

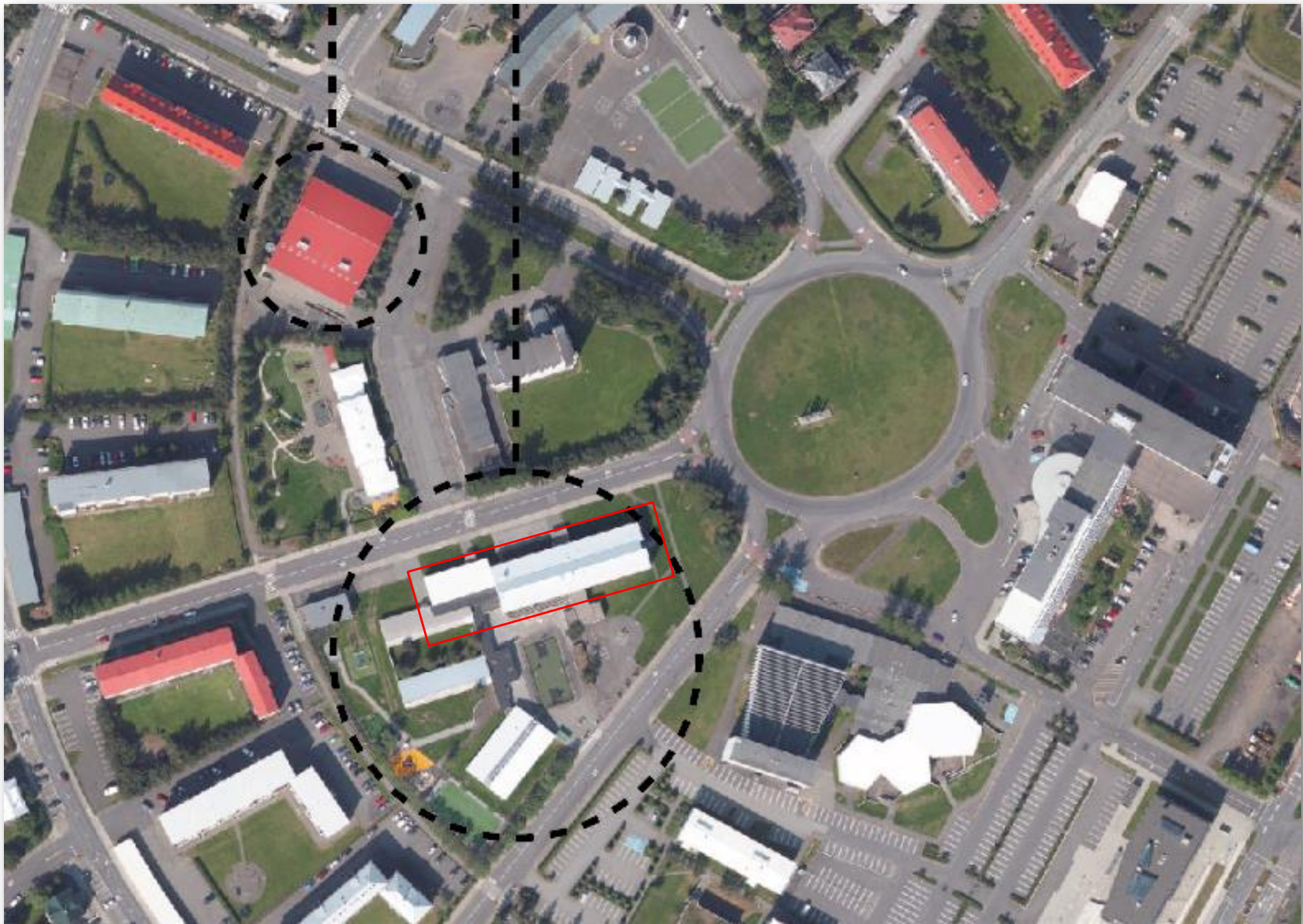


ENDURBÆTUR OG STÆKKUN Á HÚSNÆÐI HAGASKÓLA

Endurnýjun – færarlegar lausnir - nýbyggin

Skrifstofa framkvæmda og viðhalds – September 2022





HAGASKÓLI

Nýjar verklagsreglur um viðbrögð við rakaskemmdum í húsnæði RVK.

Tveggja þrepa eftirlit frá óháðum aðila

- (tvær verkfræðistofur- önnur tekur skoðun og metur ástand - hin sér um framkvæmdina sjálfa) þannig fæst fram mun meiri fagmennska og víðari sýn á viðhaldsverkefnið í heild)

Ákveðið var að taka stofur í 2 hæða álmu úr notkun

Framtíð lágbygginga var lengi í óvissu (m.a. vegna stækkunar á skólahverfi) Bitnar á viðhaldi bygginga ef til skoðunar kemur að fjarlægja þær

2. hæða álman er í allsherjar endurnýjun.

Nýjasta álman ,sem byggð var 1990 mælist í góðu ásigkomulagi -

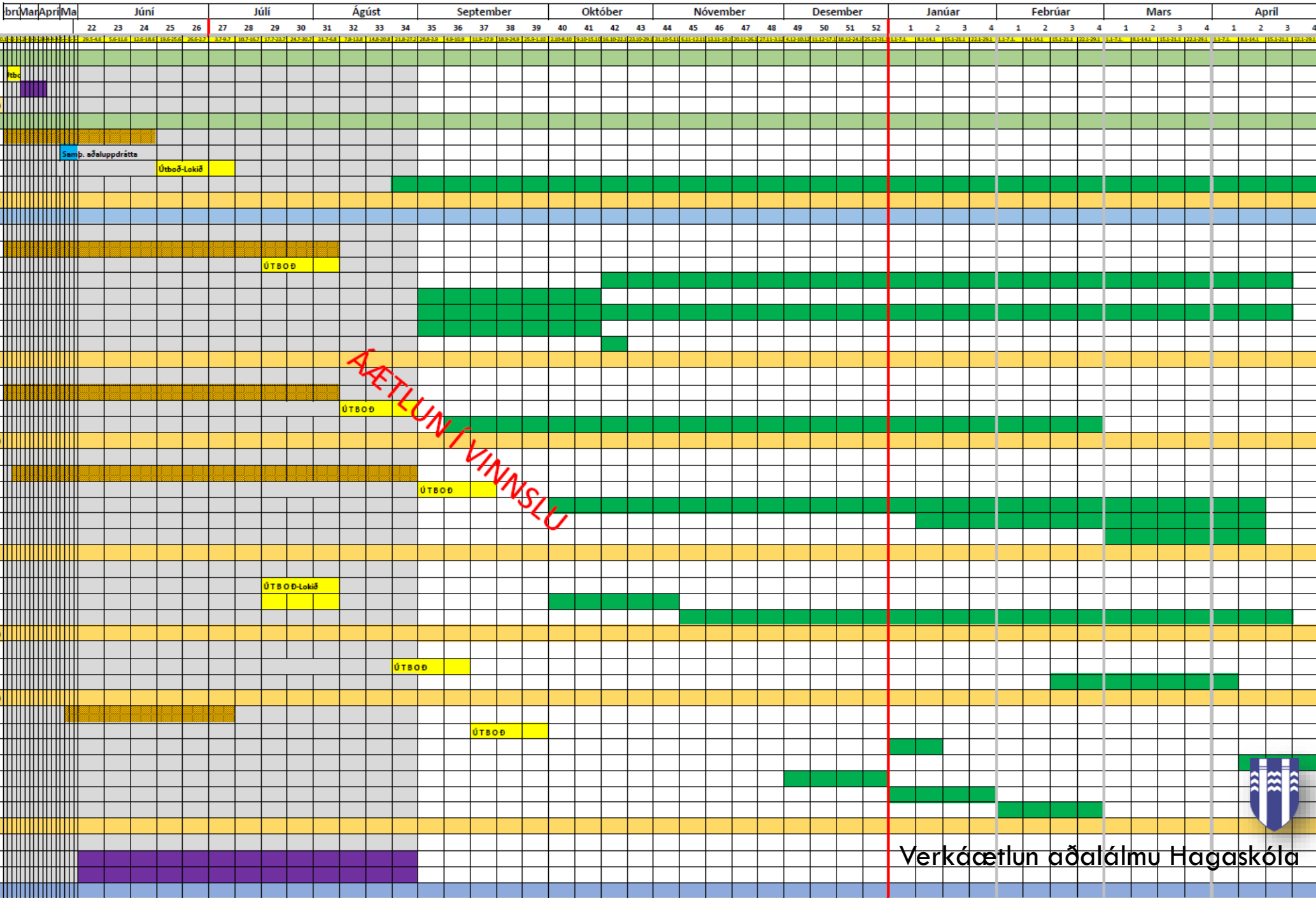
Lágbyggingar verða fjarlægðar og ný 2-3 hæð nýbygging er í forhönnun

1. **Framkvæmdir í gangi: Utanhússklæðning, endurnýjun glugga nýtt þak**
2. **Drenlagn og endurnýjun lagna undir gólfplötu. Fræsing gólfhita**
3. **í útboðsferli : loftræsiskerfi, raflagnir og hita/vatnslagnir**
4. **Hljóðvist færð til betri vegar með nýjum loftaplötum , dægursveiflulýsing í kennslustofum**
5. **Brunahönnun færð til nútímans, flóttaleiðir endurhannaðar m.a. með tilliti til aðgengismála**
6. **Tækifærið gripið og skipulagi skólastofa uppfært með tilliti til nútíma kennsluhátta.**
7. **Færanlegar kennslustofur settar á lóð Hagaskóla- (skipulags-og byggingarleyfisskyld framkvæmd)**



HAGASKÓLI

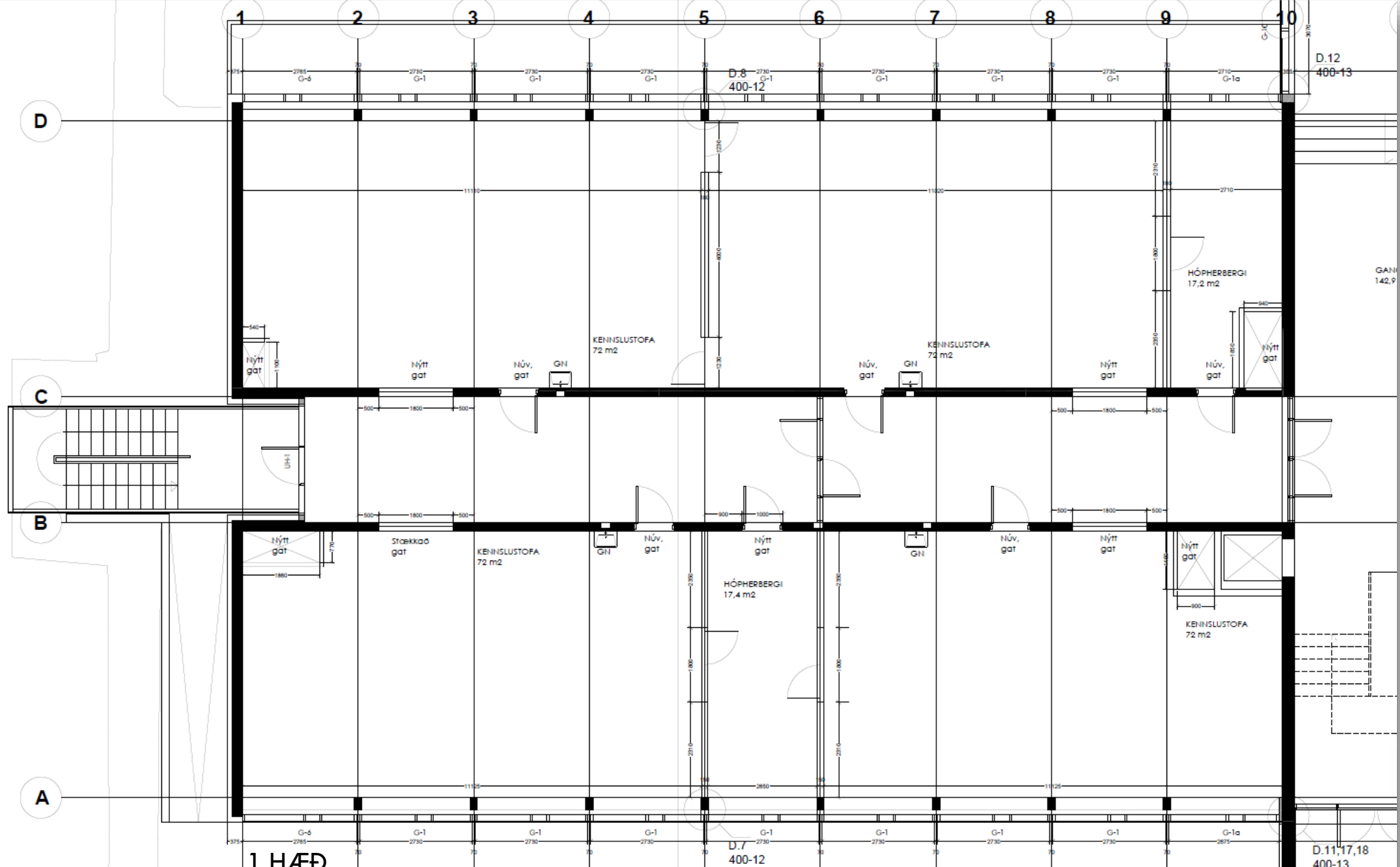
Tímaáætlun - 5.9.2022



ÁÆTLUN / VINNISLU

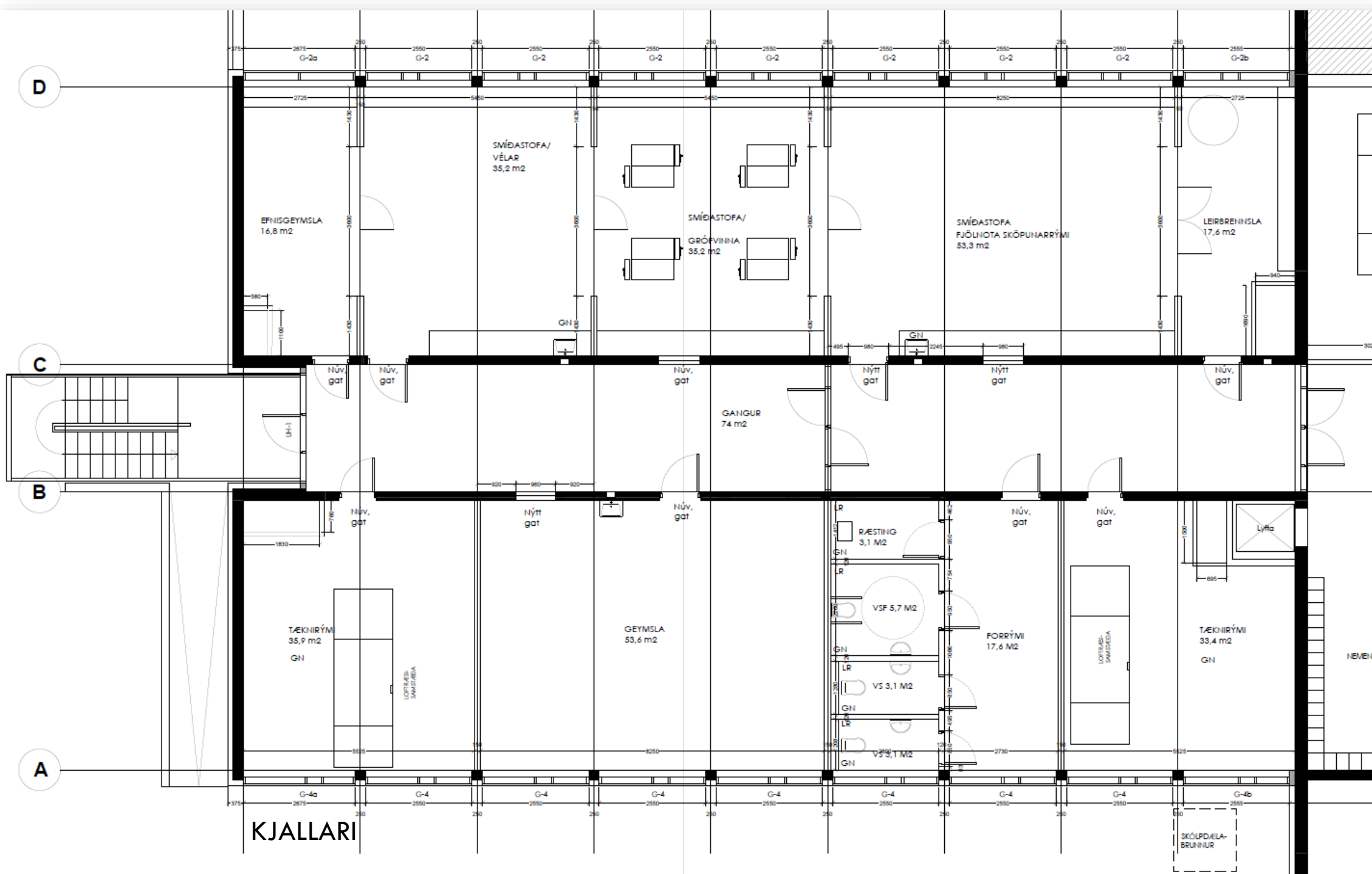


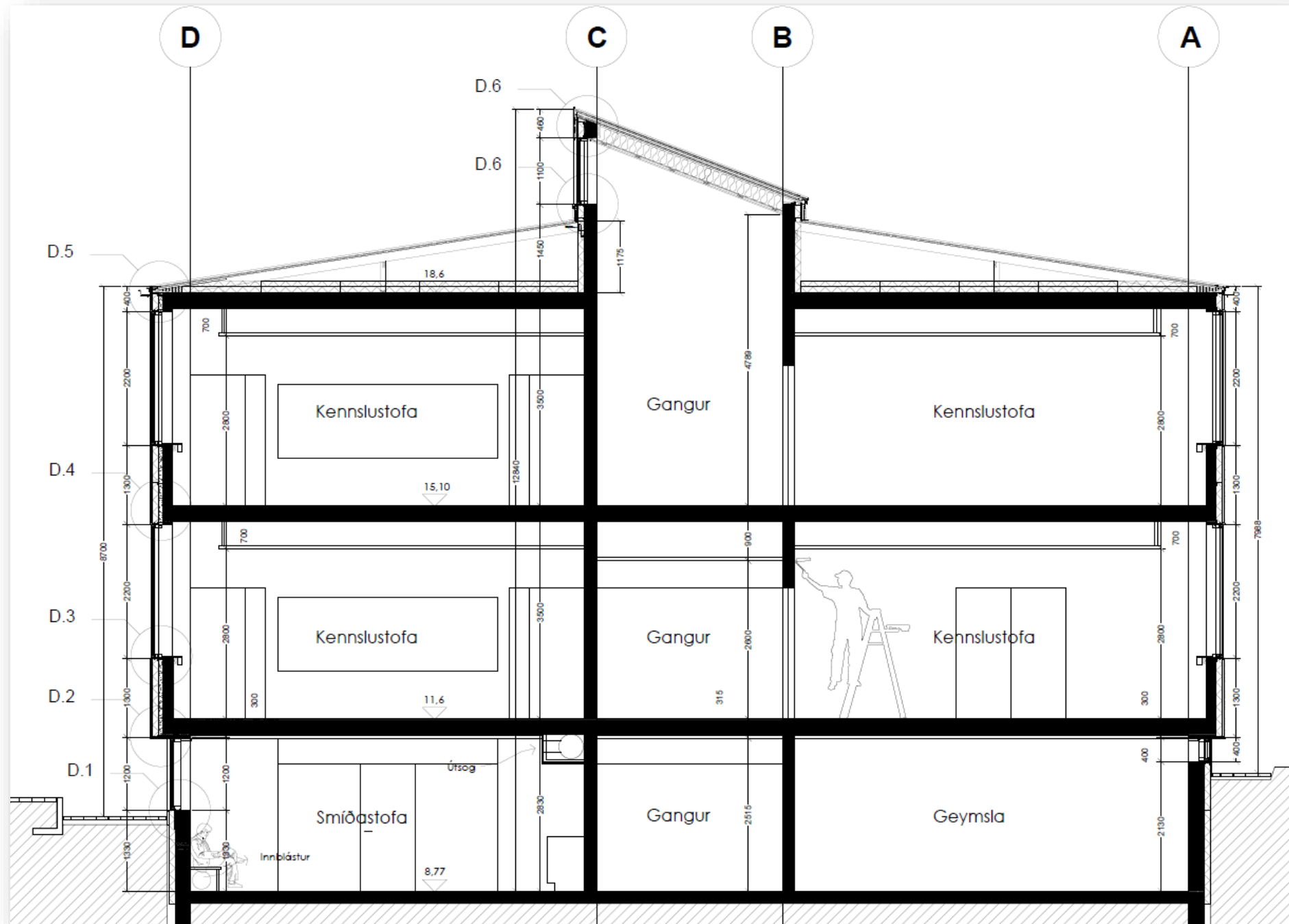
Verkáætlun aðalálmu Hagaskóla

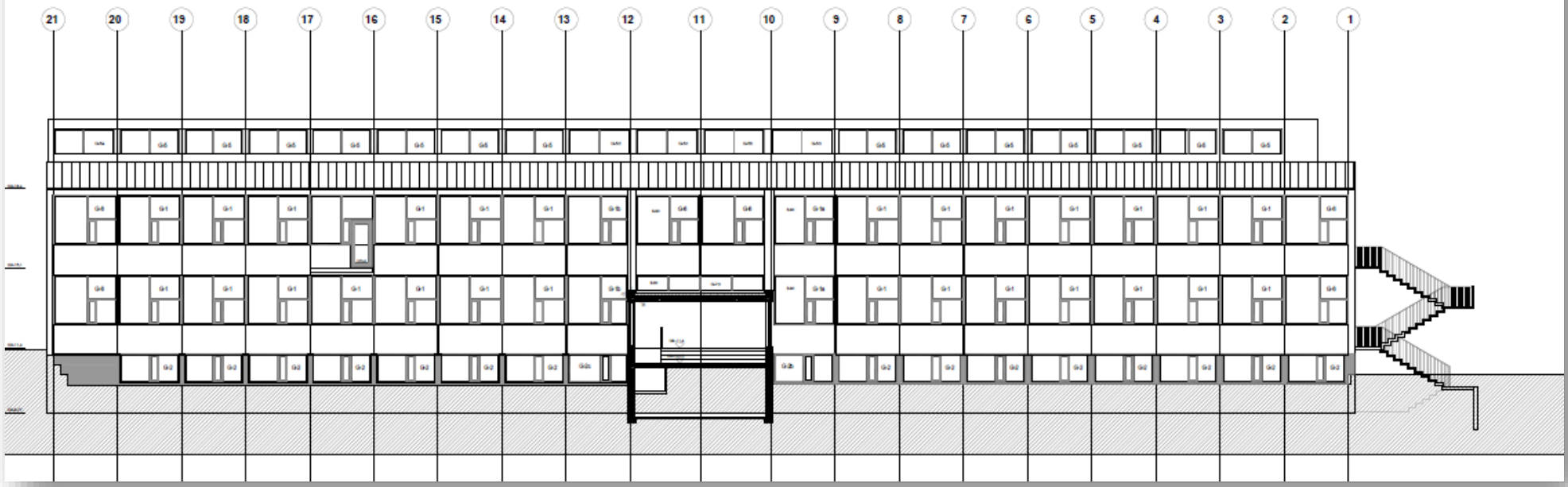
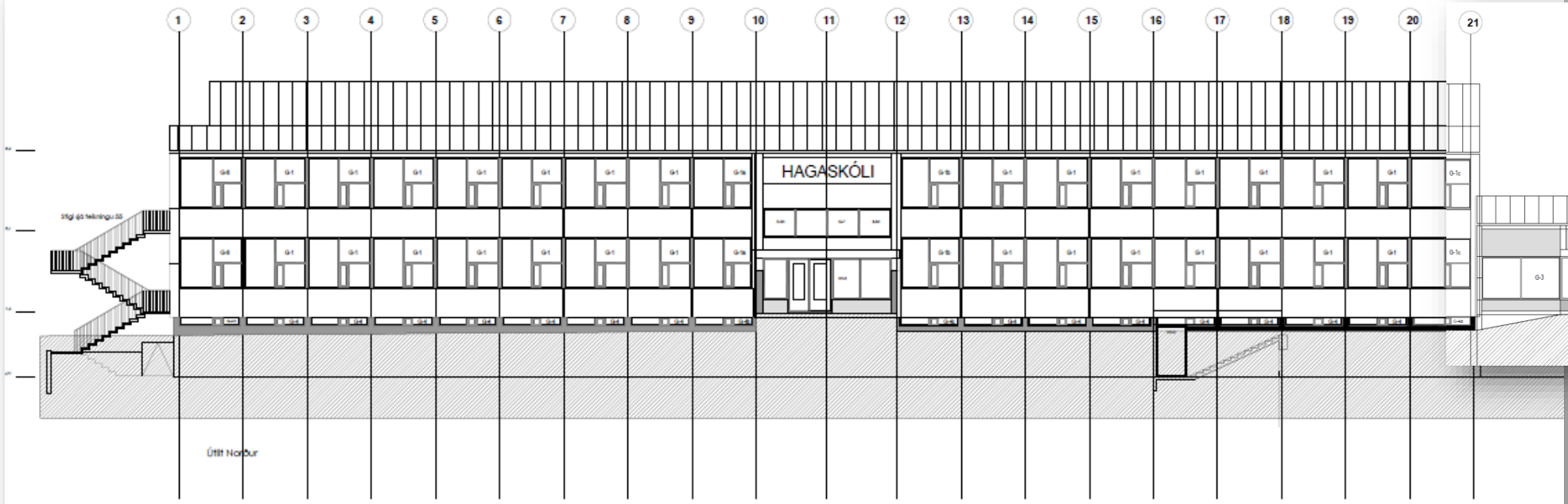


1.HÆÐ



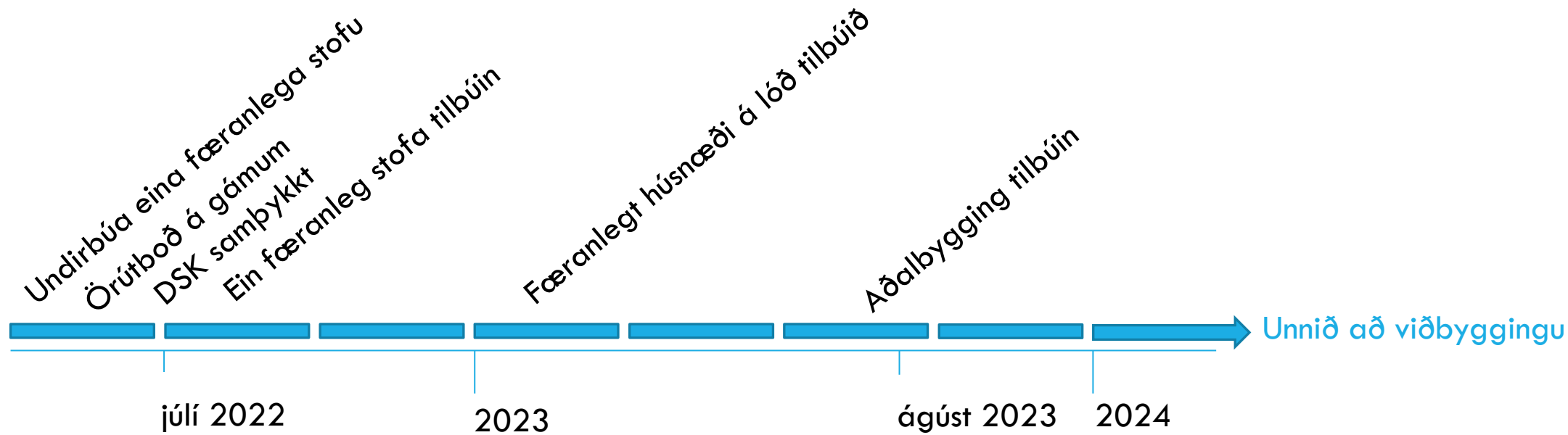






Ásýndir
Norður-Suður





Færanlegar kennslustofur á lóð hagaskóla 2023

