Reykjavík

Breiðholt

Íbúafundur borgarstjóra

Dagur B. Eggertsson
Borgarstjóri
Mars 2022

Reykjavík

BREIÐHOLT
Myndir Ragnar Th. og Reykjavíkurborg

Ertu með
iPhone?
Náðu þér í nýja
Strætó- appið.

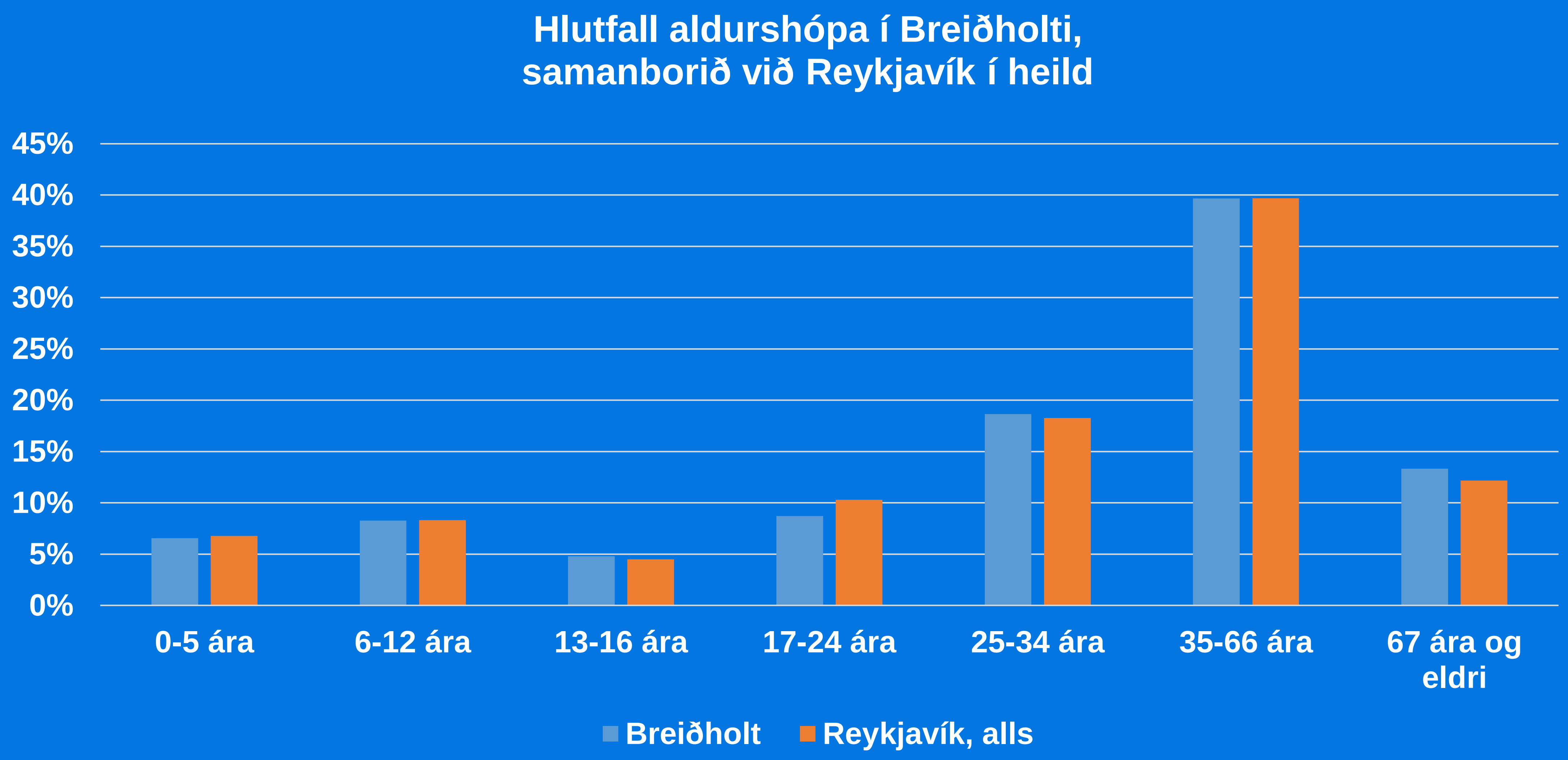
Hverfi innan borgarhlutans

Borgarvefsjá

Fólk og heimili í Breiðholti

- Í hverfinu eru 21.886 íbúar
- Alls eru 8.019 íbúðir

Aldursskipting í hverfinu



Breiðholt í tölum

- **Hverfið er 5,8 km²**
  Byggt land er **3,8 km²**

- **57 opin leiksvæði**
  alls **61,621 m²**

- **105,4 km af göngu- og hjólastígum**
  með bundnu slitlagi - auk gangstétta

- **182 bekkir og 251 ruslastampar**

BORGARBÓKASAFNIÐ

Borgarbókasafnið Gerðubergi

Borgarbókasafnið Gerðubergi

Gerðuberg er ævintýraheimur fyrir alla aldurshópa

- Í Gerðubergi er umfangsmikil starfsemi; bókasafn, fjölbreytt viðburða- og sýningarhald, salaleiga, kaffihúsið Cocina Rodrígues þar sem má fá heimilismat alla virka daga og spennandi bruns á laugardögum og þar er félagsstarf
- Bókasafnið er afar bjart og rúmgott auk þess sem notendur hafa aðgang að **OKinu** og **Verkstæðinu** sem eru sérstaklega hönnuð með þarfir barna og ungmenna í huga. Okið er m.a. með Anime klúbb og Harry Potter klúbb. Á Verkstæðinu í Gerðubergi er lögð áhersla á fikt og sköpun fyrir yngri kynslóðina og eru ýmis spennandi tól á staðnum á borð við þrívíddarprentara, Raspberry Pi tölvur, barmmerkjavél og vínylskera
- Einnig er mjög gott úrval af bókum, borðspilum, tímaritum og öðrum safnkosti, bæði á íslensku og erlendum tungumálum

Þín eigin bókasafnsráðgáta

Þín eigin bókasafnsráðgáta

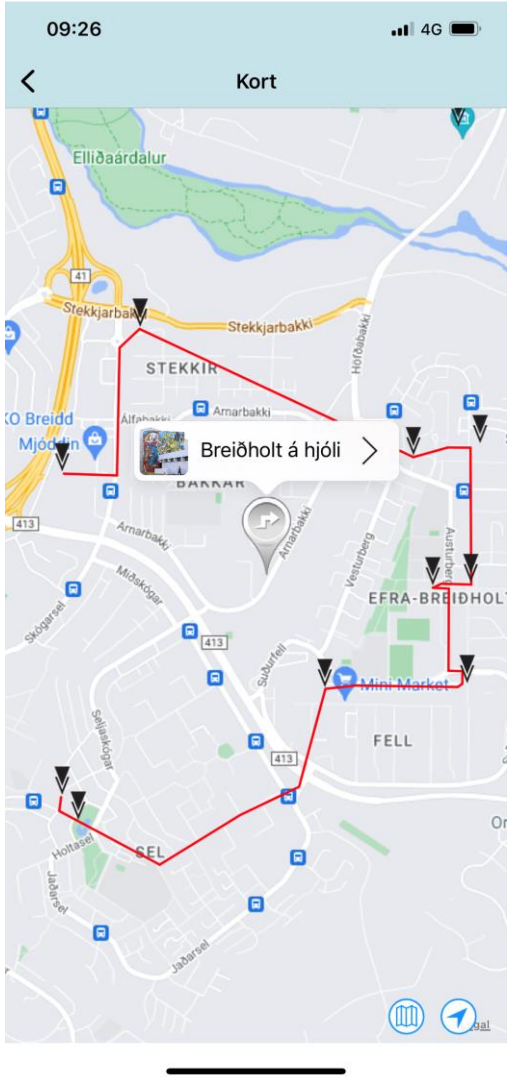
Þín eigin bókasafnsráðgáta - ratleikur

- Borgarbókasafnið Gerðubergi hefur fengið nýja ásýnd fram í apríl og umbreyst í heim byggðan úr mörgum þúsunda bóka!
- Í þessum dularfulla bókaheimi býr **Gerðubergur** gamli, aðalpersónan í ráðgátunum þremur;
  - **Ævintýraráðgátunni**
  - **Vísindaráðgátunni**
  - **Hrollvekjuráðgátunni**
- Villtar ævintýrapersónur, verur úr öðrum víddum og skuggalegar vofur hafa tekið yfir. Þín eigin bókasafnsráðgáta er ratleikur þar sem þú ræður hvað gerist.

Útilistaverk í Breiðholti

Vegglistaverk setja sterkan svip á Breiðholtið

Munið eftir **APPINU** Útilistaverk í Reykjavík / Reykjavik Art Walk. Þar eru upplýsingar um útilistaverk, göngu- og hjólaferðir um borgina m.a. um Breiðholtið



Erró í Breiðholti

Vegglistaverk eftir Erró eru áberandi í hverfinu. Á sumrin býður Listasafn Reykjavíkur reglulega upp á göngu eða hjólaferðir með leiðsögn um listaverkin í hverfinu

SKÁTALAND

2
oftbolti
5
oftbolti

adidas

VELFERÐ Í BREIÐHOLTI

ÞJÓNUSTUMIÐSTÖÐ
BREIÐHOLTS

Þjónustumiðstöð hverfisins

- Borginni er skipt upp í fjögur þjónustusvæði.
- Íbúar Breiðholts sækja velferðarþjónustu í þjónustumiðstöð Breiðholts.
- Nýlegar breytingar á miðstöðvunum – þær verða velferðar-, skóla- og frístundamiðstöðvar.
- Nafnasamkeppni stendur yfir – upplýsingar á reykjavik.is
- **Takið endilega þátt!**

Hvers konar velferðarþjónustu veitum við?

Börn og fjölskyldur
- Stuðningur vegna félagslegra aðstæðna, álags, veikinda, fötlunar og annarra þátta.

- Námskeið, fræðsla, einstaklingsstuðningur, hópastarf, uppeldisráðgjöf o.fl.

Heimastuðningur og heimahjúkrun
- Markviss stuðningur svo fólk geti búið sem lengst á eigin heimili.

- Þjónusta veitt í nánu samstarfi við notendur.

Fatlað fólk
- Búsetuúrræði, stoðþjónusta og stuðningur.

Virkni og ráðgjöf
- Fjölbreytt ráðgjöf, til dæmis fjárhagsaðstoð, félagslegt leiguhúsnæði, félagsleg aðstoð og margt fleira.

Eldra fólk
- Fjölbreytt félagsstarf í Árskógum og í Gerðubergi.
- Heitur matur í hádeginu í Árskógum.

Ýmsar nýjungar í hverfinu

- Breyting úr herbergjasambýlum í sjálfstæð heimili fyrir fatlað fólk á tveimur stöðum.

- Iðja fyrir fatlað fólk í tveimur kjörnum: Smírey í Arnarbakka og Opus í Völvufelli.

- Sendiherraverkefnið hefur styrkt tengsl og gagnvirka upplýsingamiðlun við 10 mál- og menningarfélög – Nýtist þvert á borgina

- Áhersla lögð á að flytja verkefni og starfsstaði í Breiðholtið:

    - Félagsbústaðir
    - Keðjan
    - Alþjóðateymið

Nýtt alþjóðateymi starfar þvert á borgina

Þjónusta fyrir fólk sem sækist eftir alþjóðlegri vernd

- Húsnæði, heildstæður stuðningur og menningamiðlun
- Sérstaklega hlúð að börnum í góðu samstarfi við þau sem koma að lífi þeirra

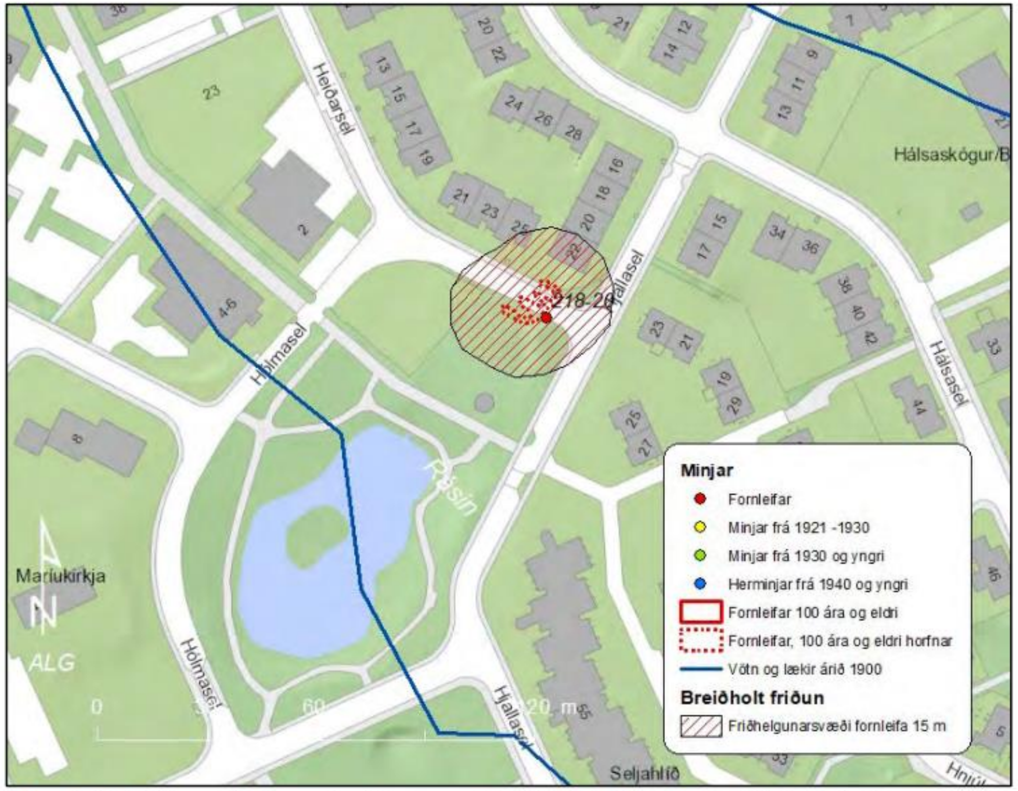
Samræmd móttaka fyrir fólk sem fengið hefur alþjóðlega vernd

- Kemur til skjalanna þegar ákvörðun um alþjóðlega vernd hefur verið tekin
- Kvótaflóttafólk fær líka samræmda þjónustu

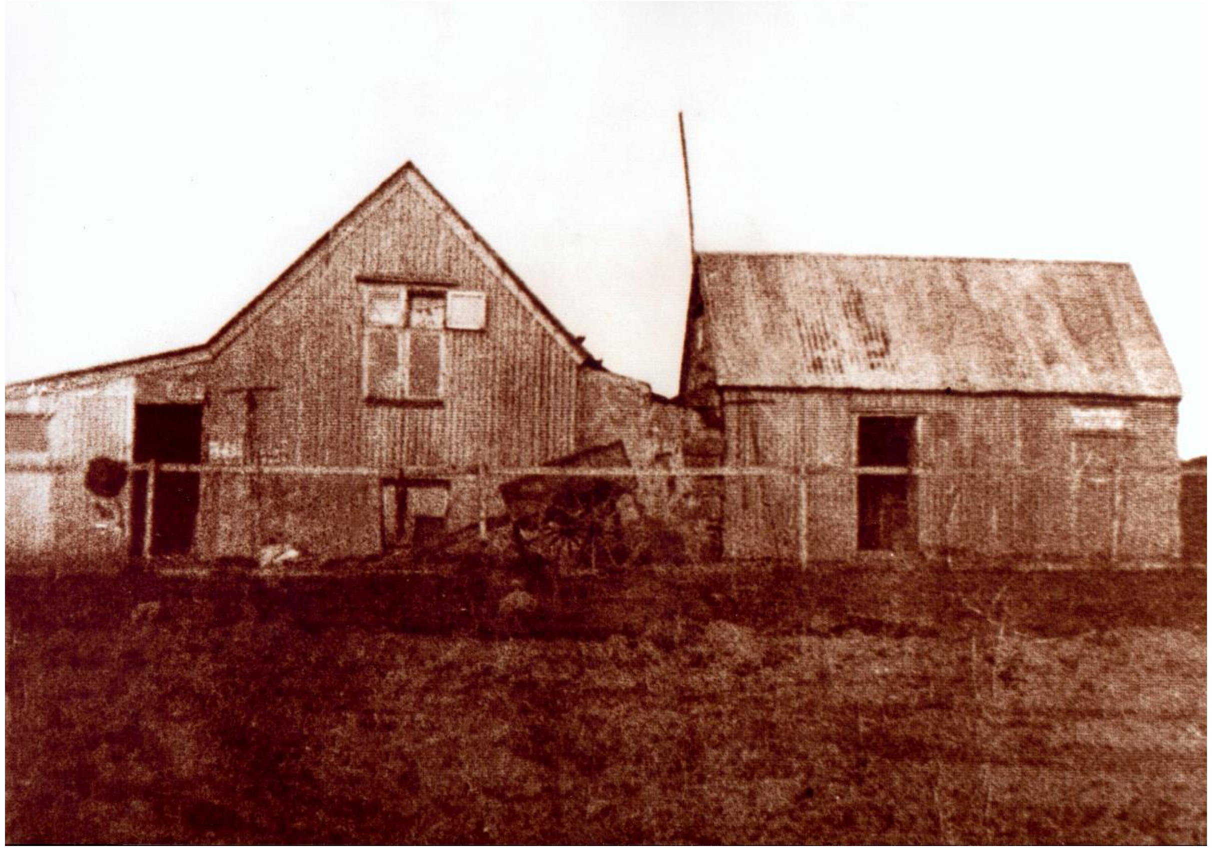
BORGARSÖGUSAFNIÐ

Rannsóknir á byggðarsögu – Breiðholt

- Heildarskráning á fornleifum og yngri menningaminjum liggur fyrir, fyrir allt Breiðholtið í skýrslu á vef Reykjavíkurborgar
- Helstu menningaminjar eru gamla bæjarstæði Breiðholts, sem nú hefur verið afmarkað (sjá mynd af svæði og mynd af gamla bænum)
- Á svæðinu eru menningarmerkingar, göngustígar og bekkir (sjá mynd af menningarmerkingum)
- Við gerð nýja hverfisskipulagsins voru herminjar skráðar og hverfisverndaðar (svo sem skotbyrgið 218-40 – sjá mynd). Það stendur við gamla Útvarpsstöðvarveg
- **Áhugaverður punktur:** Áhugaverður minjastaðurinn í Breiðholti sem nýlega fannst, það er staðsetning á gamla selinu sem Seljahverfi dregur nafn sitt af. Það er nálægt þeim stað þar sem nú eru gatnamótum á Hjallaseli og Heiðaseli. Staðsetning á selinu var löngu týnd og framkvæmdri hafa eytt því þegar hverfið var byggt upp (sjá bls. 74 í skýrslu)



Mynd 68 Selið var fyrir norðan Rásina og Breiðholtslæk, sem er nú líklega í götunni Heiðaseli fyrir norðan Seljahlíð. Umhverfis selið er friðhelgunarsvæði fornleifa 15 m.[220]



REYKJAVÍK
Árið 1960 keypti Jón H. Björnsson landslagsarkitekt og eigandi gróðrarstöðvarinnar Alaska erfðafesturétt Breiðholtsbýlisins og var með starfsemi hér til fjölda ára. Yngsta hlaðan varð að verslunarhúsi gróðrarstöðvarinnar og ber nágrennið merki ræktunar Jóns.
Hið forna bæjarstæði Breiðholts ásamt kirkju og kirkjugarði var friðlýst árið 1981.
Á árunum 1960 til 1980 voru skipulögð og reist íbúðarhverfi í landi Breiðholts og bjuggu hér árið 2009 um 25.000 manns.
Reykjavikurborg
Reykjavikurborg

Breiðholtið byggist - 1976

Breiðholtið byggist - 1981

SKÓLA OG FRÍSTUNDASTARF

chrome
acer

Leikskólar – inni er gott, úti best

11 borgarreknir leikskólar í hverfinu þar sem dvelja um 900 börn

- Bakkaborg – 101 barn
- Borg – Arnarborg/Fálkaborg – 110 börn
- Hálsaskógur – Borg/Kot – 130 börn
- Holt – Litla Holt og Stóra Holt – 92 börn
- Hólaborg – 48 börn
- Hraunborg – 65 börn
- Jöklaborg – 118 börn
- Seljaborg – 48 börn
- Seljakot – 84 börn
- Suðurborg – 106 börn
- Ösp – 52 börn

- Tveir sjálfstætt starfandi; Krílasel og Vinaminni

Grunnskólar – um 2.420 nemendur

- Breiðholtsskóli – 432 nemendur
- Fellaskóli – 344 nemendur
- Hólabrekkuskóli – 477 nemendur
- Seljaskóli – 650 nemendur
- Ölduselsskóli – 520 nemendur

- Nemendakönnun Skólapúlsins sýnir mikla ánægju nemenda í þessu hverfi af lestri
- 87% foreldra telja barninu líða vel í skólanum sem er yfir meðaltali í borginni.

Frístundastarfið – Miðberg

Fagmennska – Vellíðan – Fjölbreytileiki

Leiðarljós í frístundastarfi
Virk þátttaka – Reynslunám – Lýðræði – Mannréttindi – Forvarnarstarf
Lykilfærni í frístundastarfi
Sjálfsmynd – Umhyggja – Félagsfærni – Virkni og þátttaka

- 10 starfsstaðir, 140 starfsmenn
- 610 börn á frístundaheimilum
- 2.406 börnum á aldrinum 10-16 ára í félagsmiðstöð

LÁTUM DRAUMANA RÆTAST

Frístundaheimili í Breiðholti

- Álfheimar 90 börn úr 1.-2. bekk Hólabrekkuskóla
- Bakkasel 105 börn úr 1.-4. bekk Breiðholtsskóla
- Hraunheimar 75 börn úr 3.-4. bekk Fella- og Hólabrekkuskóla
- Regnboginn 145 börn úr 3.-4. bekk Selja- og Ölduselsskóla
- Vinaheimar 90 börn úr 1.-2. bekk Ölduselskóla
- Vinasel 100 börn úr 1.-2. bekk

Félagsmiðstöðvar í Breiðholti

- Bakkinn fyrir börn og unglinga í Breiðholtsskóla
- Hólmasel fyrir börn og unglinga í Seljahverfi
- Hundrað&ellefu fyrir börn og unglinga í efra Breiðholti
- Hellirinn sértæk félagsmiðstöð fyrir fötluð börn og unglinga í 5.-10. bekk.
  - þjónustar þau börn sem hafa búsetu eða stunda nám við grunnskóla í Breiðholti, Árbæ og Norðlingaholti.

- Unnið markvist með sjálfsmynd og félagsfærni í félagsmiðstöðvunum í góðu samstarfi við grunnskóla og þjónustumiðstöð hverfisins.

LÁTUM **DRAUMANA** RÆTAST

Ungmennaráðin breyta borginni

- Tillaga fulltrúa í ungmennaráði Breiðholts frá 2021 um að börn á mið- og unglingastigi fái fræðslu um þungunarrof fór í vinnslu í starfshóp um kynja- og hinsegin fræðslu og er meðal annars hluti af tilraunaverkefni í kynfræðslu sem stendur yfir í grunnskólum í Reykjavík.
- Tillögu fulltrúa í ungmennaráði Breiðholts frá 2022 um kynjalaust skólaumhverfi í grunnskólum Reykjavíkurborgar var vísað til mannréttinda-, nýsköpunar- og lýðræðisráðsráðs og bíður þar umfjöllunar.

LÁTUM DRAUMANA RÆTAST

Ungmennaráðin breyta borginni

- Natalia Lind Hagalin í Fellaskóla flutti tillöguna fyrir hönd Ungmennaráðs Breiðholts á fundi með borgarstjórn 8. feb síðastliðinn. Tillagan var um kynlaust umhverfi í grunnskólum Reykjavíkurborgar
- Lagt er til að borgarstjórn samþykki að fela skóla- og frístundasviði í samstarfi við umhverfis- og skipulagssvið það verkefni að afnema kynjaskiptingu í grunnskólum Reykjavíkurborgar þar sem því verður við komið.

LÁTUM
DRAUMANA
RÆTAST
MENNTASTEFNA
REYKJAVÍKURBORGAR
TIL 2030

ÍÞRÓTTIR Í HVERFINU

Breiðholtslaug

- Bætt aðstaða fyrir var gerð fyrir gesti í búningsklefum, anddyri og fleira á árunum 2015-2016

- Á árunum 2018-2019 var svo bætt við köldum potti, rennibraut, leiktækjum og fleira.

Besta sánan í Reykjavík!

World Class

World Class

- Aðsókn í Breiðholtslaug hefur stóraukist eftir að Wold Class opnaði sína stöð.
- Gestafjöldi fór úr því að vera 212 þúsund gestir árið 2014 í 390 þúsund gesti árið 2019.

LEIKNIR

Nýtt gervigras 2017

Leiknir í deild þeirra bestu

ÍR svæðið

Nýr samningur gerður vegna breytinga á skipulagi

Byggingarnefnd ÍR, ÍTR og USK í gangi.

- Frjálsíþróttavöllur, framkvæmdum lauk 2021
- Nýtt gervigras 2017
- Knatthús (fjölnotahús) framkvæmdum lokið 2021
- Íþróttahús í byggingu tilbúið 2022

Dans og fimleikahús í efra Breiðholti undirbúningur í gangi

FÓTBOLTI

Frjálsíþróttavöllur ÍR - Suður Mjódd

Íþróttahús opnar 1. júní í ár

VETRARGARÐUR

SunKid

Linda 2021

ELLIÐAÁRDALUR

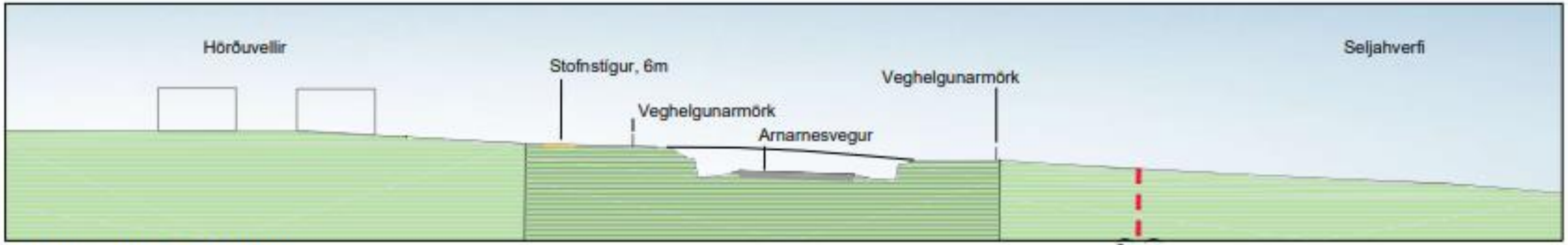
Tenging við Elliðaárdal

- Unnið er að nýrri sögusýning OR í gömlu rafstöðinni
- Safnstjóri var í dómnefnd í hugmyndasamkeppni sem OR stóð fyrir
- Í vinningtillögu koma fram hugmyndir um sterka tengingu við Árbæjarsafn
- Eðlilegt að þessir tveir sögulegu áfangastaðir tengist sem best
- Gott samtal milli Borgarsögusafns og fulltrúa þeirra sem eru að vinna að verkefninu á rafstöðvartorfunni

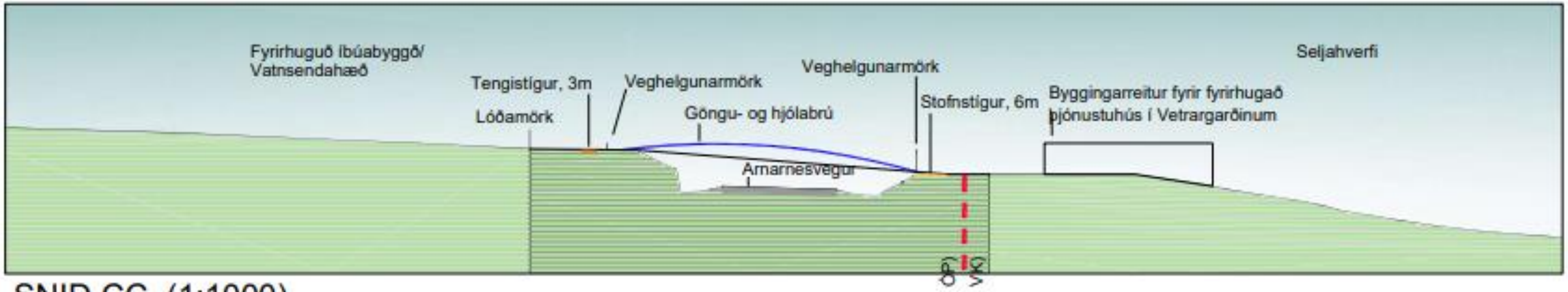
SAMGÖNGUR

ARNARNESVEGUR - 3.áfangi - Frá Rjúpnavegi að Breiðholtsbraut.

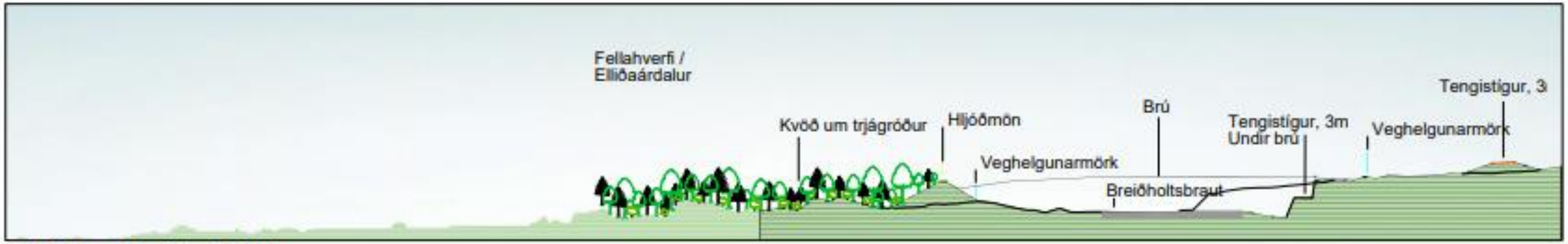
DEILISKIPULAG



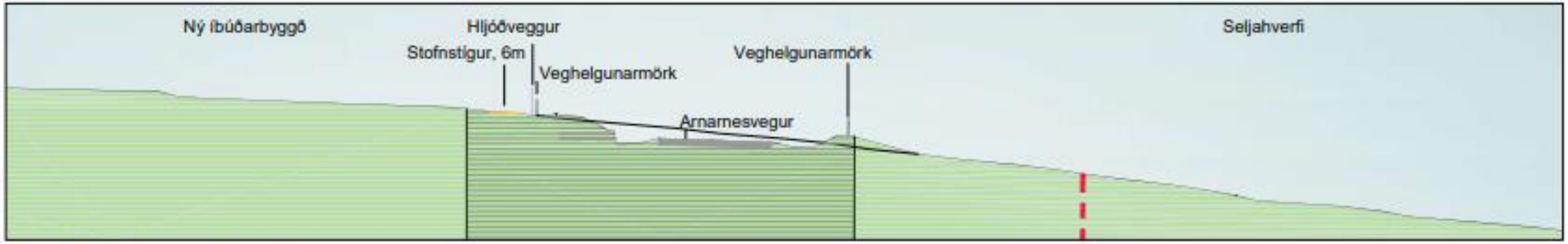
SNIÐ AA (1:1000)



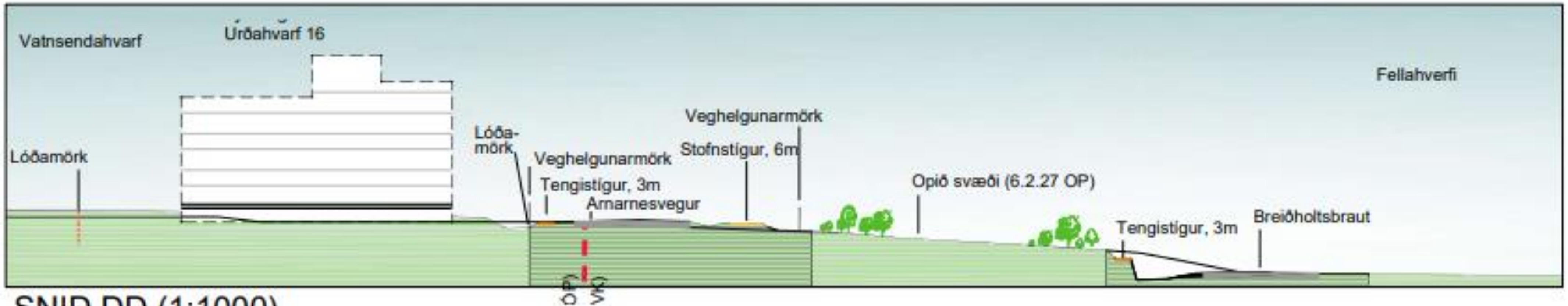
SNIÐ CC (1:1000)



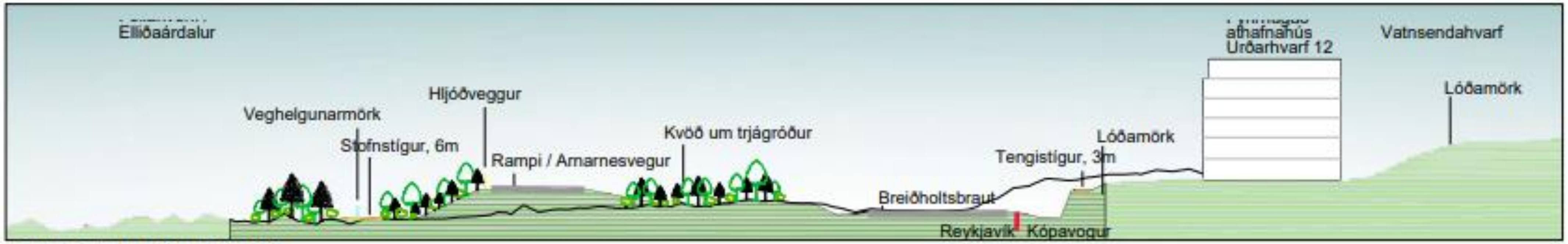
SNIÐ EE (1:1000)



SNIÐ BB (1:1000)



SNIÐ DD (1:1000)



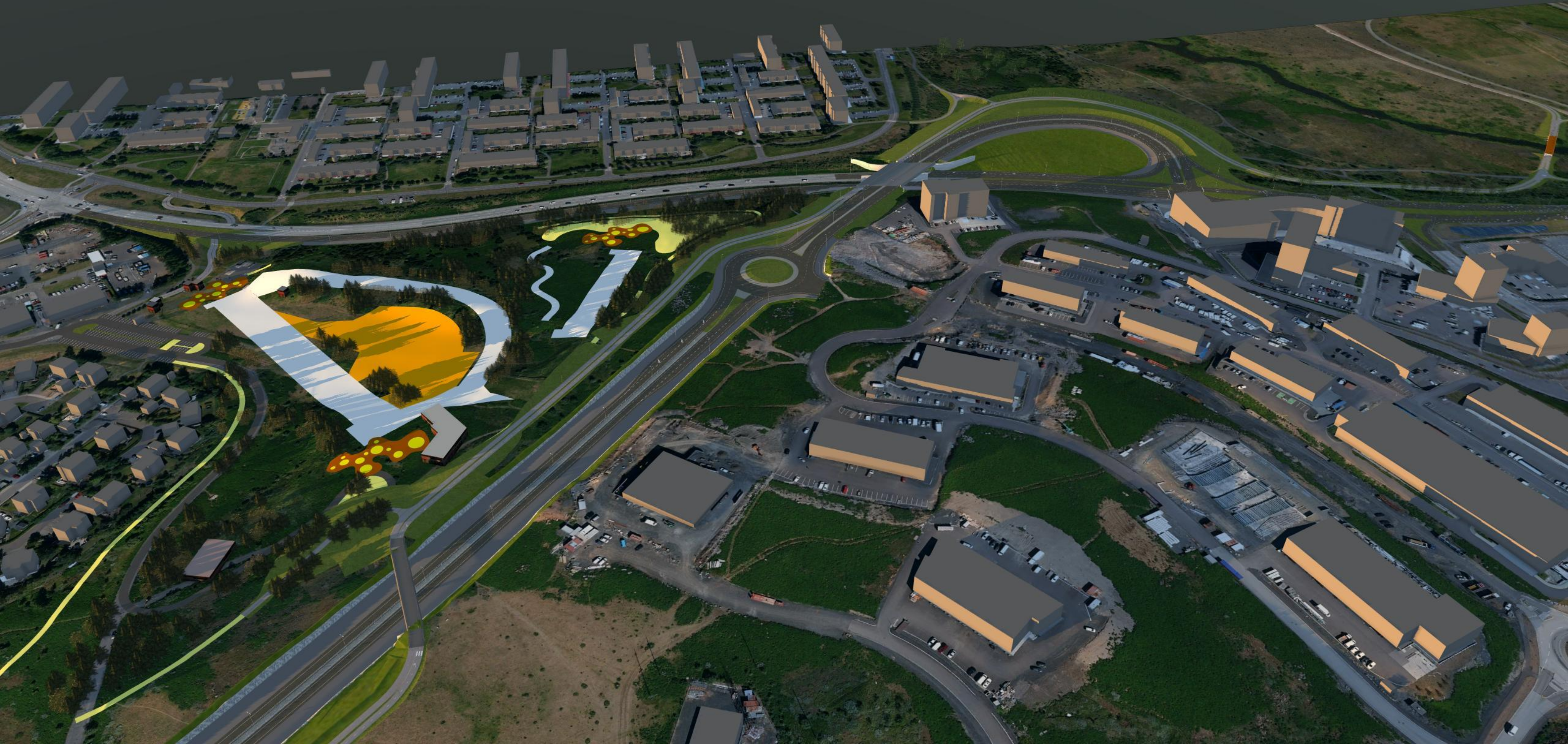
SNIÐ FF (1:1000)

Arnarnesvegur

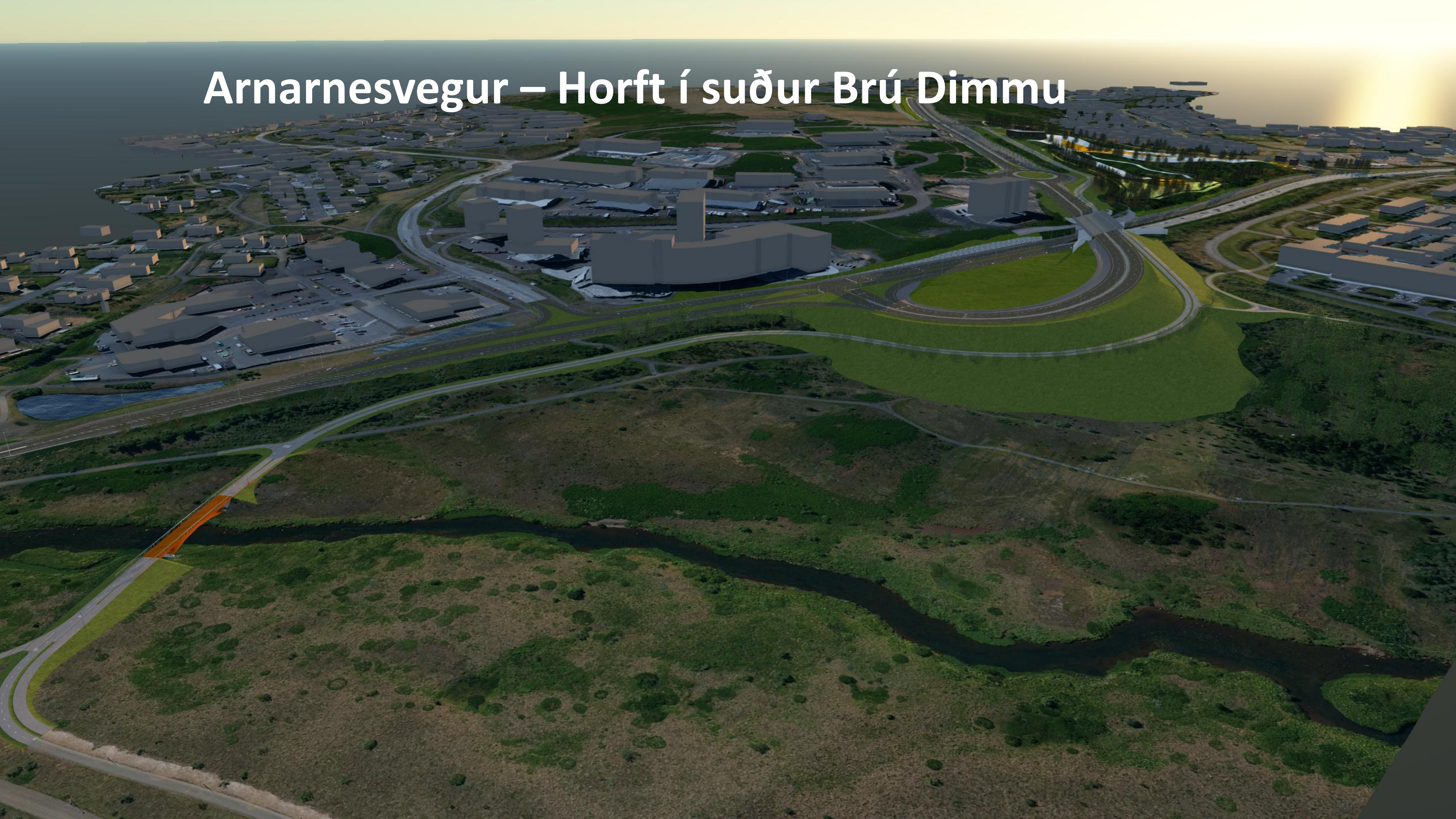
Arnarnesvegur - torg við Rjúpnaveg stígar undirgöng

Arnarnesvegur – Horft í norður

Arnarnesvegur og Vetrargarður



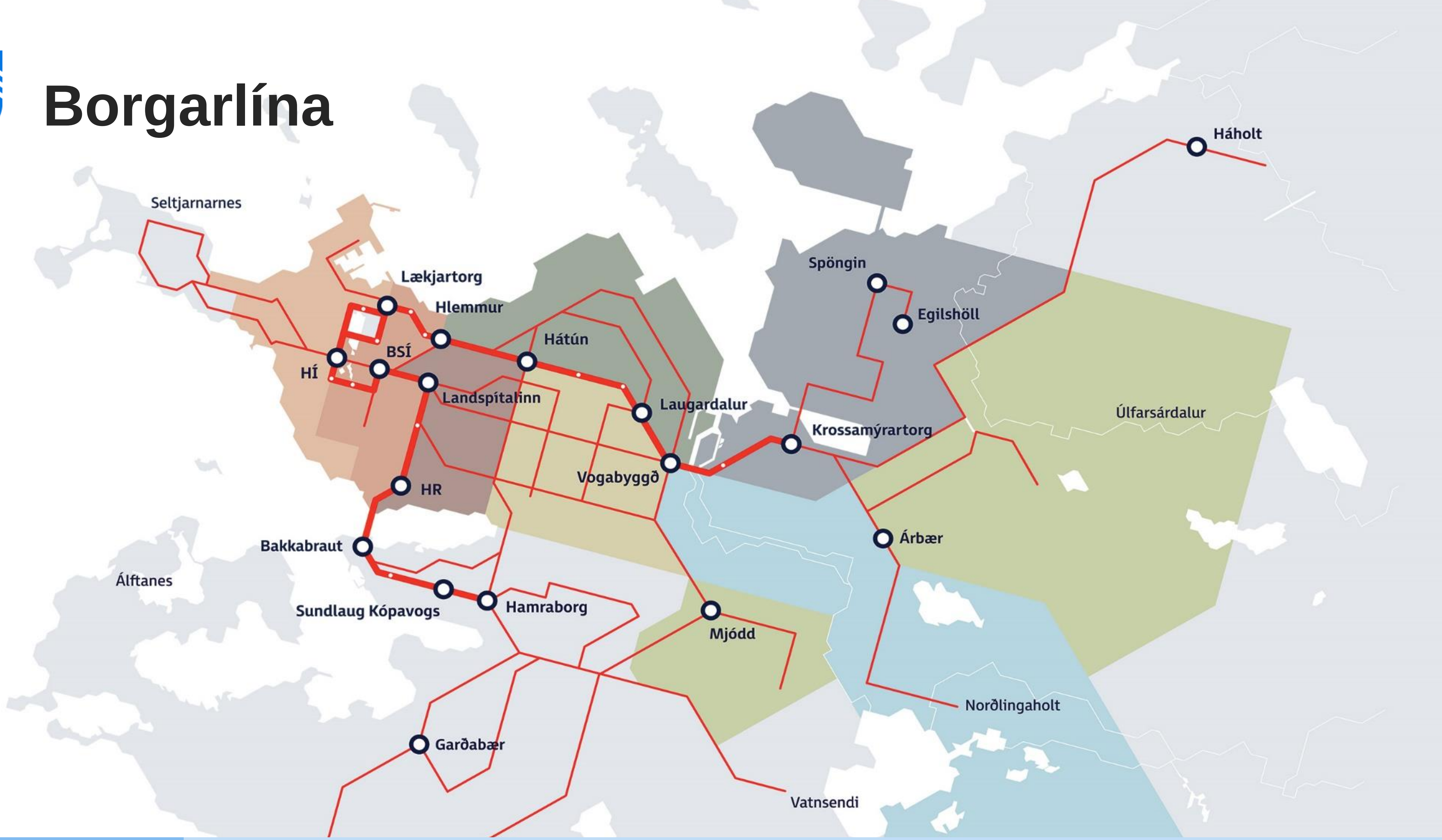
Arnarnesvegur – Horft í suður Brú Dimmu



Arnarnesvegur – Horft í norður – göngubrú fyrir miðju

Breiðholtsbraut – Horft í austur

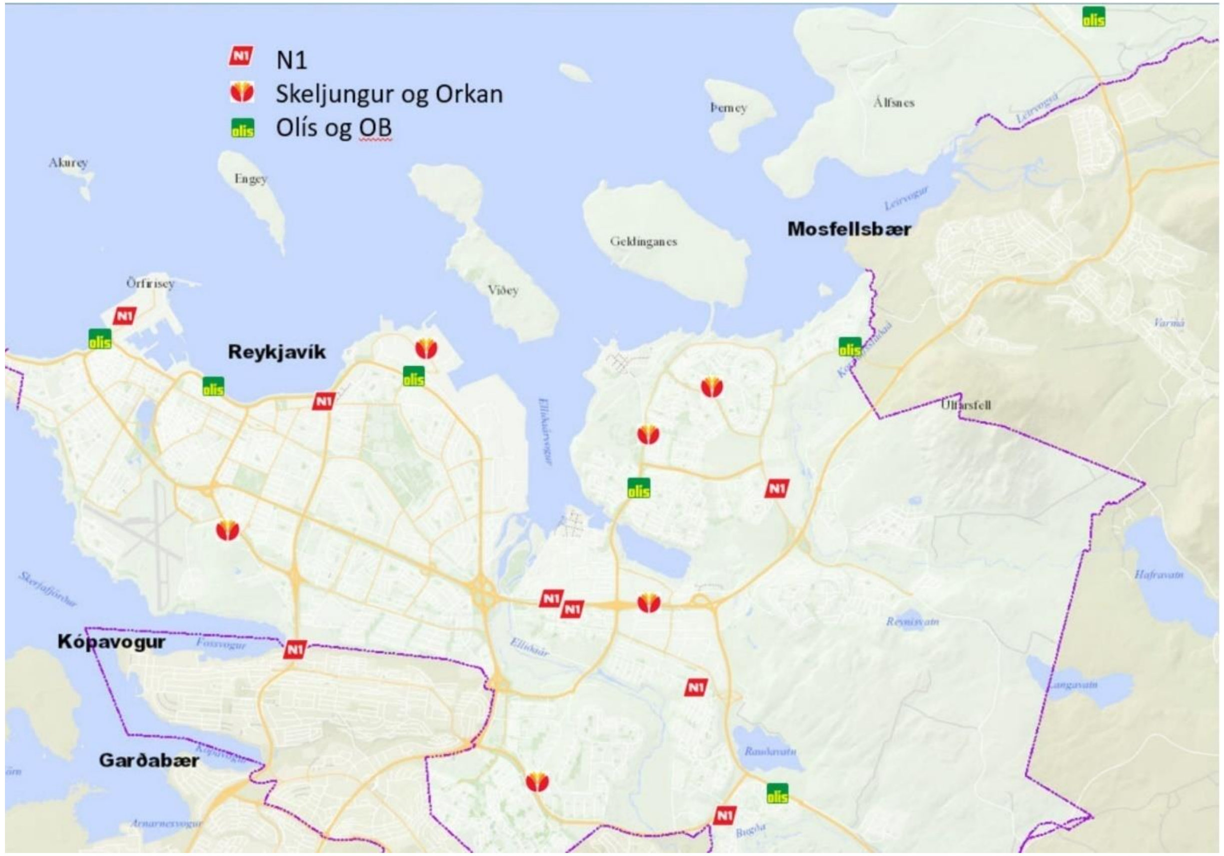
Borgarlína



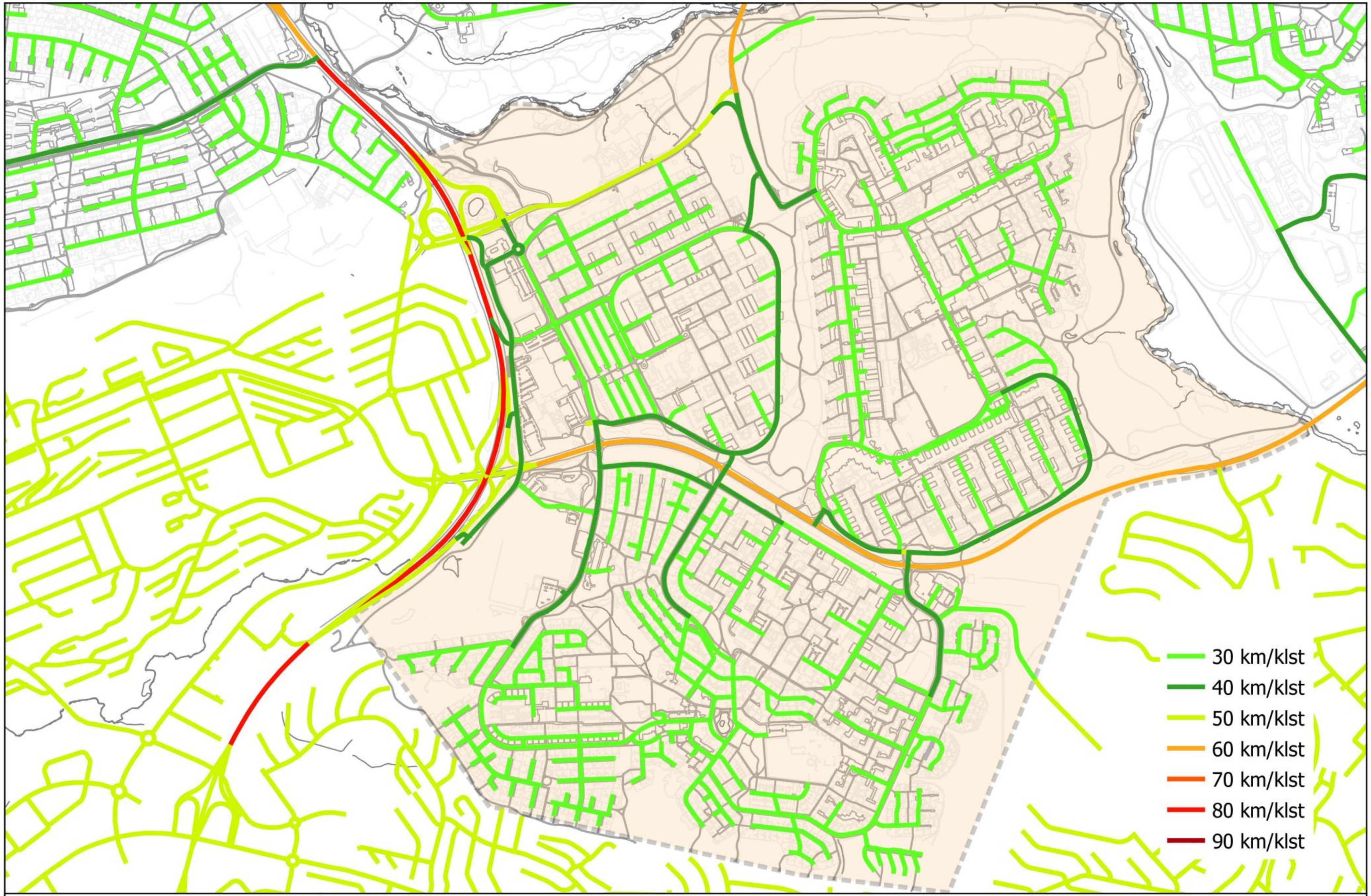
Háholt
Seltjarnarnes
Spöngin
Lækjartorg
Hlemmur
Egilshöll
Hátún
BSÍ
HÍ
Landspítalinn
Laugardalur
Úlfarsárdalur
Krossamýrartorg
Vogabyggð
HR
Árbær
Bakkabraut
Álftanes
Hamraborg
Sundlaug Kópavogs
Mjódd
Norðlingaholt
Garðabær
Vatnsendi

Fækkun bensínstöðva

Fyrir



Eftir



HÁMARKSHRAÐAÁÆTLUN: BREIÐHOLT

Hámarkshraðaáætlun

Í áfanga 1 (sem var framkvæmdur í fyrra) var aðeins einn kafli

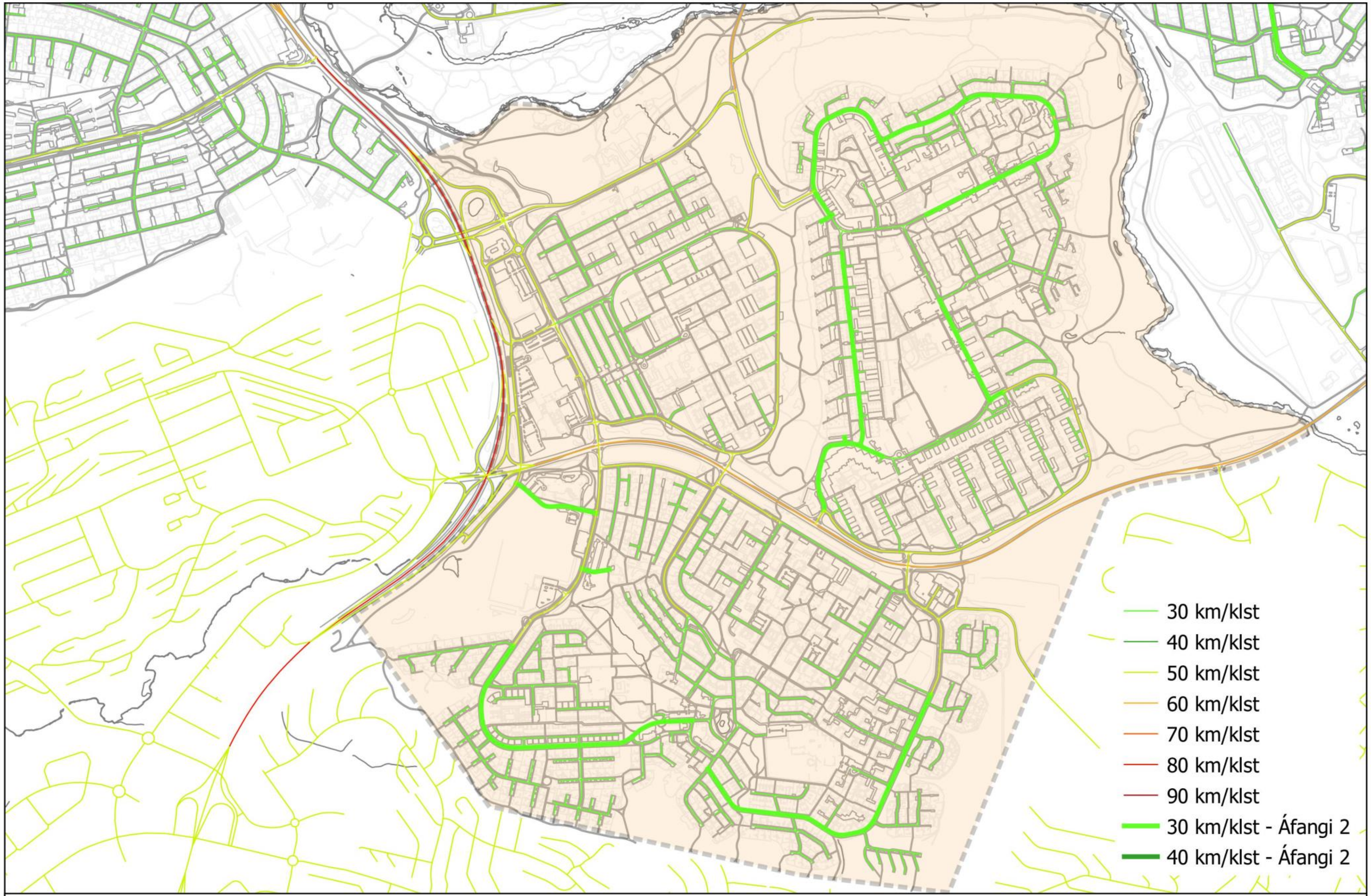
- Hámarkshraðinn á Seljaskógum sunnan Grófarsels var lækkaður úr 50 í 30 km/klst

Í janúar 2022 þá tók Reykjavíkurborg við Höfðabakkanum og Stekkjarbakka frá Vegagerðinni. Ekki er endanlega búið að ákveða hámarkshraðana þar, en þeir munu fylgja sömu hugmyndafræði og hámarkshraðaátælunin.

Hámarkshraðaáætlun

Í áfanga 2 er gert ráð fyrir eftirfarandi breytingum.

- Vesturhólar, Norðurhólar, Suðurhólar fara úr 50 í 30 km/klst
- Austurberg sunnan Hraunbergs, fer úr 50 í 30 km/klst
- Vesturberg sunnan núverandi 30 km/klst svæðis, fer úr 50 í 30 km/klst
- Norðurfell vestan og austan núverandi 30 km/klst svæðis, fara úr 50 í 30 km/klst
- Árskógar, fer úr 50 í 30 km/klst (er hugsanlega þegar komið)
- Skógarsel 1-43, fer úr 50 í 30 km/klst
- Skógarsel sunnan Þverársels og Rangársel, fara úr 50 í 30 km/klst
- Jaðarsel sunnan Jöklaborgar, fer úr 50 í 30 km/klst



HÁMARKSHRAÐAÁÆTLUN: BREIÐHOLT, ÁFANGI 2

Hámarkshraðaáætlun

Í næstu áföngum (á komandi árum) koma svo eftirfarandi breytinga

- Höfðabakki sunnan Stekkjarbakka, fer úr 50 í 40 km/klst
  Höfðabakkinn verður skoðaður sem heild mtt. að Reykjavík hefur tekið við veghaldi af öllum Höfðabakkanum og Stekkjarbakka)
- Fálkabakki, fer úr 50 í 40 km/klst
- Suðurfell fer úr 50 í 40 km/klst
- Arnabakki, utan þáverandi 30 km/klst kafla, fer úr 50 í 40 km/klst
- Stekkjarbakki (N-S, meðfram Mjódd) fer úr 50 í 30 km/klst
- Stekkjarbakki sunnan Arnarbakka, fer úr 50 í 40 km/klst
- Álfabakki meðfram skiptistöð Strætó (V-A), fer úr 50 í 30 km/klst
- Álfabakki (rest), fer úr 50 í 30 km/klst
- Skógarsel, norðan Þverársels, fer úr 50 í 40 km/klst
- Miðskógar, fer úr 50 í 40 km/klst
- Seljaskógar norðan núverandi 30 km/klst svæðis lækkar úr 50 í 40 km/klst
- Seljabraut frá Seljaskógum að Engjaseli lækkar úr 50 í 40 km/klst
- Jaðarsel milli Breiðholtsbrautar og núverandi 30 km/klst svæðis, hraði fer úr 50 í 40 km/klst
- Útvarpsstöðvarvegur, fer úr 50 í 30 km/klst (innan borgarmarka Reykjavíkur)

HJÓLREIÐAÁÆTLUN REYKJAVÍKUR

2021–2025

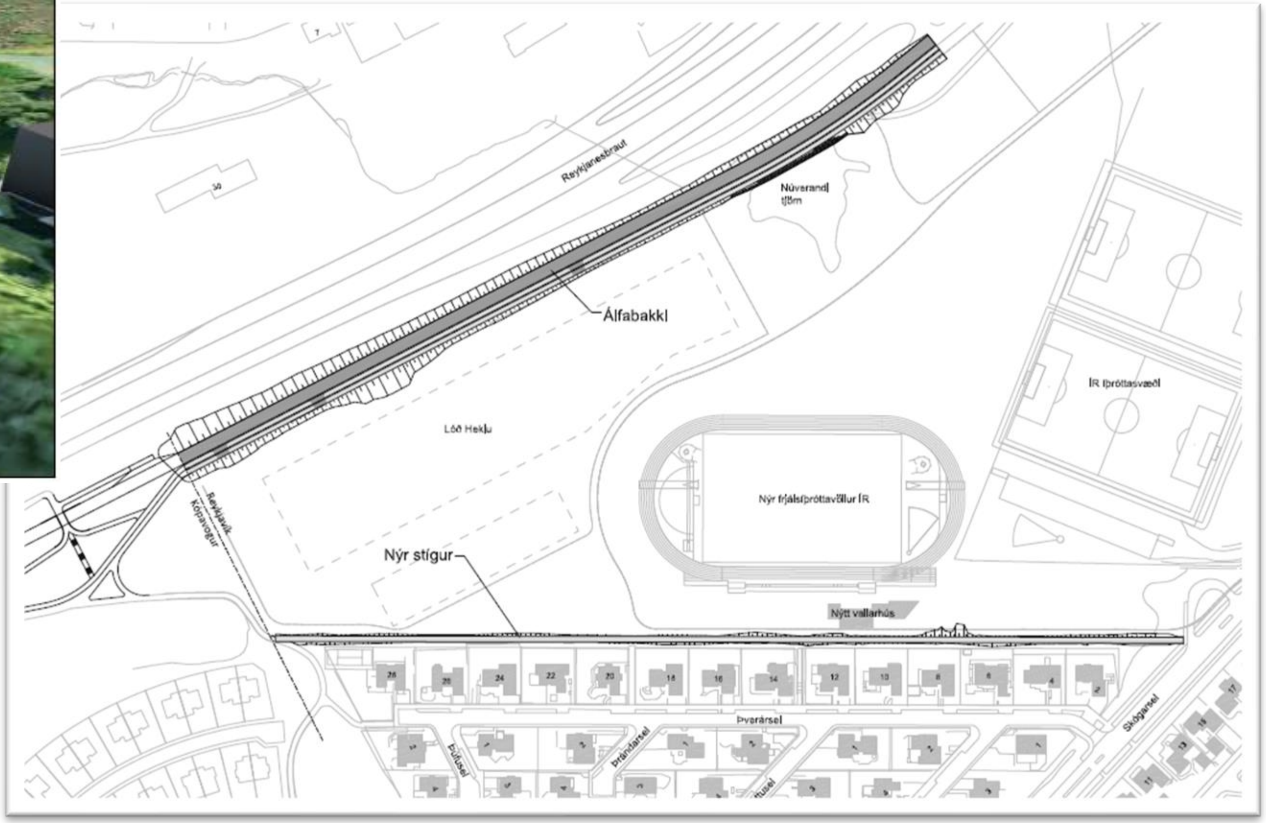
Örfirisey
Viðey
Reykjavík
Ánanaust
Gufunes
Faxaskjól/Sörlaskjól
Elliðaárvogur
Skógarhlíð
Skerjafjörður
Háaleitisbraut - Bústaðavegur - Gatnamót
Álmgerði - Hæðargarður - Réttarholtsvegur
Hálsabraut
Elliðaárdalur - Hitaveitustokkur
Rafstöðvarvegur, Toppstöð - Bíldshöfði
Krókháls/Dragháls
Rofabær
Kópavogur
Fossvogur
Garðabær
Kópavogur
Þverársel/ ÍR
Elliðaárdalur
Rauðavatn
Arnarnesvegur / Breiðholtsbraut
Arnarnesvogur
Bugða
Elliðavatn
Ný verkefni
Verkefni áður kynnt
Borgarvefsjá: Kort úr LUKR - Notist ekki sem heimild til graftar

Þverársel / ÍR

Nýr sameiginlegur göngu og hjólastígur (3m)

<u>Lengd stígs :</u>

- ca. 500 m

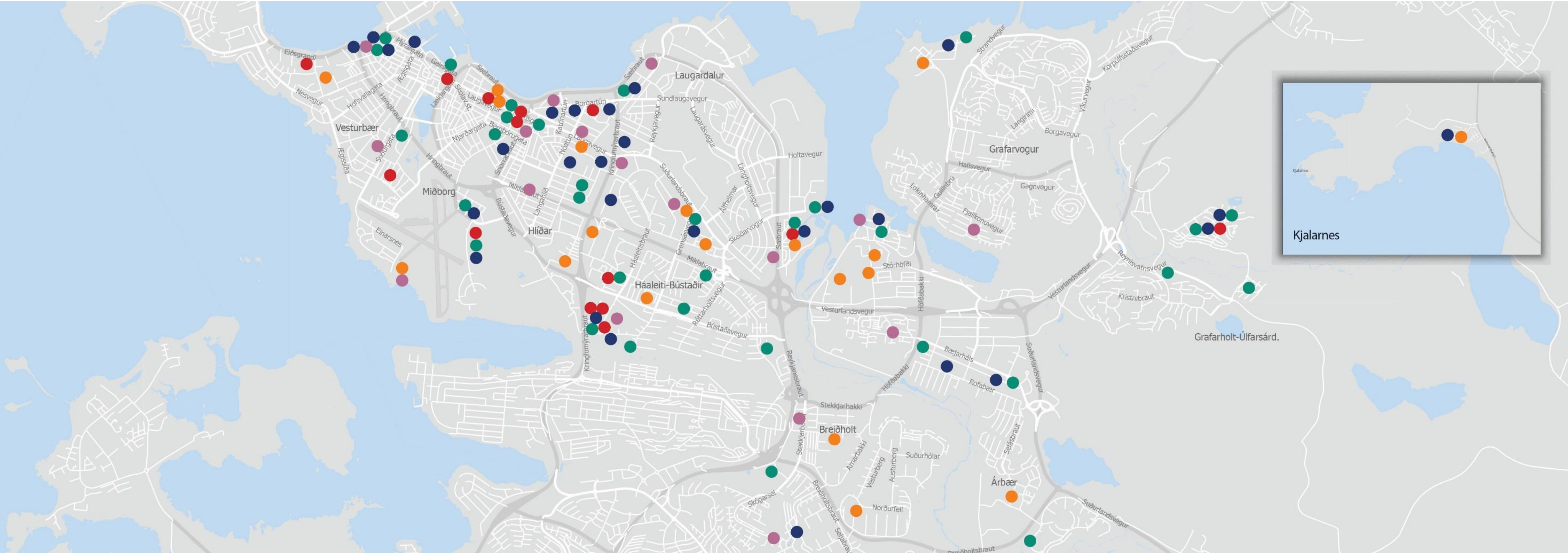


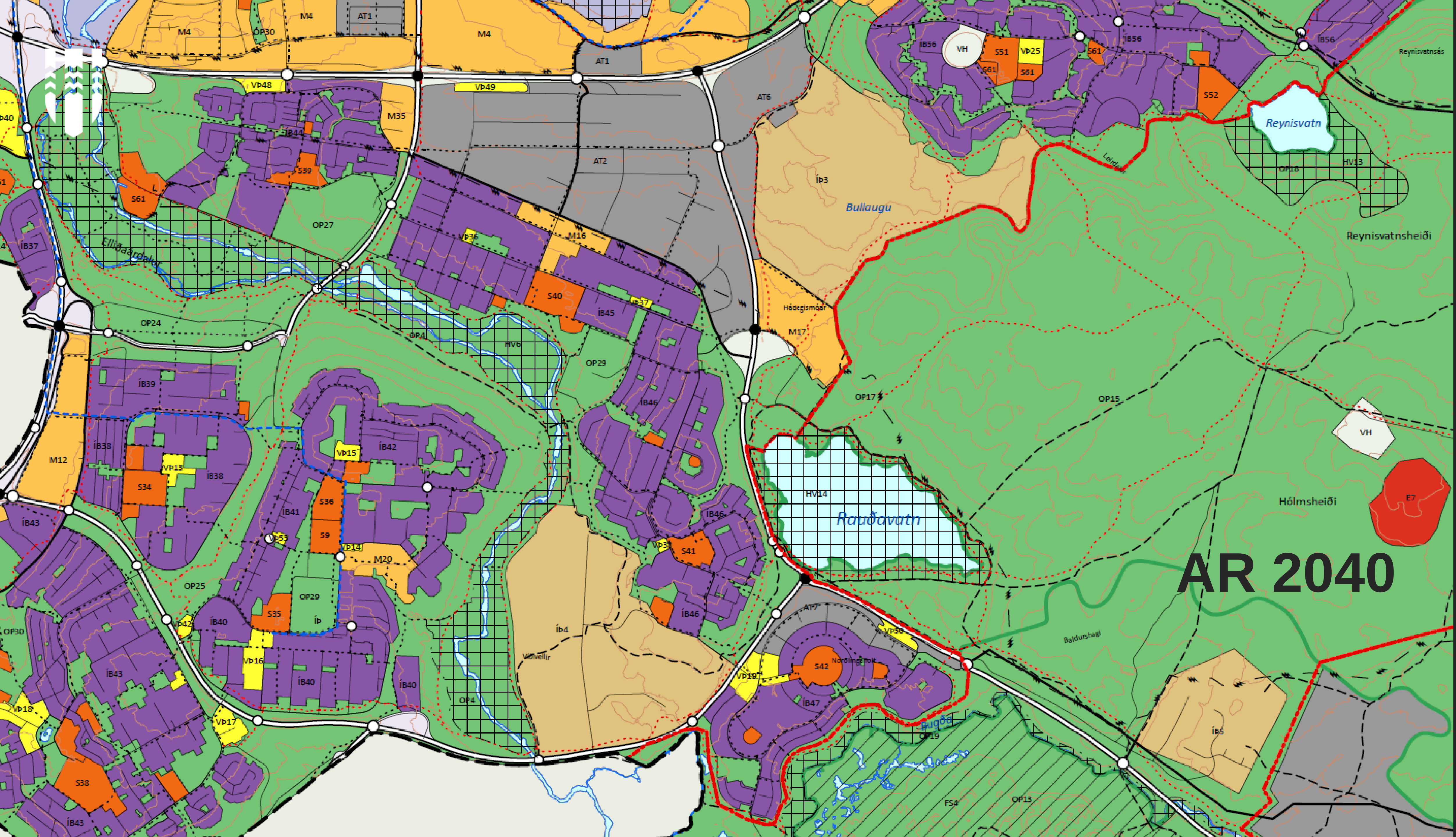
Framkvæmd hluti af verkefni Álfabakka, Suður Mjódd.

frumdrög – forhönnun – **verkhönnun - framkvæmd**

FRAMKVÆMDIR OG SKIPULAG

Uppbygging í Reykjavík




AR 2040
Reynisvatn
Reynisvatnsheiði
Hólmsheiði
Rauðavatn
Bullaugu
Hádegismóar
Norðlingaholt
Elliðaárdalur
Baldurshagi
Víðivellir
Reynisvatnsás
HV14
HV13
HV6
E7
VH
OP15
OP17
OP18
OP24
OP25
OP27
OP29
OP30
OP4
OP13
OP19
FS4
AT1
AT2
AT6
AT7
M4
M12
M16
M17
M20
M35
S9
S34
S35
S36
S38
S39
S40
S41
S42
S51
S52
S61
ÍB37
ÍB38
ÍB39
ÍB40
ÍB41
ÍB42
ÍB43
ÍB44
ÍB45
ÍB46
ÍB47
ÍB56
ÍÞ3
ÍÞ4
ÍÞ5
VÞ13
VÞ14
VÞ15
VÞ16
VÞ17
VÞ18
VÞ19
VÞ25
VÞ36
VÞ37
VÞ48
VÞ49
VÞ50

Elliðaárdalur 2020

- Deiliskipulag fyrir borgargarðinn í Elliðaárdal byggir á grunni eldra deiliskipulags sem var samþykkt árið 1994

- Í tillögunni eru afmörkuð og skilgreind hverfisverndarsvæði í dalnum, gerð grein fyrir helstu göngu- og hjólastígum ásamt nýjum þverunum yfir Elliðaárnar og skilgreind helstu útivistar- og áningarstaði

SUÐUR MJÓDD
Fjórar lóðir undir atvinnustarfsemi
Búið að gefa út lóðavilyrði

ÍÞRÓTTASVÆÐI ÍR

Vor 2021

FJÖLBRAUTASKÓLINN Í BREIÐHOLTI

Viðbygging við
Fjölbrautarskólann í Breiðholti

Nýjar íbúðir á markað 2021

Árskógar 5-7

Suður Mjódd

72 búseturéttaríbúðir

Framkvæmdaraðili: Búseti
Hönnuður: A2F

Samkeppni um lóðir

- Fimm lóðir í borginni með 20-80 íbúðaeiningum á hverjum reit eru boðnar til verkefnisins að þessu sinni
- Leitað að þverfaglegum teymum með há vistvæn markmið sem vilja vera með í þróun á vistvænni mannvirkjum í **Reykjavík**
- Það er von borgarinnar að fjölbreytnin í lóðaframboði, bæði hvað varðar eiginleika þeirra og skipulagslega stöðu, hvetji til fjölbreyttra umsækjenda og skapandi úrlausna
- Samkeppnin verður auglýst á næstu dögum og mun umsóknarfrestur vera **17. desember 2021**

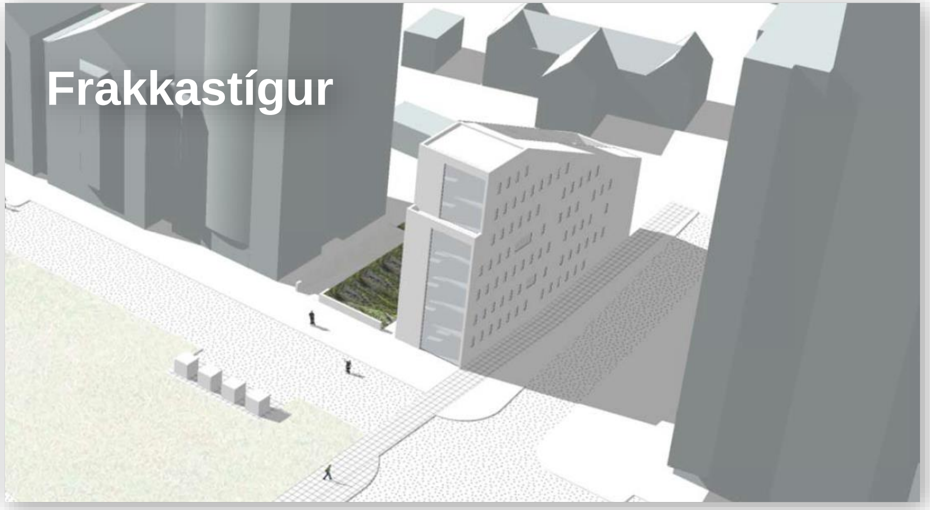
Græna planið

Lóðir

Arnarbakki

Veðurstofureitur

Völvufell
Tvær lóðir


Frakkastígur

Úthlutun
2022

Völvufell

Breiðholt

Grænt íbúðarhúsnæði
40 íbúðir

Úthlutun
2022

Völvufell

Breiðholt

Selt með útboðsfyrirkomulagi
65 almennar íbúðir

Úthlutun
2022

Arnarbakki 6

Breiðholt

Grænt íbúðarhúsnæði
25 íbúðir

Úthlutun
2022

Arnarbakki 2-4

Breiðholt

Byggingarfélag námsmanna
65 íbúðir

2021
Í byggingu

Hagasel 23

8 íbúða kjarni

Áætluð verklok vorið 2022

Framkvæmdaraðili: Félagsbústaðir
Hönnuður: Ydda arkitektar

2021
Í byggingu

Tindasel

5 íbúða kjarni
Áætluð verklok í desember 2021

Framkvæmdaraðili: Félagsbústaðir
Hönnuður: ASK Arkitektar

2021
Í skipulagsferli

Arnarbakki

25 almennar íbúðir og 65 húsnæðisfélagsíbúðir

Græn þróunarlóð og námsmannaíbúðir

Hönnuður: Basalt arkitektar

2021
Í skipulagsferli

Jórufell

49 almennar íbúðir

Samþykkt að fara í samkeppni á reitnum

2021
Í skipulagsferli

Völvufell

79 almennar íbúðir og 50 húsnæðisfélagsíbúðir

Hönnuður: Krads

Nýr leikskóli í Völvufelli fyrir 200 börn
Skipulag í kynningu og samkeppni í undirbúningi

Staðsetning nýs leikskóla við Völvufell, hluti deiliskipulagsuppdráttar

Stækkuð mynd úr skipulagsuppdrætti af lóðinni Völvufelli 41

- FRAMKVÆMDIN FELUR Í SÉR AÐ FRAMLENGJA ÁLFABAKKA TIL SUÐURS UM 350M Í SAMRÆMI VIÐ NÝTT DEILISKIPULAG.
- MEÐFRAM GÖTU KOMA GÖNGU-OG HJÓLASTÍGAR SEM TENGJAST NÚVERANDI STÍGAKERFI Í KÓPAVOGI.
- VERKIÐ FELUR EINNIG Í SÉR GERÐ GÖNGUSTÍGS NEÐAN VIÐ ÞVERÁRSEL.

ÁLFABAKKI

HELSTU VERKÞÆTTIR:	
GRÖFTUR OG UPPÚRTEKT	72.000 m3
FYLLINGAR	25.000 m3
MALBIKUN	7.100 m2
FRÁVEITA	180 m
HITAVEITA	1.300 m
VATNSVEITA	1.034 m
RAFLAGNIR	1.680 m
LJÓSASTAURAR	44 stk.

YFIRLITSMYND

2022

KOSTNAÐUR OG VERKTÍMI

FRAMKVÆMDIN ER SAMSTARFSVERKEFNI MEÐ VEITUM, LJÓSLEIÐARANUM OG MÍLU.

HEILDARKOSTNAÐUR ER ÁÆTLAÐUR 600 MKR ÞAR AF ER **HLUTUR REYKJAVÍKURBORGAR 450 MKR**

GERT ER RÁÐ FYRIR AÐ HÆGT VERÐI AÐ HEFJA FRAMKVÆMDIR Í APRÍL OG AÐ ÞEIM LJÚKI Í NÓVEMBER 2022.

Viðhald fasteigna

Breiðholtsskóli

- Breytingar í hátíðarsal
- Breytingar á smíðastofu

Ölduselsskóli

- Endurklæða 4. áfanga
- Þakklæðning, rennur og þakkantar

Suðurborg leikskóli

- Klæða gafla
- Gólfhiti

Viðhald fasteigna

Bakkaborg leikskóli

- Gólfhiti

Jöklaborg leikskóli

- Gólfhiti

Fálkaborg leikskóli

- Breytingar innandyra

Seljaborg leikskóli

- Endurbætur á tengibyggingum

Nýframkvæmdir

Í Mjódd er verið að byggja íþróttahús (Parkethús) á ÍR-svæðinu sem er 4.220 m² að stærð. Þar af er æfingasalur um 2.400 m². Húsið er æfingahúsnæði fyrir handbolta og körfubolta en í húsinu verður einnig aðstaða til að iðka ýmsar íþróttir bæði til æfinga og keppni.

Allt að 800 áhorfendur geta verið í salnum. Húsið er á tveimur hæðum en neðri hæð hússins verður að stærstum hluta niðurgrafin.

Samhliða byggingu íþróttahússins verður gerð tengibygging við fjölnotahúsið og sameiginlegt anddyri fyrir húsin.

Áætlað er að framkvæmdum ljúki sumarið 2022.

Dans- og fimleikahús Reykjavíkur

- Dans- fimleika og aðra íþróttastarfsemi – undirbúningur í gangi

HVERFIÐ MITT

HUGMYNDA SÖFNUN

Hverfið mitt

129 milljónir fyrir **16** verkefni koma í hlut Breiðholts

Ærslabelgur í Seljahverfi

Hvað viltu láta gera? Setja upp ærslabelg við hliðina á aparólunni sem er í lautinni við Seljakot og Ölduselsskóla H...

204 20 6

Seljatjörn - jólaljós

Hvað viltu láta gera? Setja hvítar seríur á trén í kringum Seljatjörn. Hvers vegna viltu láta gera það? Þessi parad...

167 33 2

Fleiri tré / drögum úr vindi

Hvað viltu láta gera? Fjölga trjám við götur og göngustíga töluvert og draga þannig úr vindi. Hvers vegna viltu láta...

136 2 0

Ærslabelgur í Efra-Breiðholt

Hvað viltu láta gera? Gaman væri að fá ærslabelg í efra Breiðholtið, svæðið við sundlaugina t.d. er miðsvæðis og alveg ...

135 16 4

Þrekstigi úr Neðra-Brh upp í Efra-Brh

Hvað viltu láta gera? Þrekstiga / tröppur með pöllum á milli þarsem þarf, úr Neðra-Breiðholti og upp í Efra-Breiðholt, ...

108 0 2

Nýjar ruslatunnur við strætóskýli, göngustíga og um hverið

Hvað viltu láta gera? Það þarf að fá almennilegar ruslatunnur víða um hverfið. Og miklu fleiri stykki svo það sé styttr...

73 1 0

Vatnsbrunnar

Hvað viltu láta gera? Fylla breiðholtið með vatnsbrunna í kringum hverfið. Hvers vegna viltu láta gera það? Það er ...

56 2 1

Vantar götulýsingu á göngustíg að undirgöngum við Suðurhóla

Hvað viltu láta gera? Setja ljósastaura á göngustíg að undirgöngum við Suðurhóla Hvers vegna viltu láta gera það? ...

50 0 0

Hverfið mitt

129 milljónir fyrir **16** verkefni koma í hlut Breiðholts

Ærslabelgur í Bakkahverfi

Hvað viltu láta gera? Setja ærslabelg á eitthvert túnið nærri Breiðholtsskóla. Það er enginn ærslabelgur í Bakkahverfin...

47 2 1

Bakkahringur - jólaljós í tré

Hvað viltu láta gera? Setja jólaljós í tré við göngustíginn sem liggur umhverfis Bakkahverfið eða í tré við göngustígin...

47 0 1

Fegra umhverfi í Bakkahverfi.

Hvað viltu láta gera? Við í Bakkahverfinu erum svo ánægð með túlípanabeðið okkar sem blómstraði svo fallega s.l. vor og...

35 0 0

Úti trampolín garður

Hvað viltu láta gera? Setja úti trampolín garð í Breiðholtið. Hvers vegna viltu láta gera það? Því það er skemmtile...

42 0 7

Úti borðtennisborð

Hvað viltu láta gera? Ég myndi vilja sjá útiborðtennisborð í Seljahverfi. Mikið er af þessum borðum í borgum í Evrópu, ...

19 0 1

leiksvæði

Hvað viltu láta gera? Skemmtileg opin leik og útivistarsvæði í líkingu við Frístundagagarðunn við Gufunesbæinn. Þarna ...

17 0 0

Trjá- og gróðursöfn

Hvað viltu láta gera? Búa til trjá- og gróðursafnreiti víðs vegar um Breiðholtið. Hvers vegna viltu láta gera það? ...

18 0 2

Bekkir við göngustíga

Hvað viltu láta gera? Setja upp bekki við göngustíga Hvers vegna viltu láta gera það? Sumir hafa þörf fyrir að geta...

17 0 1

Hverfið mitt

71 milljónir fyrir 9 verkefni koma í hlut Árbæjar

- Jólaljós í tré milli Efra- og Neðra Breiðholts (var framkvæmt að hluta fyrir síðustu jóla og verður bætt við fyrir næstu jól)
- Nýjar ruslatunnur í hverfið (verður fjölgað á völdum stöðum í hverfinu m.a. í samræmi við ábendingar íbúa)
- Bætt lýsing á völdum stöðum í hverfinu (bætt við lýsingu á tveimur stöðum, annarsvegar við Suðurhóla og hinsvegar við Brekkusel)
- Jólaljós við Seljatjörn (var framkvæmt fyrir síðustu jól og mun verða sett upp næstu jól)
- Ærslabelgur í Seljahverfi (verður staðsettur í Seljadal, norðan við Battavöll nálægt Ölduselsskóla)
- Gróðursetja fleiri tré á völdum stöðum í Breiðholti (verður framkvæmt af hverfastöð)
- Fleiri bekki í hverfið (verður fjölgað á völdum stöðum og í samræmi við ábendingar íbúa)
- Þrekstigi úr Neðra-Breiðholti upp í Efra-Breiðholt (verður staðsettur yfir gömlum óskastígs sem liggur upp frá Hjaltabakka)

Hverfið mitt

71 milljónir fyrir 9 verkefni koma í hlut Árbæjar

- Trampólíngarður (verður staðsettur við Jaðarsel, milli fótboltavallar og gömlu skólagarðanna)
- Ærslabelgur í Efra-Breiðholti (verður staðsettur á miðsvæðinu, vestan við Sundlaugina)
- Trjá- og gróðursöfn víðsvegar um hverfið (verður útfært í samráði við Hverfastöð)
- Áningarstaður í Elliðaárdal (verður framkvæmdur í tengslum við lagningu hjólastígs, fyrir ofan Vatnsveitubrúnna)
- Vatnspóstar verða settir á valda staði í hverfinu (annar verður settur í Seljadal fyrir neðan Seljakirkju, hinn við Arnarbakka, fyrir neðan þrekstigann)
- Fegra umhverfi í Bakkahverfi og Stekkjahverfi
- Ærslabelgur í Neðra-Breiðholti (verður staðsettur á miðsvæðinu hjá hjólabrautininni)
- Útiborðtennisborð (verður staðsett í Seljadal fyrir neðan Seljakirkju)

Vinsælasta hugmyndin í Reykjavík

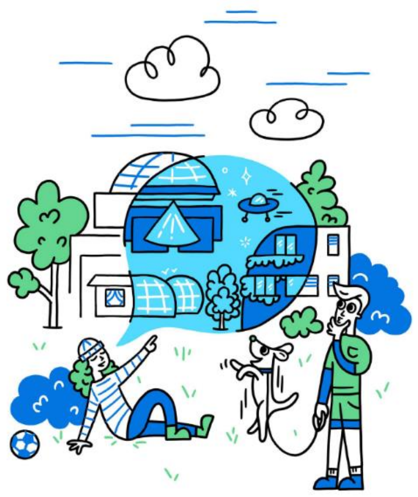
Græna planið

Vaxandi borg

1. Aðgerðir í fjármálum
2. Græn íbúðauppbygging
3. Grænar samgöngur
4. Grænir þekkingarkjarnar
5. Stafræn umbreyting

Græna borgin

6. Loftslagsaðgerðir
7. Græn svæði
8. Aðlögun að loftslagsbreytingum
9. Útivist og matvæli



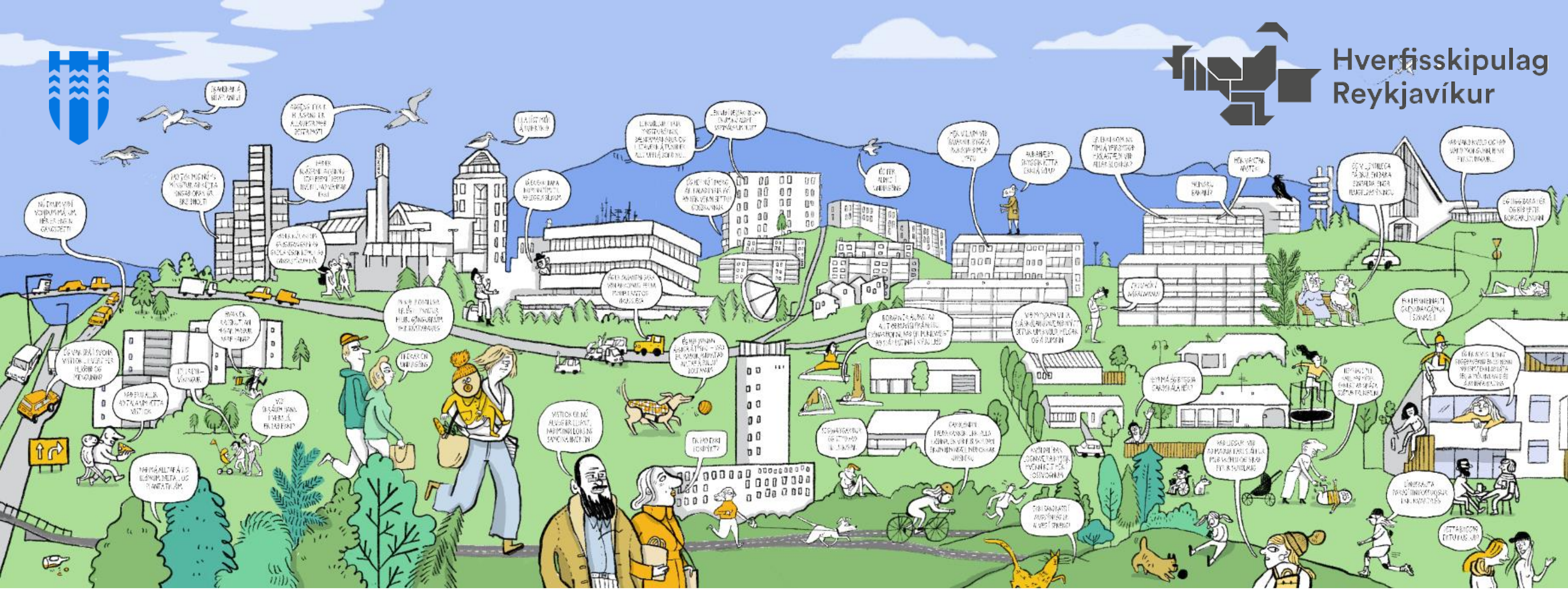
Borg fyrir fólk

10. Lýðheilsa
11. Menntun og menning
12. Samfélag fyrir alla

Fjárfesting til framtíðar

- Græna planið er langtímaáætlun um fjármál og fjárfestingu Reykjavíkurborgar
- Græna planið er framtíðarsýn um blómstrandi og kolefnishlutlaust borgarsamfélag þar sem allir geta fundið sér tilgang og hlutverk byggt á hugmyndafræði sjálfbærni
- Græna planið er *sóknaráætlun Reykjavíkurborgar* sem dregur saman á einn stað helstu lykilverkefni og fjárfestingar í borginni á komandi 10 árum.
- Græna planið varpar ljósi á þrjár víddir sjálfbærni: umhverfislega, samfélagslega og efnahagslega.

HVERFISSKIPULAGIÐ
Hverfisskipulag fyrir Ártúnsholts, Árbæjar og Seláss tók gildi 15. nóvember 2019


Hverfisskipulag
Reykjavíkur

HÉR VILJUM VIÐ ÍBÚARNIR BYGGJA AUKAHÆÐ MEÐ LYFTU
AUKAHÆÐ? SKYGGIR ÞETTA EKKI Á SÓLU?

ÞAÐ TÓK MIG NÚ 45 MÍNÚTUR AÐ KEYRA HINGAÐ OFAN ÚR BREIÐHOLTI
ÞAÐ ER BLÚSSANDI ATVINNU-STARFSEMI Í ÞESSU HVERFI, ÞAÐ VANTAR EKKI
KRINGLAN
ÞAÐ ER NÚ EKKI UM GRÓSUGAN GARÐ AÐ GRESJA ÞEGAR KEMUR AÐ GÖNGUSTÍGUM HÉR
JÁ ER EKKI BARA KOMINN TÍMI TIL AÐ LEGGJA BÍLNUM

ÉG ER AUÐVITAÐ BARA VÖN AÐ KOMAST FERÐA MINNA HRATT OG ÖRUGGLEGA

Reykjavíkurborg

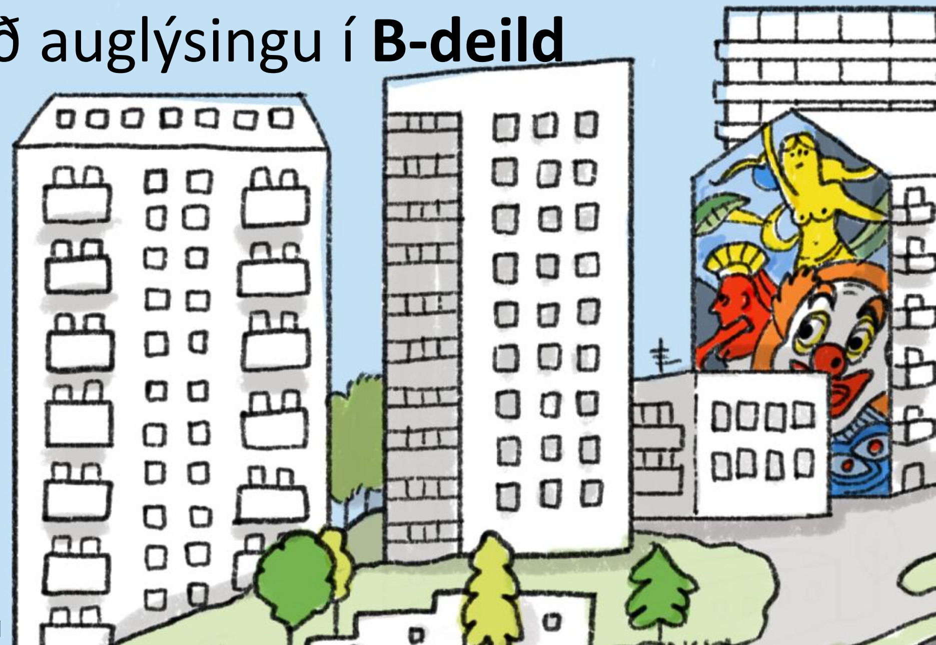
Hverfisskipulag Reykjavíkur

Hverfisskipulag í Breiðholti

Neðra Breiðholt, Seljahverfi og Efra Breiðholt

Staðan

- Skipulagsstofnun afgreiddi hverfiskipulag fyrir Breiðholt með bréfi dags. 9. mars 2022m með tveimur ábendingum
- Þegar göng hafa verið lögur verður hverfisskipulagð auglýsingu í **B-deild Stjórnartíðinda** og tekur þá gildi



Mynd: Rán Flygenring

Reykjavíkurborg

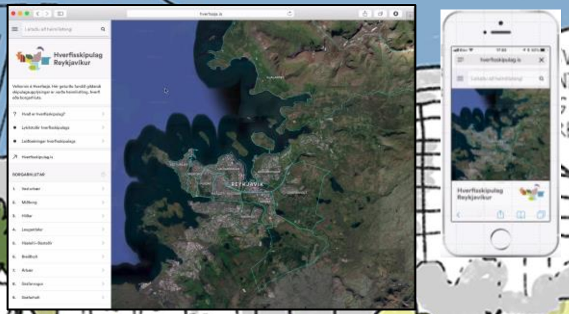
Hverfisskipulag – afurðir í BH6

Hverfisskipulag Reykjavíkur

Greinargerð, skilmálar og uppdrættir

Leiðbeiningar

Hverfasjá - öll skipulagsgögn á einum stað



Fylgigögn hverfisskipulags

Reykjavík

Takk fyrir

Íbúafundur borgarstjóra

Dagur B. Eggertsson
Borgarstjóri
Mars 2022