



Útboð nr. 15391 - Málun í fasteignum Reykjavíkurborgar 2022. Hverfi 1, 2 og 3
Fyrir Umhverfis- og skipulagssvið Reykjavíkurborgar

Tilboðin voru opnuð í Borgartúni 12-14, 105 Reykjavík, þann 15. febrúar 2022 kl. 10:30

Verðin eru eftir yfirferð tilboða.	1 Aðalfagmenn ehf.	2 Sólhús ehf.	3 Tómas Einarsson ehf.	4 Jóhann Viktor Steimann	5 Stjörnumálun ehf.	6 Málun SSB ehf.	7 G.Á. Verktakar s/f.	8 Málarameista rar ehf.	9 HiH Málun ehf.	10 A-Á-B málun ehf.
Vesturbæjarskóli	985.300	1.555.250	905.000	925.000	1.400.000	1.000.000	852.500	1.085.000	1.090.000	1.265.000
Grófarhús Tryggvagötu 15	1.033.100	1.663.500	0	978.000	1.500.000	1.080.000	944.000	860.000	1.170.000	1.370.000
Melaskóli færánlegar	170.648	247.380	0	109.600	228.000	130.920	137.200	118.800	352.000	180.400
Brúarskóli, Vesturhlíðarskóli	1.564.500	2.649.775	0	1.801.930	*	1.513.650	1.371.000	2.314.500	1.454.000	2.104.500
Hlíðaskóli	2.369.450	4.155.150	0	2.773.500	3.315.000	2.143.000	2.439.500	3.300.000	2.625.000	3.230.000
Melaskóli	3.001.600	4.140.745	0	3.789.480	4.670.000	3.388.500	0	3.546.000	4.470.000	4.216.500
Grandaskóli	1.037.400	1.588.000	1.015.000	1.065.000	1.500.000	1.160.000	865.000	1.640.000	940.000	1.370.000
Austurbæjarskóli	1.320.300	2.046.000	0	1.706.400	1.940.000	1.437.000	1.476.000	2.320.000	1.600.000	1.750.000
Hagaskóli	314.200	592.200	*	337.500	570.000	338.000	216.600	485.000	255.000	390.000
Háteigsskóli	1.776.450	2.483.500	1.740.000	2.029.350	2.395.000	1.818.000	1.578.000	2.390.000	1.305.000	2.417.500
Öskjuhlíðarskóli	1.041.200	1.592.500	980.000	1.150.000	1.500.000	1.135.000	884.500	840.000	940.000	1.370.000
Austurbæjarskóli færánlegar	286.680	518.400	0	300.000	624.000	372.000	0	540.000	324.000	600.000
Sndhöll Reykjavíkur	2.792.000	2.889.500	0	0	3.365.000	2.243.000	0	2.100.000	1.830.000	4.000.000
Sundlaug Vesturbæjar	2.700.700	4.007.300	0	0	3.440.000	2.373.500	0	1.992.500	2.065.000	3.992.500
Öldukot	905.400	1.118.000	0	842.500	1.190.000	911.500	764.500	650.000	980.000	1.135.000
Gæsluvöllur við Frostaskjól	186.900	412.500	285.000	292.800	300.000	280.500	258.000	165.000	270.000	285.000
Laufásborg	744.000	856.000	0	639.600	800.000	676.000	0	760.000	720.000	840.000
Gæsluvöllur við Njálsgötu	301.350	651.000	0	439.800	330.000	283.500	409.050	240.000	330.000	472.500
Ísaksskóli	769.000	1.130.000	925.000	750.000	1.100.000	845.000	724.500	750.000	900.000	950.000
Barnaheimilið Ós, Mýri	1.368.650	1.811.500	0	1.402.750	1.670.000	1.315.000	988.000	890.500	1.395.000	1.610.000
Bjartahlíð Hamraborg	361.920	668.400	0	426.120	504.000	396.000	288.000	268.800	276.000	480.000
Grandaborg	1.300.400	1.992.000	0	1.247.500	1.800.000	1.348.000	1.036.000	960.500	1.407.500	1.685.000
Hlíð Hlíðaborg	689.400	1.438.000	0	1.017.500	1.050.000	815.500	0	537.600	850.000	1.105.000
Nóaborg	1.284.500	2.611.000	0	1.702.500	1.975.000	1.521.500	1.669.500	1.009.500	1.455.000	2.052.500
Sólborg	246.160	415.990	0	280.500	374.000	287.300	246.330	192.100	255.000	323.000
Vesturborg	714.588	1.152.550	0	693.000	966.000	789.300	577.600	464.900	587.600	915.800
Drafnarsteinn, Drafnarborg	946.845	1.669.950	0	1.073.880	1.462.500	1.135.800	863.350	724.500	1.302.000	1.343.000
Tjarnarborg	1.295.000	1.151.500	0	1.575.000	1.820.000	1.155.000	0	2.065.000	980.000	1.750.000
Ægisborg	379.400	848.000	0	460.000	500.000	390.000	540.000	500.000	400.000	630.000
Hagaborg	867.600	1.386.000	0	1.171.200	1320000	1.050.000	984.000	678.000	1.080.000	1.140.000
Lindargata 59, þjónustumiðstöð	578.400	952.000	0	600.000	880.000	636.000	656.000	448.000	540.000	760.000
Hlíð Sólhlíð	795.300	1.287.000	0	935.000	1.210.000	874.500	796.950	621.500	990.000	1.045.000
Miðborg, Barónsborg	373.800	744.000	0	585.600	660.000	510.000	492.000	465.000	540.000	570.000
Miðborg, Lindarborg	1.924.735	2.583.300	0	2.509.190	*	1.944.750	0	1.561.000	2.123.000	2.517.500
Sæborg	1.520.040	2.731.400	0	2.006.680	2.239.000	1.575.800	1.240.500	1.527.000	1.479.000	2.304.500
Tjarnarbió (10 e)	435.000	711.000	0	750.000	375.000	315.000	0	255.000	270.000	472.500
Listasafn Reykjavíkur, Hafnarhúsi	1.283.400	2.337.600	0	1.560.000	2.120.000	1.345.000	1.313.000	984.000	1.420.000	1.920.000
Grandagarður 8 sjóminjasafn	472.500	562.500	0	0	550.000	422.500	0	550.000	675.000	525.000
Aflagrandi 40	649.350	940.500	0	878.400	990.000	760.500	0	517.500	742.500	855.000
Vesturgata 7, þjónusumiðstöð	577.200	928.000	0	580.000	880.000	676.000	656.000	472.000	560.000	760.000
Hverfisgata 69	580.000	780.000	0	590.000	1.040.000	0	0	980.000	700.000	1.000.000
Tjarnargata 20	1.974.700	2.168.000	0	2.525.000	2.890.000	1.997.500	0	2.500.000	1.525.000	2.775.000
Vesturvallagata, itr frístund	1.202.600	1.756.500	0	1.422.400	1.570.000	1.053.000	0	1.475.000	855.000	1.655.000
Grandagarður 1 A	507.150	861.000	0	525.000	770.000	591.500	602.000	393.750	455.000	665.000
Hafnarstræti 16	379.200	478.000	0	339.900	*	328.000	0	262.200	320.000	420.000
Bílastæðishús Bergstöðum		872.000	0	800.000	440.000	0	0	780.000	368.800	630.000
Bílastæðishús Kolaporti		895.200	0	800.000	440.000	0	0	0	368.800	630.000
Bílastæðishús Stjörnuport		938.000	0	800.000	440.000	0	0	590.000	368.800	630.000
Bílastæðishús Traðarkot		979.000	0	800.000	440.000	0	0	590.000	368.800	630.000
Bílastæðishús Vesturgötu		984.000	0	372.000	440.000	0	0	590.000	390.000	630.000
Bílastæðishús Vitatorgi		1.148.000	0	800.000	440.000	0	0	780.000	370.000	630.000
"Ýmsar eignir ótilgreint"	4.523.500	4.580.800	6.024.750	3.978.920	4.956.500	2.722.230	5.346.460	4.589.600	4.966.850	5.096.500
Heildarverð	50.531.516	79.659.390	11.874.750	55.138.500	67.379.000	49.084.750	31.216.040	55.319.750	54.004.650	72.094.200
Hlutfall af kostnaðaráætlun		146,46%							99,29%	132,55%
Kostnaðaráætlun - heildarverð	54.391.650									
* Byður ekki í alla liði										

Umhverfis- og skipulagssvið Reykjavíkurborgar hefur ákveðið að taka tilboði lægstbjóðanda í hverja fasteign fyrir sig.
Lægstbjóðendur eru:
Aðalfagmenn ehf. - Sex fasteignir - Samtals kr. 5.941.780,-
Jóhann V. Steimann - Þrjár fasteignir - Samtals kr. 1.121.200,-
Málun SSB ehf. - Tvær fasteignir - Samtals kr. 5.287.730,-
G. Á. Verktakar sf. - Sex fasteignir - Samtals kr. 5.270.100,-
Málarameistarar ehf. – Tuttugu og fjórar fasteignir - Samtals kr. 15.988.850,-
HIH Málun ehf. – Tíu fasteignir - Samtals kr. 8.340.200,-