



Útboð nr. 16257 - Málun 2026 í fasteignum Reykjavíkurborgar - Hverfi 4, 5

Tilboðin voru opnuð í Borgartúni 12-14, 105 Reykjavík, þann 24. febrúar 2026 kl. 10:00

Verðin eru eftir yfirferð tilboða.	1 Aðal- fagmenn ehf.	2 Málun SSB ehf.	3 HiH Málun ehf.	4 Malsor Tafa	5 Jóhann Viktor Steimann	6 Málara- meistarar ehf.	7 Tómas Einarsson ehf.
Ásmundarsafn	2.071.000	2.063.650	1.610.500	4.906.000	2.959.265	3.093.500	
Austurborg	2.124.000	2.171.200	1.345.000	4.820.000	1.895.000		
Álftaborg	725.000	720.000	800.000	1.600.000	562.500	820.000	
Álftamýrarskóli	1.818.000	1.896.000	1.605.000	4.250.000			
Bjarkahlíð	850.000	822.500	395.000	1.615.000	1.337.500		
Borgarleikhús	1.210.000	1.117.500	700.000	2.800.000	962.500		
Breiðagerðisskóli	2.230.000	2.169.500	1.460.000	5.630.000	3.502.500		3.650.000
Breiðagerðisskóli Staðarbúar	1.497.400	1.638.500	1.200.000	3.150.000			1.557.500
Dalbraut 18 - 20	605.000	557.500	400.000	1.090.000	686.500	610.000	
Félagshús Laugardal Ármann	1.115.000	1.141.500	900.000	2.435.000		1.305.000	1.410.000
Félagshús Laugardal Þróttur	1.195.000	1.169.500	900.000	2.435.000		1.375.000	1.030.000
Fjölskyldu og húsdýragarðurinn	3.806.000	2.699.000	2.241.000	6.967.500			
Frístund Laugardal Dalheimar	1.462.000	1.295.700	1.530.000	3.427.500			
Furuskógur Furuborg	1.095.000	1.112.500	1.100.000	2.725.000	925.000		822.500
Furuskógur Skógarborg	770.000	712.500	600.000	1.600.000			710.000
Garðaborg	470.500	542.500	400.000	1.090.000	681.500		
Gæsluvöllur við Rauðalæk	435.000	403.000	350.000	927.500	479.000		
Hof	720.000	721.000	800.000	1.600.000			
Hvassaleiti 56 - 58	475.000	553.000	600.000	1.090.000		578.500	
Hvassaleitisskóli	2.975.000	2.890.500	2.075.000	5.660.000			
Hverfisgata 115	2.907.000		2.634.500	6.549.500			
Hæðagarður 31	1.664.750	1.496.000	1.700.000	3.760.000	2.105.500	1.880.000	1.780.000
Jörfi	775.000		525.000	1.600.000			675.000
Langholt Holtaborg	972.500	969.000	1.100.000	2.275.000			785.000

Verðin eru eftir yfirferð tilboða.	1 Aðal- fagmenn ehf.	2 Málun SSB ehf.	3 HiH Málun ehf.	4 Malsor Tafa	5 Jóhann Viktor Steimann	6 Málara- meistarar ehf.	7 Tómas Einarsson ehf.
Langholt Sunnuborg	1.648.000	1.562.350	1.690.000	3.752.500			1.507.500
Langholtsskóli	3.299.650	2.967.000	2.325.000	6.340.000			2.602.500
Laugalækjarskóli	11.227.500	8.258.550	4.448.500	20.142.500			10.145.500
Fossvogsskóli	1.040.000	987.500	1.300.000	1.925.000			1.087.500
Laugardalsvöllur	2.430.000	2.366.500	1.900.000	4.375.000			
Laugarnesskóli	3.490.000	2.946.000	2.085.000	5.600.000			
Laugasel frístundarheimili	507.000	495.000	600.000	1.545.000			
Laugasól Lækjaborg	2.706.000	2.366.150	2.610.000	6.080.500			
Múlaborg	3.370.000	3.091.200	3.298.000	7.290.000	5.372.885		
Réttarholtsskóli	3.403.500	3.306.050	4.253.500	6.708.500	4.901.900		3.997.500
Skautahöll	2.793.000	2.359.000	1.804.500	6.164.500		3.571.500	
Sléttuvegur 11 - 13	1.690.000	1.464.000	1.700.000	3.850.000		1.800.000	
Sundlaug í Laugardal			1.220.000	6.776.500			
Tjaldstæði Laugardal	2.352.000	2.042.100	2.280.000	5.075.000			
Viðey hesthús		695.600	1.131.000	1.910.000			
Viðey kirkja		395.000	750.000	1.275.000			
Viðey naust		1.444.600	2.406.000	3.980.000			
Viðey ráðsmannshús		682.000	1.200.000	1.995.000			
Viðey Skemma		338.000	600.000	1.020.000			
Viðey skólahús		1.100.600	1.860.000	3.057.000			
Viðey sundahöfn Klettagarðar 4	390.000	261.000	450.000	765.000	391.500		
Viðey Viðeyjarstofa		2.240.200	3.930.000	6.225.000			
Vogasel frístund	824.950	702.500	675.000	1.600.000	1.027.500		
Vogaskóli	3.244.000	3.010.050	2.433.500	7.103.000			3.582.500
Þróttheimar	1.389.000	1.427.500	1.600.000	3.125.000		1.670.000	
Heildarverð	79.772.750	75.370.500	75.521.000	191.683.000	27.790.550	16.703.500	35.343.000
Hlutfall af kostnaðaráætlun			69,84%	177,26%			
Kostnaðaráætlun - heildarverð	108.138.250						
* Býður ekki í alla liði							

Verðin eru eftir yfirferð tilboða.	1 Aðal- fagmenn ehf.	2 Málun SSB ehf.	3 HiH Málun ehf.	4 Malsor Tafa	5 Jóhann Viktor Steimann	6 Málara- meistarar ehf.	7 Tómas Einarsson ehf.
------------------------------------	-------------------------	---------------------	---------------------	---------------	--------------------------------	-----------------------------	------------------------------

Innkaupa- og framkvæmdaráð Reykjavíkurborgar samþykkti á fundi sínum þann 12. mars 2026 að ganga að tilboði lágstbjóðanda í hverja eign fyrir sig: **Aðalfagmenn ehf.**: - Samtals 4.468.900 kr. **Málun SSB ehf.**: - Samtals 28.922.700 kr. **HiH Málun ehf.**: Samtals 62.119.400 kr. **Jóhann Viktor Steimann**: - Samtals 4.298.000 kr. **Tómas Einarsson ehf.**: - Samtals 3.506.000 kr.