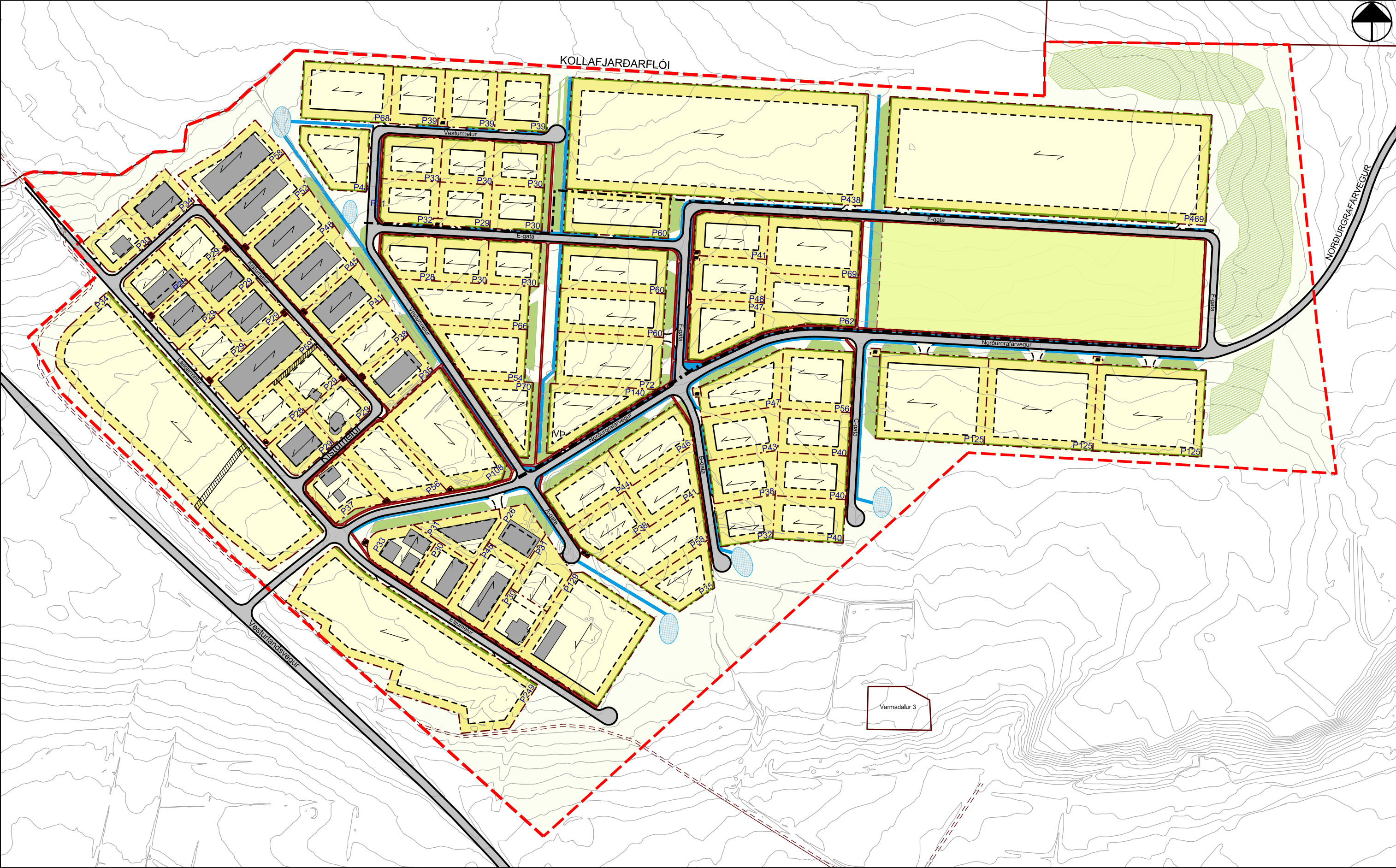
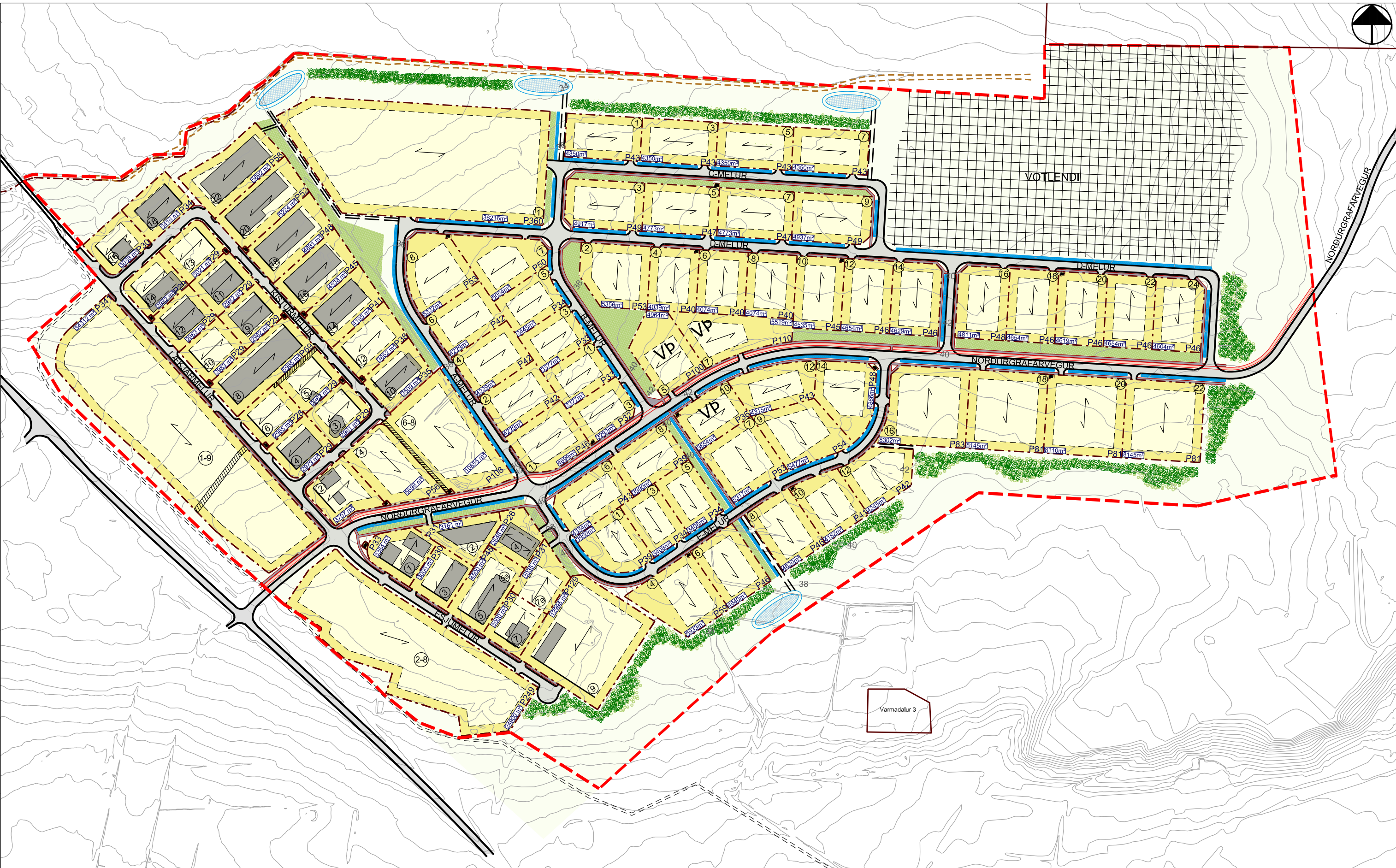


BREYTING Á DEILISKIPULAGI
ATHAFNASVÆÐI ESJUMELAR - VARMIDALUR



Gildandi Deiliskipulag Athafnasvæði Esjumelar og Varmidalur
Mkv. 1:4000



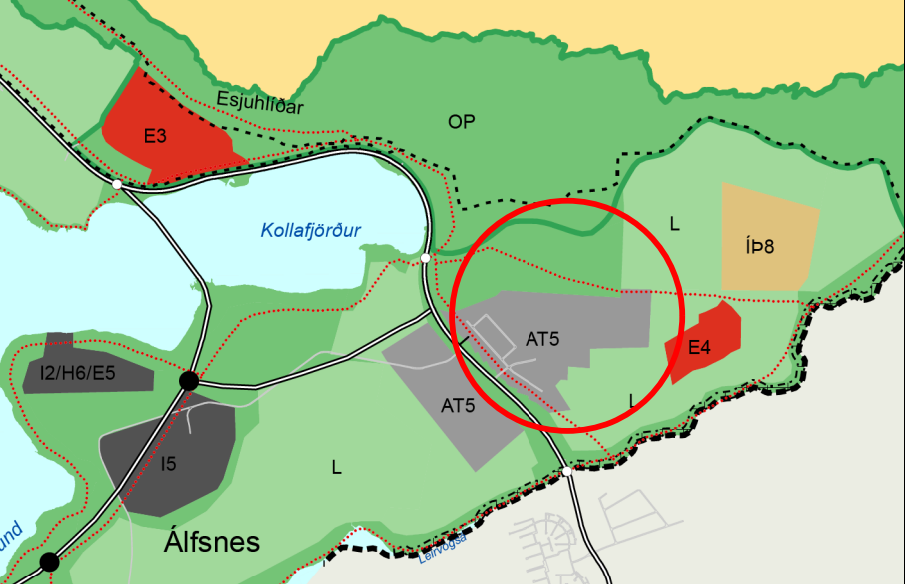
Deiliskipulagsbreyting Athafnasvæði Esjumelar og Varmidalur
Mkv. 1:4000

Svæði A - Gildandi skilmálatafla

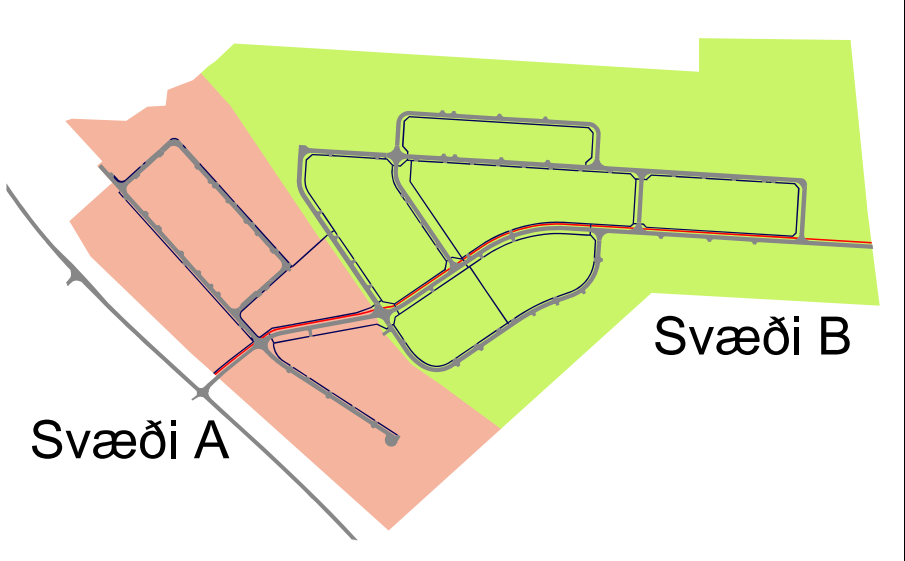
Table with 7 columns: Góuheit, Lóð skv. FMR, B. magn m², Nýtingar-hlutfall, Lóð m², B. magn m², Nýtingar-hlutfall, Lóð m². Rows include various plots (Ejumelar 1, 2-8, 3, 5 og 5a, 7, 7a, 1R Lækjarmelur 1-9, etc.) and their corresponding area and utilization data.

Svæði B - Skilmálatafla

Table with 4 columns: Nýtt góuheit, B. magn m², Nýtingar-hlutfall, Lóð m². Rows include various plots (Nordurgrafarvegur 1, 3, 5, 6, 7, 8, 10, 12, 14, 16, 18, 20, 22, etc.) and their corresponding area and utilization data.



Hluti af Aðalskipulagi Reykjavíkur 2010-2030



Deiliskipulagið skiptist í svæði A og svæði B



Yfirflugsmynd og skýringarmynd af deiliskipulagssvæðinu

SKÝRINGAR

- Deiliskipulagsmörk
- Lóðarmörk
- Byggingarreitir
- Bindandi byggingallina
- Lóðarskið fermetrar
- Mænistefna
- Gótur
- Göngustigur
- Hjólástigur
- Pjónustustigur
- Ofanvatnslausnir
- Settjarnir
- Hverfisvernd
- Gróðursvæði í borgarlendi
- Skjólbelti í borgarlendi
- Kvóð um veitilagnir
- Dreifistóð
- Húsnúmer
- VP Verslun og þjónusta
- Hámarksþjöldi bílastæða
- Núv. byggingar
- Reiðleið

Deiliskipulagsbreyting þessi sem fengið hefur meðferð í samræmi við ákvæði 1. mgr. 43. gr. skipulagslaga nr. 123/2010 var samþykkt í _____ þann _____ 20 ____ og í _____ þann _____ 20 ____.

Tillagan var auglíst frá _____ 20 ____ með athuga-semdafrest til _____ 20 ____.

Auglýsing um gildistöku breytingarinnar var birt í B-deild Stjórnartíðinda þann _____ 20 ____.