

Samþykkt um götu- og torgsölu í Reykjavík

1. gr.

Tilgangur og almennar forsendur

Götu- og torgsala glæðir borgina lífi og eykur við fjölbreytni í starfsemi og þjónustu í borginni. Götu- og torgsala á að stuðla að áhugaverðri, litríkri og sjálfbærri borg.

Samþykkt þessi gildir fyrir allt borgarlandið og er ætlað að stuðla að því að vel sé að þessum málaflokki staðið, sölustarfsemi sé í sátt við nærumhverfi sitt og að upplýsingar séu aðgengilegar og gagnsæjar.

Götu- og torgsala tekur til hvers kyns sölustarfsemi sem fer fram utanhúss og á almannafæri á borgarlandi, s.s. á torgum, götum, gangstéttum, í almenningsgörðum og á landi Faxaflóahafna. Götu- og torgsala er leyfisskyld og eru leyfi gefin út í tilgreindan tíma af umhverfis- og skipulagssviði Reykjavíkurborgar (USK). Minniháttar góðgerðasölur, s.s. tombólur barna og ungmenna, uppákomur um jól og áramót, eru ekki leyfisskyldar skv. samþykkt þessari.

Ávallt ber þó að:

- tryggja örugga og greiðfæra umferð vegfarenda
- gæta hreinlætis og sjá til þess að umhverfi sölusvæðis sé snyrtilegt
- afla tilskilinna leyfa heilbrigðiseftirlits vegna sölu matvæla og snyrtivara
- sýna tillitssemi og vera í sátt við nánasta nágrenni fyrir uppákomur og sölustarfsemi.

Sölustarfsemi getur m.a. farið fram í:

- sölubifreið þar sem afgreitt er út um söluop
- söluvagni sem dreginn er af bifreið eða á annan hátt
- söluskála, tjaldi, sölubás
- opnu rými undir berum himni, t.d. á borði, undir sólhlíf, á teppi eða sambærilegu.

USK fer með umsýsningu götu- og torgsölu og sér um leyfisveitingar, eftirlit og upplýsingagjöf í umboði borgarráðs. Sérstök nefnd, götu- og torgsölunefnd, skipuð af skrifstofustjóra reksturs og umhirðu borgarlandsins, skal fara með málefni götu- og torgsölu f.h. borgarráðs á grundvelli samþykktar þessarar.

Leyfisveiting byggist á mati á umsóknum þar sem gerð er grein fyrir sölustarfsemi, vöruframboði og útliti söluaðstöðu. Lögð er áhersla á fjölbreytileika á hverju sölusvæði. Meginreglan er að sölubifreiðar séu í bílastæðum en söluvagnar og önnur söluaðstaða á torgum, gangstéttum og í almenningsgörðum. Fjallað er um úthlutun leyfa í 3. grein í samþykkt þessari.

Leyfishafi skal ávallt skila sölusvæði sínu hreinu og í sama ástandi og hann tók við því. Skemmdir á umhverfi sölusvæðis af völdum leyfishafa verða lagfærðar af USK á kostnað viðkomandi leyfishafa.

Á sölusvæði er hvorki gert ráð fyrir tengingum við fráveitu né vatnsveitu. Á einstaka sölusvæðum er boðið upp á tengingu við rafveitu. Þar greiðir leyfishafi fast gjald fyrir rafmagnsnotkun.

2. gr.

Svæðaskipting götu- og torgsölu og afnot af borgarlandi (hverfaskipting)

Borgarlandinu er skipt upp í 10 hverfi og er stuðst í meginatriðum við svæðaskiptingu Reykjavíkurborgar, sjá kort.

Skilgreindar staðsetningar eru flestar innan kjarna miðborgar, sjá afmörkun á korti. Svæðin utan kjarnans nefnast hverfasvæði, sjá afmörkun hverfasvæða á korti. Ef undan eru skilin þrjú sérákvæði sem tilgreind eru í 4. gr. og varða hverfasvæði þá gilda sömu reglur fyrir allt borgarlandið og samgöngumannvirki innan lögsögu Reykjavíkur. Heimilt er að sækja um önnur sölusvæði en þau sem skilgreind eru í samþykkt þessari og á það jöfnum höndum við svæði utan sem innan kjarnans.

3. gr.

Umsóknarferli og málsmeðferð umsókna

Úthlutun byggir á tveimur meginþáttum:

1. Reglunni fyrstur kemur, fyrstur fær.
2. Kröfu um fjölbreytileika og mismunandi framboð á þjónustu.

Sótt er um leyfi í gegnum gáttina Rafræna Reykjavík. Umsóknarfyrirkomulag byggir á „fyrstur kemur, fyrstur fær“ reglunni. Í því felst að umsóknir verða samþykktar í þeirri röð sem þær berast fyrir hvert svæði sem sótt er um, þó með fyrirvara um fjölbreytni.

Leyfisveitandi skal auglýsa, eigi síðar en 1. mars í dagblaði og/eða á heimasíðu borgarinnar hvenær opnað verður fyrir umsóknir um götu- og torgsöluleyfi.

Eftir því sem umsóknir berast frá og með fyrirfram auglýstum degi eru þær auðkenndar með dagsetningu og tíma og móttaka staðfest.

Leyfisveitanda er heimilt að hafna umsóknum sem berast ef hann telur að sú starfsemi sem í umsókninni felst uppfylli ekki almennar kröfur til sölustarfsemi og eða að starfsemin uppfylli ekki kröfur um fjölbreytileika og mismunandi framboð á þjónustu. Við mat á því tekur leyfisveitandi mið af umsóknum sem bárust fyrir í umsóknarferli og hafa verið samþykktar.

Ef umsókn berst fyrir sölusvæði sem þegar hefur verið úthlutað fellur umsókn niður. Sækja þarf um hvert svæði sérstaklega.

Hafni leyfisveitandi umsókn þá fellur umsóknin út og næsta umsókn þar á eftir færist upp í hennar stað.

- Umsækjandi um götu- og torgsöluleyfi getur nálgast upplýsingar á vefslóðinni: www.reykjavik.is/gotuogtorgsala.
- Í umsókn skal m.a. tilgreina ósk um staðsetningu og gildistíma, nákvæmar upplýsingar um söluvagn/bifreið; stærð, þyngd, söluop o.s.frv., sorpílát, orkugjafa og raforkuþörf (kW) sölustarfseminnar. Auk þess skulu fylgja myndir af söluaðstöðu og tilhögun á sölusvæðinu.
- Um borgarland og samgöngumannvirki borgarinnar gildir sú meginregla að forsendur fyrir afnotum og ferðum hvers konar byggja á ákvæðum laga.

- Leyfishafar skulu í tengslum við starfsemi sína kynna sér og fara eftir vegalögum nr. 80/2007, með sérstökum áherslum á allt er varðar umferðaröryggi og að umferð eigi greiða og góða leið um.
- Forsendur fyrir notkun á sveitarfélagavegi og borgarlandi er að björgunaraðilar, s.s. lögregla, slökkvilið og sjúkraflutningar, hafi þar ávallt greiðan aðgang og viðunandi starfsskilyrði.
- Ferðir og athafnir leyfishafa um og í námunda við úthlutað athafnasvæði eru á ábyrgð þeirra sem þar fara um, mannsöfnuður, með áherslum á barnahópa á götum úti, er bannaður.
- Handhafi götu- og torgsöluleyfis skal uppfylla ákvæði laga nr. 28/1998 um verslunaratvinnu.
- Umsækjandi sem selja vill matvæli skal sækja um starfsleyfi til heilbrigðiseftirlits Reykjavíkur samkvæmt lögum um matvæli nr. 93/1995 með síðari breytingum.
- Umsækjandi sem selja vill merkingarskylda efnavöru s.s. snyrtivörur skal sækja um starfsleyfi til heilbrigðiseftirlits Reykjavíkur samkvæmt lögum nr. 7/1998 um hollustuhætti og mengunarvarnir með síðari breytingum.
- Leyfisnefnd byggir úthlutun sína vegna borgarhátíða á reglum sem Höfuðborgarstofa setur hverju sinni. Reglur Höfuðborgarstofu eru með minnst tveggja mánaða fyrirvara birtar á heimasíðu Reykjavíkurborgar undir götu- og torgsölu. Sækja þarf sérstaklega um sölu á borgarhátíðum með mánaðar fyrirvara.
- Svæði utan við kjarna miðborgar nefnast „hverfasvæði“ í samþykkt þessari.
- Áður en samningur er undirritaður skal umsækjandi hafa aflað allra tilskilinna gagna og leyfa sem um starfsemi hans gilda. Leyfisveitanda er heimilt að fella leyfi úr gildi hafi leyfishafi ekki aflað áskilinna leyfa fyrir starfseminni.
- Leyfisgjöld ákvarðast skv. gjaldskrá sem endurskoðast árlega.

4. gr.

Valkostir um götu- og torgsölu

Settir eru fyrirvarar um merkingar og vöruframboð og lögð áhersla á að söluvarningur sé viðbót við það vöruframboð sem fyrir er hjá nærliggjandi verslunar- og þjónustuaðilum.

Söluaðilum er gefinn kostur á því að kynna fyrir USK tillögur að öðrum sölusvæðum sem verða skoðaðar og eftir atvikum samþykktar til reynslu. Sölusvæði geta tekið breytingum á leyfistímanum.

Söluaðilar geta sótt um söluaðstöðu frá bílastæðum eða öðrum hentugum stöðum í borginni. Gerð er krafa um að fyllsta öryggis vegfarenda verði tryggt á slíkum sölusvæðum.

MARKAÐSSALA – einyrkjar

Hægt er að sækja um tímabundin söluleyfi sem gilda á skilgreindum markaðssvæðum. Sala er heimiluð frá kl. 09.00-21.00. Leyfin gilda að hámarki í þrjá mánuði í senn.

Settir eru fyrirvarar um að merkingar á söluaðstöðu og sölusvæði séu í fullu samræmi við umfang og eðli sölustarfseminnar.

Eftirfarandi svæði eru skilgreind sem markaðssvæði:

- Bernhöftstorfa, Lækjartorg, Ingólfstorg og á skilgreindu bílastæði við Geirsgötu og getur leyfishafi flutt sig milli þessara staða að vild.

MARKAÐSSALA – stærri viðburðir

Hægt er að sækja sérstaklega um afnot af borgarlandi, þ.m.t. á landi Faxaflóahafna, utan skilgreindra sölusvæða götu- og torgsölu fyrir stærri markaði í margvíslegum tilgangi. Skilgreina þarf í umsókn óskir um landsvæði, stærð þess og staðsetningu, tímalengd afnota, fjölda söluaðila, vöruframboð, útlit og umgjörð sölustarfsseminnar.

DAGSALA – svæði 2, kjarni miðborgar

Hægt er að sækja um söluleyfi fyrir söluvagna og sölubifreiðar á skilgreindum dagsölusvæðum. Sala er heimiluð frá kl. 09.00-21.00.

Eftirfarandi svæði eru skilgreind sem dagsölusvæði fyrir söluvagna. Hér er t.d. átt við vagna sem dregnir eru af bifreið eða á annan hátt að og frá sölusvæði. Óheimilt er að staðsetja bifreið á sölusvæði nema rétt á meðan tenging og aftenging á sér stað.

- Káratorg, 1 stæði.
- Frakkastígur (Frakkland) – 1 stæði.
- Skólavörðuholt – 2 stæði.
- Mæðragarður – 1 stæði.
- Fógetagarður – 2 stæði.
- Hlemmur – 2 stæði.
- Vesturbugt – 2 stæði.
- Geirsgata – 1 stæði.

HVERFASVÆÐI – dagsala á borgarlandi utan við kjarna miðborgar

- Allt að 5 söluaðilar geta samtímis verið með leyfi á sama hverfasvæði.
- Söluaðilum er frjálst að velja staðsetningu innan hverfasvæðis í samræmi við gildandi deiliskipulag. Fjarlægð skal hið minnsta vera 50 m frá sambærilegum staðbundnum verslunarrekstri. Götu- og torgsölunefnd er þó heimilt eftir atvikum að fyrirskipa hver fjarlægð skuli vera.
- Söluaðilar skulu að hámarki óska eftir þremur stöðum innan hvers hverfasvæðis fyrir sölustarfsemi sína.

Um sölubifreiðar gildir sú meginregla að þær má aðeins staðsetja á bílastæðum.

NÆTURSALA

Hægt er að sækja um söluleyfi fyrir söluvagna og sölubifreiðar á skilgreindum nætursölusvæðum. Sala er heimiluð frá kl. 22.00-04.00. Almennt skal miða sölustarfsemi við lokun vínveitingahúsa og tekur framangreind tímasetning mið af því sbr. lög og reglur sem um starfsemina gilda á hverjum tíma.

Eftirfarandi svæði eru skilgreind sem nætursölusvæði fyrir söluvagna, söluskála og tjöld:

- Lækjartorg – 6 stæði.
- Geirsgata – 1 stæði.
- Vesturbugt – 2 stæði.

5. gr.

Skyldur leyfishafa – umgengni

Eftirfarandi kröfur eru gerðar til leyfishafa:

- Útlit söluaðstöðu fari vel í umhverfinu og að efnisnotkun, ásýnd og yfirbragð sé vandað og við hæfi þar sem salan á að eiga sér stað.
- Umhverfi sölusvæðis skal haldið hreinu, þ.m.t. hvað varðar rusl og annan óþrifnað sem á uppruna sinn á útveitingasvæðinu og borist hefur í næsta nágrenni. Fjarlægja skal söluaðstöðu ásamt öllum aðfluttum búnaði og sorpi af sölusvæði eftir lokun. Engin ummerki skulu vera um starfsemina utan skilgreinds sölutíma.
- Annast snjómokstur og hálkuvörnir í nánasta umhverfi sínu þannig að öryggi vegfarenda verði á hverjum tíma tryggt.
- Framvísa leyfisskírteini að beiðni leyfisveitanda eða eftirlitsaðila í umboði leyfisveitanda.

Verði misbrestur á ofangreindu geta borgaryfirvöld látið fjarlægja söluaðstöðu, látið hreinsa sölusvæðið á kostnað leyfishafa og felldu leyfi úr gildi.

6. gr.

Útlit og merkingar

- Óheimilt er að setja upp hvers kyns auglýsingaskilti og merkingar varðandi söluaðstöðu utan við skilgreint sölusvæði. Skilti innan skilgreinds sölusvæðis má aðeins auðkenna viðkomandi sölustarfsemi og gilda þar um takmarkanir á stærð og útliti sbr. samþykkt um skilti í lögsögu Reykjavíkurborgar.
- Öll viðföng, ruslafötur, skilti, merkingar og hvað annað sem tilheyrir starfseminni skal staðsetja á fyrirfram skilgreindum stöðum samkvæmt teikningu (fylgiskjal með samningi) og innan þess svæðis sem leyfið kveður á um. Óheimilt er að hengja varning, skilti eða aðrar merkingar, borða og bönd í nærliggjandi tré, húsveggi, skilti, staura o.s.frv., nema með samþykki leyfisnefndar. Útstillingahlutir, skilti o.fl., mega ekki byrgja sýn á opinber skilti eða búnað til umferðarstjórnunar eða hindra umferð vegfarenda í borginni.

7. gr.

Uppsögn, lok og afturköllun söluleyfis

Eftirfarandi ákvæði gilda um uppsögn, lok og afturköllun söluleyfis:

- Leyfi getur hvenær sem er verið felldu úr gildi hafi leyfishafi brotið ákvæði þessarar samþykktar.
- Leyfi getur hvenær sem er verið afturkallað ef áform eru um að svæðið verði notað í opinberum tilgangi, skal þá endurgreiða leyfishafa eftirstöðvar leyfisgjalds.
- Leyfi getur verið afturkallað ef samfelld rof myndast á sölustarfsemi í meira en tvo mánuði.

- Leyfishafa er gert skylt að laga sig að vega- og byggingaframkvæmdum og viðburðum á götu- og torgsölusvæðum sem geta leitt til tímabundins flutnings og/eða afturköllunar leyfis. Leyfishafa skal tilkynnt um slíkar ráðstafanir með fyrirvara. Ekki eru greiddar bætur fyrir tímabundna afturköllun á götu- og torgsöluleyfi vegna veghalds eða annarra verkefna veghaldara og landeigenda, t.d. þar sem lagnir eða leiðslur hafa brostið.
- Við uppsögn leyfis hvílir sú kvöð á leyfishafa að fjarlægja strax söluaðstöðu, þ.m.t. alla fylgihluti og innréttingar af sölusvæði. Ef verkið er ekki unnið innan tilgreinds tímafrests áskilur USK sér rétt til að framkvæma þá vinnu á kostnað viðkomandi leyfishafa.
- Leyfisveitanda er heimilt að framlengja leyfi að ósk leyfishafa í allt að 3 ár frá útgáfudegi upprunalegs leyfis. Leyfishafa ber að sækja um framlengingu fyrir 15. febrúar ár hvert. Að öðrum kosti fellur leyfi úr gildi án sérstakrar uppsagnar.
- Leyfisgjald fæst ekki endurgreitt eftir að leyfi hefur verið gefið út, nema í þeim tilfellum sem fjallað er um í 2. mgr. þessarar greinar.

8. gr.

Almenn ákvæði og skilmálar

- Götu- og torgsöluleyfi er ekki hægt að framselja eða framleigja.
- Leyfishafi skal greiða leyfisgjald eins og það er ákveðið í gjaldskrá á hverjum tíma.
- Götu- og torgsala má ekki skerða öryggi og aðgengi gangandi, hjólandi og akandi umferðar eða byrgja glugga rekstraraðila á sölusvæðinu. Gerð er sú krafa að frí gangstéttarbreidd sé minnst 1,5 m.
- Lágmarksfjarlægð frá inngangi næsta rekstraraðila með sambærilega vöru skal vera að minnsta kosti 20 m í kjarna miðborgar og 50 m á hverfasvæðum.
- Leyfishafa er óheimilt að stunda götu- og torgsölu annars staðar en leyfið kveður á um.
- Tryggja skal að ekki hljóti mengun af starfseminni.
- Samningur um söluleyfi fyrir götu- og torgsölu tekur ekki til sölu á borgarhátíðum, s.s. 17. júní, Menningarnótt og Hinsegin daga, Reykjavík Pride.
- Leyfishafi skal hafa götu- og torgsöluleyfi (leyfisskírteini) tiltækt til þess að sanna handhöfn leyfis fyrir leyfisveitanda eða eftirlitsaðila í umboði leyfisveitanda.

Leyfishafa er skylt að sjá til þess að umhverfi sölusvæðis sé ávallt haldið hreinu og skulu engin ummerki vera um starfsemina utan þess tíma sem skilgreindur er í leyfissamningi. Verði á því misbrestur geta borgaryfirvöld látið fjarlægja söluvagn og annað það er tilheyrir sölustarfseminni og látið þrifa svæðið á kostnað leyfishafa.

Ákvörðun um að veita götu- og torgsöluleyfi er háð kvöð um að útlit söluaðstöðu fari vel í umhverfinu og að efnisnotkun, ásýnd og yfirbragð sé vandað og við hæfi þar sem salan á að eiga sér stað.

9. gr.

Aðrar reglur og yfirvöld

Höfuðborgarstofa setur sérstakar reglur um fyrirkomulag sölustarfsemi á borgarhátíðum hverju sinni.

Götu- og torgsala skal hlíta gildandi lögum, reglum og viðmiðum sem ná yfir starfsemina og umgjörð hennar, m.a. um leyfilegan opnunartíma. Í þeim tilvikum sem starfsemin krefst frekari leyfa en götu- og torgsöluleyfis skal leyfisumsækjandi afla þeirra.

10. gr.

Bráðabirgðaákvæði

Fullnægjandi umsókn sem borist hefur fyrir gildistöku samþykktar þessarar skal afgreidd í samræmi við samþykkt borgarráðs um götu- og torgsölu dags. 3. apríl 2014.

11. gr.

Gildistaka

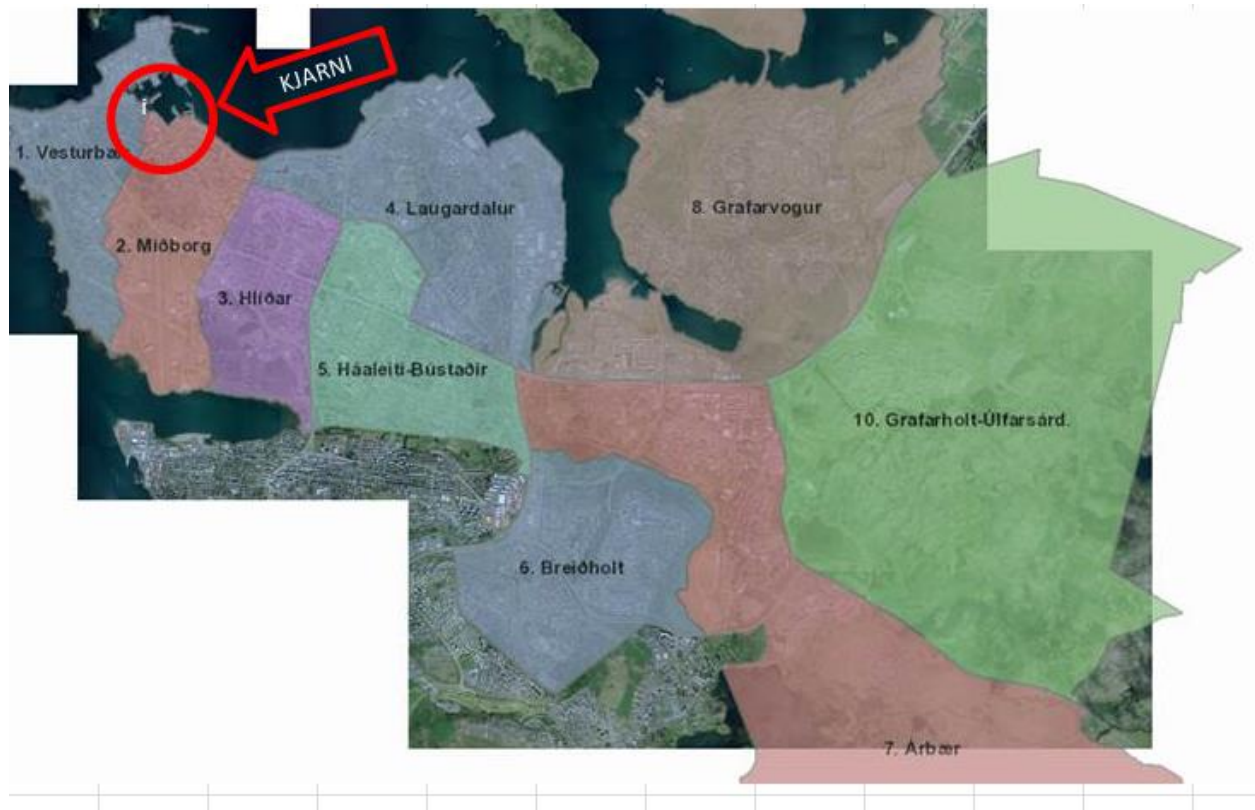
Við gildistöku samþykktar þessarar fellur úr gildi samþykkt borgarráðs um götu- og torgsölu dags. 3. apríl 2014.

Fylgiskjal 1. Kort af svæðaskiptingu götu- og torgsölu í Reykjavík.

Fylgiskjal 2. Verðskrá sem tekur breytingum skv. fjárhagsáætlun Reykjavíkurborgar.

Samþykkt í borgarráði 15. janúar 2015

Hverfaskipting



Gjaldskrá desember 2014 – götu- og torgsöluleyfi

	Staðsetning	Fjöldi stæða	Leigugjald kr.	Tímabil
Markaðssala				
	Bernhöftstorfa		20.000	mánuður
	Lækjartorg		20.000	mánuður
	Ingólfstorg		20.000	mánuður
	Geirsgata bílast.		20.000	mánuður

Dagsölusvæði fyrir færanlega söluvagna sem dregnir eru af annarri bifreið

Káratorg	1	100.000	ár
Frakkastígur	1	100.000	ár
Skólavörðuholt	2	150.000	ár
Mæðragarður	1	150.000	ár
Fógetagarður	2	100.000	ár
Hlemmur	2	100.000	ár
Vesturbugt	2	100.000	ár
Geirsgata, bílast.	1	100.000	ár

Hverfasvæði		20.000	mánuður
--------------------	--	--------	---------

Nætursölusvæði fyrir færanlega söluvagna sem dregnir eru af annarri bifreið

Lækjartorg	6	250.000	ár
Geirsgata, bílast.	1	100.000	ár
Vesturbugt	2	100.000	ár

Reykjavík 18. desember 2014