

# Afgreiðsla byggingarfulltrúa skv. viðauka 2.4 um embættisafgreiðslur byggingarfulltrúa við samþykkt um stjórn Reykjavíkurborgar og fundarsköp borgarstjórnar

Árið 2023, þriðjudaginn 5. september kl. 10:30 fyrir hádegi hélt byggingarfulltrúinn í Reykjavík 1225. fund sinn til afgreiðslu mála án staðfestingar umhverfis- og skipulagsráðs. Fundurinn var haldinn á skrifstofu byggingarfulltrúa 2. hæð Borgartúni 12-14, Bergvík.  
Fundinn sátu: Óskar Torfi Þorvaldsson, Edda Þórsdóttir, Kristín B. I. Sverrisdóttir, Sigrún Reynisdóttir og Sigurður Stefán Karlsson.  
Fundaritari var Guðrún Ósk Hrólfsdóttir.

## Þetta gerðist:

- Akrasel 6 - USK23070262** Sótt er um leyfi til að lækka jarðveg og koma fyrir þremur nýjum gluggum á vesturhlíð húss á lóð nr.6 við Akrasel.  
Gjald kr. 14.000.

*Frestað. Vísað til athugasemda.*

- Álfabakki 2A - USK23080010** Sótt er um leyfi til að byggja stálgrindarhús, tveggja hæða að hluta, klætt steinullarsamlökueiningum og málmklæddu yfirborði á lóð nr. 2 við Álfabakka.  
Stærð, A-rými: 10.764,2 ferm. 75.545,7 rúmm.  
B-rými: 357,2 ferm.  
Samtals: 11.121,4 ferm., 76.898,3 rúmm.  
Erindi fylgir brunahönnun dags. 20. júlí 2023, mæliblað dags. 23. mars 2023, hæðarblað dags. 8. júlí 2023 og greinargerð hönnunarstjóra um ábyrgðarsvið hönnuða dags. 2. ágúst 2023. Umsögn skipulagsfulltrúa dags. 31. ágúst sl. fylgir erindi.  
Gjald kr. 14.000.

*Frestað. Vísað til athugasemda og umsagnar skipulagsfulltrúa dags. 31. ágúst 2023.*

- Álfabakki 6 - USK23070146** Sótt er um leyfi til að breyta erindi BN059218 með því að innrétta veitingastað á jarðhæð í húsi nr. 6 við Álfabakka.  
Gjald kr.14.000.

*Samþykkt. Samræmist ákvæðum laga nr. 160 / 2010.*

*Áskilið samþykki heilbrigðiseftirlits. Áskilin lokaúttekt byggingarfulltrúa.*

- Bergstaðastræti 10A - USK23080069** Sótt er um leyfi til þess að breyta skrifstofu í 3-herbergja íbúð á 3. hæð í húsi á lóð nr. 10A við Bergstaðastræti.  
Gjald kr. 14.000.

*Frestað. Vísað til athugasemda.*

- Bergstaðastræti 70 - USK23070040** Sótt er um leyfi til að breyta gluggum Breyttir og- eða stækkaðir, svalahurð verður gler í stað timburs í húsi nr.70 við Bergstaðastræti. Erindi tekið fyrir á afgreiðslufundi skipulagsfulltrúa 31. ágúst sl. Ekki gerðar skipulagslegar athugasemdir við erindið.  
Gjald kr.14.000.

*Frestað. Vísað til athugasemda.*

- Bitruháls 2 - USK23070187** Sótt er um stöðuleyfi fyrir tvo gáma, 20" ig 40", á lóð nr. 2 við Bitruháls.  
Gjald kr. 14.000.

*Frestað. Vantar samþykki lóðarhafa.*

7. **Bitruháls 2 - USK23080154** Sótt er um stöðuleyfi fyrir fjóra 40" gáma á lóð nr. 2 við Bitruháls. Gjald kr. 14.000.

*Frestað. Vantar samþykki lóðarhafa.*

8. **Bjarnarstígur 9 - USK23050253** Sótt er um leyfi til að byggja svalir á 2. og rishæð á fjölbýlishúsi á lóð nr. 9 við Bjarnarstíg. Ekki eru gerðar skipulagslegar athugasemdir. Málið þarf að grenndarkynna. Gjald kr. 14.000.

*Frestað. Vísað til athugasemda.*

9. **Borgartún 29 - BN060945** Sótt er um leyfi fyrir áður gerðum breytingum sem fela í sér að innréttuð hefur verið snyrtistofa í rými 0004 í verslunar- og skrifstofuhúsi á lóð nr. 29. við Borgartún. Gjald kr. 12.600.

*Samþykkt. Samræmist ákvæðum laga nr. 160 / 2010.*

*Það athugist að um er að ræða samþykkt á áður gerðri framkvæmd sem gerð var án byggingarleyfis. Óvissa kann því að vera um uppbyggingu og útfærslu framkvæmdar. Hvorki er skráð verktrygging á verkið né ábyrgðaraðilar. Skilyrt er að eignaskiptayfirlýsingu vegna breytinga í húsinu sé þinglýst til þess að samþykktin öðlist gildi. Áskilið samþykki heilbrigðiseftirlits.*

10. **Borgartún 8-16A - USK23050303** Sótt er um leyfi til að innrétta hjólageymslu í sökkulrými undir syðri niðurkeyrslu í bílakjallara á lóð nr. 8-16A við Borgartún.

Erindi fylgir brunahönnun frá Örugg dags. 23. maí 2023.

Stækkun: 270,7 ferm.

Gjald kr. 14.000.

*Samþykkt. Samræmist ákvæðum laga nr. 160 / 2010.*

*Skilyrt er að ný eignaskiptayfirlýsing sé samþykkt fyrir útgáfu byggingarleyfis, henni verði þinglýst eigi síðar en við lokaúttekt. Frágangur á lóðamörkum verði gerður í samráði við lóðarhafa aðliggjandi lóða. Áskilin lokaúttekt byggingarfulltrúa.*

11. **Brávallagata 8 - USK23080061** Sótt er um leyfi til þess að byggja úr stáli svalir á austurhlið 1. 2. og 3. hæðar á íbúðarhúsi á lóð nr. 8 við Brávallagötu.

Erindi fylgir samþykki húseigeda á ónúmeraðri og ódagsettri teikningu + Arkitekta og afrit af aðaluppdráttum samþykktum 12. ágúst 2009, sem eru þeir sömu og nú eru lagðir fram að nýju.

Gjald kr. 14.000.

*Frestað. Vísað til athugasemda.*

12. **Depluhólar 8 - USK23080060** Sótt er um leyfi fyrir áður gerðum breytingum sem felast í að skipta í tvær eignir og innrétta tvær íbúðir í einbýlishúsi á lóð nr. 9 við Depluhóla.

Jafnframt er erindi BN0xxxxx dregið til baka.

Gjald kr. 14.000.

*Frestað. Vísað til athugasemda.*

13. **Dugguvogur 6 - USK23020267** Sótt er um leyfi til að setja svalalokun á svalir íbúðar 0401, í mhl. 03, í Dugguvogi 6, á lóð nr. 2 við Skektuvog.

Erindi fylgir fundargerð aðalfundar dags. 4. maí 2023 og fundargerð húsfundar dags. 16. maí 2023.

Gjald kr. 14.000.

*Frestað. Vísað til athugasemda eldvarnareftirlitsins.*

14. **Eddufell 2 - USK23070125** Sótt er um leyfi til að breyta erindi BN061242 með því að setja djúpgáma í stað sorpgeymslna, breyta innra skipulagi 1. hæðar, færa til burðarsúlur auk þess sem báruklæðning verður sem aðalklæðning húss á lóð nr. 2 við Eddufell.  
Gjald kr. 14.000.

*Frestað. Vantar samþykki meðeigenda.*

15. **Fellsmúli 28 - USK23050254** Sótt er um leyfi til að fjarlægja milliloft og skýli á lóð, innrétta skrifstofur, lager, spennistöð og bílapvottastöð ásamt því að stækka glugga á norðurhlið mhl. 03 á lóð nr. 28 við Fellsmúla.  
Minnkun, milliloft: 199,1 ferm.  
Skýli á lóð: 44,3 ferm  
Eftir breytingar: 2.743,9 ferm., 13.192,9 rúmm.  
Gjald kr. 14.000.

*Frestað. Vísað til athugasemda.*

16. **Fiskislóð 15-21 - USK23070154** Sótt er um leyfi til að gera breytingar innanhúss sem og á gluggum og hurðum á mhl. 1 í húsi á lóð nr. 15-21 við Fiskislóð.

*Samþykkt. Samræmist ákvæðum laga nr. 160 / 2010.  
Áskilið samþykki heilbrigðiseftirlits. Áskilin lokaúttekt byggingarfulltrúa.*

17. **Fossvogsblettur 2 BN061622** Sótt er um leyfi til að rífa einbýlishús, mhl. 01, rýmismúmer 0101, og geymslu, mhl. 70, rýmismúmer 0101 á lóð nr. 2 við Fossvogsblett.  
Mhl. 01: 83,3 ferm.  
Mhl. 70: 9,1 ferm.  
Gjald kr. 13.200.

*Samþykkt. Samræmist ákvæðum laga nr. 160 / 2010.  
Áskilið samþykki heilbrigðiseftirlits. Áskilin lokaúttekt byggingarfulltrúa.*

18. **Fossvogsblettur 2A BN061621** Sótt er um leyfi til að rífa hús á lóð nr. 2A við Fossvogsblett.  
Niðurrif: Mhl. 02, merkt 0101, íbúð, 66,7 ferm.  
Mhl. 02, merkt 0102, íbúð, 28,9 ferm.  
Mhl. 71, merkt 0101, geymsla 13,5 ferm.  
Samtals 109,1 ferm.  
Gjald kr. 13.200.

*Samþykkt. Samræmist ákvæðum laga nr. 160 / 2010.  
Áskilið samþykki heilbrigðiseftirlits. Áskilin lokaúttekt byggingarfulltrúa.*

19. **Framnesvegur 48 - USK23040211** Sótt er um leyfi til að byggja bílskúr á lóð nr. 48 við Framnesveg.  
Umsögn skipulagsfulltrúa dags. 1. júní 2023 fylgir erindi.  
Gjald kr.14000.

*Frestað. Vísað til athugasemda.*

20. **Furugerði 23 - USK23080110** Sótt er um leyfi til þess að breyta erindi BN057617, með síðari breytingu BN060483 vegna lokaúttektar, þannig að innra skipulag breytist lítillega, innréttingum er breytt, vaskar færðir til, rennihurðum er breytt í hefðbundnar hurðir og björgunarpum tekin út í fjölbýlishúsi á lóð nr. 23 við Furugerði.  
Erindi fylgir bréf frá hönnuði dags. 12. mars 2023, og yfirlit breytinga á afriti af óstimpluðum aðaltekningum.  
Gjald kr. 14.000.

*Frestað. Vísað til athugasemda.*

21. **Grettisgata 34 - USK23070236** Sótt er um leyfi til að fá ósamþykktu íbúð, samþykktu í húsi á lóð nr. 34 við Grettisgötu.

*Frestað. Vísað til athugasemda.*

22. **Grjótagata 5 - USK23060060** Sótt er um leyfi til að breyta erindi BN059392 með því að gera nýtt bíslag á austurhlið hússins og færa aðaldyr á miðja götuhlið auk þess að stækka kjallara sem bíslaginu nemur á húsi nr. 5 við Grjótagötu. Erindinu fylgir umsögn Minjastofnunar.  
Gjald kr.14.000.

*Frestað. Vísað til athugasemda.*

23. **Hallgerðargata 13 - USK23080157** Sótt er um leyfi til að setja skilti á lóð nr.13 við Hallgerðargata.  
Gjald kr. 14.000.

*Frestað. Málinu vísað til umsagnar skipulagsfulltrúa.*

24. **Hallgerðargata 19 - USK23060144** Sótt er um leyfi til að breyta erindi BN059065 með því að innrétta fóta- og snyrtistofu í rými 0104 á 1. hæð í húsi á lóð nr. 19 við Hallgerðargötu.  
Gjald kr. 14. 000.

*Samþykkt. Samræmist ákvæðum laga nr. 160 / 2010.*

*Áskilið samþykki heilbrigðiseftirlits. Áskilin lokaúttekt byggingarfulltrúa.*

25. **Hálsasel 27 - USK23070222** Sótt er um leyfi til að breyta innra skipulagi og útliti á húsi á lóð nr. 27 við Hálsasel.  
Gjald kr. 14.000.

*Frestað. Vísað til athugasemda.*

26. **Hátún 8 - USK23060096** Sótt er um leyfi til þess að breyta innra skipulagi og gera gat í burðarvegg milli stofu og eldhúss í íbúð 0902 í fjölbýlishúsi á lóð nr. 9 við Hátún.  
Erindi fylgir samþykki sumra meðeigenda í húsi dags. 25. apríl 2022.  
Gjald kr. 14.000.

*Frestað. Vísað til athugasemda.*

27. **Hávallagata 9 - USK23080057** Sótt er um leyfi til þess að breyta bílskúr í vinnustofu, jafna út halla lóðar þar sem áður var innkeyrsla, breyta gluggum og tröppum að inngangi vinnustofu og kjallara í íbúðarhúsi á lóð nr. 9 við Hávallagötu.  
Erindi fylgir árituð greinargerð hönnunarstjóra dags. 25. júlí 2023, áritað umboð hönnuðar dags. 10.júlí 2023 og yfirlit breytinga á aðaluppdráttum samþykktum 30. apríl 2013.  
Gjald kr. 14.000.

*Frestað. Vísað til athugasemda.*

28. **Höfðabakki 1 - USK23070124** Sótt er um leyfi til að breyta innra skipulagi og innrétta veitingastað í flokki II, teg. a fyrir 130 gesti í rýmum 0002 og 0003 í mhl. 02. á lóð nr. 1 við Höfðabakka.  
Erindi fylgir minnisblað um brunahönnun dags. 11. júlí 2023.  
Gjald kr. 14.000.

*Frestað. Vísað til athugasemda heilbrigðiseftirlitsins.*

29. **Kalkofnsvegur 2 - USK23060269** Sótt er um leyfi til að stækka safnsvæði, bæta við flóttahurð, auka leyfilegan gestafjölda á kaffihúsi, auk þess að uppfæra byggingarlýsingu og brunatexta í verslun og kaffihúsi í Kalkofnsveg i 2 á lóð nr. 2 við Austurbakka.  
Gjald kr. 14.000.

*Frestað. Vísað til athugasemda.*

30. **Kirkjustræti 2 - USK23080091** Sótt er um leyfi til að breyta erindi BN060686, þ.e. votrymum, innra skipulagi, inngangshurð, stigum, sorplausn, diskalyfta er fjarlægð á öllum hæðum og bætt úr brunamerkingum gististaðar í flokki II, tegund b., fyrir 124 gesti, í húsi á lóð nr. 2 við Kirkjustræti. Erindi fylgir yfirlit breytinga unnið á teikningum erindis BN060686. Gjald kr.14.000.

*Frestað. Vísað til athugasemda.*

31. **Kringlan 1 - USK23050230** Sótt er um leyfi til að breyta erindi BN061614 þannig að bætt er við vegg sem lokar deild 4 í leikskóla á lóð nr. 1 við Kringluna. Gjald kr. 14.000.

*Frestað. Vísað til athugasemda heilbrigðiseftirlitsins.*

32. **Kringlan 4-12 - USK23070261** Sótt er um leyfi til að breyta innra skipulagi í veitingastaðnum Finnsson á 3. hæð í húsi á lóð nr. 4-12 við Kringluna. Gjald kr. 14.000.

*Frestað. Vísað til athugasemda.*

33. **Laugarásvegur 57 - USK23080046** Sótt er um leyfi til að byggja svalir á 2. hæð á austurgafli og til að gera dyr út í garð úr stofu kjallara fjölbýlishúss á lóð nr.57 við Laugarásveg. Gjald kr. 14.000.

*Frestað. Vísað til athugasemda.*

34. **Miðtún 78 - USK23060314** Sótt er um leyfi til niðurrifs á bílageymslu. Stærð 32,8m<sup>2</sup> og 75,4 rúm.

*Samþykkt. Samræmist ákvæðum laga nr. 160 / 2010.  
Áskilið samþykki heilbrigðiseftirlits. Áskilin lokaúttekt byggingarfulltrúa.*

35. **Rofabær 47 - USK23050220** Sótt er um leyfi til að klæða suðurhlið og setja létt svalahandrið í stað steyptra á húsum nr. 43.45 og 47 sem eru mhl. 01,02 og 03 við Rofabæ. Erindinu var vísað til umsagnar verkefnastjóra og er nú lagt fram að nýju ásamt umsögn skipulagsfulltrúa dags. 13. júlí 2023. Gjald kr.14000.

*Frestað. Vísað til athugasemda.*

36. **Ránargata 44 - USK23080094** Sótt er um leyfi til þess að gera kvist með opnanlegu gluggafagi fyrir baðherbergi undir norðurþekju risibúðar 0301 í fjölbýlishúsi á lóð nr. 44 við Ránargötu. Stækkun: xx.x fermm., xx.x rúmm. Erindi fylgir bréf frá hönnuði dags. 14. ágúst 2023, samþykki meðeigenda í húsi dags. 27. febrúar 2023 og yfirlit breytinga á afriti aðaluppdráttar stimpluðum 11. maí 1979. Gjald kr. 14.000.

*Frestað. Vantar umsögn Minjastofnunar.*

37. **Rósarimi 11 - USK23060141** Sótt er um leyfi til að setja nýja útveggjaklæðningu með loftaðri plötuklæðningu í stað múrklæðningar, ásamt gluggum og útihurðum auk þess verður skipt um báruklaðningu á þökum, loftræsikerfi í kennsluálmum verður endurnýjuð, í stað útsogskerfa verða settar loftræsisamstæður með inn- og útblæstri. í húsi á lóð nr. 11 við Rósarima. Gjald kr. 14.000.

*Samþykkt. Samræmist ákvæðum laga nr. 160 / 2010.  
Áskilin lokaúttekt byggingarfulltrúa.*

38. **Seiðakvísl 25 - USK23070198** Sótt er um leyfi til að breyta erindi BN058744 og breyta björgunaropi í húsi á lóð nr. 25 við Seiðakvísl.  
Gjald kr. 14.000.

*Frestað. Vísað til athugasemda.*

39. **Skeifan 15 - USK23060129** Sótt er um leyfi til þess að byggja einnar hæðar óeinangraða og óupphitaða viðbyggingu yfir kæliklefa í vörumóttöku við norðausturhlið verslunar-og vörugeymsluhúss á lóð nr. 15 við Skeifuna.  
Stækkun: 73.7 ferm., 229.6 rúmm.  
Erindi fylgir skýrsla VSI ehf um brunatæknilega úttekt endurskoðuð 14. mars 2014 og yfirtil breytinga á aðaluppdráttum samþykktum 20. júní 2017  
Gjald kr. 14.000.

*Samþykkt. Samræmist ákvæðum laga nr. 160 / 2010.*

*Skilyrt er að ný eignaskiptayfirlýsing sé samþykkt fyrir útgáfu byggingarleyfis, henni verði þinglýst eigi síðar en við lokaúttekt. Áskilin lokaúttekt byggingarfulltrúa.*

40. **Skipholt 33 - USK23070225** Sótt er um leyfi til að breyta brunahólfun á 1. hæð og í kjallara í húsi á lóð nr. 33 við Skipholt.  
Gjald kr. 14.000.

*Frestað. Vísað til athugasemda.*

41. **Sléttuvegur 27 - USK23080019** Sótt er um leyfi til að breyta gangi milli húsa frá hálflokuðum í fulllokuð göng í á lóð nr. 27 við Sléttuveg.  
Gjald kr. 14.000.

*Frestað. Vísað til athugasemda.*

42. **Snorrabraut 85 - USK23080009** Sótt er um leyfi til að innrétta íbúð í bílskúr við hús á lóð nr.85 við Snorrabraut.  
Gjald kr. 14.000.

*Frestað. Málinu vísað til skipulagsfulltrúa til umsagnar.*

43. **Spítalastígur 4A - USK23080068** Sótt er um leyfi til þess að byggja staðsteypt og klætt utan með bárujárnri parhús á tveimur hæðum auk kjallara, með alls fjórum íbúðum, tvær í húsi á lóð nr. 4B og tvær í húsi á lóð nr.6B við Spítalastíg.  
Erindi fylgir bréf frá hönnuði dags. 27. apríl 2023 og lóðauppdráttur 1.184.0 dags. 16. júlí 2023.  
Gjald kr. 14.000.

*Frestað. Vísað til athugasemda.*

44. **Starmýri 2 - USK23080137** Sótt er um leyfi til að breyta erindi BN058605 vegna öryggisúttektar á húsi á lóð nr. 2 við Starmýri.  
Gjald kr. 14.000.

*Samþykkt. Samræmist ákvæðum laga nr. 160 / 2010.*

*Skilyrt er að ný eignaskiptayfirlýsing sé samþykkt fyrir útgáfu byggingarleyfis, henni verði þinglýst eigi síðar en við lokaúttekt. Afgreiðist með sömu stimplum og stofnerindi.*

45. **Stefnisvogur 12 - USK23050061** Sótt er um leyfi til að breyta erindi BN061455 þannig að björgunarsvæði og fyrirkomulagi íbúða og geymsla er breytt í fjölþýlishúsi á lóð nr. 12 við Stefnisvog.  
Stækkun/minnkun: +0,3 ferm., -12.,3 rúmm.  
Eftir breytingu 9.590,7 ferm., 31.380 rúmm.  
Gjald kr. 14.000.

*Samþykkt. Samræmist ákvæðum laga nr. 160 / 2010.*

*Afgreiðist með sömu stimplum og stofnerindi.*

46. **Stýrimannastígur 14 - USK23070229** Sótt er um leyfi til að byggja garðskúr og bílskýli austast á lóð nr. 9 við Stýrimannastíg.  
Stærð: xx ferm., xx rúmm.  
Erindi fylgir umsögn Minjastofnunar Íslands dags. 19. júlí 2023.  
Gjald kr. 14.000.

*Frestað. Vísað til athugasemda.*

47. **Stýrimannastígur 9 - USK23080169** Sótt er um leyfi til að byggja garðskúr og bílskýli austast á lóð nr. 9 við Stýrimannastíg.  
Stærð: xx ferm., xx rúmm.  
Erindi fylgir umsögn Minjastofnunar Íslands dags. 19. júlí 2023.  
Gjald kr. 14.000.

*Frestað. Málinu vísað til umsagnar skipulagsfulltrúa.*

48. **Sundagarðar 10 - USK23070230** Sótt er um leyfi til að byggja viðbyggingu við lagerhúsnæði á lóð nr.10 við Sundagarða.  
Stækkun: xx ferm., xx rúmm.  
Eftir stækkun: xx ferm., xx rúmm.  
Gjald kr. 14.000.

*Frestað. Vísað til athugasemda.*

49. **Suðurlandsbraut 4A - USK23060331** Sótt er um leyfi fyrir áður gerðum breytingum á veitingastað í flokki II á lóð nr. 4A við Suðurlandsbraut.  
Erindi fylgir húsaskoðun byggingarfulltrúa dags. 22. ágúst 2023.  
Gjald kr. 14.000.

*Frestað. Vísað til athugasemda.*

50. **Sólvallagata 79 - USK23040141** Sótt er um leyfi til að breyta erindi BN058402 v/lokaúttektar, m.a. tilfærslur á veggjum í kjallara, uppbyggingu veggja breytt, lóðarhönnun útfærð og stökum húsum við Sólvallagötu hnikað í fjölbýlishúsum á Steindórsreit á lóð nr. 79 við Sólvallagötu.  
Erindi fylgir yfirlit breytinga.  
Gjald kr. 14.000.

*Frestað. Lagfæra skráningu.*

51. **Tjarnargata 10 - USK23060183** Sótt er um leyfi til að setja nýjar svalir á íbúðir 0202, 0302 og 0402, auk þess eru svalir 0501 minnkaðar og svalir á íbúð 0502 eru stækkaðar í húsi nr. 10 við Tjarnargötu. Samþykki skipulagsfulltrúa liggur fyrir en vísa skal málinu til grenndarkynningar þegar yfirferð verkefnastjóra er lokið.  
Gjald kr.14.000.

*Frestað. Vísað til athugasemda.*

52. **Tjarnargata 37 - USK23040196** Sótt er um leyfi til þess að gera fjarlægja verönd/pall við suðurhlið og gera þaksvalir á skála við vesturhlið einbýlishúss á lóð nr. 37 við Tjarnargötu.  
Erindi fylgir umsögn Minjastofnunar dags. 23. febrúar 2023 og umsögn skipulagsfulltrúa dags. 25. maí 2023 fylgir erindi. Erindi var grenndarkynnt frá 27. júlí 2023 til og með 25. ágúst 2023. Engar athugasemdir bárust.  
Gjald kr. 14.000.

*Frestað. Vísað til athugasemda.*

53. **Tryggvagata 14 - USK23080006** Sótt er um leyfi til koma upp fjarskiptalofnети á húsi á lóð nr. 14 við Tryggvagötu.  
Erindi fylgir umboð eiganda dags. 22 júní 2023.  
Gjald kr. 14.000.

*Frestað. Vísað til athugasemda.*

54. **Úlfarsbraut 116 - USK23070223** Sótt er um leyfi fyrir svalalokun á íbúð 0202 í húsi á lóð nr. 116 við Úlfarsbraut.  
Með erindið fylgir fundargerð húsfundar ódagsett og yfirlit breytinga.  
Gjald kr. 14.000.

*Samþykkt. Samræmist ákvæðum laga nr. 160 / 2010.  
Áskilin lokaúttekt byggingarfulltrúa.*

55. **Þorragata 10 - USK23060142** Sótt er um leyfi til að gera breytingar á snyrtingum í húsi á lóð nr. 10 við Þorragötu.  
Gjald kr. 14.000.

*Samþykkt. Samræmist ákvæðum laga nr. 160 / 2010.  
Áskilin lokaúttekt byggingarfulltrúa.*

56. **Grænlandsleið 25 - skjólveggur í óleyfi - USK23060335** Álagning dagsekta samanber bréf til eigenda dags. 5. september 2023.

*Samþykkt. Samræmist ákvæðum laga nr. 160 / 2010.*

#### **Fundi slitið kl. 14:10**

Óskar Torfi  
Edda Þórsdóttir  
Kristín B. I Sverrisdóttir  
Margrét Pálína Cassaro  
Sigrún Reynisdóttir  
Sigurður Stefán Karlsson  
Guðrún Ósk Hrólfisdóttir