

Afgreiðsla byggingarfulltrúa skv. viðauka 2.4 um embættisafgreiðslur byggingarfulltrúa við samþykkt um stjórn Reykjavíkurborgar og fundarsköp borgarstjórnar

Árið 2023, þriðjudaginn 8. ágúst kl. 10:00 fyrir hádegi hélt byggingarfulltrúinn í Reykjavík 1221. fund sinn til afgreiðslu mála án staðfestingar umhverfis- og skipulagsráðs. Fundurinn var haldinn á skrifstofu byggingarfulltrúa 2. hæð Borgartúni 12-14, Bergvík.
Fundinn sátu: Nikulás Úlfar Másson, Margrét Pálína Cassaro og Sigrún Reynisdóttir
Fundarritari var Guðrún Ósk Hrólfsdóttir.

Þetta gerðist:

- Bergstaðastræti 20 - USK23070036** Sótt er um leyfi til að reisa óeinangrað og óupphitað gróðurhús á steiptum sökkli á norðvesturhluta lóðar, með 3 metra fjarlægð frá lóðarmörkum á lóð nr. 20 við Bergstaðastræti.
Gjald kr.14.000.

Frestað. Málinu vísað til umsagnar skipulagsfulltrúa.

- Bergstaðastræti 70 - USK23070040** Sótt er um leyfi til að breyta gluggum, breyttir og- eða stækkaðir, svalahurð verður gler í stað timburs í húsi nr. 70 við Bergstaðastræti.
Gjald kr.14.000.

Frestað. Málinu vísað til umsagnar skipulagsfulltrúa.

- Byggðarendi 7 - USK23060380** Sótt er um leyfi fyrir áður gerðri sólstofu í húsi nr. 7 við Byggðarenda.
Gjald kr.14.000.

Frestað. Óska skal eftir húsaskoðun.

- Grímshagi 2 - USK23060313** Sótt er um leyfi til að reisa tvo nýja kvisti á þak húss nr. 2 við Grímshaga. Umsögn Minjastofnunar dags. 12.apríl 2023 fylgir umsókn.
Gjald kr.14.000.

Frestað. Málinu vísað til umsagnar skipulagsfulltrúa og/eða grenndarkynningar.

- Hamraberg 14 - USK23060381** Sótt er um leyfi til að breyta erindi BN061590 með því að stækka samþykka viðbyggingu um 10,0 m² á húsi nr. 14 við Hamraberg.
Gjald kr.14.000.

Frestað. Vantar samþykki meðlóðarhafa.

- Í Úlfarsfellslandi - USK23070064** Sótt er um leyfi til að hækka gripahús og breyta í vinnustofu í Úlfarsfellslandi. Umsókn fylgir niðurstaða frá skipulaginu dags. þann 15.sept.2022 vegna fyrirspurnar.
Gjald kr.14.000.

Samþykkt. Samræmist ákvæðum laga nr. 160 / 2010.

Áskilin lokaúttekt byggingarfulltrúa.

- Norðurfell 7 - USK23070062** Sótt er um leyfi til að gera tröppur niður í lagna/geymslukjallara og hurð inn í kjallarann í húsi nr. 7 við Norðurfell.
Gjald kr. 14.000.

Frestað. Málinu vísað til umsagnar skipulagsfulltrúa.

8. **Rafstöðvarvegur 31 - USK23070140** Sótt er um leyfi til að byggja sólskála á austurhlið húss fyrir eign 01-0101 í húsi nr. 31 við Rafstöðvarveg. Samþykki annarra eiganda fylgir erindinu dags. 06.07.2023.
Gjald kr.14.000.

Frestað. Vísað til athugasemda.

9. **Rofabær 47 - USK23050220** Sótt er um leyfi til að klæða suðurhlið og setja létt svalahandrið í stað steyptra á húsum nr. 43.45 og 47 sem eru mhl. 01,02 og 03 við Rofabæ.
Gjald kr.14000.

Frestað. Með vísan til umsagnar skipulagsfulltrúa dags. 3. ágúst 2023

10. **Strandasel 7 - USK23060348** Sótt er um leyfi til að fjarlægja hverfiglugga og koma fyrir láréttum póstum með opnanlegum fögum í gluggum á norðurhlið húss nr. 5-7 við Strandasel.
Bréf frá fundi húsfélagsins Strandasel 5-7 dagsett 26 apríl.
Gjald kr. 14.000.

Frestað. Vísað til athugasemda.

Fundi slitið kl. 11:30

Nikulás Úlfar Másson
Margrét Pálína Cassaro
Sigrún Reynisdóttir
Guðrún Ósk Hrólfsdóttir