



Útboð nr. 16249 Málun 2026 í fasteignum Reykjavíkurborgar - Hverfi 6 og 7  
Fyrir Umhverfis- og skipulagssvið Reykjavíkurborgar

Tilboðin voru opnuð í Borgartúni 12-14, 105 Reykjavík, þann 3. febrúar 2026 kl. 10:00

Verðin eru eftir yfirferð tilboða.	1 AE Málun ehf.	2 Aðalfagmenn ehf.	3 All Verk ehf.	5 Þingverk ehf.	6 AG Málninga-þjónusta ehf.	7 Jóhann Viktor Steimann	8 Tómas Einarsson ehf.	9 Málara-meistarar ehf.	10 HiH Málun ehf.
Árborg	2.025.000	1.695.000	5.890.000	1.675.000	3.135.000	2.740.000	2.274.000		1.625.000
Árbæjarlaug	3.400.000		9.490.000	2.225.000	5.340.000				1.155.000
Árbæjarsafn ÍR hús			1.880.000	900.000	976.000	*			530.000
Árbæjarsafn Laufásvegur 31	3.510.000		12.130.000	4.500.000	5.865.000	*			2.510.000
Árbæjarsafn Laugavegur 62			2.296.000	1.270.000	1.305.000	905.550			750.000
Árbæjarsafn Prófessorsshús			6.301.000	3.120.000	4.285.000	*			1.844.000
Árbæjarskóli		1.094.000	4.846.000	775.400	2.755.000	949.900	1.496.500		1.100.000
Ársel	1.100.000	1.050.000	3.790.000	2.250.000	2.300.000	1.740.000	1.512.500	1.852.500	1.250.000
Árskógar 4		1.530.000	5.995.000	2.550.000	3.395.000	1.840.000	1.725.000	1.840.000	1.010.000
Ártúnsskóli	1.420.000	1.158.500	4.812.000	1.500.800	2.880.000	2.379.750	1.605.000		1.375.000
Ártúnsskóli Kvarnarborg		1.603.000	6.147.000	2.670.000	3.595.000	2.279.878	1.610.000		1.550.000
Bakkaborg		1.756.000	6.659.000	3.180.000	4.180.000		1.682.500		1.215.000
Blásalir	1.120.000	823.000	3.627.000	1.740.000	2.025.000	653.000	1.010.500		1.016.000
Borg Arnarborg		1.457.000	5.614.000	2.830.000	3.150.000		1.261.000		1.277.000
Borg Fálkaborg		1.823.000	7.054.000	3.430.000	4.465.000		1.744.500		1.388.000
Borgarbókarsafnið Gerðubergi		2.958.000	10.982.000	4.390.000	6.065.000	4.257.450			1.520.000
Breiðholtslaug			15.088.000	5.880.000	9.270.000				2.191.000
Breiðholtsskóli		3.436.000	9.824.000	3.528.100	6.927.500	5.468.500	3.451.000		3.525.000
Fellaskóli	2.020.000	1.660.000	5.910.000	2.800.000	3.310.000	2.587.650	1.097.500		1.900.000
Félagsmiðstöðin Hólmasel		1.510.000	5.845.000	3.150.000	3.700.000	2.117.400		2.265.000	1.485.000
Gerðuberg 1	1.300.000	1.085.000	4.210.000	1.950.000	2.560.000			1.580.000	925.000
Hálsaskógur Hálsaborg	500.000	487.500	2.175.000	1.250.000	475.000		450.000		500.000
Hálsaskógur Hálsakot		1.754.000	7.111.000	3.420.000	4.620.000		1.681.500		2.065.000
Heiðarborg		2.153.000	8.367.000	3.390.000	4.700.000		1.998.000		1.555.000
Hólaberg	1.120.000	931.000	3.627.000	1.120.000	2.025.000		848.000		855.000
Hólaborg		1.387.000	5.579.000	1.501.600	3.025.000	1.769.878			1.205.000
Hólabrekkuskóli		2.313.200	9.937.000	2.193.500	5.738.000		2.957.500		2.008.500
Hraunberg 15	1.000.000	790.000	3.475.000	2.500.000	1.095.000	825.000			675.000
Hraunborg		1.650.000	7.145.000	2.040.000	4.350.000	3.276.350	2.017.500		1.485.000
Hraunbær 103 - 105		1.429.000	5.579.000	2.730.000	3.025.000	1.421.628	1.479.000	1.890.000	1.338.000
Hverfastöð við Jafnarsel		1.930.000	6.820.000	3.450.000	4.315.000	2.845.000		2.915.000	1.760.000
Ípróttahús Seljaskóla		1.781.500	8.445.000	3.370.000	4.642.000	2.773.095	2.534.000		1.424.500
Ípróttamiðstöð Austurbergi		1.739.000	6.037.000	2.990.000	4.105.000	2.854.750			1.410.000
Ípróttamiðstöð Leiknis		2.130.000	10.190.000	3.050.000	5.220.000		2.620.000		1.595.000
Jöklaborg		1.676.750	6.369.000	3.230.000	3.595.000		1.533.500		1.475.000
Keilufell 5		818.750	3.475.000	1.500.000	1.642.500	1.110.750			800.000
Litla Holt Fellaborg		1.812.000	7.449.000	3.680.000	4.750.000				1.678.000
Norðlingaskóli	600.000	480.000	1.755.000	850.000	808.500	881.900	600.000	875.000	415.000
Seláskóli		2.012.000	8.204.000	2.046.600	5.195.000		2.741.000		2.155.000
Seljaskóli		3.190.000	13.112.000	3.546.800	8.545.000	*	3.988.000		2.002.000
Skóladagheimilið Hraunkot		1.828.000	8.108.000	3.190.000	4.438.000				1.753.500
Ölduselsskóli		3.204.000	13.702.000	2.931.800	8.005.000		4.853.000		2.159.000
<b>Heildarverð</b>	<b>19.115.000</b>	<b>60.135.200</b>	<b>285.051.000</b>	<b>110.294.600</b>	<b>165.797.500</b>	<b>45.677.429</b>	<b>50.771.000</b>	<b>13.217.500</b>	<b>61.454.500</b>
Hlutfall af kostnaðaráætlun			260,95%	100,97%	151,78%				56,26%
<b>Kostnaðaráætlun - heildarverð</b>	<b>109.235.000</b>								
* Fyllir ekki í alla liði									

Innkaupa- og framkvæmdaráð Reykjavíkurborgar samþykkti á fundi sínum þann 12. mars 2026 að ganga að tilboðum lögstjóðanda í hverja eign fyrir sig: **Aðalfagmenn ehf:** - Samtals 2.339.500 kr. **Þingverk ehf:** Samtals 39.453.400 kr. **Jóhann Viktor Steimann:** - Samtals 653.000 kr. **Tómas Einarsson ehf:** - Samtals 5.874.500 kr. **HiH Málun ehf:** Samtals 103.551.000 kr. **Málarameistarar ehf:** - Samtals 2.265.000 kr.