

**Breytingartillögur borgarfulltrúa Sjálfstæðisflokksins við fjárhagsáætlun
Reykjavíkurborgar 2026**

Lækkun eða frestun á fjárfestingum

D-1 Tillaga um að ekki verði ráðist í frekari fjárfestingu í áhöldum, tækjum og hugbúnaði PON fyrr en fyrir liggja ábatagreiningar fyrir sérhverja fjárfestingu

Lagt er til að ekki verði ráðist í frekari fjárfestingu í áhöldum, tækjum og hugbúnaði PON fyrr en fyrir liggja ábatagreiningar fyrir sérhverja fjárfestingu. batagreiningar sýni fram á það hagræði sem næst í rekstri borgarinnar með sérhverri fjárfestingu og með hvaða hætti því hagræði verður náð fram í kjölfarið. Áhersla verði lögð á að ráðast ekki í frekari fjárfestingu nema hún leiði af sér bæði sýnilegt rekstrarhagræði og betri þjónustu við borgarana. Fjárfesting verði því lækkuð sem nemur 1.525 milljónum króna þar til ábatagreiningar liggja fyrir og afstaða hefur verið tekin til þeirra. Kostnaðarlækkun vegna tillögunnar nemi 1.525 milljónum króna, og er lagt til að hún færist af kostnaðarstað 2102 yfir á liðinn ófyrirséð á kostnaðarstað 09205.

D-2 Tillaga um frestun fjárfestinga í miðborg

Lagt er til að fjárfestingum vegna Hlemmsvæðis verði frestað að hluta, framkvæmdum við vistgötur og göngusvæði í Kvos verði frestað í heild og framkvæmdum við Káratorg verði frestað í heild. Kostnaðarlækkun vegna frestunar við Hlemmsvæði nemi 230 milljónum króna, kostnaðarlækkun vegna frestunar við göngugötur í Kvos nemi 50 milljónum króna og kostnaðarlækkun vegna frestunar Káratorgs nemi 120 milljónum króna. Kostnaðarlækkun vegna tillögunnar nemur samanlegt 400 milljónum króna og fer af kostnaðarstað 3105. Lagt er til að handbært fé verði hækkað um samsvarandi fjárhæð.

D-3 Tillaga um frestun fjárfestingar í Grófarhúsi

Lagt er til að fjárfestingu vegna Grófarhúss verði frestað að hluta. Kostnaðarlækkun vegna frestunar nemi 100 milljónum króna og fari af kostnaðarstað 1103. Lagt er til að handbært fé verði hækkað um samsvarandi fjárhæð.

D-4 Tillaga um frestun fjárfestingar vegna þéttingar byggðar

Lagt er til að fjárfestingu vegna þéttingar byggðar verði frestað. Kostnaðarlækkun vegna frestunar nemi 90 milljónum króna og fari af kostnaðarstað 3104. Lagt er til að handbært fé verði hækkað um samsvarandi fjárhæð.

D-5 Tillaga um breytta forgangsöröðun á fjárfestingaáætlun

Lagt er til að skipaður verði spretthópur sem skili rökstuddum tillögum um breytingar á fjárfestingaráætlun Eignasjóðs Reykjavíkurborgar þannig að framkvæmdum á skólabyggingum sem hafa staðið yfir lengur en frá og með 1. júlí 2024, fari í forgang og fjármunir færðir til svo að þeim framkvæmdum ljúki eigi síðar en 1. desember 2026. Í þessu á að felast trygging að framkvæmdir á leikskólum á borð Árborg og Hlíð verði lokið á almanaksárinu 2026. Tillögur spretthópsins liggja fyrir eigi síðar 15. janúar 2026.

Hagræðingar

D-6 Tillaga um stjórnkerfisúttekt

Lagt er til að ráðnir verði óháðir sérfræðingar til að framkvæma stjórnkerfisúttekt á borgarkerfinu, þar sem lögbundin verkefni borgarinnar yrðu sundurgreind annars vegar og ólögbundin verkefni hins vegar. Jafnframt yrði leitað tækifæra til að ná fram auknu hagræði í rekstrinum. Niðurstöðum og tillögum verði skilað eigi síðar en 1. maí 2026. Í framhaldinu verði fjármunum forgangsraðað í þágu lögbundinnar grunnþjónustu, auk leikskólaþjónustu. Það hagræði sem næst fram með aðgerðinni verði fært til hækkunar á handbæru fé.

D-7 Tillaga um ráðningarbann í miðlægri stjórnsýslu

Lagt er til að bann verði lagt við frekari ráðningum innan miðlægrar stjórnsýslu Reykjavíkurborgar út árið 2026. Þess í stað verði einblínt á að manna framlínustörf og nauðsynleg störf við framfylgd lögbundinnar þjónustu. Dregið verði úr þeirri þróun að starfsmönnum borgarinnar fjölgi hlutfallslega meira en íbúum, líkt og raunin hefur gjarna verið síðastliðinn áratug. Það hagræði sem næst fram með aðgerðinni verði fært til hækkunar á handbæru fé.

D-8 Tillaga um lækkun veikindahlutfalls starfsmanna

Lagt er til að borgin ráðist í tafarlaugar aðgerðir sem miði að því að lækka veikindahlutföll starfsmanna Reykjavíkurborgar niður í að hámarki 5%. Árið 2024 var veikindahlutfallið 7,5% og kostaði borgarsjóð 6,2 milljarða króna. Má ætla að með aðgerðinni megi ná fram hagræði í rekstri sem nema myndi hátt í 2 milljörðum króna auk þess sem vellíðan starfsfólks myndi aukast til muna. Það hagræði sem næst fram með aðgerðinni verði fært til hækkunar á handbæru fé.

D-9 Tillaga um að mannréttindaskrifstofa verði lögð niður

Lagt er til að mannréttindaskrifstofa Reykjavíkurborgar verði lögð niður en þau verkefni sem snúa að þjónustu við innflytjendur (09512), aðgerðir gegn heimilisofbeldi (09526) og Bjarkarhlíð (09527) verði færð undir velferðarsvið. Mannréttindaráð og verkefni þess muni jafnframt heyra undir velferðarsvið. Áætlað er að breytingin muni fela í sér hagræðingu sem nemur 150 milljónum króna árlega, sem færðar verða af kostnaðarstað 01271 yfir á handbært fé.

D-10 Tillaga um að leggja niður stafrænt ráð

Lagt er til að stafrænt ráð verði lagt niður og verkefni þess færð undir borgarráð. Áætlað er að breytingin muni fela í sér hagræðinu sem nemur 3,1 milljón króna sem færðar verða af kostnaðarstað 01286 yfir á handbært fé.

D-11 Tillaga um að hagræða á skrifstofu borgarstjóra og borgarritara sem nemur 100 milljónum króna

Lagt er til að hagrætt verði á skrifstofu borgarstjóra (01100) sem nemur 100 milljónum. Fjárheimildir af kostnaðarstað 01100 verði því lækkaðar um 100 milljónir og handbært fé hækkað sem því nemur.

D-12 Tillaga um fækkun upplýsingafulltrúa á vegum borgarinnar

Lagt er til að hagrætt verði sem nemur 100 milljónum króna á skrifstofu samskipta og viðburða. Fjárheimildir af kostnaðarstað 01288 verði lækkaðar um 100 milljónir og handbært fé hækkað sem því nemur.

D-13 Tillaga um að hagræða í sameiginlegum kostnaði sem nemur 10 milljónum króna í móttökur

Fjárheimildir af kostnaðarstað 09202 verði því lækkaðar um 10 milljónir og handbært fé hækkað sem því nemur.

D-14 Tillaga um að hagræða við skipulag borgarstjórnarfunda

Borgarstjórnarfundir hefjist klukkan 9 að morgni, tvo þriðjudaga í mánuði, og verði þannig dregið úr kostnaði við yfirvinnu starfsfólks og fjölskylduvænna vinnuumhverfi skapað. Fjárhheimildir skrifstofu borgarstjórnar, kostnaðarstaður 01001, verði þannig lækkaðar til samræmis og handbært fé hækkað um sömu fjárhæð.

D-15 Tillaga um fækkun borgarfulltrúa

Í 5. tölulið 11. greinar sveitarstjórnarlaga er kveðið á um að fjöldi aðalmanna í sveitarstjórn skuli vera 23-31 í sveitarfélagi með fleiri en 100.000 íbúa. Borgarstjórn Reykjavíkur skorar á Alþingi að endurskoða umrætt lagaákvæði í því skyni að borgarstjórn hafi sjálfðæmi um fjölda borgarfulltrúa. Fækkun borgarfulltrúa mun leiða til kostnaðarlækkunar á kostnaðarstað 01001.

Tekjuaukandi aðgerðir

D-16 Tillaga um fjölgun lóðaúthlutana undir fjölbreyttar gerðir íbúðarhúsnæðis

Tekjuáætlun fimm ára áætlunar verði styrkt með því að fjölga lóðum undir fjölbreyttar gerðir íbúðarhúsnæðis í borgarlandinu. Tilgangurinn er að auka tekjustreymi A-hluta borgarsjóðs en þó ekki síður að hefja stórsókn við uppbyggingu húsnæðis í Reykjavík og gefa borgarbúum áhugaverðara val á búsetukostum á hagstæðu verði. Borgarstjórn feli umhverfis- og skipulagssviði í samvinnu við umhverfis- og skipulagsráð að gera tillögur að breytingum á aðal- og deiliskipulagsáætlunum, eins og við á, sem vinna að þessu markmiði. Horft verði í fyrstu atrennu til fjölgunar lóða í Úlfarsárdal og Kjalarnesi auk þess sem íbúðabyggð verði skipulögð í Örfirsey og Geldinganesi.

D-17 Tillaga um fjölgun atvinnulóða fyrir fjölbreytta atvinnustarfsemi

Tilgangurinn er að auka tekjustreymi A-hluta borgarsjóðs til næstu ára. Á undanförunum árum hafa reykvísk fyrirtæki af margvíslegum toga ekki séð sér annað fært en að flytja starfsemi sína úr höfuðborginni. Kostir á uppbyggingu innan Reykjavíkur hafa verið takmarkaðir og fáar atvinnulóðir verið í boði. Markmið tillögunnar er því einnig að snúa þeirri þróun við. Hugað verði að skipulagi atvinnulóða við þróun allra borgarhverfa. Borgarstjórn feli umhverfis- og skipulagssviði í samvinnu við umhverfis- og skipulagsráð að gera tillögur að breytingum á aðal- og deiliskipulagsáætlunum, eins og við á, sem stefna að þessu markmiði. Fjárhagsáætlun verði breytt til samræmis verði tillagan samþykkt.

Eignasala

D-18 Tillaga um að Ljósleiðarinn ehf. verði seldur

Lagt er til að Ljósleiðarinn ehf. verði seldur að fullu, í ljósi þess að sala á nettengingum er hvorki hluti af grunnrekstri Reykjavíkurborgar né hefðbundnum grunnrekstri Orkuveitunnar. Auk þess á hið opinbera ekki að eiga fyrirtæki sem starfa á samkeppnismarkaði. Söluandvirðið verði nýtt til að lækka skuldir og fjármagnskostnað Reykjavíkurborgar, ásamt því að fjárfesta í innviðum.

D-19 Tillaga um að Carbfix hf. verði selt

Lagt er til að Carbfix hf. verði selt að fullu, í ljósi þess að hvorki kolefnisförgun né kolefnisbinding er hluti af grunnrekstri Reykjavíkurborgar né upprunalega skilgreindum grunnrekstri Orkuveitunnar. Söluandvirðið verði nýtt til að lækka skuldir og fjármagnskostnað Reykjavíkurborgar, ásamt því að fjárfesta í innviðum.

D-20 Tillaga um að Malbikunarstöðin Höfði hf. verði seld

Lagt er til Malbikunarstöðin Höfði hf. verði seld að fullu, í ljósi þess að framleiðsla malbiks er ekki hluti af grunnrekstri Reykjavíkurborgar auk þess sem hið opinbera á ekki að eiga fyrirtæki sem starfa á samkeppnismarkaði. Söluandvirðið verði nýtt til að lækka skuldir og fjármagnskostnað Reykjavíkurborgar, ásamt því að fjárfesta í innviðum.

D-21 Tillaga um sölu á bílastæðahúsum í eigu Reykjavíkurborgar

Lagt er til að bílastæðahús í eigu Reykjavíkurborgar, sem rekin eru af Bílastæðasjóði, verði seld. Þeirri kvöð verði þinglýst á húsin að þar skuli rekin bílastæðapjónusta og önnur tilheyrandi þjónusta við bifreiðar og aðra fararmáta. Söluandvirðið verði nýtt til að lækka skuldir og fjármagnskostnað Reykjavíkurborgar.

D-22 Tillaga um sölu fasteigna í eigu Reykjavíkurborgar

Lagt er til að ráðist verði í greiningu á fasteignasafni Reykjavíkurborgar með það fyrir augum að flokka eignasafnið eftir þeim notum sem borgin hefur af húsnæðinu. Í kjölfarið verði ráðist í söluferli þeirra fasteigna sem ekki þjóna lykilhlutverki við grunnþjónustu Reykjavíkurborgar.

Rekstrarútboð

D-23 Tillaga um að farið verði í rekstrarútboð á sorphirðu Reykjavíkurborg

Borgarstjórn samþykkir að farið verði í rekstrarútboð á sorphirðu Reykjavíkurborgar. Reksturinn verði boðin út eigi síðar en 1. mars 2026.