

ADALSKIPULAG REYKJAVÍKUR



SKÝRINGAR:

- Afmörkun deiliskipulagsvæðis
- Núverandi byggingar
- Vikjandi byggingar
- Byggingarreitir nýbygginga
- Byggingarreitir rofinn leiðbeinandi
- Byggingarreitir fyrir kjallara og bílakjallara
- Lóðamörk
- Skipting hæða - leiðbeinandi
- Kvöð um lagr. Veitna 8.5 m frá Borgarlínu
- Kvöð um almenna umferð gangandi
- Hæðir / kjallari
- Innkeyrsla í bílarkjallara - leiðbeinandi
- Gróður - leiðbeinandi
- Forgardar
- Regngardur - leiðbeinandi
- ★ Kennileiti
- (K<X.X) Hæðarkótar - leiðbeinandi
- Dreifistöðvar rafmagns - leiðbein. staðsetn.
- Dreifistöðvar rafmagns fyrirleggjandi
- A Áfangastaðir
- L Leiksvæði

Deiliskipulagið var auglýst samkvæmt 41. gr. skipulagslaga nr. 123/2010 m.s.br. frá _____ til _____ var samþykkt í sveitarstjórn þann _____ 2021

Samþykkt deiliskipulagsins var auglýst í B-deild Stjórnartíðinda þann _____ 2021

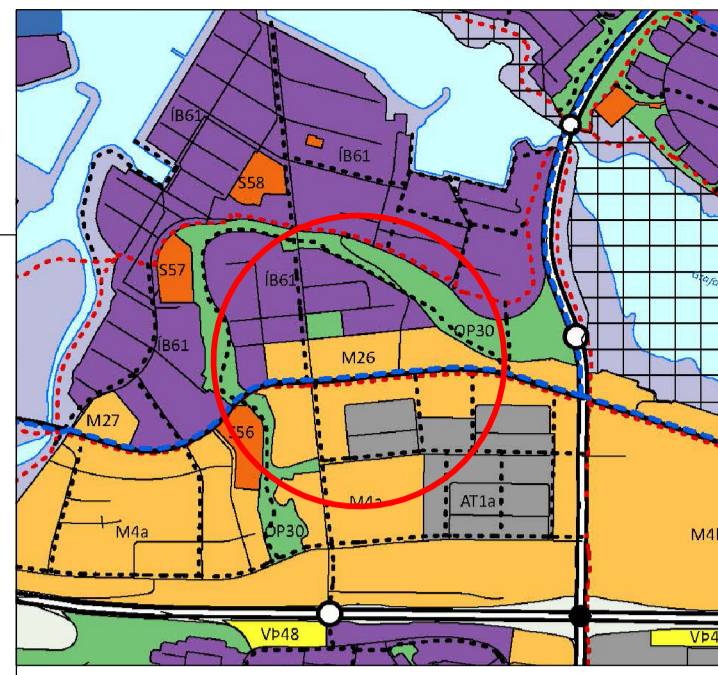
ASK ARKITEKTAR EHF
GIBBSGÖTTU 9 101 REYKJAVÍK
SMÍ 515 0300 FAX 515 0319
www.ask.is



VERKEFNI
ÁRTÚNSHÖFÐI SVÆÐI 1

TEGUND TERNINGAR DEILISKIPULAGSTILLAGA	MÁSK. I A1 1:1000
HEITI TERNINGAR DEILISKIPULAGSUPPDRATTUR	SWING BH PG GÖS
VERK. NÚM. 1759	TERNINGU ASK
ALDREKINN / NÁMERNI TERNINGAR 05-01 (1/4)	YTRF. BH PG GÖS
	DAÐA 04.06.2021
	ÚTGAFA

ÖLL AFMÖK OG AFTRITUN TERNINGAR ER HÁÐ SAMBYRÐIASK ARKITEKTA. ENKI BRAL MEILA UPP AF TERNINGU.



ADALSKIPULAG REYKJAVÍKUR



SKÝRINGAR:

- Afmörkun deiliskipulagssvæðis
- Núverandi byggingar
- Vikjandi byggingar
- Byggingarreitir nýbygginga
- Byggingarreitir rofinn leiðbeinandi
- Byggingarreitir fyrir kjallara og bílakjallara
- Lóðamörk
- Skipting hæða - leiðbeinandi
- Kvöð um lagnir Veitna 8.5 m frá Borgarlinu
- Kvöð um almenna umferð gangandi
- Hæðir / kjallari
- Innkeyrsla í bílarkjallara - leiðbeinandi
- Gróður - leiðbeinandi
- Forgarðar
- Regngarður - leiðbeinandi
- Kennileiti
- Hæðarkótar - leiðbeinandi
- Dreifistöðvar rafmagns - leiðbein. staðsetn.
- Dreifistöðvar rafmagns fyrirleggjandi
- Áfangastaðir
- Leiksvæði

Deiliskipulagið var auglýst samkvæmt 41. gr. skipulagslaga nr. 123/2010 m.s.br. frá _____ til _____ var samþykkt í sveitarstjórn þann _____ 2021

Samþykkt deiliskipulagsins var auglýst í B-deild Stjórnartíðinda þann _____ 2021

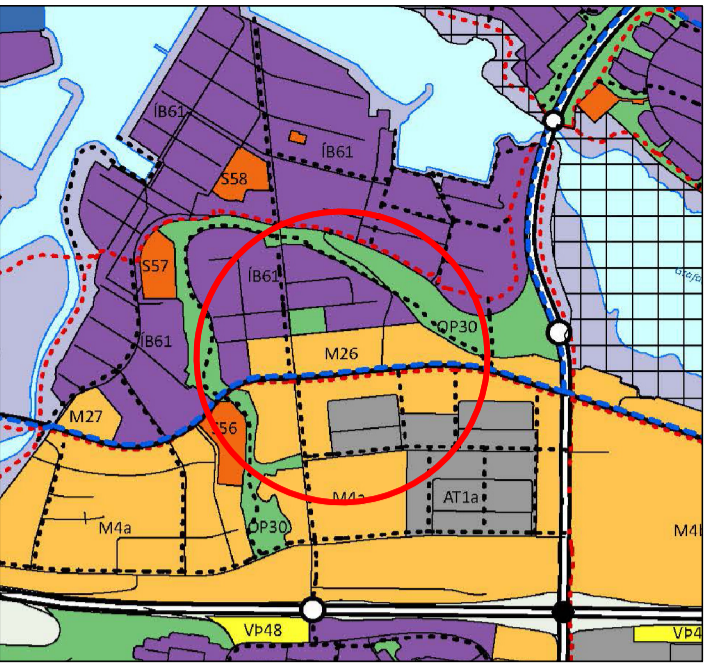
ASK ARKITEKTAR EHF.
GÍRRODÖTTU 9 101 REYKJAVÍK
SMÍ 515 0300 FAX 515 0319
www.ask.is



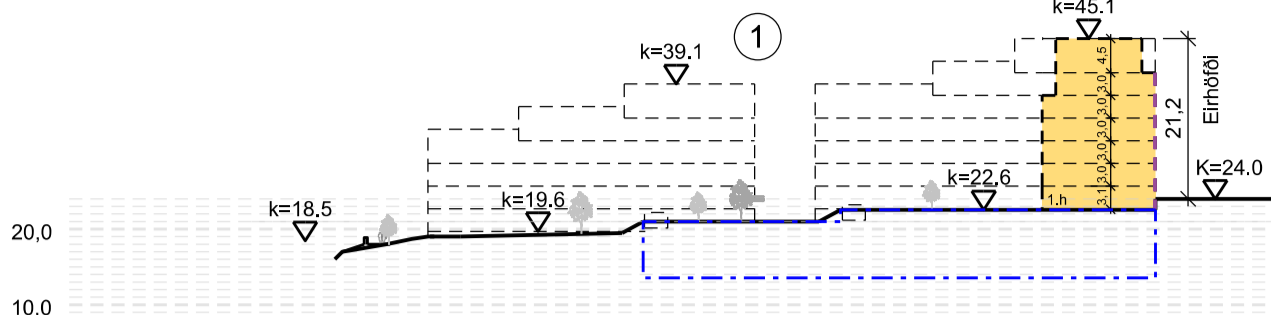
VERKEFNI
ÁRTÚNSHÖFÐI SVÆÐI 1

TEGUND TERNINGAR	SKALA	1:1000
DEILISKIPULAGSTILLAGA	ÞRÖG	PG GÖS
DEILISKIPULAGSUPDRÁTTUR	TEGUND	ASK
YFIR	ÞRÖG	GÖS
DAÐS	04.06.2021	
ÚTGAFA		
VIRKI NR.	1759	ADRESNA / NÁMERS TERNINGAR
		05-02 (2/4)

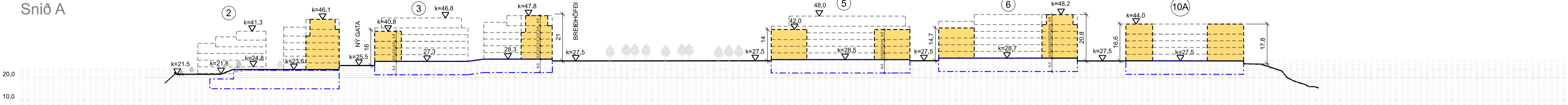
© ÖLL AFMÖT OG AFTRITUN TERNINGAR ER HÁÐ SAMRYKKAÐASK ARKITEKTA. ENKI BRÁL MEILA UPP AF TERNINGU.



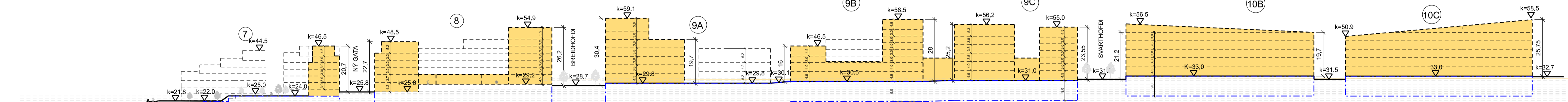
ADALSKIPULAG REYKJAVÍKUR



Snið A



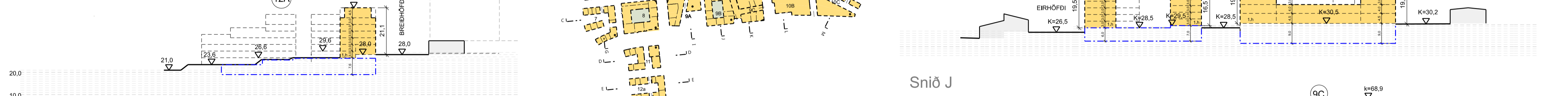
Snið B



Snið C



Snið D



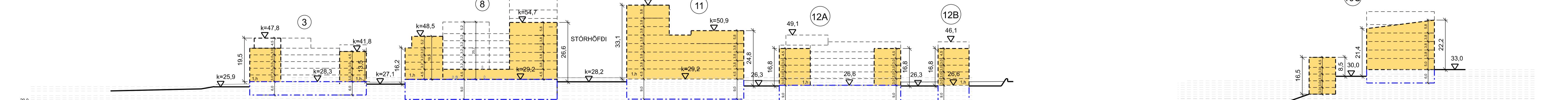
Snið E



Snið F



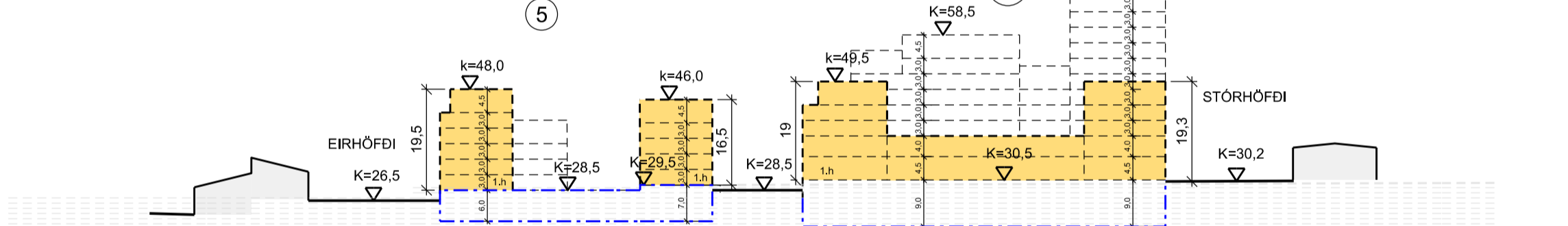
Snið G



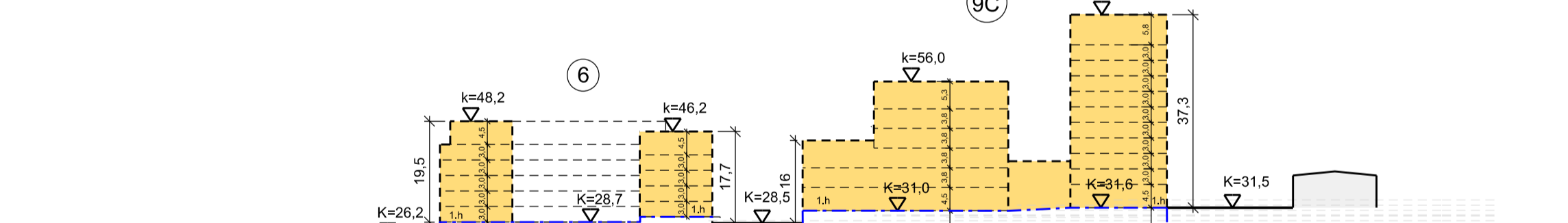
Snið H



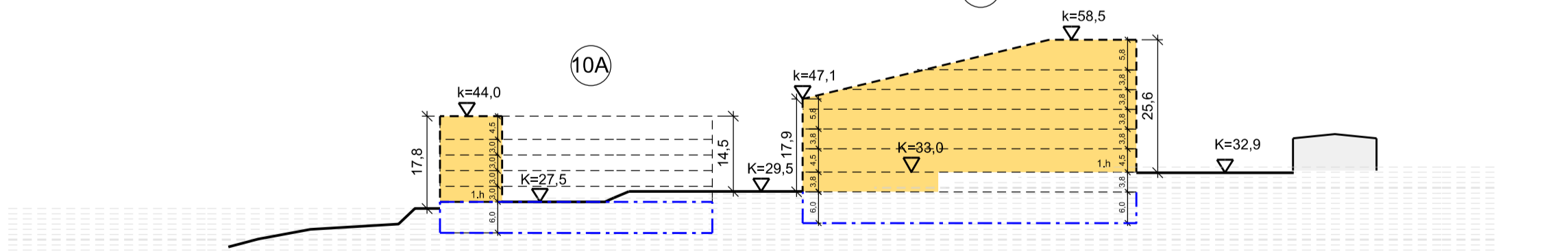
Snið I



Snið J



Snið K



Snið L



Snið M

SKÝRINGAR:

- Afmörkun deiliskipulagsvæðis
- Núverandi byggingar
- Vikjandi byggingar
- Byggingarreitur nýbygginga
- Byggingarreitur rofinn leiðbeinandi
- Byggingarreitur fyrir kjallara og bílakjallara
- Lóðamörk
- Skipting hæða - leiðbeinandi
- Kvöð um lagnir Veitna 8.5 m frá Borgarlinnu
- Kvöð um almenna umferð gangandi
- Hæðir / kjallari
- Innkeyrsla í bílakjallara - leiðbeinandi
- Gróður - leiðbeinandi
- Forgardaðar
- Regngardaðar - leiðbeinandi
- Kennileiti
- Hæðarkótar - leiðbeinandi
- Dreifistöðvar rafmagns - leiðbein. staðsetn.
- Dreifistöðvar rafmagns fyrirleggjandi
- Áfangastaðir
- Leiksvæði

Deiliskipulagið var auglýst samkvæmt 41. gr. skipulagslaga nr. 123/2010 m.s.br. frá _____ til _____ var samþykkt í sveitarstjórn þann _____ 2021

Samþykkt deiliskipulagsins var auglýst í B-útdrátt Stjórnartíðinda þann _____ 2021

ASK ARKITEKTAR EHF.
GIBBERGSSÝSLA 9 101 REYKJAVÍK
SMÍ 515 0300 FAX 515 0319
www.ask.is



VERKEFNI
ÁRTÚNSHÖFÐI SVÆÐI 1

TEIÐUNINGAR
DEILISKIPULAGSTILLAGA
HEITI TEIÐUNINGAR
DEILISKIPULAGSUPPDRATTUR

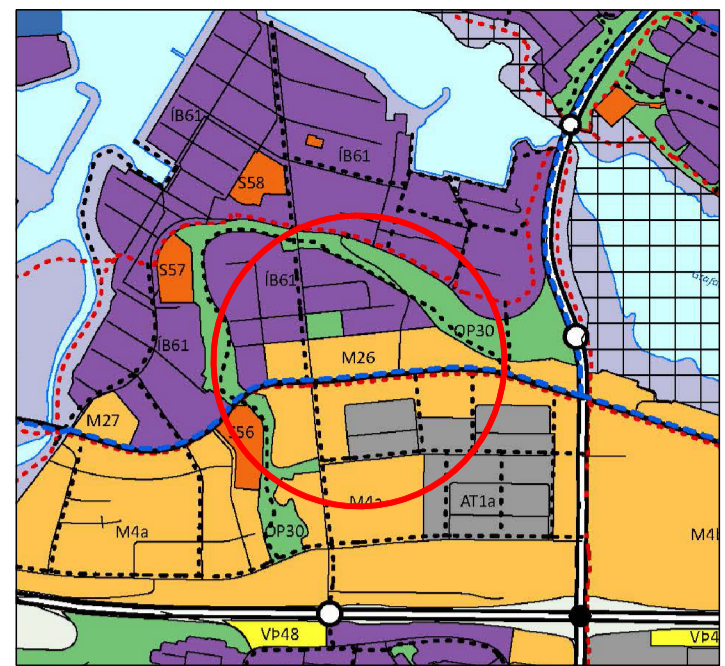
SKALA
1:1000
TÖRNINGUR
BH PG GÖS
TÖRNINGUR
ASK
YFIR
BH PG GÖS
DAGS
04.06.2021
ÚTGAFA

VERK NÚM.
1759
ALDERNINGUR - NÁMUR TEIÐUNINGAR
05-03 (3/4)

© ÖLL RÁÐGIFT OG AFTRITUNINGAR ER HÁÐ SAMBYRÐIASK ARKITEKTA. EKKI BRÁÐ MEILA UPP AF TEIÐUNINGU.

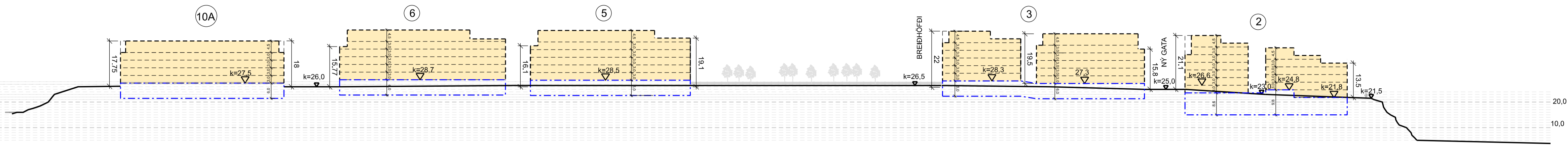
ÁRTÚNSHÖFÐI SVÆÐI 1

Breytingin nær til staðgreinireita xxxxxx

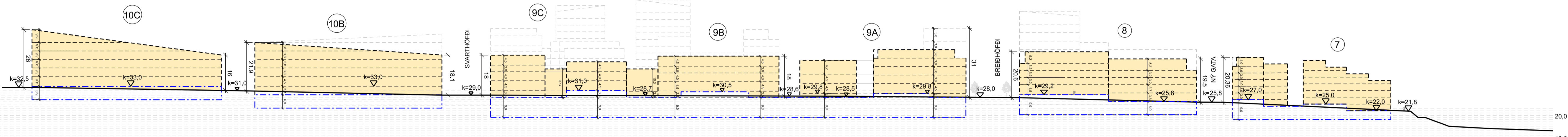


ADALSKIPULAG REYKJAVÍKUR

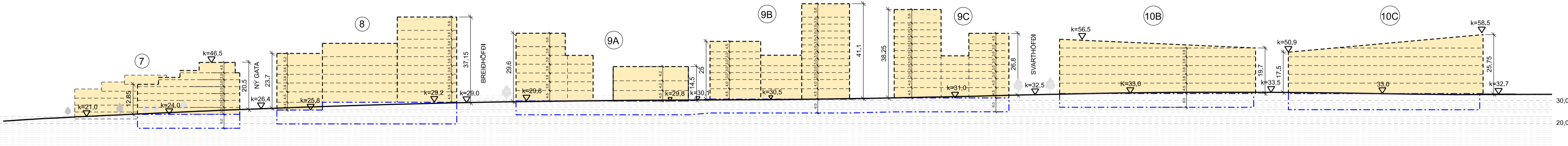
Ásýnd A



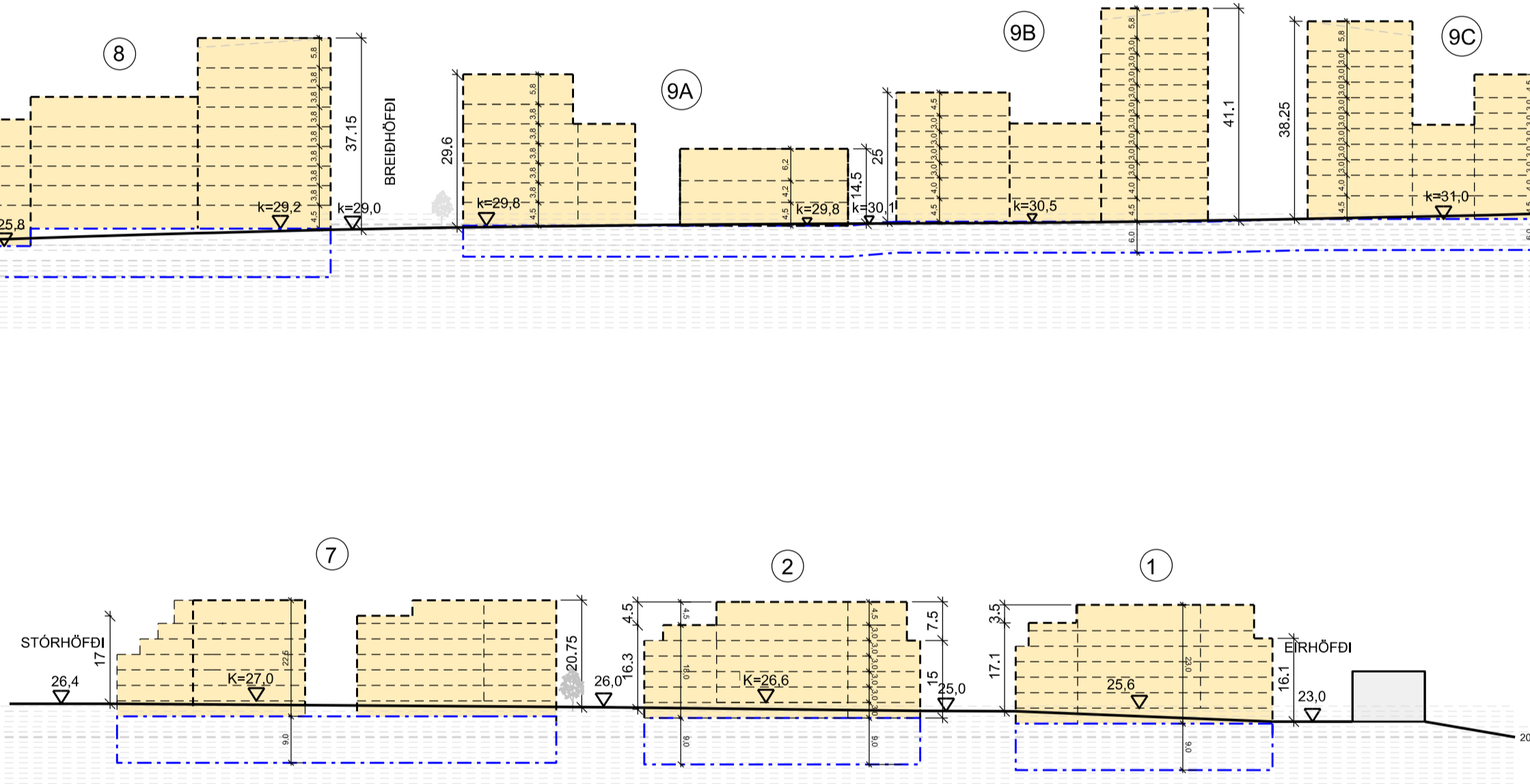
Ásýnd B



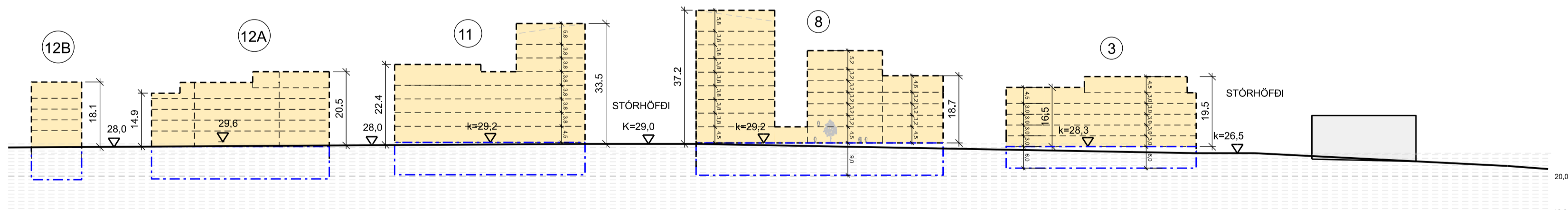
Ásýnd C



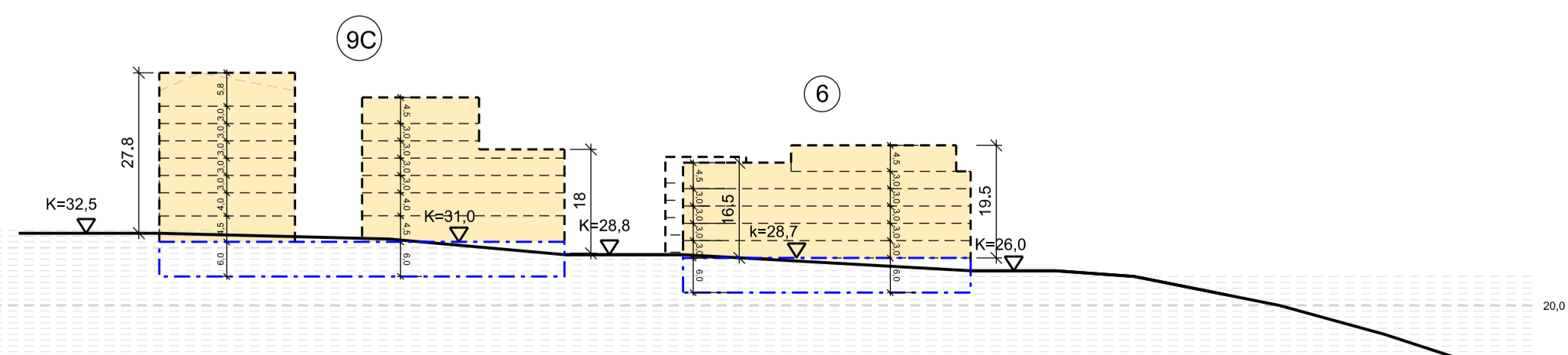
Ásýnd D



Ásýnd E



Ásýnd F



SKÝRINGAR:

- Afmörkun deiliskipulagssvæðis
- Núverandi byggingar
- Vikjandi byggingar
- Byggingarreitur nýbygginga
- Byggingarreitur rofinn leiðbeinandi
- Byggingarreitur fyrir kjallara og bílakjallara
- Lóðamörk
- Skipting hæða - leiðbeinandi
- Kvöð um lagnir Veitna 8.5 m frá Borgarlínu
- Kvöð um almenna umferð gangandi
- Hæðir / kjallari
- Innkeyrsla í bílarkjallara - leiðbeinandi
- Gróður - leiðbeinandi
- Forgardar
- Regngardur - leiðbeinandi
- Kennileiti
- Hæðarkótar - leiðbeinandi
- Dreifistöðvar rafmagns - leiðbein. staðsetn.
- Dreifistöðvar rafmagns fyrirleggjandi
- Áfangastaðir
- Leiksvæði



Deiliskipulagið var auglýst samkvæmt 41. gr. skipulagslaga nr. 123/2010 m.s.br. frá _____ til _____ var samþykkt í sveitarstjórn þann _____ 2021

Samþykkt deiliskipulagsins var auglýst í B-deild Stjórnartíðinda þann _____ 2021

ASK ARKITEKTAR EHF
GIBBSGÖTULÍÐ 101 REYKJAVÍK
SMÍ 515 0300 FAX 515 0319
www.ask.is



VERKEFNI
ÁRTÚNSHÖFÐI SVÆÐI 1

TEGUND TERNINGAR
DEILISKIPULAGSTILLAGA
HEITI TERNINGAR
DEILISKIPULAGSUPPDRATTUR

MÖL 1:1
1:1000 / 1:2000
DRÖG
BYGGINGAR
TÖRNING
AK
YFIR
BYGGINGAR
04.06.2021
LITGATA

VERK NÚM.
1759

ALDREYNI - NÁMERS TERNINGAR
05-04 (4/4)

© ÖLL AÐNOT OG AFRITUN TERNINGAR ER HÁÐ SAMBYRÐI ASK ARKITEKTA. ENKI SKAL MÆLA UPP AF TERNINGU.