



Öflugt og fjölbreytt atvinnulíf í Reykjavík

Heiða Björg Hilmisdóttir
borgarstjóri



Fólk vill búa í Reykjavík





Innviðir



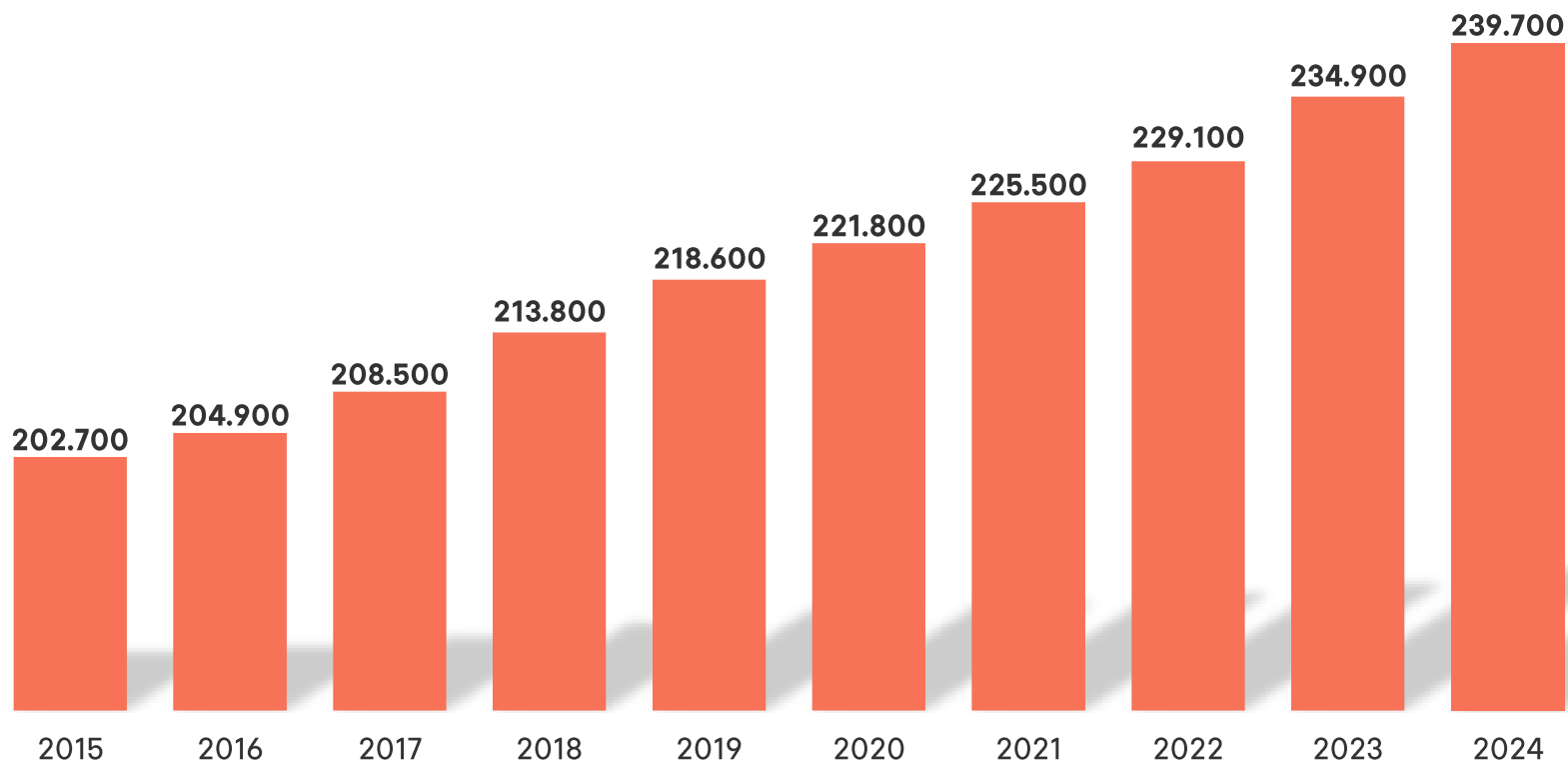
Menning



Íbúum fjölgar ár frá ári

Fólksfjölgun á höfuðborgarsvæðinu 2015-2024

- Hröð fólksfjölgun hefur verið á höfuðborgarsvæðinu síðastliðin 10 ár
- Hér eru samanlagðar íbúatölur fyrir Reykjavík, Kópavog, Hafnarfjörð, Garðabæ, Mosfellsbæ og Seltjarnarnes

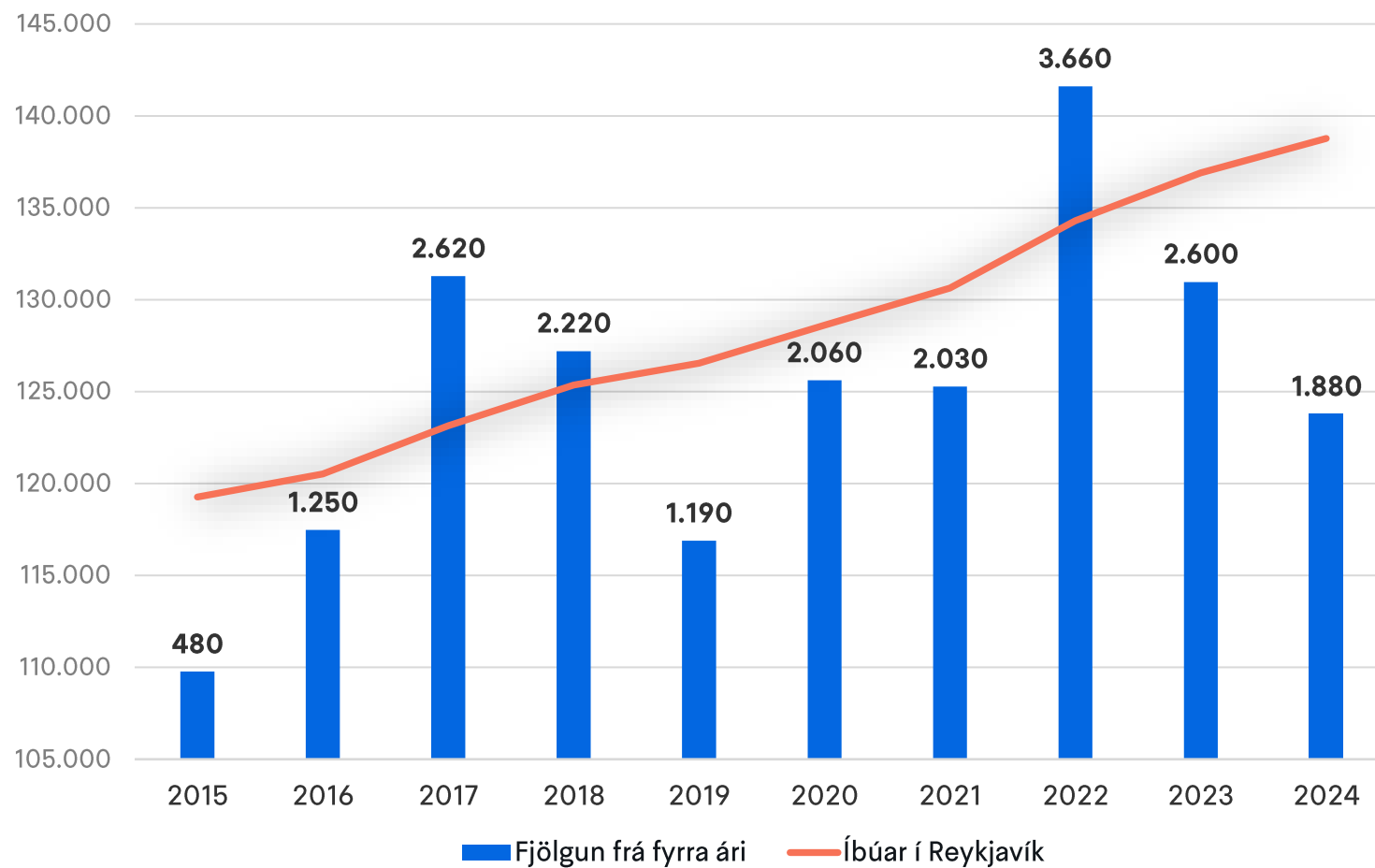




- Hröð fólksfjölgun hefur verið í Reykjavík síðastliðin 10 ár
- Hér eru tölur fyrir Reykjavík

Íbúafjölgun í Reykjavík

Íbúafjöldi í Reykjavík





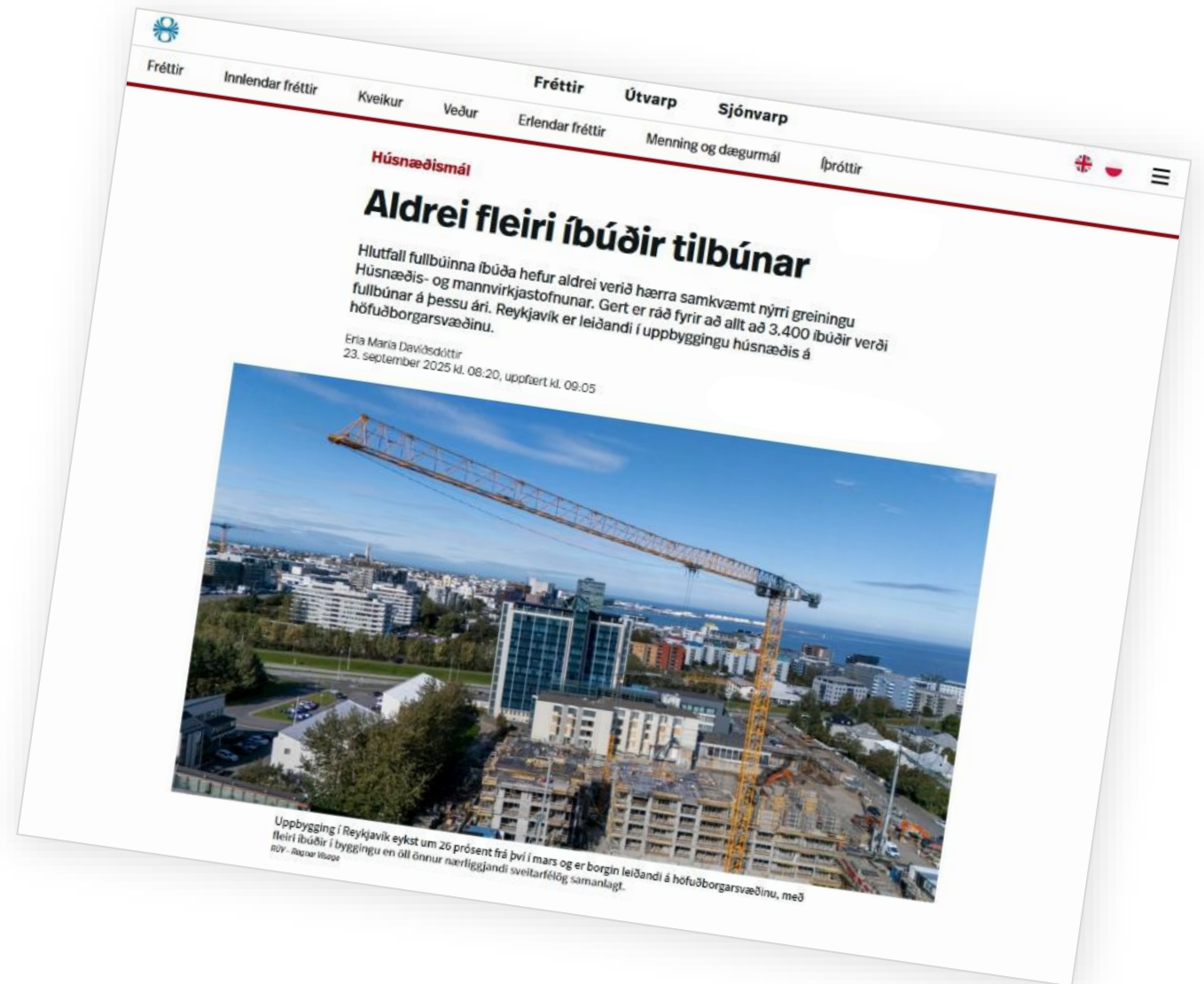
Uppbygging íbúða

Orkureitur





Reykjavík er leiðandi í uppbyggingu húsnæðis á höfuðborgarsvæðinu





Ný hverfi



Lifandi miðborg





Barnvæn borg



Skapandi borg

| Athafnaborgin 2025



Menning og listir

Harpa



Tjarnarbíó



Borgarhátíðir

Iceland Airwaves



Hönnunarmars



Nýsköpun

| Athafnaborgin 2025



Nýsköpun í Grósku



Snjallræði



Stærsta
frumkvöðlakeppni
landsins

Gulleggið 2025



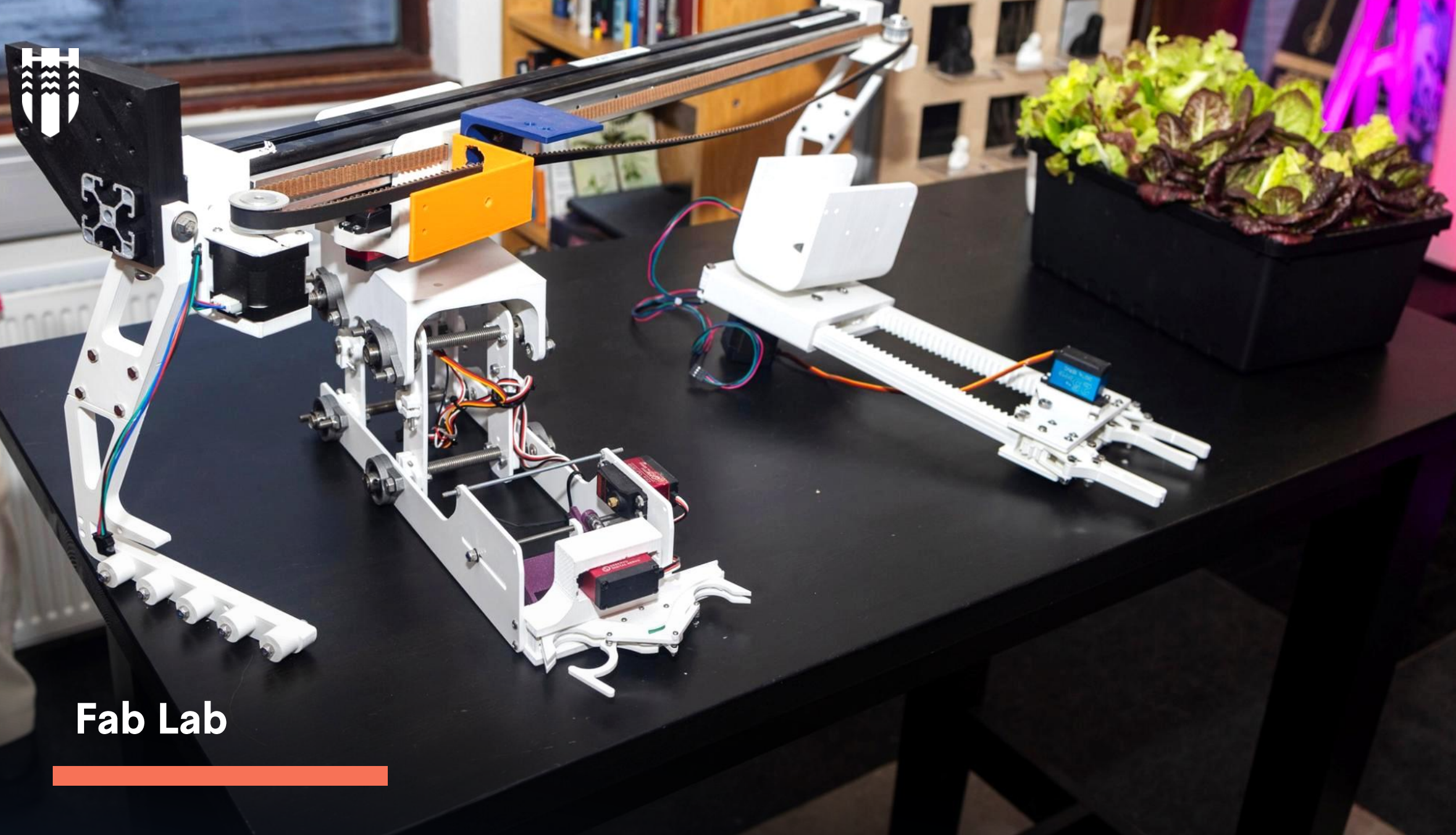
KL Icelandic
Startups



Gulleggið

Klak

Sigurvegarar Gulleggsins 2025



Fab Lab



Iceland
Innovation
Week
12-16th
May



Innovation Week



Reykjavík Science City



Þróunaráætlun HÍ

UPPDÁTTUR 1:2000
7. nóvember 2024



SKÝRINGAR

- Byggingar
- Vatn
- Dvalarsvæði
- Lóðir
- Þróunarreitir
- Hringgarður
- Græn útivistarsvæði
- Borgargatan
- Göngu- og vistgötur
- Þróunarreitir í Hringgarði

0 100 200m





Landspítalinn

Meðferðarkjarni



Landspítalinn

Rannsóknarhús



Landspítalinn

Viðbygging við Grensás



Landspítalinn
Geðþjónustumiðstöð

Landspítalinn



Fruman





Samkeppnishæfni



Atvinnusvæði og öflugt atvinnulíf

| Athafnaborgin 2025





Esjumelar

Tækifæri til að stækka í tvær áttir
Fljótlegast að útbúa nýjar lóðir



Álfsnes





Sundabraut



Hólmshéiði



Hellisheiði

Glóð

Fyrirhuguð miðstöð nýsköpunar
Jarðhitagarðurinn





Gufunes





Vesturport



Vesturport





Hlemmur





Hlemmur



Norðurpóllinn





Hús fá ný hlutverk

| Athafnaborgin 2025



Myndlistaskólinn í Reykjavík





Landsbankahúsið



Kolaportid



Perlan





Sunnutorg





Grandi







Ný farþegamiðstöð



Landsvirkjun

Nýjar höfuðstöðvar





C40 Lágműli



Svæðið Krossamýrartorg



Krossamýrartorg

Klasi



Dvergshöfði 4

Heimar



Kajak flotbryggja

Fljótandi gufuböð

Bryggjugarður

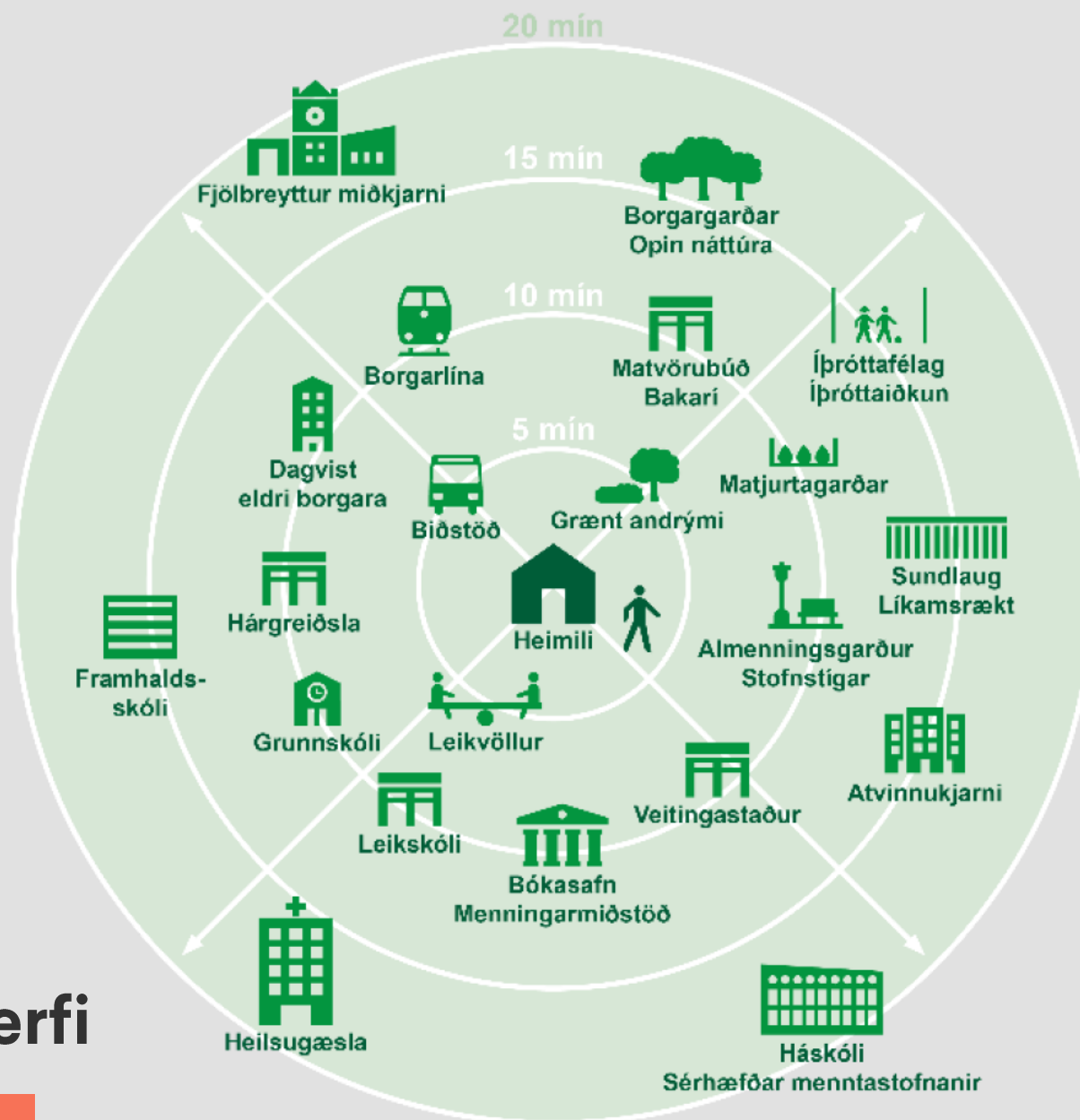
Bryggjuhverfi

Básbryggja



Verslun og þjónusta í hverfum

| Athafnaborgin 2025



15 mínútna hverfi



Laugardalslaug

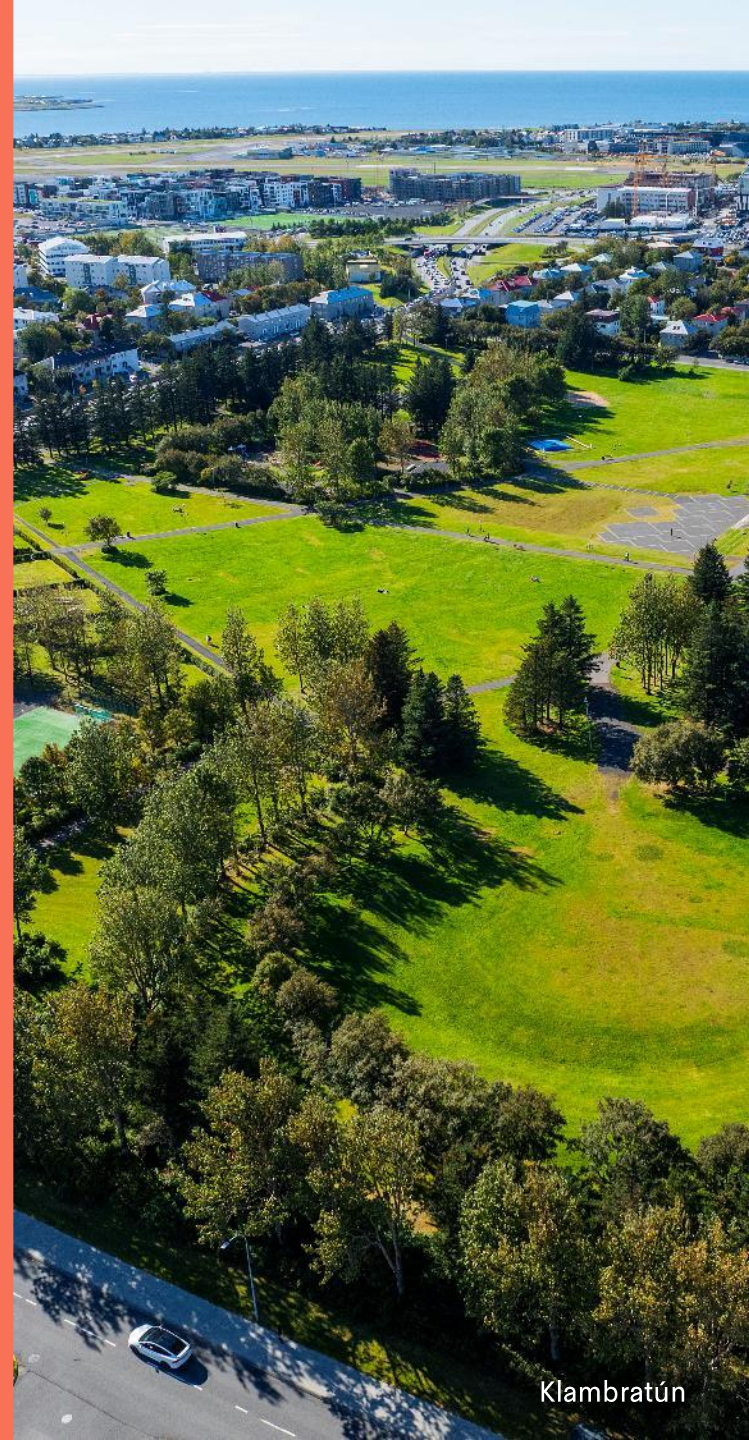


Hjarta samfélags

Gerðuberg



Spöngin



Klambratún



Kaffihús

Efstaleiti





Kaffihús og bakarí

Vesturbær







Mannvæn borg



Skemmtileg borg



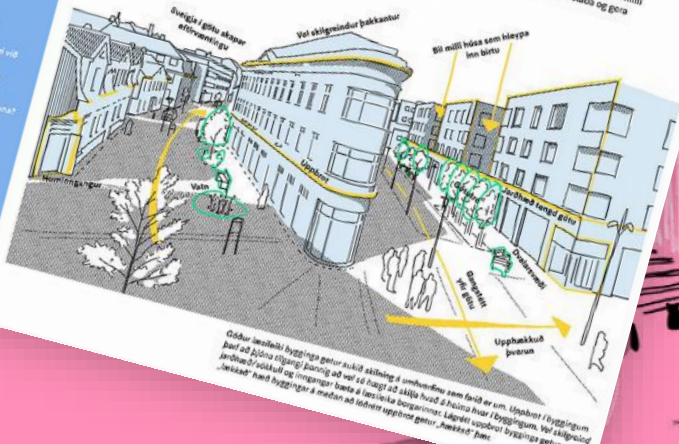
Hvernig greinum við samhengið?

[illegible]

Hvað er staðarandi?

Hvad er staderandi?
Staderandi er andrúmtöf, eðli eða mynd áðveitinn staðar. Það getur verið manningarlög, klúðslög, söðungur og umhverfislög einkinnir sem þú ert staðinn kærastinn klúðslög og merkingsáttarinn fyrir hluti hans og gestir. „Staderandi“ hvarfist eða bjarar geur fald í sér ástæðulegri náttúrulegi umhverfi, heilfild sögu, notkun eða tilfæringu sem einkennir staðinn. Þegar umlið er most staderandi í arkitektúr og skýpúlur sem einkennir staðinn. Þegar umlið er most byggingin og umhverfið og skýpúlur sem einkennir staðinn. Þegar umlið er most upplifunin á staderandi.

- Gott að hafa í huga



Óður leiklaði byggingu getur sýnt ástæðu í umhverfinu sem ferir er um. Upphafið / Byggingum
þarft að þjóna öngunni þarft að vel sé hagi að skila hvar á heima hvar / Byggingum. Vel skilgreint
þarft á skilgreint og innangar bæti á leiklaði byggingum. Leiklaði uppöfki byggingu sem
leiklaði hafi byggingar á meðan að leiklaði uppöfki getur. leiklaði þarft.

Borgarhönnunarstefna Reykjavíkur



Herborg Árnadóttir

A wide-angle landscape photograph capturing a cityscape during the autumn season. In the foreground, a dense forest of trees with bright red, orange, and yellow foliage frames the bottom and right sides of the image. A paved road with a white dashed line runs from the bottom left towards the center, leading the eye into the scene. In the middle ground, a long, straight road bridge spans a large, calm body of water. Several vehicles, including a red car and a white bus, are visible on the bridge. The far side of the water is densely packed with buildings of various colors and styles, including a prominent white church with a tall, thin spire. The background features rolling hills under a sky filled with large, soft, pinkish-orange clouds, suggesting a sunset or sunrise. The overall atmosphere is peaceful and picturesque.

**Umbreyting
og endurnýjun**



Takk fyrir



Reykjavík