Hádegismóar - Deiliskipulag

Gildandi deiliskipulag

Deiliskipulagið nær til lóðar nr. 1-3 og 6-10 við Hádegismóa í Reykjavík. Síðasta breyting var samþykkt og auglýst í B-deild Stjórnartíðinda 8. janúar 2015. Skipulagssvæðið nær til samtals 5 lóða og ein af þeim eru Hádegismóar 6 sem 12.007 m² að stærð með einum byggingareit.

Breyting á deiliskipulagi / Hádegismóar 6 - TILLAGA

Breyting á deiliskipulagi - TILLAGA

Deiliskipulagsbreyting þessi fyrir lóðina við Hádegismóa 6 sem er 12.007 m² að stærð með einum byggingareit, felur í sér að núverandi byggingareitur sem er 58 x 43 metrar að stærð stækkar til suðurs um 4 metra. Heildarstærð byggingareits eftir stækkun verður 62 x 43 metrar.

Allir aðrir samþykktir skilmálar eru óbreyttir.

SKÝRINGAR

- AFMÖRKUN DEILISKIPULAGS
- MÖRK DEILISKIPULAGSBREYTINGA
- LÓÐARMÖRK
- BYGGINGARLÍNUR / BYGGINGARREITUR
- ÞJÓNUSTUHÚSNÆÐI
- VERSLUNARHÚSNÆÐI
- NÚVERANDI HÚS INNAN DEILISKIPULAGS
- KVAÐIR UM JARÐSTRENG
- KVAÐIR UM VATNSLÖGN Í JÖRÐU
- KVÖÐ UM SAMEIGINLEGA INNKEYRSLU (milli Hádegismóa 6 og 8)
- REIÐSTÍGAR
- GÖNGUSTÍGAR
- BÍLASTÆÐI
- INN- OG ÚTKEYRSLUR
- GRÓÐUR (kvöð um gróður meðfram Hádegismóum)
- GRÓÐUR (leiðbeinandi gróðuruppbygging á lóðum)
- SPENNISTÖÐ ORKUVEITU REYKJAVÍKUR

Deiliskipulagbreyting þessi, sem fengið hefur meðferð í samræmi við ákvæði 2. mgr. 43. gr. skipulagslaga nr. 123/2010 var samþykkt í cmbafgr. fundi skipulagsbúlltnina þann 14.10 2016

og í ~~_____~~ þann ~~_____ 20__~~

Tillagan var ~~auglýst~~ grk. frá 7.9 2016 með athugasemdafresti til 5.10 2016.

Auglýsing um gildistöku breytingarinnar var birt í B-deild Stjórnartíðinda þann 2.11 2016.

Verkkaupi

Hádegismóar - Deiliskipulag
Hádegismóar 6 - Deiliskipulagsbreyting
TILLAGA

Mælikvarði		Hannað	Teikning nr.
1:2.000		HGG	dsk-01
Dagsetning	Breyting	Teiknað	Blaðstærð
27. júní 2016		HGG	A2

Teiknistofan STORÐ

Hermann Georg Gunnlaugsson
landslagsarkitekt FÍLA

Laugavegi 168 - 105 Reykjavík
511 1820 - 862 1642
netfang: tstord@tstord.is
veffang: www.tstord.is

Vistað: 1. september 2016, 10:24:00 Útprentun: 1. september 2016