

Útboð nr. 16126 Málun 2025 í fasteignum Reykjavíkurborgar - Hverfi 6 og 7
Fyrir Umhverfis- og skipulagssvið Reykjavíkurborgar

Tilboðin voru opnuð í Borgartúni 12-14, 105 Reykjavík, þann 10. apríl 2024 kl. 10:00

Verðin eru eftir yfirferð tilboða.	1 AE Málun ehf.	2 Jóhann Viktor Steimann	3 Þingverk ehf.	4 Aðalfagmenn ehf.	5 Málun SSB ehf.	6 HÍH Málun ehf.	7 Málara-meistarar ehf.	8 GÁ verktakar	9 Tómas Einarsson ehf.	10 Múr og málningar-þjónustan Höfn ehf.
Árborg	1.935.000	2.621.750	1.674.300	1.740.000	2.136.000		2.615.000			2.850.000
Árbæjarlaug		3.888.750	4.950.000			1.975.000	4.025.500			7.045.000
Árbæjarsafn ÍR hús		711.500	399.700	560.000	535.000		690.000			1.100.000
Árbæjarsfn Laufásvegur 31		3.252.250	4.500.000	2.867.000	2.576.500		3.525.000			5.800.000
Árbæjarsfn Laugavegur 62	800.000	993.600	960.000	641.000	757.500		949.000			1.210.000
Árbæjarsfn Prófessorshús		2.603.000	3.060.000	1.944.000	1.850.200		2.516.000			4.560.000
Árbæjarskóli		1.017.750	625.100	1.144.400	1.084.700		1.328.600	962.500	1.218.300	2.310.000
Ársel	1.320.000	1.344.750	1.950.000	1.020.000	1.501.000		1.663.500		977.500	
Árskógar 4		1.038.750	2.550.000	1.495.000	1.454.000		1.560.000	922.500	1.410.000	3.550.000
Ártúnsskóli	1.522.500	2.205.000	1.425.150	1.158.500	1.740.900		1.816.000	1.834.600	1.195.500	2.720.000
Ártúnsskóli Kvarnarborg		1.943.850	2.670.000	1.603.000	1.575.400		1.708.500	1.264.600		3.870.000
Bakkaborg		2.590.150	1.265.850	1.756.000	1.767.800		1.997.000	1.276.700	1.314.500	3.520.000
Blásalir	847.500	1.072.250	750.550	864.000	933.400		1.141.700	522.100	885.500	1.820.000
Borg Arnarborg		1.981.750	1.301.050	1.532.000	1.678.300		1.972.200	1.369.200	1.438.500	3.440.000
Borg Fálkaborg		2.471.806	1.241.050	1.823.000	2.047.800		2.451.400	1.714.100		4.890.000
Borgarbókarsafnið										
Gerðubergi		3.963.000	2.197.050	2.958.000	2.876.900	1.593.000	3.738.750			6.570.000
Breiðholtslaug		7.000.000	7.080.000			3.345.000	6.456.400			11.630.000
Breiðholtsskóli		4.419.525	2.233.100	3.636.000	3.515.050		4.882.900		3.853.100	7.165.000
Fellaskóli		2.244.850	1.189.350	1.985.000	1.704.000		2.230.000		900.000	3.450.000
Félagsmiðstöðin Hólmasel		1.999.900	2.850.000	1.665.000	1.601.500		2.135.000	1.072.500		3.650.000
Gerðuberg 1		1.333.650	1.950.000	1.085.000	1.087.000		1.230.000	647.500		2.250.000
Hálsaskógur Hálsaborg		553.750	1.250.000	498.500	395.000		475.000		550.000	750.000
Hálsaskógur Hálsakot		1.960.250	1.628.250	1.572.500	1.913.700		2.213.000	1.413.900	1.736.500	5.010.000
Heiðarborg		2.296.000	1.722.100	2.313.000	1.956.900		2.372.000	1.609.700	1.455.500	5.170.000
Hólaberg		1.071.450	1.620.000	962.500	938.400		1.086.000			1.820.000
Hólaborg		1.635.450	1.250.850	1.435.750	1.484.300		1.665.000			3.390.000
Hólabrekukskóli		3.449.000	2.092.650	2.488.200	2.857.550		3.635.000		2.456.000	6.340.000
Hraunberg 15	825.000	712.500	2.000.000	849.750	817.500		945.000			1.500.000
Hraunborg		2.358.750	1.539.150	1.945.000	2.096.000		2.460.000	1.860.000		4.650.000
Hraunbær 103 - 105		1.425.750	2.490.000	1.479.000	1.489.300		1.655.400			3.390.000
Hverfastöð við Jafnarsel		1.946.250	3.150.000	1.955.000	2.181.500		2.487.500			4.500.000
Íþróttahús Seljaskóla		2.159.150	1.656.450	1.861.100	1.979.850		2.582.500			4.630.000
Íþróttamiðstöð Austurbergi		3.484.250	2.489.700	2.894.000	3.392.900		4.344.000			6.970.000
Íþróttamiðstöð Leiknis		2.266.150	3.000.000	2.040.000	1.850.000		2.550.000			5.100.000
Jöklaborg		2.177.250	1.525.750	1.726.750	2.039.300		2.432.700	1.789.400		4.090.000
Keilufell 5		1.112.500	1.500.000	850.000	820.000		825.000			1.500.000
Litla Holt Fellaborg		3.068.450	1.715.750	1.937.000	2.302.800		2.819.700	2.198.700		5.290.000
Norðlingaskóli		808.100	434.850	565.000	623.000		805.000	650.000		1.150.000
Selasskóli		4.079.200	2.040.650	2.078.000	2.658.800		2.110.500	2.676.900	2.046.000	5.890.000
Seljaskóli		4.541.180	2.570.700	3.413.000	3.889.900		5.200.950	3.061.200	2.915.500	9.270.000
Skóladagheimilið Hraunkot		1.643.800	3.112.500	1.828.000	1.879.750		2.373.000	1.589.350		4.600.000
Ólduselsskóli		3.937.950	2.505.800	3.504.000	3.745.400		4.704.000	3.731.200	3.761.000	8.570.000
Heildarverð	7.250.000	97.384.961	88.117.400	69.672.950	73.734.800	6.913.000	100.373.700	32.166.650	28.113.400	176.980.000
Hlutfall af kostnaðaráætlun		105,59%	95,54%				108,83%			
Kostnaðaráætlun - heildarverð	92.231.500									

Útboð nr. 16126 - Málun 2025 í fasteignum Reykjavíkurborgar - Hverfi 8, 9 og 10.

Fyrir Umhverfis- og skipulagssvið Reykjavíkurborgar

Tilboðin voru opnuð í Borgartúni 12-14, 105 Reykjavík, þann 10. apríl 2025 kl. 10:00

Verðin eru eftir yfirferð tilboða.	1 AE Málun ehf.	2 Jóhann Viktor Steimann	3 Þingverk ehf.	4 Aðalfagmenn ehf.	5 Málun SSB ehf.	6 HÍH Málun ehf.	7 Málarameistarar ehf.	10 Múr og málningar-þjónustan Höfn ehf.
Ársól		2.262.500	800.000	1.350.000	1.277.500	1.037.500	1.575.000	3.500.000
Berg			994.950	1.570.000	1.532.300	1.895.000	2.106.400	4.090.000
Borgarskóli		1.912.250	1.000.350	1.474.000	1.674.000	1.080.800	2.166.342	3.320.000
Brekkluborg			964.000	2.919.000	2.432.400	1.825.000	3.548.000	6.210.000
Dalskóli	540.000		314.850	598.050	513.000	360.000	690.000	1.200.000
Dalskóli leikskóli	592.500	832.250	475.000	649.400	661.000	440.000	756.000	1.200.000
Engjaborg	910.000		658.000	846.500	935.900	755.000	1.252.200	1.820.000
Engjaskóli		599.750	609.700	769.100	642.500	520.000	913.500	1.600.000
Fífuborg	595.000		390.800	528.000	612.000	475.000	679.700	1.220.000
Foldaskóli		2.503.990	1.405.800	2.137.750	2.107.000	1.535.000	2.673.000	4.620.000
Fólkvangur		967.500	1.575.000		765.000	600.000	1.050.000	1.650.000
Funaborg	580.000		473.000	513.000	612.000	437.500	807.000	1.220.000
Geislabaugur			996.000	1.381.000	1.447.000	1.012.000	1.738.000	3.990.000
Gufunesbýli		740.000	900.000	540.000		600.000	810.000	1.200.000
Gæsluvöllur við Fróðengi			2.250.000	1.325.000	1.288.500	1.125.000	1.790.000	3.650.000
Gæsluvöllur við Hlaðhamra			1.200.000	699.400	687.000	600.000	990.000	1.900.000
Gæsluvöllur við Vikurhverfi			1.200.000	720.000	677.000	4.000.000	940.000	1.900.000
Hamraskóli		1.611.250	805.600	1.169.000	1.337.900	745.000	1.763.200	2.720.000
Hulduheimar	580.000		1.060.000	635.000	608.900	616.000	688.500	1.220.000
Húsaskóli		892.950	585.000	780.000	750.000	540.000	990.000	1.650.000
Ingunnarskóli	420.000	632.250	315.000	462.000	487.500	360.000	675.000	900.000
ÍM Kleberg			2.800.000			955.000	1.790.000	2.690.000
Íþróttamiðstöðin Grafarvogi	1.840.000		4.000.000			1.010.000	2.193.500	3.200.000
Klebergsskóli			600.400		784.000	960.000	989.800	1.820.000
Klettaborg			991.600	1.168.000		955.000	1.478.900	3.490.000
Laufskálar	420.000		449.700	449.850	490.500	420.000	720.000	900.000
Lynghéimar			1.200.000	464.850	490.500	420.000	675.000	900.000
Maríuborg		653.250	980.000	489.000	550.500	460.000	574.000	1.060.000
Nes Bakki	700.000	1.003.750	1.750.000	825.000	842.500	700.000	1.024.750	1.500.000
Nes Hamrar			1.910.000	790.000	937.500	730.000	1.149.700	1.820.000
Reynisholt			1.300.000	1.850.000	1.750.000	1.500.000	2.222.500	4.750.000
Rimaskóli		522.250	310.000	405.000	404.000	310.000	570.000	750.000
Sunnufold Frosti	1.150.000		840.800	1.174.000		950.000	1.330.500	3.170.000
Sunnufold logi	412.500		600.000	479.850		420.000	567.000	900.000
Sæmundarskóli		482.250	310.000	460.000	420.000	290.000	430.500	950.000
Víkurskóli		1.182.250	534.650	879.700	830.000	435.000	1.083.500	1.850.000
Heildarverð	8.740.000	16.798.440	37.550.200	30.501.450	28.547.900	31.073.800	45.401.492	80.530.000
Hlutfall af kostnaðaráætlun			98,58%			81,58%	119,19%	211,41%
Kostnaðaráætlun - heildarverð	38.091.500							

Innkaupa- og framkvæmdaráð samþykkti á fundi sínum 22. maí 2025 að ganga að tilboðum lægstbjóðanda í hverja fasteign: Þingverk ehf.: Samtals 39.453.400 kr. 32 fasteignir, HÍH Málun ehf.: Samtals 18.295.500 kr.21 fasteignir, Málun SSB ehf.: Samtals 9.107.100 kr.Sjó fasteignir, Aðalfagmenn ehf.: Samtals 2.339.500 kr.Þrjár fasteignir, Jóhann Viktor Steimann: - Samtals 4.084.500 kr.Þrjár fasteignir, GÁ Verktakar st.: - Samtals 7.432.450 kr. Sjó fasteignir, Tómas Einarsson ehf.: - Samtals 3.333.000 kr. Þrjár fasteignir, AE málun ehf.: Samtals 92.500 kr.Tvær fasteignir. Heildarsamningsfjárhæð kr. 85.037.950.