Áfangi 1 - Vinnusvæði 1

Í þessum áfanga er Breiðhöfða milli Stórhöfða og Dvergshöfða lokað og umferð beint um Höfðabakka og Stórhöfða.

Unnið er að jarðvegsskiptum á götum, byggingu stoðveggjar meðfram stíg á Hamrinum og lagningu fráveitu- og vatnsveitulagna.

Einnig er unnið við lagningu hitaveitu-, rafmagns-, fjarskipta- og götuljósalagna í stéttum eftir að kjallarar húsa við stéttina eru komnir upp úr jörðinni og áður en húsaverktakar setja upp verkpalla hjá sér.

Áhersla er lögð á að verktaki jarðvegsskipti í botnlöngum áður en húsaverktaki hefur sínar framkvæmdir þar sem það er hægt. Framkvæmdir verða hafnar við Eirhöfða 7 og þurfi jarðvegsframkvæmdir að vinnast í góðri samvinnu við þann verktaka ásamt öðrum verktökum sem koma inn á svæðið á framkvæmdatímanum.

Byggja þarf stoðvegg meðfram stígnum við Hamarinn áður en fráveitulögn er lögð í stíginn.

Leggja skal vatnsveitulögn í austurkant Eirhöfða norðan Eldshöfða. Halda skal Eirhöfða opnum á verktímanum og haga framkvæmdum þannig að alltaf sé ein akrein og gönguleið opin framhjá verksvæðinu í Eirhöfðanum. Lagning á þessari vatnsveitulögn skal unnin áður en farið er í framkvæmdir við lóð Stálhöfða 2 og taki ekki lengri tíma en 1 mánuð.

Áfangi 1 skal lokið 15.nóvember 2023 og skal þá lokið jarðvinnu fyrir akbrautir í öllum botnlöngum ásamt gerð stoðveggjar.

Vinnusvæðamerkingar:
Í tilvísun í teikningar er vísað í "Merking vinnusvæða teikningar 18.útgáfa" útgefið af Vegagerðinni og Reykjavíkurborg og/eða teikningar í þessu teikningahefti.
Merkja skal hjáleiðir á framkvæmdartíma þessa áfanga skv. teikn. Y201

SKÝRINGAR

- AKSTURSLEIÐIR
- GÖNGU/HJÓLALEIÐIR
- VINNUSVÆÐI

0 30 60 90 120 150 m
1:1500

ÚTG.	DAGS.	ÚTGÁFUFERILL	HANNAÐ	TEIKN.	YFIRF.
A	28.07.23	Ný hönnun á austurhluta ekki sýnd	SM	SM	HjS

EFLA
Reykjavíkurborg

VERKNÚMER 3336-1169	HANNAÐ:	SM	Mars.2023
	TEIKNAÐ:	SM	Mars.2023
	YFIRFARIÐ:	HjS	22.03.2023
	MÆLT:	HH/ÚÞ	Júní 2022
	SAMÞ.:		

DAGS. 29.03.2023 — MÆLIKVARÐI 1:1500 — BLAÐSTÆRÐ A1

Ártúnshöfði - Svæði 1
Gatnagerð og lagnir

Áfangaskipting
Áfangi 1
Vinnusvæði 1

TEIKNINGA NÚMER: Y101
ÚTGÁFA: A

O:\R\Reykjavíkurborg Framkvæmda\Eignasvið 3336_3336\1169_Elliðaárvogur-Ártúnshöfði - Hönnun\09 Teikningar\04 Uppsettar teikningar\Efra svæði\LAY_Y.dwg

Áfangi 2 - Vinnusvæði 1

Í þessum áfanga er Breiðhöfða milli Stórhöfða og Dvergshöfða áfram lokaður og umferð beint um Höfðabakka og Stórhöfða.

Unnið er að jarðvegsskiptum á götum og lagningu fráveitu- og vatnsveitulagna.

Einnig er unnið við lagningu hitaveitu-, rafmagns-, fjarskipta- og götuljósalagna í stéttum eftir að kjallarar húsa við stéttina eru komnir upp úr jörðinni og áður en húsaverktakar setja upp verkpalla hjá sér.

Malbika skal Eirhöfða og Stórhöfða ásamt bráðabirgðagönguleiðum meðfram þeim áður en áfangi 3 hefst.

Allri vinnu við áfanga 2 skal lokið 15.apríl 2024.

Vinnusvæðamerkingar:
Í tilvísun í teikningar er vísað í "Merking vinnusvæða teikningar 18.útgáfa" útgefið af Vegagerðinni og Reykjavíkurborg og/eða teikningar í þessu teikningahefti.
Merkja skal hjáleiðir á framkvæmdartíma þessa áfanga skv. teikn. Y201

SKÝRINGAR

- AKSTURSLEIÐIR
- GÖNGU/HJÓLALEIÐIR
- VINNUSVÆÐI

ÚTG.	DAGS.	ÚTGÁFUFERILL	HANNAÐ	TEIKN.	YFIRF.
A	28.07.23	Ný hönnun á austurhluta ekki sýnd	SM	SM	HjS

EFLA

Reykjavíkurborg

VERKNÚMER		
3336-1169		
HANNAÐ:	SM	Mars.2023
TEIKNAÐ:	SM	Mars.2023
YFIRFARIÐ:	HjS	22.03.2023
MÆLT:	HH/ÚÞ	Júní 2022
SAMÞ.		

DAGS.	MÆLIKVARÐI	BLAÐSTÆRÐ
29.03.2023	1:1500	A1

Ártúnshöfði - Svæði 1
Gatnagerð og lagnir

Áfangaskipting
Áfangi 2
Vinnusvæði 1

TEIKNINGA NÚMER: Y102

ÚTGÁFA: A

Áfangi 3 - Vinnusvæði 2

Í þessum áfanga er Breiðhöfða og Svarthöfða lokað og umferð beint um Stórhöfða og Eirhöfði.

Áður en gangstétt meðfram Svarthöfða er lokað skal gera malbikaðan bráðabirgðastíg frá Svarthöfða að Stórhöfða.

Unnið er við færslu Svarthöfða nyrst ásamt gerð framhalds Eldshöfða að Svarthöfða og skal klára bæði jarðvinnu og lagnavinnu ásamt því að malbika göturnar og setja aftur upp vegrið.

Unnið er að jarðvegsskiptum á götum ásamt lagningu fráveitu- og vatnsveitulagna.

Einnig er unnið við lagningu hitaveitu-, rafmagns-, fjarskipta- og götuljósalagna í stéttum eftir að kjallarar húsa við stéttina eru komnir upp úr jörðinni og áður en húsaverktakar setja upp stillansa hjá sér.

Í áfangi 3 skal lokið við færslu Svarthöfða ásamt tengingu Eldshöfða og Svartshöfða og skal þeirri vinnu lokið 15.júní 2024.

Vinnusvæðamerkingar:
Í tilvísun í teikningar er vísað í "Merking vinnusvæða teikningar 18.útgáfa" útgefið af Vegagerðinni og Reykjavíkurborg og/eða teikningar í þessu teikningahefti.
Merkja skal hjáleiðir á framkvæmdartíma þessa áfanga skv. teikn. Y202

SKÝRINGAR

- AKSTURSLEIÐIR
- GÖNGU/HJÓLALEIÐIR
- VINNUSVÆÐI

ÚTG.	DAGS.	ÚTGÁFUFERILL	HANNAÐ	TEIKN.	YFIRF.
A	28.07.23	Akstursleið sem átti ekki við tekin út	SM	SM	HjS

EFLA

Reykjavíkurborg

VERKNÚMER	3336-1169	HANNAÐ: SM	Mars.2023
		TEIKNAÐ: SM	Mars.2023
		YFIRFARIÐ: HjS	22.03.2023
		MÆLT: HH/ÚÞ	Júní 2022
		SAMÞ.	
DAGS. 29.03.2023	MÆLIKVARÐI 1:1500	BLAÐSTÆRÐ A1	

Ártúnshöfði - Svæði 1
Gatnagerð og lagnir

Áfangaskipting
Áfangi 3
Vinnusvæði 2

TEIKNINGA NÚMER: Y103

ÚTGÁFA: A

O:\R\Reykjavikurborg Framkvæmdir\Eignasvið 3336_3336\1169_Elliðaárvogur-Ártúnshöfði - Hönnun\09 Teikningar\04 Uppsettar teikningar\Efra svæði\LAY_Y.dwg

<u>Áfangi 4</u>

Í þessum áfanga er unnið að lagningu hitaveitulagna meðfram Stórhöfða frá Svarthöfða austur fyrir Höfðabakka.

Alltaf skal halda einni akrein í hvora átt opinni eftir Höfðabakkanum á verktímanum..

Ávallt skal halda annarri hvorri gönguþveruninni yfir Stórhöfða og Höfðabakka opinni á verktímanum auk gönguleiðar að strætóskýli við Stórhöfða.

Vinna í Höfðabakkanum og þrengingar að umferð á honum skulu taka eins stuttan tíma og hægt er, að hámarki þrjár vikur og skulu gerðar í júlí 2024.

Áfangi 4 skal vinnast á tímabilinu 1.maí - 1.ágúst 2024. Lokið skal allri vinnu við lagningu hitaveitulagnar og allri vinnu á svæði sem fellur undir þennan áfanga 1.ágúst 2024.

<u>Vinnusvæðamerkingar:</u>
Í tilvísun í teikningar er vísað í "Merking vinnusvæða teikningar 18.útgáfa" útgefið af Vegagerðinni og Reykjavíkurborg og/eða teikningar í þessu teikningahefti.
Þegar unnið er samsíða Stórhöfða skal vinnusvæðið merkt sé samkvæmt teikningu 3.4.2.2.
Þegar unnið er við þverun Höfðabakka skal gera ráð fyrir að þurfi að merkja að lágmarki skv. teikningu 5.2.1.3. þar sem miðeyjur eru rofnar beggja vegna gatnamótanna auk merkinga fyrir gangandi og hjólandi.

SKÝRINGAR
- AKSTURSLEIÐIR
- GÖNGU/HJÓLALEIÐIR
- VINNUSVÆÐI

0 15 30 45 60 75
1:750 m

ÚTG.	DAGS.	ÚTGÁFUFERILL	HANNAÐ	TEIKN.	YFIRF.
A	28.07.23	Akstursleið sem átti ekki við tekin út	SM	SM	HjS

EFLA

Reykjavíkurborg

VERKNÚMER
3336-1169
VERKNÚMER

HANNAÐ: SM Mars.2023
TEIKNAÐ: SM Mars.2023
YFIRFARIÐ: HjS 22.03.2023
MÆLT: HH/ÚÞ Júní 2022
SAMÞ.:

DAGS. 29.03.2023
MÆLIKVARÐI 1:750
BLAÐSTÆRÐ A1

Ártúnshöfði - Svæði 1
Gatnagerð og lagnir

Áfangaskipting
Áfangi 4

TEIKNINGA NÚMER
Y104

ÚTGÁFA
A

Áfangi 5 - Vinnusvæði 2

Í þessum áfanga hefur Svarthöfði verið opnaður að Eldshöfða en Breiðhöfða er lokað við Eldshöfða og er umferð beint um Sævarhöfða og Svarthöfða.

Unnið er að jarðvegsskiptum á götum ásamt lagningu fráveitu- og vatnsveitulagna.

Einnig er unnið við lagningu hitaveitu-, rafmagns-, fjarskipta- og götuljósalagna í stéttum eftir að kjallarar húsa við stéttina eru komnir upp úr jörðinni og áður en húsaverktakar setja upp stillansa hjá sér.

Halda skal bráðabirgðagönguleið samsíða Svarthöfða opinni áframkvæmdatímanum.

Áfanga 5 lýkur 15.maí 2025 sem er jafnframt verklok framkvæmda.

Vinnusvæðamerkingar:

Í tilvísun í teikningar er vísað í "Merking vinnusvæða teikningar 18.útgáfa" útgefið af Vegagerðinni og Reykjavíkurborg og/eða teikningar í þessu teikningahefti.

Merkja skal hjáleiðir á framkvæmdartíma þessa áfanga skv. teikn. Y204

SKÝRINGAR

- AKSTURSLEIÐIR
- GÖNGU/HJÓLALEIÐIR
- VINNUSVÆÐI

0 30 60 90 120 150
1:1500 m

ÚTG.	DAGS.	ÚTGÁFUFERILL	HANNAÐ	TEIKN.	YFIRF.
A	28.07.23	Akstursleið sem átti ekki við tekin út	SM	SM	HjS
B	31.08.23	Tilvísun í teikningu fyrir hjáleiðamerkingar leiðrétt	SH	SH	SM

EFLA

Reykjavíkurborg

VERKNÚMER 3336-1169

HANNAÐ:	SM	Mars.2023
TEIKNAÐ:	SM	Mars.2023
YFIRFARIÐ:	HjS	22.03.2023
MÆLT:	HH/ÚÞ	Júní 2022
SAMÞ.		

DAGS. 29.03.2023 — MÆLIKVARÐI 1:1500 — BLAÐSTÆRÐ A1

Ártúnshöfði - Svæði 1

Gatnagerð og lagnir

Áfangaskipting

Áfangi 5

Vinnusvæði 2

TEIKNINGA NÚMER: Y105

ÚTGÁFA: B

O:\R\Reykjavikurborg Framkvæmdir\Eignasvið 3336_3336\1169_Elliðaárvogur-Ártúnshöfði - Hönnun\09 Teikningar\04 Uppsettar teikningar\Efla svæði\LAY_Y.dwg

Áætlað upphaf byggingarframkvæmda á svæði 1

Myndin sýnir áætlað upphaf byggingarframkvæmda á svæði 1 miðað við upplýsingar frá uppbyggingaraðilum.

- Áætlað að uppbygging hefjist 2023
- Áætlað að uppbygging hefjist 2024
- Áætlað að uppbygging hefjist 2024-5
- Áætlað að uppbygging hefjist 2025+

0 30 60 90 120 150
1:1500 m

ÚTG.	DAGS.	ÚTGÁFUFERILL	HANNAÐ	TEIKN.	YFIRF.
A	28.07.23	Akstursleið sem átti ekki við tekin út	SM	SM	HjS

EFLA

Reykjavíkurborg

VERKNÚMER	HANNAÐ: SM Mars 23	Ártúnshöfði - Svæði 1	TEIKNINGA NÚMER
3336-1169 VERKNÚMER	TEIKNAÐ: SM Mars 23 YFIRFARIÐ: MÆLT: SAMÞ.	Gatnagerð og lagnir	Y106
DAGS. 29.03.2023	MÆLIKVARÐI 1:1000 — BLAÐSTÆRÐ A1	Áfangaskipting Áætlað upphaf byggingarframkvæmda á svæði 1	ÚTGÁFA A

O:\R\Reykjavíkurborg Framkvæmda\Eignasvið 3336_3336\1169_Elliðaárvogur-Ártúnshöfði - Hönnun\09 Teikningar\04 Uppsettar teikningar\Efra svæði\LAY_Y.dwg

ÚTG.	DAGS.	ÚTGÁFUFERILL	HANNAÐ	TEIKN.	YFIRF.
A	08.06.23	Skiltum bætt við á Dvergshöfða og Stórhöfða	SM	SM	SH
B	28.07.23	Ný hönnun á austurhluta ekki sýnd	SM	SM	HjS

EFLA

Reykjavíkurborg

VERKNÚMER 3336-1169

HANNAÐ:	SH	Mars.2023
TEIKNAÐ:	SH	Mars.2023
YFIRFARIÐ:	HjS	22.03.2023
MÆLT:	HH/ÚÞ	Júní 2022
SAMÞ.		

DAGS. 29.03.2023 | MÆLIKVARÐI 1:1500 | BLAÐSTÆRÐ A1

Ártúnshöfði - Svæði 1

Gatnagerð og lagnir

Hjáleiðamerkingar

Áfangi 1 og 2

Vinnusvæði 1

TEIKNINGA NÚMER Y201

ÚTGÁFA B

O:\R\Reykjavíkurborg Framkvæmdir\Eignasvið 3336_3336\1169_Elliðaárvogur-Ártúnshöfði - Hönnun\09 Teikningar\04 Uppsettar teikningar\Efra svæði\LAY_Y.dwg

SKÝRINGAR

- AKSTURSLEIÐIR
- GÖNGU/HJÓLALEIÐIR
- VINNUSVÆÐI

0 40 80 120 160 200
1:2000 m

ÚTG.	DAGS.	ÚTGÁFUFERILL	HANNAÐ	TEIKN.	YFIRF.
A	28.07.23	Ný hönnun á austurhluta ekki sýnd	SM	SM	HjS
B	31.08.23	Bætt við merkjum sem gefa til kynna að Breiðhöfði er botnlangi	SH	SH	SM

EFLA

Reykjavíkurborg

VERKNÚMER
3336-1169
VERKNÚMER

HANNAÐ:	SM	Mars 2023
TEIKNAÐ:	SM	Mars 2023
YFIRFARIÐ:	SH	29.03.2023
MÆLT:	HH/ÚÞ	Júní 2022
SAMÞ.		

DAGS.	MÆLIKVARÐI	BLAÐSTÆRÐ
29.03.2023	1:1500	A1

Ártúnshöfði - Svæði 1
Gatnagerð og lagnir

TEIKNINGA NÚMER
Y202

Hjáleiðamerkingar
Lokun Dvergshöfða
Vinnusvæði 1

ÚTGÁFA
B

O:\R\Reykjavíkurborg Framkvæmdir\Eignasvið 3336_3336\1169_Elliðaárvogur-Ártúnshöfði - Hömrum\09 Teikningar\04 Uppsettar teikningar\Efra svæði\LAY_Y.dwg

SKÝRINGAR

- AKSTURSLEIÐIR
- GÖNGU/HJÓLALEIÐIR
- VINNUSVÆÐI

0 40 80 120 160 200

1:2000 m

ÚTG.	DAGS.	ÚTGÁFUFERILL	HANNAÐ	TEIKN.	YFIRF.
A	28.07.23	Akstursleið sem átti ekki við tekin út	SM	SM	HjS

EFLA

Reykjavíkurborg

VERKNÚMER 3336-1169 VERKNÚMER

HANNAÐ:	SH	Mars.2023
TEIKNAÐ:	SH	Mars.2023
YFIRFARIÐ:	HjS	22.03.2023
MÆLT:	HH/ÚÞ	Júní 2022
SAMÞ.		

DAGS. 29.03.2023 | MÆLIKVARÐI 1:2000 | BLAÐSTÆRÐ A1

Ártúnshöfði - Svæði 1

Gatnagerð og lagnir

Hjáleiðamerkingar

Áfangi 3

Vinnusvæði 2

TEIKNINGA NÚMER Y203

ÚTGÁFA A

SKÝRINGAR

- AKSTURSLEIÐIR
- GÖNGU/HJÓLALEIÐIR
- VINNUSVÆÐI

0 40 80 120 160 200
1:2000 m

ÚTG.	DAGS.	ÚTGÁFUFERILL	HANNAÐ	TEIKN.	YFIRF.
A	28.07.23	Akstursleið sem átti ekki við tekin út	SM	SM	HjS

EFLA

Reykjavíkurborg

VERKNÚMER 3336-1169	HANNAÐ: SH	Mars.2023
	TEIKNAÐ: SH	Mars.2023
	YFIRFARIÐ: HjS	22.03.2023
	MÆLT: HH/ÚÞ	Júní 2022
	SAMÞ.	

DAGS. 29.03.2023 | MÆLIKVARÐI 1:2000 | BLAÐSTÆRÐ A1

Ártúnshöfði - Svæði 1

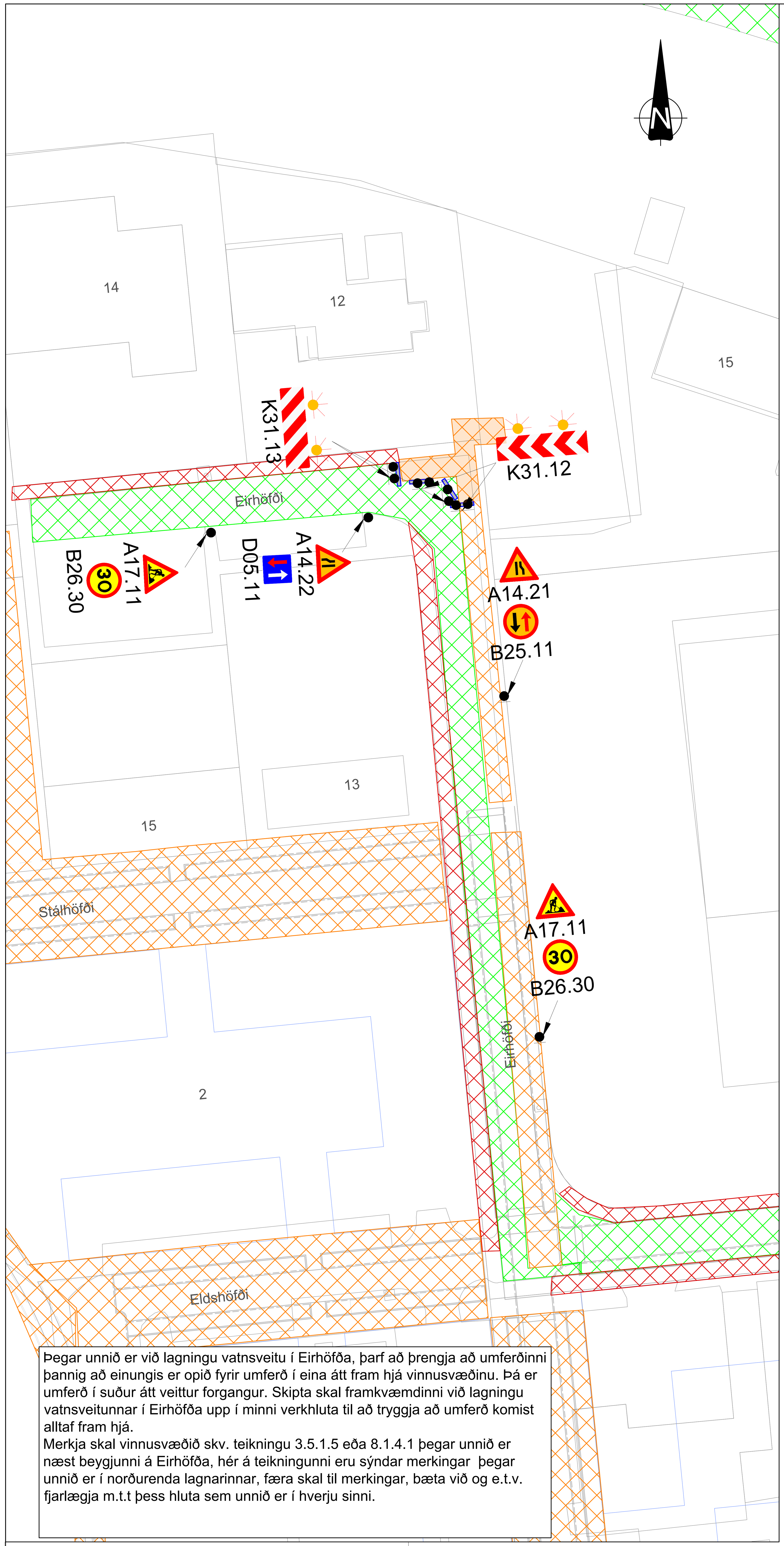
Gatnagerð og lagnir

Hjáleiðamerkingar
Áfangi 5
Vinnusvæði 2

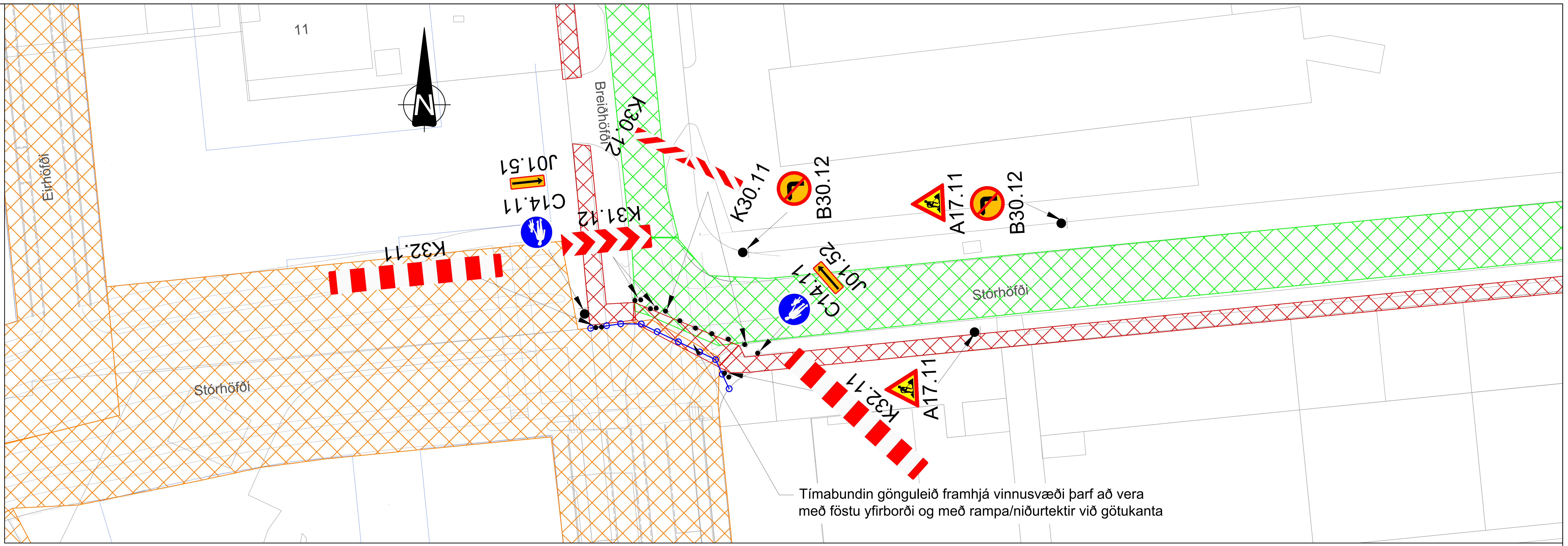
TEIKNINGA NÚMER Y204

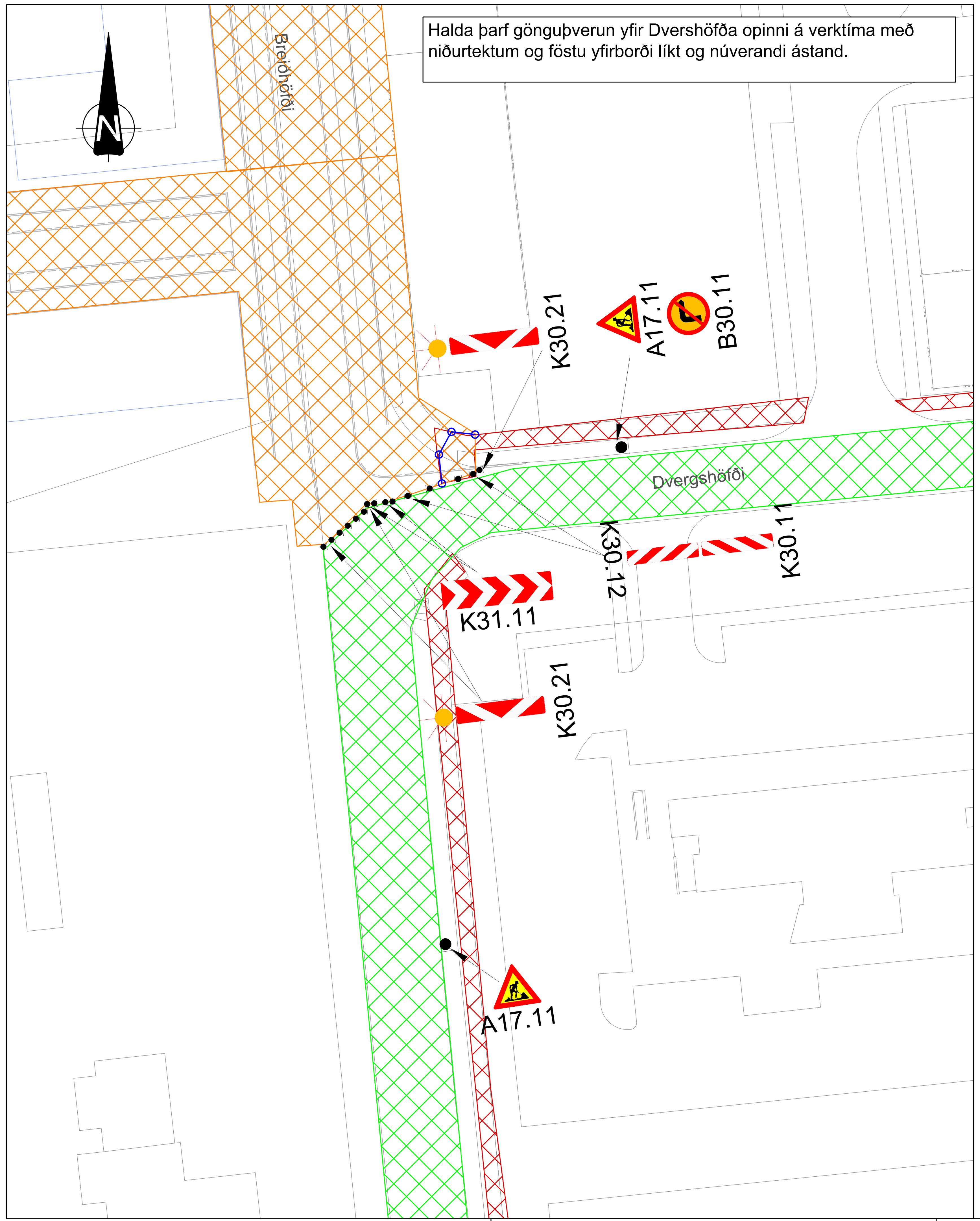
ÚTGÁFA A

O:\R\Reykjavíkurborg Framkvæmda\Eignasvið 3336_3336\1169_Elliðaárvogur-Ártúnshöfði - Hönnun\09 Teikningar\04 Uppsettar teikningar\Efra svæði\LAY_Y.dwg

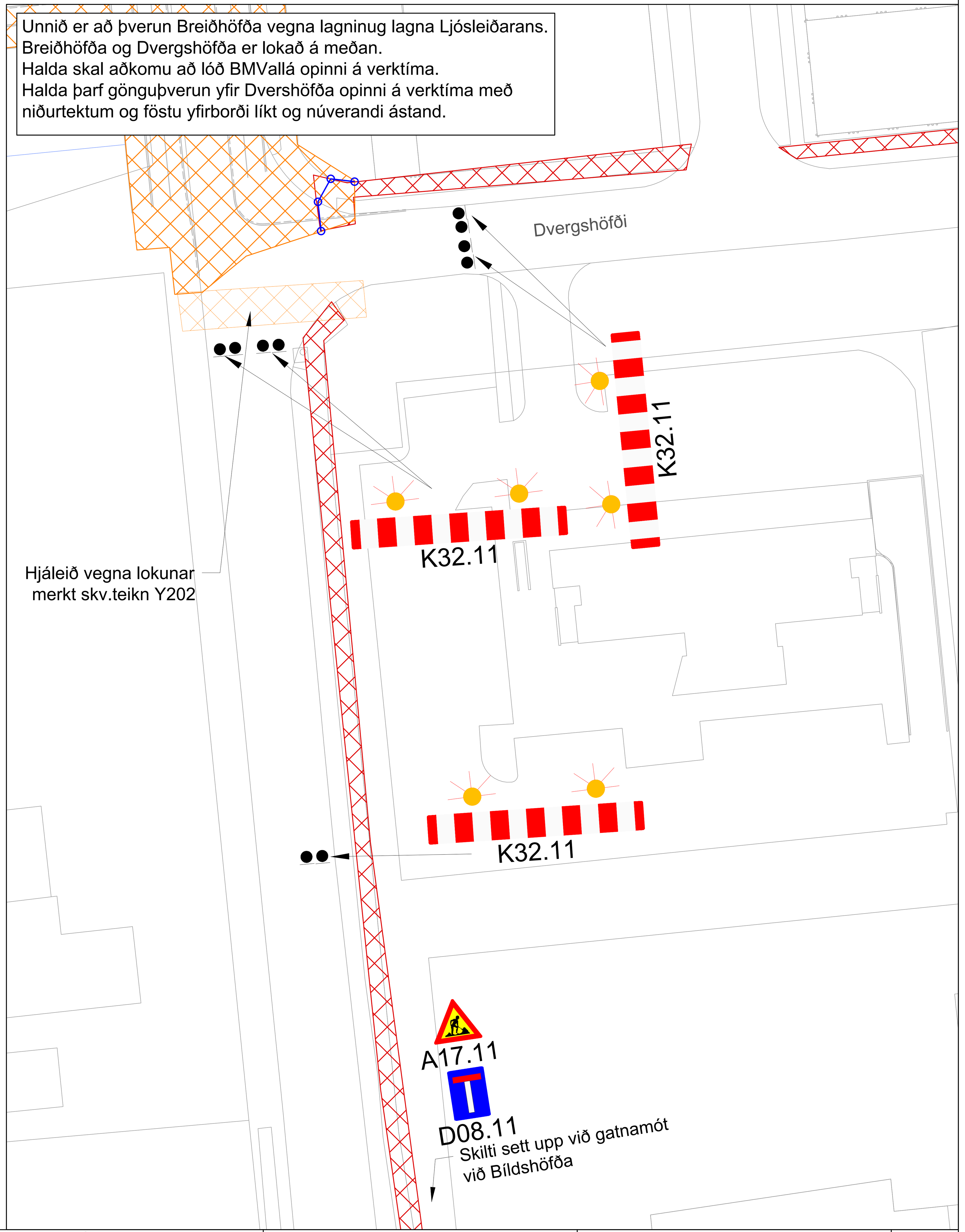


Þegar unnið er við lagningu vatnsveitu í Eirhöfða, þarf að þrengja að umferðinni þannig að einungis er opið fyrir umferð í eina átt fram hjá vinnusvæðinu. Þá er umferð í suður átt veittur forgangur. Skipta skal framkvæmdinni við lagningu vatnsveitunnar í Eirhöfða upp í minni verkhluta til að tryggja að umferð komist alltaf fram hjá.
Merkja skal vinnusvæðið skv. teikningu 3.5.1.5 eða 8.1.4.1 þegar unnið er næst beygjunni á Eirhöfða, hér á teikningunni eru sýndar merkingar þegar unnið er í norðurenda lagnarinnar, færa skal til merkingar, bæta við og e.t.v. fjarlægja m.t.t þess hluta sem unnið er í hverju sinni.





Halda þarf gönguþverun yfir Dvershöfða opinni á verktíma með niðurtektum og föstu yfirborði líkt og núverandi ástand.



Unnið er að þverun Breiðhöfða vegna lagninug lagna Ljósleiðarans.
Breiðhöfða og Dvergshöfða er lokað á meðan.
Halda skal aðkomu að lóð BMVallá opinni á verktíma.
Halda þarf gönguþverun yfir Dvershöfða opinni á verktíma með niðurtektum og föstu yfirborði líkt og núverandi ástand.

SKÝRINGAR

- AKSTURSLEIÐIR
- GÖNGU/HJÓLALEIÐIR
- VINNUSVÆÐI
- FLAGGLÍNA OG KEILUR
- VIÐVÖRUNARLJÓS, MÁ SLEPPA MEÐ HEIMILD EFTIRLITS EF VINNUSVÆÐIÐ ER UPPLÝST

0 10 20 30 40 50
1:500 m

ÚTG.	DAGS.	ÚTGÁFUFERILL	HANNAÐ	TEIKN.	YFIRF.
A	28.07.23	Akstursleið sem átti ekki við tekin út	SM	SM	HjS
B	31.08´23	Bætt við skýringum vegna gönguleiða og botnlanga merkjum	SH	SH	SM

EFLA
Reykjavíkurborg

VERKNÚMER
3336-1169
VERKNÚMER

HANNAÐ:	SH	Mars.2023
TEIKNAÐ:	SH	Mars.2023
YFIRFARIÐ:	HjS	22.03.2023
MÆLT:	HH/ÚÞ	Júní 2022
SAMÞ.		

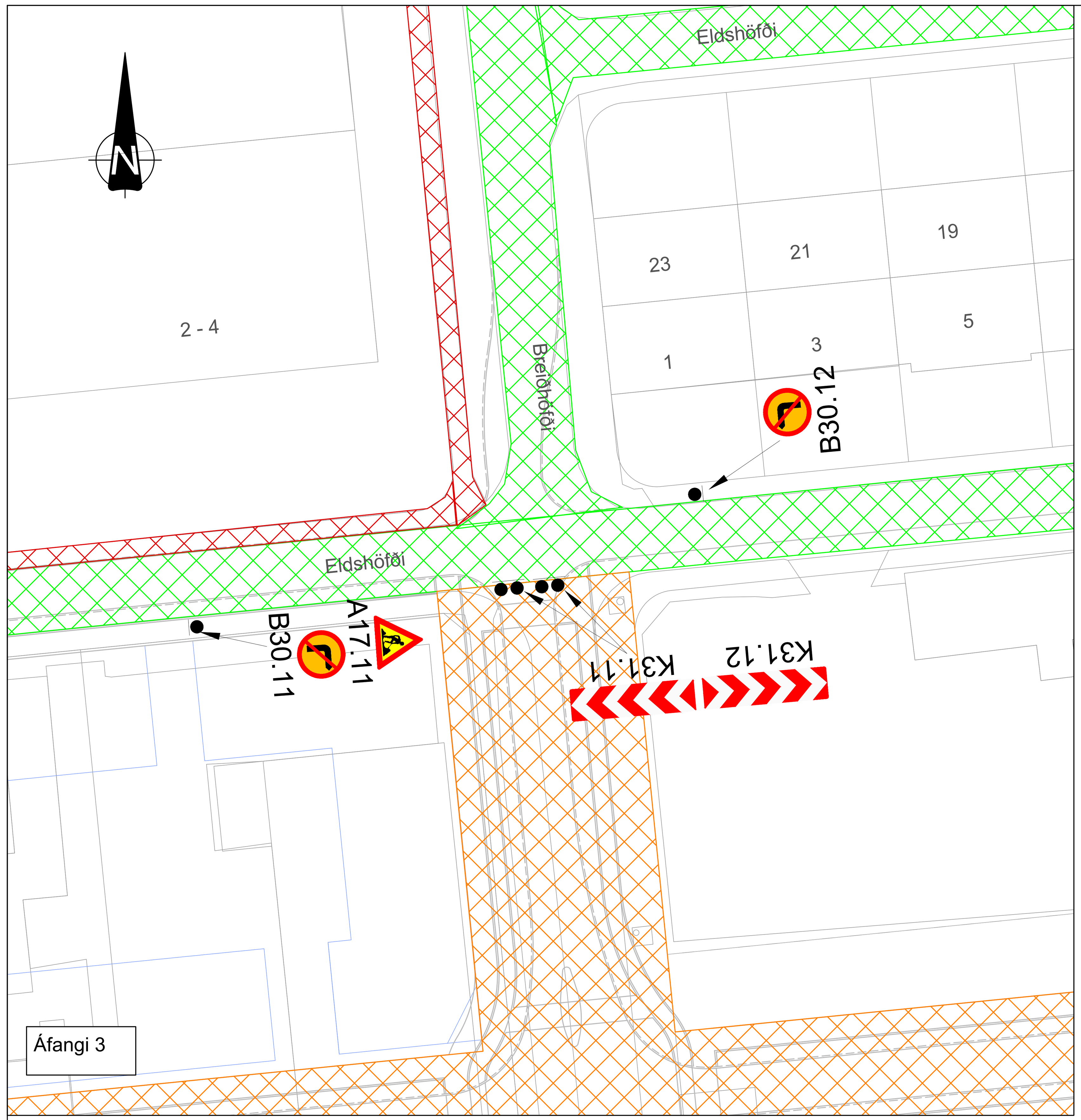
DAGS.	MÆLIKVARÐI	BLAÐSTÆRÐ
29.03.2023	1:500	A1

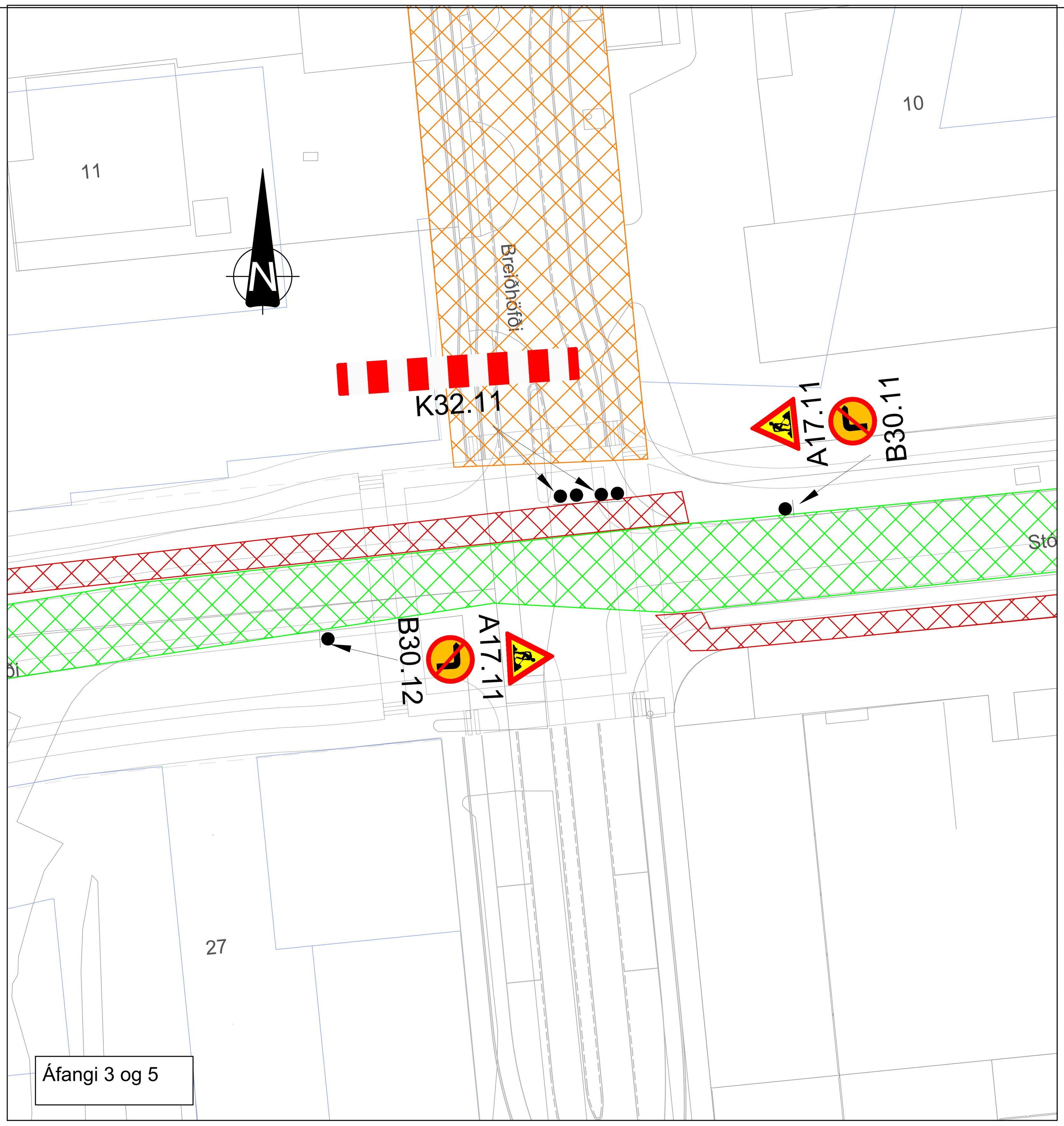
Ártúnshöfði - Svæði 1
Gatnagerð og lagnir

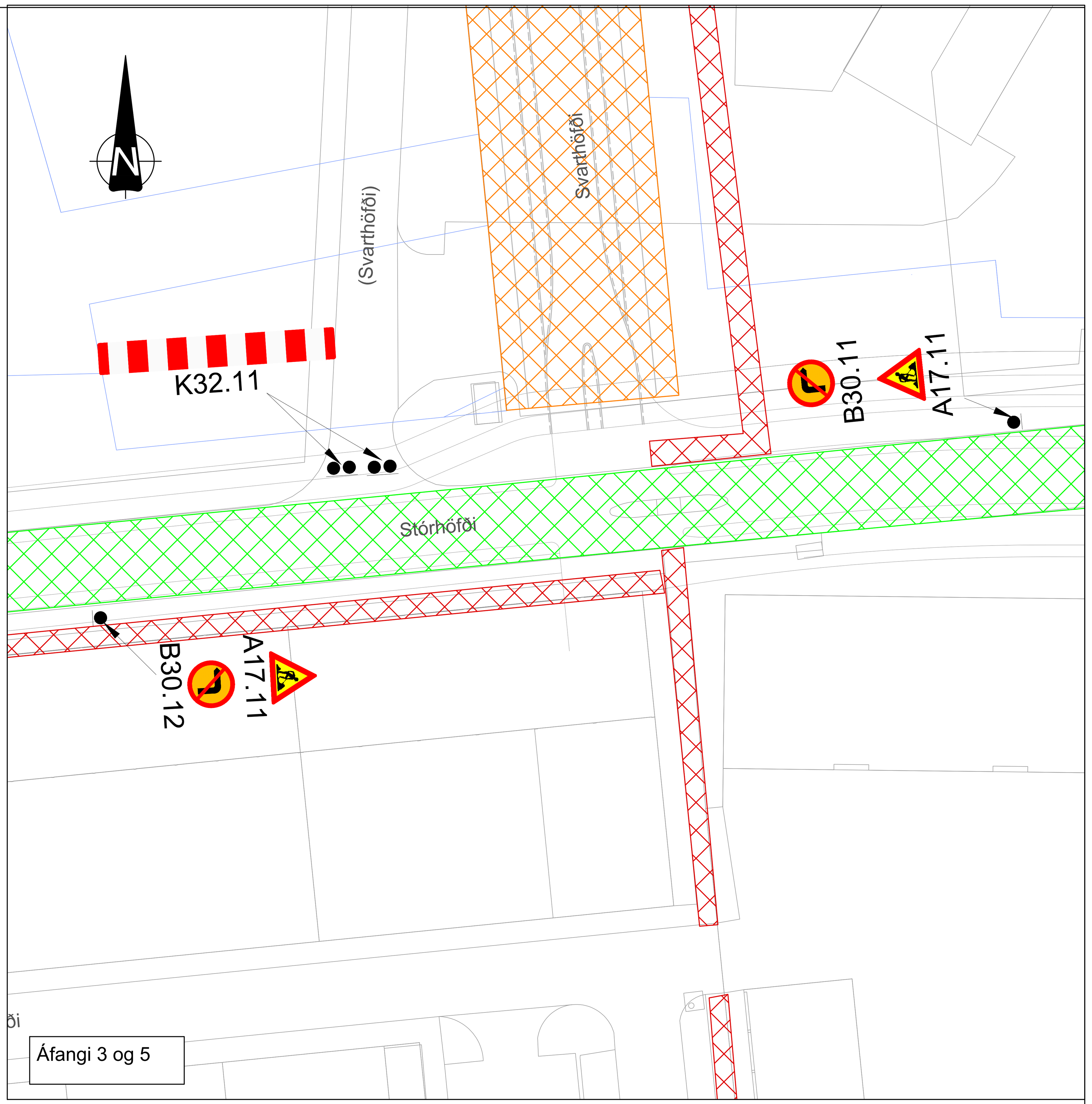
Vinnusvæðamerkingar
Áfangi 1 og 2
Vinnusvæði 1

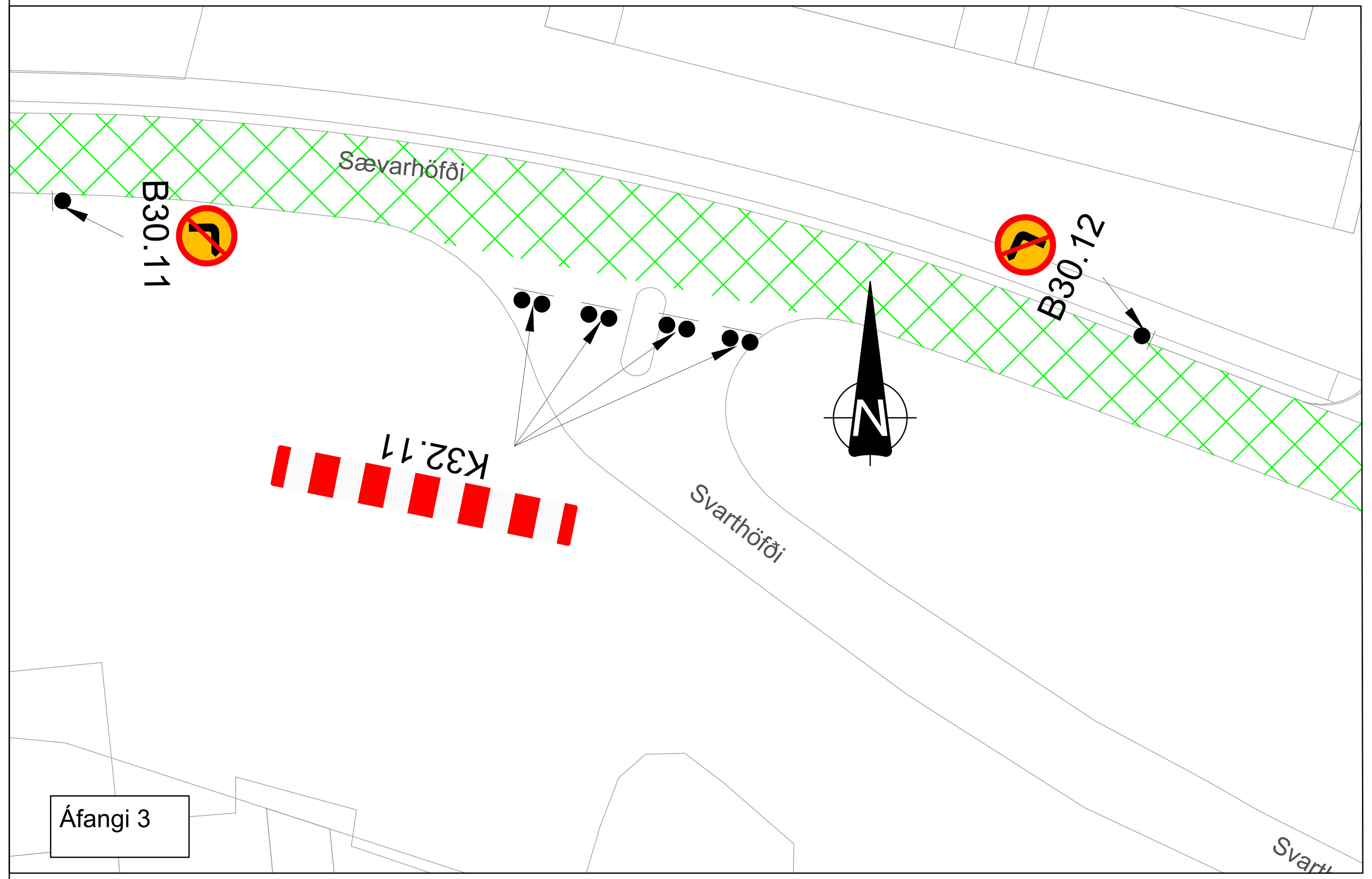
TEIKNINGA NÚMER: Y301
ÚTGÁFA: B

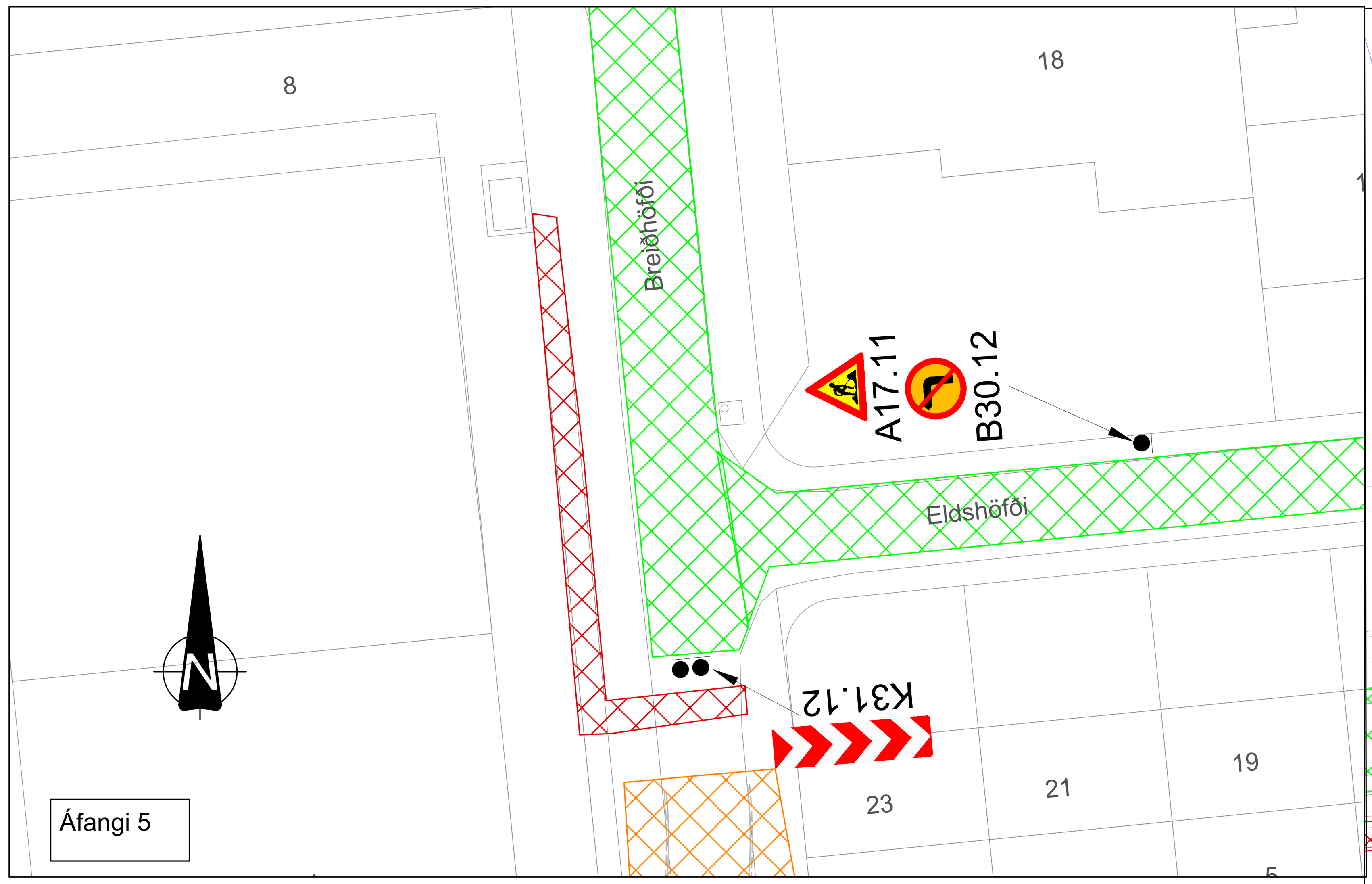
O:\R\Reykjavíkurborg Framkvæmdir\Eignasvið 3336_3336\1169_Elliðaárvogur-Ártúnshöfði - Hönnun\09 Teikningar\04 Uppsettar teikningar\Efla svæði\LAY_Y.dwg

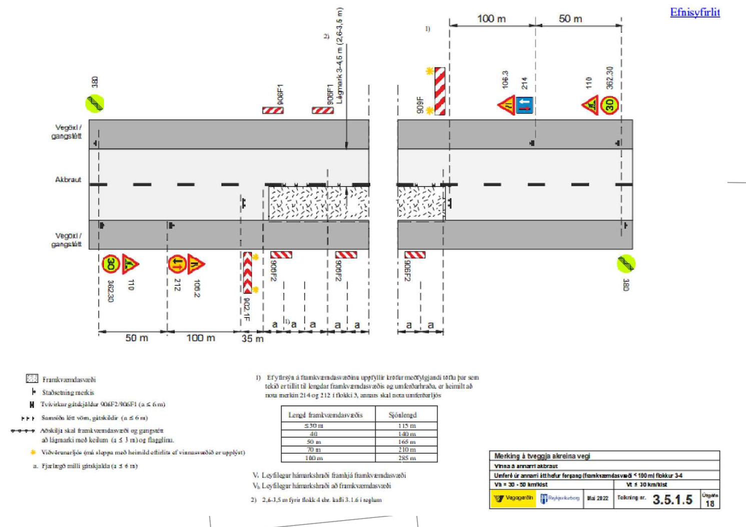












Vinna í Stórhöfða vegna tengingar vatnsveitulagnar. Merkja skal samkvæmt teikningu 3.5.1.5 þar sem norðurakrein er lokað og umferð á suðurakrein gefin forgangur.

SKÝRINGAR

- AKSTURSLEIÐIR
- GÖNGU/HJÓLALEIÐIR
- VINNUSVÆÐI
- FLAGGLÍNA OG KEILUR
- VIÐVÖRUNARLJÓS, MÁ SLEPPA MEÐ HEIMILD EFTIRLITS EF VINNUSVÆÐIÐ ER UPPLÝST

0 10 20 30 40 50
1:500 m

ÚTG.	DAGS.	ÚTGÁFUFERILL	HANNAÐ	TEIKN.	YFIRF.
A	28.07.23	Aksturleið sem átti ekki við tekin út	SM	SM	HjS

EFLA

Reykjavíkurborg

VERKNÚMER 3336-1169 VERKNÚMER	HANNAÐ: SH	Mars.2023
	TEIKNAÐ: SH	Mars.2023
	YFIRFARIÐ: HjS	22.03.2023
	MÆLT: HH/ÚÞ	Júní 2022
	SAMÞ.:	
DAGS. 29.03.2023	MÆLIKVARÐI 1:500	BLAÐSTÆRÐ A1

Ártúnshöfði - Svæði 1

Gatnagerð og lagnir

Vinnusvæðamerkingar
Áfangi 3 og 5
Vinnusvæði 2

TEIKNINGA NÚMER Y302

ÚTGÁFA A

O:\R\Reykjavíkurborg Framkvæmda\Eignasvið 3336_3336\1169_Elliðaárvogur-Ártúnshöfði - Hönnun\09 Teikningar\04 Uppsettar teikningar\Efra svæði\LAY_Y.dwg