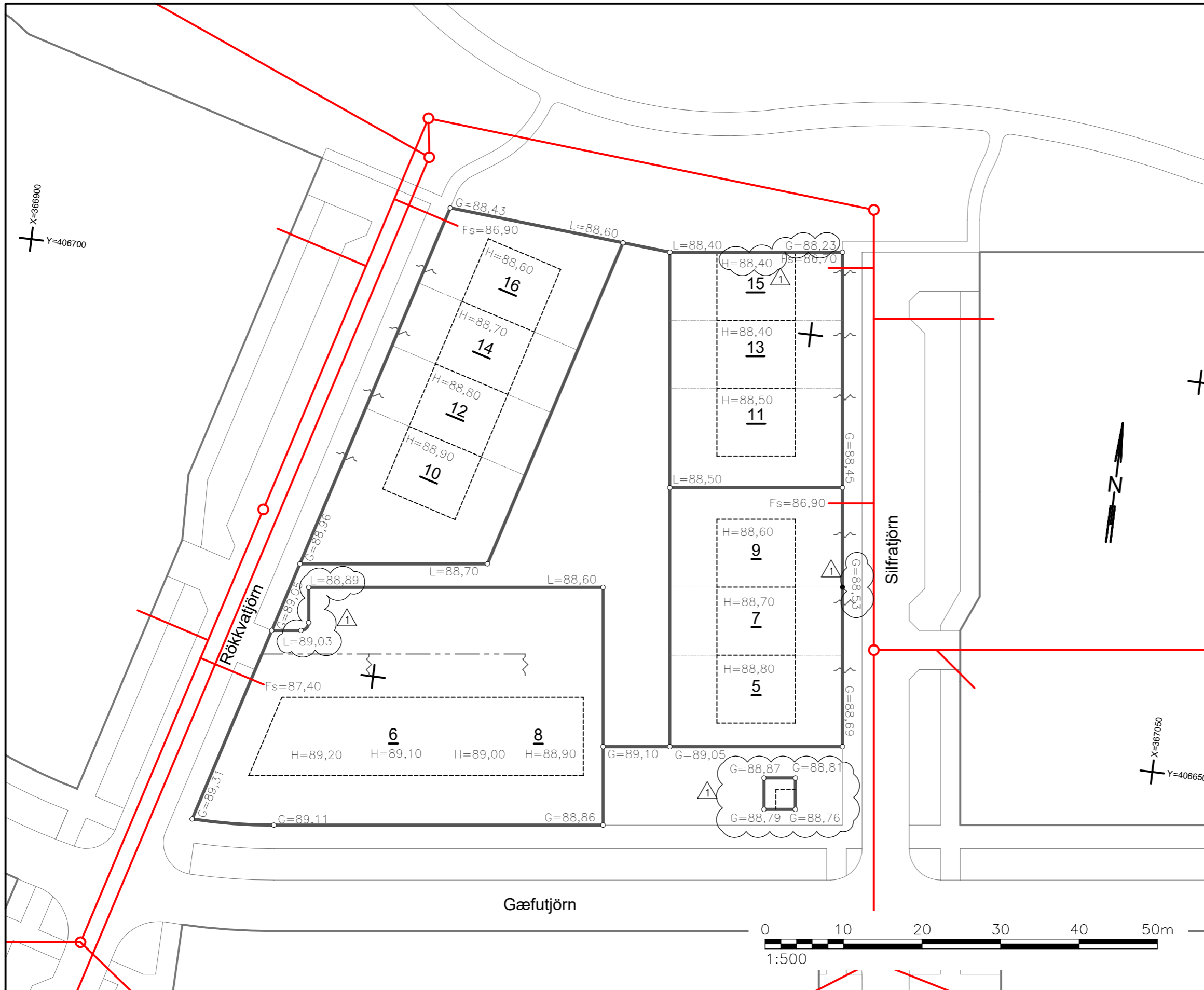
**Útrentun þarf ekki að vera í útgefnum kvarða. Atriði á teikningunni gætu hafa breyst frá innsetningu.**

|   |                        |           |           |                                 |  |
|---|------------------------|-----------|-----------|---------------------------------|--|
| 6 |                        |           |           |                                 |  |
| 5 |                        |           |           |                                 |  |
| 4 |                        |           |           |                                 |  |
| 3 |                        |           |           |                                 |  |
| 2 |                        |           |           |                                 |  |
| 1 | Hæðarkötum lóða breytt | 29.5.2019 | GGH       | Téluskrá: 5_051.4 HÆÐARBLAÐ.DWG |  |
| △ | Breytingar:            | Dags:     | Samþykkt: | Samþykkt:                       |  |

Háaleitisbraut 58-60  
108 Reykjavík  
Sími: 570-0500  
Fax: 570-0503  
WWW.HNIT.IS

Borgartún 12-14  
105 Reykjavík  
Sími: 411-1111

Hinnúmeri: ISN93  
 Útg.: 5.051.4  
 Frumst. blaði: A3  
 Hæðarkerfi: RVK



**SKÝRINGAR OG ATHUGASEMDIR:**  
 FRÁGANGUR Á LÓÐARMÖRKUM VERÐI GERÐUR Í SAMRÁÐI VIÐ LÓÐARHAFA AÐLIGGJANDI LÓÐA. STÆRD OG STAÐSETNING LÓÐA, BYGGINGARREITA OG BÍLASTÆÐA ERU SÝND Á MÆLIBLÖÐUM. ALLAR HÆDARTÖLUR ERU Í HÆDARKERFI REYKJAVÍKUR. ÓNEFND MÁL ERU Í METRUM NEMA ÞVERMÁL LAGNA ERU Í MILLIMETRUM.

- G HÆÐ BORGARLANDS Á LÓÐARMÖRKUM
- H HÆÐ AÐALGÓLFIS
- L LEIÐBEINANDI HÆÐ Á LÓÐARMÖRKUM
- M HÆÐ MALBIKS Á LÓÐARMÖRKUM

**ADVEITUR:**

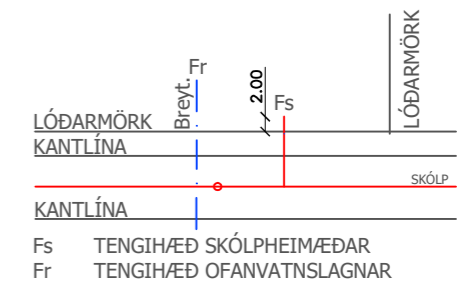
- LEGA ADVEITNA INNAN LÓÐAMARKA.
  - ~ TENGING ADVEITNA AÐ BYGGINGU.
- INNÞÖK SKULU VERA Í ÞEIRRI HÚSHLIÐ SEM NÆST ER.

**FRÁVEITA VEITNA:**

EFTIRFARANDI GILDIR UM HOLRÆSAHEIMÆÐAR, NEMA ANNAÐ KOMI FRAM Á PLANMYNDINI: STÆRD: Ø150ST

**OFANVATNSLAGNIR:**

STÆRD: Ø160PL



Skýringar:

**Útrentun þarf ekki að vera í útgefnum kvarða. Atriði á teikningunni gætu hafa breyst frá innsetningu!**

V:\2017\3XX\17300\08-TEIKNINGAR\06-TEIKNINGASETT\HÆÐARBLÓÐ\5\_052\_3\_HÆÐARBLÁD.DWG

|   |                                |           |           |                                 |  |
|---|--------------------------------|-----------|-----------|---------------------------------|--|
| 6 |                                |           |           |                                 |  |
| 5 |                                |           |           |                                 |  |
| 4 |                                |           |           |                                 |  |
| 3 |                                |           |           |                                 |  |
| 2 |                                |           |           |                                 |  |
| 1 | Hæðarkötum lóða og húsa breytt | 29.5.2019 | GGH       | Teluskrá: 5_052_3_HÆÐARBLÁD.DWG |  |
| △ | Breytingar:                    | Dags:     | Samþykkt: | Samþykkt:                       |  |

Háaleitisbraut 58-60  
108 Reykjavík  
Sími: 570-0500  
Fax: 570-0503  
WWW.HNIT.IS

Borgartún 12-14  
105 Reykjavík  
Sími: 411-1111

Hannað: HJ    Teknað: GÁH    Yfirfarð: RBS

Dags: 15.01.2019

Verk nr.: 17300

Frumst. blað: A3    Hæðarkerfi: RVK

**5.052.3**

