

Gjaldskrár 01.10.2023

Umhverfis- og skipulagssvið

- 1 Mengunar- og heilbrigðiseftirlit
- 2 Sorphirða
- 3 Meindýravarnir
- 4 Byggingaleyfisgjöld
- 5 Úttektir og vottorð
- 6 Sérupprættir og eignayfirlýsingar
- 6a Yfirferð og samþykkt raflagnauppráttá
- 7 Skipulagsvinna og útgáfa framkvæmdaleyfis
- 8 Mælingadeild
- 9 LUKR
- 10 Útseld vinna
- 11 Fánar
- 12 Götu- og torgsöluleyfi
- 13 Afnotaleyfi
- 14 Matjurtargarðar
- 15 Handsömun hesta
- 16 Bílastæðasjóður
- 17 Deilibílaeiga

Mengunar- og heilbrigðiseftirlit

Lýsing	Skýring	Eining	2023 01.10	2023	Hækkun
			Verð	Verð var	
Eftirlitsskyld starfsemi	1. flokkur		44.290	42.750	3,6%
Eftirlitsskyld starfsemi	2. flokkur		53.150	51.300	3,6%
Eftirlitsskyld starfsemi	3. flokkur		79.720	76.950	3,6%
Eftirlitsskyld starfsemi	4. flokkur		88.580	85.500	3,6%
Eftirlitsskyld starfsemi	5. flokkur		106.290	102.600	3,6%
Eftirlitsskyld starfsemi	6. flokkur		141.720	136.800	3,6%
Eftirlitsskyld starfsemi	7. flokkur		177.160	171.000	3,6%
Eftirlitsskyld starfsemi	8. flokkur		230.300	222.300	3,6%
Eftirfylgniferð			44.290	42.750	3,6%
Tímagjald		pr. klst	17.720	17.100	3,6%
Starfsleyfi (Skv. 24. gr. rg 785/1999)		pr. stk	62.160	60.000	3,6%
Starfsleyfi	Önnur	pr. stk	44.290	42.750	3,6%
Endurnýjun starfsleyfi/eigendaskipti	Skv. 2. mgr	pr. stk	35.430	34.200	3,6%
Endurnýjun starfsleyfi/eigendaskipti	Skv. 3. mgr.	pr. stk	26.570	25.650	3,6%
Markaðs- eða götusala		pr. stk	17.720	17.100	3,6%
Ný tóbakssöluleyfi			29.840	28.800	3,6%
Endurn. eða eigendask. á tóbakssölul.			16.680	16.100	3,6%
Vottorð (skv. gögnum eða skoðun)		pr. stk	17.720	17.100	3,6%

Sorphirða

Lýsing	Skýring	Eining	2023 01.10	2023	Hækkun
			Verð	Verð var	
Sorphirðugjald blandað sorp	240L tunna	kr./tunna pr. ár		40.700	-100,0%
Sorphirðugjald blandað sorp	120L tunna	kr./tunna pr. ár		25.200	-100,0%
Sorphirðugjald blandað sorp	660L ker	kr./ker pr. ár		111.925	-100,0%
Sorphirðugjald blandað sorp	3m3 gámur	kr./losun		22.800	-100,0%
Sorphirðugjald blandað sorp	4m3 gámur	kr./losun		28.400	-100,0%
Sorphirðugjald blandað sorp	5m3 gámur	kr./losun		33.900	-100,0%
Sorphirðugjald pappír og pappi	240L tunna	kr./tunna pr. ár		11.900	-100,0%
Sorphirðugjald pappír og pappi	660L ker	kr./ker pr. ár		32.725	-100,0%
Sorphirðugjald pappír og pappi	3m3 gámur	kr./losun		7.200	-100,0%
Sorphirðugjald pappír og pappi	4m3 gámur	kr./losun		7.600	-100,0%
Sorphirðugjald pappír og pappi	5m3 gámur	kr./losun		7.900	-100,0%
Sorphirðugjald plast	240L tunna	kr./tunna pr. ár		12.000	-100,0%
Sorphirðugjald plast	660L ker	kr./ker pr. ár		33.000	-100,0%
Sorphirðugjald plast	3m3 gámur	kr./losun		6.600	-100,0%
Sorphirðugjald plast	4m3 gámur	kr./losun		6.700	-100,0%
Sorphirðugjald plast	5m3 gámur	kr./losun		6.800	-100,0%
Sorphirðugjald lífrænn eldhúsúrgangur	140L tunna	kr./tunna pr. ár		15.500	-100,0%
Sorphirðugjald lífrænn eldhúsúrgangur	3m3 gámur	kr./losun		17.400	-100,0%
Merkfir pokar fyrir umframsorp	Blandað sorp	pr. stk.		1.525	-100,0%
Skrefagjald blandað sorp	240L tunna 14 daga hirða	kr./tunna pr. ár		10.000	-100,0%
Skrefagjald blandað sorp	120L tunna 14 daga hirða	kr./tunna pr. ár		7.200	-100,0%
Skrefagjald blandað sorp	660L ker 14 daga hirða	kr./ker pr. ár		27.500	-100,0%
Skrefagjald pappír og pappi eða plast	240L tunna 21 dags hirða	kr./tunna pr. ár		6.700	-100,0%
Skrefagjald pappír og pappi eða plast	660L ker 21 dags hirða	kr./ker pr. ár		18.425	-100,0%
Skrefagjald lífrænn eldhúsúrgangur	140L tunna 14 daga	kr./tunna pr. ár		7.200	-100,0%
Endurvinnslustöðvagjald fyrir íbúðahúsn.	Gjald vegna	kr./íbúð pr. ár		17.500	-100,0%
Gjald fyrir aukalosun	Grunngjald fyrir	kr./ferð		5.600	-100,0%
Gjald fyrir aukalosun	Aukalosun pr. ílát	kr./ílát losað		1.960	-100,0%
Umsýslugjald vegna fjölgunar íláta	Akstur og skráning	kr. pr. pöntun á		3.670	-100,0%

Meindýravarnir

Lýsing	Skýring	Eining	2023 01.10	2023	Hækkun
			Verð	Verð var	
Þjónustuverkefni		pr klst	4.510	4.351	3,7%
Akstur		pr. ferð	1.900	1.838	3,4%

Umsóknir og aðaluppdrættir

Lýsing	Skýring	Eining	2023 01.10	2023	Hækkun
			Verð	Verð var	
Yfirferð og samþykkt aðaluppdráttá					
Lágm.gj. við móttöku umsóknar			14.500	14.000	3,6%
Hver aðaluppdráttur með umsókn, lítið umang			3.600	3.500	2,9%
Hver aðaluppdráttur með umsókn, meðal umang			7.300	7.000	4,3%
Hver aðaluppdráttur með umsókn, mikið umang			14.500	14.000	3,6%
Endurumsókn útrunnins byggingarleyfis			14.500	14.000	3,6%
Aukagjald fyrir hverja þriðju umfjöllun			14.500	14.000	3,6%

Úttektir og vottorð

Lýsing	Skýring	Eining	2023 01.10	2023	Hækkun
			Verð	Verð var	
Úttektir samkvæmt byggingarreglugerð					
Áfangaúttekt			14.500	14.000	3,6%
Stöðuúttekt			25.400	24.500	3,7%
Lokaúttekt, lítið umfang			29.000	28.000	3,6%
Lokaúttekt, meðal umfang			50.800	49.000	3,7%
Lokaúttekt, mikið umfang			72.500	70.000	3,6%
Úrtaksskoðun vegna áfangaúttekta			14.500	14.000	3,6%
Úttekt byggingarstjóranskipta			29.000	28.000	3,6%
Íbúðaskoðun			29.000	28.000	3,6%
Vegna útgáfu vottorða					
Fokheldisvottorð			36.300	35.000	3,7%
Vottorð um stöðuúttekt			25.400	24.500	3,7%
Lokaúttektarvottorð			25.400	24.500	3,7%
Stöðuleyfi			23.300	22.500	3,6%

Séruppdrættir og eignayfirlýsingar

Lýsing	Skýring	2023 01.10	2023	Hækkun
		Verð	Verð var	
Skoðunargjöld vegna yfirferðar séruppdráttu				
Einbýlis-, par- og raðhús og fjölb. allt að 2.000m ³		108.800	105.000	3,6%
Af öðru húsnæði, þ.m.t. atvinnuhúsnæði og gripahús allt að 2.000 m ³		152.300	147.000	3,6%
Af hverjum 1.000m ³ byggingar umfram 2.000m ³ , einföld bygging		21.800	21.000	3,8%
Af hverjum 1.000m ³ byggingar umfram 2.000m ³ , hefðbundin bygging		36.300	35.000	3,7%
Af hverjum 1.000m ³ byggingar umfram 2.000m ³ , sérhæfð bygging		50.800	49.000	3,7%
Aðrar minni bygg. s.s. viðbygg., bílgeymsla, anddyri, sólstofur o.fl.		36.300	35.000	3,7%
Umfangslitlar breytingar á innra skipulagi		58.000	56.000	3,6%
Umfangsmiklar breytingar á innra skipulagi		116.000	112.000	3,6%
Breytingar á innra skipulagi sérhúss,		21.800	21.000	3,8%
Skoðunargjöld vegna yfirlesturs eignaskiptayfirlýsingar				
Eignaskiptayfirlýsing, 2-5 eignir		43.500	42.000	3,6%
Eignaskiptayfirlýsing, 5-15 eignir		58.000	56.000	3,6%
Eignaskiptayfirlýsing, 15-50 eignir		72.500	70.000	3,6%
Eignaskiptayfirlýsing, 50 eignir og fleiri		87.000	84.000	3,6%
Aukagjald fyrir hvern þriðja yfirlestur		14.500	14.000	3,6%

Raflagnaupprættir

Lýsing	Skýring	2023 01.10	2023	Hækkun
		Verð	Verð var	
Skoðunargjöld vegna yfirferðar raflagnauppráttar				
Íbúðarhúsnæði				
Einbýlis- par- og raðhús 1 x 63A		19.600	18.900	3,7%
Fjölbýlishús með allt að 10 íbúðum				
Heimtaug 3 x 63A, grunnjald		19.600	18.900	3,7%
Á hverja íbúð fjölbýli með allt að 10 íbúðum		1.050	1.000	5,0%
Stærri fjölbýlishús				
Heimtaug 3 x 100-200A, grunnjald		19.600	18.900	3,7%
Á hverja íbúð stærri fjölbýlishús		2.500	2.400	4,2%
Atvinnuhúsnæði				
Heimtaug 3 x 63A		29.000	28.000	3,6%
Heimtaug 3 x 100-200A		77.700	75.000	3,6%
Heimtaug 3 x 315A og stærri		129.500	125.000	3,6%

Skipulagsvinna og útgáfa framkvæmdaleyfis

Lýsing	2023 01.10	2023	Hækkun
	Verð	Verð var	
Afgreiðslugjald	16.200	15.600	3,8%
Framkvæmdaleyfi skv. 13.gr. Skipulagslaga	162.000	156.000	3,8%
Framkvæmdaleyfi skv. 13.gr. Skipulagslaga sem falla undir flokk C í lögum um mat á umhverfisáhrifum.	194.400	187.200	3,8%
Framkvæmdaleyfi skv. 14.gr. Skipulagslaga	243.000	234.000	3,8%
Eftirlitsgjald vegna umfangsmikilla framkvæmdaleyfa skal innheimt samkvæmt samningi sbr. 9.gr. Gjaldskrár skipulagsgjalds			
Innheimta skal útlagðan kostnað vegna auglýsinga skipulagsáætlana samkvæmt reikningi			
Umsýslugjald vegna breytinga á aðalskipulagi skv. 1.mgr. 36.gr.	405.000	390.000	3,8%
Umsýslukostnaður vegna óverulegra breytinga á aðalskipulagi skv. 2.mgr. 36.gr.	243.000	234.000	3,8%
Innheimta skal útlagðan kostnað vegna auglýsinga skipulagsáætlana samkvæmt reikningi.			
Gjald vegna vinnu skipulagsfulltrúa við gerð lýsingar skipulagsáætlunar og/eða yfirlestur og yfirferð á lýsingu sem og önnur umsýsla	243.000	234.000	3,8%
Umsýslukostnaður vegna nýs deiliskipulags skv.2.mgr. 38.gr.	486.000	468.000	3,8%
Umsýslukostnaður vegna verulegra breytinga á deiliskipulagi skv.1.mgr. 43.gr.	405.000	390.000	3,8%
Umsýslukostnaður vegna óverulegra breytinga á deiliskipulagi skv.2mgr. 43.gr	243.000	234.000	3,8%
Innheimta skal útlagðan kostnað vegna auglýsinga skipulagsáætlanna samkvæmt reikningi			
Umsýslukostnaður vegna grenndarkeynningar skv.1.mgr. 44.gr.	113.400	109.200	3,8%
Umsýslukostnaður vegna málsmeðferðar skv.3.mgr. 44.gr.	81.000	78.000	3,8%
Innheimta skal útlagðan kostnað vegna auglýsinga skipulagsáætlana samkvæmt reikningi			

Mælingadeild

Lýsing	Skýring	2023 01.10	2023	Hækkun
		Verð	Verð var	
Staðsetning bygginga*				
Tvær hornréttar línur og einn hæðarpunktur		46.110	44.506	3,6%
Hver lína umfram 2		6.250	6.035	3,6%
Stök hæðarmæling á einum punkti		10.160	9.811	3,6%
Hver hæðarpunktur umfram einn		1.010	976	3,5%
Staðsetning lóðamarka.**				
Fyrstu fjórir lóðamarkapunktur		46.110	44.506	3,6%
Hver punktur umfram fjóra		3.120	3.015	3,5%
Einn hæðarpunktur á sama tíma og staðsetning		2.340	2.258	3,6%
Hver hæðarpunktur umfram einn		1.010	976	3,5%
Könnun lóðamarka og gerð uppdráttar				
Tillöguuppdrættir		25.810	24.917	3,6%
Könnun á lóðamörkum eignalóða og gerð málsettra uppdráttar		93.860	90.601	3,6%

* Ef fleiri en eitt hús á sömu lóð er gjaldið 50% af fullu gjaldi fyrir hverja byggingu umfram eina.

** Ef bygging er staðsett um leið og lóðamörk greiðast 50% af ofanrituðu gjaldi.

** Ef staðsettar eru fleiri en ein samliggjandi lóð er gjaldið 50% af ofanrituðu gjaldi fyrir hverja lóð.

Fyrir staðfestingu á staðsetningu bygginga og lóða skv. mælingum er gjaldið 56 % af venjulegu gjaldi.

Virðisauki er ekki innifalinn í ofanrituðum gjöldum.

LUKR

Lýsing	Skýring	Eining	2023 01.10	2023	Hækkun
			Verð	Verð var	
Gögn afgreidd handvirkt	hver byrjuð klst.	pr. klst	10.800	10.425	3,6%
Gögn afgreidd handvirkt	hver byrj. hálf tími	pr. hálf klst	5.400	5.212	3,6%
Staðlaðar teikningar	Stærð A0	pr. 1. eint.	4.400	4.242	3,7%
Staðlaðar teikningar	Stærð A1	pr. 1. eint.	2.330	2.247	3,7%
Staðlaðar teikningar	Stærð A2	pr. 1. eint.	1.930	1.864	3,6%
Staðlaðar teikningar	Stærð A3	pr. 1. eint.	1.160	1.118	3,7%
Staðlaðar teikningar	Stærð A4	pr. 1. eint.	1.010	976	3,5%
Staðlaðar teikningar	Götu og ferðakort	pr. 1. eint.	4.410	4.253	3,7%
Staðl. teikningar - viðbótareintök	Stærð A0	pr.stk.	2.200	2.127	3,4%
Staðl. teikningar - viðbótareintök	Stærð A1	pr.stk.	1.170	1.129	3,6%
Staðl. teikningar - viðbótareintök	Stærð A2	pr.stk.	970	932	4,1%
Staðl. teikningar - viðbótareintök	Stærð A3	pr.stk.	580	559	3,7%
Staðl. teikningar - viðbótareintök	Stærð A4	pr.stk.	510	488	4,5%

Útseld vinna

Lýsing	Tímakóti	2023 01.10	2023	Hækkun
		Verð	Verð var	
Dráttarvél		8.660	8.355	3,7%
Snattbílar	D	980	944	3,8%
Sendibílar	D	1.430	1.380	3,6%
Flokkabílar	D	4.420	4.264	3,6%
Verkamaður	D	6.580	6.353	3,6%
Verkamaður	Y	10.000	9.655	3,6%
Iðnaðarmaður	D	7.760	7.489	3,6%
Iðnaðarmaður	Y	11.790	11.382	3,6%
Skrifstofumaður	D	7.410	7.150	3,6%
Skrifstofumaður	Y	11.260	10.868	3,6%
Byggingaeftirlitsmaður	D	8.580	8.279	3,6%
Byggingaeftirlitsmaður	Y	13.030	12.579	3,6%
Verkefnastjóri	D	12.980	12.532	3,6%
Deildarstjóri	D	14.550	14.040	3,6%
Sviðs- og skrifstofustjóri	D	17.620	17.012	3,6%
Rekstrarstjóri	D	8.750	8.445	3,6%
Rekstrarstjóri	Y	13.300	12.836	3,6%
Sumarstarfsmaður	D	3.000	2.900	3,5%
Sumarstarfsmaður	Y	4.570	4.408	3,7%
Rekstrarfulltrúi	D	7.760	7.488	3,6%
Rekstrarfulltrúi	Y	11.790	11.382	3,6%
Sumarflokkstjóri	D	4.200	4.055	3,6%
Sumarflokkstjóri	Y	6.380	6.163	3,5%
Fasteignastjóri	D	8.750	8.445	3,6%
Fasteignastjóri	Y	13.300	12.838	3,6%

Fánar

Lýsing	2023 01.10	2023	Hækkun
	Leiga á dag	Leiga á dag	
Skiltastólar	170	160	6,4%
Umferðamerki m/festingum	370	353	4,9%
Vinnusvæðamerkingar m/festingum	560	537	4,3%
Gátskildir með fótstykki	220	217	1,3%
Gúmmíhnallar	160	155	3,1%
Keilur	270	265	2,0%
Harmónikkubúkkar	730	709	3,0%
Hvítir steinar	170	160	6,4%
Innifánastatíf fyrir 3 stangir	250	237	5,3%
Burðarfánar 3 mtr.Stöng	370	353	4,9%
Fánaléttar	220	216	2,0%
Útifánastatíf fyrir 7 stangir	1.350	1.299	4,0%
Fánastöng m/hún 6 mtr.löng	290	283	2,5%
Fánar 175 cm	370	353	4,9%
Durgur 50/290 kg	890	863	3,2%
Jötunn 60/370 kg	1.000	961	4,1%
Kapahlífar	210	207	1,7%

Götu- og torgsöluleyfi

Lýsing	Eining	2023 01.10	2023	Hækkun
		Verð	Verð var	
1. Markaðssvæði (Torgsöluleyfi)				
- Bernhöftstorfa	mánaðarleyfi	27.660	26.700	3,6%
- Lækjartorg	mánaðarleyfi	27.660	26.700	3,6%
- Ingólfstorg	mánaðarleyfi	27.660	26.700	3,6%
- Frakkland efst á Frakkastíg	mánaðarleyfi	27.660	26.700	3,6%
2. Dagsölusvæði fyrir færanlega söluvagna				
- Bílastæði efst á Frakkastíg/Skólavörðuholti	ársleyfi	255.890	247.000	3,6%
- Fógetagarður	ársleyfi	159.540	154.000	3,6%
- Vitatorg	ársleyfi	159.540	154.000	3,6%
- Mæðragarður	ársleyfi	159.540	154.000	3,6%
- Hlemmur	ársleyfi	159.540	154.000	3,6%
- Frakkastígur (Frakkland) 1. stæði	ársleyfi	255.370	246.500	3,6%
- Arnarhóll (Frakkland) 1. stæði	ársleyfi	255.370	246.500	3,6%
- Kalkofnsvegur	ársleyfi	255.370	246.500	3,6%
- Bernhöftstorfa 2. stæði	ársleyfi	191.660	185.000	3,6%
3. Nætursölusvæði fyrir færanlega söluvagna				
- Lækjartorg	ársleyfi	395.750	382.000	3,6%
4. Hverfasvæði dagsala á borgarlandi				
	mánaðarleyfi	27.560	26.600	3,6%
5. Sérstök sölusvæði vegna stærri viðburða				
- 17. júní	dagsleyfi	70.240	67.800	3,6%
- Reykjavík Pride	dagsleyfi	102.050	98.500	3,6%
- Menningarnótt	dagsleyfi	140.480	135.600	3,6%
6. Sumarsala				
	mánaðarleyfi	27.560	26.600	3,6%

Afnotalyfi

Lýsing	Tímakóti	2023 01.10	2023	Hækkun
		Verð	Verð var	
Afnotalyfi		26.940	26.000	3,6%
Afnotalyfi*		6.220	6.000	3,7%

*Lágmarksgjald vegna umfangsminni afnotaleyfa

Matjurtargarðar

Lýsing	Tímakóti	2023 01.10	2023	Hækkun
		Verð	Verð var	
Matjurtakassar (8 m ²)	maí - sept	4.560	4.400	3,6%
Fjölskyldugarðar (20 m ²)	maí - sept	5.700	5.500	3,6%
Skammidalur - garðar (100 m ²)	maí - sept	6.840	6.600	3,6%
Skammidalur - kofar	maí - sept	7.980	7.700	3,6%

Handsömun hesta

Lýsing	Tímakóti	2023 01.10	2023	Hækkun
		Verð	Verð var	
Handsömunar hesta - lágmarksgjald		20.720	20.000	3,6%

Bílastæðasjóður

Lýsing	Eining	2023 01.10	2023	Hækkun
		Verð	Verð var	
Bílahús				
Bergstaðir efri hæð		10.400	10.000	4,0%
Bergstaðir neðri hæð (lokaður bílskúr)		17.200	16.600	3,6%
Kolaport		11.800	11.400	3,5%
Ráðhús		17.200	16.600	3,6%
Stjörnuport		10.400	10.000	4,0%
Traðarkot		11.800	11.400	3,5%
Vesturgata		17.200	16.600	3,6%
Vitatorg		9.000	8.700	3,4%
Skammtímagjald bílahúsa		260	260	0,0%
Skammtímagjald eftir 1. klst. bílahúsa		130	130	0,0%
Skammtímagjald bílahúsa Vitatorg- Stjörnuport		180	160	12,5%
Skammtímagjald eftir 1. klst. bílahúsa Vitatorg Stjörnuport		120	100	20,0%
Útideild				
Gjaldsvæði 1		600	600	0,0%
Gjaldsvæði 2		220	220	0,0%
Gjaldsvæði 3		220	220	0,0%
Gjaldsvæði 3 eftir fyrstu 2 klst.		65	65	0,0%
Gjaldsvæði 4		220	220	0,0%
Íbúakort				
Íbúakort mánaðargjald		2.700	2.600	3,8%
Íbúakort mánaðargjald raf- og vetnisbílar		1.350	1.300	3,8%
Aukastöðugjald				
Aukastöðugjald (aukaleigugjald)		4.500	4.500	0,0%
Afsláttur ef greitt innan þriggja daga		1.100	1.100	0,0%
Stöðubrotsgjald				
Stöðubrotsgjald almennt		10.000	10.000	0,0%
Afsláttur ef greitt innan þriggja daga		1.100	1.100	0,0%
Stöðubrotsgjald - bílastæði hreyfihamlaðra		20.000	20.000	0,0%
Afsláttur ef greitt innan þriggja daga		1.100	1.100	0,0%

Deilibílar

Lýsing	Tegund bílastæðis	Eining	2023 01.10	2023	Athugasemdir
			Verð	Verð	
Staðsetning					
Við götukant	Ekki gjaldskylda	Mánaðargjald	2.700	2.700	0,0%
		Ársgjald	32.400	32.400	0,0%
Við götukant eða á bílastæðalóð	Gjaldskylda P1	Mánaðargjald	53.000	53.000	0,0%
		Ársgjald	636.000	636.000	0,0%
	Gjaldskylda P2	Mánaðargjald	7.400	7.400	0,0%
		Ársgjald	88.800	88.800	0,0%
	Gjaldskylda P3	Mánaðargjald	5.500	5.500	0,0%
		Ársgjald	66.000	66.000	0,0%
Bílastæðalóð	Ekki gjaldskylda	Mánaðargjald	2.700	2.700	0,0%
<i>(t.d við skóla, sundlaugar og bókasöfn)</i>		Ársgjald	32.400	32.400	0,0%
Bílahús	Gjaldskylda	Mánaðargjald	9.000-17.200	8.700-16.600	3,4-4,0%
		Ársgjald	108.200-206.400	104.400-199.200	3,4-4,0%