



Ársskýrsla 2022

Byggingarfulltrúinn í Reykjavík

Umhverfis- og skipulagssvið

Janúar 2023



Reykjavík



Efnisyfirlit

1. Samantekt

- 1.1 Yfirlit yfir málafjölda á afgreiðslufundum byggingarfulltrúa
- 1.2 Yfirlit yfir fjölda úttekta, umsagna, eignaskiptayfirlýsinga, fasteignaskráningu, skjala og uppdrátta
- 1.3 Yfirlit yfir fjölda byggingarmála til afgreiðslu frá 1993
- 1.4 Yfirlit yfir móttækna uppdrætti

2. Yfirlit yfir samþykkt byggingarmagn

- 2.1 Yfirlit yfir samþykkt byggingarmagn eftir notkun húsnæðis
- 2.2 Yfirlit yfir samþykkt byggingarmagn eftir notkun húsnæðis og ársfjórðungum
- 2.3 Yfirlit yfir samþykkt byggingarmagn eftir aðal byggingarefni á burðarvirki húsnæðis
- 2.4 Yfirlit yfir samþykkt byggingarmagn á milli ára

3. Útgáfa skriflegra byggingarleyfa

- 4. Yfirlit úr Fasteignaskrá yfir húsnæði sem skráð er í byggingu, fókheld, fullgerð eða tekið í notkun

1. Samantekt

Á árinu 2022 voru samþykkt byggingaráform í Reykjavík fyrir um 167 þúsund fermetra og 695 þúsund rúmmetra fyrir allt húsnæði. Hlutdeild íbúðarhúsnæðis var fyrir um 84 þúsund fermetra eða 51% af heild.

Frá árinu 2000 hefur samþykkt byggingarmagn á ári verið að meðaltali fyrir um 200 þúsund fermetra og 850 þúsund rúmmetra.

Mesta byggingarmagn í fermetrum var samþykkt árið 2018 eða fyrir um 396 þúsund fermetra fyrir allt húsnæði en einungis 18 þúsund fermetrar árið 2010.

Samþykktar voru 773 nýjar íbúðir í byggingaráformum árið 2022 auk gerðar á 105 stúdentaíbúðum.

Flestar nýjar íbúðir voru í fjölbýlishúsum eða 95% allra íbúða.

Yfir eitt þúsund nýjar íbúðir hafa verið árlega í byggingaráformum sl. fimm ár og mest árið 2018 þegar 1.881 íbúðir voru samþykktar.

Bygging hófst á samtals 913 nýjum íbúðum með útgefnum byggingarleyfum árið 2022 auk gerðar á 105 stúdentaíbúðum. Að meðaltali frá 1972 hefur bygging hafist árlega á 668 nýjum íbúðum.

Mesta uppbyggingartímabil nýrra íbúða í Reykjavík hefur verið frá 2015 með samtals 8.186 íbúðum og flestar voru þær árið 2014 þegar bygging hófst á 1.417 nýjum íbúðum. Mesta samdráttarskeið var yfir árin 2009 til 2011 þar sem bygging hófst á samtals 282 nýjum íbúðum yfir tímabilið og einungis 10 íbúðum árið 2010.

Í Fasteignaskrá Húsnæðis- og mannvirkjastofnunar voru 1.062 nýjar íbúðir skráðar fullgerðar og teknar í notkun á árinu 2022. Nýtt byggingarmagn fullgert og tekið í notkun á árinu var samtals 103.497 fermetrar og 634.662 rúmmetrar fyrir allt húsnæði.

1.1 Yfirlit yfir málafjölda á afgreiðslufundum byggingarfulltrúa

Á árinu 2022 fjallaði embætti byggingarfulltrúa um 2.957 dagskrárliði á afgreiðslufundum sínum.

Af dagskrárliðum voru 92 skriflegar fyrirspurnar og ýmis mál til umfjöllunar auk ótaldra rafræna fyrirspurna á netfang byggingarfulltrúa. Umsóknir um tilkynntar framkvæmdir voru 18 talsins og 208 staðfestir lóðarupprættir. Að jafnaði voru 63 dagskrárliðir til umfjöllunar á vikulegum afgreiðslufundum byggingarfulltrúa. Fæstir voru þeir 39 og flestir 89.

Afdrif byggingarmála á 47 afgreiðslufundum byggingarfulltrúa árið 2022 voru:

Samþykktar umsóknir	1.021 (34%)
Frestaðar umsóknir á milli funda vegna aths. og/eða ófullnægjandi gagna	1.834 (62%)
Synjaðar umsóknir	10 (1%)
Fyrirspurnir og ýmis mál:	92 (3%)
Samtals dagskrárliðir	2.957

1.2 Yfirlit yfir fjölda úttekta, umsagna, eignaskiptayfirlýsinga, fasteignaskráningu, skjala og uppdráttu

Á árinu 2022 var eftirfarandi fjöldi skráninga á verkefnum gerður í dagbókarfærslur byggingarfulltrúa:

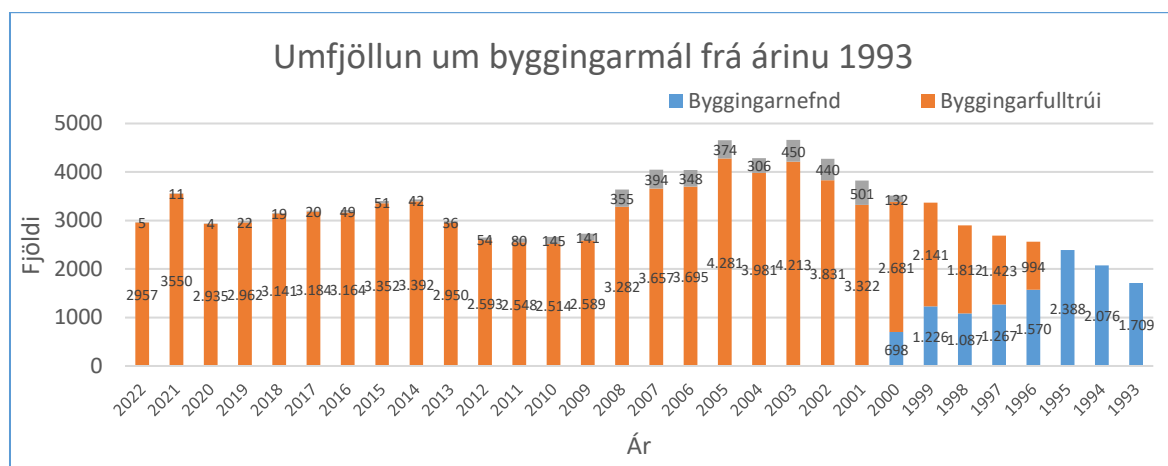
- 70 áfangaúttektir, 23 staðfestingar á verkstöðu vegna byggingarstjóraskipta og 29 fokheldisúttektir.
- 424 afgreiddar lokaúttektir og 201 lokaúttektir með fresti til úrbóta.
- 300 afgreiddar öryggisúttektir og 101 stöðuúttektir.
- 339 umsagnir rekstrarleyfa fyrir veitinga- og gististaði skv. umsagnabeiðnum frá leyfedeild sýslumanns og 117 umsagnir vegna starfsleyfa frá heilbrigðiseftirliti.
- 414 móttækin og yfirfarin drög vegna eignaskiptayfirlýsinga fyrir 588 matshluta og 3.742 eignarhluta.
- 168 samþykktar eignaskiptayfirlýsingar fyrir 250 matshluta og 1.587 eignarhluta, þar af 30 viðauka.
- Um 1.500 yfirfarnar skráningartöflur vegna nýrra og breyttra fasteigna og innfærðar til skráninga.
- 1.150 breytingar vegna byggingarstiga/matsstiga fasteigna.
- 15.883 móttækin og afgreidd skjöl og 5.070 bréf vegna byggingarleyfisumsókna og byggingarleyfa auk bréfa vegna kvartana og stöðvun framkvæmda og gögn umsagna.
- Alls voru 20 kærur vegna afgreiðslu og ákvarðana hjá embætti byggingarfulltrúa afgreidd hjá úrskurðanefnd umhverfis og auðlindamála árið 2022 og í 13 tilvikum voru niðurstöður staðfestar en í 7 tilvikum felldar úr gildi.

Alls voru 25.034 uppdrættir og fylgiskjöl móttækin og yfirfarin og í tvíriti að auki:

- 11.384 aðaluppdrætti auk fylgiskjala. Þar af 3.465 áritaðir uppdrættir.
- 55 ljósritaða uppdrætti og 128 skjöl vegna bókaðra fyrirsparnaenda.
- 2.941 séruppdrætti aðalhönnuða.
- 4.223 lagnauppdrætti. Þar af voru 225 vegna vatnsúðakerfis.
- 3.655 burðarvirkisuppdrætti auk 20 þjöppupróf og greinagerðir.
- 2.462 raflagnauppdrættir.
- 186 mæliblöð

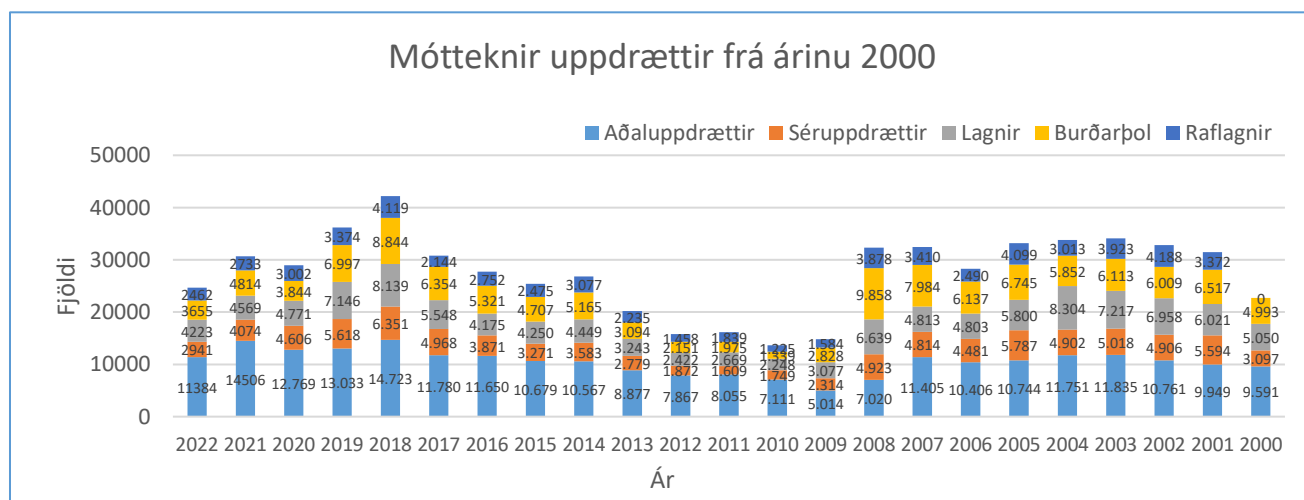
1.3 Yfirlit yfir fjölda byggingarmála til afgreiðslu frá 1993

Byggingarnefnd	Byggingarfulltrúi	Umhv. og skipulagsráð	Samtals
2022	2.957	5	2.962
2021	3.550	11	3.561
2020	2.935	4	2.939
2019	2.962	22	2.984
2018	3.141	19	3.160
2017	3.184	20	3.207
2016	3.164	49	3.213
2015	3.352	51	3.403
2014	3.392	42	3.434
2013	2.950	36	2.986
2012	2.593	54	2.647
2011	2.548	80	2.628
2010	2.514	145	2.659
2009	2.589	141	2.730
2008	3.282	355	3.637
2007	3.657	394	4.051
2006	3.695	348	4.043
2005	4.281	374	4.655
2004	3.981	306	4.287
2003	4.213	450	4.663
2002	3.831	440	4.271
2001	3.322	501	3.823
2000	698	132	3.511
1999	1.226		3.367
1998	1.087		2.899
1997	1.267		2.690
1996	1.570	994	2.524
1995	2.388		2.388
1994	2.076		2.076
1993	1.709		1.709



1.4 Yfirlit yfir móttækna uppdrætti

Ár	Samtals	Aðaluppdrættir	Séruppdrættir	Lagnir	Burðarþol	Raflagnir	Fylgiskjöl
2022	25.034	11384 (3.465 áritaðir)	2.941	4.223	3.655	2.462	369
2021	31.023	14.506 (4.156 áritaðir)	4.074	4.569	4.814	2.733	327
2020	28.769	12.293 (3.774 áritaðir)	4.606	4.771	3.844	3.002	253
2019	36.461	13.033 (4.351 áritaðir)	5.618	7.146	6.997	3.374	293
2018	42.456	14.723 (4.004 áritaðir)	6.351	8.139	8.844	4.119	280
2017	31.338	11.780 (3.718 áritaðir)	4.968	5.548	6.354	2.144	279
2016	28.246	11.650 (3.442 áritaðir)	3.871	4.175	5.321	2.752	374
2015	25.881	10.679 (3.458 áritaðir)	3.271	4.250	4.707	2.475	354
2014	27.397	10.567 (3.472 áritaðir)	3.583	4.449	5.165	3.077	354
2013	21.036	8.877 (3.155 áritaðir)	2.779	3.243	3.094	2.235	599
2012	15.942	7.867 (2.570 áritaðir)	1.872	2.422	2.151	1.458	36
2011	16.496	8.055 (2.940 áritaðir)	1.609	2.669	1.975	1.839	174
2010	13.672	7.111	1.749	2.248	1.339	1.225	
2009	14.950	5.014	2.314	3.077	2.828	1.584	
2008	32.626	7.020	4.923	6.639	9.858	3.878	
2007	32.426	11.405	4.814	4.813	7.984	3.410	
2006	28.317	10.406	4.481	4.803	6.137	2.490	
2005	33.822	10.744	5.787	5.800	6.745	4.099	
2004	33.822	11.751	4.902	8.304	5.852	3.013	
2003	34.106	11.835	5.018	7.217	6.113	3.923	
2002	33.154	10.761	4.906	6.958	6.009	4.188	
2001	28.865	9.949	5.594	6.021	6.517	3.372	
2000	22.731	9.591	3.097	5.050	4.993	-	



2. Yfirlit yfir samþykkt byggingarmagn

Á árinu 2022 voru samþykkt byggingaráform fyrir samtals 167.089 fermetra og 695.151 rúmmetra.

Samþykkt niðurrif voru á 39 mannvirkjum fyrir samtals 19.832 fermetra skráða. Staðfest niðurrif tilkynnt til Fasteignaskrár voru á 11 mannvirkjum.

2.1 Yfirlit yfir samþykkt byggingarmagn eftir notkun húsnæðis

Á árinu 2022 voru samþykkt byggingaráform fyrir um 167 þúsund fermetra og 695 þúsund rúmmetra fyrir allt húsnæði. Byggingaráform tengdu íbúðarhúsnæði voru fyrir um 84 þúsund fermetra (51%) og 83 þúsund rúmmetra (49%).

Til samanburðar var samþykkt byggingarmagn árið 2021 um 223 þúsund fermetra og 806 þúsund rúmmetra fyrir allt húsnæði.

Flokkun	Heiti	2022		2021		2020		2019	
NS3457	Notkun	m2	m3	m2	m3	m2	m3	m2	m3
10-18	Íbúðir og tengt húsnæði	84.366	295.947	162.994	530.468	122.586	414.413	96.504	306.142
20-21	Iðnaður	9.721	68.701	19.071	105.268	31.794	188.667	17.238	161.960
22	Veitur og vélahús	1.168	5.981	126	373	156	80	874	2.843
23	Vörugeymslur	3.288	21.687	318	2.094	7	457	28	76
24-25	Landbúnaður	679	2.183	3.030	23.114	11.265	68.685	6.371	45.072
30-33	Verslun og skrifstofur	19.522	97.863	22.416	85.030	3.405	12.536	42.852	165.210
40-49	Samgönguhús, bílageymsluhús	86	213	5.619	26.092	0	0	339	2.050
50-53	Hótel og veitingahús	22	102	1.113	3.967	17.144	74.585	12.746	45.596
60-62	Skólar og framhaldsskólar	4.986	17.842	1.772	6.519	335	943	1.716	5.955
63-64	Rannsóknarstofur, söfn og leikhús	17.601	94.916	123	513	0	0	0	0
65-69	Kirkjur, íþróttir og félagshúsnæði	6.410	23.621	4.252	15.520	4.310	34.065	19.818	130.007
70-80	Almannavarnir, heilsugæsla og sjúkrahús	19.240	66.095	2.001	6.562	2.598	11.801	408	1.412
	Samtals	167.089	695.151	222.835	805.520	193.600	806.232	198.894	866.323

2.2 Yfirlit yfir samþykkt byggingarmagn eftir notkun húsnæðis og ársfjórðungum

Árið 2022 voru samþykkt byggingaráform fyrir 773 nýjar íbúðir (738 í fjölbýlishúsum, 15 í raðhúsum, 6 í tvíbýlishúsum og 14 í einbýlishúsum). Til samanburðar voru 1.285 nýjar íbúðir samþykktar árið 2021, 1.074 árið 2020, 945 árið 2019, 1.881 árið 2018, 1.024 árið 2017, 737 árið 2016, 969 árið 2015, 562 árið 2014, 441 árið 2013, 444 árið 2012, 114 árið 2011, 27 árið 2010, 125 árið 2009, 490 árið 2008, 427 árið 2007 og 573 nýjar íbúðir skráðar árið 2006.

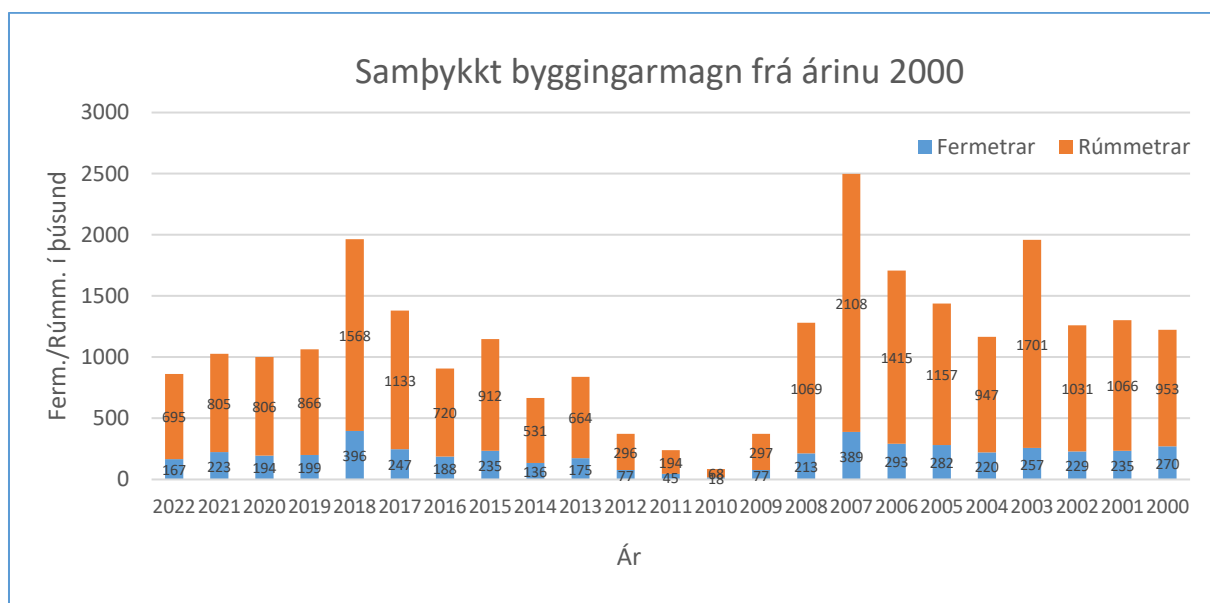
2022	Fjöldi íbúða 773	Fermetrar ALLS	Rúmmetrar ALLS	Fermetrar		Rúmmetrar	
				íbúðir	atvinnuhús	íbúðir	atvinnuhús
		167.089	695.151	84.366	82.723	295.946	399.205
1. Ársfjórðungur 1.1.2022-1.4.2022	268	69.231	302.729	51%	49%	43%	57%
2. Ársfjórðungur 1.4.2022-1.7.2022	175	31.214	110.734				
3. Ársfjórðungur 1.7.2022-1.10.2022	90	12.289	50.213				
4. Ársfjórðungur 1.10.2022-31.12.2022	240	54.355	231.475				

2.3 Yfirlit yfir samþykkt byggingarmagn eftir aðal byggingarefni á burðarvirki húsnæðis

Steypa	143.538 m ² (86%)	569.922 m ³ (82%)
Stál	13.034 m ² (8%)	88.941 m ³ (13%)
Timbur	10.487 m ² (6%)	36.288 m ³ (5%)
Samtals	167.089 m ²	695.151 m ³

2.4 Yfirlit yfir samþykkt byggingarmagn á milli ára

Ár	Fermetrar	Rúmmetrar	Fermetrar		Rúmmetrar	
	Alls	Alls	Íbúðir	Atv.húsnæði	Íbúðir	Atv.húsnæði
2022	167.089	695.151	84.366	82.723	295.946	399.205
2021	222.835	805.520	162.994	59.841	530.468	275.052
2020	193.600	806.232	122.586	71.014	414.413	391.819
2019	198.894	866.323	96.504	102.390	306.142	560.181
2018	396.360	1.567.947	222.152	174.208	767.425	800.522
2017	247.405	1.133.118	137.030	110.375	446.027	687.091
2016	187.755	719.694	99.017	88.738	307.832	411.862
2015	235.055	911.749	150.715	84.340	487.137	424.612
2014	135.930	530.661	86.807	49.123	285.168	245.493
2013	174.791	663.996	91.572	83.219	294.508	369.488
2012	76.990	295.688	42.788	34.202	139.881	155.807
2011	44.934	193.790	18.655	26.279	56.936	136.854
2010	18.314	67.632	8.488	9.826	28.322	39.310
2009	76.625	297.140	21.143	55.482	70.435	226.705
2008	212.568	1.069.793	99.752	112.816	327.676	742.117
2007	389.482	2.108.204	94.293	295.189	345.416	1.762.788
2006	293.489	1.415.373	122.118	171.371	403.082	1.012.291
2005	281.752	1.157.007	153.402	128.350	484.173	672.834



3. Útgáfa skriflegra byggingarleyfa

Á miðju ári 2004 var byrjað að gefa út skrifleg byggingarleyfi vegna samþykktra byggingarleyfisumsókna. Á árinu 2022 voru útgefin samtals 339 byggingarleyfi. Vegna nýrra íbúða voru 58 byggingarleyfi fyrir 913 nýjar íbúðir auk gerðar á 105 stúdentaíbúðum. Af nýjum íbúðum voru 11 íbúðir í einbýlishúsum, 16 í tvíbýlishúsum, 9 í raðhúsum og 877 íbúðir í fjölbýlishúsum eða um 96% íbúða.

Ár	Útg. byggingarl. samtals	Takmörkuð byggingarl.	Byggingarleyfi nýrra íbúða	Fjöldi nýrra íbúða
2022	339	-	58	913
2021	360	-	83	1.065
2020	289	-	59	1.174
2019	265	-	65	846
2018	354	40	89	1.417
2017	340	61	49	923
2016	321	49	54	922
2015	328	45	44	926
2014	336	48	38	597
2013	332	41	38	614
2012	240	28	12	356
2011	231	36	14	113
2010	226	21		10
2009	250	41		159
2008	302	146		348
2007	368	155		667
2006	305	80		614
2005	347	97		983
Frá júní 2004	94	18		306

4. Yfirlit úr Fasteignaskrá yfir húsnæði sem skráð er í byggingu, fokhelt, fullgerð eða tekið í notkun

Byggingarfulltrúi nýskráir allar lóðir og húsnæði í Fasteignaskrá Húsnæðis- og mannvirkjastofnunar og tilkynnir um byggingarstig og matstig eigna. Samtals fjöldi íbúða á matstigi 7-8 var 57.137 íbúðir þann 31.12 2022 og er það fjölgun um 1.062 nýjar íbúðir skráðar fullgerðar eða teknar í notkun frá árinu á undan. Fokheldar íbúðir eða tilbúnar til innréttinga voru 221. Nýtt byggingarmagn fullgert og tekið í notkun á árinu með matstigi 7 og 8 var 103.497 fermetrar og 634.662 rúmmetrar.

Yfirlit yfir samtölur úr Fasteignaskrá fyrir skráð byggingarmagn alls húsnæðis í Reykjavík

Staða byggingarmagns	Flatarmál	Rúmmál
31.12 2022	12.879.852	48.249.440
31.12 2021	12.769.667	47.787.238
31.12 2020	12.568.189	47.023.296
31.12 2019	12.517.871	46.786.904
31.12 2018	12.163.216	45.438.480
31.12 2017	11.994.516	44.575.156
31.12 2016	11.855.715	44.062.401
31.12 2015	11.751.338	43.613.143
31.12 2014	11.575.443	42.761.527
31.12 2013	11.547.067	42.670.114
31.12 2012	11.536.960	42.701.065

Yfirlit yfir samtölur úr Fasteignaskrá fyrir skráningu fasteigna í Reykjavík 31.12.2022

Gerð	Matstig	Fjöldi matshluta	Fjöldi íbúða	Fjöldi fasteigna	Brúttó flatarmál	Brúttó rúmmál
Önnur mannvirki		58	0	4	254	676
	0	1	0	0	1	1
	1	156	0	53	154.344	675.166
	2	12	0	11	5.886	32.734
	3	7	1	1	6.634	65.313
	4	31	0	22	51.089	261.357
	5	6	0	10	10.214	46.649
	7	9.895	676	5.952	4.827.214	22.372.294
	8	358	14	341	360.235	1.900.145
	9	10	0	17	10.176	34.454
	N		0	9	5.178	19.207
Íbúðir	1	59	584	317	84.131	289.479
	2	2	2	2	609	2.112
	3	34	745	314	85.556	278.949
	4	68	144	144	25.124	87.081
	5	25	77	74	11.300	37.271
	7	17.233	55.684	54.710	7.134.918	21.786.602
	8	224	763	773	103.655	349.944
	9	6	0	10	2.162	6.855
	N	1	0	6	1.172	3.151
	Samtals	28.191	58.690	62.770	12.879.852	48.249.440
Þar af Íbúðir		17.652	57.999	56.350	7.448.627	22.841.444
Önnur mannvirki		10.539	691	6.420	5.431.225	25.407.996

Yfirlit yfir byggingarefni útveggja samkvæmt Fasteignaskrá eftir rúmmáli á öllu húsnæði

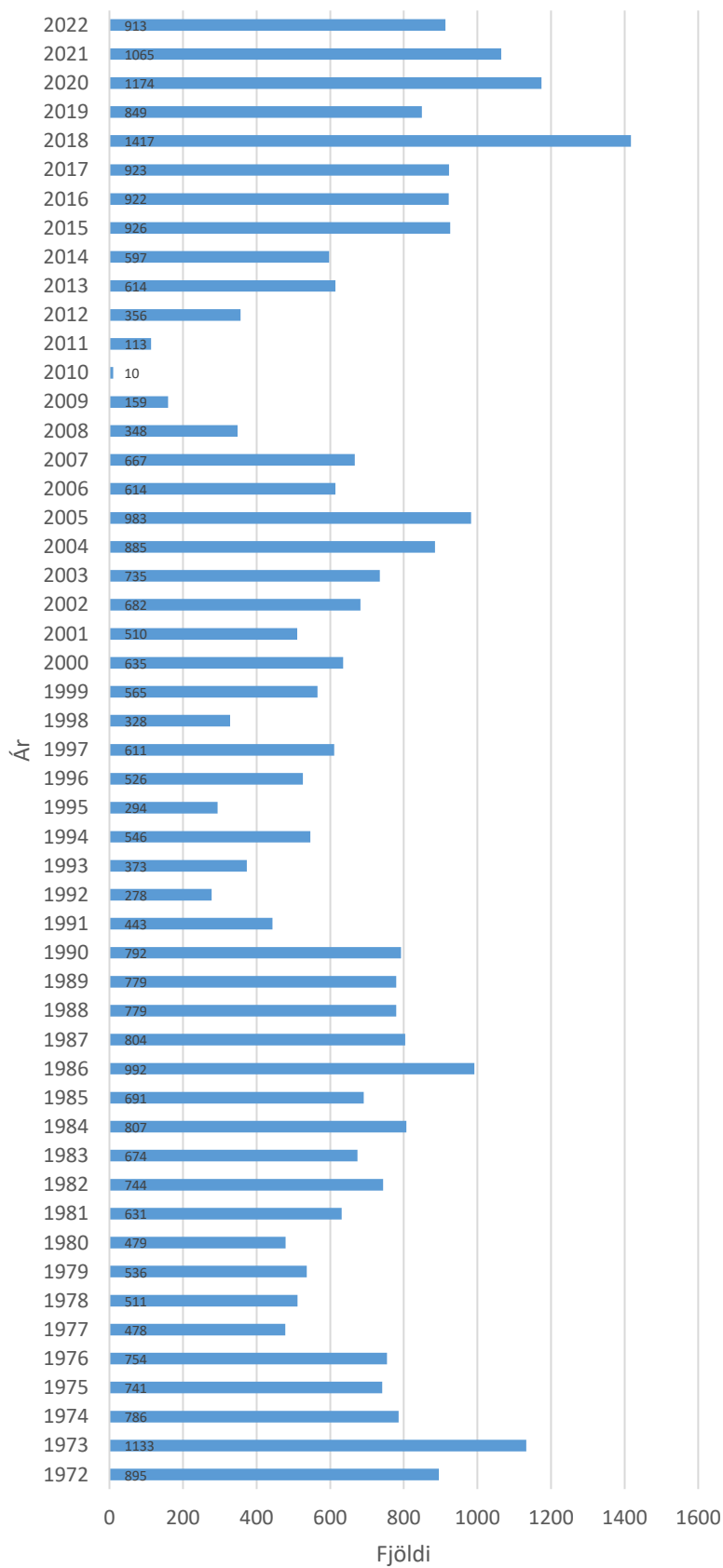
Byggingarefni útveggja	Íbúðir	Önnur mannvirki	Samtals
Forsteypt	1,1%	2,3%	1,7%
Holsteinn	0,6%	0,5%	0,6%
Múrsteinn	0,1%	0,0%	0,0%
Steypa	91,5%	68,7%	79,6%
Steypt+hlaðið	0,1%	0,2%	0,1%
Steypt+málmur	1,0%	4,0%	2,5%
Steypt+timbur	1,9%	2,0%	1,9%
Stál	0,0%	16,1%	8,5%
Timbur	3,7%	3,2%	3,4%
Annað	0,0%	3,0%	1,7%
Samtals	100,0%	100,0%	100,0%

Yfirlit yfir byggingu nýrra íbúða frá árinu 1972

Ár	Skráðar fullgerðar íbúðir	Íbúðir í byggingu	
		Skráðar fokheldar	Hafin bygging á íbúðum
2022	1.062	222	913
2021	1.252	178	1.065
2020	1.572	319	1.174
2019	1.003	443	846
2018	461	399	1.417
2017	482	292	923
2016	399	461	922
2015	388	213	926
2014	271	340	597
2013	353	225	614
2012	141	322	356
2011	95	423	113
2010	309	382	10
2009	112	492	159
2008	331	341	348
2007	573	338	667
2006	700	346	614
2005	782	268	983
2004	671	577	885
2003	872	341	735
2002	405	373	682
2001	475	268	510
2000	519	179	635
1999	589	205	565
1998	551	191	328
1997	549	299	611
1996	519	311	526
1995	450	256	294
1994	690	413	546
1993	579	436	373
1992	518	498	278
1991	527	577	443
1990	781	497	792
1989	713	478	779
1988	723	549	779
1987	890	539	804
1986	1.026	738	992
1985	849	581	691
1984	556	775	807
1983	701	477	674
1982	497	473	744
1981	484	346	631
1980	818	402	479
1979	542	592	536
1978	621	451	511
1977	737	652	478
1976	561	810	754
1975	743	539	741
1974	918	606	786
1973	794	859	1.133
1972	902	423	895



Hafin bygging á nýjum íbúðum frá árinu 1972





Umhverfis- og skipulagsráð, stofnað 2022:

Aðalmenn:

Alexandra Briem, formaður
Aðalsteinn Haukur Sverrisson
Kjartan Magnússon
Hjálmar Sveinsson
Líf Magneudóttir
Pawel Bartoszek
Hildur Björnsdóttir

Áheyrnarfulltrúar:

Daníel Örn Arnarson
Kolbrún Baldursdóttir

Varamenn:

Elísabet Guðrúnar Jónsdóttir
Gísli S. Brynjólfsson
Björn Gíslason
Birkir Ingibjartsson
Friðjón R. Friðjónsson
Þórdís Lóa Þórhallsdóttir
Marta Guðjónsdóttir

Áheyrnarfulltrúar til vara:

Helga Þórðardóttir
Andrea Helgadóttir

Umhverfis- og skipulagssvið, stofnað 2012. Sviðsstjóri, Ólöf Örvarsdóttir

Embætti byggingarfulltrúa, stofnað 1904. Byggingarfulltrúi, Nikulás Úlfar Másson

Úrskurðir kærumála 2022 hjá ÚUA

Úrskurður	Efni	Niðurstaða	
151/2021 Úlfarsbraut	Byggingarleyfi	Höfnuð krafa	+
140/2021 Urðarbrunnur	Afgreiðsla	Vísað frá	+
154/2021 Bríetartún	Byggingarleyfi	Fellt úr gildi	-
156/2021 Réttarholtsvegur	Byggingarleyfi	Fellt úr gildi	-
134/2020 Tangabryggja	Afgreiðsla	Fellt úr gildi	-
48/2022 Flókagata	Byggingarleyfi	Vísað frá	+
40/2022 Bíldshöfði	Byggingarleyfi	Fellt úr gildi	-
168/2021 Bergstaðastræti	Byggingarleyfi	Höfnuð krafa	+
52/2022 Hrístateigur	Byggingarleyfi	Vísað frá	+
44/2022 Frakkastígur	Byggingarleyfi	Fellt úr gildi	-
57/2022 Vesturgata	Byggingarleyfi	Fellt úr gildi	-
22/2022 Túngata	Byggingarleyfi	Fellt úr gildi	-
76/2022 Frakkastígur	Byggingarleyfi	Höfnuð krafa	+
183/2021 Laugavegur	Byggingarleyfi	Höfnuð krafa	+
62/2022 Bárugata	Byggingarleyfi	Höfnuð krafa	+
118/2022 Vesturgata	Byggingarleyfi	Höfnuð krafa	+
56/2022 Höfðabakki	Byggingarleyfi	Höfnuð krafa	+
125/2022 Hólmasel	Afgreiðsla	Vísað frá	+
63/2022 Hrístateigur	Byggingarleyfi	Höfnuð krafa	+
70/2022 Starmýri	Byggingarleyfi	Höfnuð krafa	+

Fylgiskjal v/samantektar ársskýrslu byggingarfulltrúa