



Aðalskipulag Reykjavíkur 2010 - 2030

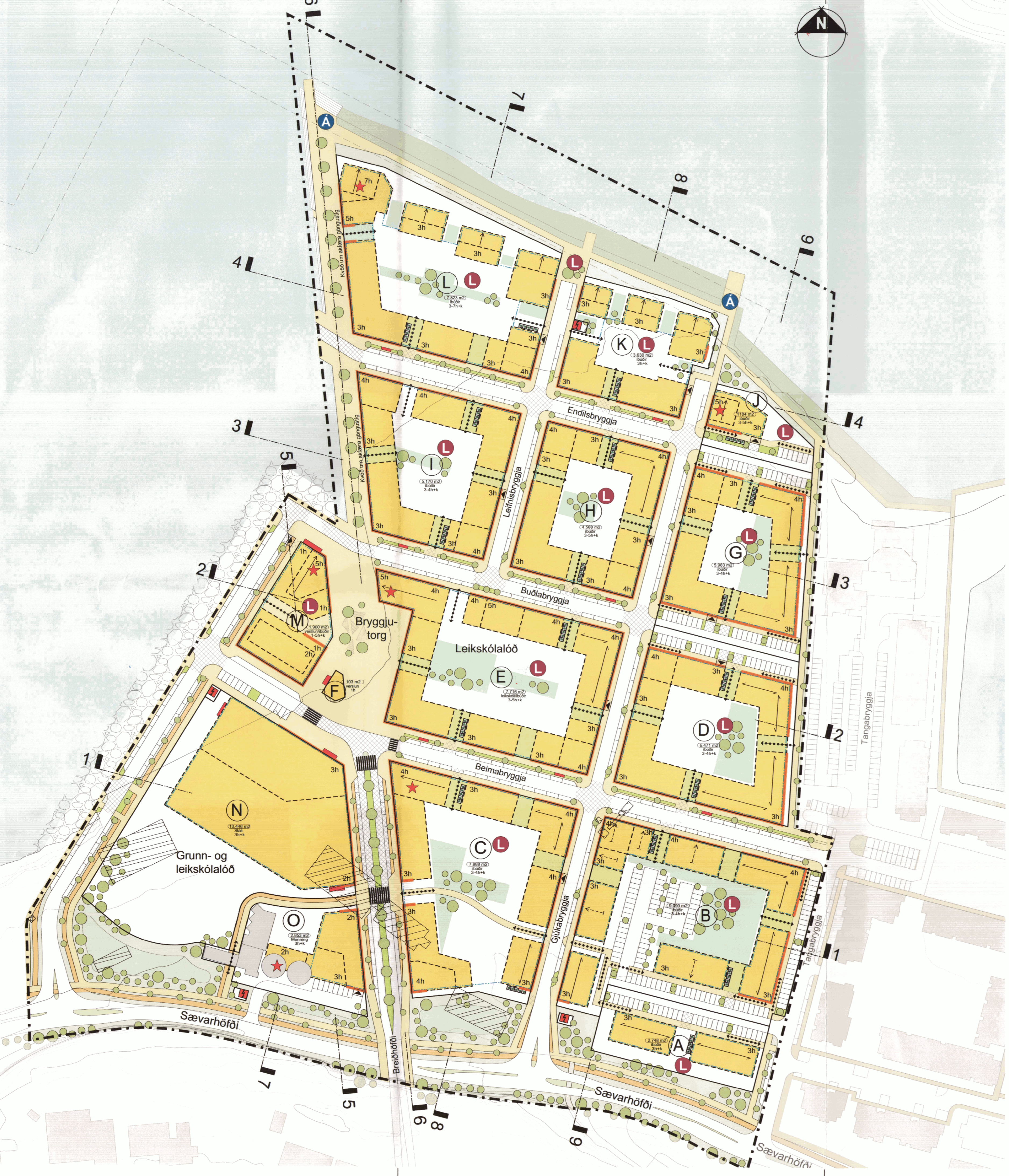
Deiliskipulag þetta sem fengið hefur meðferð í samræmi í samræmi við ákvæði 41. gr skipulagslaga nr. 123/2010 var samþykkt í skipulags- og samgöngugæðingadeild borgarráðs Reykjavíkur á fundi borgarráðs þann 20.8.2018 og í borgarráði þann 30.8.2018.

Tillag var auglýst frá 5.1.2018 með athugasemdatfesti til 16.2.2018.

Auglýsing um gildistöku deiliskipulagsins var birt í B-deild Stjórnartíðinda þann 20.1.2018.

Þórunn Ardalsson

- SKÝRINGAR:**
- Afmörkun deiliskipulagssvæðis
 - Lóðamörk
 - Byggingarreitir
 - Byggingarreitir rofin, leiðbeinandi
 - Byggingarreitir kjallara og bílakjallara
 - Bundin byggingarlína
 - Mennisstefna
 - Einhalla þak
 - Einhalla þak með lágmarkshalla
 - Núverandi byggingar
 - Fyrirhugaðar byggingar úr rammaskipulagi
 - Núverandi byggingar, má fjartega
 - Kvöð um gönguleið
 - Inn- og útkeyrsla úr bílakjallara, leiðbeinandi
 - Götur
 - Upphækkao yfirborð
 - Göngustígur
 - Hjólastígur
 - Gangbraut
 - Bílasteði
 - Hjólasteði, leiðbeinandi
 - Djúpgármur (endurvinnsla)
 - Spennustöðvar
 - Leiksvæði
 - Afangastaður
 - Kennileiti
 - Gróður, leiðbeinandi
 - Vatnarsís í götu
 - Regngerðar, leiðbeinandi
 - Votlendi/settjörn
 - Strandgróður
 - Sjór/vatn
 - Strandlína í AR
 - Bráðabirgða sjúvarkantur



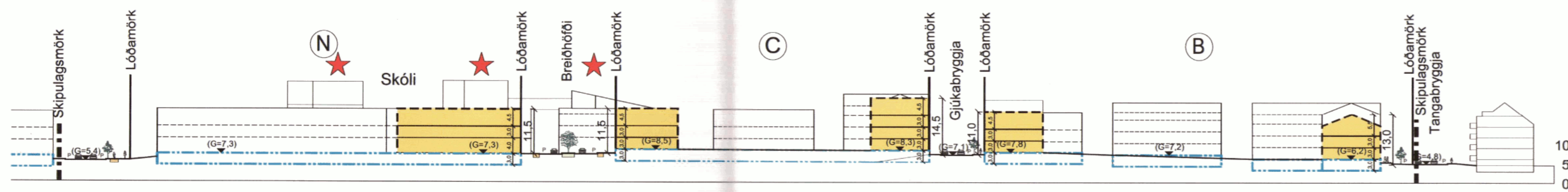
13.04.2018 breytt í samræmi við umsögn skipulagsfulltrúa dags 9.4.2018.
20.08.2018 breytt í samræmi við umsögn skipulagsfulltrúa/bréf til skipulagsstofnunar dags 15.08.2018 einnig voru uppdæfir og skilmálar voru uppfærðir.



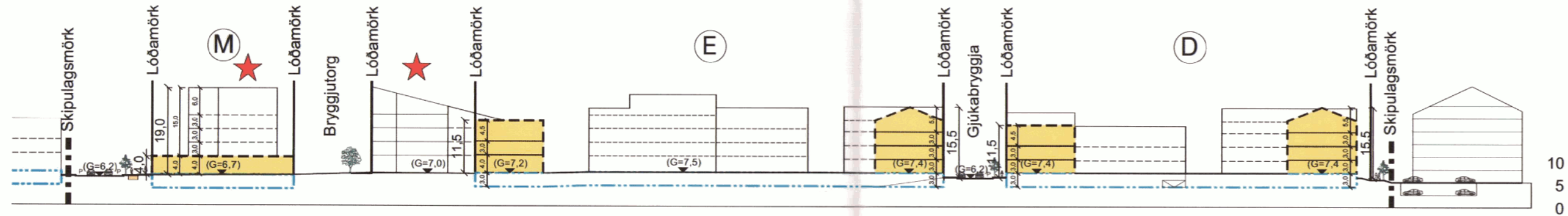
Bryggjuhverfi vestur, svæði 4
Deiliskipulagsuppráttur

Kortagrunnur: LUKR
Mastískvart: 1:1000_A1
Áfangi: Deiliskipulag
Dagsetning: 13.12.2017
Útgáfa:
Tekning: 1 af 3

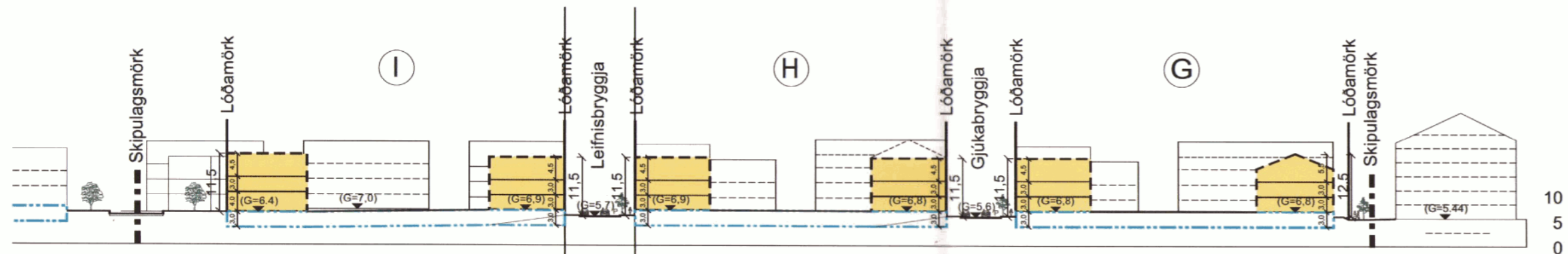




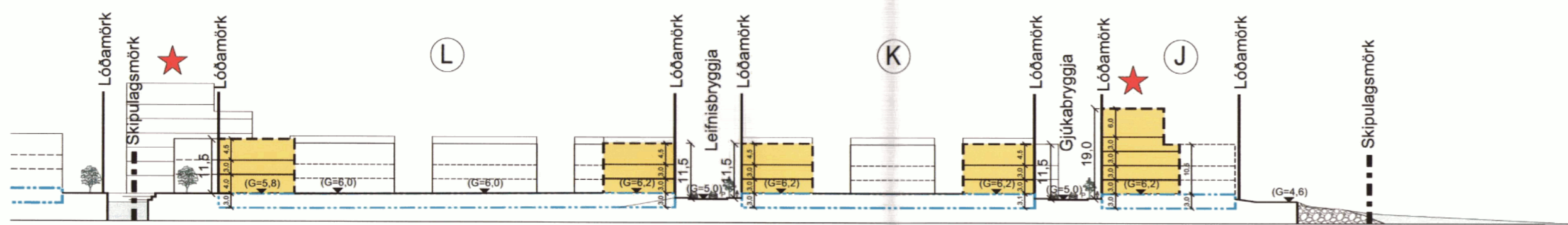
Snið 1, mkv. 1:1000



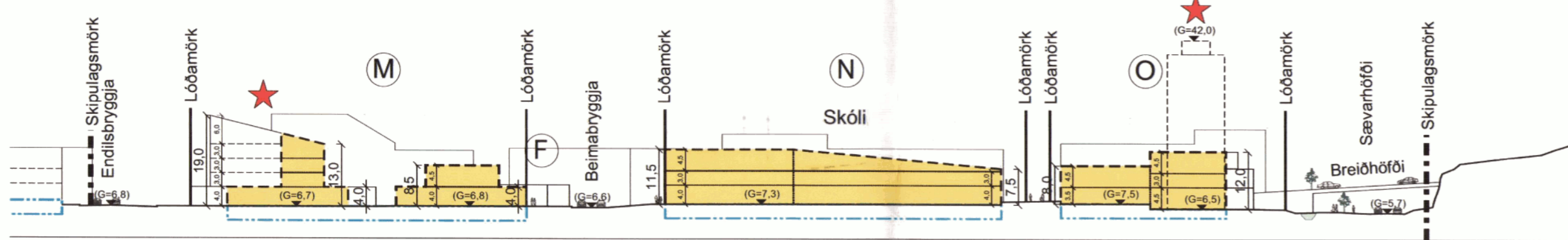
Snið 2, mkv. 1:1000



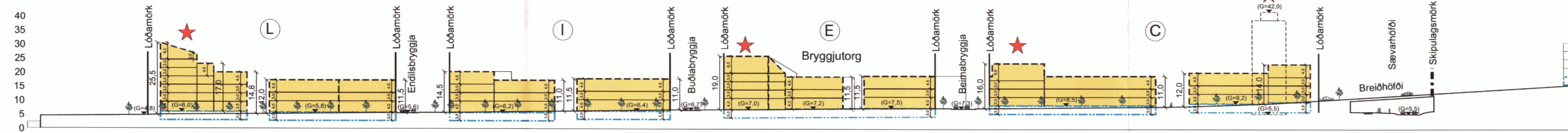
Snið 3, mkv. 1:1000



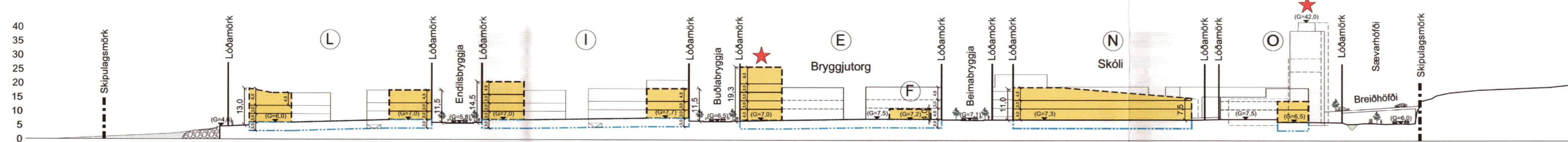
Snið 4, mkv. 1:1000



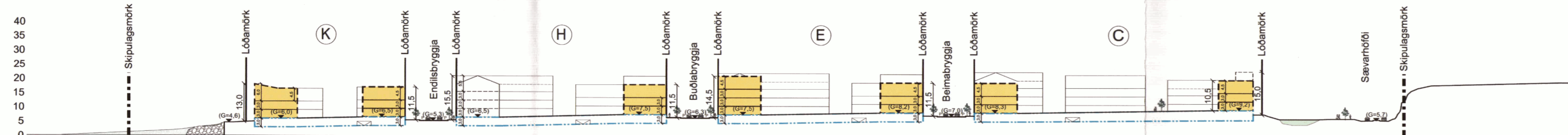
Snið 5, mkv. 1:1000



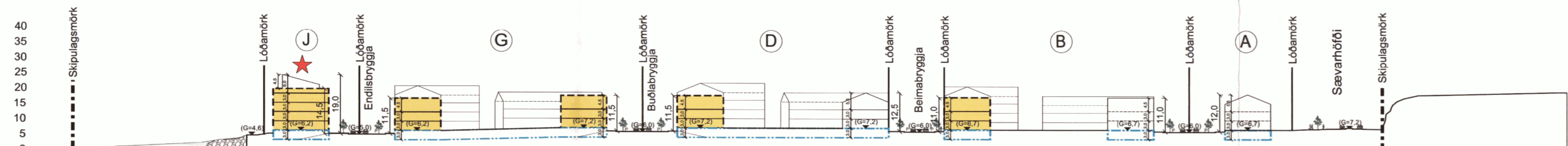
Snið 6, mkv. 1:1000



Snið 7, mkv. 1:1000



Snið 8, mkv. 1:1000



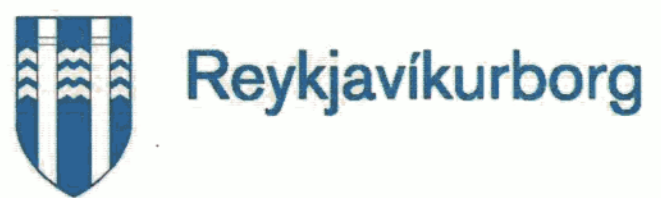
Snið 9, mkv. 1:1000



Deiliskipulagsuppdráttur, mkv. 1:2000

- SKÝRINGAR:**
- Afmörkun deiliskipulagssvæðis
 - Mænisstefna
 - Einhalla þak
 - Núverandi byggingar
 - Núverandi byggingar, má fjarlægja
 - Kvóð um gönguleið
 - Inn- og úttekissía úr bílajakallara, leiðbeinandi
 - Götur
 - Upphækkjað yfirborð
 - Göngustígur
 - Hjólastígur
 - Bílastæði
 - Hjólastæði, leiðbeinandi
 - Dýlgjarnur (endurvinnsla)
 - Spennniðstövar
 - Leiksvæði
 - Áfangastaður
 - Kenniteiti
 - Gróður, leiðbeinandi
 - Vatnsrás í götu
 - Votlendi/settjörn
 - Strandgróður
 - Sjárlvatn

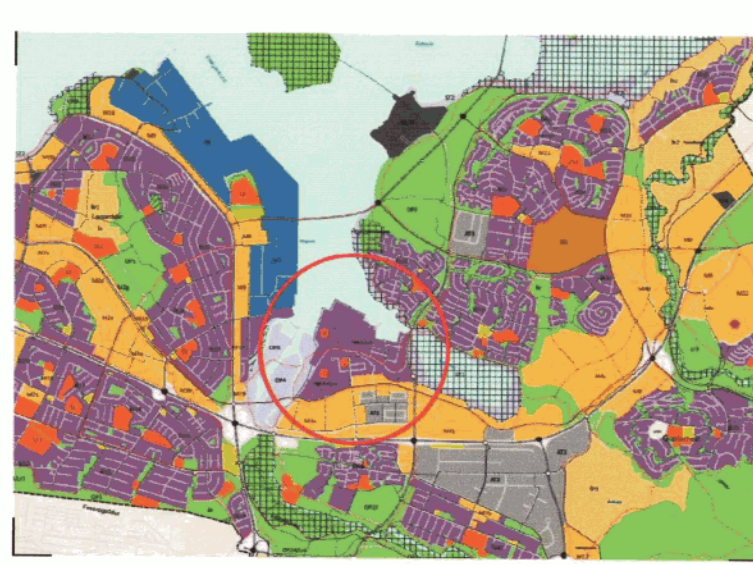
13.04.2018 breytt í samræmi við umsögn skipulagsfulltrúa dags 9.4.2018, einnig voru skilmálar uppfærðir.



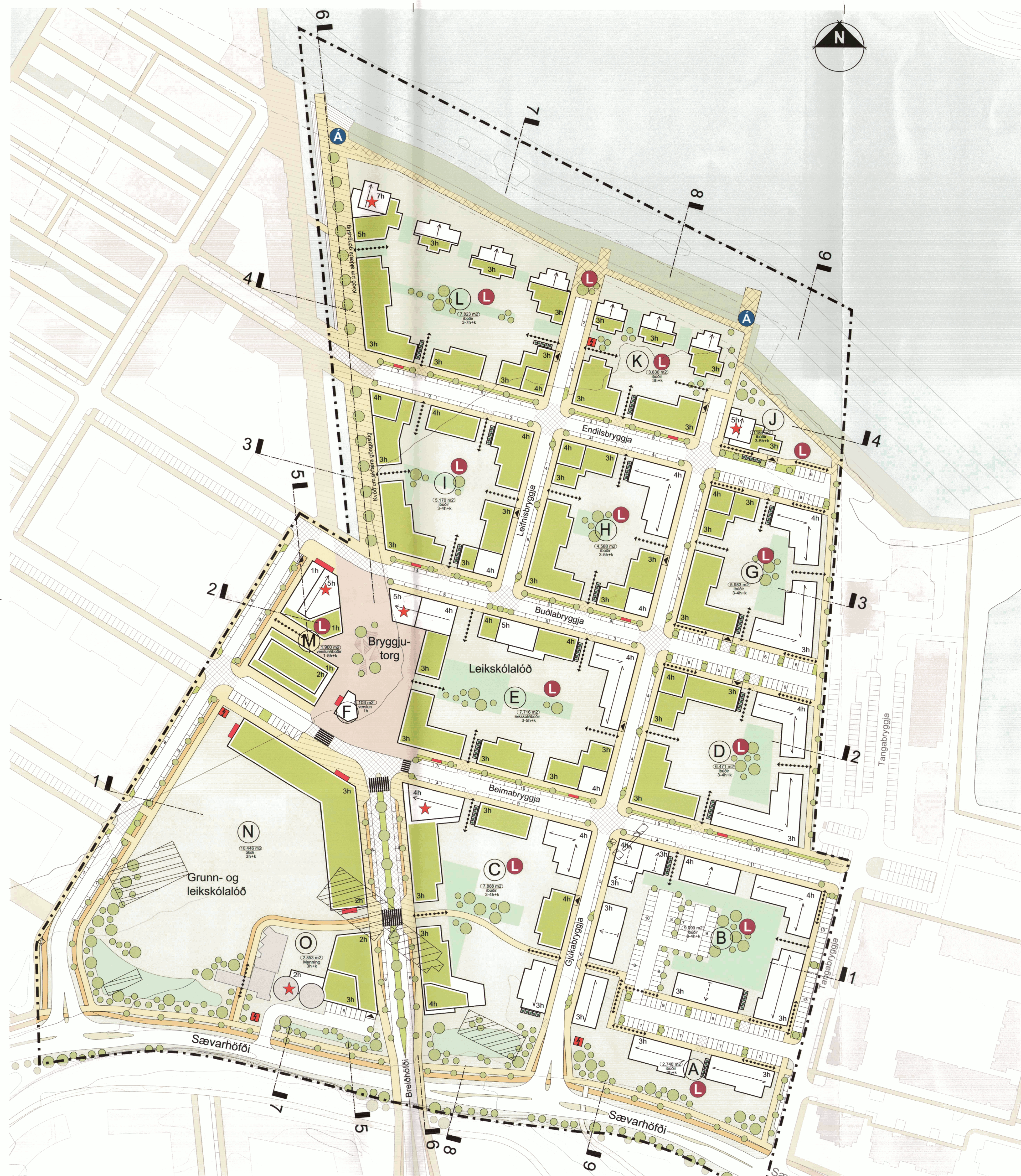
Bryggjuhverfi vestur, svæði 4
Deiliskipulagsuppdráttur

Kortlagnumur: LUKR
Mællivari: 1:1000_A1
Áfangi: Deiliskipulag
Dagsetning: 13.12.2017
Útgáfa:
Töknung: 3 af 3
Skipulagshöfundar:





Aðalskipulag Reykjavíkur 2010 - 2030



- SKÝRINGAR:**
- Almörkun deiliskipulagssvæðis
 - Lóðamörk
 - Mænisstofna
 - Einhalla þak
 - Einhalla þak með lágmarkshalla
 - Núverandi byggingar
 - Fyrirhugaðar byggingar úr rammaskipulagi
 - Núverandi byggingar, má fjarlægja
 - Kvóð um gönguleið
 - Inn- og útkeyrsla úr bílakjallara, leiðbeinandi
 - Götur
 - Upphækkad yfirborð
 - Göngustígur
 - Hjólastígur
 - Gangbraut
 - Hjólastæði, leiðbeinandi
 - Djúpgámur (endurvinnsla)
 - Spennustöðvar
 - Leiksvæði
 - Afangastaður
 - Kennileiti
 - Gróður, leiðbeinandi
 - Vatnsrás í götu
 - Regngarðar, leiðbeinandi
 - Nýbyggingar, leiðbeinandi
 - Gróðurþekja á þökum
 - Almenningsborg
 - Vottendi/settjörn
 - Strandgróður
 - Sjór/vain
 - Strandlína í AR

13.04.2018 breytt í samræmi við umsögn skipulagsfullrúa dags 9.4.2018.
 20.08.2018 breytt í samræmi við umsögn skipulagsfullrúa/bréf til skipulagsstofnunar dags 15.08.2018 einnig voru uppdattir og skilmálar voru uppfærðir.



Bryggjuhverfi vestur, svæði 4
 Deiliskipulagsuppráttur

Kortagrunnur: LUKR
 Mællivari: 1:1000 A1
 Atangi: Deiliskipulag
 Dagsstning: 13.12.2017
 Útgáfa: 2 af 3
 Telling: 2 af 3

Skipulagsstofundar:

