

Landnúmer: L235489  
 Stærð lóðar: 78 m<sup>2</sup>  
 Flatarmál djúpgáma til útreikning nýtingarhlutfalls: 14,5 m<sup>2</sup>  
 Nýtingarhlutfall: 0,19

HNITASKRÁ:  
 1. 358104.87.407255.49  
 2. 358116.40.407250.83  
 3. 358113.95.407244.76  
 4. 358102.42.407249.42

Afstöðumynd  
 mkv: 1 : 500

Skráningartafla: Flókagata djúpgámar				Skráningartafla: Bók-Liú Snorrastöðir														
Landleggingarúmer: L235489				Kennitala: 081198-2020														
Málsháttur: 01				Dagur: 17/05/2023														
Uppskipting og lýsing				Stærðir														
Lokun	D1	D2	D3	D4	D5	D6	D7	D8	D9	D10a	D10b	D11	D12	D13	D14	D15		
Stærð	Stærð	Stærð	Stærð	Stærð	Stærð	Stærð	Stærð	Stærð	Stærð	Stærð	Stærð	Stærð	Stærð	Stærð	Stærð	Stærð		
Málshluti	01	02	03	04	05	06	07	08	09	10a	10b	11	12	13	14	15		
Stærð	16,7	0,0	0,0	0,0	16,7	2,2						50,2	12,9	14,5		35,862		
1. hæð	16,7	0,0	0,0	0,0	16,7	2,2						46,3	12,9	14,5		35,862		
A	0101				16,7	2,2						1,71	3,77	46,3	12,9	14,5	2,78	35,862
Alhúsgæmslur																		
Sameiginlegt summa																		
Eigendur	Höfundur	Stærð	Stærð	Stærð	Stærð	Stærð	Stærð	Stærð	Stærð	Stærð	Stærð	Stærð	Stærð	Stærð	Stærð	Stærð	Stærð	Stærð
0101	Djúpgámar	14,5	35,862	35,862														
Alls				14,5 35,862 35,862														
Birtiplata																		
Hjúgplata																		
Lóð																		
Málshluti	78,0	3,8	19,5															
Yfirlit																		
A-gym	16,7																	
B-gym																		
C-gym																		
D-gym																		
E-gym																		
F-gym																		
G-gym																		
H-gym																		
I-gym																		
J-gym																		
K-gym																		
L-gym																		
M-gym																		
N-gym																		
O-gym																		
P-gym																		
Q-gym																		
R-gym																		
S-gym																		
T-gym																		
U-gym																		
V-gym																		
W-gym																		
X-gym																		
Y-gym																		
Z-gym																		
Samtals	16,7	0,0	0,0	16,7	2,2	50,2	12,9	14,5										
Flatarmál nýtingarhlutfalls er A-gym + B-gym, undanfærð er breiddarmál gym með skilnaði lengi um 1,8 m, samkvæmt skilpáttum 2013 (Hvorki er gerð 2016). Nöskun rýma hefur ekki áhrif á útreikning nýtingarhlutfalls.																		
Flatarmál til útreikninga nýtingarhlutfalls				14,5 78,0 5,19														

Skráningartafla



ÁSYND - HORFT TIL AUSTURS EFTIR FLÓKAGÖTU



ÁSYND INNKEYRSLA FRÁ FLÓKAGÖTU

**Byggingarlýsing**

Sótt er um leyfi til þess að breyta núverandi grendarstöð við Klambatún og staðsetja djúpgáma á lóð Flókagata djúpgámar. Djúpgámarnir verða fyrir endurvinnslu á pappa, málm og plasti. Um er að ræða sex djúpgáma í heild þar af eru fimm þeirra 5m<sup>3</sup> og einn þeirra 3m<sup>3</sup>.

Landnúmer: L235489  
 Stærð lóðar: 78 m<sup>2</sup>  
 Flatarmál djúpgáma til útreikning nýtingarhlutfalls: 14,5 m<sup>2</sup>  
 Nýtingarhlutfall: 0,19

Djúpgámarnir koma tilbúna með öllum útbúnaði. Þeir eru byggðir upp sem forsteypt ker með stálgámum á stálgrind innan í. Gámarnir eru útbúnaðir með hífingarykkju þannig að hægt er að hifa þá upp á sorpbíl og losa á auðveldan hátt. Ofanjarðar eru lúgur úr stáli, sem flokkaður úrgangur er settur í gegnum.

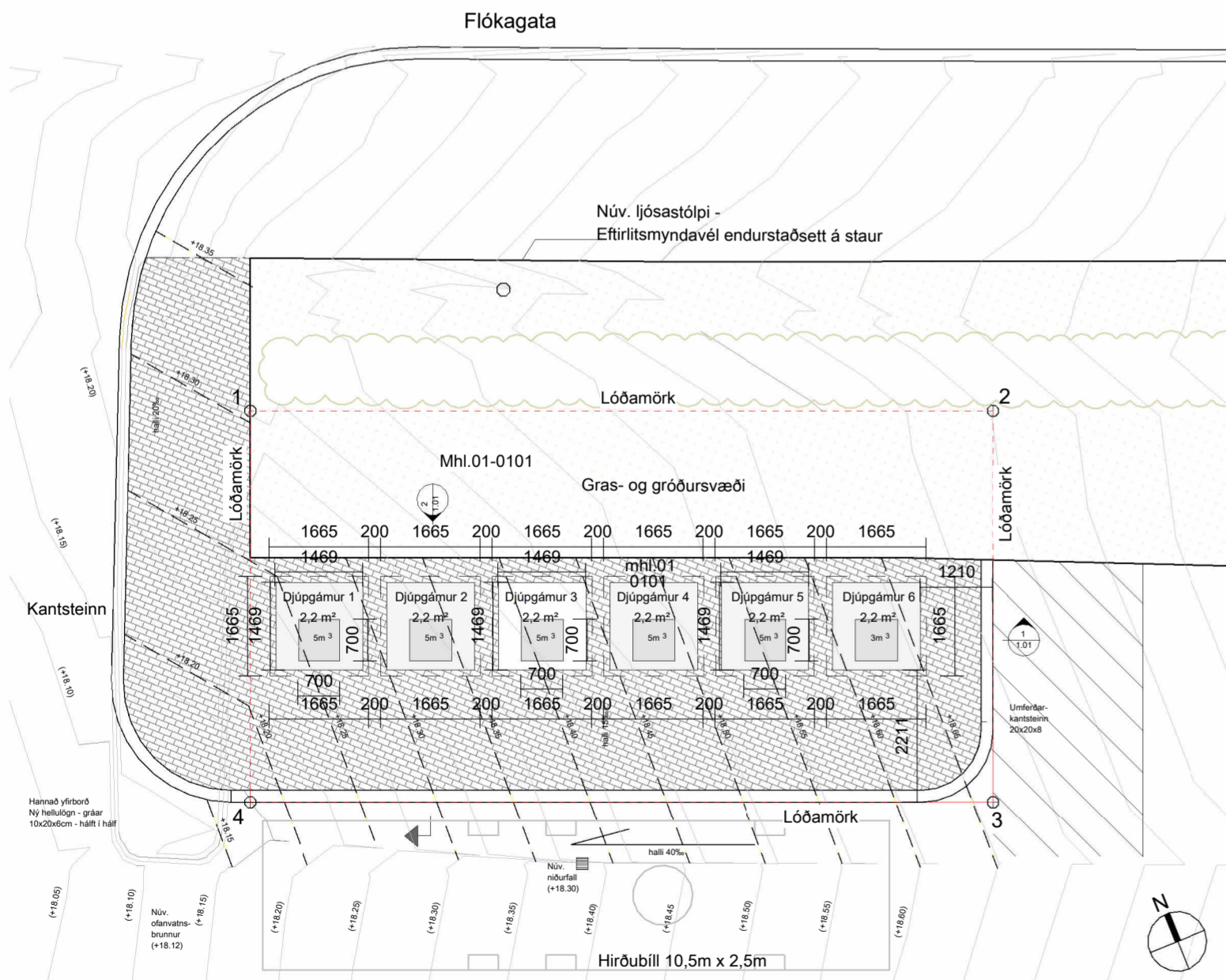
Gott aðgengi er að djúpgámum og er tekið mið af kröfum byggingarreglugerðar um algilda hönnun. Fritt hellulagt athafnarsvæði verður í kringum djúpgáma og settur upp ljósaðstólpi. Hindrunarlausa hæð fyrir ofan gáma tryggð. Gert er ráð fyrir aðkomu sorpbíls að stöð frá aðliggjandi bílaplani.

Djúpgámar ná allt að 2,7 metrum undir yfirborði og stampar yfir yfirborði ná rúman 1 metra yfirborði gangstéttar.

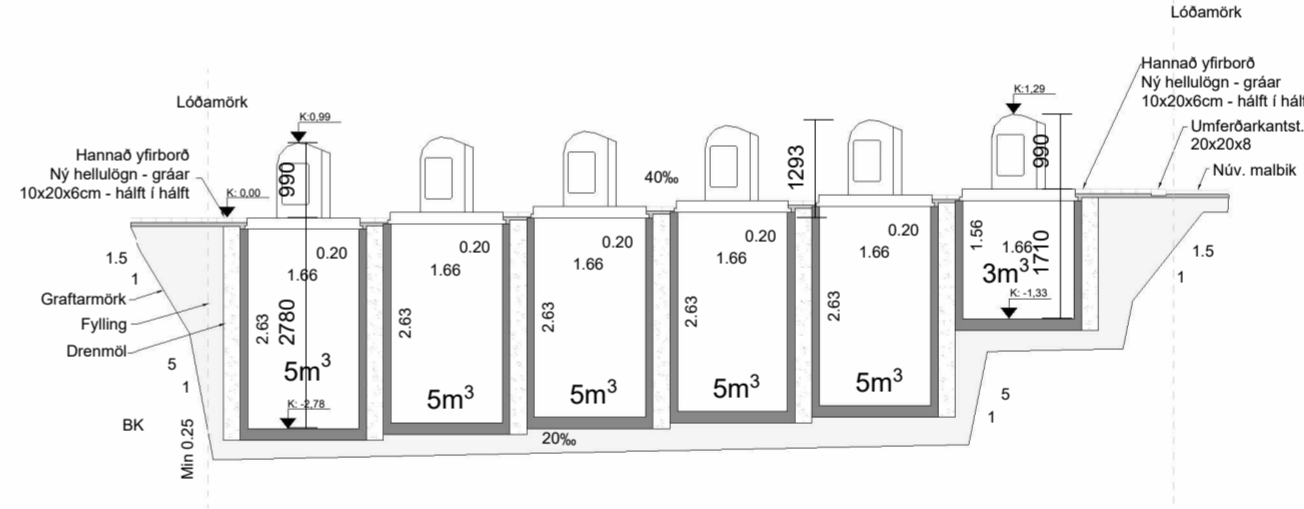
Lýsing á svæði verður í samræmi við samþykktir Reykjavíkurborgar.

Gámarnir munu uppfylla staðalinn ÍST EN 13071 og verður endanlegt val þeirra í samráði við samþykktir Reykjavíkurborgar.

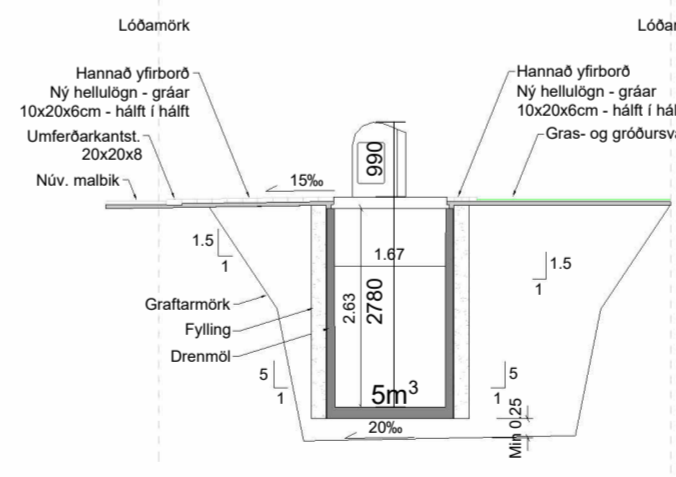
Hirðutíðni verður ákveðin í samráði við Reykjavíkurborg.



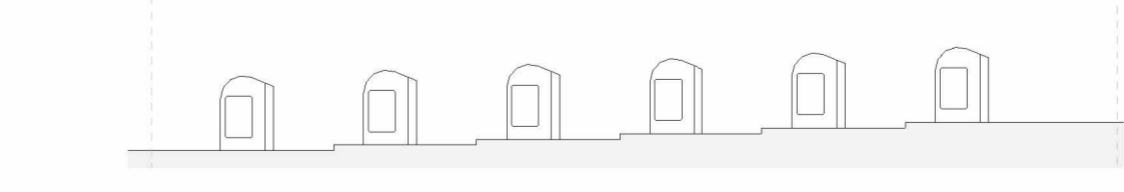
Grunnmynd  
 mkv: 1 : 100



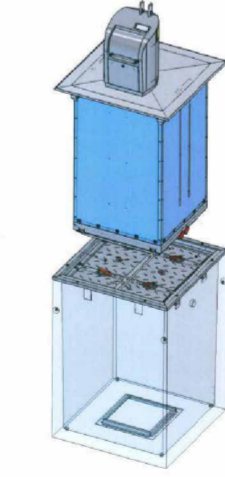
Langsnið 1 - Djúpgámar  
 mkv: 1 : 100



Þversnið 2 - Djúpgámar  
 mkv: 1 : 100



Útlit suður- djúpgámar  
 mkv: 1 : 100



Skýringarmynd: Djúpgámar í steinsteyptu kerfi

Endurskoðun:	Dags:	Teiknað	Yfirfarið
A:Skráningartafla/grunnmynd/byggingarlýsing	23.05.2023	BLS	HÞ/JGM
B:			
C:			
Verk:	Djúpgámar við Kjarvalsstaði		
Efni:	Afstæða/lýsing/grunnmynd/snið		
mælikvarði	1:100 / 1:500	frumstærð blaðs:	A2
teiknað:	Þ.H.(Landslag ehf)	verknr:	2236
yfirfarið	HÞ/JGM	dagsetn. útgáfu:	27.01.2023

**M11** ARKITEKTAR

**HUGRÚN ÞORSTEINSDÓTTIR**  
 Arkitekt FAÍ · kt. 110972-3429  
 sími 862 6099  
 hugrun@m11.is

**JÓN GRÉTAR MAGNÚSSON**  
 Byggingafræðingur · kt. 010573-4679  
 sími 866 6099  
 jon@m11.is

